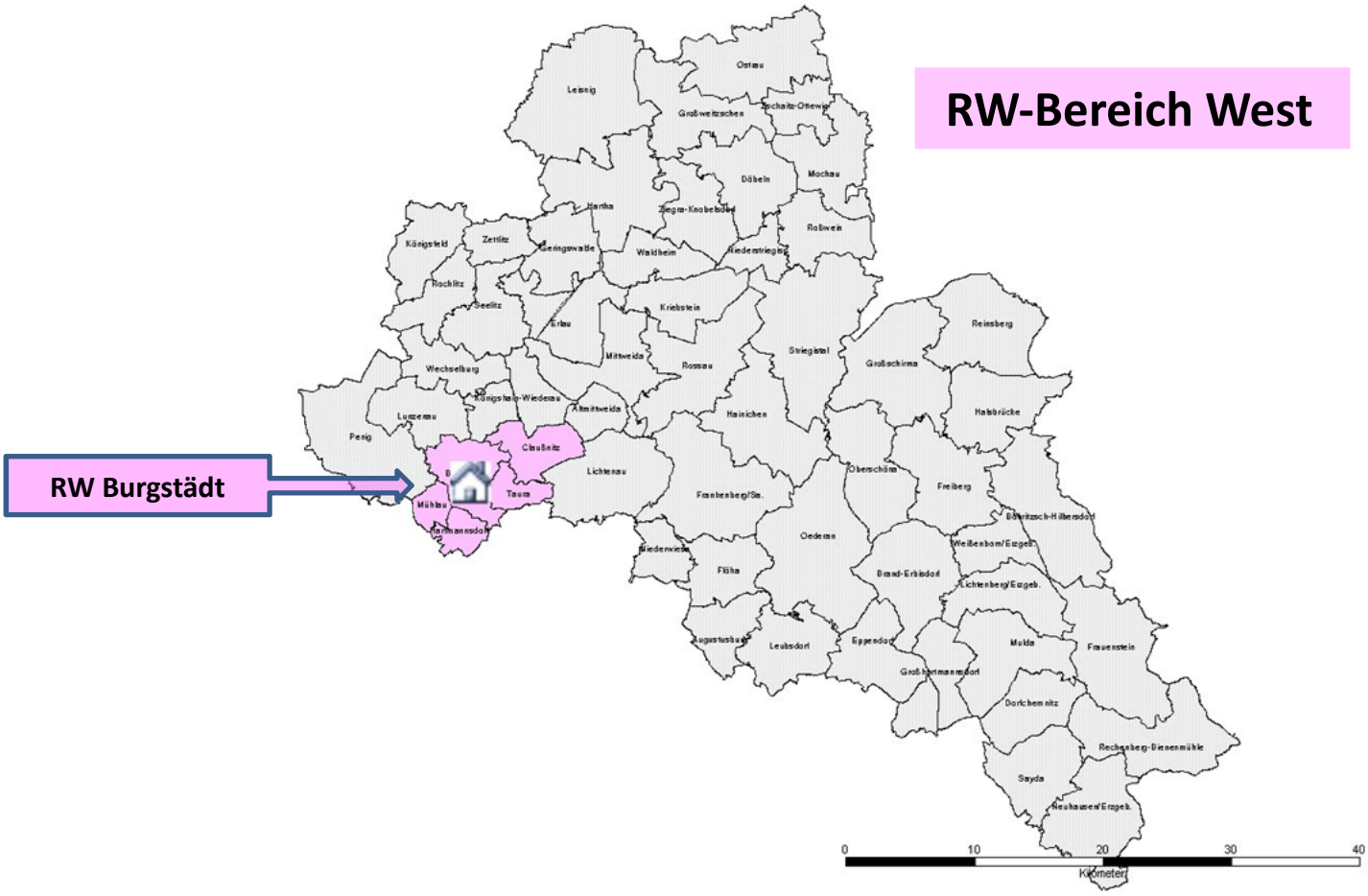
Anlage 4-2-5 (Rettungswachenbereich West)

Leistungsbeschreibung-BT

Rettungswachenbereich West



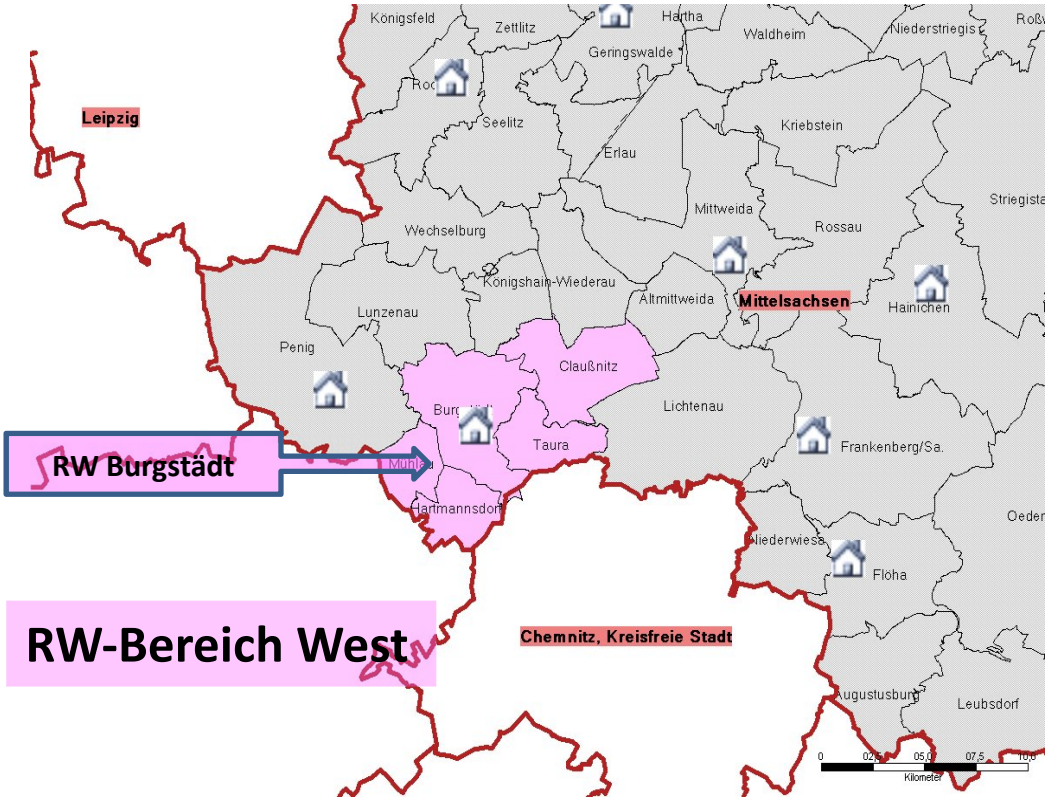
Rettungswachenbereich West

Rettungswache Burgstädt

1. Strukturdaten
2. Angaben zur Rettungswache
3. Angaben zu den Einsatzfahrzeugen
4. Angaben zum Einsatzaufkommen
5. vom Durchführungsvertrag abweichende Regelungen hinsichtlich des Mietvertrags der Rettungswache Burgstädt

