

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

---

**LV** Los 16 WDVS - Arbeiten  
**Projekt** 2025 FTZ Oschersleben  
Scharmker Winkel 3; 39387 Oschersleben  
Errichtung eines Anbaus an das vorh. FTZ-G

---

## Auftraggeber

Landkreis Börde; Amt für  
Gebäudemanagement  
Bornsche Straße 2  
39340 Haldensleben

SG Technisches Gebäudemanagement

## Angebotsabgabe

Datum der Submission  
Art der Vergabe  
Ort der Submission  
Angebotseröffnung  
Zuschlagsfrist bis

Öffentliche Ausschreibung  
  
Uhr

---

## Bieter / Auftragnehmer

Name: .....  
Strasse: .....  
PLZ/Ort: .....  
Kontakt: .....

**LV Summe netto** ..... EUR  
abzügl. Nachlass ..... EUR  
LV Summe inkl. Nachl. .... EUR  
zuzügl. 19,00% MwSt. .... EUR  
**LV Summe brutto** ..... EUR  
Skontierung in Höhe von: .....  
Einhaltung Zahlungsfrist: ..... Kalendertage

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

---

Inhaltsverzeichnis		Seite:
<hr/>		
OZ (LV-Gruppe)		
1	Los 16 - WDVS - Arbeiten	10
1.1	Gerüstbauarbeiten	10
1.2	WDVS Fassade	11
1.3	WDVS Sockel	17
1.4	WDVS Bestand	20
1.5	Farbkonzept	23
	Zusammenstellung	24

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-------	----	-------------------------	------------------------

*Vorbemerkungen für alle Lose*

*Grundlagen für die Erstellung aller Leistungsverzeichnisse waren:*

- Anzeige der Beseitigung von Anlagen vom 13.09.23*
- Bauantrag für Zwischenbauzustand vom 13.09.23*
- der Brandschutznachweis vom Büro Reichard vom 23.10.23*
- Gutachterliche Stellungnahme Nr. 053-22/1*
- die Bearbeitungsstand der Ausführungsplanung*
- Protokolle und Aktennotizen, div. Abstimmungen mit dem Auftraggeber (AG)*
- die weitestmögliche Bestandsaufnahme.*

*Vertragsgrundlage bilden die VOB Teil B und C in ihrer neuesten Fassung sowie die besonderen und zusätzlichen Angebots- und Vertragsbedingungen etc. des Auftraggebers. Aus der Aufforderung zur Angebotsabgabe ergeben sich alle Angaben zu Sicherheitsleistungen, Fristen, Bauwesenversicherung, Vertragsstrafe, Nachunternehmer etc.*

*Bei allen Arbeiten sind die DIN-Vorschriften, die Unfallverhütungsvorschriften der zuständigen Berufsgenossenschaft und Technischen Regeln der Bauarten etc. sowie insbesondere die bauaufsichtlichen Zulassungen und Herstellervorschriften in den jeweils geltenden Fassungen sowie gemäß den öffentlich - rechtlichen Anforderungen und den allgemein anerkannten Regeln der Technik einzuhalten.*

*Die Ausschreibung entbindet den Bieter nicht von seiner Pflicht, die Ausführung, technischen Angaben und Massen etc. auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Der Bieter ist gehalten, die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Details auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführung und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu kontrollieren. Etwaige Unklarheiten sind vor Abgabe des Angebotes mit der Vergabestelle zu klären.*

*Die Arbeiten dürfen nur unter fachkundiger Leitung*

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-------	----	-------------------------	------------------------

durchgeführt werden.  
Der verantwortliche Bauleiter gemäß Landesbauordnung vom  
Auftragnehmer  
sowie ein Wechsel muss angezeigt werden.  
Es gelten u. a. das Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG), die  
Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV) in Verbindung mit den  
Technischen  
Regeln für Arbeitsstätten (ASR) in der jeweils aktuellen  
Fassung.  
Alle Arbeitnehmer sind auch hinsichtlich der besonderen  
Sorgfalt inkl.  
dem Schutz sämtlicher Bauteile in den Arbeits- und  
Anschlussbereichen  
zu unterweisen. Alle Beeinträchtigungen etc. sind der  
Bauleitung  
unverzüglich zu melden. Alle Beschädigungen an sonstigen  
Gebäudeteilen  
etc. durch den Auftragnehmer gehen zu seinen Lasten und  
sind auf seine  
Kosten wieder umgehend in den Ursprungszustand zu  
versetzen.

Das Leistungsverzeichnis wird in der Urschrift des  
Auftraggebers vom  
Bieter als alleinverbindlich anerkannt.

