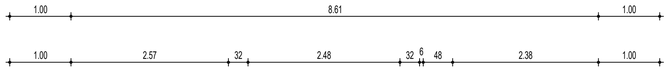
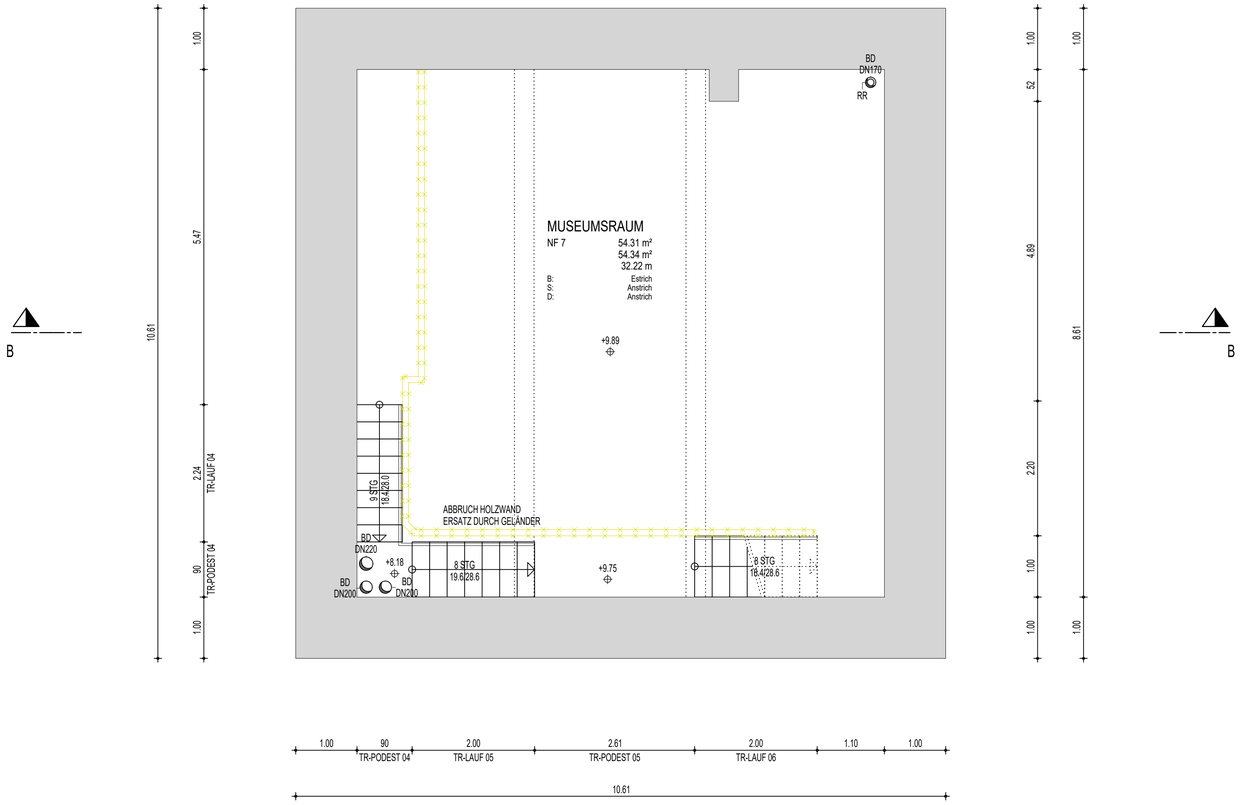
21 21 xx xx xx xx xx





22 22 22 23 23 xx xx xx

A **ALLGEMEINE LEISTUNGEN**
ÜBERARBEITUNG TREPPENGELÄNDER NACH BAUORDNUNGSRECHTLICHEN VORSCHRIFTEN
ERNEUERUNG ELEKTROTECHNISCHE ANLAGE (UV, ZÄHLERSCHRANK, BELEUCHTUNG ALLGEMEIN/TREPPE)
KOMPLETTE ERNEUERUNG DER DACH-/REGENENTWÄSSERUNG

B **MAßNAHMEN BRANDSCHUTZ**
BRANDSCHUTZMAßNAHMEN UMSETZUNG BSK
(KLASSIFIZIERUNG VON WÄNDEN, DECKEN, TÜREN, ENTRAUCHUNG ETC.)