Rettungswachenbereich West

1. Strukturdaten



Planmäßiger Versorgungsbereich KTW / RTW:

Stadt / Gemeinde / Stadtteil		**zu versorgende Einwohner**
Burgstädt (Stadt)	Burgstädt, Mohsdorf, Schweizerthal	10.402
Claußnitz	Claußnitz, Diethensdorf, Markersdorf, Röllingshain	2.953
Hartmannsdorf	Hartmannsdorf	4.435
Mühlau	Mühlau	2.152
Taura	Köthensdorf-Reitzenhain, Taura	2.352
Summe		**22.294**

(Einwohnerzahlen - Stand 30.06.2024)

Rettungsmittel-Vorhaltung zum 01.02.2027:

Notarzteinsatzfahrzeug [NEF]		Rettungswagen [RTW]			Krankentransportwagen [KTW]	
Vorhaltung	Reserve	Vorhaltung	Reserve LK	Reserve LEB	Vorhaltung	Reserve
1	**1**	**2**	**1**	**1**	**2**	**1**

Rettungsmittel-Vorhaltung: Stand 12/2024:

Notarzteinsatzfahrzeug [NEF]		Rettungswagen [RTW]		Krankentransportwagen [KTW]	
Vorhaltung	Reserve	Vorhaltung	Reserve LK	Vorhaltung	Reserve
1	**1**	**2**	**1**	**2**	**1**

Anmerkung:
Die Anzahl der Rettungsmittel ändert sich mit Leistungsübernahme, nach vollständiger Umsetzung des Bereichsplans 2025 bzw. der Fertigstellung der in Planung befindlichen neuen Rettungswache nicht.

Rettungsmittel-Dienstplan Stand zum 01.02.2027:

1	*2*							*3*							*4*
Rettungs-mittel	Vorhaltung in h/d[1]							Vorhaltezeit (informatorisch)[2]							Wochen-vorhalte-stunden[3]
	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
	Ft_{Mo}	Ft_{Di}	Ft_{Mi}	Ft_{Do}	Ft_{Fr}	Ft_{Sa}	Ft_{So}	Ft_{Mo}	Ft_{Di}	Ft_{Mi}	Ft_{Do}	Ft_{Fr}	Ft_{Sa}	Ft_{So}	
BU.82.01 NEF	24	24	24	24	24	24	24	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	168
	24	24	24	24	24	24	24	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	
BU.83.01 RTW	24	24	24	24	24	24	24	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	168
	24	24	24	24	24	24	24	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	
BU.83.02 RTW	24	24	24	24	24	24	24	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	168
	24	24	24	24	24	24	24	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	
RTW	*Termine für Sondervorhaltungen*														
	A[4]	*B*[4]	*C*[4]												
	12	*24*	*24*												
BU.85.01 KTW	10	10	10	10	10	0	0	8-18:45[5]	8-18:45[5]	8-18:45[5]	8-18:45[5]	8-18:45[5]	0	0	50
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
BU.85.02 KTW	7	7	7	7	7	10	6	7-14:30[6]	7-14:30[6]	7-14:30[6]	7-14:30[6]	7-14:30[6]	6-16:45[5]	7-13	44
	6	6	6	6	6	6	6	7-13	7-13	7-13	7-13	7-13	7-13	7-13	

[1] Die speziellere Vorhalteregel geht stets der allgemeineren in folgender Reihenfolge vor: Sondervorhaltung (wochentagunabhängig), Vorhaltung an Wochenfeiertagen (=$Ft_{Wochentag}$), Vorhaltung am entsprechenden Wochentag)

[2] Der Träger ist berechtigt, den informatorisch angegebenen Beginn und das Ende der konkreten Tagesvorhaltezeiten mit einer Vorlaufzeit von 36 Stunden zu ändern, wenn dies zur bedarfsgerechten Versorgung der Bevölkerung mit Leistungen des Rettungsdienstes notwendig ist. Veränderungen dieser Art können je nach Situation vorübergehend oder auch dauerhaft sein (vgl. § 4 Abs. 3 lit. e Durchführungsvertrag, Anlage 4-3). Mit der Angabe zur informatorischen Vorhaltezeit ist keine Schichtdauervorgabe verbunden.

[3] Nur informatorisch. Standardwoche ohne Wochenfeiertage. Maßgeblich ist stets die Vorhaltung gemäß Spalte *2* (Vorhaltung ohne Pause).

[4] A = Silvester 19-7 Uhr, B = Christi Himmelfahrt 7-7 Uhr, C = Sonderveranstaltungen (z. B. Stadtfeste, Tag der Sachsen, Sportveranstaltungen, Konzerte); es ist ein zusätzliches Rettungsmittel in Betrieb zu nehmen.

[5] Vorhaltezeit inkl. einer Pause von 45 Minuten, in der das Fahrzeug, nach vorheriger Abstimmung mit der Leitstelle, außer Betrieb genommen werden kann.

[6] Vorhaltezeit inkl. einer Pause von 30 Minuten, in der das Fahrzeug, nach vorheriger Abstimmung mit der Leitstelle, außer Betrieb genommen werden kann.

Rettungsmittel-Dienstplan Stand 11/2024:

1	*2*							*3*							*4*
Rettungs-mittel	Vorhaltung in h/d[7]							Vorhaltezeit (informatorisch)[8]							Wochen-vorhalte-stunden[9]
	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
	Ft_{Mo}	Ft_{Di}	Ft_{Mi}	Ft_{Do}	Ft_{Fr}	Ft_{Sa}	Ft_{So}	Ft_{Mo}	Ft_{Di}	Ft_{Mi}	Ft_{Do}	Ft_{Fr}	Ft_{Sa}	Ft_{So}	
BU.82.01 NEF	24	24	24	24	24	24	24	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	168
	24	24	24	24	24	24	24	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	
BU.83.01 RTW	24	24	24	24	24	24	24	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	168
	24	24	24	24	24	24	24	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	6-6	
BU.83.02 RTW	19	12	12	12	17	24	24	0-19	7-19	7-19	7-19	7-24	0-24	0-24	120
	24	24	24	24	24	24	24	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	7-7	
RTW	*Termine für Sondervorhaltungen*														
	A[10]	*B*[10]	*C*[10]												
	12	*24*	*24*												
BU.85.01 KTW	10,25	10,25	10,25	10,25	10,25	0	0	8-19[11]	8-19[11]	8-19[11]	8-19[11]	8-19[11]	0	0	51,25
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
BU.85.02 KTW	11	11	11	11	8	5	0	6-17:45[11]	6-17:45[11]	6-17:45[11]	6-17:45[11]	6-14:30[12]	6-11	0	57
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

[7] Die speziellere Vorhalteregel geht stets der allgemeineren in folgender Reihenfolge vor: Sondervorhaltung (wochentagunabhängig), Vorhaltung an Wochenfeiertagen (=$Ft_{Wochentag}$), Vorhaltung am entsprechenden Wochentag)

[8] Der Träger ist berechtigt, den informatorisch angegebenen Beginn und das Ende der konkreten Tagesvorhaltezeiten mit einer Vorlaufzeit von 36 Stunden zu ändern, wenn dies zur bedarfsgerechten Versorgung der Bevölkerung mit Leistungen des Rettungsdienstes notwendig ist. Veränderungen dieser Art können je nach Situation vorübergehend oder auch dauerhaft sein (vgl. § 4 Abs. 3 lit. e Durchführungsvertrag, Anlage 4-3). Mit der Angabe zur informatorischen Vorhaltezeit ist keine Schichtdauervorgabe verbunden.

