
INHALTSVERZEICHNIS zum LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 20-049-LV Wohnungsbau STESAD Schönaer Straße

Umfang: Los 11 - Bodenbelagsarbeiten

Ausgabeumfang: Alle Positionen

OZ Ebene Seite

11	Los 11 - Bodenbelagsarbeiten	2
11.1	Bodenbelagsarbeiten	4

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 20-049-LV Wohnungsbau STESAD Schönaer Straße
11 Los 11 - Bodenbelagsarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

11 Los 11 - Bodenbelagsarbeiten

BODENBELAGSARBEITEN

Diese Ausschreibung umfasst folgende Hauptleistungen:

1. Untergrund vorbereiten
2. Vinylbelag verlegen
3. Sockelleisten und Übergangschienen montieren

Grundsätzlich wird eine Besichtigung der Örtlichkeiten als Grundlage für die Kalkulation des Angebots empfohlen. Das Baugrundstück ist frei zugänglich.

ZEICHNUNGEN

Der Ausschreibung sind folgende Anlagen (als Vorabzug) beigelegt:

- Anlage 1: ZE-20-049-AP-100 Medien- und BE-Plan
- Anlage 2: ZE-20-049-AP-301 Grundriss EG
- Anlage 3: ZE-20-049-AP-302 Grundriss 1.OG
- Anlage 4: ZE-20-049-AP-303 Grundriss 2.OG
- Anlage 5: ZE-20-049-AP-304 Grundriss 3.OG
- Anlage 6: ZE-20-049-AP-305 Grundriss 4.OG
- Anlage 7: ZE-20-049-AP-306 Grundriss 5.OG
- Anlage 8: ZE-20-049-AP-400 Schnitt A-A
- Anlage 9: ZE-20-049-AP-900 Fußbodenaufbauten
- Anlage 10: ZE-20-049-AP-901 Schwellen Bäder

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

Alle zur Errichtung notwendigen Hebezeuge sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Beschädigungen und schädliche Einwirkungen auf Gebäude und Freianlagen sind durch die Wahl der Technologie, Schutzvorkehrungen u. ä. zu verhindern. Schäden sind durch den AN oder auf dessen Kosten wieder instand zu setzen.

Bei allen Arbeiten sind die entsprechenden Vorschriften der Berufsgenossenschaft und Baubehörde einzuhalten.

Für die Ausführung erforderliche Maße sind zuvor am Bau zu nehmen. Die Maße und Detailklärungen von Vorleistungen für andere Gewerke ist, sofern nicht aus der Detailplanung ersichtlich, mit der Bauleitung und dem nachfolgenden Unternehmer abzustimmen.

Nach Abschluss der Arbeiten sind alle sichtbaren Bauteile von Verschmutzungen, die vom AN verursacht wurden, kostenlos zu reinigen. Entsprechende Vorbeugemaßnahmen sind in die Preise einzurechnen.

Mit den Preisen sind aus den übergebenen Unterlagen erkennbaren oder gewerksüblichen Verbindungen, Transport- und Montagestöße, sowie alle Montagehilfsmittel und Geräte abgegolten, soweit sie keine besonderen Leistungen darstellen.

Als Baustoffe dürfen nur ungebrauchte, gütegesicherte und normgerechte Materialien verwendet werden.

Grundsätzlich hat der Auftragnehmer die technologische Ausführung seiner Arbeiten selbst zu wählen. Dabei ist Rücksicht auf die anderen gleichzeitig oder anschließend tätigen Gewerke zu nehmen.

Ist im Leistungsverzeichnis vorgegeben, auf welche Weise die Leistung zu erbringen ist, so ist der Auftragnehmer daran gebunden.

Eigenes Restmaterial, Verschnitt, Bruch, Verpackungsmaterial und dergleichen ist vom Auftragnehmer kostenlos zu beseitigen.

Die einschlägigen Vorschriften über die Entsorgung von Sonderabfall sind zu beachten. Das Einfüllen in Arbeitsräume sowie das Eingraben auf der Baustelle ist untersagt.

Die Entsorgung von Abfällen, Abbruchmassen und Bauschutt umfaßt die Verwertung entsprechend den Vorschriften bzw. die erforderlichen Maßnahmen des Einsammelns, Beförderns, Behandelns und Lagerns entsprechend den Vorschriften und behördlichen

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 20-049-LV Wohnungsbau STESAD Schönaer Straße
11 Los 11 - Bodenbelagsarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Auflagen.

Der Nachweis über die ordnungsgemäße Entsorgung kann verlangt werden.

Als Grundlage für die Arbeiten sind auf der Baustelle alle Verarbeitungshinweise der jeweiligen Hersteller zu hinterlegen.

