Stahlrahmen vorh.???
Bemaßung Brüstungshöhe von OKFF
Treppenhaus 2
Treppenhaus 1
Flur 4
Stahlrahmen Statik Pos. xx-WA-01
Neue Wandöffnung herstellen
Wandöffnung aufmauern KS, 17.5 cm RDK ≥ 1,8 DM M10 F30
4xDB verschließen F60
Elt.-Vert.
Aufzug
Lager
Solartherme
Doppelapartment
Einzelapartment
Küche
Bad
60,81
48,40
nicht im Planungsumfang

Allgemein

(Darstellung soweit im Plan nicht anders erwähnt)

▨	Beton Filigranelement
▨	Stahlbeton
▨	Beton unbewehrt, Mörtel, Estrich
▦	Stahlbeton-Fertigteil
▭	Spannbetonhohlplatten
▨	KS-Mauerwerk
▨	MW-Ziegel
▭	Gipskartonwand mit Mineralwolle
▭	Dämmung EPS
▭	Dämmung XPS
▭	Dämmung Mineralwolle
▭	Putz
▭	Gründungspolster/ Sand
▭	Kies
▨	Boden gewachsen
▨	Aluminium
▨	Stahl
▬	Abdichtung
🟨	Abbruch
🟥	Neubau

◸	Öffnungsflügel Fenster
◸	Öffnungsflügel Tür
▽	Höhe OK Fertigfußboden (OKFF), Schnitt
▼	Höhe OK Rohdecke (OKRD), Schnitt
±0,00	Höhe OK Fertigfußboden (OKFF), Grundriss
- 0,10	Höhe OK Rohdecke (OKRD), Grundriss
△	Schnittführung
▶ ▷	Hauptzugang / Nebenzugang
Ⓐ	Gebäudeachse
-·-·-	Grundstücksgrenzen
☁	Änderungswolke
BRH	Brüstungshöhe, bezogen auf OK FF
UHD	Unterhangdecke
OK	Oberkante
UK	Unterkante
RH	Raumhöhe, bis UK Rohdecke
li. RH	Raumhöhe, bis UK UHD
FF	Fertigfußboden
RD	Rohdecke
KBZ	Kernbohrzone
WD	Wanddurchbruch
DD	Deckendurchbruch
FE-00.SB.01	Fensternummer
IT-00.FH.01	Türnummer
▬	Stoßfugen Stb.-Wandelemente

Brandschutz

BW	Brandwand	RD	rauchdichte Tür	FSA	Feststellanlage
BBW	Wand in Bauart einer Brandwand	D	dichtschließende Tür		
fb	feuerbeständig = F90	S	selbstschließende Tür		
hf	hochfeuerhemmend = F60	P	Panik- / Notausgangstür		
fh	feuerhemmend = F30	n.a.	nicht abschließbar		

Gebäudetechnik

▭	Abluft (Aereco Ventisafe Brandschutzkanal nach DIN 18017-3)
○	Regenwasser
○	Schmutzwasser
○	Trinkwasser, kalt
○	Trinkwasser, warm
H	Steigstrang Heizung

