Bauzeitenplan 1062_001_5_A_BZP_840_D

Neubau Kindergeschätte, Mary-Wigman-Straße, 01069 Dresden
Fortschreibung Lph 5, Index D - Stand 25.02.2025

Nr.	Vorgangs/Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1	**Neubau KiTa Mary-Wigman-Straße**	**840 Tage**	**Don 01.06.23**	**Don 29.10.26**	
2	**LP2 Vorplanung**	**65 Tage**	**Don 01.06.23**	**Mit 30.08.23**	
7	**LP3 Entwurfsplanung**	**120 Tage**	**Mit 30.08.23**	**Die 27.02.24**	
14	**LP4 Genehmigungsplanung**	**122 Tage**	**Don 01.02.24**	**Mon 29.07.24**	
21	**LP5 Ausführungsplanung**	**248 Tage**	**Die 06.02.24**	**Mit 12.02.25**	
22	Vorbereitung Ausführungsplanung	5 Tage	Die 06.02.24	Mon 12.02.24	13EA+4 Tage
23	Ausführungsplanung Teil 1	87 Tage	Die 13.02.24	Don 20.06.24	22
24	Abgabe Leseexemplar LPS, Teil 1	0 Tage	Don 20.06.24	Don 20.06.24	23
25	Standsicherheitsnachweis	45 Tage	Don 11.04.24	Die 18.06.24	23AA+40 Tage
26	Prüfung Standsicherheitsnachweis	51 Tage	Mit 19.06.24	Mit 28.08.24	25
27	S+D-Planung / AFU TWP	30 Tage	Mit 17.07.24	Die 27.08.24	25EA+20 Tage
28	LP 5 Tragwerksplanung Holzbau	17 Tage	Don 29.08.24	Fre 20.09.24	26
29	WMP Holzbau Teil 1	20 Tage	Mon 23.09.24	Die 22.10.24	23EE;28
30	WMP Holzbau Teil 2	20 Tage	Mit 23.10.24	Fre 22.11.24	29
31	Ausführungsplanung Teil 2	24 Tage	Mon 23.09.24	Mon 28.10.24	29AA
32	Leseexemplar Teil 2	0 Tage	Mon 28.10.24	Mon 28.10.24	31
33	Abschlussbericht LPS	5 Tage	Die 29.10.24	Mit 06.11.24	32
34	Prüfung WMP Holzbau	50 Tage	Mon 25.11.24	Mit 12.02.25	30
35	**LP6 Ausschreibung**	**102 Tage**	**Die 27.08.24**	**Die 04.02.25**	
36	**Ausschreibungen Teil 1 - Bauhaupt, Holzbau, Dach, Fenster, Erschließung**	**71 Tage**	**Die 27.08.24**	**Mit 11.12.24**	
37	Vorbereitung Ausschreibung	0 Tage	Die 27.08.24	Die 27.08.24	27
38	**Ausschreibungen Teil 1-1**	**39 Tage**	**Mit 28.08.24**	**Mit 23.10.24**	
39	Ausschreibung 1-1 (BE / Bauhaupt / Gerüst / Dach)	26 Tage	Mit 28.08.24	Mit 02.10.24	37
40	Übergabe Leseexemplare 1-1	0 Tage	Mit 02.10.24	Mit 02.10.24	39
41	Prüfung Leseexemplare 1-1	6 Tage	Mon 07.10.24	Mon 14.10.24	40
42	Überarbeiten / Anpassen 1-1	7 Tage	Die 15.10.24	Mit 23.10.24	41
43	**Ausschreibungen Teil 1-2**	**33 Tage**	**Mit 23.10.24**	**Mit 11.12.24**	
44	Ausschreibung 1-2 (Holzbau / Fenster, Türen)	20 Tage	Mit 23.10.24	Fre 22.11.24	29
45	Übergabe Leseexemplare 1-2	0 Tage	Fre 22.11.24	Fre 22.11.24	44
46	Prüfung Leseexemplare 1-2	7 Tage	Mon 25.11.24	Die 03.12.24	45
47	Überarbeiten / Anpassen 1-2	6 Tage	Mit 04.12.24	Mit 11.12.24	46
48	**Ausschreibungen Teil 2 - Ausbaugewerke und Haustechnik**	**44 Tage**	**Fre 22.11.24**	**Die 04.02.25**	
49	Vorbereitung Ausschreibung	0 Tage	Fre 22.11.24	Fre 22.11.24	44
50	Ausschreibung	30 Tage	Mon 25.11.24	Mit 15.01.25	49
