

Neubau Multi-funktionsgebäude

Erweiterung / Umbau Wasch- und Wartungshalle

Bauantrag

Projekt

Erweiterung Wasch- und
Wartungshalle (WWH) Angerbrücke
Jahnallee 56
04177 Leipzig

Planungsphase

Genehmigungsplanung - LPH 4

Projektnr.:

2023-078

Planinhalt

BE - Plan gesamt

Vorbereitende Maßnahmen Neubau MFG / BA 1

- Entwurf - Stand 06.02.2024

Plan - Nr.

ANG_BE-MFG-WWH_SUP_3_002

Blattgröße

590 x 297

Erstellungsdatum

04.09.2023 **geändert 08.02.2024**

Maßstab

1 : 500

Bauherr

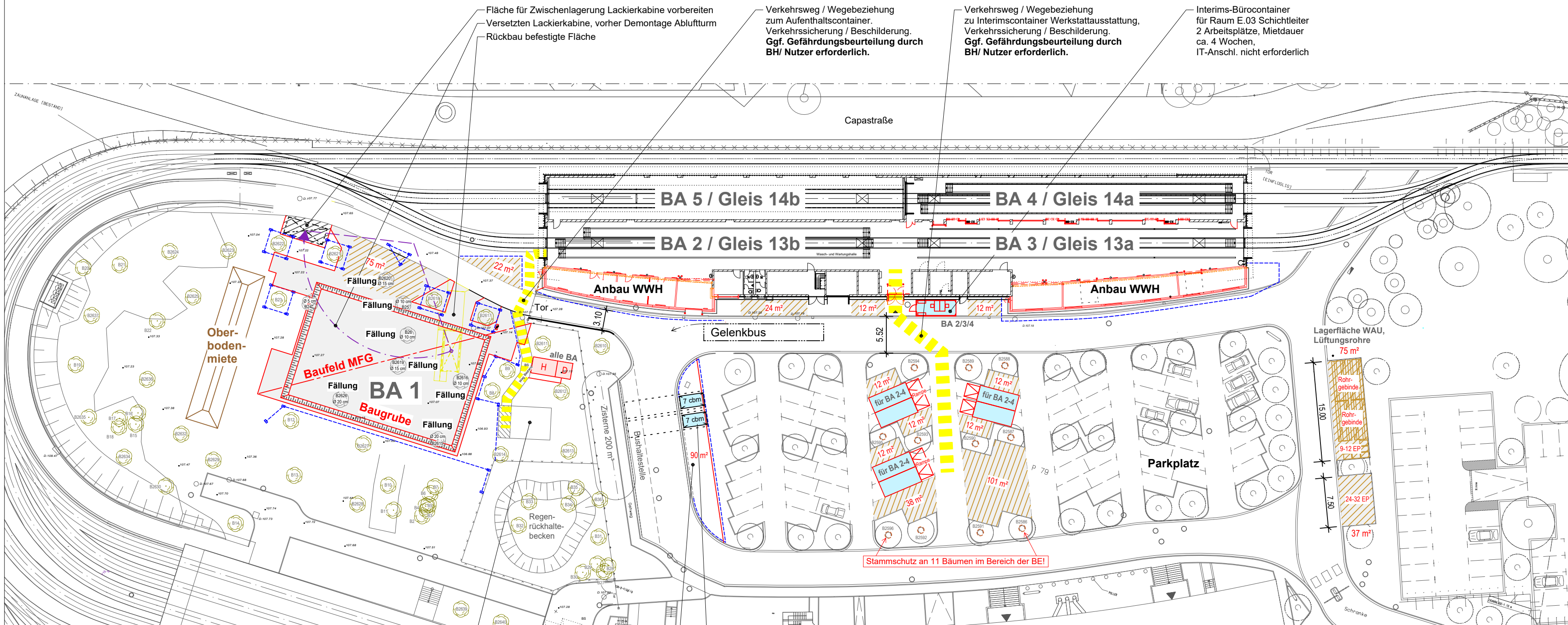


Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH
Georgiring 3
04103 Leipzig

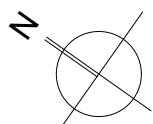
Planverfasser Objektplanung

Staupendahl & Partner
Bauplanungsgesellschaft mbH
Schmiedestraße 14
04229 Leipzig

Tel.: +49 341 484250
Mail: leipzig@staupendahl.de



Eingeblendet Baumbestandsplan IB Wende vom 24.04.2023



Aufenthaltscontainer
Betriebspersonal,
IT-Anschluss vorhanden,
Beseitigung nach
Nutzungsbeginn MFG

Optionale Interims-
Standorte für die nördlich
des gepl. MFG abgestellten
Absetzmulden

Geplante Stellplätze
DC-Ladestation.
Evtl. Vorab-Nutzung
als BE-Fläche.

Baumbestandsliste Bereich geplante
Baustelleneinrichtung 2024 auf Parkplatz LVB
Stand ca. 2017 - Zuarbeit LVB - Baumnummerierung vor
Ort am Baum angeschlagen

Baumnr.	Art	Stam m d. in cm	Krone in m
2586	Linde	18	4
2587	Linde	17	4
2588	Linde	16	4
2589	Linde	17	4
2590	Linde	16	4
2591	Linde	17	4
2592	Linde	18	4
2593	Linde	18	4
2594	Linde	17	4
2595	Linde	18	4
2596	Linde	16	4

Durch Baustelleneinrichtung betroffene Kfz-Stellplätze: 37

Legende:

- H D Sanitärcontainer Damen / Herren --> alle BA
- 20 Fuß-Container - Interim Werkstattausrüstung mit Rampe, kein Arbeitsplatz, Stromanschluss, Beleuchtung
- Mögliche BE - / Lagerflächen, mit Zuordnung BA
- Bauzaun
- Baumschutz Bauzaun 3,50 x 3,50 m
- Baumschutz Stammeschutz