



Planverfasser
META architektur GmbH
Maxim Gorki Str. 16
39108 Magdeburg

Kostenschätzung

Bauelemente (ELE)

Projekt

A0295
KiTa-Gr.Santersleben

Bauvorhaben

Neubau Kita Kinderland Groß Santersleben

Bauherr

Gemeinde Hohe Börde
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde / OT Irxleben

Bauleitung

Auswertung nach

DIN 276 (2018-12)

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	4.765.567,43 EUR
- zzgl. MwSt.:	905.457,82 EUR
- <u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>5.671.025,25 EUR</u>

Gezeichnet

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 4

Kostenschätzung, bis KG-Ebene 2

Kostenschätzung

KiTa-Gr.Santersleben (A0295)

Bauelemente (ELE)

- Kostengliederung: DIN 276 (2018-12)

- **Gesamt, Netto:** **4.765.567,43 EUR**

- zzgl. MwSt.: 905.457,82 EUR

- **Gesamt, Brutto:** **5.671.025,25 EUR**

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T

- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).

- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
100	Grundstück			-
	Gesamt, Brutto:			-
110	Grundstückswert			-
120	Grundstücksnebenkosten			-
130	Rechte Dritter			-
200	Vorbereitende Maßnahmen			60.000,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			71.400,00
210	Herrichten			25.000,00
220	Öffentliche Erschließung			35.000,00
230	Nichtöffentliche Erschließung			-
240	Ausgleichsmaßnahmen und- abgaben			-
250	Übergangsmaßnahmen			-
300	Bauwerk - Baukonstruktionen			2.701.892,95
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			3.215.252,61
310	Baugrube/Erdbau			130.298,65
320	Gründung, Unterbau			591.630,33
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen			504.567,74
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen			557.018,23
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen			136.476,03
360	Dächer			699.810,41
370	Infrastrukturanlagen			-
380	Baukonstruktive Einbauten			24.399,60
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			57.691,96
400	Bauwerk - Technische Anlagen			683.137,10
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			812.933,15
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			175.267,41
420	Wärmeversorgungsanlagen			120.870,00
430	Raumluftechnische Anlagen			-
440	Elektrische Anlagen			263.146,45
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstech...			38.533,24
460	Förderanlagen			-
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anla...			-

Kostenschätzung

KiTa-Gr.Santersleben (A0295)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
480	Gebäude- und Anlagenautomation			85.320,00
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen			-
500	Außenanlagen und Freiflächen Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			377.729,46 449.498,07
510	Erdbau			25.082,09
520	Gründung, Unterbau			-
530	Oberbau, Deckschichten			147.869,36
540	Baukonstruktionen			35.000,00
550	Technische Anlagen			75.000,00
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen			75.000,00
570	Vegetationsflächen			19.778,01
580	Wasserflächen			-
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freifläc...			-
600	Ausstattung und Kunstwerke Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			120.870,00 143.835,30
610	Allgemeine Ausstattung			29.862,00
620	Besondere Ausstattung			35.550,00
630	Informationstechnische Ausstattung			21.330,00
640	Künstlerische Ausstattung			24.174,00
690	Sonstige Ausstattung			9.954,00
700	Baunebenkosten Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			821.937,92 978.106,12
710	Bauherrenaufgaben			24.000,00
720	Vorbereitung der Objektplanung			32.000,00
730	Objektplanung			348.000,00
740	Fachplanung			229.937,92
750	Künstlerische Leistungen			48.000,00
760	Allgemeine Baunebenkosten			120.000,00
790	Sonstige Baunebenkosten			20.000,00
800	Finanzierung Gesamt, Brutto:			- -
810	Finanzierungsnebenkosten			-
820	Fremdkapitalzinsen			-
830	Eigenkapitalzinsen			-
840	Bürgschaften			-
890	Sonstige Finanzierungskosten			-

Kostenschätzung

KiTa-Gr.Santersleben (A0295)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
Gesamtsumme: KiTa-Gr.Santersleben				
Gesamt, Netto:				4.765.567,43 EUR
zzgl. MwSt.:				905.457,82 EUR
<u>Gesamt, Brutto:</u>				<u>5.671.025,25 EUR</u>