51	Übergabe Leseexemplare	0 Tage	Mit 15.01.25	Mit 15.01.25	50
52	Prüfung Leseexemplare	8 Tage	Don 16.01.25	Mon 27.01.25	50
53	Überarbeiten / Anpassen	6 Tage	Die 28.01.25	Die 04.02.25	52
54	**Ausschreibungen Teil 3 - Außenanlagen, Restleistungen**	**49 Tage**	**Mit 13.11.24**	**Mon 03.02.25**	
55	Vorbereitung Ausschreibung	0 Tage	Mit 13.11.24	Mit 13.11.24	31EA+10 Tage
56	Ausschreibung	36 Tage	Don 14.11.24	Mit 15.01.25	55
57	Übergabe Leseexemplare	0 Tage	Mit 15.01.25	Mit 15.01.25	56
58	Prüfung Leseexemplare	8 Tage	Don 16.01.25	Mon 27.01.25	56
59	Überarbeiten / Anpassen	5 Tage	Die 28.01.25	Mon 03.02.25	58
60	**LP7 Vergabe**	**166 Tage**	**Don 24.10.24**	**Mon 07.07.25**	42
61	**Vergabeverfahren Teil 1 - Offene Verfahren**	**166 Tage**	**Don 24.10.24**	**Mon 07.07.25**	
62	Veröffentlichung 1-1	10 Tage	Don 24.10.24	Fre 08.11.24	
63	Bieterangebote 1-1	29 Tage	Mon 11.11.24	Fre 20.12.24	62
64	Submissionen 1-1	0 Tage	Fre 20.12.24	Fre 20.12.24	63EA-1 Tag
65	Prüfung / Auswertung / Zuschlagserteilung 1-1	61 Tage	Fre 20.12.24	Mit 26.03.25	64
66	Wartefrist VOB 1-1	10 Tage	Don 27.03.25	Mit 09.04.25	65
67	Veröffentlichung 1-2	8 Tage	Mon 10.03.25	Mit 19.03.25	47
68	Bieterangebote 1-2	20 Tage	Don 20.03.25	Mit 16.04.25	67
69	Submissionen 1-2	0 Tage	Mit 16.04.25	Mit 16.04.25	68EA-1 Tag
70	Prüfung / Auswertung / Zuschlagserteilung 1-2	44 Tage	Mit 16.04.25	Die 24.06.25	69
71	Wartefrist VOB 1-2	9 Tage	Mit 25.06.25	Mon 07.07.25	70
72	**Vergabeverfahren Teil 2 - Offene Verfahren**	**94 Tage**	**Mit 05.02.25**	**Die 24.06.25**	**48**
73	Veröffentlichung	9 Tage	Mit 05.02.25	Mon 17.02.25	
74	Bieterangebote	29 Tage	Die 18.02.25	Fre 28.03.25	73
75	Submissionen	0 Tage	Fre 28.03.25	Fre 28.03.25	74
76	Prüfung / Auswertung / Zuschlagserteilung	51 Tage	Mon 24.03.25	Die 10.06.25	75EA-5 Tage
77	Wartefrist VOB	10 Tage	Mit 11.06.25	Die 24.06.25	76
78	**Vergabeverfahren Teil 3 - Offene Verfahren**	**101 Tage**	**Die 04.02.25**	**Mit 02.07.25**	**54**
79	Veröffentlichung	10 Tage	Die 04.02.25	Mon 17.02.25	
80	Bieterangebote	30 Tage	Die 18.02.25	Mon 31.03.25	79
81	Submissionen	0 Tage	Mon 31.03.25	Mon 31.03.25	80
82	Prüfung / Auswertung / Zuschlagserteilung	56 Tage	Die 25.03.25	Mit 18.06.25	81EA-5 Tage
83	Wartefrist VOB	10 Tage	Don 19.06.25	Mit 02.07.25	82
84	**LP8 Bauausführung**	**383 Tage**	**Don 10.04.25**	**Don 29.10.26**	
85	Vorbereitung Bauausführung	4 Tage	Don 10.04.25	Die 15.04.25	66
86	**Los 01a - Baustelleinrichtung**	**335 Tage**	**Mit 16.04.25**	**Fre 28.08.26**	**66**
87	Aufbau Baustelleneinrichtung	5 Tage	Mit 16.04.25	Don 24.04.25	85
88	Baufeldfreimachung	5 Tage	Die 22.04.25	Mon 28.04.25	87EA-3 Tage
89	Vorhaltung BE	304 Tage	Die 29.04.25	Mon 27.07.26	88