[9] Nur informatorisch. Standardwoche ohne Wochenfeiertage. Maßgeblich ist stets die Vorhaltung gemäß Spalte *2* (Vorhaltung ohne Pause).

[10] A = Silvester 19-7 Uhr, B = Christi Himmelfahrt 7-7 Uhr, C = Sonderveranstaltungen (z. B. Stadtfeste, Tag der Sachsen, Sportveranstaltungen, Konzerte); es ist ein zusätzliches Rettungsmittel in Betrieb zu nehmen.

[11] Vorhaltezeit inkl. einer Pause von 45 Minuten, in der das Fahrzeug, nach vorheriger Abstimmung mit der Leitstelle, außer Betrieb genommen werden kann.

[12] Vorhaltezeit inkl. einer Pause von 30 Minuten, in der das Fahrzeug, nach vorheriger Abstimmung mit der Leitstelle, außer Betrieb genommen werden kann.

2. Angaben zur Rettungswache

2.2. Neubau

Der Landkreis Mittelsachsen plant den Neubau einer Rettungswache. Zum Zeitpunkt der Erstellung der Vergabeunterlagen befindet sich der Landkreis in der Phase des Grundstückserwerbs, welches im Stadtgebiet von Burgstädt liegt.

Zurzeit ist keine seriöse Aussage zur Inbetriebnahme der Rettungswache zu machen. Voraussichtlicher Baubeginn wird 2026 bzw. 2027 sein.

Die Rettungswache ist für die Vorhaltung eines NEF, zweier RTW und zweier KTW sowie jeweils einem Reserverettungsmittel vorgesehen. Zudem wird eine Waschgarage vorhanden sein. Die Rettungswache wird nach DIN 13049 in der jeweils gültigen Fassung errichtet.

Mit Erstbezug stattet der Landkreis die Rettungswache mit dem nach Mindeststandard vorgegeben Inventargegenständen aus.

2.2 Bestandsgebäude

Die Rettungswache Burgstädt befindet sich in städtischer, verkehrsgünstiger Lage. Die Bundesstraßen 95 und 107 befinden sich in der Nähe. Ebenso ist die Anschlussstelle Hartmannsdorf an die Autobahn 72 in ca. 10 Minuten zu erreichen.

Standort: Friedrich-Marschner-Straße 7 in 09217 Burgstädt
Eigentümer: Arbeiter-Samariter-Bund Ortsverband Chemnitz und Umgebung e. V.

Das Gebäude, in dem sich die Rettungswache befindet, wurde Anfang des 20. Jahrhunderts gebaut. Der Umbau zur Rettungswache erfolgte zu Beginn der 1990`er Jahre. Die Räume der Rettungswache befinden sich im Unter-, Erd- und Dachgeschoss.

Außenansicht der Rettungswache:

Grundriss

siehe **Anlage 4-2-5-1 Grundriss RW Burgstädt**

Es stehen folgende Flächen für eine Nutzung zur Verfügung:

- Wachenräume: 264,6 m²
- Garagen: 235,53 m² (inkl. Waschplatz)
- Stellplätze: 8 mit 230V Anschluss

Die Räume teilen sich wie folgt auf:

Raum/Nutzfläche (Bezeichnung)	Fläche in m²	Bodenbelag
Untergeschoss		
Garage	235,53	Beton
Werkstatt/ Reifenlager	10,22	Beton
Medizinlager 1	7,92	Fliesen
Medizinlager 2	2,66	Fliesen
Medizinlager 3	2,97	Fliesen
Desinfektionsraum	2,04	Fliesen
Lager O²-Flaschen	20,44	Beton
Obergeschoss		
Vorraum 1	5,40	PVC
Küche	12,89	Fliesen
Funktionsraum	22,15	PVC
Aufenthaltsraum	21,74	PVC
Vorraum 2	4,42	PVC
Putzmittelraum	1,56	PVC
Umkleideraum Herren 1	18,02	PVC
Wäscheraum/Ruheraum	13,72	Vinyl
Sanitärraum Herren	11,78	Fliesen
WC	2,18	Fliesen
Dachgeschoss		
Notarztzimmer	6,51	PVC
Sanitärraum Damen	6,41	Fliesen
Büro/ Ausbildungsraum	12,69	Vinyl
Ruheraum	7,32	Vinyl
Umkleide Herren	15,92	Vinyl
Ruheraum Herren 2	12,95	Vinyl
Ruheraum Herren 1	7,60	Vinyl
Umkleide/ Ruheraum Damen	13,26	Vinyl
Büro Leiter Rettungswache	13,99	Vinyl
Abstellraum	7,84	Vinyl
gesamt	**500,13**	

NEF-Fahrerzimmer im Krankenhaus Hartmannsdorf
Zudem befindet sich im Krankenhaus Hartmannsdorf im 2. Obergeschoss ein Zimmer für den NEF-Fahrer, wenn das NEF am Krankenhaus stationiert ist, um den Notarzt des Krankenhauses zu befördern.

Die Betriebskosten trägt der Landkreis.

Der Raum ist 23,9 m^2 groß (siehe **Anlage 4-2-5-3 Grundriss NEF-Fahrer Zimmer im KH Hartmannsdorf**) und mit einer Nasszelle (WC, Dusche, Waschbecken) ausgestattet. Zudem wurden 2017 durch den Landkreis diverse Ausstattungsgegenstände wie eine Schrankanlage, ein Sideboard, ein Bett, ein Schreibtisch, ein Bürodrehstuhl sowie ein Relaxsessel beschafft.

Bei Defekten oder Schäden an den Inventargegenständen erfolgt keine Neubeschaffung durch den Landkreis. Der Leistungserbringer hat abgenutzte und defekte Inventargegenstände bzw. Gegenstände, die nicht mehr für den Gebrauch in einer Rettungswache geeignet sind (Hygienemängel), durch funktional gleichwertige Gegenstände zu ersetzen. Auf § 5 Abs. 1 des Durchführungsvertrages (Anlage 4-3) wird verwiesen.

Grundsätzlich hat der NEF-Fahrer seinen Dienst in der Rettungswache Burgstädt zu beginnen. Spätestens 7:45 Uhr hat er sich im NEF-Fahrerzimmer im Krankenhaus Hartmannsdorf einzufinden. Der Ortswechsel ist der IRLS C mitzuteilen. Einsätze werden ab diesem Zeitpunkt vom Krankenhaus Hartmannsdorf gefahren.

