

73 LV Los G07.3-Trockenbau, Akustik

Deckblatt

Klassifikation: öffentlich



Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis

G07.3 Trockenbau, Akustik (ohne Riegel 5)

Haus 200, Stadtwerke Leipzig

Projekt: Umbau / Modernisierung Haus 200
 Arno-Nitzsche-Straße 35
 04277 Leipzig

Auftraggeber: Stadtwerke Leipzig GmbH
 Augustusplatz 7
 04109 Leipzig

73	LV	Los G07.3-Trockenbau, Akustik
Objektbeschreibung		
<p>Das Gebäude: Das Gebäude wurde Anfang der 2000er Jahre auf Grundlage eines Wettbewerbs, von dem Architekturbüro HPP ausgeführt. Die aktuelle Grundrissgestaltung findet man in Form einer klassischen Bürozellenstruktur vor.</p> <p>Die Gebäudestruktur: Das Gebäude hat eine markante Struktur, die aus 4 Büroriegeln in Nord Süd Ausrichtung besteht.</p> <p>Getrennt sind die Riegel durch 3 begrünte Innenhöfe. Die Riegel werden über 2 schmale Quer- bzw. Erschließungsriegel miteinander verbunden. Im Westen schließt hier ein Kopfbau an, der im Moment noch als Kantine genutzt wird.</p> <p>Ziel: vom klassischen Zellenbüro zum Open Space Office Ziel ist das Aufbrechen der konventionellen Bürozellenstruktur hin zum anspruchsvollem Open-Space-Office. Die lichten Raumhöhen betragen im EG. 3,36 m; im 1. OG. und 2. OG. 2,77 m. Innerhalb des Gebäuderasters von 5,5 m ist eine flexible und kommunikative Büronutzung vorgesehen. Der Grundriss in seiner Struktur zoniert sich, in eine im Raster gleichmäßig aufgeteilte Arbeitswelt, die über einen kommunikativen Charakter verfügen wird. Die Übergänge sind hierbei fließend und offen gestaltet. Die einzelnen Arbeitsbereiche basieren auf dem Gebäude-/ Fassadenraster, wodurch eine flexible Nutzung gewährleistet wird. Der Mittelgang als Erschließung der einzelnen Arbeitsplätze und Zonen bleibt erhalten.</p> <p>Baubeschreibung Die Baustelle befindet sich im Haus 200, Arno-Nitzsche-Straße 35, 04277 Leipzig</p> <p>Zuwegung und Transport Die Zufahrt zur Baustelle sowie der Transport von Maschinen, Einrichtung-BE, Baumaterial bzw. Abtransport von Abbruchmaterial findet über Arno-Nitzsche-Straße in Leipzig und weiterführend über die innerbetrieblichen Straßen der Leipziger Stadtwerke statt.</p> <p>Geplante Baumaßnahmen Modernisierung des Bürogebäudes „Haus 200,“, vom "klassischen Zellenbüro" zum "Open Space-Büro". Baugenehmigung Bestandsgebäude: 63.6-B/98-0276 vom 05.10.1998 Neustrukturierung der Büroflächen in den Riegeln 1-4, (EG, 1OG, 2OG) Weitere bauliche Maßnahmen in den weiteren Bauabschnitten - bilden von Nutzungsbereichen < 400 qm, als Büroflächen - Modernisieren aller haustechnischen Installationen.</p> <p>Baustelleneinrichtung Bauseits zur Verfügung stehende Einrichtungen:</p> <ul style="list-style-type: none">• WC-Container• Baustrom• Bauwasser <p>Vor Einrichtung der Baustelle ist eine Begehung mit dem Auftraggeber zur Bestandsaufnahme durchzuführen. Sämtliche Leistungen zur Baustelleneinrichtung sind im Angebot zu berücksichtigen. Die Baustelle ist täglich in aufgeräumtem und gereinigtem Zustand zu verlassen. Benutzte Flächen sind bereits zu räumen, sobald sie nicht mehr benötigt werden. Befolgt der Auftragnehmer eine dahin gehende Aufforderung nicht innerhalb einer angemessenen Frist, so kann der Auftraggeber die Flächen auf Kosten des Auftragnehmers räumen lassen. Der Auftragnehmer hat alle für die Sicherung und Regelung des</p>		

Leistungsverzeichnis

LSW, Campus Südost - Umbau/Modernisierung Haus 200 (012.01)

73 LV Los G07.3-Trockenbau, Akustik

Objektbeschreibung

Verkehrs im Baubereich erforderlichen Maßnahmen, auch außerhalb der Arbeitszeit, zu treffen.

