

Leistungsverzeichnis

Leistungsverzeichnis/-beschreibung

Der Landkreis Eichsfeld beabsichtigt, den Auftrag über die Erbringung von Planungs- und Überwachungsleistungen im Rahmen des Neubaus des Hortgebäudes der Staatlichen Grund- und Regelschule Tilman Riemenschneider Heiligenstadt zu vergeben.

Ausfüllhinweise: Sie müssen alle farblich unterlegten, unterstrichenen Felder ausfüllen. Optional können Sie Angaben in Feldern machen, die nur unterstrichen, aber nicht farblich unterlegt sind. Tragen Sie in der Spalte "Mengen- und Preisangaben" alle notwendigen, geforderten Angaben ein (Preise und Kosten jeweils ohne gesetzliche USt.). Ist eine Preiseinheit ungleich 1 vorgegeben (z.B. 1.000), so geben Sie bitte den Preis netto pro Einheit bezogen auf die Preiseinheit an (z.B. 10,00 EUR pro 1.000 Mengeneinheiten). Beziehen Sie in Rahmenvertragspositionen Ihren angebotenen Preis auf die angegebene geschätzte Menge. Geben Sie in der Spalte "Gesamtbetrag netto (EUR)" für jede Position den Betrag an, der für die Position aus den Einzelangaben zu kalkulieren ist. Beispiel für eine Position mit angegebener Menge und gefordertem Preis: Die Menge ist mit dem Preis netto pro Einheit in Euro zu multiplizieren.

