



---

**Projekt:** 2-GYMHei                      **Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau**  
**LV:** 327                                      **Baureinigung**

---

<b>Inhaltsverzeichnis</b>		<b>Seite</b>
Bereich: 1	Vorbemerkungen	1
Bereich: 2	Baureinigung Komplettleistung NF, VF, TF, Außenflächen	11
Abschnitt: 1	Grobreinigung Komplettleistung	11
Abschnitt: 2	Baufeinreinigung Komplettleistung	12
Abschnitt: 3	sonstige / besondere Leistungen	25
Zusammenstellung		33
<hr/>		
Gesamtseitenzahl		34



## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

### 1 Vorbemerkungen

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

#### Allgemeine Beschreibung Gebäude

Die Stadt Leipzig plant, vertreten durch das Amt für Gebäudemanagement (AGM), ein ehemaliges Büro- und ursprüngliches Druckereigebäude als vierzügiges Gymnasium umzubauen. Der Bau befindet sich im innerstädtischen Bereich im Leipziger Stadtteil Reudnitz-Thonberg, Heinrichstraße 36a.

Das zukünftige Gymnasium erstreckt sich als Blockrandbebauung über drei Straßen und nimmt dabei die eine Seite eines städtischen Quarées komplett ein. Es hat insgesamt sieben Hauptgeschosse (UG, EG, 1. - 3. OG, DG 1 & 2) sowie ein unter dem Hof liegendes zweites UG mit angeschlossenem Tiefgeschoss unter dem Gebäude. Die Kubatur besteht es aus einem Bauteil aber mit zwei Flügeln (Nord & Süd) und einem großen Mittelteil.

Das Gebäude wird innen komplett neu konzipiert, mit den entsprechenden Klassenräumen, Fachkabinetten und den Räumen für das notwendige Lehrpersonal. Auf jedem Geschoss entsteht ein neuer Sanitärbereich, getrennt für Schüler und Lehrer. Im UG ist eine Großküche mit Mensabetrieb vorgesehen. Nach dem Umbau wird weiterhin ein neuer Zugang von der Heinrichstraße aus sowie ein neues Treppenhaus hofseitig hinzukommen.

Diese letzteren Um- und Neubauten stellen zusammen mit dem straßenseitig neu entstehenden Foyer im EG (Hochparterre), einer neuen Aufzugsanlage sowie den zwei großen umzubauenden Bestandstreppehäusern optimalere und fluchtsichere Bewegungsflächen zur Verfügung. Für die Lagerung der Mülltonnen werden im Kellergeschoss Aufstellflächen eingerichtet, welche über einen ebenfalls neu zu bauenden Aufzug von der Baedekerstraße erreicht werden können. Der Hofbereich des Grundstückes wird auch weiterhin über die zwei Gebäudedurchfahrten im Nord- und Südflügel zugänglich sein.

Als Schulhoffläche ist die derzeit noch verkehrstechnisch genutzte Heinrichstraße vorgesehen. Diese wird entwidmet und komplett als Fußgängerbereich umgestaltet und soll zukünftig das Zentrum des neuen Schulkomplexes (zusammen mit der schon bestehenden Mittelschule gegenüber) bilden.

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

#### Baustellensicherheit & Sigeko

Der Auftragnehmer (AN) hat bei der Ausführung der Arbeiten die erforderlichen Maßnahmen des Arbeitsschutzes umzusetzen, welche ihm vom Auftraggeber (AG) bzw. dessen Objektüberwachung (OÜ) des Projektes vorgegeben werden.

Insbesondere sind dies:



## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

- a) Arbeitstäglich Entsorgung von überzähligen Arbeitsstoffen sowie Abfällen aus dem Gebäude
- b) Zusammenarbeit zwischen AN und AG/OÜ
- c) Beachtung von Wechselwirkungen zwischen den Arbeiten auf der Baustelle und anderen betrieblichen Tätigkeiten auf dem Gelände, auf dem oder in dessen Nähe die erstgenannten Arbeiten ausgeführt werden.

Unabhängig davon hat der AN seine generellen Pflichten gemäß ArbSchG § 4 wahrzunehmen, insbesondere ist er für den Gesundheitsschutz und die Sicherheit seiner Beschäftigten verantwortlich.

Der AN hat seine Beschäftigten und andere Nachunternehmer (NU) in verständlicher Sprache und Form über die Schutzmaßnahmen zu informieren.

Durch den AG ist ein Sicherheits- und Gesundheitskoordinator (SiGeKo) eingesetzt, der eine Baustellenordnung erstellt hat. Diese ist ein geltendes Hausrecht und für den AN bindend.

Für alle Torzufahrten ist der AN dazu verpflichtet seine eigenen und NU-Fahrzeugführer darauf hinzuweisen, dass diese jenseits der reinen Zu- und Ausfahrt immer geschlossen zu halten sind. Dies benötigt mindestens eine weitere Person zur zeitnahen Toröffnung bzw. zum Torverschluss. Insbesondere für den Täubchenweg ist äußerste Vorsicht bezüglich des direkt vor der BE laufenden Schulweges der Grundschule geboten.

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **Bauablauf**

Die Baumaßnahme erfolgt in einem Bauabschnitt, jedoch arbeiten alle vor Ort tätigen Gewerke mit entsprechenden zeitlich getrennten Unterabschnitten.

Der AN hat deshalb mit hochkonzentrierten ebenso wie mit verdünnten Arbeitseinsätzen innerhalb seiner Leistungszeit zu rechnen. Dies ist kalkulatorisch zu erfassen und wird nicht besonders vergütet. Eine für die Erfüllung der Leistungsvereinbarung notwendige Anzahl an An- und Abfahrten sind ebenso in die Baumaßnahme einzurechnen.

Es ist ein eigener Arbeitsablauf anhand der vorliegenden Randbedingungen zu entwickeln.

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **Fachbauleitung**

Der AN hat dafür Sorge zu tragen, dass vor Ort und fernmündlich operative sowie mittel- und langfristige Abstimmungen zum Baugeschehen getroffen werden können. Dafür ist kontinuierlich ein entsprechend aussagefähiger Fachbauleiter des AN auf der Baustelle einzuplanen.

Der AN hat während der Arbeiten dafür zu sorgen, das mind.



## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Aufsichtspersonal anwesend ist, das in deutscher Sprache verhandeln und ggf. Schriftverkehr führen kann.

Die Vertragssprache ist Deutsch.

Falls der AN diesem trotz Mahnung nicht nachkommt, ist der AG berechtigt bis zur Behebung des Problems geeignete Dolmetscher auf Kosten des AN heranzuziehen.

