

**Reinigungsplan Unterhalts- und Grundreinigung - ab Bezug des Altbaus**  
**(voraussichtlich im Oktober 2025)**

Objekt: Freiherr vom Stein Gymnasium in Weferlingen

Reinigungshäufigkeit				Belagsarten			
1 - 1	x	wöchentlich	Li	=	Linoleum		
2 - 2	x	wöchentlich	PVC	=	PVC		
2,5 - 2,5	x	wöchentlich	Stz	=	Steinzeug		
3 - 3	x	wöchentlich	Pk	=	Parkett		
4 - 4	x	wöchentlich	Ze	=	Zementboden		
5 - 5	x	wöchentlich	T	=	Textilboden		
M - 1	x	monatlich	K	=	Kautschuk		
V - 1	x	vierteljährlich	Ka	=	Kacheln		
A - 1	x	jährlich	B	=	Fußbodenfliesen		
Pos.	Gebäude	Etage	RaumNr	Bezeichnung	Belegart	Fläche m <sup>2</sup>	Reinigungshäufigkeit
<b>Gebäude A - Altbau</b>							
4	A	Keller	0.01	Flur	Li	39,18	5
5	A	Keller	0.01a	Flur	Li	21,65	5
6	A	Keller	0.01b	Flur	Li	51,56	5
7	A	Keller	0.02	Heizraum	Li	43,32	1
8	A	Keller	0.03	Hausmeister Werkstatt	Li	52,72	1
9	A	Keller	0.03.1	Hausmeister Büro	Li	25,39	1
10	A	Keller	0.04	Lager/EDV	Li	12,54	1
11	A	Keller	0.05	Lager	Li	34,94	1
12	A	Keller	0.06	Lager	Li	46,22	1
13	A	Keller	0.07	Bücherlager	Li	56,23	1
14	A	Keller	0.08	Küche	B	24,37	5
15	A	Keller	0.09	Vorraum WC Mädchen	B/Ka	7,46	5
16	A	Keller	0.09a	WC Mädchen	B/Ka	15,71	5
17	A	Keller	0.10	Vorraum WC Jungen	B/Ka	4,77	5
18	A	Keller	0.10a	WC Jungen	B/Ka	9,85	5
19	A	Keller	0.11	Umkleide Reinigung	Li	3,5	1
20	A	Keller	0.12	Aufzug	Li	1,94	5
21	A	Keller	0.13	Nische	Li	3,79	5
22	A	Keller	0.14	Keller	Li	12,88	1
23	A	Keller	0.15	Keller	Li	20,22	1

## Landkreis Börde

Pos.	Gebäude	Etage	RaumNr	Bezeichnung	Belegart	Fläche m <sup>2</sup>	Reinigungshäufigkeit
24	A	Keller	0.16a	Keller	Li	12,31	1
25	A	Keller	0.16b	Keller	Li	11,76	1
26	A	Keller	0.17	Keller/Technik	Li	19,81	1
27	A	Keller	0.18	Keller/Technik	Li	24,45	1
28	A	Keller	0.19	Keller/EDV	Li	16,42	1
29	A	Keller	0.01c	Flur	Li	25,67	1
30	A	Keller		Treppe	Ze	23,23	5
31	A	EG	1.00	Flur	Li	53,13	5
32	A	EG	1.00a	Flur	Li	49,55	5
33	A	EG	1.00b	Flur	Li	40,88	5
34	A	EG	1.01	AUR 1	Li	45,63	5
35	A	EG	1.02	Sani	Li	12,90	1
36	A	EG	1.03	Vorbereitungsraum	Li	26,15	1
37	A	EG	1.04	K1 - Kursraum	Li	41,61	5
38	A	EG	1.05	AUR 2	Li	51,34	5
39	A	EG	1.06	K2 - Kursraum	Li	35,76	5
40	A	EG		Treppenhaus	B	23,42	5
41	A	EG	1.07	Lehrmaterial	Li	15,56	1
42	A	EG	1.08	AUR 3	Li	55,31	5
43	A	EG	1.09	AUR 4	Li	46,49	5
44	A	EG	1.10	Abstellraum/Putzmittel	Li	3,61	1
45	A	EG	1.11	Abstellraum	Li	3,6	1
46	A	EG	1.00c	Flur	Li	72,06	5
47	A	EG	1.12	Kopierer	Li	10,09	5
48	A	EG	1.13	Behinderten WC mit Vorraum	B/Ka	11,55	5
49	A	EG	1.13a	WC Damen	B/Ka	8,76	5
50	A	EG	1.13b	WC Herren	B/Ka	12,69	5
51	A	EG	1.14	Teeküche	Li	27,82	5
52	A	EG	1.15	stellvertretender Direktor	Li	14,09	5
53	A	EG	1.16	Direktor	Li	22,45	5