Zum Schutz der Umwelt, der Landschaft und der Gewässer hat der Auftragnehmer die durch die Arbeiten hervorgerufenen Beeinträchtigungen auf das unvermeidbare Maß einzuschränken. Über behördliche Anordnungen oder Ansprüche Dritter wegen der Auswirkungen der Arbeiten hat der Auftragnehmer den Auftraggeber unverzüglich schriftlich zu unterrichten.

Es ist die installierte Baustromversorgungen mit Unterverteilern zu nutzen, das Niederspannungsnetz des Gebäudes ist für die auszuführenden Arbeiten nicht zu nutzen.

Gewerbliche Werbung auf der Baustelle ist nur mit Zustimmung des Auftraggebers zulässig. Aufgetretene Beschädigungen an angrenzenden Grundstücken, Straßen und Wegen sind zu beseitigen.

73 LV Los G07.3-Trockenbau, Akustik

ZTV Trockenbau, Akustik

3.1 Angaben zur Baustelle

Die zu bearbeitenden Flächen haben eine Höhe von bis zu 3,36 m. Alle dafür notwendigen Gerüste sind, entsprechend der in den Positionen angegebenen Raumhöhen, in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

3.2 Angaben zur Ausführung

Der Untergrund besteht überwiegend aus beschichteten Stalbeton-Decken und -Wänden.

Die notwendigen Details zur Montage vorgesehener Einbauten (z. B. Leuchten) sind eigenverantwortlich abzustimmen. Die aus der jeweiligen Einbautechnologie resultierenden Erschwernisse (z. B. Herstellung der Akustik-Deckenabsorber mit Unterbrechung) sind einzukalkulieren.

Der Bieter muss unter Berücksichtigung der Bestell- und Lieferfristen eigenverantwortlich spätestens drei Wochen vor dem erforderlichen Freigabetermin eine eigene, durch den Hersteller/Errichter gefertigte Werkstatt- und Montageplanung (WMP) an die Architekten zur Prüfung und Freigabe übergeben. Notwendige Zulassungen und sonstige Verwendbarkeitsnachweise sind spätestens vor Montagebeginn der Bauleitung vorzulegen.

Spätestens eine Woche vor Fertigungsbeginn hat der AN sämtliche für die Herstellung und Montage erforderlichen, mit den Prüfanmerkungen des Architekten zur freigegebenen WMP gleichgestellten Zeichnungen, Planungen, Nachweise, Details, etc. zu liefern. Aus den Darstellungen müssen Konstruktion, Maße, Einbau, Befestigung und Bauanschlüsse der Bauteile sowie die Einbaufolge erkennbar sein. Grundsätzlich sind die Darstellungen in Zeichnungen, Maßstab mind. 1:20 und in 1-facher Ausfertigung, zu liefern sowie digital zur Verfügung zu stellen.

Die Montage der Bauelemente muss flucht- und lotrecht erfolgen. Die horizontalen Einbauebenen sind jeweils nach dem Meterriss einzumessen, der in jedem Geschoß durch den Auftraggeber angebracht worden ist. Dieser Meterriss ist vom AN an die für ihn relevanten Stellen zu übertragen und zu kennzeichnen.

Die erforderlichen Profile und Bauteile sind für den gewünschten Verwendungszweck aus den Unterlagen des System-Herstellers auszuwählen. Die Profile müssen die Lasten sicher abtragen. Dabei sind die besonderen Anforderungen an die Robustheit der Konstruktionen und die Befestigungsmöglichkeiten zu berücksichtigen. Die Verankerungen der Elemente sind so auszuführen, dass alle auftretenden Kräfte mit den vorgeschriebenen Sicherheitsreserven auf den Baukörper übertragen werden. Mit der Unterkonstruktion sind die zu erwartenden, zulässigen Toleranzen des Untergrunds auszugleichen. An die Passgenauigkeit, Ebenflächigkeit und Bewegungen des Baukörpers und Dehnungen der Elemente müssen dauerhaft aufgenommen werden, ohne dass hieraus Belastungen auf die Konstruktion übertragen werden. Im Gebäude verbleibende Teile der Verankerung (Dübel) müssen korrosionsgeschützt sein. Befestigungs- und Verbindungsmittel - wie Schrauben, Bolzen und Dübel - müssen entsprechend dem jeweiligen Verwendungszweck und gemäß den Anforderungen ausgewählt werden.