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
1	<p>Projekt- und Gebäudebeschreibung</p> <p>Das vor 1990 erbaute Gebäude der ehemaligen Kreisbildstelle, welches derzeit von der Temporären Lerngruppe sowie dem Handwerkerteam Elektro genutzt wird, befindet sich auf dem Schulgelände der Grund- und Regelschule 'Tilman Riemenschneider' in Heiligenstadt, Hohlbeinstraße 16 A.</p> <p>Für die Hortbetreuung an der Schule steht zurzeit lediglich ein Hortraum im vorhandenen Schulgebäude zur Verfügung. Durch den Neubau sollen die Kapazitätsengpässe am Schulstandort langfristig gelöst werden.</p> <p>Die Planung Abbruch des am Standort vorhandenen Gebäudes der ehemaligen Kreisbildstelle sowie der angrenzenden Garagen sind in der Leistung enthalten. Im Ergebnis der Planung soll ein kompakter Baukörper mit flachem oder flach geneigtem Dach entstehen, der im Hinblick auf Kosten und Ressourcenschonung optimiert ist, aber gleichfalls alle Qualitätsanforderungen bzgl. der Schulbauten und Barrierefreiheit enthält. Durch eine optimale Ausrichtung des Gebäudes im Zusammenspiel mit einer entsprechenden Anordnung der Räume und Flurbereiche sollten Verschattungsanlagen möglichst minimiert werden.</p> <p>Bei der technischen Ausstattung des Gebäudes wird Wert auf eine einfache, funktionale und zuverlässige Lösung gelegt.</p> <p>Der zweigeschossige Neubau soll in den entsprechend erforderlichen Abmessungen geplant werden; die zur Verfügung stehende Grundfläche ist ca. 22 x 18 m. Folgende Räume sollen enthalten sein: Hortäume für ca. 160 Kinder, Büroräume, Besprechungszimmer, Elterngesprächszimmer, Pausenraum Personal, Teeküche, Eingangsbereich mit Garderobe, Sanitärbereich Kinder, Personal-WC's, Putzraum, Heizraum + HAR, Treppenhaus (2. Fluchtweg möglichst über äußere Treppe).</p> <p>Der Neubau mit der Zuwegung ist barrierefrei anzulegen.</p> <p>Die äußere Zuwegung ist entsprechend mit zu planen, sowohl mit Anpassungen zum Bestand als auch zu den neuen Anlagen. Außerdem sind entsprechende Parkplätze mit zu planen.</p> <p>In allen Leistungsbildern sind alle für den Betrieb von Hortgebäuden geltenden Rechtsvorschriften, Normen sowie Vorgaben aus dem Arbeitsschutz, DGUV, Brandschutz, Versammlungsstätten und die Schulbaurichtlinie anzuwenden und umzusetzen und diese mit den zuständigen Behörden und Stellen abzustimmen.</p> <p>In allen Leistungsbildern gilt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Die anerkannten Regeln der Baukunst/ Technik, insbesondere die Europäischen Normen (EN) des Europäischen Komitees für Normung (CEN) oder des Europäischen Komitees für Elektrische Normung (CENELEC) sowie alle DIN-Normen des Deutschen Instituts für Normung e.V., ferner die VDI-, VDE-, VDS Vorschriften, die von den Bauaufsichtsbehörden eingeführten bautechnischen Baubestimmungen des Deutschen Instituts für Normung e.V. Sofern und soweit DIN-Normen oder andere der vorgenannten Vorschriften nicht den anerkannten Regeln der Baukunst/Technik entsprechen, gilt nicht die DIN-Norm oder die anerkannte Vorschrift; die Leistungen sind in diesem Fall vielmehr entsprechend den anerkannten Regeln der Baukunst/ Technik zu erbringen. 2. Alle TÜV-Vorschriften, alle einschlägigen öffentlichrechtlichen Vorschriften und Gesetze und Verordnungen sowie Ortssatzungen, die das Bauvorhaben betreffen, ferner die Vorschriften und Auflagen aller privaten oder öffentlichen Versorgungsträger. 3. sämtliche für das vertragsgegenständliche Bauvorhaben einschlägigen gesetzlichen und untergesetzlichen Bestimmungen und Auflagen, Normen 		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
2	Es gilt die Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure - HOAI) vom 10.07.2013 "Honorarordnung für Architekten und Ingenieure vom 10. Juli 2013 (BGBl. I S. 2276), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22. März 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 88) geändert worden ist".		
3	Einstufung für alle Leistungsbilder Honorarzone: III Honorarsatz: Basishonorar		
4	Kosten vorläufig geschätzte anrechenbare Kosten netto: - Gesamtes Projekt:	3.010.000,00 € Aufgegliedert in folgende Projektabschnitte: - Abbruch Bestandgebäude und Garagen und Neubau Hortgebäude Kostengruppe 300 + 400: davon Kostengruppe 300: davon Kostengruppe 400: - Außen- und Freianlagen Kostengruppe 500:	2.925.000,00 € 2.285.000,00 € 640.000,00 € 85.000,00 €