90	Rückbau Baustelleneinrichtung	5 Tage	Mon 24.08.26	Fre 28.08.26	89;91;103;116;12
91	**Los 01b - Bauhauptarbeiten**	**148 Tage**	**Die 29.04.25**	**Mon 01.12.25**	**88**
92	Erdarbeiten, Aushub, Medien	35 Tage	Die 29.04.25	Fre 20.06.25	88
93	Rückbau Gasleitung (aus Los 31)	5 Tage	Die 29.04.25	Die 06.05.25	
94	Gründung	30 Tage	Mit 28.05.25	Fre 11.07.25	92EA-15 Tage
95	Aufzugsschacht / Mediengrube	25 Tage	Don 26.06.25	Mit 30.07.25	94EA-15 Tage;214
96	Treppenläufe	15 Tage	Mon 14.07.25	Fre 01.08.25	94
97	Estrich Technikraum	10 Tage	Mon 17.11.25	Mon 01.12.25	106
98	**Los 02 - Gerüstbauarbeiten**	**84 Tage**	**Don 02.10.25**	**Mit 11.02.26**	
99	Gerüstaufbau 1	4 Tage	Don 02.10.25	Mit 08.10.25	106AA+30 Tage
100	Gerüstaufbau 2	3 Tage	Die 28.10.25	Don 30.10.25	106EE-10 Tage
101	Gerüstvorhaltung	75 Tage	Don 09.10.25	Mit 04.02.26	99
102	Gerüstabbau	3 Tage	Mon 09.02.26	Mit 11.02.26	122;101;112
103	**Los 03 - Holzbau**	**180 Tage**	**Mit 25.06.25**	**Mit 18.03.26**	**70**
104	Arbeitsvorbereitung Holzbau	10 Tage	Mit 25.06.25	Die 08.07.25	70
105	Vorfertigung Holzbau	60 Tage	Mit 09.07.25	Die 30.09.25	104
106	Rohmontage Holzbau	60 Tage	Don 21.08.25	Fre 14.11.25	105EA-30 Tage;94;111EA-
107	WMP Fassade / Fenster	15 Tage	Mit 25.06.25	Die 15.07.25	
108	Werk- und Montageplanung Metallbau	20 Tage	Mit 25.06.25	Die 22.07.25	
109	Vorfertigung Metallbau	40 Tage	Mit 23.07.25	Die 16.09.25	108
110	Einbau Stahlbau	10 Tage	Mit 17.09.25	Die 30.09.25	109
111	Vorfertigung und Einbau Fassade, Fenster	36 Tage	Mit 16.07.25	Mit 03.09.25	107
112	Fassadenbekleidung	65 Tage	Fre 17.10.25	Don 29.01.26	106EA-20 Tage
113	Innenbekleidungen OG	30 Tage	Die 13.01.26	Mon 23.02.26	178EA+5 Tage;186EA+5
114	Innenbekleidungen EG	30 Tage	Don 05.02.26	Mit 18.03.26	179EA+5 Tage;189EA+5
115	Einbau Metallbau	10 Tage	Don 05.03.26	Mit 18.03.26	114;EE
116	**Los 04 - Dach**	**260 Tage**	**Don 10.04.25**	**Mit 06.05.26**	**66**
117	WMP Oberlichter	25 Tage	Don 10.04.25	Mon 19.05.25	
118	Vorfertigung / Bestellzeit Oberlichter	60 Tage	Die 20.05.25	Don 14.08.25	117
119	Montage Oberlichter	10 Tage	Mon 17.11.25	Mon 01.12.25	106;118
120	Dampfbremse / Notabdichtung	15 Tage	Mon 10.11.25	Mon 01.12.25	106EA-5 Tage
121	Dachdämmung und Dachabdichtung	21 Tage	Die 02.12.25	Fre 09.01.26	120
122	Bekiesung / Begrünung	20 Tage	Mon 12.01.26	Fre 06.02.26	121
123	Anwuchspflege	60 Tage	Mon 09.02.26	Mit 06.05.26	122
124	**Gebäude dicht**	**0 Tage**	**Fre 09.01.26**	**Fre 09.01.26**	**121**
125	**Los 06 - Trockenbau**	**122 Tage**	**Die 02.12.25**	**Die 09.06.26**	**77**
126	Trockenbau Wände / Vorwände OG	15 Tage	Die 02.12.25	Mon 22.12.25	120
127	Wände schließen OG	15 Tage	Don 22.01.26	Mit 11.02.26	178EA+12 Tage;188EA+12