Alle Lieferscheine für die eingesetzten Materialien sind der Bauleitung vorzulegen.
Es ist sicherzustellen, dass nur geschultes Personal auf den Baustellen zum Einsatz kommt.
Hersteller von Produkten sichern die Unterstützung bei der Produkteinweisung und der Baustellenbegleitung zu.

VORBEMERKUNGEN BAUSTELLENEINRICHTUNG

Die längerfristige Materiallagerung ist auf dem Baugrundstück aus Platzgründen nicht möglich.
Zwischenlagerflächen sind mit dem AG abzustimmen.

Fahrzeuge können zum Entladen über die Baustellenzufahrt ins Grundstück hineinfahren.

VORBEMERKUNGEN BODENBELAGSARBEITEN

Der AN hat rechtzeitig vor Aufnahme der Arbeiten die zu bearbeitenden Untergründe auf Tragfähigkeit, Beschaffenheit und Mängel zu überprüfen und evtl. Mängel der Bauleitung schriftlich mitzuteilen. Kommt er dieser Prüfung nicht nach, haftet der AN im vollen Umfang für dadurch entstandene Schäden (Qualitätsminderungen und deren Folgekosten) sowie entstehenden Bauverzug.

Der AN übergibt nach Fertigstellung eine Aufstellung der verwendeten Materialien mit Angaben zu Hersteller, Fabrikat und Chargen-Nummer sowie Prüfzeugnisse zwecks evtl. erforderlicher Nachbestellungen.

Innerhalb eines Raumes dürfen Beläge keine Farb- und Strukturabweichungen aufweisen. Auf gleiche Chargen-Nummer ist zu achten. Farbabweichungen an den Stoßstellen gelten als wesentliche Mängel.

Die belegten Flächen sind besenrein und frei von Bindemittelschleiern und anderen Verunreinigungen zu übergeben. Kleberreste sind zu beseitigen.
Verschmutzungen od. Beschädigungen vor Übergabe der Leistung gelten als wesentliche Mängel.

Das Belagsmaterial soll so rechtzeitig angeliefert werden, dass es beim Verlegen die Temperatur des Raumes angenommen hat.

Entgegen Nr. 3.4.4 DIN 18365 wird die Verlegerichtung durch den Auftraggeber festgelegt.

Bemusterungen haben rechtzeitig und unaufgefordert vor dem Einbau zu erfolgen, so dass Änderungswünsche des AG in formaler Hinsicht sowie fertigungstechnische Erkenntnisse in Werkstatt-, Planung- und Montageablauf einfließen können.

Erst nach Beurteilung durch die Planer und nach erfolgter besonderer Freigabe kann die Bestellung bzw. der Einbau beginnen.

Die endgültige Auswahl der Bodenbeläge bleibt dem AG vorbehalten.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 20-049-LV Wohnungsbau STESAD Schönaer Straße
11 Los 11 - Bodenbelagsarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

11.1 Bodenbelagsarbeiten

BAUSTELLENEINRICHTUNG/ SONSTIGES

11.1.1 Baustelleneinrichtung Bodenbelagsarbeiten - auf- und abbauen

Einrichten, Sichern und nach Ablauf der Bauzeit Räumen der Baustelle für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen/ Gewerke (auch für Subunternehmer).

Die Baustelle ist mit allen zur sach- und fristgemäßen Durchführung der Bauleistung notwendigen Geräten, Maschinen, Werkzeugen, Transportmitteln, Hubbühnen, ggf. Innengerüsten (Gerüstgruppe nach Vorgabe bzw. Abstimmung mit dem Sige Koordinator), Hebezeugen, Absperrungen auszurüsten.

Einschl. Ausführung bzw. Einhaltung aller arbeitsschutzrechtlichen Forderungen des Sige Koordinators. Alle für die anfallenden eigenen Leistungen benötigten Materialien (Gerüste, Absturzsicherungen, Absperrungen, Laufstege, Verkehrsschilder, etc.) sofern sie nicht als separate Position im LV aufgeführt sind, sind in mit dieser Leistungsposition abgegolten und werden nicht separat vergütet !!!

Baustelleneinrichtung anfahren, abladen, aufstellen und nach Beendigung der Baumaßnahme wieder abfahren.

Vorhaltung der Baustelleneinrichtung für die Dauer der vertraglich vereinbarten Leistungen.

Die Versorgungseinrichtungen für Baustrom, Nutz- und Trinkwasser einschließlich der dazu erforderlichen Anschlußleitungen, feststehend oder beweglich verlegt, und Meßeinrichtungen für die eigenen Leistungen sind zu installieren.

Zur Baustelleneinrichtung gehören weiterhin alle Aufwendungen für das Lagern von Baustoffen u.ä. durch geeignete Container.

