

Raumnutzungsplan

Gruppenräume

Pos. Nr.:	Raum-gruppe	Bezeichnung	Fläche in m²	Zyklus	Bemerkung Nutzung/ Fußboden/sonstiges
1	G5	Gruppenraum 1	65,31	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, tägliche hohe Nutzung
				1 W	1 Tür
				5 W	Krabbelmatten feucht abwischen
				1 W	Krippentrennwände feucht reinigen; inkl. Putzen der Spiegelflächen
				1 W	Innenfensterbänke
				1 M	3 Röhrenradiatoren
				5 W	Müllbehälter
				2	G5
				1 W	1 Tür
				1 W	Innenfensterbänke
				1 M	2 Röhrenradiatoren
				5 W	Müllbehälter
3	G5	Gruppenraum 3	47,64	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, tägliche hohe Nutzung
				1 W	1 Tür
				1 W	Innenfensterbänke
				1 M	2 Röhrenradiatoren
				5 W	Müllbehälter
4	G5	Gruppenraum 4	47,64	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, tägliche hohe Nutzung
				1 W	1 Tür
				1 W	Innenfensterbänke
				1 M	2 Röhrenradiatoren
				5 W	Müllbehälter
5	G5	Turnraum	61,64	5 W	Obergeschoss, Linoleum
				1 W	1 Tür 2-flügelig
				1 W	Innenfensterbänke
				2 M	2 Mobilwände: 10,00 m²
				1 M	3 Röhrenradiatoren
6	G5	Gruppenraum	37,10	5 W	Obergeschoss, Linoleum
				1 M	Reinigung des Fliesenspiegels: 2,40 m²
				1 W	1 Tür
				1 W	Innenfensterbank
				1 M	6 Plan-Hygieneheizkörper
				1 M	Küchenzeile: 2,40 m²
				5 W	Müllbehälter
7	G5	Gruppenraum	29,15	5 W	Obergeschoss, Linoleum
				1 W	1 Tür
				1 W	Innenfensterbank
				1 W	1 Waschbecken
				1 M	2 Plan-Hygieneheizkörper
				5 W	Müllbehälter
Gesamt G5:			336,12		

Raumnutzungsplan

Intensivräume, Garderoben, Flure

Pos.-Nr.:	Raumgruppe	Bezeichnung	Fläche in m²	Zyklus	Bemerkung Nutzung/ Fußboden/sonstiges
8	I5	Intensivbetreuung 1	15,5	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, tägliche hohe Nutzung
				1 W	1 Tür 2-flügelig
				1 W	Innenfensterbänke
				1 M	1 Röhrenradiator
9	I5	Intensivbetreuung 2	20,49	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, tägliche hohe Nutzung
				1 W	Innenfensterbänke
				1 M	1 Röhrenradiator
10	I5	Intensivbetreuung 3	20,49	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, tägliche hohe Nutzung
				1 W	Innenfensterbänke
				1 M	1 Röhrenradiator
11	I5	Intensivbetreuung 4	20,49	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, tägliche hohe Nutzung
				1 W	Innenfensterbänke
				1 M	1 Röhrenradiator
Gesamt I5:			76,97		
12	GF5	Garderobe 1	21,16	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, hohe Besucherfrequenz
				1 W	Innenfensterbänke
				1 M	Garderobenfächer feucht reinigen
				5 W	Wickelkommoden und Auflagen desinfizierend reinigen
				1 M	1 Röhrenradiator
13	GF5	Garderobe 2	10,65	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, hohe Besucherfrequenz
				1 M	1 Röhrenradiator
				1 M	Garderobenfächer feucht reinigen
14	GF5	Garderobe 3	10,65	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, hohe Besucherfrequenz
				1 M	Garderobenfächer feucht reinigen
15	GF5	Garderobe 4	10,65	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, hohe Besucherfrequenz
				1 M	Garderobenfächer feucht reinigen
Gesamt GF5:			53,11		
16	F5	Flur Sanitär/Abstell	6,38	5 W	Erdgeschoss, Linoleum
17	F5	Zugang Treppenhaus	12,55	5 W	Erdgeschoss, Linoleum
18	F5	Flur OG	41,51	5 W	Obergeschoss, Linoleum
				1 W	Fensterinnenbank
				1 M	4 Plan-Hygieneheizkörper
19	F5	Flur Sanitär	5,64	5 W	Obergeschoss, Fliesen
				1 W	1 Tür
				1 M	1 Plan-Hygieneheizkörper
Gesamt F5:			66,08		

