

## Inhaltsverzeichnis

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

<b>01 LV BALKONSANIERUNG</b>		
Nr.	Bezeichnung	Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	
<b>01</b>	<b>Titel UNTERGRUNDVORBEREITUNG</b>	<b>2</b>
<b>02</b>	<b>Titel GEFÄLLEESTRICH UND PROFILE</b>	<b>10</b>
<b>03</b>	<b>Titel BODENBESCHICHTUNG</b>	<b>12</b>
<b>04</b>	<b>Titel DECKENUNTERSEITEN ANSTRICHERNEUERUNG</b>	<b>15</b>
<b>05</b>	<b>Titel STUNDENLOHNARBEITEN</b>	<b>16</b>
	<b>Zusammenfassung der Gliederungspunkte</b>	<b>17</b>

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

01	LV	<b>BALKONSANIERUNG</b>			
01	Titel	UNTERGRUNDVORBEREITUNG			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>01</b>	<b>Titel UNTERGRUNDVORBEREITUNG</b>				
	<p><b>ZTV</b></p> <p><b>Balkonsanierung mit Balkondach im APH Finsterwalde</b></p> <p>1.1 Diese Vorbemerkungen sind ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN - ZTV. Sie sind als solche Bestandteil der Leistungsbeschreibung und werden wesentlicher Vertragsbestandteil.</p> <p>Die UVV und der Arbeitssicherheit- und Gesundheitsschutz ist bei den Arbeiten und den eingebauten Materialien auf Baustelle durch den AN zu gewährleisten.</p> <p><b>Anordnung von Stundenlohnarbeiten</b> Mit der Ausführung der im Leistungsverzeichnis vorgesehenen Stundenlohnarbeiten ist erst nach schriftlicher Anordnung des Auftraggebers zu beginnen. Der Umfang der im Einzelfall zu erbringenden Leistungen wird bei der Anordnung festgelegt. Die Stundenlohnzettel sind zur Bauberatung, mindestens wöchentlich einzureichen.</p> <p><b>Schuttbeseitigung</b> Der bei den Arbeiten des Auftragnehmers anfallende Schutt (Bauschutt, Verpackungsmaterial und sonstige Abfälle) ist in Schuttbehältern des Auftragnehmers zu sammeln. Staubverursachende Arbeiten sind mit einem Staubsack o.ä. aufzufangen. Die Schuttbeseitigung wird vom Auftragnehmer mehrmals durchgeführt.</p> <p><b>Übergabe von Ausführungszeichnungen</b>                  Ausführungszeichnungen werden in Papierform 1-fach in Papier übergeben.                  Zeichnungen und Unterlagen für bauliche und techn. Anlagen</p> <p>- Die Aufmaßerstellung hat für jeden Raum positionsweise mit Aufmaßbuch 1318 z.B. und Durchschlag (2.Exemplar) zu erfolgen.                  Anschließend erfolgt gemeinsame Kontrolle vor Ort mit Übergabe Aufmaßbuch an Bauleitung und Erstellung Rechnungslegung mit Aufmaß.</p> <p>- Abbrucharbeiten einschl. Tapeten, Anstriche sind vor Beginn der Abbrucharbeiten aufzumessen und durch Bauleitung prüffähig abzuzeichnen, auf der Baustelle! Ohne vorheriges Aufmaß ist die Leistung nicht abrechenbar.</p> <p>- Aufmaßzusammenstellungen sind allen Teil- und Schlussrechnungen beizufügen.</p> <p>2 Wochen vor Abnahme an die Bauüberwachung sind zu übergeben:</p> <p style="text-align: center;">- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>				
				Übertrag: .....	