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
5	<p>Leistungsumfang</p> <p>Es sind alle Grundleistungen der angegebenen Leistungsphasen zum jeweiligen Leistungsbild zu erbringen. Der Abbruch ist in den geschätzten anrechenbaren Kosten enthalten und die Planung Abbruch somit Teil der Grundleistung. Die Vergabeunterlagen sind grundsätzlich hersteller- und produktneutral zu formulieren; sämtliche Anlagen sind anonymisiert zur Verfügung zu stellen. Die Bestandsaufnahme bzw. Einarbeitung in die zur Verfügung gestellten Unterlagen ist in den besonderen Leistungen aufgeführt.</p> <p>Darüber hinaus sind die nachfolgenden besonderen Leistungen im Leistungsumfang enthalten:</p> <p>Besondere Leistungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - § 34 HOAI, Objektplanung Abbruch und Neubau: Einarbeitung in vorh. Unterlagen + Dokumentation: - Einarbeitung in zur Verfügung gestellte Unterlagen - Dokumentation der vorh. Materialien -> als Grundlage für Planung Abbruch -> zu 50 % der angebotenen Pauschalsumme -> in Leistungsphase 3 und zu 50 % der angebotenen Pauschalsumme nach Weiterbeauftragung -> Leistungsphasen 4 - 9 - § 39 HOAI, Freianlagen: - Einarbeitung in vorh. Unterlagen (zu 50 % der angebotenen Pauschalsumme -> in Leistungsphase 3) - Höhenaufmaß und Erstellen von Geländeschnitten als Arbeitsgrundlage für die weiteren Planungen (zu 50 % der angebotenen Pauschalsumme nach Weiterbeauftragung -> Leistungsphasen 4 - 9) - § 51 HOAI, Tragwerksplanung: Einarbeitung in vorh. Unterlagen: - zu 20 % der angebotenen Pauschalsumme -> in Leistungsphase 3 - zu 80 % der angebotenen Pauschalsumme -> nach Weiterbeauftragung -> Leistungsphasen 4 - 6 <p>Leistungsphase 8:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen, Bewehrungsabnahmen - Ingenieurtechnische Kontrolle der Baubehelfe, zum Beispiel Arbeits- und Lehrgerüste, Kranbahnen, Baugrubensicherungen 		
6	<p>Mit dem Preis sind sämtliche Aufwendungen abgegolten.</p> <p>Kosten und der zeitliche Aufwand für im Zuge der Planungsleistung erforderliche An- und Abfahrten zum Objekt bzw. Besprechungsorten werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Nebenkosten bzw. Einheitspreise einzukalkulieren.</p>		
7	<p>Voraussetzung für die Auftragsvergabe ist,</p> <p>dass der Auftragnehmer GAEB-Dateien für die Nutzung der Vergabeplattform des AI-Vergabemanagers der eVergabe.de GmbH, Messering 5, 01067 Dresden erstellen und verarbeiten kann.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
8	<p>Für die Datenverarbeitung (Im- und Export)</p> <p>sind durch das Planungsbüro folgende Schnittstellen durch CAD- und AVA-Programm bereitzustellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. dwg 2. GEAB: d81 bisd86 im GEAB-Format xml 3.10 oder höher 3. GEAB-Mengenberechnung da11 <p>Alle Zeichnungen und Dateien welche im Projektverlauf erstellt werden, sind dem Landkreis Eichsfeld in pdf, als dwg und den genannten GEAB-Formaten bereitzustellen und zu überlassen!</p>		
1	<p>§ 34 HOAI, Objektplanung Abbruch und Neubau</p> <p>Planungsziel:</p> <p>Abbruch des vorhandenen Gebäude- und Garagenkomplexes sowie der Neubau des Hortgebäudes an dieser Stelle, wie oben genauer beschrieben</p> <p>Ausfüllhinweise:</p> <p>(1) Bitte übertragen Sie in dieses Feld das Gesamt-Honorar (in Euro netto) aus der Datei "L25-0060-23_Kalkulation HOAI_V2.xlsx", Tabellenblatt "Objektplanung Neubau" (rot hinterlegt).</p> <p>(2) Unterscheiden sich die Angaben der eingereichten Excel-Datei von den Angaben dieses Leistungsverzeichnisses, dann sind die Preise aus der Excel-Datei für das Angebot bindend.</p> <p>(3) Wird der "Nettopreis in Euro" nicht in dieses Leistungsverzeichnis eingetragen, dann sind die Preise aus der Excel-Datei bindend.</p>	<p>Nettopreis in Euro <input style="background-color: yellow;" type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	