Bohrungen und Aussparungen in tragenden Bauteilen des Bestandes sind vorher mit dem Statiker abzustimmen. Die Befestigungsmittel sind auf die jeweilige Konstruktion abzustimmen. Sichtbar bleibende Flächen sind vor Beschädigungen zu schützen.

Leistungsverzeichnis

LSW, Campus Südost - Umbau/Modernisierung Haus 200 (012.01)

73	LV	Los G07.3-Trockenbau, Akustik		
01	Titel	Akustik-Absorber		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	Titel Akustik-Absorber			
01.1	Werkstatt- und Montageplanung			
	Erarbeiten aller ausführungsreifen Werk-, Montage- und Positionspläne für die eigenen Leistungen einschl. Nachweis der Verbindungen und Anschlüsse auf der Grundlage der den Verdingungsunterlagen beigefügten Ausführungsplanung.			
	Erstellte Pläne sind dem Auftraggeber unentgeltlich zur Verfügung zu stellen, Ausfertigung in Papier sowie in Datenform.			
	Anfertigen der notwendigen Berechnungen und Pläne zum Nachweis der Tragfähigkeit der Unterkonstruktionen und Befestigungsmittel der Akustik-Decken und Wandabsorber.			
		1 PSH	EP	GP
01.2	Akustik-Deckenabsorber, 3.080x3.720 mm			
	Akustik-Deckensegel aus Glaswolle-Elementen, schallabsorbierend, frei unter Decke hängend, inkl. aller erforderlichen Befestigungsmittel, in fix und fertiger Leistung, wie folgt:			
	<ul style="list-style-type: none"> - Tragschiene aus beschichtetem Stahl, befestigt an Rohdecke aus Stahlbeton; - mit justierbarer Seilabhängern in einheitlicher Höhe abgehängt und exakt flucht- und waagrecht ausgerichtet, Anzahl der Abhängungen nach Herstellervorgabe - rahmenlose Glaswolleplatten, alle sichtbaren Oberflächen und Kanten farbbeschichtet - Die vier Außenecken sind im Radius von 30 cm gerundet - Ein Deckensegel besteht aus 12 Einzelementen, der Abstand zwischen den Einzelementen beträgt 4 cm - in diesen Fugen ist der bauseitige Einbau von LED-Lichtleistenleuchten vorgesehen (b ca. 3,7 cm), - Montagerihenfolge: <ol style="list-style-type: none"> 1. Hängepunkte an der Decke installieren 2. (bauseits) Montage mittlere LED-Leuchte 3. Montage der beide innenliegenden Elemente 4. (bauseits) Montage der beiden äußeren LED-Leuchten 5. Montage der beiden außenliegenden Elemente 			
	In den Besprechungsräumen verlaufen die Leuchten um 90° gedreht. Die Montage Reihenfolge der Platten ändert sich dort entsprechend (siehe Grundriss 1.OG - Detail-Deckenspiegel).			
	Die Montageunterbrechung für den Einbau der Leuchten (bauseits) ist einzukalkulieren.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

LSW, Campus Südost - Umbau/Modernisierung Haus 200 (012.01)

73	LV	Los G07.3-Trockenbau, Akustik		
01	Titel	Akustik-Absorber		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
	<p>Untergrund: Stahlbetondecke Gefälle: 0% Länge: ca. 3.080 mm Breite: ca. 3.720 mm Dicke: ca. 40mm Kanten: ringsum scharfkantig und farbbeschichtet (rahmenlos und freitragend) Kantenausführung A DIN EN 13964</p> <p>Oberfläche: homogen, oberflächenfertig beschichtet Farbe: allseitig, ähnlich weiß NCS S 0500 N Lichtreflex.grad: ca. 85 % Glanzgrad: < 1 Elemente: 4 Stk. 1.200x600 mm (mit Rundung), 2 Stk. 1.200x600 mm (ohne Rundung), 4 Stk. 1.200x1.200 mm, 2 Stk. 600x600 mm,</p> <p>Traggschienen: ca. 22 lfm Seilabhänger: ca. 24 Stk. Abhängehöhe: ca. 20 cm (1.-2.OG) ca. 50 cm (EG) Abstand: ca. 4 cm (der Elemente untereinander) Brandschutzkl.: A2-s1,d0 EN 13501-1 (nicht brennbar) Schallabsorption: Äquivalente Absorptionsfläche AObj, je Element 125Hz = 1,1; 250Hz = 3,3; 500Hz = 4,4; 1000Hz = 5,1; 2000Hz = 5,1; 4000Hz = 5,0 gemäß DIN EN ISO 354 bei 200mm totaler Konstruktionshöhe</p> <p>Einbauhöhe: 2,58 m über OK Fußboden Einbauort: Riegel 1-4, EG - 2.OG, Arbeitsplätze und Besprechungsräume</p> <p>Leitfabrikat: "Ecophon_Solo Freedom mit Ecophon_Connect T24" oder gleichwertig</p> <p>angeboten: '.....' Hersteller / Typ</p>			
		86 ST	EP	GP
01.3	<p>Akustik-Deckenabsorber, 2.480x3.080 mm Wie Position 01.2 (Seite 5) jedoch: Länge: ca. 2.480 mm Breite: ca. 3.080 mm Elemente: 4 Stk. 1.200x600 mm (mit Rundung), 1 Stk. 1200x600 mm (ohne Rundung),</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

