LEISTUNGSVERZEICHNIS

LOS 18 - Fassadenarbeiten

Bauvorhaben: **Neubau Förderschule Pestalozzi**
Schulgartenweg 1
06295 Lutherstadt Eisleben

Auftraggeber: **Landkreis Mansfeld-Südharz**
Rudolf-Breitscheid-Straße 20-22
06526 Sangerhausen

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €

18 Los 18 - Fassadenarbeiten

Beschreibung des Bauvorhabens

Auf dem Grundstück "Schulgartenweg 1" in 06295 Lutherstadt Eisleben soll ein L-förmiges, 2-geschossiges, neues Schulgebäude errichtet werden.
Das Gebäude ist nicht unterkellert und besitzt ein Flachdach mit umlaufender Attika und Außenentwässerung.
Die Gründung erfolgt auf einer Stahlbeton-Bodenplatte, mit zusätzlichen Frostschrüzen unter den Außenwänden.
Außen- und Innenwände bestehen aus Stahlbeton-Hohlwandelementen.
Nur einzelne Innenwände werden in Mauerwerk oder Trockenbau errichtet.
Als Decken kommen Stahlbeton-Filigrandecken zum Einsatz.
Unter der Decke der Aula, werden Spannbeton-Unterzüge eingebaut.
Überwiegend werden Trockenbau-Unterhangdecken vorgesehen.
Die äußere Gebäudehülle erhält ein Wärmedämmverbundsystem mit Putz.
Im Gebäude wird ein Personen-Aufzug integriert, mit Aufzugs-Unterfahrt unter der Bodenplatte.
Die Beheizung erfolgt über Fußbodenheizung mit Fernwärmeversorgung.
Die Klassenräume werden mit Einzelraum-Lüftungsanlagen ausgestattet.

Allgemeine Vorbemerkungen

Baustellenbesichtigung

Baustellenbesichtigungen zur Kalkulation, sind nach Terminvereinbarung mit dem AG, unter Tel. 03464-535-5208 (Frau Kleißl) möglich.

Leistungsverzeichnis

Der Wortlaut des vom AG übergebenen Leistungsverzeichnisses ist allein verbindlich, auch wenn der AN eigene Kalkulationsausdrucke oder Kurzfassungen verwendet.

Lohnleitklausel

Eine Lohnleitklausel wird nicht vereinbart.

Stoffpreisleitklausel

Eine Stoffpreisleitklausel wird nicht vereinbart.

Personaleinsatz

Der AN ist verpflichtet, die Baustelle mit qualifiziertem Fachpersonal so zu besetzen, dass eine einwandfreie und reibungslose Abwicklung des Bauvertrages und Einhaltung des Bauzeitenplanes gewährleistet ist. Der vom AN bestellte Bauleiter und sein Vertreter sind dem AG vor Baubeginn schriftlich zu benennen.

Baustrom / Bauwasser / Toiletten

Der Auftraggeber stellt Baustrom- und Bauwasseranschlüsse, sowie Sanitär-Container, zur Verfügung. Für die Nutzung werden Umlagen erhoben.

Baureinigung

Die Baustelle und das vom An- und Abtransport betroffene Baustellenumfeld, insbesondere die öffentlichen Verkehrsflächen, sind laufend zu reinigen und sauber zu

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €

halten.

Schutt, Materialreste, Abfall und Verpackungsmaterialien sind sofort nach Anfall abzufahren.

Kommt der AN diesen Forderungen nicht nach, so kann der AG nach entsprechender Fristsetzung die Reinigung auf Kosten des AN durchführen lassen.

Die Kostenumlage auf den Verursacher erfolgt in Höhe der tatsächlich entstandenen Reinigungskosten (Rechnung der Reinigung als Anlage).

Rechnungen

Abschlagsrechnungen sind zulässig. Rechnungen und Abschlagsrechnungen sind kumuliert zu verfassen und immer mit Aufmaßen und Massenermittlungen zu belegen. Die LV-Positionen sind in der Rechnung zu verwenden.

Bei Einheitspreisverträgen werden keine pauschalen Rechnungen anerkannt.

Mengen sind nach den Ausführungszeichnungen zu ermitteln.

Sollte eine Ermittlung nach Zeichnung nicht möglich sein, werden durch AN und Bauleitung gemeinsame Aufmaße durchgeführt. Dazu hat der AN einzuladen.

Dokumentationsunterlagen

Nach Abschluss der Maßnahme ist vor der Schlussrechnung eine Dokumentation einzureichen

(1 x in Papierform und digital). Diese enthält:

- das VOB-Abnahmeprotokoll
- die Fachunternehmererklärung
- die Fachbauleitererklärung
- Technische Datenblätter
- Bautagesberichte
- Pflege- und Reinigungsanleitungen

Vorbemerkungen Fassadenarbeiten

Die Lieferung, Vorhaltung und Entsorgung notwendiger Abfall-Container, inkl. Deponiegebühr, ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Materialreste und Abfälle sind, unmittelbar nach Anfall, von der Baustelle zu beseitigen und fachgerecht zu entsorgen.