Der NEF-Fahrer hat sich frühestens 18:30 Uhr von Hartmannsdorf in die Rettungswache Burgstädt zu begeben.

Für Desinfektionszwecke oder Neubestückung des NEF ist die Rettungswache Burgstädt anzufahren.

Garagen für Reservefahrzeuge
Auf dem Grundstück Lessingstraße 1 in 09217 Burgstädt steht eine Garage für die Reservefahrzeuge zur Verfügung. Diese ist bis zum Bezug des Neubaus zu nutzen und umfasst drei Stellplätze mit insgesamt 95,55 m² (siehe **Anlage 4-2-5-2 Grundriss Standort Reservefahrzeuge**).

Betriebskosten

In den Jahren 2020, 2021, 2022 und 2023 sind folgende Betriebskosten für die Rettungswache und den Reservefahrzeugstandort angefallen:

Betriebskosten	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**
Betriebskosten nach BetrKV	13.753,522 Euro	15.003,84 Euro	15.003,84 Euro	15.003,84 Euro
Strom	3.940,00 Euro	4.860,00 Euro	6.228,00 Euro	6.200,00 Euro
Gewerbemüll-entsorgung	1.275,20 Euro	1.272,13 Euro	1.386,00 Euro	806,80 Euro

Es ist für die Rettungswache, Friedrich-Marschner-Straße 7, 09217 Burgstädt eine Betriebskostenvorauszahlung von 1.250,32 Euro monatlich direkt an den Vermieter zu zahlen (siehe Anlage Auszug Mietvertrag Burgstädt unter Nr. 5).

Für den Reservefahrzeugstandort ist eine Betriebskostenvorauszahlung von 20,29 Euro zu zahlen.

Inventar der Rettungswache

Mit Erstbezug stattete der Träger die Rettungswache nach dem Mindeststandard aus.

Im Übrigen stattet der Leistungserbringer die Rettungswache mit dem zur Leistungserbringung und zur Erfüllung der gesetzlichen Mindeststandards erforderlichen Inventar aus und ist bei Verschleiß oder Mängeln für die Ersatzbeschaffung verantwortlich. Dies umfasst als Mindeststandard:

- Aufenthaltsraum:
  - Sitzmöglichkeiten für die Anzahl, der in der Rettungswache gleichzeitig tätigen Mitarbeiter; entsprechende Anzahl an Tischen; Couch
- Küche:
  - Küchenzeile/Kleinküche mit Küchenschränken, Geschirrspüler, Koch- und Kühlgelegenheit, Dunstabzugshaube
- Arbeitsraum/Büro:
  - Schreibtisch, Bürodrehstuhl, abschließbarer Aktenschrank
- Umkleideräume:
  - Doppel-Spinde in der Anzahl, der max. gleichzeitig tätigen Mitarbeiter für Tag- und Nachtschicht aller KFZ der Rettungswache + drei Spinde für Azubis/Praktikanten
  - ggf. Schränke für gereinigte Wäsche, ansonsten dreiteilige Spinde
  - Sitzmöglichkeit
- Desinfektionsraum:
  - Desinfektionsspüle, Schrank für Reinigungsmaterial
- Lager:
  - abschließbarer Medikamentenschrank

- separater Kühlschrank für kühlpflichtige Medikamente
- Schrank zur Aufbewahrung medizinischen Verbrauchsmaterials
- Wertschutzschrank für Betäubungsmittel gemäß den gesetzlichen Vorschriften

- Ruheräume:
  - mindestens eine Liegemöglichkeit mit Nachttisch, insgesamt in Anzahl, der in den Nachtstunden in der Rettungswache tätigen Mitarbeiter

Bei Defekten oder Schäden an den Inventargegenständen erfolgt keine Neubeschaffung durch den Landkreis. Der Leistungserbringer hat abgenutzte und defekte Inventargegenstände bzw. Gegenstände, die nicht mehr für den Gebrauch in einer Rettungswache geeignet sind (Hygienemängel), durch funktional gleichwertige Gegenstände zu ersetzen. Auf § 5 Abs. 1 des Durchführungsvertrages (Anlage 4-3) wird verwiesen.

3. Angaben zu den Einsatzfahrzeugen

Soweit sich die Daten zur Laufleistung, Reparatur-, Wartungs-, Reifen- und Kraftstoffkosten auf die Vorgängerfahrzeuge der jeweiligen Funkkennung beziehen, ist dies gesondert gekennzeichnet. Dies gilt ebenso für die Reservefahrzeuge.

Der Landkreis behält sich vor, die Ausstattung der Fahrzeuge und der Medizintechnik durch schriftliche Erklärung zu ergänzen oder auszutauschen und dabei insbesondere an den neuesten Stand der Technik anzupassen (vgl. § 4 Abs. 3 lit. a und g des Durchführungsvertrages).

Notarzteinsatzfahrzeug FG-LR 582, derzeit JOH BU/41/82/1			
	amtliches Kennzeichen: FG-LR 582		
	Typ: Mercedes Benz Vito		
	Motorisierung: 140 kW		
	Kraftstoff: Diesel		
	Ausbau: BINZ		
	Erstzulassung: 01.08.2024		
	Ersatzbeschaffung: nach 6 Jahren bzw. Erreichen der Höchstkilometerzahl		
	km-Stand am 30.06.2024: 0		
medizinische Ausstattung:	*gemäß DIN EN 75079*		
	Defibrillator Lifepak 15 (2020), Zoll x-serie in Beschaffung		
	Beatmungsgerät Hamilton T1 (2024)		
	Spritzenpumpe Perfusor Space (2023)		
	Thoraxkompressionsgerät Lucas 3 (2020)		
	Absaugpumpe Accuvac Pro (2023)		
	Videolaryngoskop Storz C-MAC (2018)		
	Sonografiegerät Butterfly iQ+ (2024)		
	Intraossär-Bohrer EZ-IO		
	Notfallrucksack SEG		
	Notfallrucksack PAX L-ST-FT2, Ampullarium		
Kilometerleistung Vorjahre:	**2021**[13]	**2022**[13]	**2023**[13]
	46.893	49.016	49.384
Reparatur- und Wartungs-kosten Vorjahre (EUR):	**2021**[13]	**2022**[13]	**2023**[13]
	5.498,81	6.435,30	5.994,23
Reifenkosten Vorjahre (EUR):	**2021**[13]	**2022**[13]	**2023**[13]
	1.264,64	1.748,58	2.218,28
Kraftstoffkosten Vorjahre (EUR):	**2021**[13]	**2022**[13]	**2023**[13]
	7.522,35	11.223,06	10.195,53