## Leistungsverzeichnis

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

01	LV	BALKONSANIERUNG			
01	Titel	UNTERGRUNDVORBEREITUNG			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	Übertrag: .....
	<p>- Dokumentation Abrechnungszeichnungen (in deutscher Sprache) sind im Inhaltsverzeichnis geordnet 2-fach (1xPapier 2 x digital), in je einem kompletten Ordner zu liefern, im Einzelnen bestehend aus:</p> <p>(1) Fachunternehmererklärung, Fertigstellungserklärung</p> <p>(2) Einbauteile                      - Prüfzeugnisse, bauaufsichtliche Zulassungen, Bauproduktennachweis mit Produktdatenblatt                      - Übereinstimmungs- und Erstellereklärungen</p> <p>(3) Liefer- und Entsorgungsscheine                      - Liefer- und Verdichtungsnachweise zu den eingebauten Bodenmaterialien (Erdbau),                      - Betonlieferscheine,                      - Verdichtungsnachweise Beton,                      - Entsorgungsnachweise (nach ABau)</p> <p>(4) Revisionspläne                      - Pläne mit eingetragenen Kernbohrungen                      - Revisionspläne Grund- und Erdungsleitungen                      - Protokolle Druckproben Grundleitungen,                      - Messprotokolle Erdungsleitungen                      - Werkplanungen und Tragfähigkeitsnachweise Fertigteile                      - Vermessungsprotokolle Vermesser                      - Dokumentation Abdichtungsarbeiten                      - Ergebnisse der Güteüberwachung Beton</p> <p>(5) Dokumentationsunterlagen zur Bauwerksabdichtung, z.B. Protokolle für Ausführung von Streichabdichtungen</p> <p>(6) Allgemein:                      Mit Beginn der Arbeiten:                      - Schulungsnachweise der AK                      - Qualifikationsnachweis des ausführenden Fachbetriebes                      - Materialangaben, Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers</p> <p>(7) Nach Fertigstellung:                      - Bautagesberichte,                      - Lieferscheine aller sonstigen Materialien, Entsorgungsnachweise.</p> <p>Der Aufwand für die Erstellung/Übergabe der o. a. Dokumentation ist in die Einheitspreise einzukalkulieren. Er wird nicht separat vergütet!</p>				
	- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

01	LV	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
01	Titel	UNTERGRUNDVORBEREITUNG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p><b>Maße und Mengenangaben</b> Die in der Leistungsbeschreibung angegebenen Maße sind Richtmaße und müssen deshalb vor Produktions- bzw. Baubeginn vor Ort abgenommen und kontrolliert werden.</p> <p><b>2. BESONDERE HINWEISE</b></p> <p><b>2.1</b> Die nachfolgenden Leistungsdefinitionen bestimmen die vertraglich geschuldete Leistung des Auftragnehmers.</p> <p><b>2.2</b> Sämtliche Preise sind Nettopreise. Die zum Zeitpunkt der Beauftragung jeweils gültige gesetzliche Mehrwertsteuer wird hinzugerechnet.</p> <p>Mehr- und Mindermengen sind vor der Ausführung der Bauleitung anzuzeigen. Zusätzliche Leistungen, die nicht im Angebot enthalten sind, erfolgen auf der Grundlage des Hauptangebotes und zur Nachvollziehbarkeit der Kalkulation in Material und Lohn aufzugliedern.