

Landkreis Görlitz · Postfach 30 01 52 · 02806 Görlitz

Amt: Hauptamt
Vergabestelle-HA
Bearbeiter/in: Axel Breyer
Telefon: 03581 6631203
Telefax: 03581 66361203
vergabestelle-ha@kreis-gr.de
Sitz:
Landratsamt Görlitz
Hauptamt/Vergabestelle
Bahnhofstraße 24
02826 Görlitz
Internet: www.kreis-goerlitz.de

Datum: 31.03.2025

Aktenzeichen (bei Antwort immer angeben): HA/ZII/2025/12

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:

Aufforderung zur elektronischen Angebotsabgabe

Bezeichnung der Leistung: **Unterhalts-, Glas- und Rahmenreinigung**

Orte der Leistungserbringung: **Verwaltungsgebäude am Standort Zittau, Hochwaldstraße 29
Bürgerbüro (BB) am Standort Zittau, Neustadt 15**

Losaufteilung: **Los 1: Unterhaltsreinigung Los 2: Glas- und Rahmenreinigung**

Inhalt dieser **Angebotsaufforderung** (Verdingungsunterlagen)

- Angebotsvordruck (Anlage 1)
- Leistungsbeschreibung (Anlage 2)
- Raum- und Flächenverzeichnisse (Anlage 2a, 2b, 2c)
- Preisblätter für Los 1 (Anlage 3a und 3b)
- Preisblätter für Los 2 (Anlage 3c und 3d)
- Eigenerklärung mit Erklärung zu Haftpflicht und Umsatz (Anlage 4)
- Referenztemplate (Anlage 5a und 5b)
- Bewerbungsbedingungen (Anlage 6)
- Allg. Vertragsbedingungen (Anlage 7)
- Besondere Vertragsbedingungen (Anlage 8)
- Informationen zum Datenschutz (Anlage 9)
- Formblatt Nachunternehmer (Anlage 10)
- Formblatt Bietergemeinschaft (Anlage 11)
- Vordrucke zur Berechnung Stundenverrechnungssatz (Anlage 12a und 12b)
- Vordruck Teilnahmebescheinigung (Anlage 13)

Sehr geehrte Damen und Herren,

auf der Grundlage Ihrer Abforderung der Ausschreibungsunterlagen nach der Bekanntmachung bitten wir Sie hiermit als Bewerber um die Abgabe Ihres Angebotes.

Es ist beabsichtigt, die oben genannte Leistung im Namen des Landkreises Görlitz, Landratsamt, Postfach 300152, 02806 Görlitz (Auftraggeber) zu vergeben.

1.

Objektbesichtigung (vgl. Punkt 11)	08.04.2025, 10:30 Uhr (Beginn: BB Zittau)
Ende Angebotsfrist	06.05.2025, 10 Uhr
Ende Zuschlagsfrist	30.05.2025 Die Zuschlagserteilung erfolgt ggf. eher.
Fristende für Entgegennahme von Bieterfragen	17.04.2025, 10.30 Uhr Die Beantwortung erfolgt ggf. gebündelt.
Vergabestelle:	Landratsamt Görlitz Hauptamt/Vergabestelle Bahnhofstraße 24 02826 Görlitz
Vergabeverfahren	Öffentliche Ausschreibung nach der „Vergabeordnung für Leistungen - ausgenommen Bauleistungen -“, Teil A „Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Leistungen“ (VOL/A 2009), Abschnitt 1

2. Bieterfragen und Informationen zur Ausschreibung:

Herr Axel Breyer, Tel. 03581 6631203, Bieterfragen sind über das Vergabeportal evergabe.de einzureichen.

Fragen zur Leistungsbeschreibung werden ausschließlich in Textform (E-Mail) oder auf der Vergabeplattform entgegen genommen und unverzüglich beantwortet.

Alle Antworten auf Bieterfragen sowie eventuelle Ergänzungen oder Änderung an den Vergabeunterlagen werden ausschließlich auf dem Vergabeportal „[evergabe.de](https://www.evergabe.de/)“ (<https://www.evergabe.de/>) unter der gleichen ID Nr. wie der zur Bekanntmachung dieser Vergabe veröffentlicht und stehen dort ebenfalls zum Download zur Verfügung. Nur Bewerber, die sich zum Download der Vergabeunterlagen auf dem Vergabeportal „[evergabe.de](https://www.evergabe.de/)“ registriert haben, erhalten eine automatische Mitteilung über diese Bieterinformationen. Anderen Bewerbern obliegt es eigenverantwortlich, sich über Antworten auf Bieterfragen sowie eventuelle Ergänzungen oder Änderung an den Vergabeunterlagen zu informieren. Wir weisen darauf hin, dass die Nichtbeachtung dieser Bieterinformationen zu fehlerhaften Angeboten führen könnte.