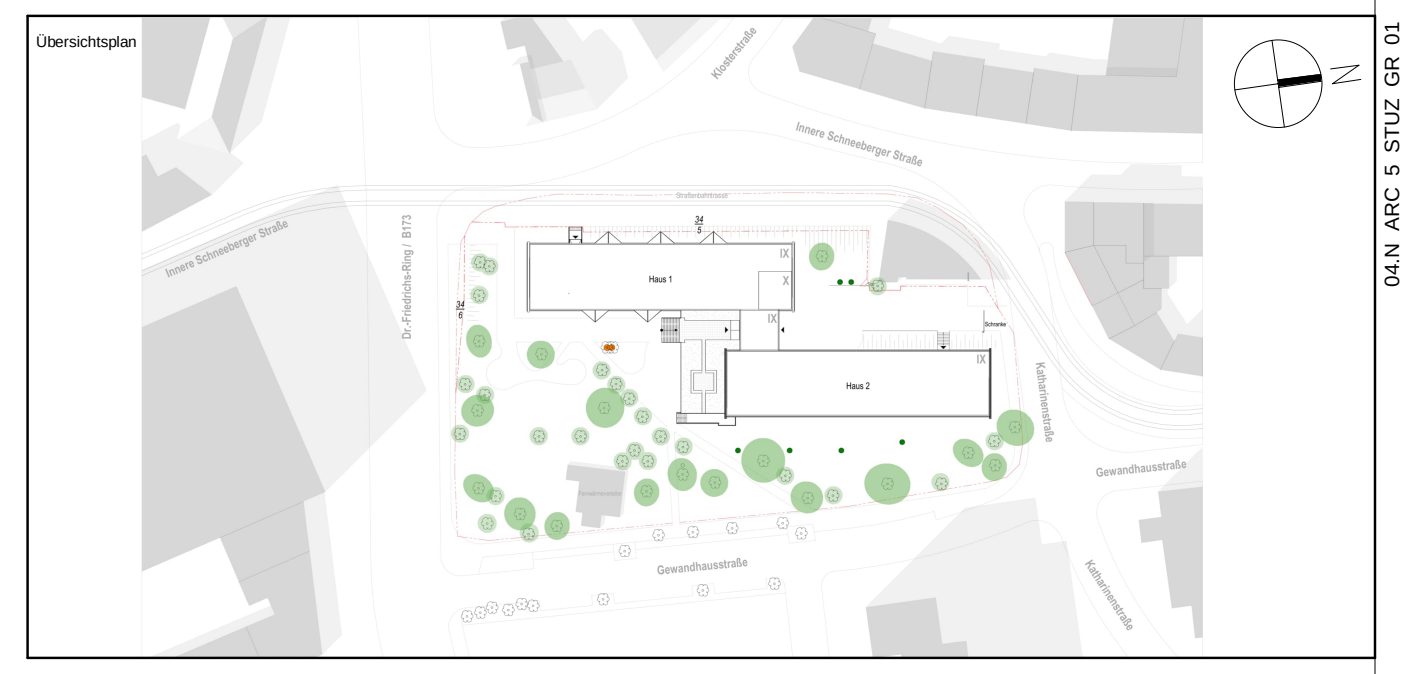
Dach

DE	Dacheinlauf
EL	Entlüftungsleitung
AB	Abluft
ZU	Zuluft
GB	Gefällebeton (Bestand aus 1969)

Hinweis

- Tür- und Brüstungshöhen bezogen auf OKFF

Übersichtsplan


Klosterstraße
Innere Schneeberger Straße
Haus 2
Katharinenstraße
Gewandhausstraße
N

Alle Maßangaben auf den Plänen sind vor Beginn der jeweiligen Arbeiten am Bau zu prüfen.
Bei Nichtübereinstimmung mit den tatsächlichen Gegebenheiten ist die Bauleitung unverzüglich zu informieren.
Dies gilt auch bei Widersprüchen in den Planungsunterlagen und/oder erkennbaren Planungsfehlern.
Planungsänderungen bleiben vorbehalten.
Für den Einbau von Bauteilen gelten, neben den allgemein anerkannten Regeln der Technik, die Einbau- und Montagevorschriften des Herstellers.
Diese Planungsunterlagen gelten nur in Verbindung mit den Ausführungszeichnungen der Fachplaner.

Index	Datum	Änderung	Bearbeiter

Freigabe Fachplaner		Freigabe Entwurfsverfasser		Freigabe Bauherr		Registratur-Nr. AG
Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift	
Zur Ausführung dürfen nur vollständig freigegebene Pläne verwendet werden!						

Bauherr (AG) Studentenwerk Chemnitz-Zwickau, AöR Thüringer Weg 3 09126 Chemnitz	Auftrag-Nr. AG
	Auftrag-Nr. Entwurfsverfasser Z240102
Vorhaben Modernisierung Studentenwohnheim - Haus 1 Innere Schneeberger Straße 23 08056 Zwickau	Auftrag-Nr. Fachplaner
	Ersteller Lorenz
Planbezeichnung Ausführungsplanung - Abbruch Neubau Grundriss 1. - 3. Obergeschoss	Bearbeiter Bergmann
	Projektleiter Leistner
Entwurfsverfasser S&P Sahlmann Planungsgesellschaft für Bauwesen mbH Zwickau Äußere Schneeberger Str. 152 08056 Zwickau zwickau@sup-sahlmann.com Tel +49 375/81890-0 Fax +49 375/81890-12 — Fachplaner:	HOAI-Leistungsbild/-phase LPH 5
	Erstelldatum 26.03.2025
	Maßstab 1:50
	Blattgröße 1782 x 841 — Einheiten m,cm
Plan-Nr.: 04.N_ARC_5_STUZ_GR_01	Index

Wir weisen darauf hin, dass sämtliche Pläne, Zeichnungen etc., die für dieses Bauvorhaben von uns gefertigt wurden, geistiges Eigentum der S&P Sahlmann Planungsgesellschaft für Bauwesen mbH sind und ohne vorherige Genehmigung weder veröffentlicht, vervielfältigt, geändert noch für einen anderen als den in diesem Vertrag vereinbarten Zweck genutzt werden dürfen. Die Verwendung dieser Unterlagen für ein anderes Bauvorhaben bedarf ebenfalls einer schriftlichen Genehmigung.