</p> <p>Sofern in den Leistungs-Positionen die Vorgänge "Herstellen", "Liefen", "Einbauen" sowie bei Abbrucharbeiten Entfernen, Transport, Aufladen und Abtransport sowie Entsorgung und Gerüst stellen und beräumen nicht gesondert beschrieben sind, gelten diese Vorgänge unter Zugrundelegung der allgemein anerkannten Regeln der Baukunst und Technik, der gesetzlichen und behördlichen und Ausführungsbestimmungen nach den DIN-Normen der ATV C, als beschrieben, bzw. sind generell Vertragsbestandteil.</p> <p>Für die Abbruch-, Maurer- und Putzarbeiten sind erforderliche Abstützungen, Aufstellen von Gerüsten zur Durchführung der Abbruch- Maurer- und Putzarbeiten zu kalkulieren einschl. Geräte mit Staubschutz, sowie Abdeckungen.</p> <p>Die Abbrucharbeiten sind mit größter Sorgfalt durchzuführen. Das statische Gefüge darf hierbei zu keiner Zeit unterbrochen werden. Zeigen sich trotz sorgfältigem Abbruch Risse, Setzungen ist unverzüglich der Auftraggeber zu benachrichtigen. Für den Verlauf der Arbeiten sind mit dem Auftraggeber umgehend Vereinbarungen zu treffen. Sicherungsmaßnahmen, die zur Durchführung der ausgeschriebenen Leistung notwendig sind, sind Sache des Auftragnehmers.</p> <p>Bei Abbrucharbeiten, bei denen auch Putzflächen oder Teile von diesen entfernt werden, sind die Putzanschlüsse zu den</p>			Übertrag: .....
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
01	Titel	UNTERGRUNDVORBEREITUNG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Bauteilen, Durchbrüchen etc. durch sauberes Beschneiden der Ränder (z.B. mit einer Flex) herzustellen.</p> <p>Neben den allgemeinen Regelungen für Bauleistungen jede den Angebotspreisen folgende Nebenleistungen einzukalkulieren</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Das Einbinden und Verankern von Zwischenwänden / Decken mit den anschließenden Böden, Wänden und Decken.</li> <li>- Das Glätten aller Flächen für die waagerechten Anschlussarbeiten, wie z.B. mit reinem Zementmörtel.</li> </ul> <p>Bei Putzarbeiten sind Anschlüsse an vorhandene Bauteile u.ä. fachgerecht nach den Regeln der Technik einzukalkulieren, Kellenschnitt, Trennstreifen im Trockenbau etc.</p> <p>Der AN hat während der Bauarbeiten die Baustelle besenrein nach Arbeitsschluss zu verlassen. Bei Mörtelrückständen z.B. ist nass zu reinigen im vorhandenen Gebäude (Treppen, Flure etc.).</p> <p>Um den Bauablauf/Schlussrechnungstermin nicht zu gefährden sind auch Arbeiten am Wochenende auszuführen und in den nachfolgenden Positionen zu kalkulieren.</p> <p>Der Bewerber kann vor Abgabe seines Angebotes die ausgeschriebenen Leistungen vor Ort am Objekt überprüfen!</p> <p>Die Ausführungspläne liegen zur Einsichtnahme im Architekturbüro R. KARL, Hauptstr. 36a 04916 Schönwalde OT Grassau aus.</p> <p>Der AN hat nach § 55 der BbgBO: Unternehmer (in) zu handeln.</p> <p>- ENDE der ZTV -</p> <p><b>Projektbeschreibung - BALKONE</b></p> <p>Die Baumaßnahme - Balkonsanierung im Los 1 und Erneuerung BALKONDACH im Los 2 erweiterter Stahlbau, einschl. Baustelleneinrichtung, Rohbau und Entsorgung, in Finsterwalde, Frankenaer Weg 19, ist eine Maßnahme die auf dem Gelände des Seniorenzentrums Albert Schweitzer gGmbH bei laufendem Betrieb und bewohnten Zimmern durchgeführt wird.</p>			Übertrag: .....
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