Der vor Ort tätige Fachbauleiter des AN ist für die Projektabwicklung sowie für die Einhaltung der Unfallverhütungsvorschriften verantwortlich. Die Fachbauleitung erfolgt nach LBO. Ein Wechsel des Bauleiters ist rechtzeitig und mit adäquatem Ersatz anzukündigen.

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **Bautagesberichte**

Der AN ist verpflichtet täglich Bautagesberichte zu führen und der Objektüberwachung des AG einmal wöchentlich zur Einsichtnahme und Dokumentation vorzulegen. Auf gesondertes Verlangen kann die tägliche Übergabe der Berichte gefordert werden.

Die Berichte müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung, Qualität und Abrechnung des Auftrages von Bedeutung sein können, insbesondere aber Angaben machen zu

- Zahl und Art des eingesetzten Führungspersonals und der beschäftigten Arbeiter
- Art und Umfang der täglichen Arbeiten und Leistungen
- Anlieferung und Verwendung von Geräten und Baustoffen
- Beginn und Ende der täglichen Arbeitszeit
- Vertraglich wichtige Termine, wie z. B. Beginn und Ende von Bauabschnitten o. vgl.
- Witterungsverhältnisse, insbesondere max. und mind. Temperaturen
- besondere Vorkommnisse (Unfall, Schäden o. vgl.)
- Qualitätsmängel

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **Baustellenbesprechung**

Es werden nach Vereinbarung mit dem AG bzw. seiner OÜ im Regelfall wöchentliche Fixtermine baubegleitend durchgeführt.

Eine Teilnahmeverpflichtung besteht für den Fachbauleiter des AN oder einen aussagekräftigen Stellvertreter.

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **Inbetriebnahme-Abnahme-Übergabe (IAÜ)**



## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Vor der Inbetriebnahme ist in Abstimmung mit dem AG eine provisorische Bauschließung einzubauen und vorzuhalten. Dies wird ggf. auch vom AG selbst gestellt und verbaut. Auf jeden Fall ist eine Absprache dahingehend notwendig.

Mindestens 8 Wochen vor Abnahme der einzelnen gewerkespezifischen Bauabschnitte im/am Gebäude (im Vorfeld auch durch Zustandsfeststellung nach § 4 VOB) sind alle notwendigen Gutachten, Berichte, Prüfzeugnisse, Zulassungen und andere technisch und brandschutztechnisch relevante Unterlagen in Ordnern gesammelt dem AG zur Prüfung vorzulegen. Auch alle gemäß der TechPrüfVO notwendigen Bescheinigungen sind hinzuzufügen.

Dies gilt nur im eingeschränkterem Maße für die Gewerke Baustelleneinrichtung, Gerüst und Reinigung

Einzureichen sind unter anderem:

- Fachunternehmerbescheinigung
- Fachbauleiterbenennung nach LBO
- Fachbauleitererklärung nach LBO
- Bauaufsichtliche Zulassungen
- Übereinstimmungserklärungen
- Produktdatenblätter

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **Maßtoleranzen & Werk- und Montagepläne**

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: oder gleichwertig, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Sämtliche Leistungen sind grundsätzlich nach örtlichem Aufmaß zu fertigen. Der AN hat vor Durchführung seiner Arbeiten alle relevanten Maße verantwortlich zu prüfen. Abweichungen gegenüber dem zulässigen Maß der Toleranzen sind dem AG mind. 2 Wochen vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen.

Für alle nicht direkt auf der Baustelle gefertigten (Halb-) Fertigteile müssen Werk- und Montagepläne erstellt werden. Eine Freigabe der Pläne erfolgt erst nach Prüfung durch den Statiker und Prüfstatiker. Die Umfang und die Übergabe der Pläne benötigt eine Abstimmung zwischen AG und AN. Die Verantwortlichkeit zur fristgerechten Übergabe (inkl. Koordination, Prüffristen) und Ausführung liegt beim AN.

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **Schutz der Leistung**



## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Alle betroffenen Bauteile, Einbauten und Produkte, insbesondere endbehandelte, neue wie alte, sind durch geeignete Maßnahmen, wie z.B. Schutzfolien etc. vor Beschädigung oder Verschmutzung zu schützen. Der Schutz ist bis zur Abnahme vorzuhalten und danach zu entfernen und zu entsorgen. Die Schutzmaßnahmen dürfen die Bauteile nicht beschädigen.

Durch den AN selbst beschädigte Bauteile durch Transport etc. sind unmittelbar auszutauschen bzw. nachzubehandeln, soweit dies möglich ist. Beschädigungen an Gewerkeleistungen Dritter sind unverzüglich dem AG anzuzeigen. Dem AG ist grundsätzlich der Neuzustand geschuldet. In jedem Fall sind alle Kosten vom Verursacher zu tragen und mit dem EP abgegolten.

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **Bauseits gestellte Leistungen**

Einige Leistungen werden bauseits bzw. zur Mitbenutzung durch den AN gestellt. Dazu gehören:

- a) die umzäunte Gesamtbaufeldfläche; eine konkrete Zuweisung von Lager- und Containerflächen erfolgt durch die OÜ; Nutzung von Teilbereichen im Gebäude sind nach Absprache mit der OÜ möglich; das Befahren und die Lagerung von Baustoffen etc. im Innenhofbereich ist nicht möglich;
- b) die Sanitäranlagen
- c) der Baustrom auf dem Baufeld
- d) das Bauwasser auf dem Baufeld
- e) Vermessungspunkte (Meterriss/Achsbezüge pro Etage)
- f) die komplette Gebäudeeinrüstung (mind. LK3/SW06)

Das Parken von privaten/firmeneigenen PKW/LKW in der Fläche der Baustelleneinrichtung ist untersagt. Zulässig ist der gewerkespezifische Lieferverkehr, welcher in Absprache mit der OÜ eingeplant werden muss. Die Standzeiten des Lieferverkehrs sind auf das notwendige Maß zu beschränken. Es gilt die StVo.

Die Aufstellflächen im Baufeld für gewerkeeigene Container, Baumaterialien und Hilfsmittel sind insgesamt sehr beschränkt. Darauf ist bei der Baustelleneinrichtung bzw. -planung Rücksicht zu nehmen.

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **Entsorgungskosten**

Die Entsorgung der auf der Baustelle anfallenden Baustoffe aus Abbruchmaßnahmen, einfacher Art und gemäß LAGA (Z0, Z1.1, Z1.2, Z2), wird über die entsprechenden Positionen des Leistungsverzeichnis abgerechnet.