LSW, Campus Südost - Umbau/Modernisierung Haus 200 (012.01)

73 01	LV Titel	Los G07.3-Trockenbau, Akustik Akustik-Absorber		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
	<p>2 Stk. 1.200x1.200 mm, 2 Stk. 600x600 mm, Einbauort: Riegel 1-4, EG - 2.OG, neben Technikräumen</p> <p>Das Fabrikat hat der Produktfamilie des in der vorbeschriebenen Positionen angebotenen Fabrikats zu entsprechen.</p>	8 ST	EP	GP
01.4	<p>Akustik-Deckenabsorber, 3.680x1.040 mm Wie Position 01.2 (Seite 5) jedoch: Länge: ca. 3.680 mm Breite: ca. 1.040 mm Elemente: 3 Stk. 1.200x1.040 mm, Traggschienen: ca. 6,5 lfm Seilabhänger: ca. 6 Stk. Abhängehöhe: ca. 60 cm Einbauort: Riegel 6, EG, Arbeitsplätze</p> <p>Das Fabrikat hat der Produktfamilie des in der vorbeschriebenen Positionen angebotenen Fabrikats zu entsprechen.</p>	19 ST	EP	GP
01.5	<p>Akustik-Deckenabsorber, 2.440x1.040 mm Wie Position 01.2 (Seite 5) jedoch: Länge: ca. 2.440 mm Breite: ca. 1.040 mm Elemente: 2 Stk. 1.200x1.040 mm, Traggschienen: ca. 4,2 lfm Seilabhänger: ca. 4 Stk. Abhängehöhe: ca. 60 cm Einbauort: Riegel 6, EG, Arbeitsplätze</p> <p>Das Fabrikat hat der Produktfamilie des in der vorbeschriebenen Positionen angebotenen Fabrikats zu entsprechen.</p>	1 ST	EP	GP
01.6	<p>Akustik-Deckenabsorber, Flure EG Wie Position 01.2 (Seite 5) jedoch: als längsorientierte Deckenabsorber, bestehend aus 10 Elementgruppen mit 2-4 Einzelementen gemäß Verlegeplan (Grundriss 1. OG - Detail-Deckenspiegel).</p> <p>Die Abrechnung erfolgt in Stk. Flurzone.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

LSW, Campus Südost - Umbau/Modernisierung Haus 200 (012.01)

73	LV	Los G07.3-Trockenbau, Akustik		
01	Titel	Akustik-Absorber		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Länge: ca. 26,20 m Breite: ca. 1,20 m Elemente: 16 Stk. 1.200x1.040 mm, 14 Stk. 1.200x600 mm, Traggschienen: ca. 46 lfm Seilabhänger: ca. 60 Stk. Abhängöhe: ca. 40 cm Einbauort: Riegel 1-4, EG - 1.OG, Flure</p> <p>Das Fabrikat hat der Produktfamilie des in der vorbeschriebenen Positionen angebotenen Fabrikats zu entsprechen.</p>			
		4 ST	EP	GP
01.7	<p>Akustik-Deckenabsorber, Flure 1.OG</p> <p>Wie Position 01.2 (Seite 5) jedoch: als längsorientierte Deckenabsorber, bestehend aus 10 Elementgruppen mit 2-4 Einzelementen gemäß Verlegeplan (Grundriss 1. OG - Detail-Deckenspiegel).</p> <p>Die Abrechnung erfolgt in Stk. Flurzone.</p> <p>Länge: ca. 26,20 m Breite: ca. 1,20 m Elemente: 16 Stk. 1.200x1.040 mm, 14 Stk. 1.200x600 mm, Traggschienen: ca. 46 lfm Seilabhänger: ca. 60 Stk. Abhängöhe: ca. 10 cm Einbauort: Riegel 1-4, 1.OG, Flure</p> <p>Das Fabrikat hat der Produktfamilie des in der vorbeschriebenen Positionen angebotenen Fabrikats zu entsprechen.</p>			
		4 ST	EP	GP
01.8	<p>Akustik-Deckenabsorber, Flure 2.OG</p> <p>Wie Position 01.2 (Seite 5) jedoch: als längsorientierte Deckenabsorber, bestehend aus 10 Elementgruppen mit 2-4 Einzelementen gemäß Verlegeplan (Grundriss 1. OG - Detail-Deckenspiegel).</p> <p>Die Abrechnung erfolgt in Stk. Flurzone.</p> <p>Länge: ca. 18,88 m Breite: ca. 1,20 m Elemente: 11 Stk. 1.200x1.040 mm, 11 Stk. 1.200x600 mm, Traggschienen: ca. 33 lfm</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

