

## **Angebot**

**Projekt:** 37-113-00

**Markt 10 | Liebertwolkwitz**

**LV:** 01

**denkmalschutzgerechte, energetische Sanierung Fenster 1. OG**

---

# **LEISTUNGSVERZEICHNIS über**

## **denkmalschutzgerechte, energetische Sanierung Fenster 1. OG**

**Bauvorhaben:** Markt 10 | Liebertwolkwitz

**Bauherr:** Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH  
Wintergartenstraße 4, 04103 Leipzig

## **Angebot**

<b>Projekt:</b>	<b>37-113-00</b>	<b>Markt 10   Liebertwolkwitz</b>
<b>LV:</b>	<b>01</b>	<b>denkmalschutzgerechte, energetische Sanierung Fenster 1. OG</b>

---

### **Mitgeltende Normen und Regeln**

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: „oder gleichwertig“, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

### **Gerüste**

Gerüste für eine Arbeitshöhe bis zu 3,0 m sind in die Leistungen, für die diese Gerüste erforderlich sind, einzurechnen.

### **Angaben zu Stoffen und Bauteilen**

Holzwerkstoffe müssen das RAL-Umweltzeichen 76 haben.

Holz muss frei von holzerstörenden Pilzen und Insekten sein. Es darf keine Markröhren und Querrisse aufweisen.

Bei wesentlichen - von der Holzart abhängigen - Unterschieden zwischen Kern- und Splintholz soll an sichtbaren Stellen bei nicht deckenden Beschichtungen kein Splint zu sehen sein.

Pfropfen und Dübel im sichtbaren Bereich müssen von gleicher Holzart und Faserrichtung sein.

### **Angaben zur Ausführung**

#### **Allgemeines**

Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

Vor der Durchführung von Stemm-, Bohr- und Einsetzarbeiten an Estrichen sowie geputzten Wänden und Decken sind Leitungen mit einem Suchgerät zu orten.

Malerarbeiten dürfen durch montierte Beschläge nicht erschwert werden. Dem Auftragnehmer steht es frei, Beschläge - soweit technisch möglich - erst nach Abschluss der Malerarbeiten einzubauen. Das Öffnen und Schließen von Fenstern und Türen muss jedoch möglich sein.

Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen, sofern keine Detailzeichnungen mit verbindlichen Maßangaben vorliegen.

Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf das gesamte Ausbausystem mit der Bauleitung abzustimmen, wenn unzulässige Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fußbodenaufbaus festgestellt oder vermutet werden.

Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden.

Sind Schleifen und Spachteln vorgesehen, so bleiben die Anzahl der Schleifgänge und Spachtelaufträge sowie die Wahl der richtigen Körnung dem Auftragnehmer überlassen und sind auf die vorgesehene Beschichtung einzustellen.

## **Angebot**

<b>Projekt:</b>	<b>37-113-00</b>	<b>Markt 10   Liebertwolkwitz</b>
<b>LV:</b>	<b>01</b>	<b>denkmalschutzgerechte, energetische Sanierung Fenster 1. OG</b>

---

Elastische Fugen sind grundsätzlich zu hinterfüllen, um eine Dreiflankenhaftung zu vermeiden. Als Hinterfüllung sind geschlossenzellige, nicht saugende Materialien zu verwenden.

### **Fenster und Fenstertüren**

Fensteranschlussfugen sind raumseitig luftdicht herzustellen.

Der Aus- und Einbau von Fenstern und Türen zum Austausch oder zur Aufarbeitung ist so aufeinander abzustimmen, dass der Witterungsschutz des Gebäudes zu jeder Zeit gewährleistet ist. Dem Auftragnehmer steht es frei, stattdessen auf seine Kosten die Öffnungen vorübergehend provisorisch zu schließen; dabei muss das Provisorium lichtdurchlässig sein. Zur Aufarbeitung hat der Auftragnehmer die Wahl, ob das auf der Baustelle oder in der Werkstatt erfolgt. Entscheidet er sich für die Werkstatt, wird der Transport nicht gesondert vergütet.

Vom Auftragnehmer sind auf Verlangen Detailzeichnungen über die Ausbildung der Fensterprofile sowie der Anschlüsse zum Bauwerk und zu den Fensterbänken vorzulegen

Elastische Dichtstoffe müssen überstreichbar sein.