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **Anlagenverzeichnis**

- a) BE-Plan



## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

b) Grundrisse, Schnitte, Ansichten, Schemata, Details  
gemäß Planlieferliste

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 1.

### **1. Technische Bedingungen und Leistungen nach Auftragserteilung**

Der Bieter hat sich vor Abgabe des Angebotes über die Ausführung der gesamten Leistung genauestens zu informieren. Nach Abgabe des Angebotes werden keinerlei Ansprüche auf Preisänderungen (Preiserhöhungen) auf Grund ungenauer Kenntnis der geforderten Leistungen und der örtlichen Verhältnisse bzw. aus missverständlicher Auffassung der Beschreibung usw. berücksichtigt.

Hat der Bieter den Eindruck, dass einzelne Teile nicht ausreichend oder überhaupt nicht beschrieben sind, so hat er dies vor Angebotsabgabe, ggf. auch von der Kostenseite her, zu erläutern bzw. darzustellen.

Dieser Ausschreibung und der Ausführung liegen die für die Baureinigungsarbeiten notwendigen geltenden eingeführten technischen Regeln zugrunde.

Als Mindestanforderung hierfür wird ausdrücklich noch einmal auf die Einhaltung der Vorgaben aus der jeweils aktuellen VOB Teil C hingewiesen.

Die auszuweisenden Einzelpreise im Leistungsverzeichnis verstehen sich einschließlich:

1.a) Fachtechnische Beratung zu Wünschen des AG einschließlich deren schriftlichen Erfassung, entsprechende Abstimmungen sind einzuplanen.

1.b) So notwendig, diebstahl- und witterungsgeschützte Lagerung der Bauteile auf der Baustelle.

1.c) Ermittlung der notwendigen Maße vor Ort.

1.d) Für die vorgegebene Bauzeit ist ein konkreter Bauablauf zu erstellen, der in Abgleich und Einklang mit den anderen auf der Baustelle tätigen Gewerken zu bringen ist. Der von der OÜ zur Verfügung gestellte Ablaufplan ist als bindend zu betrachten.

1.e) Die nachfolgend ausgeschriebenen Arbeiten kommen in allen Geschossen zur Ausführung.

Für den Materialtransport steht zeitweise ein Bauaufzug zur Verfügung (Bruttomaße lxb > 4 m x 2 m), der die Geschosse EG - DG1 anfährt. Die maximal nutzbaren lichten Weiten für die zu montierenden Bauteile an dieser Stelle betragen:

EG/OG1: b x h > 3,5 m x 2,4 m  
OG2: b x h > 3,5 m x 2,3 m  
OG3 b x h > 0,95 m x 2,1 m  
DG1: b x h > 1,25 m x 2,25 m



## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Die Zugänglichkeit der restlichen Geschosse ist nur über die Treppenhäuser möglich. Die Treppenlaufbreite beträgt 1 m.

1.f) Die Rohgeschosshöhen im Lichten betragen im:

UG2 3,00 m  
UG1 3,90 m  
EG 3,75 m  
OG1 3,75 m  
OG2 3,65 m  
OG3 3,80 m  
DG1 3,85 m  
DG2 3,35 m  
DG3 2,00 m

1.g) Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

1.h) Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen.

1.i) Unterbrechungen, Abstimmungen von Bauabläufen mit anderen Auftragnehmern sind mehrfach erforderlich, wodurch kein Anspruch auf besondere Vergütung besteht.

1.j) Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung dieser Leistungsbeschreibung.

1.k) Die Reinigung ist kurzfristig und termingerecht vor der Abnahme der Bauleistungen durchzuführen. Dem AN ist bekannt, dass der termingerechten Ausführung der Reinigungsleistungen sehr hohe Bedeutung beikommt, da die Schlussabnahme und somit die termingerechte Gesamtfertigstellung der Baumaßnahme in wesentlichem Maß von der Rechtzeitigkeit und der Qualität der Leistungserbringung des AN abhängen.

## **2 Vorbereitung und Planung**

Der AN übernimmt im Rahmen seiner Arbeitsvorbereitung unaufgefordert und eigenverantwortlich folgende Leistungen:

Der AN hat die örtlichen Verhältnisse daraufhin zu prüfen, ob sie für die Durchführung seiner Leistung geeignet sind. Er hat dem AG Bedenken gegen die vorgeschriebene Art der Ausführung unverzüglich mitzuteilen.

Insbesondere beim Einsatz säurehaltiger Reinigungsmittel ist vom AN vor Reinigungsbeginn abzuklären, ob Edelstahlbauteile/-beschläge oder -einrichtungen verbaut sind, und ggf. wie deren Widerstandsfähigkeit gegen Korrosion bei Kontakt mit säurehaltigen Reinigungsmitteln oder deren Dämpfen geartet ist.

Das Beseitigen von Rückständen, die von anderen Gewerken in unüblicher







## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Rutschsicherheitsgruppe R9 dürfen nur mit rückstandsfreien, für Naturstein geeigneten Reinigern behandelt werden; andernfalls wird die rutschhemmende Wirkung aufgehoben.

### 4 Zusätzliche Anforderungen

#### 4.a) Generelle Glasflächen (Fassade, Türen, Fenster, etc.)

Sachgemäße Reinigung einschl. Abledern. Farbreste und starke Verschmutzungen sind ohne Verwendung mechanischer Hilfsmittel (Spachtel, Stahlwolle o.ä.) abzulösen.

Glasflächen an Fassaden sind bei grober Verschmutzung mit einem Spezialglashobel zu bearbeiten, wobei dieser so einzusetzen ist, dass ein Verkratzen und sonstige Kratzspuren in jeder Form auszuschließen sind. Beim Reinigen von Fenstern und Fassaden ist im besonderen darauf zu achten, dass Dichtungen und Versiegelungen nicht beschädigt werden. Schutzkennzeichnungen sind zu entfernen.

Der Einsatz spezieller Glasreiniger und ein zusätzliches streifenfreies Nachreiben ist erforderlich.

#### 4.b) Eloxierte Alu-Bleche und Profile

Zement-, Kalk- und Mörtelrückstände sind auf jeden Fall nur mit Wasser abzuwaschen, sie sind keinesfalls mit Metallschabern abzukratzen, da sonst die eloxierte Oberfläche des Aluminiums zerkratzt wird. Bei evtl. stärker verschmutzten Aluminiumflächen ist eine Nachreinigung mit einem Spezialaluminium-Reiniger vorzunehmen. Danach sind die eloxierten Alu-Flächen zu konservieren und zu polieren.

