

---

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

---

Datum: 20.01.2025

Seite: - 1 -

## LEISTUNGSVERZEICHNIS

**Maßnahmenummer:** BM / 2025 / 1  
**Vergabenummer:** RH - 51

**Bauvorhaben:** Sanierung Rathaus Vacha  
Markt 4, 36404 Vacha

**Auftraggeber:** Stadt Vacha  
Bahnhofstraße 21, 36404 Vacha

**Leistungsumfang:** Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 2 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

## Leistungsverzeichnis Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche

### 1 Gewerk Dachdeckerarbeiten

Kurzbeschreibung

Allgemeine Kurzbeschreibung:

„DEO AEDIFICATORE aDIVVANTE“,

so lautet das inschriftliche Chronogramm in dem östlichen Korbportal der ehemaligen Durchfahrt des Haupthauses.

„Erbaut mit Gottes Hilfe 1613“

heißt die Übersetzung der Inschrift, welche somit einen wichtigen Zeitzeugen und zugleich ein Dokument mit Urkundenwert darstellt. Dies ist der Dokumentation zur bauhistorischen und restauratorischen Voruntersuchung des Vachaer Rathauses von Herrn Wolfgang Petzholdt vom Sept. 2015 – Dezember 2015 zu entnehmen. Das Rathaus Vacha ist das dominierende Gebäude am Marktplatz und zugleich das kulturhistorisch bedeutendste Bauwerk der Stadt Vacha. Es wirkt identitätsstiftend für die gesamte Stadt und ist eines der aufwendigsten gestalteten Fachwerkgebäude Thüringens. Die Flachschnitzereien und Verzierungen gehören zum Formengut der Spätrenaissance.

Das repräsentative Bauwerk wurde 1613 als Stadtpalais für den landgräflichen Amtmann Caspar Widemarkter (Statthalter des Kurfürsten von Hessen) von Hans Weber (Hersfeld), im hessischen Stil, als dreigeschossiger Fachwerkbau auf massivem Erdgeschoss erbaut und beherbergt seit 1911 das Rathaus und den Ratskeller. 1910 erhielt das Gebäude einen rechtwinkligen Anbau. Die letzte umfangreiche Restaurierung erfolgte 1923.

Im Kellergeschoss verweisen die ältesten Gewölbefunde sogar auf Ende des 13. Anfang des 14. Jh. hin. Siehe auch hierzu die Dokumentation zur bauhistorischen und restauratorischen Voruntersuchung des Vachaer Rathauses von Herrn Wolfgang Petzholdt vom Sept. 2015 – Dezember 2015.

Das Gebäude muss dringend denkmalgerecht saniert werden, damit es in einem guten Zustand weiterhin erhalten werden kann. Immense statische und holzschutztechnische Probleme müssen fachtechnisch richtig abgestellt werden. Auch die Aspekte Brandschutz und Barrierefreiheit müssen nach den neuen Regeln der Technik im Sanierungskonzept beachtet werden.

Maßnahmebeschreibung:

Die Sanierung des Rathaus Vacha musste aus verschiedensten Gründen in 2. Bauabschnitte gegliedert werden.

Übertrag:

€

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 3 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Der 1. BA wurde mit EFRE-Mitteln der Förderperiode 2014-2020 denkmalgerecht durchgeführt. Im ersten Schritt wurde der Gebäudekomplex entkernt und der Neubau errichtet. Bereits im Zuge der Entkernungsarbeiten wurde deutlich, dass das Schadensbild im Hauptgebäude weitaus über dem eingeschätzten Sanierungsaufwand lag. Im Zuge des 1. BA wurde der Seitenflügel komplett saniert. Auch das Dach- und Staffelgeschoss des Hauptgebäudes wurden statisch intakt gebracht und denkmalgerecht saniert.

