

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Maurerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

01

Maurerarbeiten - Fassade**Allgemeine Vorbemerkungen zur Ausschreibung:**

Die ausgeschriebenen Leistungen beziehen sich auf die Sanierung Fachwerkfassade zum Marktplatz am Rathaus Wernigerode

Die erschwerten Arbeitsbedingungen sind in die EP einzukalkulieren.

Die Erreichbarkeit der einzelnen Arbeitsabschnitte ist vor Angebotsabgabe zu prüfen.

Eine Ortsbesichtigung ist daher zu empfehlen.

1. Die Anlage von Zuwegungen, Lagerplätzen usw. ist vor Beginn der Arbeiten mit der Bauleitung und dem Auftraggeber abzustimmen.

Nach Beendigung der Arbeiten ist der ursprüngliche Zustand wiederherzustellen.

Diese Kosten sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

2. Generell zu beachten ist, dass auch während der auszuführenden Leistungen andere Gewerke parallel auf der Baustelle arbeiten.

Sollten durch fehlende Abstimmungen des Bieters mit anderen Gewerken Stillstandszeiten entstehen, sind diese vom AN zu tragen.

Es ist davon auszugehen, dass die Leistungen nicht ununterbrochen ausgeführt werden können.

3. Die Ausführung der Arbeiten erfolgt in mehreren Bauabschnitten!

Die mehrfachen An- und Abfahrten sind in die EP einzurechnen.

4. Die Dimensionierung der Gerätetechnik obliegt dem AN.

Bei allen Leistungen des LVs sind die Anfahrtsbedingungen zu beachten.

Mehraufwendungen durch längere Transportwege beim Schutttransport ggf. mit Schubkarren zu Containern o. ä. werden nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitspreise einzurechnen.

5. Vom Gerüstbauer wird ein Bauaufzug für Materialtransporte in der Gerüstebene mit intrigiert.

6. Für die Ausführung, für Aufmaß und Abrechnung sind die z. Z. gültige VOB Teil B und C, jeweils die

neuesten DIN Normen und die jeweiligen technischen Vorschriften neuesten Datums maßgebend und werden Vertragsbestandteil, sofern in den Vorbemerkungen und im Leistungsverzeichnis keine abweichenden Angaben gemacht werden .

7. Sämtliche Kosten zur Erstellung, Vorhaltung und Beräumen der Baustelleneinrichtung zur Ausführung der eigenen Arbeiten sind, soweit nicht im LV gesondert beschrieben, bereits in die EP einzukalkulieren.

8. Es ist von einer abschnittsweisen Abarbeitung in Abstimmung mit den anderen am Bau beteiligten Firmen

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Maurerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

auszugehen, zeitliche Unterbrechungen sind zu erwarten.

9. Baubesprechung:

Es findet ca. wöchentlich eine Baubesprechung statt, bei der die Anwesenheit des AN nach Erfordernis notwendig ist.

10. Die Nutzung von Bereichen als Abstellfläche für Fahrzeuge im Baustellengelände ist nur beschränkt möglich.

11. Die Medienversorgung wird durch den AG zentral zur Verfügung gestellt.

Die Höhe dieser Umlage ist den allgemeinen Vorbemerkungen (Formblätter) zu entnehmen.

12. Die Arbeiten sind zwischen 7 und 17 Uhr auszuführen.

Vor Abgabe des Angebotes hat sich der Bieter über die Lage des Baugrundstückes, die bestehenden Transportmöglichkeiten sowie die Baustelleneinrichtung an Ort und Stelle zu unterrichten.

Vorbemerkungen zur Kenntnis genommen und die Bedingungen in die Einheitspreise mit einkalkuliert:

.....
Unterschrift Auftragnehmer

Die nachfolgend beschriebenen Leistungen sind im Rathaus der Stadt Wernigerode auszuführen.

Erforderliche Abstimmungen, Genehmigungen zu den Aufstellbedingungen von Fahrzeugen, Containern am Rathaus der Stadt Wernigerode sind eigenverantwortlich zwischen dem Ordnungsamt der Stadt und dem AN zu tätigen und Bestandteil der EP.

Ebenfalls in die EP einzukalkulieren sind Kosten für die Baustelleneinrichtung, Gerätetechnik und deren Vorhaltung für die Erbringung der eigenen Leistungen.

