

Anlage 6 - Zusammenstellung Honorarangebot

Los 1 Generalplanung Lph. 1-3

Innohub - FOKUS KLIMA+HOLZ: Teilobjekt Schloss (Connect & Innovation Space)

Schlossplatz 1, 06536 Südharz OT Roßla

Honorarzusammenstellung Generalplanung Lph. 1-3

	Planungsleistung	Honorar
A 6.1	Gebäudeplanung - Leistungsbild §34 HOAI - Lph. 1-3	€
A 6.2	Technische Ausrüstung - ELT - Leistungsbild §55 HOAI - Lph. 1-3	€
A 6.3	Technische Ausrüstung - HLS - Leistungsbild §55 HOAI - Lph. 1-3	€
A 6.4	Tragwerksplanung - Leistungsbild §51 HOAI - Lph. 1-3	€
A 6.5	Freianlagen - Leistungsbild §39 HOAI - Lph. 1-3	€
A 6.6	Wärmeschutz u. Energiebilanzierung - Anlage 1.2.2 HOAI - Lph. 1-3	€
A 6.6	Brandschutzkonzept	€
A 6.6	Vermessungsleistungen	€
A 6.6	Baugrunduntersuchung	€

Honorarsumme, netto €

zzgl. 19% Mwst. €

Honorarsumme, brutto €

Stundensätze (nur zur Information)

Stundensatz €/h
(netto)

Projektleiter (Dipl.-Ing. TU/FH)

Mitarbeiter (Dipl.-Ing. TU/FH)

Technischer Mitarbeiter (Techniker, Zeichner)

Unterschrift

Anlage 6.1 - Gebäudeplanung §34 HOAI

Los 1 Generalplanung Lph. 1-3

Innohub - FOKUS KLIMA+HOLZ: Teilobjekt Schloss (Connect & Innovation Space)

Schlossplatz 1, 06536 Südharz OT Roßla

Gebäudeplanung §34 HOAI - Lph. 1-3

Honoraransatz: Basishonorar

Honorarzone gem. §35 HOAI: III

anrechenbare Baukosten (vorläufig): 5.506.800,00 EUR (netto)

Leistungsbild §34 HOAI 2021

Honorar

1.1	Grundleistungen - Leistungsbild §34 HOAI - Lph. 1-3		€
1.2	Besondere Leistungen: Bedarfsermittlung und Aufstellen eines Funktionsprogrammes		€
1.3	Besondere Leistungen: Aufstellen Raumbuch, Fortschreiben des Raumbuches bis zur Lph. 3		€
1.4	Besondere Leistungen: Aufstellen einer vertieften Kostenberechnung (3.Ebene nach DIN 276 + gewerkeorientiert)		€
1.5	Besondere Leistungen: detaillierte Bestandsaufnahme mit Dokumentation, hist. Baudenkmal		€
1.6	Zuschläge / Höhe u. Art der Zuschläge		€
1.7	Abschläge / Höhe u. Art der Abschläge		€
1.8	Nebenkosten / Höhe u. Art der Nebenkosten		€

Honorarsumme, netto

--

€

Unterschrift

Anlage 6.2 - Technische Ausrüstung §55 HOAI (ELT)

Los 1 Generalplanung Lph. 1-3

Innohub - FOKUS KLIMA+HOLZ: Teilobjekt Schloss (Connect & Innovation Space)

Schlossplatz 1, 06536 Südharz OT Roßla

Technische Ausrüstung §55 HOAI (ELT) Lph. 1-3

Honoraransatz: Basishonorar

Honorarzone gem. §56 HOAI: II

ELT anrechenbare Baukosten (vorläufig): 572.300,00 EUR netto

Leistungsbild §55 HOAI 2021

Honorar

2.1	Grundleistungen - Leistungsbild §55 HOAI - Lph. 1-4 (ELT)		€
2.2	Besondere Leistungen: Bedarfsermittlung und Aufstellen eines Funktionsprogrammes, Untersuchung Lösungsvariante (2)		€
2.3	Besondere Leistungen: Aufstellen einer vertieften Kostenberechnung ELT (3.Ebene nach DIN 276 + gewerkeorientiert)		€
2.4	Zuschläge / Höhe u. Art der Zuschläge		€
2.5	Abschläge / Höhe u. Art der Abschläge		€
2.6	Nebenkosten / Höhe u. Art der Nebenkosten		€

Honorarsumme, netto

--

€

Unterschrift

Anlage 6.3 - Gebäudeplanung §55 HOAI (HLS)

Los 1 Generalplanung Lph. 1-3

Innohub - FOKUS KLIMA+HOLZ: Teilobjekt Schloss (Connect & Innovation Space)