Die Bauleistungen sind im teilweise genutzten Zustand des  
Objektes  
vorgesehen. Baubeginn und Einzelfristen für die einzelnen  
erfolgen nach  
vertraglicher Festlegung vom Auftraggeber. Das bedingt die  
Einhaltung  
des vor Baubeginn festzulegenden Bauablaufes und eine  
detaillierte  
Gewerkeabstimmung der sich bedingenden Leistungen. Der  
Bieter  
gewährleistet die kapazitätsmäßige Umsetzung gemäß den  
Anforderungen  
des Bauablaufes. Es sind insbesondere die beengten  
Platzverhältnisse  
und Nutzungsbedingungen zu berücksichtigen. Der  
Auftragnehmer ist  
verpflichtet, Behinderungen, die die Termine gefährden sowie  
fehlende  
oder mangelhafte Vorleistungen unverzüglich schriftlich  
anzuzeigen,  
damit der Auftraggeber die Möglichkeit hat, auf deren  
Abschaffung

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-------	----	-------------------------	------------------------

*einzuwirken. Auf Verlangen hat der Auftragnehmer für seine ausstehenden Leistungen unverzüglich einen aktuellen Ablaufplan vorzulegen.*

*Über das Los 1 wird bauseits eine allgemeine Baustelleneinrichtung aus Toilette, Waschmöglichkeiten, Bauzäune etc. vorgehalten. Baustrom wird bauseits zur Verfügung gestellt. Sämtliche bauspezifische Baustelleneinrichtungen sind alleinige Leistung des Auftragnehmers. Alle Aufwendungen die für den Abbruch erforderlich sind, müssen einkalkuliert werden. Freiflächen am Objekt können durch den AG nur begrenzt zur Verfügung gestellt werden. Firmenschilder und Werbung dürfen nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Auftraggebers aufgestellt werden. Ein Rechtsanspruch dazu besteht nicht. Das Herrichten besonderer Zufahrten und Standflächen für Transporteinrichtungen zur Durchführung der vereinbarten Leistungen ist gemäß den Örtlichkeiten nicht notwendig. Spezielle Anforderungen des Auftragnehmers sind mit den Einheitspreisen des Angebotes abgegolten. Die Zufahrten dürfen nicht zugestellt und eingeschränkt werden. Sofern es keine gesonderten Positionen für Baustelleneinrichtungszwecke im Leistungsverzeichnis gibt (gesondert nur in Los 1), sind alle dazu erforderlichen Aufwendungen, wie für das Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle, mit Herrichten der erforderlichen Lager- u. Arbeitsplätze sowie die Wiederherstellung einschl. Entfernung von Verunreinigungen etc., alle sonstigen Aufwendungen, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat, so u.a. Schutzmaßnahmen ohne besondere Anforderungen, Aufenthaltsräume, Lager etc. bereitstellen und vorhalten, Sicherheitsmaßnahmen zum Absperren der Arbeitsbereiche,*

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-------	----	-------------------------	------------------------

*Aufwendungen für alle Transporte und sämtliche ähnliche Aufwendungen in die Einheitspreise einzurechnen. Materiallagermöglichkeiten stehen am Gebäude (i. R. Rasenfläche) nach Absprache kostenfrei zur Verfügung. Schutz und Wiederherrichtung der Flächen in Abhängigkeit der Nutzung obliegen dem Auftragnehmer. Toiletten stehen in Form eines WC-Containers bereit.*

*Baustrom und -wasser liegen im Objekt an. Sie werden gemäß den weiteren Besonderen Vertragsbedingungen bereitgestellt. Leitungswege müssen entsprechend einkalkuliert werden (max. 50 m). Arbeitsplätze und Verkehrswege sind bei Bedarf zu beleuchten, wenn das Tageslicht nicht ausreicht.*

*Die Zufahrt zum Baustellenbereich erfolgt über öffentliche Straßen. Zufahrtsberechtigung zum Betriebsgelände erhalten nur Transport- bzw. Arbeitsfahrzeuge.*

*Die Organisation der Ersten Hilfe ist unter Beachtung der Unfallverhütungsvorschriften für den gesamten Bauzeitraum durchzuführen. Der Auftragnehmer ist diesbezüglich für seine Umsetzungen verantwortlich. Verwiesen wird u. a. auf die Vorschriften der VBG, so die DGUV Vorschrift 1 - Grundsätze der Prävention - und die BGV A 5 - Erste Hilfe.*

*Lärm- und Staubemissionen sind entsprechend dem Stand der Technik zu vermeiden. Die Arbeitsbereiche und speziell lärmintensive Arbeiten sind über den Auftraggeber mit dem Nutzer rechtzeitig abzustimmen. Alle durch den laufenden Betrieb absehbar entstehenden Einschränkungen, Erschwernisse und Behinderungen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. Ebenso*

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-------	----	-------------------------	------------------------

*sind  
Belästigungen infolge Staubentwicklung durch geeignete  
Maßnahmen auf  
das Äußerste einzuschränken. Alle Arbeitsbereiche sind in  
Abhängigkeit  
von den Verschmutzungen arbeitstäglich besenrein zu  
hinterlassen.*