128	Trockenbau Wände / Vorwände EG	15 Tage	Die 16.12.25	Don 15.01.26	126EA-5 Tage
129	Wände schließen EG	15 Tage	Mon 16.02.26	Fre 06.03.26	179EA+12 Tage;189EA+12
130	UK Unterhangdecken OG	17 Tage	Die 06.01.26	Mit 28.01.26	178;188;196;208
131	Schließen Unterdecken OG	20 Tage	Die 21.04.26	Don 21.05.26	139
132	UK Unterhangdecken EG	17 Tage	Don 29.01.26	Fre 20.02.26	130
133	Schließen Unterdecken EG	20 Tage	Fre 08.05.26	Die 09.06.26	143
134	**Los 07 - Estrich**	**58 Tage**	**Don 12.02.26**	**Don 07.05.26**	**77**
135	Schüttung / TSD EG / OG	6 Tage	Don 12.02.26	Don 19.02.26	113EA-15 Tage;127
136	Estricheinbau OG	8 Tage	Die 10.03.26	Don 19.03.26	180
137	Liegezeit Estrich OG	10 Tage	Fre 20.03.26	Don 02.04.26	136
138	Heizkurve OG	10 Tage	Die 07.04.26	Mon 20.04.26	137
139	Belagreife OG	0 Tage	Mon 20.04.26	Mon 20.04.26	138
140	Estricheinbau EG	8 Tage	Don 26.03.26	Mit 08.04.26	181
141	Liegezeit Estrich EG	10 Tage	Don 09.04.26	Mit 22.04.26	140
142	Heizkurve EG	10 Tage	Don 23.04.26	Don 07.05.26	141
143	Belagreife EG	0 Tage	Don 07.05.26	Don 07.05.26	142
144	**Los 08 - Fliesen- / Plattenarbeiten**	**86 Tage**	**Don 12.02.26**	**Fre 19.06.26**	**77**
145	Arbeitsvorbereitung / Bestellzeit	20 Tage	Don 12.02.26	Mit 11.03.26	134AA
146	Fliesenarbeiten OG	20 Tage	Die 21.04.26	Don 21.05.26	139;145
147	Fliesenarbeiten EG	20 Tage	Fre 22.05.26	Fre 19.06.26	146;143
148	**Los 09 - Bodenbelag**	**110 Tage**	**Don 12.02.26**	**Don 23.07.26**	**77**
149	Arbeitsvorbereitung / Bestellzeit	20 Tage	Don 12.02.26	Mit 11.03.26	134AA
150	Bodenbeläge OG	22 Tage	Fre 22.05.26	Die 23.06.26	139;131;149
151	Bodenbeläge EG	22 Tage	Mit 24.06.26	Don 23.07.26	143;133;150
152	Treppenbeläge	5 Tage	Mit 24.06.26	Die 30.06.26	150
153	**Los 10 - Tischler**	**189 Tage**	**Mon 03.11.25**	**Don 13.08.26**	**77EA+30 Tage**
154	WMP Innentüren	25 Tage	Mon 03.11.25	Die 09.12.25	155AE
155	WMP Möbel	25 Tage	Die 09.12.25	Fre 23.01.26	156AE
156	Freigabe WMP	10 Tage	Fre 23.01.26	Fre 06.02.26	157AE
157	Bestellzeit / Vorfertigung	50 Tage	Fre 06.02.26	Die 21.04.26	158AE
158	Zargeneinbau OG	10 Tage	Die 21.04.26	Die 05.05.26	139
159	Zargeneinbau EG	10 Tage	Fre 08.05.26	Die 26.05.26	143
160	Einbau Sanitärtrennwände	10 Tage	Mon 22.06.26	Fre 03.07.26	147
161	Einbau Möbel	20 Tage	Fre 17.07.26	Don 13.08.26	150;151EA-5 Tage
162	Einbau Türblätter	15 Tage	Fre 24.07.26	Don 13.08.26	151
163	**Los 11 - Maler- / Lackierarbeiten**	**45 Tage**	**Mon 22.06.26**	**Fre 21.08.26**	**83**
164	Malerarbeiten	15 Tage	Mon 22.06.26	Fre 10.07.26	147;146
165	Restarbeiten	20 Tage	Mon 27.07.26	Fre 21.08.26	164EA+10 Tage
166	**Los 12 - Schließanlage**	**77 Tage**	**Fre 05.06.26**	**Mon 21.09.26**	**83**