Raumnutzungsplan

Abstellräume

Pos. Nr.:	Raum-gruppe	Bezeichnung	Fläche in m²	Zyklus	Bemerkung Nutzung/ Fußboden/sonstiges
20	L1	Abstellraum 1	13,24	1 W	Erdgeschoss, Linoleum
				1 W	1 Tür
				1 M	1 Röhrenradiator
21	L1	Abstellraum 2	7,14	1 W	Erdgeschoss, Linoleum
				1 W	1 Tür
22	L1	Abstellraum 3	7,14	1 W	Erdgeschoss, Linoleum
23	L1	Abstellraum 4	7,14	1 W	Erdgeschoss, Linoleum
				1 W	1 Tür
24	L1	Abstellraum (MZR)	26,69	1 W	Obergeschoss, Linoleum
				1 W	1 Tür
				1 W	Innenfensterbankfläche
				1 M	3 Plan-Hygieneheizkörper
25	L1	Vorratsraum	7,65	1 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 11)
				1 W	1 Tür
				1 W	Fensterbankfläche
				1 M	1 Plan-Hygieneheizkörper
26	L1	Putzmittel	4,37	1 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 10)
				1 W	1 Tür
				1 W	1 Ausgussbecken
27	L1	Abstell: Wäsche	17,01	1 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 10)
				1 W	1 Tür
				1 W	Fensterbankfläche
				1 M	1 Plan-Hygieneheizkörper
28	L1	Kinderwagen	16,12	1 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 10)
				1 W	1 Tür
Gesamt L1:			106,50		

Raumnutzungsplan

Büro, Küchen, Windfang, Treppenhaus

Pos.-Nr.:	Raumgruppe	Bezeichnung	Fläche in m²	Zyklus	Bemerkung Nutzung/ Fußboden/sonstiges
29	B3	Büro	28,31	3 W	Erdgeschoss, Linoleum
				1 W	1 Tür
				1 W	Fensterbankfläche
				1 M	2 Plan-Hygieneheizkörper
				5 W	Müllbehälter
Gesamt B3:			28,31		
30	K5	Kinderküche	16,41	5 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 10)
				1 M	Reinigung des Fliesenspiegels: 16,59 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Küchenschränke)
				1 W	2 Türen
				1 M	1 Röhrenradiator
				1 M	Küchenschrankflächen
				1 W	Herd und Spüle
				1 M	Reinigung des Perlators
				3 W	Müllbehälter
31	K5	Küche	12,70	5 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 11)
				1 M	Reinigung des Fliesenspiegels: 14,17 m²
				1 W	1 Tür 2-flügelig
				1 W	Fensterbankfläche
				1 M	2 Plan-Hygieneheizkörper
				5 W	Herd und Spüle
				1 M	Reinigung des Perlators
				1 M	Küchenzeile
				5 W	Müllbehälter
Gesamt K5:			29,11		
32	E5	Windfang	3,54	5 W	Erdgeschoss, Sauberlaufmatte
				1 W	Eingangstür mit Glasscheiben
				1 M	2 Röhrenradiatoren
33	E5	Eingangsbereich	135,20	5 W	Erdgeschoss, Linoleum, Sauberlaufmatte Gartenausgang
				1 M	Eingangstür mit Glasscheiben
				1 M	Wechsel Schmutzfangmatte
					Spieleisenbahn und Klettergerät absaugen und feucht abwischen
				1 W	Fensterinnenbankfläche
				5 W	Sauberlaufmatte Gartenausgang: 2,5 m²
				1 M	5 Röhrenradiatoren
Gesamt E5:			138,74		
34	T5	Treppenhaus EG	21,47	5 W	Erdgeschoss, Fliesen, mit Treppenpodest (4,50 m²)
				1 W	Fensterinnenbankfläche
				1 M	Treppengeländer (Rundstahl)
				1 M	Handlauf (Edelstahl)
				1 M	Füllstäbe: 12 mm, im Abstand < 12 cm
				5 W	19 Stufen Fliesen
				1 M	1 Plan-Hygieneheizkörper
35	T5	Treppenhaus OG	16,38	5 W	Obergeschoss, Fliesen
				1 M	Treppengeländer (Rundstahl)
				1 M	Handlauf (Edelstahl)
				1 M	Füllstäbe: 12 mm, im Abstand < 12 cm
Gesamt T5:			37,85		