Im 2. BA werden das Erdgeschoss, 1. und 2. Obergeschoss saniert. Neben den statisch-konstruktiven Maßnahmen wird auch das geplanten Raumkonzept umgesetzt. Im Rahmen der Baugenehmigung für den Neubau wurde ein Brandschutzkonzept für den gesamten Gebäudekomplex erarbeitet. Die Forderungen, welche aus dem Brandschutzkonzept und dessen Prüfung hervorgehen, werden im Rahmen der Innensanierung mit umgesetzt. Da im Seitenflügel ein neues notwendiges Treppenhaus hergestellt wurde, und der zweite Rettungsweg über den geplanten Neubau erfolgt, kann die Bestandstreppe im Hauptgebäude teilweise erhalten und saniert werden.

Mit den Sanierungsarbeiten im Erdgeschoss und Kellergeschoss geht die Maßnahme in die finale Phase. Hier sind überwiegend steinrestauratorische Arbeiten auszuführen. Im Kellergeschoss des Hauptgebäudes ist ein hoher Versalzungsgrad nachgewiesen. Dies hängt mit der defekten Kläranlage zusammen.

Die Fremdeinbauten im Bereich des östlichen Korbbogens wurden zurückgebaut und der östliche Ausgang in Richtung Hof wird wieder hergestellt. Das inschriftliche Chronogramm in dem östlichen Korbbogenportal der ehemaligen Durchfahrt des Haupthauses „[DEO AEDIFICATORE aDIVVANTE](#)“ wird in seiner Ganzheit erhalten und restauratorisch aufbereitet. Als neue Ausgangstüre soll ein modernes Stahl-Glaselement zur Ausführung kommen, welches sich gegenüber dem Bestand zurücknimmt und damit unterordnet.

Alle Maßnahmen werden mit der Denkmalschutzbehörde abgestimmt, um eine dem Gebäude gerecht werdende Sanierung umzusetzen.

Weiterhin sind für alle geplanten Maßnahmen baubegleitende Restauratoren in den Bereichen Farbe, Putz und Stein eingesetzt. Als wichtiger Leitfaden für eine denkmalgerechte Sanierung ist die Dokumentation zur bauhistorischen und restauratorischen Voruntersuchung des Vachaer Rathauses von Herrn Wolfgang Petzholdt vom Sept. 2015 – Dezember 2015 anzusehen.

Parallel zu den Sanierungsmaßnahmen des historischen Hauptgebäudes, soll die Fertigstellung (Innenausbau und Fassaden)

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 4 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag:

€

des neuen Erschließungs- und Funktionsgebäude umgesetzt werden.

Die geplante Aufzugsanlage, für die berierrefreie Erschließung der beiden Obergeschosse, wurde bereits im 1. BA umgesetzt. Weiterhin ist in dem Neubau das zweite notwendige Treppenhaus untergebracht. Die sanitären Anlagen für die Mitarbeiter der Verwaltung der Stadt Vacha sollen hier ebenfalls ihren Platz finden. Im Erdgeschoss wird eine öffentliche, behindertengerechte Toilette angeordnet.

Über den Neubau können Besucher barrierefrei vom Marktplatz in das 1. und 2. Obergeschoss des Rathaus Vacha gelangen. Das Foyer im Erdgeschoss kann barrierefrei über den östlichen Eingang im Hauptgebäude besucht werden. Der Neubau soll in ganz klaren Linien, mit einem Flachdach in Massivbauweise errichtet werden und wird ca. 3 Meter vom Hauptgebäude abgerückt platziert. Die Verbindung zwischen Altbau und Neubau soll lediglich über die Deckenebenen in der Breite des Hauptflures Altbau erfolgen. Als Fassade ist für den verbindenden Teil eine vorgehängte Alu-Glas-Fassade geplant.

Es ist wichtig, dass der Neubau keine Konkurrenz für das historische Rathaus darstellt, sondern dass er sich unterordnet und seine Funktion erfüllt.

Nach der Umsetzung der Komplettisanierung und des Neubaus bezieht die Verwaltung der Stadt Vacha wieder ihre Räumlichkeiten.