167	Schließplan	30 Tage	Fre 05.06.26	Fre 17.07.26	168AE-5 Tage
168	Aufmaß	2 Tage	Fre 24.07.26	Mon 27.07.26	162AA
169	Fertigung	30 Tage	Die 28.07.26	Mon 07.09.26	168
170	Einbau Schließanlage	10 Tage	Die 08.09.26	Mon 21.09.26	169
171	**Los 13 - Baureinigung**	**135 Tage**	**Don 12.02.26**	**Don 27.08.26**	**83**
172	Grobreinigung	5 Tage	Don 12.02.26	Mit 18.02.26	135AA
173	Feinreinigung	10 Tage	Fre 14.08.26	Don 27.08.26	161;162
174	**Los 21 - Heizung / Sanitär**	**281 Tage**	**Mit 25.06.25**	**Fre 14.08.26**	**77**
175	WMP Heizung / Sanitär	30 Tage	Mit 25.06.25	Die 05.08.25	
176	Bestellzeit FW-Station und WW-Bereiter	40 Tage	Don 02.10.25	Die 02.12.25	177AE;175
177	Lieferung und Einbau FW-Station und WW-Bereiter	10 Tage	Die 02.12.25	Mon 15.12.25	97
178	Trassen / Rohmontagen OG	15 Tage	Die 02.12.25	Mon 22.12.25	120
179	Trassen / Rohmontagen EG	15 Tage	Die 23.12.25	Don 22.01.26	178
180	Fußbodenheizung und HKV OG	12 Tage	Fre 20.02.26	Mon 09.03.26	135
181	Fußbodenheizung und HKV EG	12 Tage	Die 10.03.26	Mit 25.03.26	180
182	Feinmontagen OG	15 Tage	Mon 22.06.26	Fre 10.07.26	147
183	Feinmontagen EG	15 Tage	Mon 13.07.26	Fre 31.07.26	182
184	Probelauf / Einregulierung	10 Tage	Mon 03.08.26	Fre 14.08.26	183
185	**Los 22 - Raumlufttechnische Anlagen**	**278 Tage**	**Mit 25.06.25**	**Die 11.08.26**	**77**
186	WMP Lüftung	30 Tage	Mit 25.06.25	Die 05.08.25	
187	Bestellzeit Geräte	50 Tage	Mit 06.08.25	Mit 15.10.25	186
188	Trassen / Rohmontagen OG	17 Tage	Die 02.12.25	Mon 05.01.26	120;186
189	Trassen / Rohmontagen EG	17 Tage	Die 06.01.26	Mit 28.01.26	188
190	Geräteeinbau Dach	10 Tage	Don 09.02.26	Fre 20.02.26	187;122
191	Feinmontagen Lüftung OG	13 Tage	Mit 17.06.26	Fre 03.07.26	150EA-5 Tage
192	Feinmontagen Lüftung EG	13 Tage	Fre 10.07.26	Die 28.07.26	191;151EA-10 Tage
193	Probelauf / Einregulierung Lüftung	10 Tage	Mit 29.07.26	Die 11.08.26	192
194	**Los 23 - Elektrische Anlagen, Starkstrom**	**285 Tage**	**Mit 25.06.25**	**Don 20.08.26**	**77**
195	WMP Elt	30 Tage	Mit 25.06.25	Die 05.08.25	
196	Trassen / Rohmontagen OG	15 Tage	Die 02.12.25	Mon 22.12.25	120;195
197	Trassen / Rohmontagen EG	15 Tage	Die 23.12.25	Don 22.01.26	196
198	Hauptleitungen und Verteiler	15 Tage	Die 02.12.25	Mon 22.12.25	120
199	Kabelverlegung Außenanlagen	10 Tage	Don 19.02.26	Mit 04.03.26	237EE
200	Beleuchtung Außenanlagen	10 Tage	Die 16.06.26	Mon 29.06.26	240
201	Feinmontagen Elektro OG	15 Tage	Mit 24.06.26	Die 14.07.26	150
202	Feinmontagen Elektro EG	15 Tage	Fre 17.07.26	Don 06.08.26	201;151EA-5 Tage
203	Probelauf / Einregulierung Elektro	10 Tage	Fre 07.08.26	Don 20.08.26	202
204	Blitzschutz Fassade	10 Tage	Fre 16.01.26	Don 29.01.26	112EE
205	Lieferung und Montage PV-Anlage	10 Tage	Mon 09.02.26	Fre 20.02.26	122
