



Abbrucharbeiten und Sicherungskonstruktionen:

Die tote Bauteile ist über die Geschosse durch Aufmaß zu prüfen.
Die Bestandspläne werden nachträglich übernommen.
Für die Herstellung der neuen Öffnungen und die Verankerung von Bestandsöffnungen sind vorab Sicherungsmaßnahmen und Absperrungen für die darüber liegenden Bauteile erforderlich.
Die Sicherungskonstruktionen sind bis in das KG durchzuführen.

Stützenlasten aus Sicherungskonstruktionen sind über lastverteilende Konstruktionen auf der Rohdecke zu verteilen. Der Fußbodenaufbau ist in diesen Bereichen zu entfernen.
Abbrucharbeiten müssen entschleunigend durch Betonschneidarbeiten ausgeführt werden.
Teilweise sind Kernbohrungen im Auflagerbereich der Stützen Unterzüge erforderlich.

Stahlbau:

Stahlträger Profisahl S235 JR, Werkstoffnummer 1.0038, grundr.
Die Fugen zwischen alten und neuen Bauteilen sind kraftschlüssig zu schließen.
Brandschutzverkleidung R90, 3-seitig für Unterzüge / Stützen, mit PROMATECT H-Platten in folgenden Dicken:
HEA 160, HEA 200 und IPE 300, 20mm PROMATECT-H

Stahlbeton:
Injektionsanker zugelassen für Verankerung in gerissenem Beton.

OBERFLÄCHENQUALITÄTEN

Bodenbelag BB	Deckenbelag DB
1 - PVC-Belag / Bodenbelag	1 - GK-Decke, geschäftl. Anstrich
2 - Textilbelag / Bodenbelag	2 - Rasterdecke
3 - Bodenfliesen	3 - Rasterdecke mit GK-Spiegel
4 - Spaltfugen	4 - HWL-Decke, Anstrich
5 - Beton, beschichtet	5 - Treppendeckel, Bodenbelag
6 - Zementestrich ohne Belag	6 - Beton, Anstrich
7 - Betonplatten	7 - Beton, unbeschichtet
8 - Estrich, geschliffen	8 - Dachschalung
9 - Parkett	9 - Decke geputzt, kein Anstrich, keine abgehängte Decke
10 - Dämmung	10 - Decke geputzt, Anstrich
11 - Epoxidharz-Beschichtung	
12 - Laminat	
13 - Gussasphalt geschliffen	

Wandbelag WB

- Ziegelmauerwerk, ungeschliffen, Anstrich
- Wandfliesen bzw. Fliesenpapier
- Beton, Mauerwerk oder Trockenbau, geschäftl. Anstrich
- Beton, Mauerwerk oder Trockenbau, Mauerwerk, Anstrich
- Beton, Mauerwerk oder Trockenbau, geschäftl. Anstrich
- Holzvertäfelung

LEGENDE

- vorh. Baukonstruktion
- Neubau
- Abbruch
- 8 cm Innendämmung
- 6 cm Innendämmung an der Fensterlaibung
- Brandwand hochfeuerhemmend
- Trockenbauwände
- Heizkreisverteiler, Höhe von Rohfußboden (RFB) bis 70cm über Fertigfußboden (FFB)
- Stützkonstruktion

BEACHTEN
Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Tür DSS Tür, dicht- und selbstschließend
Tür T30DSS Brandschutztür, feuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend
Tür T30 Brandschutztür, feuerbeständig

Dieses Vorhaben wird gefördert im Rahmen des Bundes-Länder-Programms „Sozialer Zusammenhalt“ (SZP) im Fördergebiet „Schieferberg-nördliche Innenstadt“ Glauchau

H2 ARCHITEKTUR
by hendrik heine
Lichtenauer Straße 15, D-03503 Lichtenau/Sa.
037204 96598-0 - info@h2architektur.de - www.h2architektur.de

Auftraggeber
Stadt Glauchau
Markt 1
06371 Glauchau

Projektkosten
724
Platzkosten-Nr.: 278316
Gemeinschaft: Glauchau

Höhenbezug
+1.00 entspr. OKFFB EG

Vorhaben
Sanierung Bahnhofsgebäude
Rose-Luxemburg-Straße 3
06371 Glauchau

Beauftragter
Dipl.-Ing. (FH) Matthias Reichold
Freier Architekt
Architektenkammer Sachsen, Nr. 3864

Planstand
Dipl.-Ing. (FH) Matthias Reichold
Freier Architekt
Architektenkammer Sachsen, Nr. 3864

Ausführungsplanung

Grundriss Erdgeschoss

Index	Änderung / Ergänzung	Datum	Name	2
A	Zusammenfassung der Räume des alten, neuen, Planung eines Zugangs auf die Etagen	30.03.2023	Reichold	
B	Entwurf Trockenbauwände im Innenbereich Zeitungsladen	09.03.2023	Reichold	
C	Aktualisierung technischer Raumumgrenzung	05.07.2023	Reichold	
D	Veränderung der Wandbeläge, Wandausparungen für Heizkreisverteiler und Sanitärknotenpunkte	25.07.2023	Reichold	
E	Raumflächen nach Aktualisierung der Schichten angepasst	14.12.2023	Reichold	
F	Raumgrenzung EG 14 EG 15, T30 Tür in Brandwand verankern (Türhöhe + 1,01 m)	14.12.2023	Reichold	
G	Neue Trockenbauwände zwischen EG 01 EG 04, EG 04 EG 05, EG 05 EG 06 EG 07 und zwischen EG 08 und EG 09	10.01.2024	Reichold	
H	Einbau einer neuen Schiebetür (Raum EG 01)	01.03.2024	Reichold	
I	Brandabschottung der Türeingänge	11.04.2024	Reichold	
J	Anpassung Sanitärknotenpunkte	22.04.2024	Reichold	
K	Anpassung Wärme-Raum EG 01	09.05.2024	Reichold	
L	Legende der Tür zwischen Raum EG 04 und EG 05	01.10.2024	Reichold	
M	Darstellung Sanitärknoten und neuer Produkt (Raum 18)	24.10.2024	Reichold	