Die interessierten Unternehmen werden gebeten, die Vergabeunterlagen nach Erhalt unverzüglich auf Vollständigkeit und auf etwaige Unklarheiten zu prüfen. Enthalten die Unterlagen nach Auffassung eines Bieters unklare Regelungen oder werfen sie Fragen auf, die die Erstellung des Angebots oder die Preisermittlung beeinflussen können, so hat der Bieter den Auftraggeber unverzüglich per E-Mail darauf hinzuweisen.

3. Falls Sie bereit sind, die Leistung auszuführen, können Sie Ihr Angebot ausschließlich elektronisch in Textform über das Vergabeportal abgeben.

Bei elektronischer Angebotsabgabe werden Sie gebeten, Ihr Angebotsschreiben mit den nach Punkt 5 geforderten Anlagen in Form von PDF-Dateien bis zum vorgenannten Termin an das Vergabeportal evergabe.de hochzuladen. Hierzu ist eine Registrierung erforderlich.

Werden einzureichende Dateien in einem offenen Format, wie MS Word oder MS Excel ausgefüllt, müssen diese zur Angebotseinreichung in PDF gewandelt werden. Bei von Ihnen selbst erstellten Angebotsanlagen, wie Kopien von Nachweisen, werden Sie gebeten diese als PDF einzureichen.

4. Information zur Bekanntmachung:

Die Ausschreibung wurde am 31.03.2025 in die Onlineversion des Sächsischen Ausschreibungsblattes (evergabe.de) hochgeladen und bei evergabe.de, „Vergabe24.de“ und auf der Internetseite des Landkreises Görlitz (www.kreis-goerlitz.de) sowie in Kurzform unter www.bund.de veröffentlicht.

5. Der öffentliche Auftrag wird an fachkundige und leistungsfähige (geeignete) Unternehmen vergeben, die nicht nach § 6 und/oder § 16 VOL/A ausgeschlossen werden. Ein Unternehmen ist geeignet, wenn es die Eignungskriterien (Zuverlässigkeit; wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit; technische und berufliche Leistungsfähigkeit) erfüllt.

6. Mit dem Angebot sind folgende Unterlagen (als PDF) vorzulegen:

6.1 Angebotsunterlagen:

- 6_1_1 Angebotsvordruck (Anlage 1)
- 6_1_2 Preisblätter der gebotenen Lose (Anlage 3)
- 6_1_3 Berechnung der Stundenverrechnungssätze je Los und Lohngruppe auf Anlage 12
- 6_1_4 Die Bestätigung des Auftraggebers über die Teilnahme an der Objektbesichtigung
- 6_1_5 Verzeichnis der Nachunternehmer (NAN) (Anlage 10)*
- 6_1_6 Erklärung einer Bietergemeinschaft auf (Anlage 11)*

6.2 Unterlagen bzgl. der Eignung des Bieters (bei Bietergemeinschaften von jedem Mitglied der BG):

- 6_2_1 Eigenerklärung (Anlage 4)
- 6_2_2 Auszug aus dem Handels- oder Gewereregister nicht älter als 4 Monate (Kopie) oder über die Eintragung in die Handwerksrolle
- 6_2_3 Nachweis von mind. 3 Referenzen jeweils getrennt zur Glas- und Unterhaltsreinigung zu vergleichbaren Leistungen mit Beschreibung dieser Leistung aus den letzten 2 Geschäftsjahren auslich auf Anlage 5 Referenztemplate
- 6_2_4 Erklärung zur Betriebshaftpflicht und zum Jahresumsatz auf Anlage 12, wobei ein durchschnittlicher Mindestumsatz von 200 T€ pro Jahr nachzuweisen ist.
- 6_2_5 Benennung einer/eines Objektverantwortlichen für die angebotenen Leistung mit Vorlage der Qualifizierungsnachweise (Kopie) nach den Mindestanforderungen der Leistungsbeschreibung (Anlage 2).
- 6_2_6 Nachweis über ein Qualitätsmanagement im Unternehmen durch eine unabhängige Zertifizierung wie z.B. Zertifizierung nach ISO 9001 oder ein dieser Zertifizierung Vergleichbare (der Beweis der Vergleichbarkeit obliegt dem Bieter)
- 6_2_7 Beschreibung der Objektorganisation nach den Mindestanforderungen Punkt 2.6 der Bewerbungsbedingungen unter Bezugnahme auf diesen Auftrag und unter Beachtung des geplanten Einsatzes des Objektverantwortlichen (max. 4 A4-Seiten / gilt nicht für Los 2)

Bei der Einreichung des Angebotes sind die Dateien mit der vorgegebenen Anlagenummer zu versehen.