#### Angaben zum Standort:

Das Bauvorhaben befindet sich in der Gemarkung Vacha, Flur 1, Flurstücke 149/2 und 491/1, Markt 4 in 36404 Vacha.

Das Gebäude ist als Kulturdenkmal ausgewiesen. Es befindet sich im Zentrum der Stadt. Das Hauptgebäude ist zum Markt ausgerichtet. Der Gebäudekomplex gliedert sich in Haupt- und Nebengebäude mit Verbinder, sowie Funktionsgebäude als geplanter Neubau. Die Bezeichnung der Gebäudeteile sind dem beigefügten Lageplan (Anlage Lageplan 1:500) zu entnehmen.

Die Platzverhältnisse sind beengt. Siehe auch beigefügtes Luftbild (Anlage Luftbild) !

In unmittelbarer Nähe des Hauptgebäudes befindet sich das Ärztehaus mit laufendem Patientenbetrieb. Die zugeordneten Parkflächen müssen vorgehalten werden.

Die Zufahrt zur Baustelle innerorts ist ebenfalls sehr beengt. Für die Auswahl der Baustellentechnik wird dringend empfohlen, eine Vorortbesichtigung durchzuführen.

Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über die Heyligenstrasse oder die Widemarkterstrasse.

Ist auf Grund der Technologie des AN eine Straßensperrung erforderlich, ist diese bei der Straßenverkehrsbehörde des Wartburgkreises zu beantragen. Die entstehenden Kosten trägt der AN.

Die Auswahl und Bereitstellung der Baustellentechnik, wie z.B. Kran, Kleintransportfahrzeuge, Schuttrutschen usw. und deren Vorhaltung ist in die Position Baustelleneinrichtung einzukalkulieren.

Übertrag:

€

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 5 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Der Schutz angrenzender Bauteile und Gebäude der Nachbargrundstücke hat mit Sorgfalt zu erfolgen.  
Beschädigungen gehen zu Lasten des Verursachers.

Die Materiallagerung, Materialtransport, Aufstellung von Container (diese sind in die EPs einzurechnen) sind auf dem Grundstück nur eingeschränkt möglich und sind gut zu koordinieren. Hierfür steht die Fläche des Hinterhofes zur Verfügung.

Werden größere Lagerflächen benötigt, hat sich der AN bei der Stadt Vacha zu informieren.  
Entstehende Kosten sind in die EPs einzukalkulieren.  
Alle erforderlichen Sicherungsmaßnahmen, wie z.B. Bürgersteigsperrungen und zusätzliche Straßensperrungen etc. sind bei der Stadt Vacha bzw. bei der zuständigen Straßenverkehrsbehörde des Wartburgkreises zu beantragen und in die Kalkulation der Baustelleneinrichtung mit einzubeziehen.

Bei den Leistungen handelt es sich um Innenputzarbeiten im Denkmal. Die Vergütung erfolgt nach den im Folgenden beschriebenen Einzelleistungen.  
Alle Arbeits,- Gesundheits,- und Sicherheitsvorschriften für Putzarbeiten sind zwingend einzuhalten.

Wir empfehlen, dass sich vor Angebotsabgabe vor Ort über den Maßnahmenumfang genau zu informieren ist.

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

---

|          |   |        |            |
|----------|---|--------|------------|
| Projekt: | Sanierung Rathaus Vacha                   | Datum: | 20.01.2025 |
| LV:      | Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche |        |            |
|          | Ausschreibung: Lang-LV                    | Seite: | - 6 -      |

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

## 1.1 Titel Baustelleneinrichtung

### Vorbemerkung

Es gelten grundsätzlich die "Allgemeinen Techn. Vorschriften für Bauleistungen" VOB in allen Teilen neueste Fassung, hier mit allen Inhaltsteilen als vereinbart. Hiervon abweichende Regelungen werden nur gültig, wenn sie bei Auftragsvergabe zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber schriftlich vereinbart werden. Die übrigen Teile der betreffenden DIN 18299 bleiben hiervon unberührt.

