Ockerwitzer Straße

Rouquettestraße

ca. 2.500 | ca. 7.000 | ca. 3.000

ca. 2.500 | ca. 7.000 | ca. 2.500

Fußweg | Parkspur | Fahrbahn | Parkspur | Fußweg

Über VAO während Bauzeit Parken untersagt

ca. 2.300 | ca. 2.000 | ca. 3.000 | ca. 2.000 | ca. 2.500

Parkplatz gepflastert

Einfahrt asphaltiert

Tor Baustellenzufahrt

Auffahrt

ca. 2.500 | ca. 3.500

ca. 9.500

ca. 6.000

BE Fläche 67,05 m² Oberfläche befestigt

110/7

ca. 14.000

ca. 3.000

ca. 5.000

Zugang zu 110/8 gewährleisten

Tor/Einfahrt

ca. 2.000 | ca. 7.500

Tor/Einfahrt

Zugang zu 110/4 gewährleisten

Über VAO während Bauzeit Parken untersagt

Parkspur

Grundstückseigentümer Drewag für BE nicht nutzbar

110/8

108/a

Abfall

ca. 2.500 | ca. 3.200 | ca. 3.500

Einfahrt Pflaster geschützt

ca. 15.500

ca. 1.500

31.448

BE Fläche 210,66 m² Oberfläche geschottert / befestigt

ca. 12.200

ca. 11.000

ca. 4.000 Grenzabstand

13.200

ca. 5.000 Gebäudeabstand

ca. 15.400

119.25

1.500 | 13.200 | 500 | 1.000

Neubau 256,74 m²

19.450

19.450 Gebäudelänge

ca. 1.500 | ca. 2.500 | 13.200 | ca. 2.500

ca. 2.500

1.000

5.133 Abstandsfläche

Abbruchkante Bestand

ca. 3.000

3.483 | 500 | 13.200 | 1.000

110/4

111/2

102/2

100/6

102/1

106/c

110/c

110/6

Neubau

Baufeld

Baustelleneinrichtung

Parkplatz Fläche

Bauzaun

Höhenbezug 119.30 ü. NHN

Index		Datum	Gez.

Zeichnungscode Lageplan LP_006_A

Bauherr: Landeshauptstadt Dresden, Eigenbetrieb Kindertageseinrichtungen, vertreten durch:

STESAD GmbH

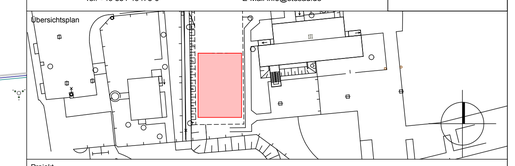
WIR ENTWICKELN DRESDEN

Königsbrücker Straße 17 | 01099 Dresden

Tel. +49 351 49473-0 | E-Mail info@stesad.de

Dresden.

Übersichtsplan



Projekt

"Ersatzneubau Hort Ockerwitzer Straße 19a"

Ockerwitzer Straße 19a, 01157 Dresden

Architekten

Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum | Unterschrift

Projektauftraggeber

Landeshauptstadt Dresden
Eigenbetrieb Kindertageseinrichtungen

Planungsphase

6 - Ausschreibungsplanung

Fachplaner

Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum | Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung

Lageplan - Anlage zur Vergabe mitBaustelleneinrichtung und Baustellenzufahrt

DWG- Dateiname	1629_003_6_A_LP_006_A.dwg
PDF- Dateiname	1629_003_6_A_LP_006_A.pdf
Maßstab	1 : 250
Erstelldatum	20.02.2025
Gez.	
Projekt-Nr.	AIB 81000510
Bl.- Größe DIN- A1	
Bl.-Nr.	006_A