Raumnutzungsplan

Sanitäranlagen

Pos. Nr.:	Raumgruppe	Bezeichnung	Fläche in m²	Zyklus	Bemerkung Nutzung/ Fußboden/sonstiges
36	S5	Waschraum 1	12,84	5 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 11)
				1 M	Reinigung der Wandfliesen: 35,52 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Waschbecken, Spiegel, Toiletten usw.)
				1 W	1 Tür
				5 W	3 Toiletten
				5 W	4 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 4 Spiegel
				5 W	1 Badewickelkombination
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				5 W	1 Windelspüle
				5 W	Seifenspender, WC-Papier auffüllen
				5 W	Müllbehälter + Windeleimer
37	S5	Waschraum 2	12,70	5 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 11)
				1 M	Reinigung der Wandfliesen: 26,4 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Waschbecken, Spiegel, Toiletten usw.)
				1 W	1 Tür
				5 W	3 Toiletten
				5 W	5 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 5 Spiegel
				5 W	1 Kindereckdusche
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				1 W	3 Trennwände
				5 W	Seifenspender, WC-Papier auffüllen
				5 W	Müllbehälter + Windeleimer
38	S5	Waschraum 3	12,70	5 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 11)
				1 M	Reinigung der Wandfliesen: 26,4 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Waschbecken, Spiegel, Toiletten usw.)
				1 W	1 Tür
				5 W	3 Toiletten
				5 W	5 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 5 Spiegel
				5 W	1 Kindereckdusche
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				1 W	3 Trennwände
				5 W	Seifenspender, WC-Papier auffüllen
				5 W	Müllbehälter
39	S5	Waschraum 4	12,70	5 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 11)
				1 M	Reinigung der Wandfliesen: 26,4 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Waschbecken, Spiegel, Toiletten usw.)
				1 W	1 Tür
				5 W	3 Toiletten
				5 W	5 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 5 Spiegel
				5 W	1 Kindereckdusche
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				1 W	3 Trennwände
				5 W	Seifenspender, WC-Papier auffüllen
				5 W	Müllbehälter

