

Stadtwerke Leipzig GmbH
Arno-Nitzsche-Straße 35
04277 Leipzig
Deutschland

Stadtwerke Leipzig GmbH, Arno-Nitzsche-Straße 35, 04277
Leipzig, Deutschland

Ansprechpartner
Peggy Günther

Telefon
+49 341-124763

Telefax
+49 341-1247650

E-Mail
vergabestelle@bjp-ai.de

Datum
17.02.2025

Vergabenummer
G06.2

Aufforderung zur Angebotsabgabe

Offenes Verfahren

Stadtwerke Leipzig GmbH - Campus Südost - Umbau und Sanierung Haus 218/219, G06.2 - Rohbau
(Stahlbeton- und Mauerwerksarbeiten)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit übersenden wir Ihnen die Vergabeunterlagen für die o.g. ausgeschriebene Leistung.
Alle weiteren Angaben entnehmen Sie bitte den beigefügten Unterlagen.

Mit freundlichen Grüßen

Peggy Günther

Aufforderung zur Angebotsabgabe nach § 42 SektVO

Vergabenummer: G06.2

a) Vergabestelle: Stadtwerke Leipzig GmbH
Arno-Nitzsche-Straße 35
04277 Leipzig
Deutschland
Telefonnummer: +49 341124763
E-Mail-Adresse: vergabestelle@bjp-ai.de

b) Art der Vergabe: Offenes Verfahren

c) Angebote können abgegeben werden:

- schriftlich.
- elektronisch in Textform.
- elektronisch mit fortgeschrittener Signatur.
- elektronisch mit qualifizierter Signatur.

Anforderung digitaler

Vergabeunterlagen unter:

d) Leistung: Stadtwerke Leipzig GmbH - Campus Südost - Umbau und Sanierung Haus 218/219, G06.2 - Rohbau (Stahlbeton- und Mauerwerksarbeiten)

Gesamtmenge und Umfang: Auf dem Gelände der Stadtwerke Leipzig GmbH in der Arno-Nitzsche-Straße in Leipzig ist die Sanierung der Halle 218/219 geplant. Haus 218 und 219 ist ein Teil des ehemaligen Gaswerks auf dem Areal und Teil eines Gebäudeensembles, welches aus zwei ähnlichen Hallenmauerwerksbauten sowie einem flachen Mittelbau besteht. Es wurde ca. um 1890 in massiver Ziegelbauweise erbaut und ist in der Denkmalliste der Stadt Leipzig erfasst. Das Gebäude 218 ist ein Hallenbau aus Mauerwerk, der mit einer Binderkonstruktion überspannt ist. Der Funktionsbau ist über seine komplette Länge stützenlos konstruiert und mittels dicker Außenwände ausgesteift. Das Gebäude ist in drei Teile gegliedert, der mittlere Werkstattbereich war als offener Raum wahrnehmbar, während die beiden Seitenflügel zweigeschossig kleinteilig unterteilt waren. Dieser Zustand ist inzwischen durch die Abbrucharbeiten verändert, die Halle ist insgesamt ohne Einbauten, diese sind zurück gebaut. Die Gebäude Haus 218 /219 sollen grundhaft saniert und umgebaut werden zu einer Kantine mit Küche und weiteren Räumen. Dafür ist ein neuer Rohbau im Inneren der Gebäude erforderlich.

Umfang der Leistung:

- ca. 1.565 m² Vormauerung aus Poroton 24 und 36,5 cm dick, einschl. Anlegen von Fenster- und Türöffnungen
- ca. 227 St. Ziegelflachstürze zur Vorposition
- ca. 54 St. Stahlbetonstützen Ortbeton 25/25 cm
- 1 St. Aufzugschacht für Plattformlift über 2 Etagen, Ortbeton
- 1 St. Aufzugschacht für Personenaufzug über 2 Etagen, Ortbeton
- ca. 170 m² Ortbeton - Innenwand 18 cm dick, Brandschutzwand
- ca. 74 m² Treppenraumwände, Ortbeton 25 cm dick
- ca. 32 lfm Stahlbetonunterzüge, Ortbeton