Wenn im Leistungstext nichts anderes vorgegeben wird, gilt die Schallschutzklasse 2 nach VDI 2719.

### **Sonstige Angaben**

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Die angebotenen Einheitspreise beinhalten alle mit der Ausführung notwendigen Leistungen (An- und Abfahrten, Unterkünfte, Transporte etc.).

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung dieser Leistungsbeschreibung.

Die vom Auftragnehmer verwendeten Ausführungsunterlagen müssen den Freigabevermerk des Auftraggebers oder des Architekten tragen. Durch Übergabe neuer Unterlagen ungültig gewordene Unterlagen sind vom Auftragnehmer entsprechend zu kennzeichnen und aufzubewahren. Nicht freigegebene Unterlagen dürfen nicht verwendet werden.







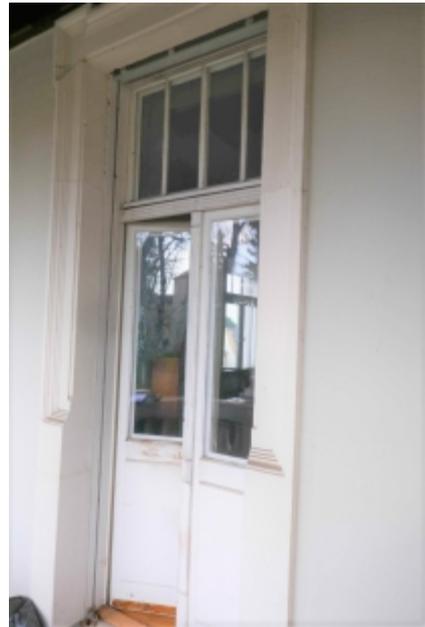


**Angebot**

Projekt: 37-113-00 Markt 10 | Liebertwolkwitz  
 LV: 01 denkmalschutzgerechte, energetische Sanierung Fenster 1. OG

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	--------------------	-------------------

Übertrag € .....



1,000 St ..... .....

**Summe**      1      **Aufarbeitung Fenster**      .....

## Angebot

**Projekt:** 37-113-00 **Markt 10 | Liebertwolkwitz**  
**LV:** 01 **denkmalschutzgerechte, energetische Sanierung Fenster 1. OG**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

### 2 Fenster / Türen neu

#### 2.1 Denkmalschutzgerechter Nachbau dreiteiliger Balkontür / 1600x3000

Denkmalschutzgerechter Nachbau dreiteiliger Balkontür > Fenster + Tür + Oberlicht < die Erstellung und Vorlage einer Werkplanung zur Vorlage und Genehmigung durch die Denkmalschutzbehörde ist den Einheitspreis einzurechnen  
Lieferung und Einbau

##### übergreifende Elemente:

- profilierte Kämpferzierleiste, individual gemäß Muster
- profilierte Stulpleiste gemäß Vorgabe/Muster, fertig montiert
- Glas: WSG Therm CGP 1, 1