Erlaubt die "Allgemeine Techn. Vorschrift" unterschiedliche Aufmaßregeln, so haben die Vertragsparteien vor der Ausführung der Arbeiten festzulegen, nach welchen Aufmaßregeln abzurechnen ist. Alle unter Punkt 4 der DIN 18299 genannten Nebenleistungen, werden nicht gesondert vergütet und sind in die Kalkulation der Einheitspreise einzurechnen.

Bei der Aufstellung der Leistungsbeschreibung wird gemäß VOB/C davon ausgegangen, dass die beschriebenen Leistungen immer dann die Lieferung und Montage der dazugehörigen Stoffe und Bauteile einschließen, wenn nichts anderes vorgeschrieben ist.

Die Leistungsbeschreibung dient der Preisfindung. Erkennt der Anbieter, dass die Leistung nicht erschöpfend oder widersprüchlich beschrieben ist, so hat er dies unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

In jedem Fall sind die Arbeiten nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik auszuführen.

Die Herstellervorschriften der zum Einsatz kommenden Materialien sind einzuhalten.

Verschmutzungen der Straßen sowie Lärm-und Staubbelästigungen der Anlieger sind auf das unvermeidliche zu reduzieren. Verschmutzungen sind mindestens täglich zu beseitigen. Der dafür notwendige Aufwand ist in den EP einzurechnen.

Vor Baubeginn sind vom Auftragnehmer ein Baustelleneinrichtungsplan sowie ein technologischer Ablaufplan zu erstellen, welche der Bauleitung zur Baugenehmigung vorzulegen sind. Die Kosten hierfür sind in die EPs einzukalkulieren.

Arbeitsbedingte Zeitunterbrechungen, auch durch andere am Bau beteiligte Firmen verursacht und dadurch bedingtes mehrmaliges Anfahren zur Baustelle (auch in größeren zeitlich versetzten Zeiträumen), sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

---

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 7 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag:

€

### 1.1.1

#### Baustelleneinrichtung

##### Baustelleneinrichtung

Einrichten einer Baustelle mit allen erforderlichen Geräten, Maschinen und Hilfsmitteln für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen erforderlich sind, einschließlich Baustellencontainer für Material und Arbeitskräfte (Tagesunterkünfte, Pausen- und Umkleieräume entsprechend den baulichen Anforderungen und den Anforderungen an die Einrichtung nach Abschnitt 5 ASR 45/1-6 Arbeitsstätten-Richtlinie Tagesunterkünfte auf Baustellen (ASR 45/1-6) Zu § 45 Abs. 1 bis 6 der Arbeitsstättenverordnung. Die Bereitstellung der sanitären Einrichtungen durch den Unternehmer, entsprechend der Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV) i. V. m. der Arbeitsstätten-Richtlinie ASR A4.1, ist mit in diese Position mit einzukalkulieren. Darüber hinaus sind jedoch zusätzliche Hygienemaßnahmen in Verbindung mit der Nutzung sanitärer Anlagen umzusetzen, welche sich aus der Gefährdungsbeurteilung des Unternehmens in Abhängigkeit des vorliegenden Infektionsrisikos ergeben. Diese sind also von jedem Unternehmen separat festzulegen und entsprechend zu kalkulieren.

Die Unfallversicherungsträger stellen entsprechende Handlungshilfen für Unternehmen zur Verfügung, deren Anwendung im Unternehmen empfohlen und deren Umsetzung im Einzelfall durch den Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Koordinator nach BaustellV auf der Baustelle kontrolliert wird.

Gemäß §3 ArbSchG liegt der Schutz der Beschäftigten grundsätzlich in der Verpflichtung des Arbeitgebers. Er hat die erforderlichen Maßnahmen aus Sicht des Arbeitsschutzes zu treffen, die die Sicherheit und Gesundheit der Beschäftigten beeinflussen, die entstehenden Kosten vom Arbeitgeber zu tragen und in diese Position mit einzukalkulieren.