01.01 Baustelleneinrichtung**01.01.0010 Baustelleneinrichtung Hauptposition**

Baustelleneinrichtung Hauptposition
 Einrichten, Vorhalten über die vereinbarte Leistungszeit sowie Räumung der Baustelle und Wiederherstellung des Geländes
 einschl. Entfernung von Verunreinigungen
 mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen sind u. a.:

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Maurerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0010) ...</i>					
	<ul style="list-style-type: none"> - Lager- und Arbeitsplätze - Verkehrssicherungseinrichtungen einschl. Leistungen zur Verkehrssicherung - Baustellenbeleuchtung - Tagesunterkünfte - Lagerraum, Werkstatt, Magazin, Unterstelleinrichtung - Maschinen und Geräte <p>Leistungen, die der Auftraggeber über die oben definierten Bereiche hinaus fordert, sind in den nachfolgenden Positionen beschrieben und werden gesondert vergütet.</p>				
			psch	nur Ges.-Preis	_____
Summe	01.01			Baustelleneinrichtung	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Maurerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.02	Maurerarbeiten - und Putzarbeiten				
01.02.0010	<p>Ausfachung, Holzfachwerk, Dicke 12,5 cm Holzfachwerk mit Mauerwerk ausfachen, ohne Verfugung; einschl. Sicherung der Ausfachung durch Eichendreikantleisten, Befestigung mit Edelstahlnägeln Steinart : Fachwerkziegel verwandt mit einer Nut, um das Mörtelschloss ausführen zu können Format : NF</p> <p>Die Ziegeloberfläche springt ca. 2-2,5 cm zurück !</p>	80,000	m2	_____	_____
01.02.0020	<p>Vorspritzbewurf Ausführung eines netzförmigen Vorspritzbewurfs Zement und örtlicher Sand FW- Gefache</p>	80,000	m2	_____	_____
01.02.0030	<p>Unterputz Ausführung eines Unterputzes händisch ausgeführt. Baustellenmischung mit Otterbeiner Kalk und Sand, innerhalb der Abbindephase Ausführung eines Kellenschnittes. Sauberer Anschluss an Gewände, hier etwas dünner auslaufen lassen. Oberfläche rau abziehen. Ausführung der Egalisierungslage als Baustellenmischung Hydradur NHL 1:3 mit Sand 0-4 Oberfläche rau abgezogen.</p>	80,000	m2	_____	_____
01.02.0040	<p>Herstellung von Oberputz Herstellung von Oberputz als Kellenglattputz bis 2 cm Stärke, händisch aufgezo-gen, glatte Oberfläche, einschl. der Vorsorge und Pflege des Feuchtehaushaltes des Putzes, Baustellenmischung mit durch Bauleitung festzulegenden Zuschlagskomponenten und Kleinmengen aus LV, Zuschläge nach Bedarf 0 bis 1 mm feinsandig, körniger Zuschlagstoff 1 : 4 mit Sumpfkalk</p>	80,000	m2	_____	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Maurerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.02.0050	<p>Schalungsbau für Verputz als Ausgleich</p> <p>Schalungsbau für Verputz als Ausgleich wie folgt: Unterkonstruktion aus Latten KVH 6/8 befestigt an Fachwerk mit Justierschrauben vollflächige Schalung aus getrockneten Brettern d=24 mm Bereich der Wände und Decken im Erker</p> <p>Hinweis Die Vorsatzschale ist in der Ebene der vorherigen Konstruktion wieder aufzubauen.</p>	100,000	m2		
01.02.0060	<p>Hinterfüllen der Leichtlehmvorsatzschale</p> <p>Hinterfüllen der Vorsatzschale bis i. M. 8 cm mit Leichtlehm-Mauermörtel als erdfeuchte Fertigmischung nach DIN 18946 - LMM 04 f-MO - 1,2. Hergestellt aus Baulehm gebrochen, gemischt-körnigem Sand 0-2 mm, Sägemehl und Strohhäcksel 12 mm</p> <p>-Rohdichteklasse:1,2 -Festigkeitsklasse: MO -Wasserdampfdiffusionswiderstand: $\mu=5/10$ -Baustoffklasse: B -Wärmeleitfähigkeit: 0,47 W/mk -Trocknungsschwindmaß: kleiner 2,5%</p>	80,000	m2		
01.02.0070	<p>Schilfrohrträger auf Holz und Leichtlehmstein</p> <p>Schilfrohrträger auf Holzschalung und Leichtlehmstein, fachgerechtes Aufbringen eines Schilfrohrputzträgers , Drahtbindung nichtrostend , für Wandteile, fachgerechte Anbindung an den Altbestand</p> <p>ohne Holzunterkonstruktion</p>	80,000	m2		
01.02.0080	<p>Stroh - Lehmunterputz auftragen (Wand)</p> <p>Stroh - Lehmunterputz auftragen (Wand) bis maximal 5 cm Gesamtstärke, fachgerechtes Auftragen auch in mehreren Lagen, unter Berücksichtigung von Zwischentrocknungszeiten , ggf. fachgerechtes Anbinden an den vorbereiteten Altbestand</p>	80,000	m2		

