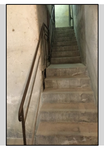
6

7

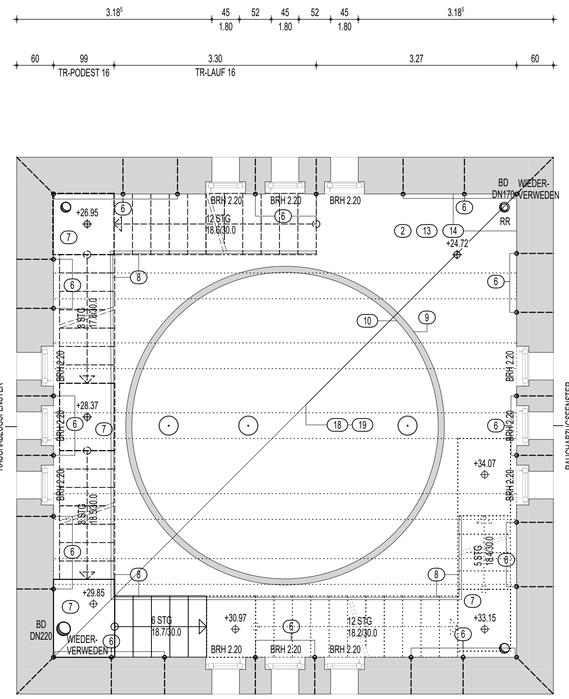
7

8



8

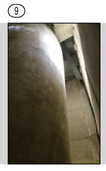
A



9

9

9



10

10

10

10

A ALLGEMEINE LEISTUNGEN

ÜBERARBEITUNG TREPPENGELÄNDER NACH BAUORDNUNGSRECHTLICHEN VORSCHRIFTEN
ERNEUERUNG ELEKTROTECHNISCHE ANLAGE (UV, ZÄHLERSCHRANK, BELEUCHTUNG ALLGEMEIN/TREPPE)
KOMPLETTE ERNEUERUNG DER DACH-/REGENENTWÄSSERUNG

B MAßNAHMEN BRANDSCHUTZ

BRANDSCHUTZMAßNAHMEN UMSETZUNG BSK
(KLASSIFIZIERUNG VON WÄNDEN, DECKEN, TÜREN, ENTRAUCHUNG ETC.)

1. REVISIONIERBARE SANIERUNG DER ENTWÄSSERUNG IM UMGANG (ERNEUERUNG DACH-/REGENENTWÄSSERUNG)
2. SANIERUNG INNENPUTZ UND ESTRICH
   INNENPUTZ 2,0 M HOCH, DARÜBER VERBLEIB DER UNVERPUTZTEN WAND
3. FUGENSANIERUNG ROTUNDE AUSSEN + VERBLECHUNG ECKRESALITE
4. KORROSIONSSCHUTZ UND ANSTRICH SPINDELTREPPE
5. ERNEUERUNG EINHAUSUNG AUSTRITT TREPPE AE
6. KORROSIONSSCHUTZ AN DEN ANKERN IN EBENE IV UND ANSTRICH EBENE V
7. SANIERUNG DER TREPPENPODESTE (KOMPLETT)
8. SANIERUNG BEREICH TREPPENLÄUFE (KOMPLETT)
9. SANIERUNG DER BETONUMMANTELUNG DES BEHÄLTERS
10. INSTANDSETZUNG WASSERBEHÄLTER INNEN
11. SCHAFFUNG EINER BEGEHBAREN EBENE MIT RIFFELBLECH IM BEREICH BEHÄLTERBODEN
12. HERSTELLUNG VON 2 TÜRÖFFNUNGEN (EIN- UND AUSGANG)
13. MALERARBEITEN INKL. GERÜST KOMPLETT
14. AUSBESSERUNG WANDPUTZ UND FENSTERREINIGUNG/-INSTANDSETZUNG
15. MONTAGE ELEKTRISCHER FENSTERÖFFNER ZUR FERNBEDIENUNG ZWECKS BELÜFTUNG / RWA
16. HERSTELLUNG ELEKTROAUSSTATTUNG (BELEUCHTUNG, SCHALTER DOSEN, LEITUNGEN)
17. ÜBERARBEITUNG TREPPENGELÄNDER NACH BAUORDNUNGSRECHTLICHEN VORSCHRIFTEN (KOMPLETT)
18. INSTANDSETZUNG DECKE UNTER WASSERBEHÄLTER
19. STRAHLEN UND ROSTSCHUTZ DER STAHLROHRE UNTER DER DECKE UND VERTIKALE ROHRE
20. ENTRAUCHUNG RWA A5 UND A7 AN BESTANDSFENSTER
21. BRANDSCHUTZTECHNISCHER ERTÜCHTIGUNG TECHNIKRAUM
    + SCHAFFUNG RAUCHABSCHNITT (WAND, DECKE, TÜR) IN EBENE III ACHSE 5
22. PUTZ- UND MALERARBEITEN SPÄTER (BA III)
23. HOLZABTRENNUNG GEMÄß BSK ENTFERNEN ODER ERTÜCHTIGEN
24. EINBAU BEHINDERTEN-WC (Z.ZT. BARRIEREARM)
25. VERSCHLUSS KELLERZUGANG MITTELS STAHLKLAPPE (3MM STAHLBLECH) NICHT BA II
26. TEMPORÄRER RÜCKBAU, ZWISCHENLAGERN UND MONTAGE GEDENKTAFELN FÜR INSTALLATIONSARBEITEN
27. ERGÄNZUNG ZIEGELBODEN, HERSTELLUNG FB MIT NEUER NIVEAUGLEICHER OBERFLÄCHE, SPÄTER BA III
28. ÖFFNEN TRENNWAND IM BOGENBEREICH SPÄTER (III. BA)
29. BAULICHE LEISTUNGEN FÜR ABWASSERANLAGE (ERDARBEITEN FÜR ROHRGRABEN UND SICKERGRUBE)
30. FUNDAMENT FÜR BEFESTIGUNG LÖSCHWASSERKASTEN
31. ÖFFNUNG ZU ACHSE -1 SCHLIEßEN
32. KS WAND F0 NEU LAGE VOR ORT FESTLEGEN
    (LAGE NEBEN TK-ANSCHLUSS BZW RÜCKBAU EVU-HAUSANSCHLUSS)
33. SANIERUNG TREPPENAUFTRITTE