206	**Los 24 - Nachrichtentechnische Anlagen**	**285 Tage**	**Mit 25.06.25**	**Don 20.08.26**	**77**
207	WMP NT	30 Tage	Mit 25.06.25	Die 05.08.25	
208	Trassen / Rohmontagen OG	15 Tage	Die 02.12.25	Mon 22.12.25	120;207
209	Trassen / Rohmontagen EG	15 Tage	Die 23.12.25	Don 22.01.26	208
210	Feinmontagen NT OG	15 Tage	Mit 24.06.26	Die 14.07.26	150
211	Feinmontagen NT EG	15 Tage	Fre 17.07.26	Don 06.08.26	210;151EA-5 Tage
212	Probelauf / Einregulierung NT	10 Tage	Fre 07.08.26	Don 20.08.26	211
213	**Los 25 - Förderanlagen**	**228 Tage**	**Mit 25.06.25**	**Die 02.06.26**	**77**
214	Lieferung Einbauteile	1 Tag	Mit 25.06.25	Mit 25.06.25	
215	WMP Aufzug	30 Tage	Mit 25.06.25	Die 05.08.25	
216	Fertigung	50 Tage	Mit 06.08.25	Mit 15.10.25	215
217	Lotprotokoll	1 Tag	Don 21.08.25	Don 21.08.25	95EA+15 Tage
218	Einbau Portale und Schwellen	5 Tage	Die 24.02.26	Die 03.03.26	216;217;136AE-5 Tage
219	Einbau Aufzug	10 Tage	Fre 08.05.26	Die 26.05.26	218;143
220	TÜV-Abnahme Aufzug	5 Tage	Mit 27.05.26	Die 02.06.26	219
221	**Los 26 - Küchentechnik**	**261 Tage**	**Mit 25.06.25**	**Fre 17.07.26**	**77**
222	WMP Küchentechnik	25 Tage	Mit 25.06.25	Die 29.07.25	
223	Vorfertigung / Bestellzeit	50 Tage	Mit 30.07.25	Mit 08.10.25	222
224	Einbau Küche	15 Tage	Mon 29.06.26	Fre 17.07.26	147;EA+5 Tage;223
225	**Los 27 - Blitzschutz**	**172 Tage**	**Mit 25.06.25**	**Fre 06.03.26**	**77**
226	Ringerder	15 Tage	Mit 25.06.25	Die 15.07.25	94EE
227	Erdungsanlage Ableitungen und Fangleitungen	25 Tage	Mon 12.01.26	Fre 13.02.26	121
228	Fertigstellung / Messung	15 Tage	Mon 16.02.26	Fre 06.03.26	227
229	**Los 31- Erschließung**	**173 Tage**	**Die 08.07.25**	**Fre 20.03.26**	**66;71**
230	BE Erschließung	5 Tage	Die 08.07.25	Mon 14.07.25	85
231	Tiefbau HA Trinkwasser	5 Tage	Die 15.07.25	Mon 21.07.25	230;94EE
232	Tiefbau Hausanschlüsse und Fettabscheider	20 Tage	Mon 26.01.26	Mon 23.02.26	238AE-5 Tage
233	Wiederherstellung Trag- und Deckschichten	20 Tage	Mon 23.02.26	Fre 20.03.26	232
234	**Los 32 - Außenanlagen**	**265 Tage**	**Mon 01.09.25**	**Die 29.09.26**	**83**
235	BE Außenanlagen	3 Tage	Mon 01.09.25	Don 04.09.25	236AE
236	Rigole Regenwasser	20 Tage	Don 04.09.25	Don 02.10.25	99AE
237	Entwässerung, Rinnen, Abläufe, Beleuchtung	15 Tage	Don 12.02.26	Mit 04.03.26	235;102
238	Befestigte Flächen	30 Tage	Mon 02.03.26	Die 14.04.26	237EA-3 Tage
239	Baukonstruktionen, Mauern, Stufen	20 Tage	Mit 15.04.26	Mit 13.05.26	238
240	Einfriedung, Einbauten, Ausstattung	20 Tage	Mon 18.05.26	Mon 15.06.26	239
241	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	15 Tage	Die 16.06.26	Mon 06.07.26	240
242	Pflanzungen und Ansaaten	10 Tage	Die 07.07.26	Mon 20.07.26	241