1 REVISIONIERBARE SANIERUNG DER ENTWÄSSERUNG IM UMGANG (ERNEUERUNG DACH-/REGENENTWÄSSERUNG)

2 SANIERUNG INNENPUTZ UND ESTRICH
INNENPUTZ 2,0 M HOCH, DARÜBER VERBLEIB DER UNVERPUTZTEN WAND

3 FUGENSANIERUNG ROTUNDE AUSSEN + VERBLECHUNG ECKRESALITE

4 KORROSIONSSCHUTZ UND ANSTRICH SPINDELTREPPE

5 ERNEUERUNG EINHAUSUNG AUSTRITT TREPPE AE

6 KORROSIONSSCHUTZ AN DEN ANKERN IN EBENE IV UND ANSTRICH EBENE V

7 SANIERUNG DER TREPPENPODESTE (KOMPLETT)

8 SANIERUNG BEREICH TREPPENLÄUFE (KOMPLETT)

9 SANIERUNG DER BETONUMMANTELUNG DES BEHÄLTERS

10 INSTANDSETZUNG WASSERBEHÄLTER INNEN

11 SCHAFFUNG EINER BEGEHBAREN EBENE MIT RIFFELBLECH IM BEREICH BEHÄLTERBODEN

12 HERSTELLUNG VON 2 TÜRÖFFNUNGEN (EIN- UND AUSGANG)

13 MALERARBEITEN INKL. GERÜST KOMPLETT

14 AUSBESSERUNG WANDPUTZ UND FENSTERREINIGUNG/-INSTANDSETZUNG

15 MONTAGE ELEKTRISCHER FENSTERÖFFNER ZUR FERNBEDIENUNG ZWECKS BELÜFTUNG / RWA

16 HERSTELLUNG ELEKTROAUSSTATTUNG (BELEUCHTUNG, SCHALTER DOSEN, LEITUNGEN)

17 ÜBERARBEITUNG TREPPENGELÄNDER NACH BAUORDNUNGSRECHTLICHEN VORSCHRIFTEN (KOMPLETT)

18 INSTANDSETZUNG DECKE UNTER WASSERBEHÄLTER

19 STRAHLEN UND ROSTSCHUTZ DER STAHLROHRE UNTER DER DECKE UND VERTIKALE ROHRE

20 ENTRAUCHUNG RWA A5 UND A7 AN BESTANDSFENSTER

21 BRANDSCHUTZTECHNISCHER ERTÜCHTIGUNG TECHNIKRAUM
+ SCHAFFUNG RAUCHABSCHNITT (WAND, DECKE, TÜR) IN EBENE III ACHSE 5

22 PUTZ- UND MALERARBEITEN SPÄTER (BA III)

23 HOLZABTRENNUNG GEMÄß BSK ENTFERNEN ODER ERTÜCHTIGEN

24 EINBAU BEHINDERTEN-WC (Z.ZT. BARRIEREARM)

25 VERSCHLUSS KELLERZUGANG MITTELS STAHLKLAPPE (3MM STAHLBLECH) NICHT BA II

26 TEMPORÄRER RÜCKBAU, ZWISCHENLAGERN UND MONTAGE GEDENKTAFELN FÜR INSTALLATIONSARBEITEN

27 ERGÄNZUNG ZIEGELBODEN, HERSTELLUNG FB MIT NEUER NIVEAUGLEICHER OBERFLÄCHE, SPÄTER BA III

28 ÖFFNEN TRENNWAND IM BOGENBEREICH SPÄTER (III. BA)

29 BAULICHE LEISTUNGEN FÜR ABWASSERANLAGE (ERDARBEITEN FÜR ROHRGRABEN UND SICKERGRUBE)

30 FUNDAMENT FÜR BEFESTIGUNG LÖSCHWASSERKASTEN

31 ÖFFNUNG ZU ACHSE -1 SCHLIEßEN

32 KS WAND F0 NEU LAGE VOR ORT FESTLEGEN
(LAGE NEBEN TK-ANSCHLUSS BZW RÜCKBAU EVU-HAUSANSCHLUSS)

33 ANPASSUNG STEIGUNGSVERHÄLTNIS TREPPENLAUF 01

MATERIALANGABEN

WÄNDE:
AW-BESTAND STAMPFBETON, MAUERWERK
IW-BESTAND HOLZTRENNWAND (HISTORISCH)_HOHLRAUMFREIE VERKLEIDUNG INNEN MIT A1

DECKEN:
D-BESTAND STAHLBETON

DACH:
DE-BESTAND FLACHDACH MIT BEKIESUNG

TREPPEN:
STAHLBETON A1 BIS A8, BREITE 85 BIS 95CM
VERKLEIDUNG UNTERSEITE F90 BZW. EI90 (MUSEUMSEBENE: OBERER ANSCHLUSS UND ÜBERGÄNGE RAUCHABSCHNITT)
METALLWENDELTREPPE (STAHL BZW. GUSSEISEN) A8 BIS A9

FASSADE:
VERKLEIDUNG SANDSTEINQUADER

TÜREN
TREPPENRAUM
T30 RS
RS MIT GLASAUSSCHNITT (RAUCHABSCHNITTSTÜREN)
STAHL-GLAS TRENNWAND MIT RS GLASTÜR
KELLERTÜR (HORIZONTAL 3MM STAHLBLECH) DS

UMGANG:
F30 WAND+DTS TÜR

FENSTER:
RETTUNGSFENSTER EIIIA5 UND EIV-A7 NORDEN
FENSTER NACHRÜSTEN MIT OBERLICHTÖFFNERN
RWA ALS FENSTER

NUTZUNG TURM:
BEGRENZUNG BESUCHERZAHL MAX. 50 PERSONEN

LEGENDE

BESTAND NEUBAU ABBRUCH

ZEICHENERKLÄRUNG

- BESTAND
- NEUBAU
- ABBRUCH
- MAUERWERK F0
- MAUERWERK F90
- MAUERWERK BESTAND F90
- GIPSFASERWAND F0
- GIPSFASERWAND F30
- GIPSFASERWAND F60
- BODENDURCHBRUCH (BD)
- WANDDURCHBRUCH (WD)