01	LV	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
01	Titel	UNTERGRUNDVORBEREITUNG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag: .....</p> <p>Im Gebäudekomplex Seniorenzentrum Albert Schweitzer gGmbH ist die Geschäftsstelle und ein Altenpflegeheim integriert.                  Die Seniorenzentrum gliedert sich auf 4 Häuser auf, die mit einem Verbinder im Erdgeschoss verbunden sind.                  Die Bestandshäuser "1A - 4 (A)" sind in den 1970- 80er Jahren in Montagebauweise errichtet worden.                  1997 erfolgte der Anbau mit den Häusern "1B- 2B" in Ziegelbauweise und die Bestandshäuser 1A - 4 (A) wurden mit einem Wärmedämmverbundsystem modernisiert.</p> <p>Die Arbeiten erfolgen im Haus 1 A am Balkon A6 und im Haus 1B an den Balkonen A1 bis A3.</p> <p><u>Deckenhöhen im Bestand:</u>                  Haus 1, Geschosshöhe 2,80 m                  Lichte Raumhöhe ca. 2,545 m                  Verbinder EG, OKFFB bis UK MF - Decke: ca. 2,60 m                  Verbinder EG, UK MF - Decke bis UK Rohdecke: ca. 0,60 m mit Unterzügen (0,24 x 0,24 m) im Abstand von ca. 1 m gegliedert                  In den Häusern:                  EG/OG, OKFFB bis UK MF - Decke: ca. 2,30 m,                  UK MF - Decke bis UK Rohdecke: ca. 0,30 m                  Bei allen Arbeiten, die in nachfolgenden Positionen zu kalkulieren sind ist eine Arbeitsrüstung einzurechnen.</p> <p>Am Haupteingang muss sich täglich an - und abgemeldet werden und es besteht Ausweispflicht. Die Baumaßnahme erfolgt bei laufenden Betrieb.  <u>Diese vorbereitenden Maßnahmen wie Anmeldung, Vorbereitung und Terminabstimmungen sowie Beräumung von Bauschutt mit Staubfang, Fegen und Wischen bei Verlassen der Zimmer ist in nachfolgende Einheitspreise einzukalkulieren</u></p> <p>Die Arbeiten werden durch die Heim - und Bauleitung der Ingenieur - und Architekturbüros organisiert und beaufsichtigt. Es sind nur Arbeitskräfte zugelassen, die sich an den Gesundheitsschutz und den Hygienevorschriften des Betreibers halten.</p> <p>Die Erbringung der Bauleistungen ist abschnittsweise zu erbringen, in Abstimmung mit der Heimleitung und nach Baufortschritt des Los 2 erweiterter Stahlbau.                  Mit Arbeitsunterbrechungen ist zu rechnen, d.h. der AN hat keinen Anspruch auf eine lückenlose, ununterbrochene Ausführung seiner Leistungen. Unterbrechungen können sich aus folgenden Gründen ergeben: Bauabschnitte, Bauablauf, bautechnologische Gründe, aus Gründen der Heimbewohner und eine stündliche Mittagsruhe.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
01	Titel	UNTERGRUNDVORBEREITUNG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
	<p>Regelarbeitszeit von Montag bis Freitag im Zeitfenster von 06:00-18:00 Uhr. Bei Notwendigkeit und auf Verlangen der Bauleitung: Arbeitszeitverlagerung werktags bis 20:00 Uhr, Zweischichtbetrieb von 06:00-22:00 Uhr, Arbeit an Samstagen (Werktage) ohne Mehrausgleich! Gründe für die Notwendigkeit können aus dem Bauablauf entstehen, mit dem Ziel der strikten Einhaltung der vorgegebenen Termine.</p> <p>Der Auftragnehmer hat für die Leistungserbringung eine ausreichende Anzahl an Arbeitskräften vorzuhalten und zur Verfügung zu stellen. Maßgebend ist der geforderte Leistungsumfang des entsprechenden Bauabschnittes unter Berücksichtigung des Bauzeitenplanes. Bei Verzug und auf Verlangen der Bauleitung hat der AN die Kapazität auf der Baustelle aufzustocken.</p> <p>Der Bieter bestätigt mit seiner Unterschrift, dass er über das nötige Fach- und Montagepersonal verfügt, um die beschriebenen Leistungen termingerecht zu erbringen.</p> <p>Das Leistungsverzeichnis ist zu unterschreiben. Der Bieter versichert mit seiner Unterschrift, das Leistungsverzeichnis vollständig gelesen und sich über die baubegleitenden Umstände informiert zu haben.</p> <p>Der Auftraggeber behält sich vor, einzelne Positionen des Leistungsverzeichnisses entfallen zu lassen, ohne dafür dem AN ersatzpflichtig zu werden. Massenänderungen führen zu keiner Änderung der EP.</p> <p>Lager -und Parkflächen auf dem Gelände des Bauherrn sind begrenzt;                  Einrichtung von Unterkünften                  Lager - und Arbeitsräume sind nur im begrenzten Umfang möglich                  Bedenken gegen die Ausführung sind bei Angebotsabgabe geltend zu machen</p> <p>Eine Begehung der Baustelle vor Abgabe des Angebotes wird empfohlen</p> <p><b>Baustellenbesprechung</b>                  Vor Baubeginn wird eine Bauanlaufberatung bekanntgegeben, die durch alle Firmen abzusichern ist. Der Auftragnehmer hat zu den Baustellenbesprechungen, die der Auftraggeber regelmäßig durchführt, einen Bevollmächtigten Vertreter zu entsenden. Die Besprechungen finden jeweils wöchentlich statt.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