243	Baumpflanzungen	10 Tage	Mit 16.09.26	Die 29.09.26	242
244	**Los 33 - Spielgeräte / Holzarbeiten**	**80 Tage**	**Mit 15.04.26**	**Mon 10.08.26**	**83**
245	Holzarbeiten	80 Tage	Mit 15.04.26	Mon 10.08.26	238
246	**Fertigstellung und Übergabe**	**44 Tage**	**Mon 31.08.26**	**Don 29.10.26**	**86;103;116;125;**
247	VOB Abnahmen	15 Tage	Mon 31.08.26	Fre 18.09.26	
248	Mängelbeseitigung, Restleistungen	15 Tage	Mon 21.09.26	Fre 09.10.26	247
249	Abnahmen Ämter / PI	15 Tage	Mon 21.09.26	Fre 09.10.26	247
250	**Übergabe Nutzer**	**0 Tage**	**Fre 09.10.26**	**Fre 09.10.26**	**249**
251	Einrichtung (durch Nutzer)	15 Tage	Fre 09.10.26	Don 29.10.26	250EA-1 Tag
252	Nutzungsbeginn	0 Tage	Don 29.10.26	Don 29.10.26	251

2024
2025
2026
Neubau KiTa Mary-Wigman-Straße
LP4 Genehmigungsplanung
LP5 Ausführungsplanung
Ausführungsplanung Teil 3
Abgabe Leseexemplar LPS, Teil 1
Standsicherheitsnachweis
Prüfung Standsicherheitsnachweis
S+D-Planung / AFU TWP
LP 5 Tragwerksplanung Holzbau
WMP Holzbau Teil 1
WMP Holzbau Teil 2
Ausführungsplanung Teil 2
Leseexemplar Teil 2
Abschlussbericht LPS
Prüfung WMP Holzbau
LP6 Ausschreibung
Ausschreibungen Teil 1 - Bauhaupt, Holzbau, Dach, Fenster, Erschließung
Vorbereitung Ausschreibung
Ausschreibungen Teil 1-1
Ausschreibung 1-1 (BE / Bauhaupt / Gerüst / Dach)
Übergabe Leseexemplare 1-1
Prüfung Leseexemplare 1-1
Überarbeiten / Anpassen 1-1
Ausschreibungen Teil 1-2
Ausschreibung 1-2 (Holzbau / Fenster, Türen)
Übergabe Leseexemplare 1-2
Prüfung Leseexemplare 1-2
Überarbeiten / Anpassen 1-2
Ausschreibungen Teil 2 - Ausbaugewerke und Haustechnik
Ausschreibung
Übergabe Leseexemplare
Prüfung Leseexemplare
Überarbeiten / Anpassen
Ausschreibungen Teil 3 - Außenanlagen, Restleistungen
LF7 Vergabe
Vergabeverfahren Teil 1 - Offene Verfahren
Veröffentlichung 1-1
Bieterangebote 1-1
Submissionen 1-1
Prüfung / Auswertung / Zuschlagserteilung 1-1
Wartefrist VOB 1-1
Veröffentlichung 1-2
Bieterangebote 1-2
Submissionen 1-2
Prüfung / Auswertung / Zuschlagserteilung 1-2
Wartefrist VOB 1-2
Vergabeverfahren Teil 2 - Offene Verfahren
Veröffentlichung
Bieterangebote
Submissionen
Prüfung / Auswertung / Zuschlagserteilung
Wartefrist VOB
Vergabeverfahren Teil 3 - Offene Verfahren
LP8 Bauausführung
Los 01a - Baustelleinrichtung
Aufbau Baustelleneinrichtung
Baufeldfreimachung
Vorhaltung BE
Rückbau Baustelleneinrichtung
Los 01b - Bauhauptarbeiten
Erdarbeiten, Aushub, Medien
Rückbau Gasleitung (aus Los 31)
Gründung
Aufzugsschacht / Mediengrube
Treppenläufe
Estrich Technikraum
Los 02 - Gerüstbauarbeiten
Gerüstaufbau 1
Gerüstaufbau 2
Gerüstvorhaltung
Gerüstabbau
Los 03 - Holzbau
Arbeitsvorbereitung Holzbau
Vorfertigung Holzbau
Rohmontage Holzbau
