

**Bericht über die Prüfung technischer  
Anlagen und Einrichtungen von  
Sonderbauten durch Prüfsachverständige  
gem. der SächsTechPrüfVO**



**German Inspect**  
GEPRÜFT MIT SACHVERSTAND

☐ Erstprüfung

☐ nach wesentlichen Änderungen

☒ wiederkehrende Prüfung

☐ Nachkontrolle der Mängelbeseitigung

**Auftrags. Nr.: 11124**

**Bauherr / Betreiber:**

Große Kreisstadt Grimma  
Markt 16/17  
04668 Grimma

**Anlagenstandort:**

Mehrfeldsporthalle "Vereinigte Gymnasien"  
Colditzer Strasse 32  
04668 Grimma

**German Inspect GmbH**

Chemnitzer Straße 48a  
01187 Dresden | Deutschland  
Tel. +49 351-479.416-0  
Fax +49 351-479.416-20

**Prüfsachverständiger:**

Dipl.- Ing.(FH) Thomas Klups

Tel. +49 351.479416-10  
Fax +49 351.479416-20  
Mobil +49 151.62655357  
Thomas.Klups@germaninspect.de  
www.germaninspect.de

**Art und Zweck der Anlage(n):** Raumluftechnische (RLT) Anlage

**Zeitpunkt der Prüfung:** 03.12.2018

**Im Rahmen der Prüfung wurden:**

☐ gefährliche Mängel, die eine konkrete Gefahr für die Sicherheit darstellen

☐ Mängel ☒ keine Mängel

**festgestellt. <sup>1)</sup>**

**Aufgrund des Gesamtprüfergebnisses sind die geprüften technischen Anlagen  
einschließlich der dafür getroffenen brandschutztechnischen Maßnahmen:**

☒ betriebssicher und wirksam ☐ nicht betriebssicher und wirksam

**Fristen zur Mängelbeseitigung:**

☒ entfällt

☐ gefährliche Mängel: unverzüglich, spätestens bis zum:

☐ Mängel Nr. : bis zum:

☐ sonstige Mängel: Im Rahmen der turnusmäßigen Instandhaltungs- u. Wartungsarbeiten  
(Nachkontrolle zur nächsten wiederkehrenden Prüfung)

**Die technischen Anlagen dürfen bis zum Ablauf der Fristen weiterbetrieben werden:**

☐ ja ☐ nein ☒ entfällt

☐ ja, unter der Maßgabe:

1) Die detaillierte Beschreibung ist den Folgeseiten zu entnehmen.



**Beurteilungsgrundlagen (Rechtsvorschriften, Richtlinien, techn. Regeln):**

- Sächsische Bauordnung (SächsBO)
- Baugenehmigung
- Genehmigtes Brandschutzkonzept
- MustRichtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Lüftungsanlagen (Muster-Lüftungsanlagen-Richtlinie M-LÜAR)
- Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Leitungsanlagen (Leitungsanlagen-Richtlinie LAR Sachsen)
- Anzuwendende Sonderbauverordnung(en)
- Die zur Beurteilung der Betriebssicherheit und Wirksamkeit -im Sinne der SächsTechPrüfVO- heranzuziehenden allgemein anerkannten Regeln der Technik
- Verwendbarkeitsnachweise wie: Allgemeine bauaufsichtliche Zulassungen (ABZ) und Allgemeine bauaufsichtliche Prüfzeugnisse (ABP), CE-Konformitätsnachweise, etc.
- Einbauanleitungen der Hersteller

**Bereitgestellte Unterlagen:**

- Vor Ort vorhandene Revisionsunterlagen
- Bericht über die Erst-/ Wiederkehrenden Prüfung vom: 21.12.2015

**Die bereitgestellten Unterlagen sind als Grundlage zur Bewertung der Betriebssicherheit und Wirksamkeit der geprüften technischen Anlagen ausreichend:**

☒ ja

☐ ja, folgende fehlenden Unterlagen sind dem Prüfsachverständigen zur Vollständigkeit zur nächsten wiederkehrenden Prüfung vorzulegen:

☐ nein, zur abschließenden Beurteilung sind folgende fehlenden Unterlagen dem Sachverständigen zur Nachprüfung vorzulegen: Brandschutzkonzept in der aktuellen Version

**Nachkontrolle der Mängelbeseitigung durch den Prüfsachverständigen erforderlich:**

☒ nein

☐ ja, Mängelpunkte Nr.:

**Die nächste wiederkehrende Prüfung gem. SächsTechPrüfVO ist fällig zum: 12/2021**

Dresden, den: 07.12.2018

Der Prüfsachverständige

Dipl.- Ing. (FH) Thomas Klups



# 1. Kurzbeschreibung der Anlagen und Zusammenfassung des Ergebnisses der Zustands- und Funktionsprüfung sowie der Luftmengenmessungen

Die detaillierte Mängelbeschreibung und Bewertung ist Pkt. 4 dieses Berichtes zu entnehmen.