Raumnutzungsplan

Sanitäranlagen

Pos.-Nr.:	Raumgruppe	Bezeichnung	Fläche in m²	Zyklus	Bemerkung Nutzung/ Fußboden/sonstiges
40	S5	WC-Herren	3,48	5 W	Obergeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 10)
				1 M	Reinigung der Wandfliesen: 13,52 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Waschbecken, Spiegel, Toilette usw.)
				1 W	1 Tür
				1 M	1 Plan-Hygieneheizkörper
				5 W	1 Toilette
				5 W	1 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 1 Spiegel
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				5 W	WC-Papier, Handtuch- und Seifenspender auffüllen
				5 W	Müllbehälter
41	S5	WC-Damen	11,59	5 W	Obergeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 10)
				1 M	Reinigung der Wandfliesen: 20,80 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Waschbecken, Spiegel, Toilette usw.)
				1 W	1 Tür
				1 W	Innenfensterbänke
				1 M	1 Plan-Hygieneheizkörper
				5 W	2 Toiletten
				5 W	1 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 1 Spiegel
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				1 W	1 Trennwand, 2 Türen (je 2,00 x 0,75)
				5 W	WC-Papier, Handtuch- und Seifenspender auffüllen
				5 W	Müllbehälter
42	S5	WC-Kinder	4,63	5 W	Obergeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 10)
				1 M	Reinigung der Wandfliesen: 15,50 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Waschbecken, Spiegel, Toilette usw.)
				1 W	1 Tür
				1 M	1 Plan-Hygieneheizkörper
				5 W	1 Toilette
				5 W	1 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 1 Spiegel
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				5 W	WC-Papier, Handtuch- und Seifenspender auffüllen
				5 W	Müllbehälter
43	S5	WC-Behinderte	8,05	5W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 10)
				1M	Reinigung der Wandfliesen: 21,18 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Waschbecken, Spiegel, Toilette usw.)
				1 W	1 Tür
				1 M	1 Plan-Hygieneheizkörper
				5 W	1 Toilette
				5 W	1 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 1 Spiegel
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				5 W	WC-Papier, Handtuch- und Seifenspender auffüllen
				5 W	Müllbehälter
44	S5	WC-Damen	2,51	5 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 10)
				1 M	Reinigung der Wandfliesen: 11,42 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Waschbecken, Spiegel, Toilette usw.)
				1 W	1 Tür
				5 W	1 Toilette
				5 W	1 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 1 Spiegel
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				5 W	WC-Papier, Handtuch- und Seifenspender auffüllen
				5 W	Müllbehälter
Gesamt S5:			81,20		

Raumnutzungsplan

Sanitäranlagen

Pos.-Nr.:	Raum-gruppe	Bezeichnung	Fläche in m²	Zyklus	Bemerkung Nutzung/ Fußboden/sonstiges
45	S3	WC-Herren	2,51	3 W	Erdgeschoss, Rutschhemmende Fliesen (R 10)
				1 M	Reinigung der Wandfliesen: 11,42 m² (abzgl. verdeckter Flächen durch Waschbecken, Spiegel, Toilette usw.)
				1 W	1 Tür
				5 W	1 Toilette
				5 W	1 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 1 Spiegel
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				3 W	WC-Papier, Handtuch- und Seifenspende auffüllen
				3 W	Müllbehälter
Gesamt S3:			2,51		

Legende

1W	1 x pro Woche
5W	5 x pro Woche (täglich)
3W	3 x pro Woche (Mo/Mi/Fr)
1M	1 x pro Monat

Raumgruppenzusammenfassung

Raumgruppe	Turnus	Zimmer- anzahl	Positions-Nr.	Raumfläche insgesamt	Bemerkungen und Besonderheiten
G5	5W	7	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	336,12 m²	siehe LV; Reinigung nach Ende d. Öffnungszeit
I5	5W	4	8, 9, 10, 11	76,97 m²	siehe LV; Reinigung nach Ende d. Öffnungszeit
GF5	5W	4	12, 13, 14, 15	53,11 m²	siehe LV; Reinigung nach Ende d. Öffnungszeit
F5	5W	8	16, 17, 18, 19	66,08 m²	siehe LV; Reinigung nach Ende d. Öffnungszeit
L1	1W	9	20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28	106,50 m²	siehe LV; Reinigung nach Ende d. Öffnungszeit
B3	3W	1	29	28,31 m²	siehe LV; Reinigung nach Ende d. Öffnungszeit
K5	5W	2	30, 31	29,11 m²	siehe LV; Reinigung nach 14:00 Uhr
E5	5W	2	32, 33	138,74 m²	siehe LV; Reinigung nach Ende d. Öffnungszeit
T5	5W	2	34, 35	37,85 m²	siehe LV; Reinigung nach Ende d. Öffnungszeit
S3	3W	1	45	2,51 m²	siehe LV; Reinigung nach Ende d. Öffnungszeit
S5	5W	9	36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44	81,20 m²	siehe LV; Reinigung nach Ende d. Öffnungszeit

Summen:

49

956,50 m²

Leistungsumfang

Nr.:	Leistungsart	RG ZZ RH	G5	I5	GF5	F5	L1	K5	B3	E5	T5	S3	S5
			7	4	4	4	9	2	1	2	2	1	9
			5W	5W	5W	5W	1W	5W	3W	5W	5W	3W	5W
1	Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, Spiegel, Ablagen, Armaturen vollflächig desinfizierend nass reinigen u. nachtrocknen											x	x
2	Reinigung der Perlatoren an allen Wasserhähnen (abschrauben, säubern und wieder einschrauben)							1M				1M	1M
3	Spritzer an Wandfliesen entfernen											x	x
4	Ausgussbecken vollflächig nass reinigen und nachtrocknen						x						
5	Urinale vollflächig nass reinigen und nachtrocknen												
6	Windelspüle, WC-Becken, WC-Sitze und WC-Abdeckung vollflächig desinfizierend nass reinigen u. nachtrocknen											x	x
7	Abfallbehälter leeren, bei Bedarf innen und außen feucht reinigen		x					x	5W			x	x
8	WC- Papier, Papierhandtücher und Seifenspende ggf. bestücken											x	x
9	Küchenschränke nass reinigen und nachtrocknen		1M					1 M					
10	Spüle, Herd, Kühlschränke und Arbeitsplatte nass reinigen und nachtrocknen							x					
11	Kühlschränke innen nass reinigen sowie Tiefkühlschrank bzw. -fächer abtauen und innen nass reinigen							1M					
12	Kühlschranktemperatur sowie Tiefkühlertemperatur ablesen und dokumentieren							1M					
13	beidseitig Türen, Türscheiben, Türrahmen und Türklinken vollflächig nass reinigen und nachtrocknen		1W	1W		1W	1W	1W	1W	1W		1W	1W
14	Schamwände, Fliesenwände bzw. Fliesenspiegel nass reinigen und nachtrocknen		1M					1M				1M	1M
15	Dusche/Armaturen vollflächig desinfizierend nass reinigen												1W
13	Nass wischen zweistufig des Fußbodenbelages und der Fliesen		x		x	x	x	x		x		x	x
14	Saugen des Fußbodenbelages		x	x					x				
15	Feuchtreinigung von Krabbelmatten bzw. Krabbelpolstern		x										
16	Feuchtreinigung von Krippentrennwänden, Spielburgen, Absaugen Nadelvlies bei Podestlandschaften		x							x			
17	Säuberung der Sauberlaufmatte / Austausch der Schmutzfangmatte / Absaugen der Schmutzfangmatte									1M/x			
18	Griffspuren an Lichtschaltern und Türen entfernen		x	x	x	x		x			x	x	x
19	Heizungen, Sockelleisten im Sichtbereich feucht reinigen		1W	1W	1W	1W	1W	1W	1W	1W	1W	1W	
20	Innenfensterbänke feucht reinigen und nachtrocknen		1W	1W	1W	1W	1W	1W	1W	1W	1W	1W	
21	Treppenhaus nass wischen zweistufig										x		
22	Nass reinigen und nachtrocknen des Treppengeländers und Handlaufs										1M		
23	Mobilwände und Trennwände feucht reinigen und nachtrocknen		2M									1W	1W
24	Entfernen von Spinnweben		1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M
25	Lampen feucht reinigen		1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M
26	Garderobenfächer feucht reinigen					x							
27	Grundreinigung		1J	1J	1J	1J	1J	1J	1J	1J	1J	1J	1J
28	Essenausgabe/Geschirrabwasch für ca. 90 Kinder*	5W											

RG Raumgruppe

ZZ Zimmerzahl

RH Reinigungshäufigkeit

1J 1 pro Jahr

1M 1 pro Monat

2M 2 pro Monat

5W 5 pro Woche

3W 3 pro Woche (Mo/Mi/Fr)

1W 1 pro Woche

x lt. Turnusfestlegung

***Die Essenausgabearbeiten und der Geschirrabwasch beziehen sich auf Frühstücks-, Mittags- und Vespersmahlzeiten sowie Tassen für ganztägige Getränkebereitstellung für durchschnittlich 90 Kinder täglich.**
Zusätzliche Arbeiten bei 14 Festen für je 90 Kinder und bei 180 Geburtstagen für je ca. 20 Kinder sind einzukalkulieren.