

# Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Bauvorhaben	<b>Neubau Sport- und Quartierzentrum Schmalkalden Helenenweg 98574 Schmalkalden Deutschland</b>
Projektnummer	<b>03-2021</b>
Fachlos	<b>0032 Abdichtung Fenster u. Außentüren</b>
Auftraggeber	<b>Stadt Schmalkalden Altmarkt 1 98574 Schmalkalden Deutschland</b>
Datum	<b>23.01.2025</b>
Seitenzahl	<b>8</b>

# Inhaltsverzeichnis

Schmalkalden (03-2021)

<b>0032</b>	<b>LV</b>	<b>Abdichtung Fenster u. Außentüren</b>	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
		ATV DIN 18299 - Allgemeine Regelung für Bauarbeiten	3
		Allgemeine Hinweise zur Ausführung	5
<b>01</b>	<b>Titel</b>	<b>Vorbereitende Arbeiten / Allgemeines</b>	<b>6</b>
		<b>Zusammenfassung der Gliederungspunkte</b>	<b>8</b>

0032 LV Abdichtung Fenster u. Außentüren

---

ATV DIN 18299 - Allgemeine Regelung für Bauarbeiten

## ATV DIN 18299 - Allgemeine Regelung für Bauarbeiten

Inhaltsverzeichnis

### Angaben im LV zur Baustelle für Bauarbeiten jeder Art nach DIN 18299

#### ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

##### **Bauvorhaben:**

Neubau Sport- und Quartierzentrum Stadion am Walperloh  
Allendestraße 11a  
98574 Schmalkalden  
Deutschland

#### ANGABEN ZUR BAUSTELLE

##### **Lage der Baustelle und deren Umgebung,**

##### **Verkehrs- und Zufahrtsbedingungen:**

Die Baustelle befindet sich im Zentrum der Stadt Schmalkalden, innerhalb einer geschlossenen Ortschaft an der Allendestraße 11a.

Nach Osten, Süden und Westen wird das Baugrundstück durch öffentliche Straßen mit Gehwegen begrenzt, nach Norden durch ansteigendes Gelände mit anschließender Einzelbebauung. Auf den gegenüberliegenden Straßenseiten grenzen Wohnbebauungen an.

Die Zufahrt der Baustelle erfolgt an der südöstlichen Grundstücksecke über die Allendestraße.

Straßenbaulich ist sie bis zur Baustellenzufahrt als ausgebaut zu bezeichnen, die Fahrbahnbreite beträgt etwa 7m. Bei den Flächen auf dem Grundstück handelt es sich vorwiegend um unbefestigte Rasenflächen. Die vorhandene Tartanbahn wird nicht mehr genutzt und kann überbaut werden.

Die Einholung der Genehmigungen für die Straßennutzung durch besondere Fahrzeuge (Schwertransporte, Überbreite, Überlänge) erfolgt durch den AN. Anfallende Gebühren trägt der AN.

Die Baustelleneinrichtung befindet sich ausschließlich auf dem Grundstück.

##### **Immissionen, klimatische oder betriebliche**

##### **Bedingungen:**

Windlastzone 1, Binnenland, h=7m,  
Schneelastzone 3, Höhe Gelände 320,0 m ü. NHN, sk=0,85kN/m<sup>2</sup> / sw=1,00kN/m<sup>2</sup>

##### **Maßnahmen nach Baustellenverordnung:**

Die Beleuchtung der Arbeitsplätze und Verkehrswege ist Sache des Auftragnehmers und in die Einheitspreise einzurechnen.

Die Baustelle fällt unter die Regelungen der Baustellenverordnung vom 10.06.98. Durch den Bauherrn wurde deshalb ein Koordinator benannt und ein SIGE- Plan erarbeitet. Der AN ist verpflichtet sich über den Inhalt des SIGE- Planes eigenverantwortlich zu informieren, einschließlich der sicherheitstechnischen Maßnahmen, die für sein Gewerk vorgesehen sind. Sind Gefährdungen für das eigene Gewerk erkennbar, die nicht selbstständig beseitigt werden können bzw. deren Beseitigung in die Verantwortung anderer fällt, so sind unverzüglich der Koordinator und der Bauherr / Bauleitung zu informieren. Die in der Baustellenordnung getroffenen Festlegungen sind einzuhalten.

##### **Parallel laufende Arbeiten/Schnittstellen:**

Zeitgleich laufen Leistungen anderer Gewerke. Schnittstellen und exakte Abstimmungen zum Ablauf sind bei der Kalkulation zu beachten und einzupreisen. Insbesondere hier ist auf einen ausreichenden Schutz

0032 LV Abdichtung Fenster u. Außentüren

---

ATV DIN 18299 - Allgemeine Regelung für Bauarbeiten

---

angrenzender Bauteile und anderen fremden Leistungen zu achten, da Leistungen anderer Gewerke ggf. zeitgleich mit den zu erbringenden Leistungen erfolgen werden.

**Besondere Anforderungen an Baustelleneinrichtung und Entsorgung:**

Bauseitige Gerüste sind nicht vorhanden.

Die für die Herstellung der vertraglich geschuldeten Leistung des AN erforderliche Baustelleneinrichtung, insbesondere alle erforderlichen Gerüste, Absturzsicherungen, Hebezeuge, Förder- und Einbringegeräte sind durch den AN eigenverantwortlich zu planen und soweit nicht in separaten Positionen erfasst in die EP mit einzukalkulieren. Dabei sind die vorbenannten Rahmenbedingungen und Anschlusswerte zu beachten. Als Aufstelluntergrund außerhalb des Gebäudes ist von unebenen, teils abgeboßchten Schotterflächen auszugehen.

