

Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über die Ernst-Thälmann-Straße. Grundsätzlich sind die Parkplätze der Seniorenzentrum VITA gGmbH, Feuerwehraufstellflächen und Flucht- und Rettungswege während der gesamten Baumaßnahme freizuhalten.

Terminliche Abwicklung

Die den Formblättern zur Ausschreibung zu entnehmenden Termine sind verbindlich einzuhalten. Bei anstehenden Abweichungen sind der Bauherr sowie die Bauüberwachung frühzeitig zu informieren. Ein umfassender Bauzeitenplan wird von der Bauüberwachung erstellt und den Firmen nach Beauftragung zur Verfügung gestellt.

Die termingerechte Abwicklung dieser Baumaßnahme kann nur dann reibungslos und kontinuierlich erfolgen, wenn von allen Auftragnehmern die aufgezeigten Kriterien berücksichtigt und die notwendigen Dispositionen rechtzeitig getroffen werden.

Grundlage für die Ausführung (Pläne, Skizzen etc.) werden den Auftragnehmern rechtzeitig übergeben. Falls die notwendigen Unterlagen für die Einhaltung des Bauzeitenplanes nicht vorliegen, ist dies frühzeitig dem Bauüberwacher anzuzeigen.

Jeder Bieter erklärt mit Angebotsabgabe, dass während der Abwicklungszeiträume ausreichende Kapazitäten, auch unter Berücksichtigung der Bauferien, Urlaubszeit usw. für die Fertigstellung der ausgeschriebenen Leistung zur Verfügung stehen.

Erschließung der Baustelle

Die Ver- und Entsorgung der Baustelle erfolgt über die neuen Zufahrt an der Ernst-Thälmann-Straße (siehe Baustelleneinrichtungsplan).

PKW-Abstellplätze für alle Mitarbeiter

Das Parken von PKW und LKW auf dem Gelände des Pflegeheims außerhalb der für die Baumaßnahme gekennzeichneten Flächen ist nicht gestattet.

Planungsunterlagen

Dem LV liegen Übersichtspläne und ggfs. weitere Anlagen bei. Die Unterlagen zeigen dem Vorabzug der Ausführung und können von den tatsächlichen Ausführungsplänen abweichen.

Sonstiges

Auf Grund erhöhter Gefahr von Diebstählen werden alle Auftragnehmer darauf hingewiesen, dass Materialien und Geräte während der Arbeitszeit nicht unbeaufsichtigt abgelegt werden und nach dem Ende der Arbeitszeit mitgenommen bzw. unter Verschluss aufbewahrt werden.

Ende der Allgemeinen Beschreibung