Das gesamte Baugelände und die Zufahrten sind nach Beendigung der Bauleistungen zu beräumen und zu säubern.

Benutzte Wege und Flächen sind in den ursprünglichen Zustand zurückzusetzen.

Die Straßen sind während der gesamten Bauzeit sauber zu halten.

Anfallender Bauschutt und Materialabfälle aus den eigenen Auftragsleistungen sind auf Kosten des Auftragnehmers zu

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	20-049-LV	Wohnungsbau STESAD Schönaer Straße
	11	Los 11 - Bodenbelagsarbeiten
	1	Bodenbelagsarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

beseitigen. Jedes Gewerk ist für die Beseitigung der eigenen Abfälle und Verschmutzungen verantwortlich. Eventuell anfallende Baureinigungskosten werden vom Auftraggeber vorfinanziert und dem Verursacher vom Auftraggeber in Rechnung gestellt.

Sämtliche im Rahmen der notwendigen Baustellenabfallentsorgung auf den Auftragnehmer zukommenden Kosten, auch für die eventuelle Entsorgung von Sondermüll, sind in die Preise mit einzukalkulieren.

Nach Beendigung der Baumaßnahme sind alle massiven Einbauten und Fundamente der Baustelleneinrichtung zu beseitigen. Hohlräume aller Art sind zu verfüllen und zu verdichten.

1,00 psch

11.1.2 Stundenlohnarbeiten, Facharbeiter

Stundenlohnarbeiten durch Facharbeiter auf Anordnung des AG ausführen. Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfaßt sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn, einschl. vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten. Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und desgl., sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten und Zuschläge für Überstunden sind einzurechnen. Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden gesondert vergütet.

1,00 h

11.1.3 Dokumentations- und Revisionsunterlagen

Erstellung von Dokumentations- und Revisionsunterlagen nach Abschluss der Arbeiten und Übergabe an den Bauherrn,

gewerkespezifisch beinhaltend: gem. Anlage
Gewerkedokumentation WiD

Die Dokumentations- und Revisionsunterlagen sind in Papierform und in digitaler Form jeweils 1-fach zu übergeben.
Die Papierform und digitale Form ist 100% deckungsgleich auszuführen.

Übergabe der vollständigen Dokumentationsunterlagen spätestens 2 Wochen nach Abnahme an den AG zur Prüfung.

1,00 psch

VORBEREITENDE ARBEITEN

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	20-049-LV	Wohnungsbau STESAD Schönaer Straße
	11	Los 11 - Bodenbelagsarbeiten
	1	Bodenbelagsarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

11.1.4 **Verharzen von Bewegungsfugen im Bereich von Türen / Estrichfeldern**

Schließen von Arbeitsfugen (Fugenschnitte) und ggf. von Estrichrissen mit 2-Komponenten-Acrylatharz; Verarbeitungsvorschriften des Herstellers beachten!

181,00 m

11.1.5 **Abschneiden von überstehenden Dämmstreifen**

Randstreifenüberstand von Dämmschichten anderer AN nach Verlegen des Fußbodens oberflächenbündig abschneiden. Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen.

1512,00 m

11.1.6 **Reinigen des Untergrundes**

Zementestrich (Restfeuchte max. 2%) schleifen oder bürsten und mit Industriestaubsauger absaugen. Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen.

1641,00 m²

11.1.7 **Grundierung**

Zementestriche mit einem sehr emissionsarmen Dispersionsvorstrich für mineralische Untergründe vollflächig vorbehandeln, als Haftverbesserer für Spachtelmassen, Mörtel und Dispersionsklebstoffe. Gebrauchsfertig, dünnflüssig, wasserverdünnbar, staubbindend, gutes Eindringvermögen, schnell trocknend.

1641,00 m²

11.1.8 **Untergrund Spachteln, bis 2 mm dick**

Untergründe bis 2 mm dick spachteln, mit einer sehr emissionsarmen selbstverlaufenden Zement-Spachtelmasse zum Glätten, Nivellieren und Auffüttern von Untergründen in Schichtdicken von 0-10 mm.

Anzumischen mit Wasser, kunststoffvergütet, sehr gut fließend, schnell erhärtend, begehbar nach 1-2 Std., verlegereif nach ca. 24 Std., spannungsarm, sehr hohe Druck- und Biegezugfestigkeit.

1641,00 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 20-049-LV Wohnungsbau STESAD Schönaer Straße
11 Los 11 - Bodenbelagsarbeiten
1 Bodenbelagsarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

11.1.9 **Untergrund Spachteln, 3-5 mm dick, als Zulage**

Zulage zu vor beschrieb. Pos für Spachteln 3–5 mm dick.