#### 4.c) Einbrennlackierte Alu-Bleche und Profile

Reinigung mit warmen Wasser mit Zusatz von waschaktiven Substanzen oder gleichwertig neutral reagierenden Zusätzen. Die Reinigung erfolgt zweckmäßigerweise mit Schwamm oder rotierende Bürste. Der entstehende Schaum ist durch Abziehen mit entsprechenden Hilfsmitteln zu beseitigen. Besonders stark verschmutzte Flächen sind durch Nachreinigen mit einem Speziallackreiniger zu säubern.

#### 4.d) Holzbauteile und Holzoberflächen

Bauelemente aus Holz wie Türfutter, Türblattoberflächen, feste Einbauten, Parkettoberflächen etc. sind mit besonderer Sorgfalt zu reinigen und es ist im Besonderen darauf zu achten, dass keinerlei Wasserflecken zurückbleiben. Das Reinigen beinhaltet auch das Reinigen der Beschläge und Beschilderungen.

#### 4.e) Kunststoffoberflächen

Kunststoffbeschichtete Flächen sind unter Zusatz antistatischer Mittel feucht zu reinigen.

#### 4.f) Sanitärräume

Toiletten-, Bade- und Waschräume einschl. der Einrichtungsgegenstände sind mit desinfizierenden Mitteln zu reinigen. Die Reinigung von Bädern mit



## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

sanitären Einrichtungsgegenständen beinhaltet das Entfernen sämtlicher Aufkleber und Etiketten sowie das Nachtrocknen durch Wischen in einem zweiten Arbeitsgang. Sanitärporzellan ist gründlich nass zu reinigen. Armaturen sind zu polieren.

Zum Reinigen von Kücheneinrichtungen, Einbaumöbeln u.ä. gehört auch das allseitige Säubern aller zugänglichen Flächen und Einbauten (z.B. innere Schrankteile, Unterteilungen von Schubfächern, etc.).

### 4.g) Textile Beläge und Holzböden

Die Nassreinigung und eine eventuelle maschinelle Trocknung darf nur nach Abstimmung mit dem AG erfolgen.

### 4.h) Heizkörper

Bei Heizkörpern sind ohne Werkzeug demontierbare Blenden zu entfernen einschl. Wiederaufbringen, um die Reinigung auch hinter und unterhalb von Blenden ausführen zu können. Ein Verstellen von Sensoren, Reglern o.ä. ist zu vermeiden.

### 4.i) Einbauten der TGA

TGA-Geräte und -Anlagen der Technikzentralen (Heiz-, Wasserkessel, Schalt-, Zäblerschränke, Medienleitungen, Rohrleitungen, Klima- / Kälteanlagen, Lüftungskanäle, Serverschränke, Kabelpritschen, Schalter, Steckdosen, Bedientableaus, Lampen etc.). Sachgemäße Reinigung wie z.B: entstauben, feucht abwischen etc. nach vorheriger eigenverantwortlich organisierter Abstimmung des AN Reinigung mit den TGA-Gewerken. Zu belassende Schutzfolien, Geräteetiketten o.ä. sind vorher gemeinsam festzulegen.

## 5 Behandlung der Bauabfallmaterialien

Die Entsorgung der Bauabfallmaterialien ist unter Einhaltung des Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) des Bundes in der jeweiligen aktuellen Fassung durchzuführen.

Das gesammelte Bauabfallmaterial ist nach Abfallschlüsselnummer (AVV) sortenrein in getrennt verschließbaren Containern zu sammeln. Von der Regelung der artenspezifischen Trennung der Bauabfälle kann nur abgewichen werden, wenn der AG dies genehmigt. Gefüllte Container sind ohne Aufforderung und unverzüglich abfahren zu lassen.

## 6 Reinigung während der Bauzeit

Auf ausdrückliche Anweisung des AG sind auch Reinigungen während der Bauzeit durchzuführen.

Hierzu zählt die besenreine Entfernung von grober Verschmutzung und Verpackungsmaterial. Die Abfälle sind sortenrein zu sammeln und nach landesrechtlichen Bestimmungen zu entsorgen.





**Angebot**

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
 LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

**2.2 Baufeinreinigung Komplettleistung**

2.2.10 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 2

**Zwischenreinigung, innen, während der Bauzeit**

Zwischenreinigung von Flächen im Gebäudeinnenbereich, während der Bauphase, innerhalb von in-Betrieb befindlichen Gebäudeteilen. Ausführung nur nach Aufforderung durch die örtl. BÜ

Leistungsbestandteile

- Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt, Folien etc.
- Kalkulation und Abrechnung Abfallentsorgung in gesonderter Position
- Boden-, Wand-, Tür-, Fensterflächen etc. entstauben
- Bodenflächen feucht wischen

Ausführung auch in Teilflächen nach Angabe der örtl. BÜ. Abrechnung nach m<sup>2</sup> gereinigter Nettogrundfläche.

Ausführungsort: alle Geschosse / alle Räume

11.350,000 m2 .....

2.2.20 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 2

**Feinreinigung Nutzflächen NF**

Vollständige Baufeinreinigung des Bauwerkes, Innenbereich, von Nutzflächen der Geschosse einschl. aller Einrichtungsgegenstände und Einbauten nach Fertigstellung aller Bauleistungen.

Die hier beschriebene Reinigungsleistung dient zur Baufertigstellung, so dass nach Ende der Reinigungsarbeiten eine Übergabe und Inbetriebnahme der Flächen ohne zusätzliche vorherige Reinigungsarbeiten erfolgen kann.

Leistungsbestandteile

- Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt, Folien etc.
- Kalkulation und Abrechnung Abfallentsorgung in gesonderter Position
- Bodenbeläge (Beschichtungen, Kautschuk, Linoleum, Sauberlaufzonen) einschl. Sockelbereiche (Holz, Beschichtungen)



**Angebot**

**Projekt:** 2-GYMHei **Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau**  
**LV:** 327 **Baureinigung**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Übertrag EUR .....