[13] bezieht sich auf das Vorgängerfahrzeug FG-LR 505

Notarzteinsatzfahrzeug FG-LR 505, derzeit JOH BU/41/82/2E (Reserve)			
	amtliches Kennzeichen: FG-LR 505		
	Typ: Mercedes Benz Vito		
	Motorisierung: 140 kW		
	Kraftstoff: Diesel		
	Ausbau: BINZ		
	Erstzulassung: 02.09.2020		
	Ersatzbeschaffung: aus Bestand nach Ersatzbeschaffung		
	km-Stand am 30.06.2024: 176.774		
medizinische Ausstattung:	*gemäß DIN EN 75079*		
	Defibrillator Lifepak 15 (2020)		
	Beatmungsgerät Medumat (2017)		
	Absaugpumpe Accuvac Pro (2020)		
	Spritzenpumpe Perfusor Space (2020)		
	Notfallrucksack SEG		
	Reanimationshilfe Lucas 2 (2014)		
Kilometerleistung Vorjahre:	**2021**[14]	**2022**[14]	**2023**[14]
	12.395	3.717	1.566
Reparatur- und Wartungs-kosten Vorjahre (EUR):	**2021**[14]	**2022**[14]	**2023**[14]
	348,37	608,67	1.180,83
Reifenkosten Vorjahre (EUR):	**2021**[14]	**2022**[14]	**2023**[14]
	983,42	142,80	977,13
Kraftstoffkosten Vorjahre (EUR):	**2021**[14]	**2022**[14]	**2023**[14]
	1.895,06	3.360,00	440,43

[14] bezieht sich auf das Vorgängerfahrzeug FG-LR 147

<table>
<tr><th colspan="4">Rettungswagen FG-LR 583, derzeit JOH BU/41/83/1</th></tr>
<tr><td rowspan="8"> </td><td colspan="3">amtliches Kennzeichen: FG-LR 583</td></tr>
<tr><td colspan="3">Typ: Mercedes Benz Sprinter</td></tr>
<tr><td colspan="3">Motorisierung: 140 kW</td></tr>
<tr><td colspan="3">Kraftstoff: Diesel</td></tr>
<tr><td colspan="3">Ausbau: Fahrtec</td></tr>
<tr><td colspan="3">Erstzulassung: 01.08.2024</td></tr>
<tr><td colspan="3">Ersatzbeschaffung: nach 6 Jahren bzw. bei Erreichen der Höchstkilometerzahl</td></tr>
<tr><td colspan="3">km-Stand am 30.06.2024: 0</td></tr>
<tr><td rowspan="14">medizinische Ausstattung:</td><td colspan="3">gemäß DIN EN 1789 Typ C</td></tr>
<tr><td colspan="3">Defibrillator LP 15 (2020), Zoll x-serie in Beschaffung</td></tr>
<tr><td colspan="3">Beatmungsgerät Medumat Standard (2024)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Spritzenpumpe Perfusor Space (2023)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Absaugpumpe Accuvac Pro (2023)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Videolaryngoskop in Beschaffung (Dahlhausen)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Thoraxkompressionsgerät in Beschaffung (Lucas 3)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Vakuummatratze (2022)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Elektrohydraulische Fahrtrage Stryker Power Load (2024)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Tragestuhl Ferno Power Traxx (2024)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schaufeltrage Ferno EXL (2022)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Spineboard (2022)</td></tr>
<tr><td colspan="3">LebEL-Tasche, Rettungsboa, Intraossär-Bohrer EZ-IO</td></tr>
<tr><td colspan="3">Notfallrucksack PAX L-ST-FT2, Ampullarium</td></tr>
<tr><td>Kilometerleistung Vorjahre:</td><td>2021[15]</td><td>2022[15]</td><td>2023[15]</td></tr>
<tr><td></td><td>43.645</td><td>45.053</td><td>44.193</td></tr>
<tr><td>Reparatur- und Wartungs-kosten Vorjahre (EUR):</td><td>2021[15]</td><td>2022[15]</td><td>2023[15]</td></tr>
<tr><td></td><td>4.036,23</td><td>22.864,74</td><td>13.612,17</td></tr>
<tr><td>Reifenkosten Vorjahre (EUR):</td><td>2021[15]</td><td>2022[15]</td><td>2023[15]</td></tr>
<tr><td></td><td>1.310,23</td><td>1.448,28</td><td>1.528,27</td></tr>
<tr><td>Kraftstoffkosten Vorjahre (EUR):</td><td>2021[15]</td><td>2022[15]</td><td>2023[15]</td></tr>
<tr><td></td><td>9.474,95</td><td>13.789,64</td><td>9.937,34</td></tr>
</table>

[15] bezieht sich auf das Vorgängerfahrzeug FG-LR 310

Rettungswagen FG-LR 541, derzeit JOH BU/41/83/2			
	amtliches Kennzeichen: FG-LR 541		
	Typ: Mercedes Benz Sprinter		
	Motorisierung: 140 kW		
	Kraftstoff: Diesel		
	Ausbau: Ambulanz Mobile Schönebeck		
	Erstzulassung: 25.09.2018		
	Ersatzbeschaffung: nach 6 Jahren bzw. bei Erreichen der Höchstkilometerzahl		
	km-Stand am 30.06.2024: 197.945		
medizinische Ausstattung:	*gemäß DIN EN 1789 Typ C*		
	Defibrillator LP 15 (2018)		
	Beatmungsgerät Medumat Standard (2018)		
	Spritzenpumpe Perfusor Space (2018)		
	Absaugpumpe Accuvac Pro (2018)		
	Videolaryngoskop in Beschaffung (Dahlhausen)		
	Thoraxkompressionsgerät in Beschaffung (Lucas 3)		
	Vakuummatratze (2018)		
	Trage Ferno Mondial 2 (2018)		
	Tragestuhl Utila ALS 400 S (2018)		
	Schaufeltrage Ferno (2018)		
	Spineboard (2020)		
	LebEL-Tasche, Rettungsboa, Intraossär-Bohrer EZ-IO		
	Notfallrucksack PAX L-ST-FT2, Ampullarium		
Kilometerleistung Vorjahre:	**2021**	**2022**	**2023**
	30.831	34.064	35.260
Reparatur- und Wartungs-kosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	2.779,59	4.487,63	10.617,75
Reifenkosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	1.784,99	1.209,61	702,81
Kraftstoffkosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	6.485,66	10.072,38	9.825,13