*Landesimmissionsschutzgesetz (LImSchG); Einschränkung:  
lärmintensive  
Arbeiten nur von 7:00 bis 20:00 Uhr, Allgemeine  
Verwaltungsvorschrift  
(AVV) zum Schutz gegen Baulärm/Geräuschimmissionen,*

*In die Ausschreibung wurden alle bisher absehbar zu  
realisierenden  
Leistungen aufgenommen.  
Alle angegebenen Maße und Mengen sind in Verantwortung  
des  
Auftragnehmers am Bau zu nehmen.  
Nach dem bisherigen Stand ist der Gesamtumfang als zu  
erwartende  
Maximalleistung in der vorgegebenen Bauzeit zu betrachten.  
Entsprechend  
dem baulichen Zustand und möglichen Änderungen kann es zu  
Mengenabweichungen in einzelnen Positionen oder zum  
Wegfall von  
Positionen kommen. Sollte dies aus bautechnischen Gründen  
notwendig  
werden, behält sich der Auftraggeber entsprechende  
Änderungen vor.*

*Zum Leistungsumfang des Auftragnehmers gehören sämtliche  
erforderliche  
Sicherheitsmaßnahmen zur Vermeidung von Beschädigungen,  
Verschmutzungen  
oder Beeinträchtigungen an den nachbarlichen Bebauungen  
und Nutzungen,  
die durch den Abbruch, Lärm, Staub oder durch sonstige  
Bauarbeiten  
entstehen können.*

*Ver- und Entsorgungsleitungen in den Arbeitsbereichen sind  
vor und bei  
den Arbeiten hinsichtlich möglicher Beeinträchtigungen zu  
prüfen und  
ggf. in Abstimmung mit dem Auftraggeber außer Betrieb zu  
nehmen. Jedem*

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-------	----	-------------------------	------------------------

*Auftragnehmer obliegt stets die Kontrollpflicht.*

*Demontage- und Abbrucharbeiten dürfen erst begonnen werden, wenn Kenntnis über den Zustand der abzubrechenden Bauteile besteht, insbesondere über konstruktive Gegebenheiten, statische Verhältnisse, Art und Lage der Bauteile, Baustoffe etc. und die vorgesehenen Schutz- und Sicherungsmaßnahmen realisiert sind. Werden bei den Arbeiten bauliche Konstruktionen oder Anlagen in ihrer Standsicherheit gefährdet, sind die Bauarbeiten sofort einzustellen und die Bauleitung unverzüglich zu informieren.*

*Alle ausgeschriebenen Positionen beinhalten stets die vollständige Realisierung der entsprechenden Leistung, insbesondere die Lieferung aller erforderlichen Materialien frei Einbaustelle und bei Abbrucharbeiten stets den Abtransport und die fachgerechte Entsorgung bzw. Verwertung und Gebühren, sofern keine anders lautende Formulierung getroffen ist. Der Nachweis der Entsorgung bzw. die Verwertung ist zu erbringen und dem Auftraggeber vorzulegen (spätestens mit Rechnungslegung). Kosten für Lagerung und Zwischenlagerung für Materialien sind mit den Vertragspreisen abgegolten.*

*Für unvorhersehbare Leistungen, die nicht im Leistungsverzeichnis enthalten sind, muss vor der Ausführung ein Nachtragsangebot abgegeben und vereinbart werden. Stundenlohnarbeiten erfolgen nur auf besondere Anweisung und in Abstimmung mit der Bauleitung. Die Abrechnung wird über wöchentlich vorzulegende Stundenlohnzettel vorgenommen.*

*Die Leistungen des Auftragnehmers sind durch diesen bis zur endgültigen Abnahme zu schützen.*

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-------	----	-------------------------	------------------------

*Die Abrechnung sämtlicher Leistungen erfolgt nach Aufmaß. Bei Abbrucharbeiten ist das Aufmaß vor bzw. bei Nachvollziehbarkeit unmittelbar nach der Ausführung vorzunehmen und von der Bauleitung des Auftraggebers bestätigen zu lassen. Zwischenabnahmen für später nicht einsehbare Bereiche sind rechtzeitig anzuzeigen.*

*Während der Bauzeit wird einmal wöchentlich eine Bauberatung vor Ort stattfinden. Der Auftragnehmer hat die Teilnahme eines aussagefähigen leitenden Mitarbeiters in jedem Fall abzusichern. Für übrige Kontrolltermine ist ein Ansprechpartner vor Ort (Vorarbeiter) zu benennen. Der Auftragnehmer sorgt selbstverantwortlich für einen termingerechten und sinnvollen Arbeitsablauf in Abstimmung mit der Bauleitung.*

*Der Auftragnehmer hat auf Abforderung bzw. nach den Vertragsbedingungen täglich ein Bautagebuch zu führen und wöchentlich zu übergeben (E-Mail). Inhalt insbesondere zu Arbeitszeit, Arbeitskräfte, Leistungen, Wetter, Besonderheiten etc.*