- Fliesenflächen (Wand, Sockel, Boden, Fliesenspiegel etc.)
- Wandverkleidungen (HPL, Holz, Metall etc.)
- Glas-, Spiegelflächen
- Einrichtungsgegenstände und Einbauten (Möblierung, Teeküchen, WC-Trennwandanlagen, Urinaltrennwände, Mobile Trennwände etc.) beidseitig bzw. von innen und außen
- Verglasungen, beidseitig sowie Aluminium- bzw. Stahlglaselemente, Pfosten-Riegel-Konstruktionen, Lochfenster einschl. Rahmen, Sprossen, Falze und Dichtungen und einschl. sämtl. Griffe und Beschläge
- innen- und außenliegende Licht- und Wetterschutzanlagen einschl. sichtbarer Kästen (Raffstore, Rollläden, Markisen)
- Innen- und Außenfensterbänke, innenliegende Leibungsrahmen
- Innen- und Außentürelemente einschl. Rahmen, Sprossen, Glasanteile, Falze und Dichtungen, einschl. sämtl. Griffe und Beschläge und einschl. sämtl. Zubehörteile der Regelung und Steuerung
- Brandschutzrolltore beidseitig einschl. sämtl. Zubehörteile der Regelung und Steuerung
- Stahl-Innentreppenkonstruktionen einschl. Stufen, Podeste, Geländer und Handläufe
- Einbauten der TGA wie Heizkörper, Schalter, Steckdosen, Bedientableaus, Lampen etc.
- Sanitäreinrichtungsgegenstände, -objekte und -ausstattungen
- Ausführung einschl. dem Entfernen von Schutzfolien und Etiketten

Abrechnung nach m<sup>2</sup> Nettogrundfläche.

Ausführungsort: in folgenden Geschossen / Räumen:

- 213 Abstellraum
- 214 Abstellraum
- 215 Abstellraum
- 216 Abstellraum
- 219 Abstellraum











## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
			Übertrag EUR	.....
	514a WC-J 515 WC-VR M 515a WC-M	6.865,000 m2	.....	.....
2.2.30	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 2 <b>Nachreinigung Nutzflächen NF</b> Nachreinigungsgang nach Erfordernis im Bauablauf bzw. nach Mängelbeseitigung vor Übergabe an den Nutzer.  Leistungsbestandteile - komplett wie in Vorposition beschrieben  Ausführung auch in Teilflächen nach Angabe der örtl. BÜ. Abrechnung nach m <sup>2</sup> gereinigter Nettogrundfläche. 3.432,500 m2	3.432,500 m2	.....	.....
2.2.40	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 2 <b>Feinreinigung Verkehrsflächen VF</b> Vollständige Baufeinreinigung des Bauwerkes, Innenbereich, von Verkehrsflächen, wie z.B. Treppenhäuser und Flure einschl. aller Einrichtungsgegenstände und Einbauten nach Fertigstellung aller Bauleistungen.  Die hier beschriebene Reinigungsleistung dient zur Baufertigstellung, so dass nach Ende der Reinigungsarbeiten eine Übergabe und Inbetriebnahme der Flächen ohne zusätzliche vorherige Reinigungsarbeiten erfolgen kann.  Leistungsbestandteile - Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt, Folien etc. - Kalkulation und Abrechnung Abfallentsorgung in gesonderter Position  - Bodenbeläge (Rohboden, Estrich, Beschichtungen, Kautschuk, Linoleum, Sauberlaufzonen) einschl. Tritt-, Setzstufen und Podeste und einschl. Sockelbereiche (Holz, Beschichtungen)  - Fliesenflächen (Wand, Sockel, Boden, Fliesenspiegel etc.)  - Wandverkleidungen (HPL, Holz, Metall etc.)  - Glas-, Spiegelflächen			



**Angebot**

**Projekt:** 2-GYMHei **Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau**  
**LV:** 327 **Baureinigung**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Übertrag EUR .....

- Einrichtungsgegenstände und Einbauten (Möblierung etc.) beidseitig bzw. von innen und außen

- Verglasungen, beidseitig sowie Aluminium- bzw. Stahlglaselemente, Pfosten-Riegel-Konstruktionen, Lochfenster einschl. Rahmen, Sprossen, Falze und Dichtungen und einschl. sämtl. Griffe und Beschläge

- innen- und außenliegende Licht- und Wetterschutzanlagen einschl. sichtbarer Kästen (Raffstore, Rollläden, Markisen)

- Innen- und Außenfensterbänke, innenliegende Leibungsrahmen

- Innen- und Außentürelemente einschl. Rahmen, Sprossen, Glasanteile, Falze und Dichtungen, einschl. sämtl. Griffe und Beschläge und einschl. sämtl. Zubehörteile der Regelung und Steuerung

- Aufzugskabinen und Kabinenzugänge einschl. Ausstattung und Tableaus innen und außen

- Stahl-Innentreppenkonstruktionen einschl. Stufen, Podeste, Geländer und Handläufe

- Einbauten der TGA wie Heizkörper, Schalter, Steckdosen, Bedientableaus, Lampen etc.

- Sanitäreinrichtungsgegenstände, -objekte und -ausstattungen

- Ausführung einschl. dem Entfernen von Schutzfolien und Etiketten

Abrechnung nach m<sup>2</sup> Nettogrundfläche.

Ausführungsort: in folgenden Geschossen / Räumen:

- 290c Flur
- 290 Flur
- 290a Flur
- 290b Flur
- 290e Flur
- 290f Flur
- T202 Treppenraum (TH Nord)
- T203 Treppenraum (TH Süd)
- 190 Flur
- 190a Flur
- 190b Flur
- 190c Aufzug Süd
- 190f Flur
- 190g Flur Küche



**Angebot**

**Projekt:** 2-GYMHei **Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau**  
**LV:** 327 **Baureinigung**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Übertrag EUR .....

- 190h Flur Küche
- T101 Treppenraum (TH West)
- T102 Treppenraum (TH Nord)
- T103 Treppenraum (TH Süd)
- 090e Foyer
- 090f Entrée TH Nord
- 090g Entrée TH Süd
- 027 Lounge Lehrer
- 090 Flur
- 090a Flur
- 090b Foyer
- 090d Aufzug West
- T001 Treppenraum (TH West)
- T002 Treppenraum (TH Nord)
- T003 Treppenraum (TH Süd)
- 121 Offene Lernzone
- 122 Offene Lernzone
- 123 Offene Lernzone
- 190 Flur
- 190a Flur
- 190b Flur
- T101 Treppenraum (TH West)
- T102 Treppenraum (TH Nord)
- T103 Treppenraum (TH Süd)
- 224 Offene Lernzone
- 225 Offene Lernzone
- 226 Offene Lernzone
- 290 Flur
- 290a Flur
- 290b Flur
- T201 Treppenraum (TH West)
- T202 Treppenraum (TH Nord)
- T203 Treppenraum (TH Süd)
- 320 Offene Lernzone
- 321 Offene Lernzone
- 322 Offene Lernzone
- 390 Flur
- 390a Flur
- 390b Flur
- T301 Treppenraum (TH West)
- T302 Treppenraum (TH Nord)
- T303 Treppenraum (TH Süd)
- 423 Offene Lernzone
- 424 Offene Lernzone
- 425 Offene Lernzone
- 426 Offene Lernzone
- 490 Flur
- 490a Flur
- 490b Flur
- T402 Treppenraum (TH Nord)
- T403 Treppenraum (TH Süd)
- 516 Offene Lernzone