## RLT Nr.: Sporthalle

Anlagenbeschreibung		Prüfergebnis	Bemerkung
Versorgter Bereich	Sporthalle		
Fläche [m²]	-		
Anzahl Personen	-		
Geräteausführung	Zentrales Komb. Zu- u. Abluftkastengerät	i.O	i.O
Aufstellungsort	EG Technikraum 15	i.O	i.O
Anlagengeregelte Funktion	L, H, MI, E, WRG	i.O	i.O
Nennleistung [ m³/h]	ZU 1200 AB 1200		
Filterung	-	i.O	i.O
Sicherheitseinrichtungen	Reparaturschalter	i.O	i.O
	Frostschutz	i.O	i.O
	Ventilatorüberwachung	i.O	i.O
	Filterüberwachung	i.O	i.O
	Kanal- Rauchschalter	i.O:	i.O
Brandfallsteuerung	Anlagen Aus über Kanalrauchschalter geprüft	-	i.O
Jalousieklappen	AU- JK	i.O	i.O
	FO- JK	i.O	i.O
AU- Ansaugung	Über Dach	i.O	i.O
FO- Austritt	Über Dach	i.O,	i.O,
Motorströme			
Außenluftversorgung		i.O	i.O
Raumschutz- Druckgefälle		i.O	i.O
Lüftungstechnischer Brandschutz	Keine BSK Vorhanden	i.O	i.O

Abkürzungen: L= Lüften, H= Heizen, K= Kühlen, E= Entfeuchten, B= Befeuchten, WRG= Wärmerückgewinnung  
 MI= Mischen, ZU= Zuluft, AB= Abluft, FO= Fortluft, AU= Außenluft, UM= Umluft, JK= Jalousieklappe  
 i.O= in Ordnung, o.F= ohne Funktion, f= fehlt, m= mangelhaft



## 2. Lüftungstechnischer Brandschutz

### 2.1 Prüfung der Brandschutzklappen, Rauchschutzklappen

- ☒ nicht vorhanden u. nicht erforderlich ☐ nicht vorhanden, jedoch erforderlich  
☐ Es wurden alle aufgeführten Brandschutzklappen geprüft.  
☐ Im Rahmen der wiederkehrenden Prüfung wurde die Funktionskontrolle gem. den Prüfgrundsätzen auf ein Drittel reduziert.  
☐ Wartungsnachweis vorhanden ☐ Wartungsnachweis ist nachzureichen

Im Rahmen der Klappenprüfung wurden:

- ☒ keine Mängel ☐ Mängel  
 festgestellt.

Die detaillierte Mängelbeschreibung und Bewertung ist der tabellarischen Auflistung unter Pkt. 5 dieses Berichtes zu entnehmen

- ☐ Aufgrund der festgestellten Mängel ist gem. den Prüfgrundsätzen die Drittelprüfung nicht ausreichend. Seitens des Betreibers ist die Prüfung aller Klappen zu veranlassen.

### 2.2 Prüfung von Lüftungsleitungen mit Anforderung an die Feuerwiderstandsdauer (L30/L90)

- ☒ nicht vorhanden u. nicht erforderlich ☐ nicht vorhanden, jedoch erforderlich  
☐ vorhanden

Im Rahmen der Prüfung wurden:

- ☒ keine Mängel ☐ Mängel  
 festgestellt.

Die detaillierte Mängelbeschreibung und Bewertung ist Pkt. 4 dieses Berichtes zu entnehmen.

## 3. Messgeräte

Messgröße	Messgerät
Luftvolumenströme in Kanälen	Prandtl'sche Staurohre und Multifunktionsmessgerät mit Mikromanometer (testo 435-4)
Luftvolumenströme an Gittern und Durchlässen	Flügelradanemometer und Multifunktionsmessgerät (testo 435-4)
Temperatur, Feuchte u. Raumluftgeschwindigkeit	Strömungssonde mit integrierter Temperatur u. Feuchtemessung (testo Strömungssonde 0635 1535)
Raumdruckgefälle	Strömungsprüfröhrchen
Raumluftströmung	Strömungsprüfröhrchen
Stromaufnahme von Ventilatormotoren	Zangenstromwandler mit elektronischer Auswerteeinheit



#### 4. Mängel, Feststellungen und Hinweise

##### Legende Bewertung

- GM = gefährlicher Mangel der eine konkrete Gefahr für die Sicherheit darstellt  
M = Mangel  
NK = aufgrund der Wesentlichkeit des Mangels, ist eine Nachkontrolle der Mängelbeseitigung durch den Prüfsachverständigen erforderlich.
- K = Klärungsbedarf  
H = Hinweis

Lfd. Nr.	Anlage/ Ort/ Bauteil	Beschreibung	Bew.
-	-	-	-