1.1	<p>Stundensätze</p> <p>für Leistungen, welche nicht in den Grundleistungen der HOAI enthalten sind bzw. keiner der Positionen zugeordnet werden können.</p> <p>Die angegebenen Stundensätze sind im Falle eines Einzelauftrages verbindlich.</p> <p>Für diesen Fall behält sich der Auftraggeber die Möglichkeit der Auftragsänderung (-erweiterung) den rechtlichen Bestimmungen gemäß vor.</p> <p>Bitte geben Sie die Stundensätze inklusive 19 % Umsatzsteuer für ggf. erforderliche, außervertragliche Leistungen an. Sollte der Umsatzsteuersatz von 19 % abweichen, so geben Sie bitte den abweichenden Steuersatz an.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
F 1.1.1	zu 1.1: Stundensätze nach Lohngruppen		
	Frage Frage 1.1 Bitte geben Sie die Stundensätze inkl. Umsatzsteuer gegliedert nach Lohngruppen an.	Antwort 	
2	<p>§ 39 HOAI, Freianlagen</p> <p>Planungsziel:</p> <p>Planung der äußeren Zuwegung mit entsprechenden Anpassungen zum Bestand und zu den neuen Anlagen sowie erforderliche Parkplätze Ausfüllhinweise:</p> <p>(1) Bitte übertragen Sie in dieses Feld das Gesamt-Honorar (in Euro netto) aus der Datei "L25-0060-23_Kalkulation HOAI_V2.xlsx", Tabellenblatt "Freianlagen" (rot hinterlegt).</p> <p>(2) Unterscheiden sich die Angaben der eingereichten Excel-Datei von den Angaben dieses Leistungsverzeichnisses, dann sind die Preise aus der Excel-Datei für das Angebot bindend.</p> <p>(3) Wird der "Nettopreis in Euro" nicht in dieses Leistungsverzeichnis eingetragen, dann sind die Preise aus der Excel-Datei bindend.</p>	<p>Nettopreis in Euro </p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	
2.1	<p>Stundensätze</p> <p>für Leistungen, welche nicht in den Grundleistungen der HOAI enthalten sind bzw. keiner der Positionen zugeordnet werden können. Die angegebenen Stundensätze sind im Falle eines Einzelauftrages verbindlich. Für diesen Fall behält sich der Auftraggeber die Möglichkeit der Auftragsänderung (-erweiterung) den rechtlichen Bestimmungen gemäß vor.</p> <p>Bitte geben Sie die Stundensätze inklusive 19 % Umsatzsteuer für ggf. erforderliche, außervertragliche Leistungen an. Sollte der Umsatzsteuersatz von 19 % abweichen, so geben Sie bitte den abweichenden Steuersatz an.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
F 2.1.1	zu 2.1: Stundensätze nach Lohngruppen		
	Fragetitel	Antwort	
	Frage 1.1 Bitte geben Sie die Stundensätze inkl. Umsatzsteuer gegliedert nach Lohngruppen an.	<div style="background-color: yellow; height: 20px; width: 100%;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 20px; width: 100%;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 20px; width: 100%;"></div>	
3	§ 51 HOAI, Tragwerksplanung Planungsziel: Planung des Tragwerkes des neuen Hortgebäudes Ausfüllhinweise: (1) Bitte übertragen Sie in dieses Feld das Gesamt-Honorar (in Euro netto) aus der Datei "L25-0060-23_Kalkulation HOAI_V2.xlsx", Tabellenblatt "Tragwerksplanung" (rot hinterlegt). (2) Unterscheiden sich die Angaben der eingereichten Excel-Datei von den Angaben dieses Leistungsverzeichnisses, dann sind die Preise aus der Excel-Datei für das Angebot bindend. (3) Wird der "Nettopreis in Euro" nicht in dieses Leistungsverzeichnis eingetragen, dann sind die Preise aus der Excel-Datei bindend.	Nettopreis in Euro USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<div style="background-color: yellow; height: 20px; width: 100%;"></div>