Aufbau: 4-16-4

Ug-Wert: 1, 1

g-Wert: 64,0%

tL-Wert: 82,0%

Randverbund: warme Kante schwarz Chromatech ultra S

Schallschutz: 32 dB

Dichtung: Dichtung weiss

##### Fenster (von innen links)

1-teiliges Element / Uw: 1,3 W/(m<sup>2</sup>K); 800 x 1340 mm

Holzfenster, IV68 80/70 Denkmal

Kiefer keilgezinkte Decklage

Echter Wetterschenkel am Flügel ohne Regenschiene

Elementfarbe: Verkehrsweis RAL 9016

Beschlagfarbe: weiß

Beschlaggruppe: Basis+1

Öffnungsart: Dreh-Kipp-LS, GS Mitte

Fensterbankanschluss: Nut außen 2mm Höhe von UKR 30mm

Falz innen 10x30

##### Balkontür (von innen Rechts)

1-teiliges Element / Uw: 1,3 W/(m<sup>2</sup>K); 800 x 2200 mm

Holzbalkontür, IV68 80/110 Denkmal

Kiefer keilgezinkte Decklage

Echter Wetterschenkel am Flügel ohne Regenschiene

Elementfarbe: Verkehrsweis RAL 9016

Beschlagfarbe: weiß

Beschlaggruppe: Basis+1

Öffnungsart: Dreh-Kipp-RS, GS FFH 1050 mm

##### Oberlicht (halbrund)

1-teiliges Element / Uw: 1,3 W/(m<sup>2</sup>K); 1600 x 800 mm

Holzfenster, IV68 80/70 Denkmal

Kiefer keilgezinkte Decklage

Echter Wetterschenkel am Flügel ohne Regenschiene

Elementfarbe: Verkehrsweis RAL 9016

Beschlagfarbe: weiß

Beschlaggruppe: Basis+1

## Angebot

Projekt: 37-113-00 Markt 10 | Liebertwolkwitz  
 LV: 01 denkmalschutzgerechte, energetische Sanierung Fenster 1. OG

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	--------------------	-------------------

Öffnungsart: Dreh-Kipp-RS, GS Mitte



1,000 St ..... ..

### 2.2 Fenster ausbauen, Holz ; > 2,5m<sup>2</sup> bis 5,0m<sup>2</sup>

Fenstertürelement, dreiteilig, Fenster, Tür, Oberlicht, aus Holz (Kasten- und Verbundfenster, mit und ohne Kämpfer) mit innerer und äußerer Fensterbank ausbauen; Bauschutt entsorgen.

Größe : > 2,5m<sup>2</sup> bis 5,0m<sup>2</sup>

siehe Fotos Vorposition

1,000 St ..... ..

### 2.3 Element 3-tlg. mit 1 Oberlicht / Uw: 1,4 W/(m<sup>2</sup>K) ca. 1400 x 3150 mm Holzbalkontür, IV68

Denkmalschutzgerechter Nachbau 2-flg. Balkontür mit Oberlicht; Verbundverglasung die Erstellung und Vorlage einer Werkplanung zur Vorlage und Genehmigung durch die Denkmalschutzbehörde ist den Einheitspreis einzurechnen  
 Lieferung und Einbau

Holzbalkontür, IV68 80/110 Denkmal;

Uw: 1,4 W/(m<sup>2</sup>K) ca. 1400 x 3150 mm

Kiefer keilgezinkte Decklage

Echter Wetterschenkel am Flügel ohne Regenschiene

Kämpfer: K 83 RS; gemäß Bestand

Stulpleiste: profiliert, gemäß Bestand

## Angebot

**Projekt:** 37-113-00 **Markt 10 | Liebertwolkwitz**  
**LV:** 01 **denkmalschutzgerechte, energetische Sanierung Fenster 1. OG**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	--------------------	-------------------

Übertrag € .....

Elementfarbe: Verkehrsweis RAL 9016  
 Beschlagfarbe: weiß  
 Beschlaggruppe: Basis+1  
 Öffnungsarten: Dreh-Stulp ohne Griffolive-LS  
 Dreh-Kipp für Stulp-RS, GS FFH 1050 mm  
 Glas: WSG Therm CGP 1, 1  
 Aufbau: 4-16-4  
 Ug-Wert: 1, 1  
 g-Wert: 64,0%  
 iL-Wert: 82,0%  
 Randverbund: warme Kante schwarz Chromatech ultra S  
 Schallschutz: 32 dB  
 Sprossen: siehe Foto  
 Scheinsprosse 20 mm, wie Randverbund  
 Wiener Sprosse 26mm  
 Dichtung: Dichtung weiss  
 Raffstore: neu, gemäß Bestand



1,000 St ..... .....

2.4

### Fenster ausbauen, Holz ; > 2,5m<sup>2</sup> bis 5,0m<sup>2</sup>

Fenstertürelement, dreiteilig, Fenster, Tür, Oberlicht, aus Holz (Kasten- und Verbundfenster, mit und ohne Kämpfer) mit innerer und äußerer Fensterbank ausbauen; Bauschutt entsorgen.  
 Größe : > 2,5m<sup>2</sup> bis 5,0m<sup>2</sup>

siehe Fotos Vorposition

1,000 St ..... .....