MATERIALANGABEN

WÄNDE:
AW-BESTAND STAMPFBETON, MAUERWERK
IW-BESTAND HOLZTRENNWAND (HISTORISCH)_HOHLRAUMFREIE VERKLEIDUNG INNEN MIT A1

DECKEN:
D-BESTAND STAHLBETON

DACH:
DE-BESTAND FLACHDACH MIT BEKIESUNG

TREPPEN:
STAHLBETON A1 BIS A8, BREITE 85 BIS 95CM
VERKLEIDUNG UNTERSEITE F90 BZW. EI90 (MUSEUMSEBENE: OBERER ANSCHLUSS UND ÜBERGÄNGE RAUCHABSCHNITT)
METALLWENDELTREPPE (STAHL BZW. GUSSEISEN) A8 BIS A9

FASSADE:
VERKLEIDUNG SANDSTEINQUADER

TÜREN
TREPPENRAUM
T30 RS
RS MIT GLASAUSSCHNITT (RAUCHABSCHNITTTÜREN)
STAHL-GLAS TRENNWAND MIT RS GLASTÜR
KELLERTÜR (HORIZONTAL 3MM STAHLBLECH) DS

UMGANG:
F30 WAND+DTS TÜR

FENSTER:
RETTUNGSFENSTER EIIIA5 UND EIV-A7 NORDEN
FENSTER NACHRÜSTEN MIT OBERLICHTÖFFNERN
RWA ALS FENSTER

NUTZUNG TURM:
BEGRENZUNG BESUCHERZAHL MAX. 50 PERSONEN

LEGENDE

BESTAND NEUBAU ABBRUCH

ZEICHENERKLÄRUNG

- BESTAND
- NEUBAU
- ABBRUCH
- MAUERWERK F0
- MAUERWERK F90
- MAUERWERK BESTAND F90
- GIPSFASERWAND F0
- GIPSFASERWAND F30
- GIPSFASERWAND F60
- BODENDURCHBRUCH (BD)
- WANDDURCHBRUCH (WD)

ABKÜRZUNGEN

OKG	OBERKANTE GELÄNDE
OKFF	OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN
OKRD	OBERKANTE ROHDECKE
UKRD	UNTERKANTE ROHDECKE
UKUHD	UNTERKANTE UNTERHANGDECKE
UKUZ	UNTERKANTE UNTERZUG
RH	HÖHE ZWISCHEN OKFF-UKRD
LH	HÖHE ZWISCHEN OKFF-UKUHD
BRH	ROHBAUBRÜSTUNGSHÖHE ÜBER OK ROHFUSSBODEN