ABKÜRZUNGEN

OKG	OBERKANTE GELÄNDE
OKFF	OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN
OKRD	OBERKANTE ROHDECKE
UKRD	UNTERKANTE ROHDECKE
UKUHD	UNTERKANTE UNTERHANGDECKE
UKUZ	UNTERKANTE UNTERZUG
RH	HÖHE ZWISCHEN OKFF-UKRD
LH	HÖHE ZWISCHEN OKFF-UKUHD
BRH	ROHBAUBRÜSTUNGSHÖHE ÜBER OK ROHFUSSBODEN

AUSSTATTUNG B S D

BODENBELAG	SEITENFLÄCHEN	DECKENART
E ESTRICH	A ANSTRICH	A ANSTRICH
F FLIESEN NACH BEMUSTERUNG	F FLIESEN NACH BEMUSTERUNG	G GIPSDECKE F0 G3 GIPSDECKE F30 G9 GIPSDECKE F90
N NATURSTEIN		
Z ZIEGELBODEN		

HINWEIS

SÄMTLICHE TÜR- UND FENSTERHÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN!
ALLE FLÄCHENANGABEN DER RÄUME SIND AUSBAUFLÄCHEN!

DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEN UNTERLAGEN DER FACHPLANER UND DES STATIKERS !

ALLE MASZE SIND VON DER AUSFÜHRUNGSFIRMA VOR BAUBEGINN FACHLICH UND INHALTLICH ZU PRÜFEN !
BEI MASZDIFFERENZEN IST RÜCKSPRACHE MIT DEM ARCHITEKTEN BZW. DER BAULEITUNG ZU NEHMEN !

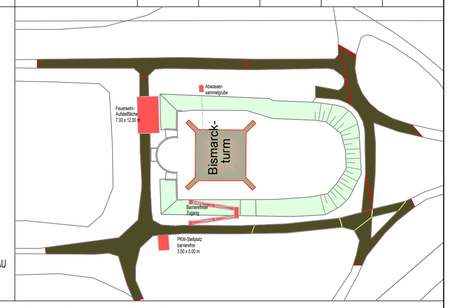
FLIESENDARSTELLUNG NUR SCHEMATISCH! BAUTEILBESTELLUNG NACH AUFMASZ !

±0.00=OK FFB E1 GEDENKHALLE = + 318.33 m ü. NHN

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG
a	xx.xx.xxxx	Xxxxxx

PROJEKT	PLANNUMMER	EBENE	ACHSE	PLANER	PHASE	INDEX
A-1448-GB	5014	II	3	A	5	VA

ÜBERSICHTSPLAN UNMASZSTÄBLICH !



GEMARKUNG: GLAUCHAU
FLUR: 3908
FLURSTÜCK-NR.: 2899/a

OBJEKT: **BISMARCKTURM GLAUCHAU,**
ALTE LUNGWITZER STRAßE, 08371 GLAUCHAU

BAUVORHABEN: **SANIERUNG UND BRANDSCHUTZMASZNAHMEN**

BAUHERR:
STADTVERWALTUNG GLAUCHAU
MARKT 1, 08371 GLAUCHAU
FB IV PLANEN UND BAUEN
TEL.: +49 (0) 3763 65 502
MAIL: H.JOPPE@GLAUCHAU.DE

PLANER:
HJW + PARTNER BAUSACHVERSTÄNDIGE + INGENIEURE LEIPZIG
KARL-HEINE-STRAßE 31
04229 LEIPZIG
TEL.: +49-341-48 60 50
MAIL: OFFICE@HJW-L.DE

FACHPLANER STATIK:
HJW + PARTNER
KARL-HEINE-STRAßE 31
04229 LEIPZIG
TEL.: +49-341-48 60 50

FACHPLANER BRANDSCHUTZ:
INGENIEURBÜRO SCHILLING
SACHVERSTÄNDIGE
FÜR VORB. BRANDSCHUTZ
WIELANDSTRASSE 16
04177 LEIPZIG
TEL.: 0341 / 5501888-0

FACHPLANER HLS:
INGENIEURBÜRO STEINER TGA
LUNGWITZER STRASSE 61
09356 ST. EGIDIEN
TEL.: +49 37204 /603753
MAIL: info@ib-steiner-tga.de

FACHPLANER ELT:
BBS INGENIEURBÜRO
HOFER STRASSE 78
09224 CHEMNITZ
OT MITTELBACH
TEL.: 0371 / 27 11 411

VORABZUG

PLANUNGSPHASE: AUSFÜHRUNGSPLANUNG

PLANINHALT: MUSEUMSEBENE
SANIERUNG + BRANDSCHUTZARBEITEN

GEZEICHNET:	BEARBEITET:	GEPRÜFT:	DATUM:	MASZSTAB:
BRN	WOL/AND	AND	01.02.2022	1:50