18.010

Baustelleneinrichtung

Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle, mit folgenden, in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen:

- Fahrt- und Transportkosten
- Werkzeuge, Maschinen, Geräte, Hub- und Transporteinrichtungen
- Aufenthaltscontainer
- Material-Vorhaltekosten
- Herrichten der erforderlichen Lagerplätze
- Baustrom- und Bauwasser-Unterverteilungen nach Bedarf
- Absturzsicherungen und Arbeitsplatzbeleuchtung gemäß UVV
- Das Fassadengerüst wird bauseits gestellt.
- elektronische Messgeräte, sonstige Betriebsmittel und Einrichtungen zur Arbeitssicherheit, die zur vertragsgemäßen Durchführung der Bauleistung erforderlich sind

Die Kosten für Vorhalten, Unterhalten und Betreiben der Geräte, Anlagen, Maschinen etc., einschl. Mieten, Pachten, Gebühren, Verbrauchsstoffe und dgl., sind einzurechnen.

In den Pauschalpreis sind alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat, einzubeziehen.

Ferner ist die tägliche Reinigung der durch den Baustellenbetrieb angefallenen Verschmutzung der öffentlichen Verkehrswege in den Preis einzurechnen.

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	.....
18.260	Anschlussfugen abdichten, Polymerdichtstoff Polymer-Dichtstoff, überstreichbar, neutral, isocyanat- und nahezu geruchsfrei, geeignet für elastische Abdichtungen von Anschlussfugen im Fassadenbereich, liefern und zwischen Leibungen und Fenstern, Türen oder Fensterbänken, in Innenecken der Fassade einbauen.	2.000,000 m	.....	.....
18.270	Werbe-Einzelbuchstaben, Unterkonstruktion Lieferung, Einbau und Befestigung einer rostfreien Unterkonstruktion, gemäß Werkstattplanung, für den in nachfolgender Position beschriebenen Werbe-Einzelschriftzug, bestehend aus Einzelbuchstaben. Ausführung wie folgt: - Thermische Trennung mit Granulatpad, min. Dicke 6 mm, mit zugelassenen Fassadendübeln an der Außenwand, aus Stahlbeton, befestigt - Wandwinkel / Profilhalter, für Dämmstärke 160 mm und Scheibenputz, direkt auf die Stahlbeton-Wand geschraubt - Tragprofile / Einzelbuchstabenaufnahme Abrechnung je Einzelbuchstabe / Sonderzeichen	24,000 St	.....	.....
18.280	Werbe-Einzelbuchstaben Lieferung, Einbau und Befestigung eines rostfreien Werbe-Einzelschriftzugs aus Einzelbuchstaben, gemäß Werkstattplanung, an zuvor beschriebener Unterkonstruktion. - Werbeschriftzug: FÖRDERSCHULE "PESTALOZZI" - unbeleuchtet - Farbe nach Wahl des AG - Schriftzuglänge: ca. 8,40 m - Schriftzughöhe: ca. 40 cm - Einbauhöhe über OF Gelände: über 4,00 m bis 4,50 m Abrechnung je Einzelbuchstabe / Sonderzeichen Zusammen mit dem Angebot ist eine Bemusterung abzugeben.	24,000 St	.....	.....
18.290	Alu-Lamellengitter, 0,85 x 1,85 m Lamellengitter aus Aluminium, mit Rahmen und Z-förmigen, horizontalen, feststehenden Lüftungslamellen, eloxiert und farbig endbeschichtet in RAL 7039 quarzgrau, liefern und einbauen. - mit Befestigungsmaterial - ohne Abdeckrahmen, zum Einbau in der Öffnung - ohne Insektengitter - Einbau vor Stahlbetonwand mit 12 cm WDVS Einbautiefe: über 30 bis 40 mm Einbaumaß: 0,85 x 1,90 m	25,000 St	.....	.....
18.300	Gerüstankerstopfen einbauen Gerüstankerstopfen aus imprägniertem Weichschaumstoff, zum Abdichten von Gerüstankerlöchern in Fassadensystemen, liefern, farbig passend zur Fassade beschichten und einbauen. Ausführung in Abstimmung mit dem Gerüstbauer, beim Abbau des Fassadengerüsts. Es sind mehrere Anfahrten (4 Stück) zur Baustelle einzukalkulieren, wegen abschnittsweiser Gerüstdemontage.	160,000 St	.....	.....

Projekt: 2192-0
LV: 2192-18

Neubau FÖS Pestalozzi, Schulgartenweg 1, Eisleben
Los 18 - Fassadenarbeiten

ZUSAMMENSTELLUNG

18 Los 18 - Fassadenarbeiten ..... €

Summe LV ..... €

zuzüglich 19,00 % Mwst ..... €

Gesamtsumme Brutto ..... €

Datum: .....   Unterschrift / Stempel: .....