Beräumung nach Beendigung der Maßnahmen. Im Preis enthalten sind die Kosten für Betrieb und Unterhalt.

Weiterhin sind in den Pauschalpreis einzurechnen:

- notwendige Geräte (Krane, Aufzüge, Werkzeuge, Kleintransportfahrzeuge, Schuttrutschen usw. ) und Hilfsmittel, incl. deren Vorhaltung
- Sicherungsmaßnahmen insbesondere des Fußweges im Bereich des Gebäudes, einschl. Säuberung
- Baustellenbeleuchtung
- Installation von Baustrom, Bauwasser, Bauabwasser einschl. Verteilung und Anschlussleitung
- Kommunikationseinrichtungen
- Beheizte Tages- und Wohnunterkünfte einschl. Sanitäreinrichtungen
- Lagerräume, Werkstatt, Magazin, Unterstelleneinrichtungen
- Maschinen, Geräte, Werkzeuge
- Werbeträger, Bautafel
- Begehbare Abdeckungen auf der Fläche der BE
- Schutzgeländer
- Baustellentoilette, einschl. Vorhaltung über die Dauer der Baumaßnahme

Übertrag:

€

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 8 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Abrechnung:  
50 % werden nach Baustelleneinrichtung abgerechnet,  
bis 80 % nach Baufortschritt,  
die restlichen 20 % nach Beräumung der BE

1,000 Psch \_\_\_\_\_ €

1.1.2

**Baustelleneinr. vorhalten**

Baustelleneinrichtung für sämtliche aufgeführte Leistungen,  
vorhalten,  
Positionsmenge = Produkt aus 1 Stück (Vorhaltemenge)  
mal 12 Monate Vorhaltedauer).

2,00 StMt \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.1.3

**Bauzaun, Stahlrahmen (mobil)**

Bauzaun, Stahlrahmen (mobil)  
Bauzaun aus mobilen Stahlrahmenelementen mit  
Rundstahlfüllstäben, Stützenfüße aus Beton einschl.  
sämtlicher Verbindungen, Kupplungen ect. aufstellen,  
vorhalten und nach Abschluß der Bauarbeiten wieder  
abbauen. 70 v.H. des Preises werden nach Aufstellung,  
der Rest nach Entfernen des Bauzaunes vergütet.  
Zaunhöhe: 2,00 m  
Vorhaltedauer: 4- Wochen

28,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.1.4

**Bauzaun, Gebrauchsüberlassung**

Bauzaun, Gebrauchsüberlassung  
Vorhaltung des Bauzaunes der Vorposition über  
die 4-wöchige Grundstandzeit hinaus,  
für jede weitere Woche.  
Hinweis:  
In der Spalte EP ist der Einheitspreis für 1 Woche  
Verlängerung pro m einzutragen.  
Menge = m/Wo x EP

224,000 m/Wo \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €



Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 9 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

1.1.5

**WC-Kabine (klein)**

WC-Kabine (klein)

Vorhalten einer Klein-WC-Personen-Kabine nach  
(Arbeitsstätten-Richtlinie Toiletten und Toilettenräume  
auf Baustellen (ASR 48/1,2)

Zu § 48 Abs. 1 und 2 der Arbeitsstättenverordnung  
anfahren, aufstellen und regelmäßige Ver-und Entsorgung  
nach Erfordernis.

Von Oktober bis April ist die WC-Kabine elektrisch zu beheizen.

Ausstattung: Innenleuchte, WC-Anlage mit Zubehör sowie  
Wasserbecken mit Zubehör wie z.B Seifenspende,  
Papierhandtuchhalter.

Die Abrechnung erfolgt wochenweise.