## Landkreis Börde

Pos.	Gebäude	Etage	RaumNr	Bezeichnung	Belegart	Fläche m <sup>2</sup>	Reinigungshäufigkeit
54	A	EG	1.17	Sekretariat 1	Li	19,6	5
55	A	EG	1.18	Erste Hilfe	Li	5,27	1
56	A	EG	1.00e	Eingang	Li	7,19	5
57	A	EG	1.19	Sekretariat 2	Li	20,84	5
58	A	EG	1.20	Lehrerzimmer	Li	43,98	5
59	A	OG		Treppenhaus	B	53,89	5
60	A	OG	2.00a	Flur	Li	75,5	5
61	A	OG	2.00b	Flur	Li	24,89	5
62	A	OG	2.00c	Flur	Li	45,89	5
63	A	OG	2.01	AUR 5	Li	45,66	5
64	A	OG	2.02	Lehrmaterial	Li	12,4	1
65	A	OG	2.03	Vorbereitung	Li	16,29	1
66	A	OG	2.04	FUR 2 / Physik 1	Li	67,36	5
67	A	OG	2.05	FUR 1 / Chemie 1	Li	71,04	5
68	A	OG	2.06	Vorbereitung	Li	22,21	5
69	A	OG	2.07	K3 - Kursraum	Li	45,1	5
70	A	OG	2.08	Vorbereitung	Li	27,25	5
71	A	OG	2.09	AUR 6	Li	44,1	5
72	A	OG	2.10	Aula	Pk	112,68	5
73	A	OG	2.10a	Stuhllager Aula	Pk	16,51	1
74	A	OG	2.11	Schulsozialarbeiter	Li	38,43	5
75	A	OG	2.12	Koordinator SEK 1	Li	29,39	5
76	A	OG	2.13	Koordinator SEK 2	Li	23,53	5
77	A	OG	2.14	Archiv	Li	45,89	1
78	A	OG	2.15	WC	B/Ka	41,88	5
79	A	OG		Treppe	B	11,28	5
<b>Altbau Reinigungsfläche in m<sup>2</sup> gesamt</b>						<b>2274,39</b>	

