



KOSTENSCHÄTZUNG nach DIN 276 - 2018-12

Allgemeine Angaben	
- Bauherr	Stadt Plauen Eigenbetrieb Gebäude- und Anlagenverwaltung Reichenbacher Str. 34 08527 Plauen/Vogtland
- Bezeichnung des Bauvorhabens	Neubau einer Sportschwimmhalle
- Grundlagen der Kostenermittlung wie Kennwerte, Kosteneinflüsse usw.	aktuelle Baupreise, Kostenkennwerte vergleichbare Objekte
- Ausführungszeitraum	2026-2027(2028)
- Aufsteller	BAUCONZEPT® PLANUNGSGESELLSCHAFT MBH Bachgasse 2 09350 Lichtenstein Telefon 03 72 04 / 670-0 Fax 03 72 04 / 670-67 e-Mail: info@bauconcept.com
- Ausgangspunkte für die Kostenschätzung sind:	Planung Stand Februar 2024
- Nicht enthalten sind Kosten für:	Kosten für besondere Maßnahmen im Baugrund, Grundstück

Zusammenstellung der Kosten			
Kostengruppen		Teilbetrag €	Gesamtbetrag €
	Summe 100 Baugrundstück	0,00	
	Summe 200 Vorbereitende Maßnahmen	50.500,00	
	Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktion	9.566.100,00	
	Summe 400 Bauwerk - Technische Anlagen	5.254.000,00	
	Summe 500 Außenanlagen und Freiflächen	1.010.000,00	
	Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke	60.000,00	
	Summe 700 Baunebenkosten	4.587.650,00	
	Summe 800 Finanzierung	0,00	
	Zur Rundung		
	Gesamtkosten netto		20.528.250,00
	Gesamtkosten brutto		24.428.617,50

aufgestellt: Lichtenstein, 09.02.2024
Ort, Datum Unterschrift

genehmigt:
Ort, Datum Unterschrift