*Die örtliche Lage und Beschaffenheit der Arbeitsbereiche sowie die Gegebenheiten auf dem Gelände und im Objekt etc. sind für die Kalkulation unbedingt zu berücksichtigen. Dazu ist eine Besichtigung des Objektes in terminlicher Abstimmung mit dem Auftraggeber möglich.*

*Zur Übersicht und insbesondere zum Verständnis spezieller Positionen dienen die beiliegenden Zeichnungen. Weitere Pläne werden losabhängig zur Bauausführung bereitgestellt. Zusätzliche objektspezifische Hinweise etc. ergeben sich aus den Erläuterungen im Leistungsverzeichnis.*

*Anlagen zum Lv:*

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: Gerüstbauarbeiten	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

Anlage 1 - 01.1 - Baustelleneinrichtung  
 Anlage 2 - 37.6 - Grundriss EG  
 Anlage 3 - 43.3 - Neubauansicht\_Stand 09.01.25  
 Anlage 4 - 41.1 - Schnitt A-A  
 Anlage 5 - Detail Anschluss Raffstore

**1 Los 16 - WDVS - Arbeiten**

**1.1 Gerüstbauarbeiten**

**1.1. 10 Fassadengerüst LK 3 außen**

Standgerüst, Auf- und Abbauen, einschl. mehrmaliges Umsetzen  
 (je Fassadenseite) mit Nutzung über die gesamte Bauzeit als Fassaden- Stahlrohrgerüst; Arbeits- und Schutzgerüst für WDVS - Arbeiten ohne Mitbenutzung für andere Gewerke. Arbeitsgerüst nach DIN EN 12811-1, als längenorientiertes Standgerüst, aus vorgefertigten Bauteilen, als Fassadengerüst nach  
 DIN EN 12810, mit durchlaufenden Gerüstlagen und Verankerung am Gebäude, auf tragfähiger Standfläche,  
 Mit Prüfung und Schaffung der Aufstandsflächen, Überbrückung örtlicher Höhendifferenzen.  
 Höhe Baugerüst bis ca. 2,0 m über OK Gelände - Längsfassaden.  
 Höhe Baugerüst bis ca. 3,0 m über OK Gelände - Giebelfassade  
 Verankerung: in der Fassade aus neuem KS-Mauerwerk oder Stahlbeton.  
 Lastklasse: 3 (2,0 kN/m2)  
 Höhenklasse: H1  
 Belagbreite: mind. 0,60 m  
 Breitenklassen: W06

**320 m<sup>2</sup> .....**

**Summe 1.1 Gerüstbauarbeiten .....**

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: WDVS Fassade	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

**1.2 WDVS Fassade**

**1.2. 10 oberflächenfertige Teile, Fenster mit Folie schützen**

Oberflächenfertige Teile, wie Fenster inkl. Sohlbänke, Türen, Verblechungen und andere Anschlüsse etc. während der Fassadeninstandsetzung mit einer Lage überlappter, stabiler Kunststoff- Baufolie o. glw. staubdicht abdecken und abkleben,  
 unterhalten mit ggf. ergänzen und erneuern über die jeweilige Bauzeit im Arbeitsbereich sowie wieder komplett beseitigen.  
 Mit Reinigung der abgedeckten Flächen zum Gerüstabbau.  
 Als besondere Leistung zum speziellen Schutz vor Beschädigungen und Verunreinigungen der Oberflächen in allen Arbeitsbereichen nach den örtlichen Anforderungen und Arbeitsverfahren des Auftragnehmers. Sämtliches Material bleibt Eigentum des Auftragnehmers.

1 psch .....

**1.2. 20 Sockelabschlussprofil wärmebrückenfrei**

Aufsteckprofil für wärmebrückenfreien Anschluss zwischen Fassadendämmung und zurückspringender Sockeldämmung.

95 m .....

**1.2. 30 System WDVS 180mm Mineralwolle, WLG 035**

Wärmedämm- Verbundsystem wie im einheitlichen System nach den Verarbeitungsvorschriften des Herstellers auf tragfähigen, vorbereiteten Untergrund herstellen;  
 mit allgemeiner bauaufsichtlicher Zulassung,  
 Mineralwolle- Dämmplatten mit stumpfer Kante verkleben  
 Format: ca. 80 x 62,5 cm  
 Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K)  
 Plattendicke: 18 cm  
 Anbringung mit systemkonformem Klebemörtel mit umlaufender Wulst am Plattenrand alternativ Auftrag auf der Platte mit Zahntraufel planeben und absolut dicht gestoßen.  
 Verlegte Fläche vor Weiterbearbeitung auf Planebenheit prüfen und Unebenheiten mit dem Schleifbrett weiträumig abschleifen.  
 Trocknungszeit der Verklebung bis zur Weiterbearbeitung

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: WDVS Fassade	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

einhalten.  
Gebäudehöhe bis 4 m.

295 m² .....