Schlossplatz 1, 06536 Südharz OT Roßla

Technische Ausrüstung §55 HOAI (HLS) - Lph. 1-3

Honoraransatz: Basishonorar

Honorarzone gem. §56 HOAI: II

HLS anrechenbare Baukosten (vorläufig): 867.900,00 EUR netto

Leistungsbild §55 HOAI 2021

Honorar

3.1	Grundleistungen - Technische Ausrüstung §55 HOAI - Lph. 1-3 (HLS)		€
3.2	Besondere Leistungen: Bedarfsermittlung und Aufstellen eines Funktionsprogrammes, Untersuchung Lösungsvariante (2)		€
3.3	Besondere Leistungen: Aufstellen einer vertieften Kostenberechnung HLS (3.Ebene nach DIN 276, gewerkeorientiert)		€
3.4	Zuschläge / Höhe u. Art der Zuschläge		€
3.5	Abschläge / Höhe u. Art der Abschläge		€
3.6	Nebenkosten / Höhe u. Art der Nebenkosten		€

Honorarsumme, netto

--

€

Unterschrift

Anlage 6.4 - Tragwerksplanung §51 HOAI

Los 1 Generalplanung Lph. 1-8

Innohub - FOKUS KLIMA+HOLZ: Teilobjekt Schloss (Connect & Innovation Space)

Schlossplatz 1, 06536 Südharz OT Roßla

Tragwerksplanung §51 HOAI - Lph. 1-3

Honoraransatz: Basishonorar

Honorarzone gem. §52 HOAI: III

anrechenbare Baukosten (vorläufig): 2.470.300,00 EUR netto

Leistungsbild §51 HOAI 2021

Honorar

4.1	Grundleistungen - Tragwerksplanung §51 HOAI - Lph. 1-3		€
4.2	Besondere Leistungen: Untersuchung der vorh. Bausubstanz (konstruktiv), Bewertung der Schädigungen mit Lösungsvorschlag		
4.3	Zuschläge / Höhe u. Art der Zuschläge		€
4.4	Abschläge / Höhe u. Art der Abschläge		€
4.5	Nebenkosten / Höhe u. Art der Nebenkosten		€

Honorarsumme, netto

€

Unterschrift

Anlage 6.5 - Freianlagen §39 HOAI

Los 1 Generalplanung Lph. 1-3

Innohub - FOKUS KLIMA+HOLZ: Teilobjekt Schloss (Connect & Innovation Space)

Schlossplatz 1, 06536 Südharz OT Roßla

Freianlagen §39 HOAI - Lph. 1-3

Honoraransatz: Basishonorar

Honorarzone gem. §40 HOAI: III

anrechenbare Baukosten (vorläufig): 486.300,00 EUR netto

Leistungsbild §39 HOAI 2021

Honorar

5.1	Grundleistungen - Freianlagen §39 HOAI - Lph. 1-3		€
5.2	Zuschläge / Höhe u. Art der Zuschläge		€
5.3	Abschläge / Höhe u. Art der Abschläge		€
5.4	Nebenkosten / Höhe u. Art der Nebenkosten		€

Honorarsumme, netto

--

€

Unterschrift

Anlage 6.6 - Sonst. Fachplanungen

Los 1 Generalplanung Lph. 1-3

Innohub - FOKUS KLIMA+HOLZ: Teilobjekt Schloss (Connect & Innovation Space)
Schlossplatz 1, 06536 Südharz OT Roßla

Sonst. Fachplanungen

Wärmeschutz - Brandschutz - Vermessung - Baugrund

Wärmeschutz und Energiebilanzierung

Honorar

6.1	Wärmeschutz und Energiebilanzierg. (bis Lph. 3 HOAI), Erstellen u. Fortschreiben Energiebilanz, Mitarbeit an Geb.-Konzept		€
6.2	Zuschläge / Abschläge (Art)		
6.3	Nebenkosten / Höhe u. Art der Nebenkosten		€

Honorarsumme, netto

€

Unterschrift

Brandschutzkonzept

Honorar

6.4	Prüffähiges Brandschutzkonzept (nach AHO), Erstellen und Fortschreiben, Mitarbeit an Geb.-Konzept (Grundlage f. Gen.)		€
6.5	Zuschläge / Abschläge (Art)		€
6.6	Nebenkosten / Höhe u. Art der Nebenkosten		€

Honorarsumme, netto

€

Unterschrift

Vermessungsleistungen

Honorar

6.7	Bestandsaufnahme der zu bearbeitenden Grundstücksfläche, inkl. Baumbestand und Grenzen, inkl. aller Feldarbeiten		€
6.8	Erstellung des Lage- und Höhenplanes im Bestand, Übergabe digital (DWG/DXF + PDF) + 1x in Papier,		€
6.9	Nebenkosten / Höhe u. Art der Nebenkosten		€

Honorarsumme, netto

€

Unterschrift

Baugrunduntersuchung

Honorar

6.10	Grundleistung Baugrunduntersuchung nach HOAI, Übergabe Bericht mit Gründungsempfehlungen		€
6.11	Bohr- und Laborarbeiten (4 Bohrungen, 2 Schürfungen)		€
6.12	Chem. Analyse nach Ersatzbaustoffen		€
6.13	Nebenkosten / Höhe u. Art der Nebenkosten		€

Honorarsumme, netto

€

Unterschrift