Aufgrund beengter Verhältnisse auf der Baustelle sind die Standorte der durch den AN eigenverantwortlich zu organisierende Abfallentsorgung mit der örtlichen Bauleitung abzustimmen.

Die Schutt- bzw. Verpackungsmaterial und sonstige Verunreinigungs beseitigung aus dem Gebäude und vom Baugrundstück in die Container obliegt dem Auftragnehmer und hat täglich zu erfolgen, spätestens jedoch nach Aufforderung durch die Objekt/Bauüberwachung.

**Besprechungen:**

Die Termine werden von der Objekt-, Bauüberwachung in regelmäßigen Terminkoordinationsbesprechungen überwacht. Der Bauleiter des Auftragnehmers ist verpflichtet, während seiner Ausführungszeit an den im wöchentlichen Turnus stattfindenden Beratungen sowie auf Anweisung der Objekt/Bauüberwachung an weiteren Besprechungen teilzunehmen.

**Abkürzungen:**

AG = Auftraggeber, Vertreter des Auftraggebers

OÜ = Objektüberwachung

AN = Auftragnehmer

BE = Baustelleneinrichtung

B = Breite, L = Länge, H = Höhe

D = Dicke/Durchmesser, T = Tiefe

OK = Oberkante

OKR, UKR = Oberkante, Unterkante Rohbauteil

OKFFB = Oberkante Oberfläche Fertigfußboden

OKG = Oberkante Gelände

UKD = Unterkante Rohbaudecke

UKUHD = Unterkante Unterhangdecke

0032      LV      Abdichtung Fenster u. Außentüren

---

Allgemeine Hinweise zur Ausführung

## Allgemeine Hinweise zur Ausführung

Die Ausführung erfolgt nach

- DIN 18299 Allg. Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
- DIN 18355 Tischlerarbeiten

sowie allen darin zitierten Normen. Desweiteren sind alle einschlägigen DIN Normen, Herstellervorschriften, Vorschriften der Unfallkassen, Arbeitsschutzvorschriften sowie die Richtlinien des Institut für Fenstertechnik (ift) in aktueller Fassung zu beachten.

# Leistungsverzeichnis

Schmalkalden (4830)

<b>0032</b>	<b>LV</b>	<b>Abdichtung Fenster u. Außentüren</b>
01	Titel	Vorbereitende Arbeiten / Allgemeines

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

## 01 Titel Vorbereitende Arbeiten / Allgemeines

### 01.1 Erneuerung äußere Fenster-/ Türabdichtung, umlaufend

Erneuerung äußere Fenster-/ Türabdichtung, umlaufend

Einbauort: Fenster- und Türelemente (überwiegend in Vorwandmontage außen), bei Höhe bis 4,0 m ü. OKG, einschl. Rüstung zum Erreichen der Arbeitshöhe, Standfläche unebenes Gelände.

Aufgrund überzogener Stand-/ Bewitterungszeit sind die vorhandenen Abdichtungen zu erneuern.

Leistungsinhalt:

Rückstandsloses Entfernen der bauseitigen Dichtungsfolie, geklebt auf Kunststoff- bzw. Aluminium-Rahmenprofil und Betonwand, im Querschnitt 2-fach abgewinkelt, Abwicklung bis 50 cm,

Reinigung und Vorbehandlung der Anschlussflächen entsprechend Herstellerempfehlung, bis zur Herstellung tragfähiger Untergründe für die eigene Leistung,

Erneute Abdichtung der Anschlussfuge mit Fensteranschlussfolie, diffusionsoffen DIN 4108-3, Farbton schwarz, 2-fach abgewinkelt, Abwicklung bis 50 cm,

Erstellen einer Produkt- und Bauteildokumentation in Wort und Bild, für alle am Objekt eingesetzten Werkstoffe / Produkte. Übergabe vor VOB Abnahme. Ausfertigung mit Inhaltsverzeichnis, 3-fach in A-4 Ordnern + digital auf CD.

**480 m** EP ..... GP .....

### 01.2 Stundenlohnleistungen Helfer

Stundenlohnleistungen Helfer

Stunden eines Helfers für unvorhersehbare Arbeiten, wie z.B. Beräumung der Baustelle,

Diese Arbeiten bedürfen eines besonderen Nachweises und der ausdrücklichen Anordnung des AG;

**5 h** EP ..... GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Schmalkalden (03-2021)

**0032**    **LV**            **Abdichtung Fenster u. Außentüren**  
01        Titel            Vorbereitende Arbeiten / Allgemeines

---

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

---

Übertrag: .....

**01.3**            **Stundenlohnleistungen Facharbeiter**  
Stundenlohnleistungen Facharbeiter

Stunden eines Facharbeiters für unvorhersehbare Arbeiten, wie  
z.B. Beräumung der Baustelle,

Diese Arbeiten bedürfen eines besonderen Nachweises und der  
ausdrücklichen Anordnung des AG;

**5 h**        EP .....        GP .....

---

**Summe Titel 01**

**Vorbereitende Arbeiten / Allgemeines, Netto:** .....

---

# LV-Zusammenfassung

Schmalkalden (4830)

0032	LV	Abdichtung Fenster u. Außentüren		
Nr.		Bezeichnung	Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Vorbereitende Arbeiten / Allgemeines	6	.....
<b>Summe LV 0032 Abdichtung Fenster u. Außentüren</b>				
		<b>Angebotssumme, Netto:</b>	EUR	.....
		zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR	.....
		<b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b>	EUR	<u>.....</u>