<table>
<tr><th colspan="4">Rettungswagen FG-LR 310, derzeit JOH BU/41/83/3E (Reserve)</th></tr>
<tr><td rowspan="8">
</td><td colspan="3">amtliches Kennzeichen: FG-LR 310</td></tr>
<tr><td colspan="3">Typ: Mercedes Benz Sprinter</td></tr>
<tr><td colspan="3">Motorisierung: 140 kW</td></tr>
<tr><td colspan="3">Kraftstoff: Diesel</td></tr>
<tr><td colspan="3">Ausbau: Ambulanz Mobile Schönebeck</td></tr>
<tr><td colspan="3">Erstzulassung: 24.03.2017</td></tr>
<tr><td colspan="3">Ersatzbeschaffung: aus Bestand nach Ersatzbeschaffung</td></tr>
<tr><td colspan="3">km-Stand am 30.06.2024: 302.105</td></tr>
<tr><td rowspan="11">medizinische Ausstattung:</td><td colspan="3">gemäß DIN EN 1789 Typ A2</td></tr>
<tr><td colspan="3">Trage Ferno Mondial 2 (2017)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Tragestuhl Utila ALS 400 S (2017)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Spineboard Combi Carrier II (2017)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Vakuummatratze Schnitzler (2017)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Defibrillator Lifepak 15 (2017)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Beatmungsgerät Medumat Standard2 (2017)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Absaugpumpe Accuvac Rescue (2017)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Spritzenpumpe Perfusor compact (2014)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Intraossär-Bohrer EZ-IO (2019)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Notfallrucksack PAX L-ST-FT2, Ampullarium</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Kilometerleistung Vorjahre:</td><td>2021[16]</td><td>2022[16]</td><td>2023[16]</td></tr>
<tr><td>5.036</td><td>5.932</td><td>6.234</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Reparatur- und Wartungs-kosten Vorjahre (EUR):</td><td>2021[16]</td><td>2022[16]</td><td>2023[16]</td></tr>
<tr><td>3.731,09</td><td>2.053,48</td><td>2.468,22</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Reifenkosten Vorjahre (EUR):</td><td>2021[16]</td><td>2022[16]</td><td>2023[16]</td></tr>
<tr><td>126,14</td><td>193,73</td><td>147,56</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Kraftstoffkosten Vorjahre (EUR):</td><td>2021[16]</td><td>2022[16]</td><td>2023[16]</td></tr>
<tr><td>850,48</td><td>1.343,10</td><td>1.094,51</td></tr>
</table>

[16] bezieht sich auf das Vorgängerfahrzeug FG-LR 305

Krankentransportwagen FG-LR 542, derzeit JOH BU/41/85/1			
	amtliches Kennzeichen: FG-LR 542		
	Typ: Volkswagen T6		
	Motorisierung: 150 kW		
	Kraftstoff: Diesel		
	Ausbau: Ambulanz Mobile Schönebeck		
	Erstzulassung: 10.07.2018		
	Ersatzbeschaffung: 2025		
	km-Stand am 30.06.2024: 240.237		
medizinische Ausstattung:	*gemäß DIN EN 1789 Typ A2*		
	Trage Ferno Mondial 2 (2018)		
	Tragestuhl Dlouhy Light (2018)		
	Vakuummatratze		
	Beatmungsgerät/AED Medumat Easy CPR Meducore (2018)		
	Absaugpumpe Accuvac Pro (2018)		
	Notfallrucksack SEG		
Kilometerleistung Vorjahre:	**2021**	**2022**	**2023**
	49.171	52.583	45.274
Reparatur- und Wartungs-kosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	2.192,88	4.594,81	14.049,62
Reifenkosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	1.873,86	748,99	1.185,24
Kraftstoffkosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	7.886,91	10.577,63	10.302,84

Krankentransportwagen FG-LR 311, derzeit JOH BU/41/85/2			
	amtliches Kennzeichen: FG-LR 311		
	Typ: Volkswagen T6		
	Motorisierung: 150 kW		
	Kraftstoff: Diesel		
	Ausbau: Ambulanz Mobile Schönebeck		
	Erstzulassung: 07.04.2017		
	Ersatzbeschaffung: 2025		
	km-Stand am 30.06.2024: 310.888		
medizinische Ausstattung:	*gemäß DIN EN 1789 Typ A2*		
	Trage Ferno Mondial 2 (2017)		
	Tragestuhl Utila ALS 300 PT mit Power Traxx (2017)		
	Vakuummatratze 2017)		
	Transportable Sauerstoffeinheit LB3NG Oxygen (2017)		
	Absaugpumpe Accuvac Rescue (2013)		
	Notfallrucksack SEG		
Kilometerleistung Vorjahre	**2021**	**2022**	**2023**
	51.876	57.343	34.321
Reparatur- und Wartungs-kosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	2.513,97	8.767,05	6.378,75
Reifenkosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	1.793,54	774,31	2.173,90
Kraftstoffkosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	8.959,23	12.407,51	5.435,60

Krankentransportwagen FG-LR 543, derzeit JOH BU/41/85/3Reserve			
	amtliches Kennzeichen: FG-LR 543		
	Typ: Volkswagen T6		
	Motorisierung: 150 kW		
	Kraftstoff: Diesel		
	Ausbau: Ambulanz Mobile Schönebeck		
	Erstzulassung: 30.08.2018		
	Ersatzbeschaffung: aus Bestand nach Ersatzbeschaffung		
	km-Stand am 30.06.2024: 129.848		
medizinische Ausstattung:	*gemäß DIN EN 1789*		
	Trage Ferno Mondial 2 (2018)		
	Tragestuhl Dlouhy Light (2018)		
	Vakuummatratze		
	Beatmungsgerät/AED Medumat Easy CPR Meducore (2018)		
	Absaugpumpe Accuvac Pro (2018)		
	Notfallrucksack SEG		
Kilometerleistung Vorjahre:	**2021**	**2022**	**2023**
	10.213	9.823	31.276
Reparatur- und Wartungs-kosten Vorjahre (EUR):	**2016**	**2017**	**2018**
	1.239,64	2.133,79	2.878,82
Reifenkosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	593,27	635,89	1.113,84
Kraftstoffkosten Vorjahre (EUR):	**2021**	**2022**	**2023**
	1.649,19	2.019,26	6.912,45

4. Angaben zum Einsatzaufkommen

Die Angaben zum Einsatzgeschehen beziehen sich auf die tatsächlich gefahrenen Einsätze, die von den Rettungsmitteln durchgeführt wurden, die der jeweiligen Rettungswache zugeordnet sind. Dies umfasst auch Einsätze, deren Einsatzort in einem anderen Rettungswachenbereich des Landkreises oder in einem anderen Rettungsdienstbereich liegt. Die Angaben zum Einsatzaufkommen umfassen keine Einsätze, deren Einsatzort zwar im Rettungswachenbereich Burgstädt liegt, die jedoch von einem Rettungsmittel aus einem anderen Rettungswachenbereich des Landkreises oder aus einem benachbarten Rettungsdienstbereich durchgeführt worden sind. Der Landkreis geht davon aus, dass sich die Anzahl der Einsätze, die von im Rettungswachenbereich Burgstädt vorgehaltenen Rettungsmitteln außerhalb des Rettungswachenbereiches durchgeführt werden, und die Einsatzzahl, die von Rettungsmitteln außerhalb des Rettungswachenbereiches Burgstädt durchgeführt werden, während des Vertragszeitraums aufheben wird.

Für die statistischen Angaben der Einsatzzahlen nach **Tageszeiten** werden die Einsätze der Stunde zugeordnet, in welcher der Zeitpunkt des Ausrückens liegt.