8,00 Wo \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.1

**Summe Titel Baustelleneinrichtung**

\_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

---

|          |   |        |            |
|----------|---|--------|------------|
| Projekt: | Sanierung Rathaus Vacha                   | Datum: | 20.01.2025 |
| LV:      | Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche |        |            |
|          | Ausschreibung: Lang-LV                    | Seite: | - 10 -     |

---

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

---

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

## 1.2 Titel Gerüstarbeiten für Flachdach Küche

### Vorbemerkung

Es gelten grundsätzlich die "Allgemeinen Techn. Vorschriften für Bauleistungen" VOB/C neueste Fassung, hier DIN 18 451 mit allen Inhaltsteilen als vereinbart. Hiervon abweichende Regelungen werden nur gültig, wenn sie bei Auftragsvergabe zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber schriftlich vereinbart werden.

Die übrigen Teile der betreffenden DIN bleiben hiervon unberührt.

Erlaubt die "Allgemeine Techn. Vorschrift " unterschiedliche Aufmaßregeln, so haben die Vertragsparteien vor der Ausführung der Arbeiten festzulegen, nach welchen Aufmaßregeln abzurechnen ist.

Alle unter Punkt 4.1 der DIN 18451 und DIN 18299 genannten Nebenleistungen, werden nicht gesondert vergütet und sind in die Kalkulation der Einheitspreise einzurechnen.

Die Leistungsbeschreibung dient der Preisfindung. Erkennt der Anbieter, dass die Leistung nicht erschöpfend oder widersprüchlich beschrieben ist, so hat er dies unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

In jedem Fall sind die Arbeiten nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik auszuführen. Die Herstellervorschriften der zum Einsatz kommenden Materialien sind einzuhalten.

Wir weisen besonders darauf hin, dass sich vor Abgabe des Angebotes über alle, für die Preisberechnung und die Durchführung der Leistung maßgebenden örtlichen Verhältnisse, genauestens informiert wird. Nicht beigefügte Ausführungsunterlagen sind beim Auftraggeber einzusehen.

Der AN muß während der Ausführung seiner Leistung an den wöchentlichen Bauberatungen oder auf Verlangen des AG/Bauleitung zwingend teilnehmen

Der Auf-, Um und Abbau des Gerüsts darf nur unter Aufsicht einer befähigten Person (Aufsichtführender) von fachlich geeigneten Beschäftigten nach spezieller Unterweisung und objektbezogener Einweisung zu den Ergebnissen der Gefährdungsbeurteilung (Montageanweisung) durchgeführt werden.

### Bautagesberichte

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Bautagesberichte zu führen und diese der Bauleitung wöchentlich zu übergeben. Die Bautageberichte müssen die Angaben enthalten, die für die Ausführung des Vertrages von Bedeutung sein können, insbesondere über Wetter und Temperaturen (zu Beginn und am Ende der Arbeitszeit), Zahl und Art der auf der Baustelle beschäftigten Arbeitskräfte, Zahl und Art der eingesetzten Großgeräte, Zu- und Abgang von Hauptbaustoffen und Großgeräten, Art, Umfang und Ort der geleisteten Arbeiten mit den wesentlichen Angaben über den Baufortschritt (Beginn und Ende von Leistungen größeren Umfanges, Betonierungszeiten und dgl.), Behinderung und Unterbrechung der Ausführung, Arbeitseinstellung, Unfälle und sonstige wichtige Vorkommnisse. Bei

---

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 11 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Behinderung und Unterbrechung der Ausführung sowie  
Arbeitseinstellung sind auch die Gründe hierfür anzugeben.

**STLB-Bau 04/2024 001**

**1.2.1      Aufbauen längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst  
3kN/m2 SW09 H1**

Aufbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN  
EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1,  
Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09,  
Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, verankern,  
Befestigung in der Tragkonstruktion der Fassade aus  
Mauerwerk, Einrüstung für Dacharbeiten, an senkrechten  
Bauwerksaußenflächen, aufstellen auf Gelände, Höhe der  
obersten Gerüstlage 5 m, Standfläche waagrecht, über  
Lastverteiler belastbar.

