



STADT WERNIGERODE  
Der Oberbürgermeister

Stadt Wernigerode / 60, Marktplatz 1, 38843 Wernigerode



An die Bewerber im Vergabeverfahren  
HBA 61/2025

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen  
60.0 Rt

Amt  
Amt für Bauverwaltung  
Schlachthofstraße 6

Bearbeiter  
Herr Reuter, Zi-Nr.: 211

Telefon  
03943 654-605

Fax  
03943 6547-605

E-Mail  
bjoern.reuter@wernigerode.de

Datum  
10. April 2025

**Sanierung Rathaus Wernigerode, Marktplatz 1 – Mauer-, Putz- und Stuckarbeiten**  
**Vergabenummer: HBA 61/2025**  
**HINWEISE ZUM VERGABEVERFAHREN**

Sehr geehrte Damen und Herren,

bei dem o. g. Vergabeverfahren handelt es sich um eine öffentliche Ausschreibung mit der Sie auch einen Formularsatz erhalten.

Bitte erlauben Sie mir folgende Hinweise:

**1. vorzulegende Unterlagen:**

**a. Unterlagen die **mit dem Angebot** abzugeben sind**

- Fbl. 213 Angebotsschreiben (nur für schriftliche Angebote)
- VOB-Angebotsschreiben (nur für elektronische Angebote über evergabe.de)
- Leistungsverzeichnis (GAEB, PDF, Papier)
- Fbl. 233 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (mit Angabe der OZ und/oder des Leistungsbereiches und des Namens des Nachunternehmens)
- Fbl. 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft

**b. Unterlagen die auf **gesondertes Verlangen** der Vergabestelle vorzulegen sind**  
(es erfolgt eine separate Aufforderung zur Vorlage der Unterlagen durch die Vergabestelle vom Bestbieter)

- Fbl. 221/222 Angaben zur Preisermittlung, sofern erforderlich
- Fbl. 223 Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt, sofern erforderlich

Öffnungszeiten: Montag - Dienstag 9.00 - 12.00 Uhr  
Mittwoch geschlossen  
Donnerstag 9.00 - 12.00 / 14.00 - 18.00 Uhr  
Freitag 9.00 - 12.00 Uhr  
Anschrift: Schlachthofstraße 6, 38855 Wernigerode

Bankverbindung: Harzsparkasse  
Konto 100 000 886  
BLZ 810 520 00  
IBAN DE21810520000100000886  
BIC NOLADE21HRZ

- Fbl. 124 Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen
- **Umsatz** des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren
- **3 Referenzen** aus den letzten 5 Kalenderjahren
- Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten **Arbeitskräfte** gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
- Gewerbeanmeldung
- Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte)
- Industrie- und Handelskammer
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist (z.B. SOKA-BAU) oder Negativbescheinigung bzw. entsprechende Erklärung
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt)
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG
- qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für mich zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen
- Nachweis einer **laufenden** Betriebshaftpflichtversicherung
- Eigenerklärung zur Eignung von Nachunternehmern oder Präqualifikation
- Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindeststundenentgelt und Entgeltgleichheit gem. TVergG LSA (von allen Nachunternehmern und ggf. auch von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft)
- Handlungsanweisung Nachunternehmer

Für Fragen bin ich gern für Sie da.

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag



Reuter  
SB Amt für Bauverwaltung