Die statistischen Angaben mit einer Einordnung nach **Einsatzdauer** und die Angaben zur **durchschnittlichen Einsatzdauer** beziehen sich auf den Zeitraum von der Alarmierung des Rettungsmittels (Status: 3: Einsatz übernommen / Anfahrt zum Einsatzort („ab“)) bis zur Rückkehr in die Wache (Status: 2: einsatzbereit auf Wache). Im Fall einer Folgealarmierung (Status: 1: einsatzbereit über Funk) gilt die Einsatzdauer von der Folgealarmierung bis zur Rückkehr in die Wache, wenn die Folgealarmierung vor der Rückkehr in die Wache erfolgt.

Einsatzzahlen nach Tageszeiten Rettungswache Burgstädt

	Anzahl Einsätze	2021			2022			2023		
		NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW
Montag – Freitag	0:00 Uhr - 1:00 Uhr	33	48	-	33	66	-	22	49	-
	1:00 Uhr - 2:00 Uhr	24	43	-	37	35	-	25	45	-
	2:00 Uhr -3:00 Uhr	18	35	-	28	35	-	21	32	-
	3:00 Uhr - 4:00 Uhr	15	27	-	16	30	-	20	39	-
	4:00 Uhr - 5:00 Uhr	18	28	-	22	30	-	31	43	-
	5:00 Uhr - 6:00 Uhr	20	36	7	23	46	1	34	41	3
	6:00 Uhr - 7:00 Uhr	38	66	207	39	77	248	32	61	154
	7:00 Uhr - 8:00 Uhr	67	112	145	62	131	130	44	117	151
	8:00 Uhr - 9:00 Uhr	78	145	334	75	171	386	61	151	396
	9:00 Uhr - 10:00 Uhr	68	171	351	88	187	356	64	214	389
	10:00 Uhr - 11:00 Uhr	63	143	387	79	193	415	63	180	371
	11:00 Uhr - 12:00 Uhr	63	163	564	78	160	337	79	171	365
	12:00 Uhr - 13:00 Uhr	52	149	322	69	155	223	58	152	212
	13:00 Uhr - 14:00 Uhr	60	132	219	55	151	244	61	118	233
	14:00 Uhr - 15:00 Uhr	53	139	260	49	117	246	65	134	235
	15:00 Uhr - 16:00 Uhr	68	115	248	66	125	245	59	151	223
	16:00 Uhr - 17:00 Uhr	68	126	326	74	152	198	69	132	203
	17:00 Uhr - 18:00 Uhr	60	126	208	85	154	55	74	153	62
	18:00 Uhr - 19:00 Uhr	73	137	70	71	119	5	65	113	2
	19:00 Uhr - 20:00 Uhr	80	117	5	65	104	-	55	93	-
	20:00 Uhr - 21:00 Uhr	71	96	1	60	112	-	61	106	-
	21:00 Uhr - 22:00 Uhr	63	96	-	67	89	-	43	86	-
	22:00 Uhr - 23:00 Uhr	50	71	-	44	64	-	42	82	-
	23:00 Uhr - 24:00 Uhr	29	58	-	36	67	-	38	60	-
	Zwischensumme	**1.212**	**2.379**	**3.000**	**1.311**	**2.571**	**3.089**	**1.176**	**2.493**	**2.999**

Einsatzzahlen nach Tageszeiten Rettungswache Burgstädt

	Anzahl Einsätze	2021			2022			2023		
		NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW
Samstage	0:00 Uhr - 1:00 Uhr	8	17	-	9	24	-	7	27	-
	1:00 Uhr - 2:00 Uhr	10	10	-	6	12	-	8	14	-
	2:00 Uhr -3:00 Uhr	3	12	-	8	18	-	5	16	-
	3:00 Uhr - 4:00 Uhr	4	11	-	4	9	-	5	11	-
	4:00 Uhr - 5:00 Uhr	12	15	-	7	7	-	8	11	-
	5:00 Uhr - 6:00 Uhr	5	16	2	4	10	1	3	4	1
	6:00 Uhr - 7:00 Uhr	8	13	50	6	12	48	3	17	32
	7:00 Uhr - 8:00 Uhr	12	16	20	7	17	29	12	17	16
	8:00 Uhr - 9:00 Uhr	14	20	30	16	31	39	16	26	26
	9:00 Uhr - 10:00 Uhr	19	36	24	20	26	22	16	27	39
	10:00 Uhr - 11:00 Uhr	15	33	16	16	32	3	10	25	2
	11:00 Uhr - 12:00 Uhr	13	47	6	11	24	-	12	36	-
	12:00 Uhr - 13:00 Uhr	17	32	4	16	30	-	12	29	-
	13:00 Uhr - 14:00 Uhr	10	23	2	11	39	1	8	29	-
	14:00 Uhr - 15:00 Uhr	13	21	-	4	16	-	13	21	-
	15:00 Uhr - 16:00 Uhr	14	22	1	17	33	-	8	23	-
	16:00 Uhr - 17:00 Uhr	13	29	4	15	33	-	14	26	-
	17:00 Uhr - 18:00 Uhr	14	30	-	17	22	-	18	26	-
	18:00 Uhr - 19:00 Uhr	21	31	-	16	27	-	15	28	-
	19:00 Uhr - 20:00 Uhr	16	28	-	13	22	-	19	36	-
	20:00 Uhr - 21:00 Uhr	17	31	-	8	28	-	8	24	-
	21:00 Uhr - 22:00 Uhr	13	27	-	12	18	-	14	31	-
	22:00 Uhr - 23:00 Uhr	14	19	-	13	22	-	6	14	-
	23:00 Uhr - 24:00 Uhr	14	19	-	9	14	-	7	7	-
	Zwischensumme	**299**	**558**	**159**	**265**	**526**	**143**	**247**	**525**	**106**