**1. 2. 40 Zulage MIWO-Dämmplatte vor Raffstoreanlagen**

Zulage zur Pos. zuvor für das Überdämmen des bauseits vorhandenen Raffstorekastens der Raffstoreanlage mit einer MIWO-Dämmplatte passend im System des WDVS Herstellers;  
 Höhe Raffstorekasten: 240 mm  
 Dicke Dämmplatte: max.40 mm

25 m .....

**1. 2. 50 Zulage MIWO-Dämmplatte hinter Raffstoreanlagen**

Zulage zur Pos. zuvor für das Hinterfüllen, Hinterstopfen des bauseits vorhandenen Raffstorekastens der Raffstoreanlage mit einer MIWO-Dämmplatte passend im System des WDVS Herstellers;  
 Höhe Raffstorekasten: 240 mm  
 Dicke Dämmplatte: max.40 mm

25 m .....

**1. 2. 60 Haftgrund für VWS lösemittelfrei**

Neue Wandflächen der Fassade aus KS Mauerwerk säubern, auf Tragfähigkeit und Eignung prüfen. Untergrund stark saugend mit Tiefengrund, lösemittelfrei im System zur Aufnahme von Fassadendämmplatten grundieren.

295 m² .....

**1. 2. 70 Verdübelung Dämmplatten Wand**

Verdübelung der verklebten Fassaden-Dämmplatten aus Mineralwolle- Dämmstoff (MW) nach DIN EN 13162 mit Kunststoff-Tellerdübeln als Schraubdübel mit bauaufsichtlicher Zulassung. Verankerung in KS Mauerwerk und bereichsweise Stahlbeton; Verankerungstiefe und Anzahl der Dübel entsprechend Herstellervorschrift und jeweiliger bauaufsichtlicher Zulassung.

295 m² .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: WDVS Fassade	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