LSW, Campus Südost - Umbau/Modernisierung Haus 200 (012.01)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
73	LV Los G07.3-Trockenbau, Akustik			
01	Titel Akustik-Absorber			
	<p>Übertrag:</p> <p>Seilabhänger: ca. 44 Stk. Abhängehöhe: ca. 10 cm Einbauort: Riegel 1-4, 2.OG, Flure</p> <p>Das Fabrikat hat der Produktfamilie des in der vorbeschriebenen Positionen angebotenen Fabrikats zu entsprechen.</p>	4 ST	EP	GP
01.9	<p>Wandabsorber, PET-Faser</p> <p>Akustikpaneel aus PET-Faser ummantelt mit Stoff, schallabsorbierend, an Wandflächen montiert, in folgender Ausführung:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tragkonstruktion aus beschichtetem Stahl, befestigt an Wand aus Stahlbeton; - Befestigung der Absorber an der Unterkonstruktion nach Wahl des AN (z.B. Verschraubung oder Magnet-Halterungen) exakt flucht- und waagrecht ausgerichtet, Anzahl der Abhängungen nach Herstellervorgabe - rahmenlose mit Stoff ummantelte PET-Faserelemente <p>Untergrund: Sichtbetonwand Abmessung: b x h 1.600x1.500 mm, dreigeteilt Tiefe: ca. 60 mm Design/Farbe: dreiteilig aus 1.000 x 1000 mm Paneel, Pastel-Farbtone 1.500 x 600 mm Paneel, Grauton 500 x 1.000 mm Paneel, Weißton</p> <p>Tiefe: ca. 60 mm Oberfläche: Stoffhülle Kernmaterial: Akustikfaser aus PET, mit einer Dichte von ca. 40 Kg/m³ Brandschutzkl.: B-s2,d0 EN 13501-1 (nicht brennbar) Schallabsorption: aw > 0,80 (EN ISO 11654) Besonders hohe Absorption bei mittleren und hohen Frequenzen, mit einem Spitzenwert (H) bei 2000-4000 Hz.</p> <p>Einbauhöhe: 0,75 m über OK Fußboden Einbauort: Riegel 1-4, EG - 2.OG, Fokusräume</p> <p>Leitfabrikat: "arteck_Wallsound uni" oder gleichwertig</p> <p>angeboten: '.....' Hersteller / Typ</p>	16 ST	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

LSW, Campus Südost - Umbau/Modernisierung Haus 200 (012.01)

73	LV	Los G07.3-Trockenbau, Akustik		
01	Titel	Akustik-Absorber		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.10	Stundensatz Facharbeiter, Monteur Für eventuell erforderliche Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet: Facharbeiter			
		15 STD	EP	GP
Summe Titel 01			Akustik-Absorber, Netto:

LV-Zusammenfassung

LSW, Campus Südost - Umbau/Modernisierung Haus 200 (012.01)

73	LV	Los G07.3-Trockenbau, Akustik		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Akustik-Absorber	5
Summe LV 73 Los G07.3-Trockenbau, Akustik				
		Angebotssumme, Netto:	EUR
		Stempel	zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
		<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR	<u>.....</u>
..... Anbieter - Unterschrift				

Bieterangabenverzeichnis

LSW, Campus Südost - Umbau/Modernisierung Haus 200 (012.01)

73	LV	Los G07.3-Trockenbau, Akustik
01	Titel	Akustik-Absorber
Nr.	Liste der Positionen mit Biertextergänzung	
01.2	Akustik-Deckenabsorber, 3.080x3.720 mm angeboten: '.....'	
01.9	Wandabsorber, PET-Faser angeboten: '.....'	