7. Es gelten die anliegenden Bewerbungsbedingungen.

Die Vergabeunterlagen dürfen nur zur Erstellung eines Angebotes und ggf. zur Erfüllung des Auftrages verwendet werden. Jede Nutzung für andere Zwecke ist untersagt. Jede Veröffentlichung (auch auszugsweise) ist nur mit ausdrücklicher schriftlicher Genehmigung des Auftraggebers zulässig. Wird kein Angebot abgegeben, so sind die Vergabeunterlagen in eigener Zuständigkeit zu vernichten/löschen.

8. Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Landratsamt Görlitz, Hauptamt, Vergabestelle (s. o.)

Teilt die Vergabestelle dem Unternehmen mit, seiner Beanstandung nicht abhelfen zu wollen, so hat der Auftraggeber (Vergabestelle) die Nachprüfungsbehörde zu unterrichten.

Nachprüfungsbehörde nach erfolgter Vorabinformation (§ 8 Abs. 1 SächsVergabeG),

nach vorheriger Rüge beim Auftraggeber: *Landesdirektion Sachsen, Referat 39,
Stauffenbergallee 2, 01099 Dresden*

Gemäß § 8 Abs. 4 SächsVergabeG werden „(...) für Amtshandlungen der Nachprüfungsbehörde (...) Kosten (Gebühren und Auslagen) zur Deckung des Verwaltungsaufwandes erhoben. (...) Die Höhe der Gebühren bestimmt sich nach dem personellen und sachlichen Aufwand der Nachprüfungsbehörde unter Berücksichtigung der wirtschaftlichen Bedeutung des Gegenstands der Nachprüfung. (...)“

9. Losweise Vergabe:

Die Vergabe ist in zwei Lose aufgeteilt. Eine Angebotsabgabe ist für ein Los oder für beide Lose möglich.

10. Nebenangebote:

sind nicht zugelassen

11. Weitere Bedingungen zum Vergabeverfahren:

Etwaige Änderungen bzw. Berichtigungen des Angebots sind bis zum Ende der vorseitig genannten Angebotsfrist in entsprechender Form wie das Angebot einzureichen.

Bis zum Ende der Angebotsfrist kann das Angebot schriftlich, fernschriftlich oder telegrafisch zurückgezogen werden. Danach sind Sie bis zum Ablauf der genannten Bindefrist an Ihr Angebot gebunden.

Der Verweis auf eigene Geschäftsbedingungen in den Angebotsunterlagen, auch auf der Rückseite (z. B. bei Briefbögen), führt zum Ausschluss des Angebotes. Diesbezügliche Angaben sind zu streichen.

Der Bieter ist verpflichtet die Reinigungsobjekte in Augenschein genommen zu haben. Daher hat er oder sein Vertreter an der Objektbesichtigung teilzunehmen. Innerhalb dieses Termins wird eine Teilnahmebescheinigung, welche mit dem Angebot einzureichen ist, ausgestellt.

Das Angebot ist nicht berücksichtigt worden, wenn bis zum Ablauf der Zuschlagsfrist kein Auftrag erteilt wird. Der Auftraggeber wendet im Ausschreibungsverfahren die Bestimmungen des Sächsischen Vergabegesetzes vom 14.02.2013 an.

In Anwendung der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) weisen wir darauf hin, dass die vom Bieter anzugebenden personenbezogenen Daten im Vergabeverfahren freiwillig offen gelegt werden. Der öffentliche Auftraggeber darf ein Angebot ausschließen, in dem die Angaben fehlen, um die Erfüllung der Eignung prüfen und bewerten zu können. Im Weiteren siehe Anlage 9.

12. Angebotswertung:

Der Auftraggeber wertet die Angebote wie in den Bewerbungsbedingungen vorgesehen.

Die Wirtschaftlichkeitskriterien sind bei dieser Ausschreibung:

Los 1 - Unterhaltsreinigung:

1.Preis	70 v. H.
2.Kalkulationswertnote	20 v. H.
3.Einsatzzeit Objektverantwortliche	10 v. H.

Los 2 – Glas- und Rahmenreinigung:

1.Preis	80 v. H.
2.Kalkulationswertnote	20 v. H.

13. Zuschlagserteilung:

Der Zuschlag erfolgt auf das wirtschaftlichste Angebot.

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Axel Breyer

Hauptamt/Vergabestelle