1. 2. 80	<p><b>Flächenarmierung / Organisch gebunden</b></p> <p>Flächenarmierung im angebotenen System: Organisch gebundene, algizid ausgerüstete Armierungsmasse erforderlicher Schichtdicke voll abdeckend auftragen, WDVS Glasseidengewebe in die nasse Armierungsschicht, ca. 10 cm überlappend, einlegen und nass in feucht mit einer zweiten Lage Armierungsmasse abdecken. Das Armierungsgewebe muss mittig, mit Tendenz nach außen, angebracht sein. Trocknungszeit bis zur Weiterbearbeitung einhalten. Schlagfestigkeit: &gt; 10 Joule (im Systemaufbau mit Dekorputz); Verstärkungen gesondert.</p>	295	m <sup>2</sup>	.....	.....
1. 2. 90	<p><b>Oberputz Silicon-Putz KR3</b></p> <p>Zwischenanstrich bei farbiger Putzbeschichtung nach ausreichender Trocknung mit Silicon- Putzgrundierung, pigmentiert. Oberputz: Silicon-Putz KR (Kratzputzstruktur), durchgefärbt, algizid ausgerüstet, in einem Zug aufziehen, auf Kornstärke abziehen und mit einem weichen Kunststoffglätter abreiben. Körnung: KR K3 Farbton: hell bis mittel getönt</p>	295	m <sup>2</sup>	.....	.....
1. 2. 100	<p><b>zusätzlicher Anstrich Silicon-Fassadenfarbe ges.</b></p> <p>Zusätzlicher, egalisierender Anstrich der vorgenannten Flächen vom neuen WDVS mit gut verlaufender Silicon-Fassadenfarbe. Mit Schutzwirkung gegen Algen- und Pilzbefall, diffusionsfähig, hoch wasserabweisend, mikroporös, wetterbeständig, hohe Wasserdampfdurchlässigkeit Klasse I nach DIN EN ISO 7783-2; geringe Wasseraufnahme Klasse III nach DIN EN 1062. Inkl. an Tür- und Fensterleibungen sowie -stürzen im Zusammenhang. Farbton wie Oberputz bis mittel getönt. Mit Verschließen der Gerüstankerlöcher mit Stopfen aus PUR- Weichschaum bei der Abrüstung sowie mit Anarbeiten der Beschichtungen als gesonderte Ausführung nach terminlicher Absprache mit der Gerüstbaufirma.</p>	295	m <sup>2</sup>	.....	.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: WDVS Fassade	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1. 2. 110</b>	<b>EPS Montagezylinder</b> Montageverankerungen zur Befestigung von Bauteilen, durch Montagezylinder aus EPS-Hartschaum vor der Flächenarmierung anbringen. In den angebrachten WDVS Dämmstoff mit dem Fräswerkzeug eine passgenaue Ausfräsung bis zum Untergrund fräsen, Restdämmstoff und Frässtaub entfernen. Auf die innere Kreisfläche des Montagezylinders Klebemörtel (kein PU-Schaum) auftragen und den Zylinder oberflächenbündig in die Vertiefung fest eindrücken. Kennzeichnung für die Montage durch mittiges Einschrauben einer Blechschraube. Format: 125 mm Durchmesser Nutzfläche: 85 mm Durchmesser Für Dämmschichtdicke 180 mm Position nach Angabe, z.B. für Regenfallrohre, Leuchten, etc.	<b>48</b>	<b>St</b>	.....	.....
<b>1. 2. 120</b>	<b>Leibung armieren</b> Tür- und Fensterleibungen sowie -stürzen im Zusammenhang mit der Fassade wie in Hauptposition beschrieben armieren. Tiefe der Leibung mit Dämmung bis ca. 20 cm.	<b>165</b>	<b>m</b>	.....	.....
<b>1. 2. 130</b>	<b>Leibung Gewebe-Anschlussprofil</b> WDVS Gewebe- Anschlussprofil mit integriertem Dichtband und vorgestanzter Abbruchkante vor dem Anbringen der Dämmplatten auf Fenster- und Türrahmen dreiseitig umlaufend fachgerecht einbauen. Gewebestreifen in die Armierungsschicht einbetten.	<b>165</b>	<b>m</b>	.....	.....
<b>1. 2. 140</b>	<b>Gewebeeckwinkel Fenster + Geb.ecken</b> WDVS Gewebe- Eckschutzschiene als Kantenschutz an allen Gebäudeecken, -abschlüssen, Stürzen und Leibungen flucht- und lotrecht vor der Flächenarmierungsschicht in Armierungsmasse einbetten, im System. Format mind. 10/10 cm	<b>180</b>	<b>m</b>	.....	.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: WDVS Fassade	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1. 2. 150	<b>Diagonalarmierung Öffnungsecke</b> Diagonalarmierung an Ecke von Fassadenöffnung oder Aussparung mit WDVS Armierungswinkel bzw. Armierungspfeil unter Verwendung der systemgerechten Armierungsmasse herstellen.	120	St	.....	.....
1. 2. 160	<b>Oberputz Leibung</b> Putzgrundierung und Oberputz wie vor, nur an Tür- und Fensterleibungen sowie -stürzen im Zusammenhang mit der Fassade. Tiefe der Leibung mit Dämmung ca. 20 cm.	145	m	.....	.....
1. 2. 170	<b>Zulage für 2. Farbton im Anstrich</b> Zulage für farbliches Absetzen von Teilflächen der Fassaden in zweitem Farbton im Egalisierungsanstrich auf farbigem Oberputz, als Zwischen- und Schlussanstrich zur vollständigen Deckung. Farbton bis mittel getönt. Nach Festlegung und Bemusterung des Bauherrn.	150	m <sup>2</sup>	.....	.....
1. 2. 180	<b>Zulage wie vor für Streifen</b> Zulage für Absetzen von Teilflächen wie vor, nur als Streifen. Streifenbreite bis 30 cm.	200	m	.....	.....
1. 2. 190	<b>Anarbeitung an Öffnungen</b> Anarbeitung von allen vorab genannten WDVS - Arbeiten an Fensteröffnungen einschl. Fenstersohlbänke sowie Türöffnungen Größe: bis ca. i.M. 1,625 x 2,05m	30	St	.....	.....
1. 2. 200	<b>Zulage wie vor für Streifen</b> Zulage für Absetzen von Teilflächen wie vor, nur als Streifen. Streifenbreite bis 30 cm.	80	m	.....	.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: WDVS Fassade	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1. 2. 210</b>	<b>Kompriband</b> Anschlussfugen an angrenzende Bauteile mit WDVS Dichtband / Kompband nach Vorschrift ausbilden. Dichtband an den Dämmplatten, Anschluss mit Armierungsschicht und Oberputz abdecken, einschließlich Trennschnitt. Einbau unter Dachanschluss u. ä.	<b>165</b>	<b>m</b>	.....	.....
<b>1. 2. 220</b>	<b>Zulage Anarbeitung WDVS an Sparren und Konsolen</b> Zulage für die Anarbeitung des gesamten WDVS - Aufbaus an Sparren und Stahlkonsolen (Überdachung) 80x Sparren, Größe: 12/16 14x Stahlkonsolen, Größe: 16/25	<b>94</b>	<b>St</b>	.....	.....
<b>Summe 1. 2</b>					<b>.....</b>
	<b>WDVS Fassade</b>				

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: WDVS Sockel	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

**1.3 WDVS Sockel**

**1.3. 10 Schutz- und Dämmplatte Sockel XPS 14cm**

Neue Wandflächen der Fassade säubern, auf Tragfähigkeit und Eignung prüfen. Anbringen von WDVS Sockel- und Perimeter- Dämmplatten aus extrudierten Polystyrol-Hartschaum  
 XPS - B1 nach Zulassung zum Schutz der Abdichtung ab Fundament und im kompletten Sockelbereich bis unter bestehendem und neuen WDVS. Befestigung mit lösungsmittelfreiem  
 Kleber, punktweise, nach restloser Durchtrocknung und verträglich  
 auf neuer Bauwerksabdichtung bzw. freigelegten Beton- oder Mauerwerksfläche, einlagig im Verband dicht gestoßen; inkl. aller  
 Zuschnitt- und Anpassarbeiten. Verlegte Fläche vor Weiterbearbeitung  
 für nachfolgende Fassadenbeschichtung auf Planebenheit prüfen und  
 Unebenheiten mit Schleifbrett weiträumig abschleifen. Trocknungszeit der Verklebung bis zur Weiterbearbeitung einhalten.  
 Plattendicke: bis 16 cm  
 Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK)

95 m² ..... ..