**Angebot**

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
			Übertrag EUR	.....
	517 Offene Lernzone / GTA 590 Flur 590a Flur 590b Flur T502 Treppenraum (TH Nord) T502a Dachausstieg T503 Treppenraum (TH Süd)	3.480,000 m2	.....	.....
2.2.50	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 2 <b>Nachreinigung Verkehrsflächen VF</b> Nachreinigungsgang nach Erfordernis im Bauablauf bzw. nach Mängelbeseitigung vor Übergabe an den Nutzer.  Leistungsbestandteile - komplett wie in Vorposition beschrieben  Ausführung auch in Teilflächen nach Angabe der örtl. BÜ. Abrechnung nach m <sup>2</sup> gereinigter Nettogrundfläche.	1.740,000 m2	.....	.....
2.2.60	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 2 <b>Feinreinigung Technikflächen TF</b> Vollständige Baufeinreinigung des Bauwerkes, Innenbereich, von Technikräumen einschl. aller Technikeinbauten nach Fertigstellung aller Bauleistungen.  Die hier beschriebene Reinigungsleistung dient zur Baufertigstellung, so dass nach Ende der Reinigungsarbeiten eine Übergabe und Inbetriebnahme der Flächen ohne zusätzliche vorherige Reinigungsarbeiten erfolgen kann.  Leistungsbestandteile - Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt, Folien etc. - Kalkulation und Abrechnung Abfallentsorgung in gesonderter Position  - Bodenbeläge (Rohboden, Estrich, Beschichtungen, Kautschuk, Linoleum) einschl. Sockelbereiche (Holz, Beschichtungen)  - Fliesenflächen (Wand, Sockel, Boden, Fliesenspiegel etc.)  - Verglasungen, beidseitig sowie Aluminium- bzw.			



**Angebot**

**Projekt:** 2-GYMHei **Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau**  
**LV:** 327 **Baureinigung**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Übertrag EUR .....

Stahlglaselemente, Pfosten-Riegel-Konstruktionen,  
 Lochfenster einschl. Rahmen, Sprossen, Falze und  
 Dichtungen und einschl. sämtl. Griffe und Beschläge

- innen- und außenliegende Licht- und  
 Wetterschutzanlagen einschl. sichtbarer Kästen  
 (Raffstore, Rollläden, Markisen)

- Innen- und Außenfensterbänke, innenliegende  
 Leibungsrahmen

- Innen- und Außentürelemente einschl. Rahmen,  
 Sprossen, Glasanteile, Falze und Dichtungen, einschl.  
 sämtl. Griffe und Beschläge und einschl. sämtl.  
 Zubehörteile der Regelung und Steuerung

- Stahl-Innentreppenkonstruktionen einschl. Stufen,  
 Podeste, Geländer und Handläufe

- Einbauten der TGA-Geräte und -Anlagen der  
 Technikzentralen (Heiz-, Wasserkessel, Schalt-,  
 Zähler-schränke, Medienleitungen, Rohrleitungen, Klima- /  
 Kälteanlagen, Lüftungskanäle, Serverschränke,  
 Kabelpritschen, Schalter, Steckdosen, Bedientableaus,  
 Lampen etc.) -> Abstimmung mit den TGA-Gewerken  
 bzgl. Reinigungsumfang-, art und -mittel ist erforderlich  
 und einzukalkulieren

- Sanitäreinrichtungsgegenstände, -objekte und  
 -ausstattungen

- Ausführung einschl. dem Entfernen von Schutzfolien  
 und Etiketten

Abrechnung nach m<sup>2</sup> Nettogrundfläche.

Ausführungsort: in folgenden Geschossen / Räumen:

- 204 Installationsraum
- 290d Aufzugsunterfahrt Süd
- 201 Wasserversorgung, Abwasseraufbereitung
- 201a Installationsraum
- 201b Installationsraum
- 202 Installationsraum
- 203 Installationsraum
- 203a Installationsraum
- 203b Installationsraum
- 205 Sicherheitsbeleuchtung
- 206 Installationsraum
- 207 Installationsraum
- 208 Sicherheitsbeleuchtung
- 209 Installationsgang
- 210 HAR



**Angebot**

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
 LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Übertrag EUR .....

- 211 Installationsgang
- 212 ELT-Technik
- 213a Wasserversorgung
- 217 BMZ
- 218 SAA
- 119b Unter Rampe
- 119a ELT-Anschlussraum
- 118 Lüftungszentrale
- 102 Aufzugstechnik
- 105 Technik ELT
- 114a Installationsraum
- 114b Installationsraum
- 120 ELT-Technik
- 190d Aufzugsschacht West
- 190e Installationsschacht
- 119c Über Rampe
- 025 ELT-Technik
- 119 ELT-Technik
- 222 ELT-Technik
- 318 ELT-Technik
- 414 ELT-Technik
- 512 ELT-Technik
- 690 Installationsraum
- 690a Installationsraum
- 690b Installationsraum
- 601 Technik / GA
- 602 Triebwerksraum

1.005,000 m2 ..... .....

2.2.70 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 2

**Nachreinigung Technikflächen TF**

Nachreinigungsgang nach Erfordernis im Bauablauf bzw. nach Mängelbeseitigung vor Übergabe an den Nutzer.

Leistungsbestandteile  
 - komplett wie in Vorposition beschrieben

Ausführung auch in Teilflächen nach Angabe der örtl. BÜ. Abrechnung nach m<sup>2</sup> gereinigter Nettogrundfläche.

502,500 m2 ..... .....

2.2.80 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 2

**Feinreinigung Außenflächen**

Vollständige Baufeinreinigung von Außenbereichen des Gebäudes einschl. aller Einbauten nach Fertigstellung aller Bauleistungen

Die hier beschriebene Reinigungsleistung dient zur



**Angebot**

**Projekt:** 2-GYMHei **Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau**  
**LV:** 327 **Baureinigung**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Übertrag EUR .....

Baufertigstellung, so dass nach Ende der Reinigungsarbeiten eine Übergabe und Inbetriebnahme der Flächen ohne zusätzliche vorherige Reinigungsarbeiten erfolgen kann.