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Maurerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.02.0090	Herstellung einer Feinputzlage auf Lehmunterputz Herstellung einer Feinputzlage auf Lehmunterputz bis 5 mm Stärke , händisch aufgezogen , glatte Oberfläche , 0 bis 1 mm feinsandkörniger Zuschlagstoff , Baustellenmischung mit durch Bauleitung festzulegenden Zuschlagskomponenten - Kleinmengen aus LV Zuschläge nach Bedarf 1 : 4 mit Sumpfkalk	80,000	m2	_____	_____
01.02.0100	Innenwandputz,Erker, Mehrpreis Innenwandputz an Wänden im Erker auf Kleinflächen, als Mehrpreis.	80,000	m2	_____	_____
01.02.0110	Schilfrohmatten, Deckenputz Schilfrohmatten für Deckenputz an vorhandene Deckenschalung, Befestigung mit korrosionsgeschützten Kantennägeln.	20,000	m2	_____	_____
01.02.0120	Stroh - Lehmunterputz auftragen (Decken) Stroh- Lehmunterputz auftragen (Decken) bis maximal 5 cm Gesamtstärke, fachgerechtes Auftragen auch in mehreren Lagen, unter Berücksichtigung von Zwischentrocknungszeiten , ggf. fachgerechtes Anbinden an den vorbereiteten Altbestand	20,000	m2	_____	_____
01.02.0130	Herstellung einer Feinputzlage auf Lehmunterputz Herstellung einer Feinputzlage auf Lehmunterputz bis 5 mm Stärke , händisch aufgezogen , glatte Oberfläche , 0 bis 1 mm feinsandkörniger Zuschlagstoff , Baustellenmischung mit durch Bauleitung festzulegenden Zuschlagskomponenten - Kleinmengen aus LV Zuschläge nach Bedarf 1 : 4 mit Sumpfkalk	20,000	m2	_____	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Maurerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.02.0140	<p>Zulage für Ausführung an Decken. Wie Pos.01.02.0080 bis 01.02.130, nur Ausführung an Decken</p>	20,000	m2		
01.02.0150	<p>Wiederherstellen Naturgesims Wiederherstellen des desolaten Naturgesimses, Abwicklung ca. 30 cm, Länge ca. 5,0 m, Ausarbeiten von großen Fehlstellen und Ersatz durch Neuteile und Vierungen in Kalkstein Ausarbeiten kleiner Fehlstellen und Ergänzungen mit Steinersatz Überzug nach Fertigstellung mit Putzschlämme gemäß historischem Bestand Ort: über Haupteingangstür</p>	5,000	lfm		
01.02.0160	<p>Gesims innen</p>  <p>Gesims unter Decke nach Fertigstellung des Unterputz nach Muster wie im Bestand ca.15/30 in Stuckgips als Bankzug versetzen, Profile, Fugen schließen und glätten, einschl. aller Befestigungsmittel Höhe bis unter Decke ca. 4,0 m</p>	9,000	lfm		
Summe	01.02 Maurerarbeiten - und Putzarbeiten				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Maurerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.03	Sanierung Außenputz				
01.03.0010	Außenwandputz, 2- und 3-lagig, abschlagen Außenwandputz in zwei- und dreilagiger und unterschiedlichen Putzstärken vorsichtig abschlagen, Wandflächen und Mauerwerksfugen säubern, gerade Anschlusskanten herstellen, Bauschutt entsorgen, Anschlussflächen vor Beschädigungen schützen.	40,000	m2	_____	_____
01.03.0020	Fugen Auswerfen der Fugen im Sockel, mehrlagig mit Feuchteregulierputz bis 6 cm Material: MC Bauchemie Historic	40,000	m2	_____	_____
01.03.0030	Aufbringen Unterputz Aufbringen Unterputz bis 3 cm Unterputz: Aufbringen von Feuchteregulierputz bis 3cm, siehe technisches Merkblatt Material: MC Bauchemie Historic	40,000	m2	_____	_____
01.03.0040	Aufbringen Oberputz Oberputz: Aufbringen Feuchteregulierputz bis 10 mm mit selbst aktivierender Porenbildung, siehe technisches Merkblatt incl. Einfärbung und anarbeiten an Bestand Material: MC Bauchemie Feinputz	40,000	m2	_____	_____
01.03.0050	Zulage für Gewände an Fenster und Türen, Kleinflächen Zulage der Putzarbeiten für die Anarbeitung an Fenster mit Rundbogen und der Eingangstür, sowie Reparatur von Kleinflächen unterhalb des Hochzeitserkers	20,000	lfm	_____	_____
Summe	01.03 Sanierung Außenputz				_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Maurerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.04	Sanierung Treppe				
01.04.0010	Treppenwange reparieren Treppenwange sanieren wie folgt: -geschädigtes Mauerwerk ausbauen -Stufen in ihrer Lager sichern und absteifen -Wangen neu aufmauern wie im Bestand	3,000	m2	_____	_____
Summe	01.04	Sanierung Treppe			_____
Summe	01	Maurerarbeiten - Fassade			_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Maurerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

LV-ZUSAMMENSTELLUNG

Maurerarbeiten

01.01	Baustelleneinrichtung				_____
01.02	Maurerarbeiten - und Putzarbeiten				_____
01.03	Sanierung Außenputz				_____
01.04	Sanierung Treppe				_____
01	Maurerarbeiten - Fassade				_____

Angebotssumme netto **EUR** _____

zzgl. MwSt. 19,00 % **EUR** _____

Angebotssumme brutto **EUR** _____