## Leistungsverzeichnis

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

01	LV	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
01	Titel	UNTERGRUNDVORBEREITUNG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
	<p><b>Baufristenplan</b>                  Der Auftragnehmer hat einen Baufristenplan als Balkendiagramm über seine vertraglichen Leistungen zu erstellen, anhand dessen die Einhaltung der Vertragsfristen nachgewiesen und überwacht werden kann.</p> <p>Der Zeitplan ist je Zimmer, Haus und Geschoss darzustellen und der Bauleitung vorzulegen                  Wartezeiten werden nicht vergütet                  Die Festlegungen des Auftraggebers, z.B. zur baufachlichen oder terminlichen Koordinierung mit den übrigen Leistungsbereichen, sind zu berücksichtigen.</p> <p><b>Materialanlieferung</b>                  Die Anlieferung von Material hat fracht- u. verpackungsfrei bis zur Verwendungsstelle zu erfolgen. Hilfskräfte zum Entladen der Teile werden nicht zur Verfügung gestellt. Alle Lieferungen, auch kleinsten Umfangs, sind vom Auftragnehmer auf der Baustelle in Empfang zu nehmen; an den Auftraggeber gesandte Lieferungen werden auf Kosten des Auftragnehmers an den Absender zurückgeschickt.</p> <p>Wasseranschluss unmittelbar anliegend im KG                  Elektroanschlüsse liegen an , 230V, 50 Hz, 16A, aus Kellergeschoss</p> <p>Sonstige Anschlüsse, keine Medien werden kostenfrei zur Verfügung gestellt.</p> <p><b>Baulärm</b>                  Auf der Baustelle dürfen nur schallgedämmte Baumaschinen eingesetzt werden. Lärmintensive Arbeiten sind in Absprache möglich.</p> <p><b>Stemmarbeiten</b>                  Bei der Ausführung von Stemmarbeiten sind ausschließlich Werkzeuge mit Staubabsaugung zu verwenden.</p> <p>Lage von Leitungen, Kabeln und dgl.                  Der Auftragnehmer hat sich vor Ausführung der Arbeiten über die Lage von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen u. dgl. beim Auftraggeber zu unterrichten.</p> <p><b>Fahrzeuge</b>                  Dürfen die Baustelle nur befahren, wenn dies unmittelbar für die Arbeiten notwendig ist und angemeldet</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
01	Titel	UNTERGRUNDVORBEREITUNG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	wurde.			Übertrag: .....
<b>01.10</b>	<b>Diamantschleifen</b> Diamantschleifen Nicht tragfähige Schichten und Verschmutzungen mechanisch entfernen, um einen ausreichend tragfähigen Untergrund zu erreichen, einschl Entsorgung. Die Oberfläche soll feingriffig, fest, trocken, fett- und ölfrei und frei von losen und absandenden Teilen sein. Die Abreißfestigkeit darf 1,5 N/mm <sup>2</sup> nicht unterschreiten.	<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP.....	GP .....
<b>01.20</b>	<b>Feinreinigung mit Industriestaubsauger</b> Feinreinigung mit Industriestaubsauger einschl Entsorgung	<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP.....	GP .....
<b>01.30</b>	<b>Risstränkung</b> Risstränkung zur Balkonsanierung Risse mit Rissweite ab 0,2 mm sowie Tiefe bis 30 mm mechanisch aufweiten, im Überschuss mit einem niedrigviskosen, feuchteverträglichen Spezialharz tränken (Füllung erfolgt ohne Druck, nur die äußeren Teile der Risse werden erfasst), Oberfläche egalisieren Fabrikat: TRIFLEX o.glw. Verbrauch: ca. 0,5 kg/m  Angeb. Fabrikat: . . .	<b>100 m</b>	EP.....	GP .....
<b>01.40</b>	<b>Dübellöcher schließen</b> Balkongeländer sind an Stirnseite der Balkone mit jeweils 2 Dübellöchern je Geländerholm befestigt.  Nach dem Abbruch der demontierten Balkongeländer sind alte Dübellöcher Größe M12 zu schließen  Dübellöcher ca. 1 cm zurückschneiden / versenken, Dübel mit Zementspachtel bündig, ohne Ansätze, verschließen nach Anforderung des Abdichtungsherstellers Abrechnung 1 Stück für je 2 Dübellöcher  Angeb. Fabrikat: . . .	<b>82 St</b>	EP.....	GP .....
				Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
01	Titel	UNTERGRUNDVORBEREITUNG		
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP) Gesamt (GP)
<b>Summe Titel 01</b>				
			<b>UNTERGRUNDVORBEREITUNG, Netto:</b>	.....
<b>02</b>	<b>Titel</b>	<b>GEFÄLLEESTRICH UND PROFILE</b>		
<b>02.10</b>	<b>Hauptpos. Gefälleestrich auf Balkone</b>			
	Hauptposition Gefälleestrich auf Balkone, von der Wand wegführend, je Balkontyp ggf. mit mehrseitigen Gefälle einbauen,  Verbundestrich auf einzelnen Balkonen als Gefälleestrich, i.M. d=100 mm, liefern und fachgerecht in zwei Bauabschnitten einbauen, incl. Baustelleneinrichtung einschl. An- und Abfahrten sowie Schutz vor Regen. mittlere Einbauhöhe: D.=100 mm  Angeb. Fabrikat: . . .		<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP..... GP .....
<b>02.20</b>	<b>Estrich an Stütze anarbeiten</b>			
	Position wie vor, jedoch Stütze wird, "durchgehend zwischen den Balkonplatten" A4, nach Freigabe Prüfung. und Fertigung bauseits montiert.  Nachträgliche Anarbeitung Estrich an Stützen auf Balkonplatte an Ankerplatte Größe: ca. 150 x 150 x 8 mm Stützengröße: RO 114,3 x 5 und 60,3 x 3,2		<b>3 St</b>	EP..... GP .....
<b>02.30</b>	<b>Messung der Restfeuchte</b>			
	Restfeuchtemessung an Estricharbeiten auf Balkonplatten mit CM-Messgerät für nachfolgende Arbeiten; Messergebnisse sind zu protokollieren		<b>6 St</b>	EP..... GP .....
<b>02.40</b>	<b>Zulage Schnellestrich</b>			
	Zulage zu vorgenannter Gefälleestrich-Hauptposition wie vor, jedoch: Schnellestrich mit Verlegereife nach 5 bis maximal 7 Tagen  Angeb. Fabrikat: . . .		<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP..... GP .....
				Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