Leistungsbestandteile

- Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt, Folien etc.
- Kalkulation und Abrechnung Abfallentsorgung in gesonderter Position

- Bodenflächen (Abdichtungen, Kies, Gehwegplatten, Pflasterungen) der Dächer, Balkone und Terrassen

- Attikaabdeckungen und Verblechungen aller Art

- Gitterrostlaufflächen, Gitterrosttreppen, Geländerkonstruktionen, ortsfeste Leitern, Absturzsicherungen einschl. Handläufe

- Lichtkuppeln, Dunkelklappen und Dachausstiege einschl. Leibungsrahmen und Abdeckungen

- Kellerlichtschächte einschl. Abdeckungen

- TGA-Ein- und Aufbauten (Geräte und Leitungen der Technikzentrale auf dem Dach, Außenbeleuchtung, freistehende Briefkasten-, Klingelanlagen etc.)

- befestigte Flächen der Außenanlagen und angelegte Grünflächen

- Einbauten der Außenanlagen (Fahrradständer, Spielplätze, Bänke etc.)

Abrechnung nach m<sup>2</sup> gereinigter Grundfläche gem. vorgezogenem Aufmaß.

Ausführungsort: Außen:

Straße, Gehwege  
 Durchfahrt Nord

Hof

Durchfahrt Süd

Dachterrasse

begehbare Flachdach Süd DG 3 Achse D-E/3-4

begehbare Flachdach Süd DG 3 Achse C-D/3-5

begehbare Flachdach Nord DG 3 Achse D'-E'/14-14'

tiefer liegendes begehb. Flachd. Nord DG 3 Achse

B'-D'/8-14

begehbare Gitterrostebene RLT-Anlage DG3 Achse

B-C/9-13





**Angebot**

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
 LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
			Übertrag EUR	.....
		3.455,000 m2	.....	.....
2.2.90	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 2 <b>Nachreinigung Außenflächen</b> Nachreinigungsgang nach Erfordernis im Bauablauf bzw. nach Mängelbeseitigung vor Übergabe an den Nutzer.  Leistungsbestandteile - komplett wie in Vorposition beschrieben  Ausführung auch in Teilflächen nach Angabe der örtl. BÜ. Abrechnung nach m <sup>2</sup> gereinigter Grundfläche gem. vorgezogenem Aufmaß.			
		1.727,500 m2	.....	.....
<b>Summe</b>	<b>2.2 Baufeinreinigung Komplettleistung</b>			.....



**Angebot**

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
 LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

**2.3 sonstige / besondere Leistungen**

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3  
 +++ Dokumentationskonzept

2.3.10 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3

**Aufstellen eines Reinigungsbuches**

Aufstellen eines Reinigungsbuches für alle im Gebäude zu reinigenden Oberflächen / Produkte mit Mengenangabe

- Zusammenstellung der Pflegeanleitungen der Produkte
- Angabe Pflegezyklus
- Angabe von Reinigern und Hilfsmitteln

1,000 PSCH .....

2.3.20 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3

**Reinigungskonzept**

Erstellen eines Reinigungskonzeptes vor Beginn der Ausführung

- Nennung der Oberflächen
- Nennung der geeigneten Reinigungsmittel

Übergabe der Aufstellung an den AG 2-fach auf Papier, digital als PDF- und Word-Datei

1,000 PSCH .....

Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3

+++ Gerüste, Hilfsmittel

2.3.30 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3

**Schutzabdeckung Bodenfläche Vlies 200g/m2 und Hartfaserpl. D6-9 mm herstellen, vorhalten und beseitigen**

Begehbare Schutzabdeckung der Bodenfläche, Abdeckung aus folienkaschiertem Vlies, Masse 200 g/m2, Stöße verkleben, zusätzliche Abdeckung aus Hartfaserplatten, Dicke über 6 bis 9 mm , herstellen, vorhalten und beseitigen.

Ausführung nur nach vorheriger Abstimmung und Freigabe durch die örtl. BÜ.

Ausführung im Zwischengeschoss in Raum:



**Angebot**

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Übertrag EUR .....

090e Foyer  
-T103 Treppenraum (TH Süd)  
090g Entrée TH Süd  
T001 Treppenraum (TH West)  
090f Entrée TH Nord  
-190h Flur

100,000 m2 ..... .....

2.3.40 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3

**Wabenmatte Sauberlauf Gebäudezugänge auslegen, vorhalten und beseitigen**

Ausführung als enorm strapazierfähige Wabenmatte, zum Abstreifen von grobem Schmutz beim Betreten des Gebäudes, mit kleinen Abflusslöchern und rutschsicherer Oberfläche, für eine hohe Trittsicherheit bei allen Wetterverhältnissen, mit schrägen Anlaufkanten auslegen, vorhalten und beseitigen.

Produkteigenschaften:

- Farbe schwarz
- Naturgummimischung
- Stärke 12,5 mm
- Größe L/B 1500 / 1000 mm
- kleine Öffnungen mit einem Durchmesser von 14 mm
- geeignet für öffentliche Eingänge, außen und innen

Ausführung nur nach vorheriger Abstimmung und Freigabe durch die örtl. BÜ.

Ausführung z.B. im Außenbereich von Gebäudezugängen:

- 2 x 090e Foyer
- 1 x -T103 Treppenraum (TH Süd)
- 1 x 090g Entrée TH Süd
- 2 x T001 Treppenraum (TH West)
- 1 x 090f Entrée TH Nord
- 1 x -190h Flur

8,000 St ..... .....

2.3.50 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3

**Überschuh Einweg für Dritte liefern**

Überschuhe Einweg für Dritte, liefern, an örtl. BÜ übergeben, Material PP-Vlies & CPE, Einweg, rutschfest, weiß-blau

- Luftdurchlässiges Oberteil
- Wasserabweisende, robuste Sohle aus CPE
- mit Gummizug
- geeignet für Pflege, Industrie und hygiene-sensible



**Angebot**

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
				Übertrag EUR	.....
	Bereiche - Größe universal - Profiqualität - 50 Stück pro Pack				
	Die Abrechnung erfolgt pro Packung mit 50 Stück.				
		10,000	St	.....	.....
2.3.60	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>fahrbares Gerüst Lastkl.2 aufbauen, abbauen</b> Aufbauen, Abbauen fahrbares Gerüst, inkl. Grundeinsatzzeit 4 Wochen, Lastklasse 2 (1,5 kN/m2), Höhe der obersten Gerüstlage bis 4 m, im Gebäude.				
		2,000	St	.....	.....
2.3.70	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>fahrbares Gerüst Lastkl.2 vorhalten</b> Vorhalten fahrbares Gerüst, über die vorgenannte Grundeinsatzzeit hinaus, Lastklasse 2 (1,5 kN/m2), Höhe der obersten Gerüstlage bis 4 m, im Gebäude.				
		8,000	StWo	.....	.....
2.3.80	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>fahrbares Gerüst Lastkl.2 umsetzen</b> Umsetzen fahrbares Gerüst, Lastklasse 2 (1,5 kN/m2), Höhe der obersten Gerüstlage bis 4 m, im Gebäude. Abrechnung in Stück pro Umsetzen.				
		5,000	St	.....	.....
2.3.90	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Hubarbeitsbühne selbstfahrend Teleskoparbeitsbühne H bis 26 m Tragfähigkeit mind. 200 kg anfahren, abfahren</b> Selbstfahrende Hubarbeitsbühne als Teleskoparbeitsbühne, Arbeitshöhe bis 26 m, Tragfähigkeit mind. 200 kg, inkl. Grundstandzeit 1 Woche, anfahren und abfahren.				
		1,000	St	.....	.....
2.3.100	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Hubarbeitsbühne selbstfahrend Teleskoparbeitsbühne, H bis 26 m, Tragfähigkeit mind. 200 kg, vorhalten</b> Selbstfahrende Hubarbeitsbühne als Teleskoparbeitsbühne, Arbeitshöhe bis 26 m, Tragfähigkeit mind. 200 kg, vorhalten über die				