**1.3. 20 Dichtband zu WDVS- Schiene**

Anschluss zu angrenzenden Bauteilen mit WDVS Dichtband an den  
 Dämmplatten ausbilden; vorkomprimiertes Fugendichtband aus  
 imprägniertem Polyurethan- Weichschaum.  
 Fugenbreite ca. 5 - 10 mm.

95 m ..... ..

**1.3. 30 Sockel Gewebearmierung spritzwassergeeignet**

Flächenarmierung im Sockel- und teilweise Einbindungsbereich mit Sockel- und Perimeter- Dämmplatten im System gemäß den Herstellervorschriften  
 für nachfolgende Beschichtung planeben herstellen. Feuchtigkeitsunempfindliche  
 Armierungsmasse erforderlicher Schichtdicke vollflächig

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: WDVS Sockel	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---	-------	----	-------------------------	------------------------

auftragen,  
 WDVS Glasseidengewebe einlegen und nass in feucht mit  
 einer zweiten Lage  
 Armierungsmasse abdecken. Das Armierungsgewebe muss  
 mittig, mit Tendenz  
 nach außen, angebracht sein. Gewebestöße mind. 10 cm  
 überlappend.  
 Arbeitsbereich Sockel ab WDVS bis ca. 10 cm unter OK  
 Gelände.

95 m² ..... ..

**1. 3. 40 Sockelflächen PS mit Kunstharz-Buntsteinputz**

Vorbereitete Sockelflächen aus Armierungsschicht auf  
 Hartschaumplatten mit  
 einem Kunstharz- Buntsteinputz für außen, Korngröße 2-3  
 mm beschichten;  
 mit Untergrundvorbereitung durch Grundierung nach den  
 Herstellerangaben;  
 als oberflächenfertige Leistung;  
 angepasst an Bestand sowie nach Bemusterung und Wahl  
 des Bauherrn.

95 m² ..... ..

**1. 3. 50 Gewebe- Anschlussprofil mit Dichtband**

WDVS Gewebe- Anschlussprofil mit integriertem Dichtband  
 und  
 vorgestanzter Abbruchkante vor dem Anbringen der  
 Dämmplatten  
 auf Türrahmen fachgerecht einbauen.  
 Gewebestreifen in die Armierungsschicht einbetten.  
 3 Türen

8 m ..... ..

**1. 3. 60 Gewebeeckwinkel Leibungen, Geb.ecken**

WDVS Gewebe- Eckschutzschiene als Kantenschutz im  
 Sockelbereich  
 an Leibungen und Gebäudeecken flucht- und lotrecht vor der  
 Flächenarmierungsschicht in Armierungsmasse einbetten, im  
 System.  
 Format mind. 10/10 cm

4 m ..... ..



# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: WDVS Bestand	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	--	-------	----	-------------------------	------------------------

**1. 4 WDVS Bestand**

**1. 4. 10 vorh. WDVS reinigen**

vorh. WDVS mit Hochdruckreiniger reinigen

180 m<sup>2</sup> ..... .....

