

## Spezifische Objektbesonderheiten

- |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Los 1 bis Los 5</b>     | <b>Delitzsch, Taucha und Schkeuditz, Eilenburg und Doberschütz, Torgau, Oschatz</b><br><br>In allen Objekten sind unterschiedliche Fußbodenbeläge vorhanden. Die Versiegelung der Beläge hat entsprechend der Belagsart zu erfolgen. Lino- und PVC- Beläge werden versiegelt. Kautschukböden erhalten nur eine weiche Einpflege. Grundsätzlich sind die Beschichtungen in matter bzw. in seidenmatter Ausführung vorzunehmen. Die Beschichtungsart hat in Abstimmung mit dem Auftraggeber (AG) zu erfolgen. Es kommen nur harte oder weiche Versiegelungen in Frage. |
| <b>Los 1 bis Los 5</b>     | <b>Delitzsch, Taucha und Schkeuditz, Eilenburg und Doberschütz, Torgau, Oschatz</b><br><br>In einigen Objekten sind lackierte und geölte Parkett- und Holzböden vorhanden. Diese sind mit entsprechenden Pflegemitteln zu behandeln. Infos dazu finden sich in den Kalkulationstabellen.<br><br>Die speziellen Pflegeanleitungen sind in den Kalkulationstabellen hinterlegt. Für die Anwendung im Objekt hat der Auftragnehmer (AN) Sorge zu tragen, dass diese Informationen an sein Reinigungspersonal gegeben werden.                                            |
| <b>Los 1 bis Los 5</b>     | <b>Delitzsch, Taucha und Schkeuditz, Eilenburg und Doberschütz, Torgau, Oschatz</b><br><br>In einigen Objekten sind spezielle Bereiche zu reinigen, die entweder eingeschränkt oder schwer zugänglich sind. Für diese Bereiche sind in den Kalkulationstabellen Fotos hinterlegt, die die Situationen veranschaulichen sollen.                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Los 1, Los 3, Los 4</b> | <b>Delitzsch, Eilenburg und Doberschütz, Torgau</b><br><br>In diesen Losen sind Verwaltungsstandorte, die generell in einer Tagreinigung zu reinigen sind. D.h., dass die Objekte während des regulären Verwaltungs- und Besucherbetriebes gereinigt werden müssen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Los 4</b>               | <b>Torgau Schloss „Hartenfels“ (Objekt 34)</b><br><br>Im Schloss „Hartenfels“ ist der Hauptsitz des Landkreises Nordsachsen. Dieser Verwaltungsstandort ist als das Aushängeschild zu sehen. Die hier zu erbringenden Reinigungsleistungen sind stets in exzellenter Ausführung zu erbringen. An diesem Standort sind neben dem Verwaltungssitz auch noch Ausstellungsräume des Freistaates Sachsen untergebracht. Auch diese Räumlichkeiten sind stets in mangelfreier Ausführung zu reinigen.                                                                      |

Die Gebäudeteile Flügel A, C und E werden durch die Verwaltung des AG genutzt. In den Gebäudeteilen Flügel B und D befinden sich Ausstellungsbereiche bzw. Beratungsräume.

Die Zugänge zu den Flügeln D und E sind alarmgesichert. Die Reinigung kann demnach ausschließlich innerhalb der vorgegebenen Reinigungszeiten erfolgen.

Der Zugang und die Reinigung der Ausstellungsbereiche in den Flügeln B und D kann nur innerhalb der Dienstzeiten der Rezeption bzw. der Ausstellungskasse erfolgen.

Die Versammlungsräume im Flügel D werden nur auf Anforderung gereinigt. Die Anforderung wird durch den Wochenplan, je nach Nutzung, bekanntgegeben. Es erfolgt eine gesonderte Abrechnung.

Die öffentlichen Toiletten im Flügel B werden auch an Samstagen, Sonn- und Feiertagen, auf gesonderte Abrechnung, gereinigt.