

3. Raumprogramm

Anzahl Kinder: 100, davon 40 Krippenkinder

Anzahl Personal: 13

Raumprogramm	erforderlich m2 je Kind	Anzahl	Sollfläche in m2	Istfläche in m²	Bemerkungen
Gruppenraum Kita 3-6	2,50	60,00	150,00	150,00	
Gruppen- und Schlafräume Kita 0-3	5,00	40,00	200,00	209,00	
Zusatz/Reserve Einbaumöbel	0,10	100,00	10,00		in den Räumen integriert
Garderobe Kinder	0,50	100,00	50,00	65,00	
Sanitärräume Kinder	1,00	100,00	100,00	103,20	nach KITA Richtlinie
Behinderten-WC/ Besucher			6,00	5,00	
Bewegungsraum/Mehrzweck			100,00	100,70	teilbar
Ausgabeküche/Lager			40,00	43,80	teilw. als Technikfläche möglich
Kinderwagenraum			25,00	32,60	inkl. Krippenwagen
Kreativraum / Werkraum			45,00	41,00	
Snoezel- und Ruheraum			25,00	25,00	
Kopierraum/Lager			15,00	14,10	
Materialräume		2,00	40,00	32,20	div. Einbauschränke nicht einger.
Kinderküche			25,00	27,00	Nahe dem Multifunktionsraum
Personalraum mit Küchenzeile			30,00	27,60	
Leitungsbüro			20,00	19,60	Nähe vom Eingang
Büro Stellvertreter			15,00	14,60	
WC Personal	0,60	13,00	7,80	7,50	
Umkleide Personal			20,00	23,10	Erzieher + Küche
Pumi je Etage		1,00	5,00	5,00	
Hausanschlussräume		1,00	40,00	28,00	div. Potentialfl. Vorhanden
Nutzfläche Gesamt			968,80	974,00	

NUF gesamt: 968,80 974,00**zzgl. Verkehrsfläche ca. 28 %: 271,26 263,50****zzgl. Konstruktionfläche ca. 15%: 145,32 184,30****BGF ca.: 1.385,38 1.421,20**

Außenspielfläche	10	100	1.000,00	1.154,00	zzgl. 330 m² öffentlicher Spielplatz
Abstellraum Außenspielgeräte			40,00	35,00	beliebig erweiterbar
genügend Stellplätze für Erzieher, Eltern, Vereine min. 1 barrierefreier Stellplatz				60/3	
ausreichende Anzahl von Fahrradabstellanlagen				28	