- ca. 1.200 m² Stahlbetondecken
- ca. 1.360 m² Mauerwerk - Innenwände, Poroton 11.5 cm dick
- ca. 52 m² Mauerwerk - Innenwände, Poroton 17,5 cm dick
- ca. 845 m² Beton-Bodenplatte mit Stahlfasern, 16 cm dick,
- 2 St Treppenfundamente im Außenbereich
- ca. 27 St Öffnungen in Bestands- Außenwand ändern oder abbrechen
- 7 St Treppenläufe als Fertigteil einschl. Werkplanung

Haupt-CPV-Nummer: 45223220-4

Weitere CPV-Nummern: 45262310-7
45262522-6

Name und Anschrift des Leistungsempfängers: Stadtwerke Leipzig GmbH
Augustusplatz 7
04109 Leipzig

e) Losaufteilung vorgesehen: ja nein

f) Nebenangebote zugelassen: ja nein

g) Ausführungsfrist: 05.05.2025 - 28.11.2025
siehe Anlage 3_Vertragsentwurf

h) Anschrift der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen eingesehen werden können:

BJP Architekten Ingenieure GmbH
Ferdinand-Rhode-Str. 20
04107 Leipzig
Deutschland

i) Ablauf der Angebotsfrist: 20.03.2025 12:00
Bindefrist: 05.05.2025

j) Höhe etwa geforderter Sicherheiten:

Der Umfang der geforderten Sicherheiten ergibt sich aus den Ausführungen des Vertragsentwurfes (Anlage 3).

k) Wesentliche Zahlungsbedingungen oder Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind:

Die Zahlungsbedingungen ergeben sich aus den Ausführungen des Vertragsentwurfes (Anlage 3).

l) Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen:

gemäß Dokumentenvorlage zum Verfahren (Anlage 2)

Sonstige Erfordernisse, die die Bewerber bei der Bearbeitung ihrer Angebote beachten müssen:

Allgemeine Hinweise:

Ein Bieter, der seinen Wohnsitz nicht in Deutschland hat, hat zu a) eine gleichwertige Bescheinigung vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, eine Prüfung mittels Wirtschaftsauskunft durchzuführen sowie fehlende Bescheinigungen und Erklärungen nachzufordern.

Für die Punkte a) bis g) ist zwingende die Anlage " Dokumentenvorlage zum Verfahren" dieser Veröffentlichung zu verwenden. Für den Punkt c) ist zwingend die Anlage "Eigenerklärung Anwendung der Russland-Sanktionen" dieser Veröffentlichung zu verwenden.

m) Ein evtl. für die Vergabeunterlagen erhobener Betrag wird nicht erstattet.

n) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge verfasst werden können

- Alle Amtssprachen der EU
- Folgende Amtssprache(n) der EU: Deutsch
- Sonstige:

o) Tag der Absendung der Bekanntmachung: 17.02.2025

p) Zuschlagskriterien bei Haupt- und Nebenangeboten

- Niedrigster Preis
- oder
- das wirtschaftlich günstigste Angebot in Bezug auf
 - die Kriterien, die in den Ausschreibungsunterlagen, der Aufforderung zur Angebotsabgabe oder zur Verhandlung aufgeführt sind
 - die nachstehenden Kriterien (die Zuschlagskriterien sollten nach ihrer Gewichtung oder in absteigender Reihenfolge ihrer Bedeutung angegeben werden, wenn eine Gewichtung nachweislich nicht möglich ist)

r) Vergabekammer (§ 156 GWB):

1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig
Braustraße 2
04107 Leipzig
Deutschland
Telefonnummer: +49 3419773800

Sonstige Angaben:

Auskunftserteilung zu den Vergabeunterlagen erfolgt bis 03.03.2025, 12:00 Uhr.
Das Angebot ist als GAEB 84 und pdf einzureichen.

Vergabeunterlagen die beim Bieter verbleiben:

- Anlage 1 - Verfahrensbrief
- Anlage 3 - Vertragsentwurf
- Anlage 8 - Planunterlagen (Doku TWP Teil 1)
- Anlage 8 - Planunterlagen (Doku TWP Teil 2)
- Anlage 8 - Planunterlagen

Vergabeunterlagen die Bestandteil des Angebotes werden:

- Anlage 2 - Dokumentenvorlage zum Verfahren
- Anlage 4 - Eigenerkl. Anwendung Russland-Sankt.
- Anlage 5 - Eigenerklärung LkSG
- Anlage 6 - Eigenerkl. zu Ausschlussgründen
- Anlage 7 - Leistungsbeschreibung pdf
- Anlage 7 - Leistungsbeschreibung GAEB