## Landkreis Börde

Pos.	Gebäude	Etage	RaumNr	Bezeichnung	Belegart	Fläche m <sup>2</sup>	Reinigungshäufigkeit
<b>Gebäude N - Neubau</b>							
80	N	EG	001	FUR 9/ PC Kabinett	PVC	73,82	5
81	N	EG	002	Vorbereitungsraum	PVC	15,22	1
82	N	EG	003	Vorbereitungsraum	PVC	19,23	1
83	N	EG	004	FUR 7/ Physik	PVC	71,58	5
84	N	EG	005	FUR 3/ Kunst 2	PVC	71,16	5
85	N	EG	006	Vorbereitungsraum	PVC	14,98	1
86	N	EG	007	Vorbereitungsraum	PVC	14,98	1
87	N	EG	008	FUR 3/ Musik 2	PVC	68,62	5
88	N	EG	009	Treppenhaus 2	PVC	27,35	5
89	N	EG		22 Stufen+2 Podeste bis 1.OG	B	14,04	5
90	N	EG	010	FUR 11/ Biologie 1	PVC	74,75	5
91	N	EG	011	FUR 8/ Chemie	PVC	75,14	5
92	N	EG	012	Vorbereitungsraum	PVC	36,82	1
93	N	EG	013	FUR 10/ Biologie	PVC	75,23	5
94	N	EG	014	Vorbereitungsraum	PVC	22,13	1
95	N	EG	015	WC Mädchen	B	9,56	5
96	N	EG	016	Vorraum WC Mädchen	B	4,24	5
97	N	EG	017	WC Jungen	B	10,01	5
98	N	EG	018	Vorraum WC Jungen	B	3,77	5
99	N	EG	021	Flur	PVC	137,4	5
100	N	EG	019	Flur	PVC	50,12	5
101	N	EG	020	Flur	PVC	51,58	5
102	N	EG	024	Treppenhaus 1+Aufzug 1,80 m <sup>2</sup>	PVC	16,32	5
103	N	EG		3 Textile Sauberlaufmatten		27,50	5
104	N	EG		22 Stufen+2Podeste bis 1.OG	B	15,91	5
105	N	1.OG	101	AUR 15	PVC	60,35	5
106	N	1.OG	102	Pumi	PVC	14,12	1
107	N	1.OG	103	AUR 14	PVC	60,5	5
108	N	1.OG	104	Vorbereitungsraum	PVC	15,45	1
109	N	1.OG	105	AUR 13	PVC	62,12	5
110	N	1.OG	106	AUR 12	PVC	62,12	5
111	N	1.OG	107	Vorbereitungsraum	PVC	15,15	1
112	N	1.OG	108	AUR 11	PVC	60,79	5
113	N	1.OG	109	Treppenhaus 2	PVC	8,58	5
114				22 Stufen+2 Podeste bis 2.OG	B	14,04	5

## Landkreis Börde

Pos.	Gebäude	Etage	RaumNr	Bezeichnung	Belegart	Fläche m <sup>2</sup>	Reinigungshäufigkeit
115	N	1.OG	110	AUR 10	PVC	60,52	5
116	N	1.OG	111	AUR 9	PVC	65,81	5
117	N	1.OG	112	Vorbereitungsraum	PVC	14,09	1
118	N	1.OG	113	AUR 8	PVC	60,95	5
119	N	1.OG	114	AUR 7	PVC	60,37	5
120	N	1.OG	115	Bücherlager	PVC	9,47	M
121	N	1.OG	116	Behinderten WC	B	12,45	5
122	N	1.OG	117	WC Mädchen	B	9,86	5
123	N	1.OG	118	WC Jungen	B	19,24	5
124	N	1.OG	119	Vorraum WC Mädchen	B	4,33	5
125	N	1.OG	120	Vorraum WC Jungen	B	3,86	5
126	N	1.OG	124	Flur	PVC	123,71	5
127	N	1.OG	123	Flur	PVC	64,48	5
128	N	1.OG	122	Flur	PVC	50,83	5
129	N	1.OG	125	Treppenhaus 1 + Aufzug	PVC	11,56	5
130				22 Stufen+ 2 Podeste bis 2.OG	B	15,91	5
131	N	2.OG	201	AUR 24	PVC	60,35	5
132	N	2.OG	202	Sani	PVC	14,62	1
133	N	2.OG	203	AUR 23	PVC	60,5	5
134	N	2.OG	204	Vorbereitungsraum	PVC	15,46	1
135	N	2.OG	205	AUR 22	PVC	62,12	5
136	N	2.OG	206	AUR 21	PVC	62,12	5
137	N	2.OG	207	Vorbereitungsraum	PVC	14,96	1
138	N	2.OG	208	AUR 20	PVC	60,79	5
139	N	2.OG	209	Treppenhaus 2	PVC	8,58	5
140	N	2.OG	210	AUR 19	PVC	60,52	5
141	N	2.OG	211	AUR 18	PVC	65,81	5
142	N	2.OG	212	Vorbereitungsraum	PVC	14,1	1
143	N	2.OG	213	AUR 17	PVC	60,95	5
144	N	2.OG	214	AUR 16	PVC	60,37	5
145	N	2.OG	215	Vorraum WC Herren	B	4,13	5
146	N	2.OG	216	WC Herren	B	4,73	5
147	N	2.OG	217	WC Damen	B	7,07	5
148	N	2.OG	218	Vorraum WC Damen	B	4,95	5
149	N	2.OG	219	WC Mädchen	B	9,86	5
150	N	2.OG	220	Vorraum WC Mädchen	B	4,33	5
151	N	2.OG	221	WC Jungen	B	10,24	5

