



LANDKREIS NORDHAUSEN

**Anlage 7**

**zum  
Teil II Leistungsbeschreibung**

**„Übersicht Jahreskosten“**

**Übersicht der Jahreskosten gem. Punkt B I. 5. der Leistungsbeschreibung**

Jahr: \_\_\_\_\_

Die nachfolgende Kostenübersicht mit den einzelnen Kostenpositionen (lf. Nr. 1.1 - 2.45) ist vollständig vom AN auszufüllen. Als Nettojahreskosten sind die tatsächlich entstandenen Kosten im Kalenderjahr einzutragen. Bei einem Intervall über einem Jahr sind die Kosten anteilig auf ein Jahr einzutragen. Soweit die tatsächlichen Kosten noch nicht bekannt sind (z.B. im ersten Vertragsjahr), sind die vom AN kalkulierten Kosten einzutragen.

| If. Nr.   | Kostenposition  | Intervall         | Nettojahreskosten |
|-----------|---|-------------------|-------------------|
| <b>1.</b> | <b>Unterhaltung der Betriebs-, Verkehrs- und Nebenflächen</b>   |                   |                   |
| 1.1       | Rasenmähd Nebenflächen (Eingangsbereich, Druckerhöhungsstation, Trafo, OFW-Teich)                                     | 3xjährlich        |                   |
| 1.2       | Rasenmähd der Straßenränder/-gräben   | 3xjährlich        |                   |
| 1.3       | Rasenmähd Einzäunung  | jährlich          |                   |
| 1.4       | Freischneiden/ Instandhaltung Zaun  | 1.000 m jährlich  |                   |
| 1.5       | Unkrautbekämpfung   | nach Bedarf       |                   |
| 1.6       | Polder 5 Betonrinnen Reinigung und Unkrautbekämpfung  | kontinuierlich    |                   |
| 1.7       | Straßenreinigung (Kehrmaschine)   | wöchentlich       |                   |
| 1.8       | Winterdienst inkl. Beschaffung Streusalz  | nach Bedarf       |                   |
| <b>2.</b> | <b>Unterhaltung der Gebäude, Gebäudeteile, Einrichtungen, Ausrüstungsgegenstände, Mess- und Regeltechnik etc.</b>     |                   |                   |
| 2.1       | Wartung Druckerhöhungsstation Trinkwasser   | jährlich          |                   |
| 2.2       | Wartung Transformatorenstation  | jährlich          |                   |
| 2.3       | Schädlingsbekämpfung  | nach Bedarf       |                   |
| 2.4       | Wartung /Eichung Waage  | 3 Jahre           |                   |
| 2.5       | Eichung Zapfsäule   | 2 Jahre           |                   |
| 2.6       | Wartung Tankstelle  | jährlich          |                   |
| 2.7       | Überprüfung Betankungsfläche + Tankstelle A III   | 5 Jahre           |                   |
| 2.8       | Generalinspektion Ölabscheider  | 5 Jahre           |                   |
| 2.9       | Wartung Ölabscheider  | ½ jährlich        |                   |
| 2.10      | Ölabscheider Abfuhr   | nach Bedarf       |                   |
| 2.11      | Prüfung Feuerlöscher  | 2 Jahre           |                   |
| 2.12      | Prüfung Rauch- und Wärmeabzugsanlagen   | jährlich          |                   |
| 2.13      | Überprüfung elektrische Anlagen   | jährlich          |                   |
| 2.14      | Überprüfung "Ortsveränderliche elektrische Betriebsmittel"  | jährlich          |                   |
| 2.15      | Überprüfung "Ortsveränderliche elektrische Betriebsmittel" mit stärkerer Beanspruchung (Werkstatt)                    | ½ jährlich        |                   |
| 2.16      | Überprüfung "Ortsfeste elektrische Betriebsmittel" (Polder-Steckdosen, Sickerwassersammelbauwerk, Straßenbeleuchtung) | ½ jährlich        |                   |
| 2.17      | Wartung Brandschutztüren  | jährlich          |                   |
| 2.18      | Prüfung Tore UVV  | jährlich          |                   |
| 2.19      | Überprüfung Ex-Schutz inkl. Ex-Schutzdokument   | 3 Jahre / 6 Jahre |                   |
| 2.20      | Prüfung Blitzschutz   | 3 Jahre           |                   |
| 2.21      | Prüfung Radlader (UVV + UVV Schutzbelüftung)  | jährlich          |                   |

|      |  |                    |  |
|------|--|--------------------|--|
| 2.22 | Prüfung Raupe (UVV + UVV Schutzbelüftung)                                | jährlich           |  |
| 2.23 | Prüfung Glattmantelwalze (UVV + UVV Schutzbelüftung)                     | jährlich           |  |
| 2.24 | Prüfung Brückenkran  | jährlich           |  |
| 2.25 | Prüfung Lastaufnahmemittel   | jährlich           |  |
| 2.26 | Prüfung Personensicherungsmittel   | jährlich           |  |
| 2.27 | Prüfung Leitern und Gerüste  | jährlich           |  |
| 2.28 | Prüfung Flüssiggasbehälter   | 2 Jahre            |  |
| 2.29 | Prüfung Flüssiggasbehälter Innere u. Leitungen                           | 5 Jahre / 10 Jahre |  |
| 2.30 | Wartung Heizung  | jährlich           |  |
| 2.31 | Schornsteinfeger (Abgasmessung)  | jährlich           |  |
| 2.32 | Wartung Gasmessgeräte Sickerwassersammelbauwerk                          | ½ jährlich         |  |
| 2.33 | Wartung mobiles Gasmessgerät*  | jährlich           |  |
| 2.34 | Prüfung Druckgefäße  | 5 Jahre            |  |
| 2.35 | Wartung Wetterstation  | jährlich           |  |
| 2.36 | Revision Feuerwehrpläne / Flucht- und Rettungspläne / Brandschutzordnung | 2 Jahre            |  |
| 2.37 | Wartung Einbruchmeldeanlage und Kameras                                  | jährlich           |  |
| 2.38 | Aufschaltung Einbruchmeldeanlage zur Leitstelle                          | kontinuierlich     |  |
| 2.39 | Wartung Telefonanlage inkl. Internet-/ Datenanschluss                    | nach Bedarf        |  |
| 2.40 | Reinigung aller Fenster und Glastüren                                    | ½ jährlich         |  |
| 2.41 | Gebäudereinigung   | 4 x wöchentlich    |  |
| 2.42 | Abfuhr Fäkalschlamm  | jährlich           |  |
| 2.43 | Lieferung Strom  | kontinuierlich     |  |
| 2.44 | Lieferung Fernwärme  | kontinuierlich     |  |
| 2.45 | Lieferung Flüssiggas   | nach Bedarf        |  |

\* Das mobile Gasmessgerät gehört den SHW und wird aktuell vom Bewirtschafter mit genutzt. Ein zukünftiger gemeinschaftlicher Gebrauch ist mit den SHW im Vorfeld zu vereinbaren.