01	LV	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
02	Titel	GEFÄLLEESTRICH UND PROFILE		
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP) Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
<b>02.50</b>	<b>Mehr/ Minder Gefälleestrich</b> Gefälleestrich- Hauptpos. wie vor, jedoch Mehr- und Minderdicke für Ausbildung Estrich, Abrechnung für Estrichdicke je 10 mm Mehr / Minderdicke  Flächen- oder Teilbereiche Ort: Balkone		<b>1.020 m<sup>2</sup></b>	EP..... GP .....
<b>02.60</b>	<b>Mehr / Minder Schnellestrich</b> Gefälle-Schnellestrichposition wie vor, jedoch Mehr- und Minderdicke für Ausbildung Estrich, Abrechnung für Estrichdicke je 10 mm Mehr / Minderdicke  Flächen- oder Teilbereiche Ort: Balkone		<b>1.020 m<sup>2</sup></b>	EP..... GP .....
<b>02.70</b>	<b>Setzen Randschalung aus Bauholz</b> Setzen Randschalung aus Bauholz, sägerauh, für Gefälleausgleich. Material: Holzbohle bis 180/40 mm		<b>86 m</b>	EP..... GP .....
<b>02.80</b>	<b>Tropfprofil Deckenunterseite</b> Tropfprofil Deckenunterseite Aufkleben eines geeigneten Profiles als Tropfprofil an der Deckenunterseite der Loggiadeckenplatte. Die nachfolgend beschriebene PU-Beschichtung auf der Oberseite der Loggiadeckenplatte ist an bzw. über das Tropfprofil zu ziehen. Material: vorgefertigtes, trapezförmiges Tropfkantenprofil aus einer leichten, 2-komponentigen Epoxidharzmasse Fabrikat: Polyprofil LMS T20 o.glw.  Angeb. Fabrikat: . . .		<b>86 m</b>	EP..... GP .....
<b>Summe Titel 02</b>		<b>GEFÄLLEESTRICH UND PROFILE, Netto:</b>		.....
<b>03</b>	Titel	<b>BODENBESCHICHTUNG</b>		