3.1	Stundensätze für Leistungen, welche nicht in den Grundleistungen der HOAI enthalten sind bzw. keiner der Positionen zugeordnet werden können. Die angegebenen Stundensätze sind im Falle eines Einzelauftrages verbindlich. Für diesen Fall behält sich der Auftraggeber die Möglichkeit der Auftragsänderung (-erweiterung) den rechtlichen Bestimmungen gemäß vor. Bitte geben Sie die Stundensätze inklusive 19 % Umsatzsteuer für ggf. erforderliche, außervertragliche Leistungen an. Sollte der Umsatzsteuersatz von 19 % abweichen, so geben Sie bitte den abweichenden Steuersatz an.		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
F 3.1.1	zu 3.1: Stundensätze nach Lohngruppen		
4	<p>Wärmeschutznachweis</p> <p>Der Wärmeschutznachweis ist im Zuge der Leistungsphase 4 zu erarbeiten.</p> <p>Erstellung des Wärmeschutznachweises des neuen Hortgebäudes entsprechend der gültigen Normung als Pauschalsumme inkl. der Nebenkosten.</p> <p>Ausfüllhinweise:</p> <p>(1) Bitte übertragen Sie in dieses Feld die Pauschalsumme (in Euro netto) aus der Datei "L25-0060-23_Kalkulation HOAI_V2.xlsx", Tabellenblatt "Wärmeschutznachweis".</p> <p>(2) Unterscheiden sich die Angaben der eingereichten Excel-Datei von den Angaben dieses Leistungsverzeichnisses, dann sind die Preise aus der Excel-Datei für das Angebot bindend.</p> <p>(3) Wird der "Nettopreis in Euro" nicht in dieses Leistungsverzeichnis eingetragen, dann sind die Preise aus der Excel-Datei bindend.</p>	<p>Nettopreis in Euro <input type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
5	<p>Brandschutznachweis</p> <p>Das Brandkonzept ist im Zuge der Leistungsphase 3 zu 20 % der angebotenen Pauschalsumme zu erarbeiten. Nach Weiterbeauftragung ab Leistungsphase 4 zu 80 % der angebotenen Pauschalsumme; inkl. der Erstellung der Flucht- und Rettungswegepläne, der Brandschutzordnung und der Feuerwehrpläne.</p> <p>Erstellung des Brandschutznachweises bzw. Brandschutzkonzeptes entsprechend der gültigen Normung, Zuarbeit für und Abstimmung mit dem Prüfenieur, inkl. Erstellung der Flucht- und Rettungswegepläne, der Brandschutzordnung und der Feuerwehrpläne als Pauschalsumme inkl. der Nebenkosten.</p> <p>Ausfüllhinweise:</p> <p>(1) Bitte übertragen Sie in dieses Feld die Pauschalsumme (in Euro netto) aus der Datei "L25-0060-23_Kalkulation HOAI_V2.xlsx", Tabellenblatt "Brandschutznachweis".</p> <p>(2) Unterscheiden sich die Angaben der eingereichten Excel-Datei von den Angaben dieses Leistungsverzeichnisses, dann sind die Preise aus der Excel-Datei für das Angebot bindend.</p> <p>(3) Wird der "Nettopreis in Euro" nicht in dieses Leistungsverzeichnis eingetragen, dann sind die Preise aus der Excel-Datei bindend.</p>	<p>Nettopreis in Euro <input style="background-color: yellow;" type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	<input style="background-color: yellow;" type="text"/>

Wertungsschema

gemäß Erläuterung der Wertungskriterien "L25-0060-23_Erläuterung Wertungskriterien.pdf"

Bei der Wertung des Preises wird die (Einfuhr-/) Umsatzsteuer ohne Rücksicht auf die Steuerschuldnerschaft berücksichtigt. Ein von 19 % abweichender Umsatzsteuersatz ist zwingend zu erläutern und der Satz für eine außerhalb Deutschlands anfallende Steuer anzugeben.

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	Preis		60 %
2	fachliche und personelle Leistungsfähigkeit		40 %
2.1	Mittelwert des Umsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren (Ausschlusschwellenwert (in %) 0,00)		50 %
2.2	Mittelwert der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlichen beschäftigten (Ausschlusschwellenwert (in %) 0,00) Architekten/Ingenieure		50 %

Angebot

Mit Unterzeichnung des Angebotes erkennt der Bieter die Forderungen und Angaben des Leistungsverzeichnisses an und bestätigt die Richtigkeit der von ihm gemachten Angaben.	Beschreibung	Betrag
	Gesamtangebotssumme ohne USt. (EUR):	<input type="text"/>
	Gesamtangebotssumme inkl. USt. (EUR):	<input type="text"/>