



LANDKREIS NORDHAUSEN

Anlage 7

**zum
Teil II Leistungsbeschreibung**

„Übersicht Jahreskosten“

Übersicht der Jahreskosten gem. Punkt B I. 5. der Leistungsbeschreibung

Jahr: _____

Die nachfolgende Kostenübersicht mit den einzelnen Kostenpositionen (lf. Nr. 1.1 - 2.45) ist vollständig vom AN auszufüllen. Als Nettojahreskosten sind die tatsächlich entstandenen Kosten im Kalenderjahr einzutragen. Bei einem Intervall über einem Jahr sind die Kosten anteilig auf ein Jahr einzutragen. Soweit die tatsächlichen Kosten noch nicht bekannt sind (z.B. im ersten Vertragsjahr), sind die vom AN kalkulierten Kosten einzutragen.

If. Nr.	Kostenposition	Intervall	Nettojahreskosten
1.	Unterhaltung der Betriebs-, Verkehrs- und Nebenflächen		
1.1	Rasenmähd Nebenflächen (Eingangsbereich, Druckerhöhungsstation, Trafo, OFW-Teich)	3xjährlich	
1.2	Rasenmähd der Straßenränder/-gräben	3xjährlich	
1.3	Rasenmähd Einzäunung	jährlich	
1.4	Freischneiden/ Instandhaltung Zaun	1.000 m jährlich	
1.5	Unkrautbekämpfung	nach Bedarf	
1.6	Polder 5 Betonrinnen Reinigung und Unkrautbekämpfung	kontinuierlich	
1.7	Straßenreinigung (Kehrmaschine)	wöchentlich	
1.8	Winterdienst inkl. Beschaffung Streusalz	nach Bedarf	
2.	Unterhaltung der Gebäude, Gebäudeteile, Einrichtungen, Ausrüstungsgegenstände, Mess- und Regeltechnik etc.		
2.1	Wartung Druckerhöhungsstation Trinkwasser	jährlich	
2.2	Wartung Transformatorenstation	jährlich	
2.3	Schädlingsbekämpfung	nach Bedarf	
2.4	Wartung /Eichung Waage	3 Jahre	
2.5	Eichung Zapfsäule	2 Jahre	
2.6	Wartung Tankstelle	jährlich	
2.7	Überprüfung Betankungsfläche + Tankstelle A III	5 Jahre	
2.8	Generalinspektion Ölabscheider	5 Jahre	
2.9	Wartung Ölabscheider	½ jährlich	
2.10	Ölabscheider Abfuhr	nach Bedarf	
2.11	Prüfung Feuerlöscher	2 Jahre	
2.12	Prüfung Rauch- und Wärmeabzugsanlagen	jährlich	
2.13	Überprüfung elektrische Anlagen	jährlich	
2.14	Überprüfung "Ortsveränderliche elektrische Betriebsmittel"	jährlich	
2.15	Überprüfung "Ortsveränderliche elektrische Betriebsmittel" mit stärkerer Beanspruchung (Werkstatt)	½ jährlich	
2.16	Überprüfung "Ortsfeste elektrische Betriebsmittel" (Polder-Steckdosen, Sickerwassersammelbauwerk, Straßenbeleuchtung)	½ jährlich	
2.17	Wartung Brandschutztüren	jährlich	
2.18	Prüfung Tore UVV	jährlich	
2.19	Überprüfung Ex-Schutz inkl. Ex-Schutzdokument	3 Jahre / 6 Jahre	
2.20	Prüfung Blitzschutz	3 Jahre	
2.21	Prüfung Radlader (UVV + UVV Schutzbelüftung)	jährlich	

2.22	Prüfung Raupe (UVV + UVV Schutzbelüftung)	jährlich	
2.23	Prüfung Glattmantelwalze (UVV + UVV Schutzbelüftung)	jährlich	
2.24	Prüfung Brückenkran	jährlich	
2.25	Prüfung Lastaufnahmemittel	jährlich	
2.26	Prüfung Personensicherungsmittel	jährlich	
2.27	Prüfung Leitern und Gerüste	jährlich	
2.28	Prüfung Flüssiggasbehälter	2 Jahre	
2.29	Prüfung Flüssiggasbehälter Innere u. Leitungen	5 Jahre / 10 Jahre	
2.30	Wartung Heizung	jährlich	
2.31	Schornsteinfeger (Abgasmessung)	jährlich	
2.32	Wartung Gasmessgeräte Sickerwassersammelbauwerk	½ jährlich	
2.33	Wartung mobiles Gasmessgerät*	jährlich	
2.34	Prüfung Druckgefäße	5 Jahre	
2.35	Wartung Wetterstation	jährlich	
2.36	Revision Feuerwehrpläne / Flucht- und Rettungspläne / Brandschutzordnung	2 Jahre	
2.37	Wartung Einbruchmeldeanlage und Kameras	jährlich	
2.38	Aufschaltung Einbruchmeldeanlage zur Leitstelle	kontinuierlich	
2.39	Wartung Telefonanlage inkl. Internet-/ Datenanschluss	nach Bedarf	
2.40	Reinigung aller Fenster und Glastüren	½ jährlich	
2.41	Gebäudereinigung	4 x wöchentlich	
2.42	Abfuhr Fäkalschlamm	jährlich	
2.43	Lieferung Strom	kontinuierlich	
2.44	Lieferung Fernwärme	kontinuierlich	
2.45	Lieferung Flüssiggas	nach Bedarf	

* Das mobile Gasmessgerät gehört den SHW und wird aktuell vom Bewirtschafter mit genutzt. Ein zukünftiger gemeinschaftlicher Gebrauch ist mit den SHW im Vorfeld zu vereinbaren.