

Honorarangebot

 für die Leistung: **Fachplanung - Brandschutz**

für die Baumaßnahme

Liegenschaft: Zentraldepot Halle (Saale)

Maßnahme: Neubau Zentraldepot Halle (Saale)

Projekt-Nummer: 0008-062-04001

des Bieters

vertreten durch

1 Bewertungsmerkmal Nutzung

Als Bewertungsmerkmal der Nutzung wird den Teilflächen des Gebäudes folgende Nutzungsbeiwertes (n_i) zugeordnet:

<i>Nutzung / vergleichbare Nutzung nach AHO</i>	<i>Beiwert n_i</i>
Büro/Verwaltung	1,0
Konservatorische Werkstätten	1,5
Lagerflächen Depot	1,0
Technikflächen	1,0
Verkehrsflächen/Treppen	1,0

2 Projekt-Schwierigkeit:

Zur Berücksichtigung der Schwierigkeiten des Projektes wird der Beiwert (s_p) unter Zugrundelegung nachfolgender Kriterien wie folgt festgelegt:

Kriterium Schwierigkeiten für Projekt	Beiwert s_p
mehr als eine Nutzung (Büro/Verwaltung), je zusätzliche Nutzung:	
- Konservatorische Werkstätten	0,1
- Lagerflächen Depot	0,1
- Technikflächen	0,1
besondere Einsatzbedingungen der Feuerwehr	0,1

3 Schwierigkeiten Teilflächen

Zur Berücksichtigung der Schwierigkeiten in Bezug auf einzelne Teilflächen wird der Beiwert (s_T) anhand nachfolgender Kriterien wie folgt festgelegt:

Teilfläche	Schwierigkeitskriterium	Beiwert s_T
Lagerflächen Depot	Kulturgutschutz	0,3
	Summe s_T	0,3

4 Schwierigkeitsbeiwert s_i

Für die Nutzungseinheiten sind folgende maßgebliche Schwierigkeitsbeiwerte (s_i) ermittelt:

Nutzungseinheit	Schwierigkeitsbeiwert s_i
Büro/Verwaltung	1,4
Konservatorische Werkstätten	1,4
Lagerflächen Depot	1,82
Technikflächen	1,4
Verkehrsflächen/Treppen	1,4

5 Flächenäquivalent

Den Nutzungseinheiten werden folgende Flächenäquivalente zugeordnet:

Nutzungseinheit	Bruttogrundfläche [m ²]	Nutzungsbeiwert (ni)	Schwierigkeitsbeiwert (si)	Teilflächenäquivalent (Ai)
Büro/Verwaltung	1.210,00	1,0	1,4	1.694,00
Konservatorische Werkstätten	1.070,00	1,5	1,4	2.247,00
Lagerflächen Depot	7.890,00	1,0	1,82	14.359,80
Technikflächen	500,00	1,0	1,4	700,00
Verkehrsflächen/Treppen	2.550,00	1,0	1,4	3.570,00
Gesamt-Flächenäquivalent (Aq)				22.570,80

6 Grundhonorar

Das vorläufige Grundhonorar¹ wird mit _____ EUR netto angeboten.

7 Zu- oder Abschlag

Auf das Grundhonorar wird ein

Zuschlag

Abschlag

in Höhe von ___ v.H. angeboten.

¹ Hinweis: Grundlage der vorläufigen Honorarermittlung ist die Bruttogrundfläche gemäß DIN 277 des Gebäudes bzw. entsprechender Teilflächen, die Nutzung sowie die Schwierigkeit der Bearbeitung. Die Beauftragung der Leistungen nach § 7 Nr. 7.2 erfolgt auf Grundlage der Vorplanung. Die Beauftragung der Leistungen nach § 7 Nr. 7.3 bis 7.5 sowie die Abrechnungen der Leistungen nach § 7 Nr. 7.1 bis 7.5 erfolgen auf Grundlage der mangelfreien Kostenberechnung.

8 Besondere Leistungen

<i>lfd. Nr.</i>	<i>Leistung</i>	<i>Einheitspreis, netto [in EUR]</i>
8.1	Besondere Leistungen, Leistungsstufe 1	
8.1.1	Feststellen des Bedarfs und Zielstellung eines Entrauchungskonzepts für spezielle Fragestellung	
8.1.2	Ermitteln von Brandlasten vor Ort für einen genehmigungsrelevanten, rechnerischen Nachweis der Brand- und Rauchentwicklung	
8.2	Besondere Leistungen, Leistungsstufe 2	
8.2.1	Überprüfen der Bauvorlage zur Lüftungsplanung auf vollständige Einarbeitung der Brandschutzplanung und auf Übereinstimmung mit dem Erläuterungsbericht	
8.2.2	Fortschreiben des prinzipiell genehmigungsfähigen Brandschutzkonzepts um die Ergebnisse der Vorprüfung der Bauaufsichtsbehörden oder Forderungen des Prüfsachverständigen/ Prüfsachverständigen/ Prüfsachverständigen	
8.2.3	Brand- und Entrauchungssimulation für Gebäude zur Bewertung von Brandschutzmaßnahmen und zur Beurteilung von Rauchgasausbreitung und Temperaturentwicklung und Optimierung bei der Auslegung von Entrauchungssystemen	
8.3	Besondere Leistungen, Leistungsstufe 3	
8.3.1	Mitwirkung bei dem Erstellen einer gewerkeübergreifenden Brandschutzmatrix	
8.4	Besondere Leistungen, Leistungsstufe 5	
8.4.1	Mitwirkung bei der Prüfung der Brandfallsteuertabelle oder gewerkeübergreifenden Brandfallmatrix	
8.4.2	Erstellen von Feuerwehrplänen	
8.4.3	Erstellen von Flucht- und Rettungsplänen	
Summe:		

9 Stundensätze für die Vergütung als Zeithonorar auf besondere Anforderung (Netto)

Erfordern die zu ändernden oder geänderten Leistungen im Verhältnis zu den beauftragten Leistungen einen erhöhten Aufwand, wird eine Leistungserbringung auf Basis eines Zeithonorars unter Zugrundelegung folgender Stundensätze angeboten:

<i>Ausführender des Bieters</i>	<i>Stundenpreis, netto [EUR]</i>
Auftragnehmer	
Mitarbeiter	
technische Zeichner und sonstige Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation, die technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen	

10 Nebenkosten

Die Nebenkosten nach § 14 HOAI werden

pauschal v.H. nach Leistungsstufen vom Nettohonorar angeboten.

	<i>Nebenkostensatz %</i>
– für Leistungsstufe 1	_____
– für Leistungsstufe 2	_____
– für Leistungsstufe 3	_____
– für Leistungsstufe 5	_____

11 Zusammenstellung Honorar

	<i>Art der Vergütung</i>	<i>EUR</i>
1	Grundhonorar	
2	Zu- oder Abschlag auf das Grundhonorar	
3	Besondere Leistungen (gesamt)	
4	Zwischensumme netto	
5	Nebenkosten	
6	Summe netto	
7	Mehrwertsteuer	
8	Summe brutto	

Bieter:

_____, den _____

Name Zeichnungsberechtigter
(rechtsverbindliche Unterschrift)