WMP Fassade / Fenster
Werk- und Montageplanung Metallbau
Vorfertigung Metallbau
Einbau Stahlbau
Vorfertigung und Einbau Fassade, Fenster
Fassadenbekleidung
Innenbekleidungen OG
Innenbekleidungen EG
Einbau Metallbau
Los 04 - Dach
WMP Oberlichter
Vorfertigung / Bestellzeit Oberlichter
Montage Oberlichter
Dampfbremse / Notabdichtung
Dachdämmung und Dachabdichtung
Bekiesung / Begrünung
Anwuchspflege
Gebäude dicht
Los 06 - Trockenbau
Trockenbau Wände / Vorwände OG
Wände schließen OG
Trockenbau Wände / Vorwände EG
Wände schließen EG
UK Unterhangdecken OG
Schließen Unterdecken OG
UK Unterhangdecken EG
Schließen Unterdecken EG
Los 07 - Estrich
Schüttung / TSD EG / OG
Estricheinbau OG
Liegezeit Estrich OG
Heizkurve OG
Belagreife OG
Estricheinbau EG
Liegezeit Estrich EG
Heizkurve EG
Belagreife EG
Los 08 - Fliesen- / Plattenarbeiten
Arbeitsvorbereitung / Bestellzeit
Fliesenarbeiten OG
Fliesenarbeiten EG
Los 09 - Bodenbelag
Bodenbeläge OG
Bodenbeläge EG
Treppenbeläge
Los 10 - Tischler
WMP Innentüren
WMP Möbel
Freigabe WMP
Bestellzeit / Vorfertigung
Zargeneinbau OG
Zargeneinbau EG
Einbau Sanitärtrennwände
Einbau Möbel
Einbau Türblätter
Los 11 - Maler- / Lackierarbeiten
Malerarbeiten
Restarbeiten
Los 12 - Schließanlage
Schließplan
Aufmaß
Fertigung
Einbau Schließanlage
Los 13 - Baureinigung
Grobreinigung
Feinreinigung
Los 21 - Heizung / Sanitär
WMP Heizung / Sanitär
Bestellzeit FW-Station und WW-Bereiter
Lieferung und Einbau FW-Station und WW-Bereiter
Trassen / Rohmontagen OG
Trassen / Rohmontagen EG
Fußbodenheizung und HKV OG
Fußbodenheizung und HKV EG
Feinmontagen OG
Feinmontagen EG
Probelauf / Einregulierung
Los 22 - Raumlufttechnische Anlagen
WMP Lüftung
Bestellzeit Geräte
Trassen / Rohmontagen OG
Trassen / Rohmontagen EG
Geräteeinbau Dach
Feinmontagen Lüftung OG
Feinmontagen Lüftung EG
Probelauf / Einregulierung Lüftung
Los 23 - Elektrische Anlagen, Starkstrom
WMP Elt
Trassen / Rohmontagen OG
Trassen / Rohmontagen EG
Hauptleitungen und Verteiler
Kabelverlegung Außenanlagen
Beleuchtung Außenanlagen
Feinmontagen Elektro OG
Feinmontagen Elektro EG
Probelauf / Einregulierung Elektro
Blitzschutz Fassade
Lieferung und Montage PV-Anlage
Los 24 - Nachrichtentechnische Anlagen
WMP NT
Trassen / Rohmontagen OG
Trassen / Rohmontagen EG
Feinmontagen NT OG
Feinmontagen NT EG
Probelauf / Einregulierung NT
Los 25 - Förderanlagen
Lieferung Einbauteile
WMP Aufzug
Fertigung
Lotprotokoll
Einbau Portale und Schwellen
Einbau Aufzug
TÜV-Abnahme Aufzug
Los 26 - Küchentechnik
WMP Küchentechnik
Vorfertigung / Bestellzeit
Einbau Küche
Los 27 - Blitzschutz
Ringerder
Erdungsanlage Ableitungen und Fangleitungen
Fertigstellung / Messung
Los 31- Erschließung
BE Erschließung
Tief