Einsatzzahlen nach Tageszeiten Rettungswache Burgstädt

		2021			2022			2023		
	Anzahl Einsätze	NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW
Sonntage und Feiertage	0:00 Uhr - 1:00 Uhr	9	17	-	11	24	-	10	24	-
	1:00 Uhr - 2:00 Uhr	10	14	-	6	14	-	6	13	-
	2:00 Uhr -3:00 Uhr	6	8	-	8	22	-	5	17	-
	3:00 Uhr - 4:00 Uhr	5	10	-	7	14	-	10	7	-
	4:00 Uhr - 5:00 Uhr	6	10	-	4	8	-	7	17	-
	5:00 Uhr - 6:00 Uhr	7	12	-	3	12	-	5	14	-
	6:00 Uhr - 7:00 Uhr	10	10	-	4	9	-	5	14	-
	7:00 Uhr - 8:00 Uhr	11	17	-	9	22	-	12	18	-
	8:00 Uhr - 9:00 Uhr	24	27	-	18	26	-	14	21	-
	9:00 Uhr - 10:00 Uhr	14	25	-	13	35	-	19	25	-
	10:00 Uhr - 11:00 Uhr	16	27	-	22	29	-	12	22	1
	11:00 Uhr - 12:00 Uhr	26	17	-	14	35	-	26	33	-
	12:00 Uhr - 13:00 Uhr	20	25	-	12	26	-	15	24	-
	13:00 Uhr - 14:00 Uhr	18	22	-	19	35	-	11	18	1
	14:00 Uhr - 15:00 Uhr	11	10	-	18	20	-	15	32	-
	15:00 Uhr - 16:00 Uhr	16	27	-	11	20	-	7	24	-
	16:00 Uhr - 17:00 Uhr	18	19	-	20	31	-	14	33	-
	17:00 Uhr - 18:00 Uhr	15	21	-	10	29	-	17	29	-
	18:00 Uhr - 19:00 Uhr	16	25	-	18	32	-	16	27	-
	19:00 Uhr - 20:00 Uhr	20	26	-	15	27	-	16	26	-
	20:00 Uhr - 21:00 Uhr	14	32	-	9	21	-	11	30	-
	21:00 Uhr - 22:00 Uhr	12	23	-	13	25	-	10	21	-
	22:00 Uhr - 23:00 Uhr	12	19	-	12	12	-	13	23	-
	23:00 Uhr - 24:00 Uhr	12	19	-	6	15	-	15	16	-
	Zwischensumme	**328**	**462**	**0**	**282**	**543**	**0**	**291**	**528**	**2**

Gesamteinsätze	**1.839**	**4.399**	**3.159**	**1.858**	**3.640**	**3.316**	**1.714**	**3.546**	**3.165**

Dauer der Einsätze Rettungswache Burgstädt

		2021			**2022**			**2023**		
	Einsatzdauer ab (in min)	NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW
Montag – Freitag	0	18	27	67	27	67	78	36	34	109
	20	20	31	87	28	42	99	28	40	100
	30	82	90	160	91	106	211	81	115	169
	40	184	231	254	205	248	260	166	229	263
	50	204	374	311	215	367	326	205	372	323
	60	196	391	339	209	392	423	195	403	395
	70	165	327	371	188	371	405	149	372	377
	80	107	262	339	109	310	303	87	308	342
	90	87	204	340	79	217	288	78	227	276
	100	50	132	202	51	151	226	54	124	203
	110	28	82	142	35	93	138	26	83	149
	120	18	63	101	17	58	108	20	43	66
	130	15	28	79	18	31	52	17	27	53
	140	6	16	33	6	18	45	1	21	32
	>150	16	60	110	13	67	86	23	63	122
	Zwischensumme	**1.186**	**2.331**	**2.935**	**1.291**	**2.528**	**3.048**	**1.166**	**2.461**	**2.979**

Dauer der Einsätze Rettungswache Burgstädt

		2021			**2022**			**2023**		
	Einsatzdauer ab (in min)	NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW
Samstage	0	2	7	3	10	11	4	6	9	2
	20	8	12	-	7	7	1	6	12	2
	30	21	28	4	20	28	4	10	21	6
	40	52	60	3	43	63	7	34	61	2
	50	48	91	8	46	75	12	41	75	15
	60	41	90	15	34	85	28	60	101	18
	70	28	80	17	37	86	17	33	101	20
	80	37	56	17	20	52	18	19	57	13
	90	16	49	20	16	47	15	16	28	11
	100	7	19	16	9	24	11	7	19	2
	110	20	19	21	10	12	12	4	11	5
	120	5	11	6	2	12	5	2	6	1
	130	3	5	5	4	3	2	5	5	3
	140	4	2	5	3	3	4	-	6	2
	>150	1	6	12	3	6	3	3	9	-
	Zwischensumme	**293**	**540**	**152**	**264**	**514**	**143**	**246**	**520**	**102**

Dauer der Einsätze Rettungswache Burgstädt

		2021			2022			2023		
	Einsatzdauer ab (in min)	NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW	NEF	RTW	KTW
Sonntage und Feiertage	0	8	7	-	7	7	-	4	4	-
	20	7	13	-	5	16	-	8	14	-
	30	28	25	-	30	32	-	22	31	-
	40	40	36	-	28	59	-	42	61	-
	50	59	82	-	51	99	-	43	93	-
	60	49	72	-	54	81	-	55	104	1
	70	40	56	-	38	74	-	35	80	1
	80	24	57	-	22	58	-	29	48	-
	90	23	39	-	15	46	-	17	35	-
	100	15	19	-	11	21	-	12	23	-
	110	12	13	-	6	11	-	6	10	-
	120	5	9	-	1	10	-	3	8	-
	130	1	12	-	1	9	-	1	2	-
	140	3	2	-	4	6	-	1	-	-
	>150	7	13	-	5	7	-	3	9	-
	Zwischensumme	**321**	**455**	**-**	**278**	**536**	**-**	**291**	**522**	**2**
	Gesamteinsätze	**1.800**	**3.326**	**3.087**	**1.833**	**3.578**	**3.191**	**1.703**	**3.503**	**3.083**

5. Vom Durchführungsvertrag abweichende Regelungen hinsichtlich des Mietvertrags der Rettungswache Burgstädt

4.3 Auf die entstehenden Betriebskosten hat der Mieter eine monatliche Vorauszahlung zu leisten, die zunächst 1250,32 Euro monatlich festgelegt wird.
Die Überweisung der Betriebskostenvorauszahlung an den Gebäudeeigentümer hat bis spätestens zum dritten Werktag des jeweiligen Monats auf folgendes Konto des Arbeiter-Samariterbundes Ortsverband Chemnitz e.V. und Umgebung zu erfolgen:

Volksbank Chemnitz eG

Konto-Nr.:	300433898
BLZ :	87096214
Zahlungsgrund	BK-Vorauszahlung Rettungswache

§ 9 Verkehrssicherungspflicht

9.1 Der Mieter übernimmt hinsichtlich des Mietgegenstands die Verkehrssicherungspflicht.

9.2 Der Mieter stellt den Vermieter im Innenverhältnis von Ansprüchen Dritter aus der Verletzung der Verkehrssicherungspflicht in Bezug auf das Mietobjekt frei.

§ 10 Betreten des Mietgegenstandes

10.1 Der Vermieter oder die von ihm Beauftragten dürfen den Mietgegenstand zur Prüfung ihres Zustands in angemessenen Abständen und nach rechtzeitiger Ankündigung während der üblichen Betriebszeiten betreten.

10.2 In Fällen dringender Gefahr kann der Vermieter die Mietgegenstand auch ohne Vorankündigung sowie bei Abwesenheit des Mieters betreten.

§ 12 Versicherungen

12.1 Der Vermieter ist berechtigt, jedoch nicht verpflichtet, zu Lasten der Betriebskosten gem. § 4 das Gebäude gegen Feuer, Sturm/Hagel - und Leitungswasserschäden sowie Mietverlust zu versichern und eine Grundstücks- und Gebäudehaftpflichtversicherung einschließlich Feuerhaftungsversicherung sowie eine Glasversicherung abzuschließen.

12.2 Der Mieter erstattet diese Kosten sofort nach Vorlage der maßgeblichen Rechnungen.