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
03	Titel	BODENBESCHICHTUNG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
<b>03.10</b>	<b>Diamantschleifen</b> Diamantschleifen Nicht tragfähige Schichten und Verschmutzungen an Balkon - und Stirnflächen mechanisch entfernen, um einen ausreichend tragfähigen Untergrund zu erreichen. Die Oberfläche soll feingriffig, fest, trocken, fett- und ölfrei und frei von losen und absandenden Teilen sein. Die Abreißfestigkeit darf 1,5 N/mm <sup>2</sup> nicht unterschreiten.	<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP.....	GP .....
<b>03.20</b>	<b>Feinreinigung mit Industriestaubsauger</b> Feinreinigung mit Industriestaubsauger an Balkon - und Stirnflächen	<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP.....	GP .....
<b>03.30</b>	<b>ECC-Belag, diffusionsoffen, ca. 3 mm Einbau</b> ECC-Belag, diffusionsoffen, ca. 3 mm Einbau eines mechanisch hoch belastbaren, dampfdurchlässigen, epoxidvergüteten, 3-kom. Belags auf Zementbasis an Balkon - und Stirnflächen. Fabrikat: Sikafloor-81 EpoCem (bestehend aus: Sikarepair /-floor Epocem Modul und Sikafloor 81 EpoCem Pulver-Komponente) + QS oder glw. Schichtdicke: ca. 3 mm Zahl der Arbeitsgänge: 1 Materialverbrauch: ca. 2,3 kg/m <sup>2</sup> /mm Farbton: sandgrau Anforderungen an das Produkt entspr. DIN EN 13813 CT-C40-F7-A9 Diffusionsoffen, flüssigkeitsdicht Druckfestigkeit: 60 N/mm <sup>2</sup> Wasserdampfdiffusionskoeffizient: 500	<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP.....	GP .....
<b>03.40</b>	<b>Detailabdichtung - Wandanschluss</b> Detailabdichtung - Wandanschluss an Balkon - u. Stirnflächen Herstellung von Detailabdichtungen gemäß Herstellervorgabe mit Triflex ProDetail inkl. Triflex Spezialvlies auf WDVS. Oberfläche von losen Bestandteilen reinigen, Grundierung mit Triflex Pox R 100 bis 15 cm über OKFF, Sockel eindichten und auf Fußboden ca. 10 cm überlappen Vliesbreite: ca. 25 cm  Angeb. Fabrikat: . .	<b>110 m</b>	EP.....	GP .....
				Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

01 03	LV Titel	BALKONSANIERUNG BODENBESCHICHTUNG	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....					
<b>03.50</b>	<b>Abdichtung an RO 60,3 - Stützenanschluss</b>	Position wie vor, jedoch Detailabdichtung - Stützenanschluss auf Balkonplatte Stütze ist zur Lagesicherung auf Bodenplatte mit Ankerplatte befestigt Ankerplatte Größe: ca. 150 x 150 x 8 mm  Stützengröße: RO 60,3 x 3,2  Angeb. Fabrikat: . .	<b>3 St</b>	EP.....	GP .....
<b>03.60</b>	<b>Detailabdichtung - Fenster-/Türanschluss</b>	Detailabdichtung - Fenster-/Türanschluss Herstellung von Detailabdichtungen gemäß Herstellervorgabe mit Triflex ProDetail inkl. Triflex Spezialvlies auf Untergrund: Kunststoff. Oberfläche von losen Bestandteilen reinigen, Grundierung mit Triflex Pox R 100 bis Höhe Entwässerungsöffnungen, Sockel eindichten und auf Fußboden ca. 10 cm überlappen Vliesbreite: ca. 15 cm  Angeb. Fabrikat: . .	<b>40 m</b>	EP.....	GP .....
<b>03.70</b>	<b>Detailabdichtung - Traufanschluss</b>	Detailabdichtung - Traufanschluss Herstellung von Detailabdichtungen gemäß Herstellervorgabe mit Triflex ProDetail inkl. Triflex Spezialvlies auf Epoxidharz-Strangprofil. Oberfläche von losen Bestandteilen reinigen, Grundierung mit Triflex Pox R 100 einschl. Tropfkantenprofil, Tropfkantenprofil eindichten und auf Fußboden ca. 10 cm überlappen Vliesbreite: ca. 25 cm  Angeb. Fabrikat: . .	<b>88 m</b>	EP.....	GP .....
<b>03.80</b>	<b>Flächenabdichtung</b>	Flächenabdichtung Abdichtung der Bodenfläche mit Triflex ProTerra inkl. Triflex Spezialvlies nach den technischen Richtlinien des Materialherstellers oder gleichw.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -					
Übertrag: .....					

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>BALKONSANIERUNG</b>			
03	Titel	BODENBESCHICHTUNG			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag: .....	
	<p>siehe Triflex BTS-P Systembeschreibung, einschl. aller Prüfungen und Vorbehandlungen des Untergrundes gemäß Herstellerangaben.</p> <p>Angeb. Fabrikat: . . .</p>	<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP.....	GP .....	
<b>03.90</b>	<p><b>Nutzschicht</b>                  Nutzschicht                  Nutzschicht herstellen durch Beschichtung der Bodenfläche mit Triflex ProFloor oder gleichwertig nach den technischen Richtlinien des Materialherstellers.</p> <p>Angeb. Fabrikat: . . .</p>	<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP.....	GP .....	
<b>03.100</b>	<p><b>Versiegelung</b>                  Versiegelung                  Versiegelung der Oberfläche durch "Einstreuung, fein" - (Rutschhemmungsklasse R 11) durch Auftragen von Triflex Cryl Finish 205 auf der abgedichteten Fläche und Abstreuen mit Quarzsand im Überschuss, Körnung Quarzsand: 0,2-0,6 mm,                  nach erfolgter Aushärtung und Absaugen des Quarzsand-Überschusses Fläche mit Triflex Cryl Finish 205 oder gleichwertig entsprechend den technischen Richtlinien des Materialherstellers versiegeln und mit Triflex Micro Chips abstreuen.                  Farbton: grau oder Wahl des Auftraggebers aus System-Standardfarben</p> <p>Angeb. Fabrikat: . . .</p>	<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP.....	GP .....	
<b>Summe Titel 03</b>			<b>BODENBESCHICHTUNG, Netto:</b>	.....	
<b>04</b>	<b>Titel</b>	<b>DECKENUNTERSEITEN ANSTRICHERNEUERUNG</b>			