## Landkreis Börde

Pos.	Gebäude	Etage	RaumNr	Bezeichnung	Belegart	Fläche m <sup>2</sup>	Reinigungshäufigkeit
152	N	2.OG	222	Vorraum WC Jungen	B	3,86	5
153	N	2.OG	225	Flur	PVC	68,12	5
154	N	2.OG	224	Flur	PVC	64,48	5
155	N	2.OG	223	Flur	PVC	50,74	5
156	N	2.OG	227	Kopierer	PVC	7,00	5
157	N	2.OG	228	Lehrerzimmer	PVC	54,41	5
158	N	2.OG	229	Treppenhaus 1+Aufzug	PVC	11,56	5
159	N	2.OG		22 Stufen+2 Podeste bis DG	B	15,91	5
160	N	3.OG	301	Treppenhaus 1 DG	PVC	14,70	5
			<b>Neubau Reinigungsfläche in m<sup>2</sup> gesamt</b>			<b>2919,46</b>	
<b>Mehrzweckgebäude</b>							
161	Mehrzweckgebäude	0.01		WC Herren	B	14,84	5
162	Mehrzweckgebäude	0.02		Vorraum WC Herren	B	9,67	5
163	Mehrzweckgebäude	0.03		WC Damen	B	9,34	5
164	Mehrzweckgebäude	0.04		Vorraum WC Damen	B	12,03	5
165	Mehrzweckgebäude	0.05		Treppenh.Flur KG	B	22,62	5
166	Mehrzweckgebäude	1.01		Kunsterziehung	K	56,33	5
167	Mehrzweckgebäude	1.02		Kreativ	K	81,79	5
168	Mehrzweckgebäude	1.03		Vorbereitungsraum	K	25,87	1
169	Mehrzweckgebäude			Fläche Brennofen	B	4,41	1
170	Mehrzweckgebäude	1.05		Treppenhaus	B	28,31	5
171	Mehrzweckgebäude	1.10		Haupteingang	B	13,13	5
172	Mehrzweckgebäude	1.11		WC Behinderte	B	7,82	5
173	Mehrzweckgebäude	1.12		Garderobe	B	14,90	5
174	Mehrzweckgebäude	1.07		Saal	Parkett	284,17	5
175	Mehrzweckgebäude	1.08		Essenausgabe	B	30,29	5
176	Mehrzweckgebäude			Bühne	K	54,00	1
			<b>Mehrzweckgebäude Reinigungsfläche in m<sup>2</sup> gesamt</b>			<b>669,52</b>	

**Reinigungsflächen**1 x wöchentliche Reinigungsfläche: 902,15 m<sup>2</sup>5 x wöchentliche Reinigungsfläche: 4951,75 m<sup>2</sup>1 x monatliche Reinigungsfläche: 9,47 m<sup>2</sup>**Gesamt: 5863,37 m<sup>2</sup>**