**1. 4. 20 Überholungsanstrich Fassade**

Überholungsanstrich auf feinstrukturiertem Außenputz im WDVS, Kratzputzstruktur K 3 o. glw. inkl. teilweise schon zusätzlichem Anstrich; mit Angleichung als egalisierender Schlussanstrich auf kleinen, neuen Putzflächen an bearbeiteten Fensteranschlüssen und ggf. Reparaturstellen. Untergrundprüfung auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit; Reinigung ohne chemische Zusätze mittels Hochdruckreinigungsgerät zur Beseitigung beschichtungsfeindlicher Ablagerungen und Verunreinigungen; Ausbessern einzelner kleiner Schäden in der Altbeschichtung, Struktur angepasst an Bestand; Anschlüsse an Türen, Fenster, Sohlbänke inkl. Bordstücke aus Alu etc. prüfen, Risse bzw. Fugen sauber öffnen, reinigen, füllen und abdecken mit Riss-Stopp-Spachtel o. glw. sowie anschließend glätten, Breite i. M. ca. 2 mm; inkl. Grundierung mit Tiefengrund, vorzugsweise pigmentiert; Zwischen- und Schlussbeschichtung mit gut verlaufender Silicon- Fassadenfarbe bis zur vollständigen Deckung. Mit Schutzwirkung gegen Algen- und Pilzbefall, diffusionsfähig, hoch wasserabweisend, mikroporös, wetterbeständig, hohe Wasserdampfdurchlässigkeit Klasse I nach DIN EN ISO 7783-2; geringe Wasseraufnahme Klasse III nach DIN EN 1062. Inkl. an Tür- und Fensterleibungen sowie -stürzen im Zusammenhang. Ausführung im einheitlichen System nach den Herstellervorschriften. Farbton hell getönt, angepasst an Bestand nach Bemusterung. Mit Verschließen der Gerüstankerlöcher mit Stopfen aus PUR.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: WDVS Bestand	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Weichschaum bei der Abrüstung sowie mit Anarbeiten der Beschichtungen als gesonderte Ausführung nach terminlicher Absprache mit der Gerüstbaufirma. Fassade: vom Bestandsebaüde	180	m <sup>2</sup>	.....	.....
1. 4. 30	<b>Zulage für 2. Farbton im Anstrich</b> Zulage für farbliches Absetzen von Teilflächen der Fassaden in zweitem Farbton im Egalisierungsanstrich auf farbigem Oberputz, als Zwischen- und Schlussanstrich zur vollständigen Deckung. Farbton bis mittel getönt. Nach Festlegung und Bemusterung des Bauherrn.	180	m <sup>2</sup>	.....	.....
1. 4. 40	<b>WDVS Rep. Putzstellen</b> Ausbessern von kleinen Putzschäden auf WDVS nach der Zustandsermittlung durch bereichsweises Entfernen der Deckbeschichtung, Untergrundvorbereitung mit Höhenausgleich in der Armierungsschicht sowie ansatzfreies Aufziehen und Strukturieren eines Oberputzes auf Siliconbasis, fungizid/algizid ausgerüstet, hell eingefärbt zur angepassten Ausbildung wie im Bestand. Oberfläche: Kratzputzstruktur K 3 Einzelgröße bis ca. 0,2 m <sup>2</sup> . Ausführung nach Festlegung im Ergebnis der Reinigung.	40	St	.....	.....
1. 4. 50	<b>Zulage wie vor für Streifen</b> Zulage für Absetzen von Teilflächen wie vor, nur als Streifen. Streifenbreite bis 30 cm.	80	m	.....	.....
1. 4. 60	<b>Kunstharz-Buntsteinputz aufarbeiten</b> vorhandenen Natursteinputz wie folgt aufarbeiten, Untergrundvorbereitung, Grundierung, Armierungsschicht und Kunstharz- Buntsteinputz für außen, Korngröße 2-3 mm beschichten; nach den Herstellerangaben; als oberflächenfertige Leistung; angepasst an Bestand sowie nach Bemusterung und Wahl des Bauherrn.	30	m <sup>2</sup>	.....	.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	---------------------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

---

	Titel: WDVS Bestand				
	<b>Summe 1.4</b>		<b>WDVS Bestand</b>		<b>.....</b>

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
 Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
 LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
 LV-Datum : 18.03.2025

OZ (Pos-Nr.)	Titel: Los 16 - WDVS - Arbeiten Titel: Farbkonzept	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1. 5</b>	<b>Farbkonzept</b>				
<b>1. 5. 10</b>	<b>Farbkonzept mit 3 Vorschlägen</b> Herstellung einen Farbkonzeptes mit 3 Vorschlägen für den Neu- und Bestandsbau; die Ansichtszeichnungen werden durch das PBübergeben				
		<b>1</b>	<b>St</b>	.....	.....
<b>Summe 1. 5</b>	<b>Farbkonzept</b>				.....
<b>Summe 1</b>	<b>Los 16 - WDVS - Arbeiten</b>				.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

Zusammenstellung der LV-Gruppen inkl. Nachl. OZ (LV-Gruppe)		Summe in EUR
1. 1	Gerüstbauarbeiten	.....
1. 2	WDVS Fassade	.....
1. 3	WDVS Sockel	.....
1. 4	WDVS Bestand	.....
1. 5	Farbkonzept	.....
1	Los 16 - WDVS - Arbeiten	.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Auftraggeber : Landkreis Börde; Amt für Gebäudemanageme  
Projekt : 2025 FTZ Oschersleben  
LV : Los 16 WDVS - Arbeiten  
LV-Datum : 18.03.2025

---

Zusammenstellung der LV-Gruppen inkl. Nachl. OZ (LV-Gruppe)	<b>Summe in EUR</b>
--	-------------------------

---

1	Los 16 - WDVS - Arbeiten	.....
---	--------------------------	-------

---

<b><u>Angebotssumme netto</u></b>	.....
-----------------------------------	-------

<b><u>abzüglich Nachlass</u></b>	.....	.....
----------------------------------	-------	-------

<b><u>Summe Netto inkl. Nachlass</u></b>	.....
--	-------

<b><u>zuzügl. 19.00% MwSt.</u></b>	.....
------------------------------------	-------

<b><u>Angebotssumme brutto</u></b>	.....
------------------------------------	-------

---

Seiten: 1 - 25 Das Dokument enthält 38 Positionen, davon 38 im freien Text.