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
04	Titel	DECKENUNTERSEITEN ANSTRICHERNEUERUNG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
<b>04.10</b>	<b>Diamantschleifen</b> Diamantschleifen Nicht tragfähige Schichten und Verschmutzungen mechanisch entfernen, um einen ausreichend tragfähigen Untergrund zu erreichen. Die Oberfläche soll feingriffig, fest, trocken, fett- und ölfrei und frei von losen und absandenden Teilen sein. Die Abreißfestigkeit darf 1,5 N/mm <sup>2</sup> nicht unterschreiten.	<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP.....	GP .....
<b>04.20</b>	<b>Plastisch-elastische 1-komponentige Beschichtung</b> Plastisch-elastische 1-komponentige Beschichtung  - rissüberbrückend bis -20 °C - hoher Diffusionswiderstand gegen CO <sub>2</sub> - wasserdampfdurchlässig - witterungs- UV- und alterungsbeständig - wasserverdünnbar - Arbeitshygienisch und wenig umweltbelastend - lichtvernetzte Oberfläche incl. Grundierung, nach Hersteller- und Ausführungsvorschriften auf die vorbereiteten Flächen aufbringen. Materialverbrauch pro m <sup>2</sup> : 600 g Fabrikat: Sikagard-550 Elastoflex W oder gleichw. Farbe: weiß Bauteil: Balkondeckenplatte (Unter- und Stirnseite)  Angeb. Fabrikat: . . .	<b>170 m<sup>2</sup></b>	EP.....	GP .....
<b>04.30</b>	<b>Deckenfugen (Balkonuntersichten)</b> Pos. wie vor, jedoch  Nach Entfernen der Deckschichten an Balkondeckenunterseite freiliegende Bauteil Deckenfugen rissüberbrückend ausspachteln und schleifen, für Anstrich Decke vorgerichtet	<b>20 m</b>	EP.....	GP .....
<b>Summe Titel 04</b>				
		<b>DECKENUNTERSEITEN ANSTRICHERNEUERUNG, Netto:</b>		.....
<b>05</b>	<b>Titel</b>	<b>STUNDENLOHNARBEITEN</b>		

**Leistungsverzeichnis**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>BALKONSANIERUNG</b>		
05	Titel	STUNDENLOHNARBEITEN		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
<b>05.10</b>	<p><b>Facharbeiterstunden</b></p> <p>Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschl. vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten. Sozialkassenbeiträge, (Winterbauumlage und desgl., sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten und Zuschläge für Überstunden sind einzurechnen. Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden gesondert vergütet. Facharbeiterstunden. Abrechnung nur nach schriftlicher Anweisung durch Bauleitung</p>	<b>8 h</b>	EP.....	GP .....
<b>Summe Titel 05</b>			<b>STUNDENLOHNARBEITEN, Netto: .....</b>	

**LV-Zusammenfassung**

H1\_Balkonsanierung, APH Finsterwalde (2503)

01 LV BALKONSANIERUNG				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	UNTERGRUNDVORBEREITUNG	2	.....
02	Titel	GEFÄLLEESTRICH UND PROFILE	10	.....
03	Titel	BODENBESCHICHTUNG	12	.....
04	Titel	DECKENUNTERSEITEN ANSTRICHERNEUERUNG	15	.....
05	Titel	STUNDENLOHNARBEITEN	16	.....
<b>Summe LV 01 BALKONSANIERUNG</b>				
			<b>Angebotssumme, Netto:</b>	EUR .....
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR .....
.....			<b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b>	EUR <u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift				