Raumnutzungsplan

Gruppenräume

Pos.-Nr.:	Raum-gruppe	Bezeichnung	Fläche in m ²	Zyklus	Bemerkung Nutzung/ Fußboden/sonstiges
1	G5	Gruppenraum 1a	26,35	5 W	Erdgeschoss, Linoleum und 1/4 Teppich
				1 W	2 Innenfensterbänke
				1 W	1 Tür (Fluchtwegtür)
				1 W	1 Tür (zum Lagerraum 1)
				1 W	1 Tür (zum GR 1)
				1 M	2 Heizkörper
				1 M	Wickelkommode
				5 W	Podestlandschaft aus Holz und Linoleum und 1 Spiegel
				5 W	1 Müllbehälter
2	G5	Gruppenraum 1	29,14	5 W	Erdgeschoss, Linoleum und 1/3 Teppich
				1 W	2 Innenfensterbänke
				1 W	1 Tür (zum GR 2)
				1 M	2 Heizkörper
				1 M	Heizungsrohrverkleidung aus Holz
				5 W	1 Müllbehälter
3	G5	Gruppenraum 2	50,88	5 W	Erdgeschoss, Linoleum und 1/4 Teppich
				1 W	4 Innenfensterbänke
				1 W	1 Tür (zum Flur)
				1 W	1 Tür (zum GR 3a)
				1 M	4 Heizkörper
				1 M	Heizungsrohrverkleidung aus Holz
				5 W	2 Müllbehälter
4	G5	Gruppenraum 3a	17,60	5 W	Erdgeschoss, Linoleum
				1 W	1 Innenfensterbank
				1 W	1 Tür (zum GR 3b)
				1 M	1 Heizkörper
				5 W	Müllbehälter
5	G5	Gruppenraum 3b	13,82	5 W	Erdgeschoss, Linoleum und 2/3 Teppich
				1 W	1 Innenfensterbank
				1 W	1 Tür (zum Flur)
				1 M	1 Heizkörper
				5 W	Müllbehälter
Gesamt G5:			137,79		

Raumnutzungsplan

Lagerräume, Garderoben - Flure, Treppen

Pos.-Nr.:	Raum-gruppe	Bezeichnung	Fläche in m ²	Zyklus	Bemerkung Nutzung/ Fußboden/sonstiges
6	L 1	Lagerraum 1	3,48	1 W	Obergeschoss, Linoleum
7	L 1	Lagerraum 2 Vorratsraum	13,02	1 W	Kellergeschoss, Fliesen
				1 W	1 Tür (zum Vorraum vor der Küche)
8	L 1	Lagerraum 3 Bastellager	8,95	1 W	Kellergeschoss, Fliesen
				1 W	1 Tür (zum Kellerflur)
9	L 1	Lagerraum 4 Spielmaterial	5,10 €	1 W	Kellergeschoss, Terrazzoboden
10	L 1	Wasch- maschinenraum	7,92	1 W	Kellergeschoss, Terrazzoboden
				5 W	1 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel
				1 M	Reinigung des Perlators
				1 W	1 Mülleimer
				1 W	1 Tür (zum Kellerflur)
Gesamt L 1:			38,47		
11	L 5	Lager bzw. Vorraum Küche	11,20	5 W	Kellergeschoss, Fliesen
				1 W	1 Tür oberhalb Plexiglasscheibe (zum Kellerflur)
Gesamt L 5:			11,20		
12	GF5	Garderoben- Flur	18,30	5 W	Erdgeschoss, Linoleum
				1 M	Treppenschutzgitter aus Holz
				2 M	1 Doppelflügeltür aus Eichenholz (Haupteingang)
				1 M	Garderobenfächer und -bänke feucht reinigen
				1 M	1 Heizkörper
				1 M	Wechsel der Schmutzfangmatte max. 0,80 m x 1,40 m
Gesamt GF5:			18,30		
13	F5	Kellerflur	13,27	5 W	Kellergeschoss, Terrazzoboden
				1 M	1 Heizkörper
Gesamt F5:			13,27		
14	T5	Kellertreppe mit Podest	4,30	5 W	Erdgeschoss zum Kellergeschoss, Linoleum
				1 M	Handlauf
				1 M	Treppenschutzgitter aus Holz
				5 W	12 Treppenstufen je 0,84 x 0,26 m
15	T5	Außentreppe mit Podest	7,45	5 W	Erdgeschoss, Terrazzostufen und Fliesen
				1 W	2 Handläufe
				5 W	Abfegen und Nasswischen der Stufen und des Podestes
				1 W	1 Fensterbank
				5 W	8 Treppenstufen je 1,60 x 0,30 m
Gesamt T5:			11,75		

Raumnutzungsplan

Küche, Sanitärräume

Pos.-Nr.:	Raumgruppe	Bezeichnung	Fläche in m ²	Zyklus	Bemerkung Nutzung/ Fußboden/sonstiges
16	K5	Küche	23,78	5 W	Kellergeschoss, Fliesen
				1 M	Reinigung des Fliesenspiegels: umlaufend bei Deckenhöhe (abzgl. verdeckter Flächen durch Küchenschränke)
				1 M	Stützpfeiler rundum und deckenhoch gefliest
				1 W	1 Tür
				1 W	2 Innenfensterbänke gefliest
				1 W	Heizungsrohre feucht abwischen
				1 M	Küchenschrankflächen, Küchenzeilen
				5 W	1 Herd, 2 Spülbecken mit Ablage, 1 Waschbecken, Arbeitsflächen, Fliesenspiegel
				1 M	Reinigung des Perlators
				1 W	2 Kühlschränke
				5 W	2 Müllbehälter
Gesamt K5:			23,78		
17	S5	Waschraum	8,29	5 W	Erdgeschoss, Fliesen
				1 M	Reinigung der Wandfliesen: umlaufend 1,20 m Höhe (abzgl. verdeckter Flächen durch Toiletten, Handtuchhaken, usw.)
				1 W	1 Holztür
				1 W	1 Innenfensterbank
				1 M	1 Heizkörper
				5 W	4 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 3 Kindertoiletten, 1 Babytoilette, 4 Spiegel
				1 W	3 Schamwände
				1 M	Toilettenkabine für Erzieher/innen, darin befindlich
				5 W	1 Toilette, 1 Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, 1 Spiegel
				1 M	Reinigung der Perlatoren
				1 W	Klapp-Wickeltisch
				5 W	2 Müllbehälter
Gesamt S5:			8,29		

- Legende:**
- 1W 1 x pro Woche
 - 5W 5 x pro Woche (täglich)
 - 3W 3 x pro Woche (Mo/Mi/Fr)
 - 1M 1 x pro Monat

 - 1J 1 x pro Jahr

Raumgruppenzusammenfassung

Raumgruppe	Turnus	Zimmer- anzahl	Positions-Nr.	Raumfläche insgesamt	Bemerkungen und Besonderheiten
G5	5 W	5	1, 2, 3, 4, 5	137,79 m²	siehe LV; Reinigung nach d. Öffnungszeit
L1	1 W	5	6, 7, 8, 9, 10	38,47 m²	siehe LV; Reinigung nach d. Öffnungszeit
L5	5 W	1	11	11,20 m²	siehe LV; Reinigung nach d. Öffnungszeit
GF5	5 W	1	12	18,30 m²	siehe LV; Reinigung nach d. Öffnungszeit
F5	5 W	1	13	13,27 m²	siehe LV; Reinigung nach d. Öffnungszeit
T5	5 W	2	14, 15	11,75 m²	siehe LV; Reinigung nach d. Öffnungszeit
K5	5 W	1	16	23,78 m²	siehe LV; Reinigung nach 14:00 Uhr
S5	5 W	1	17	8,29 m²	siehe LV; Reinigung nach d. Öffnungszeit

Summen:

17

262,85 m²

Leistungsumfang

Nr.:	Leistungsart	RG	G5	GF5	F5	T5	L1	L5	K5	S5
		ZZ	5	1	1	2	5	1	1	1
		RH	5W	5W	5W	5W	1W	5W	5W	5W
1	Waschbecken mit Traps und Geruchsstöpsel, Spiegel, Ablagen, Armaturen vollflächig desinfizierend nass reinigen u. nachtrocknen									x
2	Reinigung der Perlatoren an allen Wasserhähnen (abschrauben, säubern und wieder einschrauben)							1M	1M	
3	Spritzer an Wandfliesen entfernen							x	x	
4	Wickeltisch vollflächig desinfizierend nass reinigen und nachtrocknen	1M								1M
5	WC-Becken, WC-Sitze und WC-Abdeckung vollflächig desinfizierend nass reinigen u. nachtrocknen									x
6	Abfallbehälter leeren, bei Bedarf außen und innen feucht reinigen	x				x		x	x	
7	WC- Papier, Papierhandtücher und Seifenspender ggf. bestücken							x	x	
8	Küchenschränke nass reinigen und nachtrocknen							1M		
9	Spüle, Herd, Kühlschränke und Arbeitsplatte nass reinigen und nachtrocknen							x		
10	Kühlschränke innen nass reinigen sowie Tiefkühlschrank bzw. -fächer abtauen und innen nass reinigen							1M		
11	Kühlschranktemperatur sowie Tiefkühlertemperatur ablesen und dokumentieren							x		
12	beidseitig Türen, Türscheiben, Türrahmen und Türklinken vollflächig nass reinigen und nachtrocknen	1W	1W	1W		1W	1W	1W	1W	
13	Fliesenwände bzw. Fliesenspiegel nass reinigen und nachtrocknen							1W	1M	
14	Nass wischen zweistufig des Fußbodenbelages und der Fliesen	x	x	x	x	x	x	x	x	
15	Saugen des Fußbodenbelages	x		x						
16	Säuberung der Schmutzfangmatten / Austausch der Schmutzfangmatten			x/1M						
17	Griffspuren an Lichtschaltern und Türen entfernen	x		x	x	x		x	x	
18	Heizungen, Sockelleisten im Sichtbereich feucht reinigen	1W	1W	1W	1W	1W		1W	1W	
19	Innenfensterbänke feucht reinigen und nachtrocknen	1W		1W	1W	1W		1W	1W	
20	Treppenstufen und dazugehörige Podeste abfeigen und Nasswischen				x					
21	Nass reinigen und nachtrocknen des Treppengeländers und Handlaufs sowie der Treppenschutzgitter			1M	1M					
22	Trennwände und Toilettenkabine feucht reinigen und nachtrocknen									1W
23	Entfernen von Spinnweben	1M		1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M
24	Lampen feucht reinigen	1M		1M	1M	1M	1M	1M	1M	1M
25	Garderobenfächer feucht reinigen			1M						
26	Grundreinigung	1J		1J	1J	1J	1J	1J	1J	1J
27	Essenausgabe/Geschirrabwasch für ca. 28 Kinder*	5W								

RG Raumgruppe	1J	1 pro Jahr	5W	5 pro Woche
ZZ Zimmerzahl			3W	3 pro Woche (Mo/Mi/Fr)
RH Reinigungshäufigkeit	1M	1 pro Monat	1W	1 pro Woche
	2M	2 pro Monat	x	lt. Turnusfestlegung

***Die Essenausgabearbeiten und der Geschirrabwasch beziehen sich auf Frühstücks-, Mittags- und Vespersmahlzeiten einschl. Tassen für ganztägige Getränkebereitstellung für durchschnittlich 28 Kinder täglich. Zusätzliche Arbeiten bei 11 Festen für je 28 Kinder und bei 45 Geburtstagen für je 13 Kinder sind einzukalkulieren.**