


# KOSTENSCHÄTZUNG nach DIN 276 - 2018-12

<b>Allgemeine Angaben</b>	
- Bauherr	<b>Stadt Plauen</b> <b>Eigenbetrieb Gebäude- und Anlagenverwaltung</b> Reichenbacher Str. 34 08527 Plauen/Vogtland
- Bezeichnung des Bauvorhabens	<b>Erweiterungsneubau einer Sportschwimmhalle</b> <b>Variante 1 Umverlegung Leitungen</b>
- Grundlagen der Kostenermittlung wie Kennwerte, Kosteneinflüsse usw.	<b>aktuelle Baupreise, Kostenkennwerte vergleichbare Objekte</b>
- Ausführungszeitraum	<b>2026-2027(2028)</b>
- Aufsteller	<b>BAUCONZEPT® PLANUNGSGESELLSCHAFT MBH</b> Bachgasse 2 09350 Lichtenstein Telefon 03 72 04 / 670-0   Fax 03 72 04 / 670-67 e-Mail: info@bauconcept.com
- Ausgangspunkte für die Kostenschätzung sind:	<b>Planung Stand Februar 2024</b>
- Nicht enthalten sind Kosten für:	

Zusammenstellung der Kosten			
Kostengruppen		Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
	Summe 100 Baugrundstück	0,00	
	Summe 200 Vorbereitende Maßnahmen	1.406.400,00	
	Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktion	10.211.100,00	
	Summe 400 Bauwerk - Technische Anlagen	5.415.000,00	
	Summe 500 Außenanlagen und Freiflächen	1.010.000,00	
	Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke	60.000,00	
	Summe 700 Baunebenkosten	5.128.125,00	
	Summe 800 Finanzierung	0,00	
	Zur Rundung		
	Gesamtkosten netto		23.230.625,00
	Gesamtkosten brutto		27.644.443,75

aufgestellt: Lichtenstein, 08.02.2024

Ort, Datum

Unterschrift

genehmigt:

Ort, Datum

Unterschrift