## Angebot

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
				Übertrag EUR	.....
	vorgenannte Grundstandzeit hinaus.	2,000	StWo	.....	.....
2.3.110	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Hubarbeitsbühne selbstfahrend Teleskoparbeitsbühne H bis 26 m Tragfähigkeit mind. 200 kg umsetzen</b> Selbstfahrende Hubarbeitsbühne als Teleskoparbeitsbühne, Arbeitshöhe bis 26 m, Tragfähigkeit mind. 200 kg, umsetzen. Abrechnung in Stück pro Umsetzen.	5,000	St	.....	.....
	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 +++ Container / Entsorgung				
2.3.120	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Beräumung Baumaterialien, sortieren, in Container laden</b> Beräumung von Baumaterialien, wie z.B. grober Bauschutt, Mörtelreste, Abfälle und Verpackungsmaterialresten etc., Sortierung gem. AVV-Schlüssel, Zerkleinerung für eine effiziente Containerbestückung, Abtransport aus dem Gebäude / auf dem Gelände und in nachfolgend beschriebene Container laden.  Abrechnungsgrundlage ist der Nachweis anhand der Container.  Ausführungsort: alle Innen- und Außenflächen des Bauvorhabens	100,000	m3	.....	.....
2.3.130	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Absetzcontainer, Deckel abschließbar 5 m³ anfahren, aufstellen, abfahren</b> Schuttcontainer für die Entsorgung von nicht gefährlichem, sortenreinen Abfall.  - Aufstellen, An-, Abfahrt der Container (Beschreibung und Kalkulation der Entsorgungskosten nach AVV in gesonderter Position) - Transport auf zugelassene Verwertungs- / Entsorgungsdeponie  Containerart: 5 m³ Absetzcontainer mit Deckel abschließbar				



**Angebot**

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Übertrag EUR .....

5,000 St .....

2.3.140 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3

**Absetzcontainer, Deckel abschließbar 7 m³ anfahren, aufstellen, abfahren**

Schuttcontainer für die Entsorgung von nicht gefährlichem, sortenreinen Abfall.

- Aufstellen, An-, Abfahrt der Container (Beschreibung und Kalkulation der Entsorgungskosten nach AVV in gesonderter Position)
- Transport auf zugelassene Verwertungs- / Entsorgungsdeponie

Containerart: 7 m³ Absetzcontainer mit Deckel abschließbar

5,000 St .....

2.3.150 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3

**Entsorgung Baumisch mineralisch, AVV 17 01 07**

Entsorgung von Reststoffen und Bauabfällen über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.

- anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortiert
- Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage
- Gebühren der Verwertung / Entsorgung sind vom AN zu übernehmen

Abfallart: Gemisch aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik

Abfallschlüssel: AVV 17 01 07

5,000 t .....

2.3.160 Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3

**Entsorgung Holz, AVV 17 02 01**

Entsorgung von Reststoffen und Bauabfällen über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.

- anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortiert
- Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage
- Gebühren der Verwertung / Entsorgung sind vom AN zu übernehmen



**Angebot**

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
 LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
				Übertrag EUR	.....
	Abfallart: Holz Abfallschlüssel: AVV 17 02 01	2,500 t		.....	.....
2.3.170	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Entsorgung Kunststoff, AVV 17 02 03</b> Entsorgung von Reststoffen und Bauabfällen über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.  - anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortiert - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage - Gebühren der Verwertung / Entsorgung sind vom AN zu übernehmen  Abfallart: Kunststoff Abfallschlüssel: AVV 17 02 03	2,500 t		.....	.....
2.3.180	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Entsorgung Bitumengemische, AVV 17 03 02</b> Entsorgung von Reststoffen und Bauabfällen über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.  - anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortiert - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage - Gebühren der Verwertung / Entsorgung sind vom AN zu übernehmen  Abfallart: Bitumengemische Abfallschlüssel: AVV 17 03 02	2,500 t		.....	.....
2.3.190	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Entsorgung Eisen, Stahl, AVV 17 04 05</b> Entsorgung von Reststoffen und Bauabfällen über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.  - anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortiert - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage - Gebühren der Verwertung / Entsorgung sind vom AN zu übernehmen				



**Angebot**

Projekt: 2-GYMHei Gymnasium Heinrichstr36A\_Umbau  
LV: 327 Baureinigung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
				Übertrag EUR	.....
	Abfallart: Eisen und Stahl Abfallschlüssel: AVV 17 04 05	5,000 t		.....	.....
2.3.200	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Entsorgung Dämmung (neu), AVV 17 06 04</b> Entsorgung von Reststoffen und Bauabfällen über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.  - anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortiert - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage - Gebühren der Verwertung / Entsorgung sind vom AN zu übernehmen  Abfallart: Dämmmaterial (KMF-Abfälle), aus Neubaumaßnahmen, wie z.B. Verschnitte, Reste von Neuwaren Abfallschlüssel: AVV 17 06 04	2,500 t		.....	.....
2.3.210	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Entsorgung Gips, AVV 17 08 02</b> Entsorgung von Reststoffen und Bauabfällen über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.  - anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortiert - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage - Gebühren der Verwertung / Entsorgung sind vom AN zu übernehmen  Abfallart: Baustoffe auf Gipsbasis Abfallschlüssel: AVV 17 08 02	5,000 t		.....	.....
2.3.220	Stl-Nr.: Teilleistungskatalog/327/ 2. 3 <b>Entsorgung Baumisch mineral. u. nichtmineral., AVV 17 09 04</b> Entsorgung von Reststoffen und Bauabfällen über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.  - anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortiert				