AUSSTATTUNG B S D

BODENBELAG	SEITENFLÄCHEN	DECKENART
E ESTRICH	A ANSTRICH	A ANSTRICH
F FLIESEN NACH BEMUSTERUNG	F FLIESEN NACH BEMUSTERUNG	G GIPSDECKE F0 G3 GIPSDECKE F30 G9 GIPSDECKE F90
N NATURSTEUN		
Z ZIEGELBODEN		

HINWEIS

SÄMTLICHE TÜR- UND FENSTERHÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN!
ALLE FLÄCHENANGABEN DER RÄUME SIND AUSBAUFLÄCHEN!

DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEN UNTERLAGEN DER FACHPLANER UND DES STATIKERS !

ALLE MASZE SIND VON DER AUSFÜHRUNGSFIRMA VOR BAUBEGINN FACHLICH UND INHALTLICH ZU PRÜFEN !
BEI MASZDIFFERENZEN IST RÜCKSPRACHE MIT DEM ARCHITEKTEN BZW. DER BAULEITUNG ZU NEHMEN !

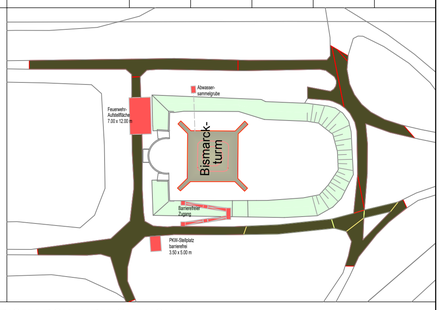
FLIESENDARSTELLUNG NUR SCHEMATISCH! BAUTEILBESTELLUNG NACH AUFMASZ !

±0.00=OK FFB E1 GEDENKHALLE = + 318.33 m ü. NHN

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG
a	xx.xx.xxxx	Xxxxxx

PROJEKT	PLANNUMMER	EBENE	ACHSE	PLANER	PHASE	INDEX
A-1448-GB	5018	IV	7	A	5	VA

ÜBERSICHTSPLAN
UNMASZSTÄBLICH !



GEMARKUNG: GLAUCHAU
FLUR: 3908
FLURSTÜCK-NR.: 2899/a

OBJEKT: **BISMARCKTURM GLAUCHAU,**
ALTE LUNGWITZER STRAßE, 08371 GLAUCHAU

BAUVORHABEN: **SANIERUNG UND BRANDSCHUTZMASZNAHMEN**

BAUHERR:
STADTVERWALTUNG GLAUCHAU
MARKT 1, 08371 GLAUCHAU
FB IV PLANEN UND BAUEN
TEL.: +49 (0) 3763 65 502
MAIL: H.JOPPE@GLAUCHAU.DE

PLANER:
HJW + PARTNER BAUSACHVERSTÄNDIGE + INGENIEURE LEIPZIG
KARL-HEINE-STRAßE 31
04229 LEIPZIG
TEL.: +49-341-48 60 50
MAIL: OFFICE@HJW-L.DE

VORABZUG

FACHPLANER STATIK:	FACHPLANER BRANDSCHUTZ:	FACHPLANER HLS:	FACHPLANER ELT:
HJW + PARTNER KARL-HEINE-STRAßE 31 04229 LEIPZIG TEL.: +49-341-48 60 50	INGENIEURBÜRO SCHILLING SACHVERSTÄNDIGE FÜR VORB. BRANDSCHUTZ WIELANDSTRASSE 16 04177 LEIPZIG TEL.: 0341 / 5501888-0	INGENIEURBÜRO STEINER TGA LUNGWITZER STRASSE 61 09356 ST. EGIDIEN TEL.: +49 37204 /603753 MAIL: info@ib-steiner-tga.de	BBS INGENIEURBÜRO HOFER STRASSE 78 09224 CHEMNITZ OT MITTELBACH TEL.: 0371 / 27 11 411

PLANUNGSPHASE: AUSFÜHRUNGSPLANUNG

PLANINHALT: LUFTRAUM WASSERBEHÄLTER
SANIERUNG + BRANDSCHUTZARBEITEN

GEZEICHNET:	BEARBEITET:	GEPRÜFT:	DATUM:	MASZSTAB:
BRN	WOL/AND	AND	28.01.2022	1:50

H/B = 594 / 841 (0.50m²)

Allplan 2022