300,00 m²

11.1.10 **Untergrund anschleifen und absaugen**

Untergrund durch Anschleifen und Absaugen für das Verlegen des Belages vorbereiten.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen.

1641,00 m²

BODENBELAG

11.1.11 **Fußbodenbelag aus Vinyl liefern**

Vinylbelag für Wohnungen liefern:

Gesamtdicke: ca. 2,0 mm
Elementbreite: ca. 184,2 mm
Elementlänge: ca. 1.219,2 mm
Design: Holzoptik mit umlaufender Microfase,
Nutzschichtdicke: 0,4 mm
Brandverhalten nach EN 13501-1: B fl – s1
Rutschsicherheit: R9
Trittschallverbesserungsmaß
nach EN ISO 717 - 2: ca. 3 dB
Stuhlrolleneignung nach EN 425: Typ W

Geeignet für warmwassergeführte Fußbodenheizung.
Geeignet für Verlegung in Küchen.
Nach Verlegung einpflegefrei.

Farbton: Festlegung durch AG nach Bemusterung aus der Farbpalette des Herstellers.

Fabrikat: Joka Design 330 Vinylboden Klebevinyl o.glw.

angebot. Fabrikat:

1641,00 m²

11.1.12 **Bodenbelag verlegen**

Kleben des vor beschrieb. Bodenbelages auf dem lt. Vorpositionen vorbereiteten Untergrund mit einem Dispersionsklebstoff nach Vorgabe des Bodenbelags-Herstellers, Planken, stumpf gestoßen.

1641,00 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 20-049-LV Wohnungsbau STESAD Schönaer Straße
11 Los 11 - Bodenbelagsarbeiten
1 Bodenbelagsarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

11.1.13 Kunststoff-Kernsockelleiste liefern

Kunststoff-Kernsockelleiste mit flexibler Dichtlippe im Anschlußbereich zum Bodenbelag liefern, für Eckausbildungen auf Gehrung; Höhe 60 mm, Dicke 14 mm; Farbton einfarbig, weiß.

1512,00 m

11.1.14 Kunststoff-Kernsockelleiste verlegen

Kunststoff-Kernsockelleiste auf Bodenbelag aufsetzen und entsprechend befestigen, einschl. Gehrungsschnitten an Innen- und Außenecken. Befestigungsuntergrund Stahlbeton und Gipskarton. Es sind jeweils maximale Leistenlängen einzubauen.

1512,00 m

11.1.15 Übergangsprofile liefern

T-förmiges Übergangsprofil, halbrund, zum Übergang aneinander angrenzender Beläge auf gleichem Höhenniveau liefern, Breite 25 mm, Material: Edelstahl Aluminium eloxiert, mit angefasten Profilenden und 9 mm hohem Steg für Übergänge.
angebot. Fabrikat:

.....
(vom Bieter einzutragen)

181,00 m

11.1.16 Übergangsprofile einbauen

Vor beschrieb. Übergangsprofile passend zuschneiden und einbauen an Türen und Durchgängen, die Fugenkammer zwischen den aneinandergrenzenden Belägen ist zur Befestigung des Profils zunächst mit einem Montagekleber im System vorzufüllen, anschließend Steg des Übergangsprofils in die Fugenkammer eindrücken.

Einzellängen: ca. 0,80 - 1,30 m

181,00 m

11.1.17 Bewegungsfugen herstellen

Im Bereich von Bewegungsfugen im Estrich Fugen im Vinylbelag übernehmen wie folgt:

jeweils 2 Abschlussprofile liefern und aneinander gesetzt an

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 20-049-LV Wohnungsbau STESAD Schönaer Straße
11 Los 11 - Bodenbelagsarbeiten
1 Bodenbelagsarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

den Außenkanten der Vinylbeläge einbauen, aus Edelstahl;
Fuge zwischen den Abschlussprofilen mit geeignetem PU-
Dichtstoff schließen, Dichtstoff gleichmäßig in ausreichender
Dicke in die Fuge einbringen und sauber abziehen.

Material: Edelstahl V2A
Höhe (gemäß der
Belagdicke): ca. 2 -3 mm
Fabrikat/ Typ: Schlüter - Schiene E o.glw.

angebot Fabrikat:

Abrechnung je Bewegungsfuge.

90,00 m

11.1 Bodenbelagsarbeiten

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 20-049-LV Wohnungsbau STESAD Schönaer Straße
11 Los 11 - Bodenbelagsarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen
OZ

Gesamtbetrag
in EUR

Zusammenstellung

11.1 Bodenbelagsarbeiten

11 Summe

+ 19 % MwSt.

Bruttosumme Los 11 - Bodenbelagsarbeiten