45,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**STLB-Bau 04/2024 001**

**1.2.2      Gebrauchsüberlassung längenorientiert Standgerüst  
Arbeitsgerüst 3kN/m2 SW09 H1**

Gebrauchsüberlassung für längenorientiertes Standgerüst,  
Fassadengerüst DIN EN 12810-1,  
als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1,  
Positionsmenge = Produkt aus '45 m² aus Pos. 1.2.1'  
(Gebrauchsüberlassungsmenge) mal '6 Wochen'  
(Gebrauchsüberlassungsdauer)  
Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09,  
Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, Einrüstung für  
Dacharbeiten, an senkrechten Bauwerksaußenflächen,  
Höhe der obersten Gerüstlage 5 m,  
über Lastverteiler belastbar.

270,000 m2Wo \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**STLB-Bau 04/2024 001**

**1.2.3      Abbauen längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst  
3kN/m2 SW09 H1**

Abbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst  
DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1,  
Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09,  
Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, an  
senkrechten Bauwerksaußenflächen,  
Höhe der obersten Gerüstlage 5 m,  
über Lastverteiler belastbar.

45,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 12 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**1.2.4** **STLB-Bau 04/2024 001**  
**Aufbauen Treppenaufgang einläufig H 4-5m**  
**Lauf-B 0,5-0,75m**  
Aufbauen Treppenaufgang für Gerüst, einläufig,  
Verankerung am Gerüst, Treppenaufgang von Standfläche  
bis zur obersten Gerüstlage, Höhe über 4 bis 5 m,  
Laufbreite (Stufenlänge) über 0,5 bis 0,75 m.

1,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.2.5** **STLB-Bau 04/2024 001**  
**Gebrauchsüberlassung Treppenaufgang einläufig H**  
**4-5m Lauf-B 0,5-0,75m**  
Gebrauchsüberlassung für Treppenaufgang für Gerüst,  
einläufig,  
Positionsmenge = Produkt aus '1 St. aus Pos. 1.2.4'  
(Gebrauchsüberlassungsmenge)  
mal '6 Wochen'  
(Gebrauchsüberlassungsdauer)  
Treppenaufgang von Standfläche bis zur obersten  
Gerüstlage, Höhe über 4 bis 5 m, Laufbreite  
(Stufenlänge) über 0,5 bis 0,75 m.

6 StWo \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.2.6** **STLB-Bau 04/2024 001**  
**Abbauen Treppenaufgang einläufig H 4-5m Lauf-B**  
**0,5-0,75m**  
Abbauen Treppenaufgang für Gerüst, einläufig,  
Treppenaufgang von Standfläche bis zur obersten  
Gerüstlage, Höhe über 4 bis 5 m, Laufbreite  
(Stufenlänge) über 0,5 bis 0,75 m.

1,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.2.7** **STLB-Bau 04/2024 001**  
**Aufbauen Dachfanggerüst Netz B bis 0,3m**  
Aufbauen von Schutzeinrichtungen an Standgerüst,  
für Dachfanggerüst DIN 4420-1, Schutzwand aus  
Netzen, Breite des Dach-/Deckenüberstandes  
bis 0,3 m.

9,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.2.8** **STLB-Bau 04/2024 001**  
**Gebrauchsüberlassung Dachfanggerüst Netz B**  
**bis 0,3m**  
Gebrauchsüberlassung für Schutzeinrichtungen an  
Standgerüst, für Dachfanggerüst DIN 4420-1,  
Schutzwand aus Netzen, Breite des Dach-  
/Deckenüberstandes bis 0,3 m,

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag:

\_\_\_\_\_ €

Positionsmenge = Produkt aus '9 m aus Pos. 1.2.7'  
(Gebrauchsüberlassungsmenge)  
mal '6 Wochen'  
(Gebrauchsüberlassungsdauer).

54,000 mWo

\_\_\_\_\_ €

\_\_\_\_\_ €

|       |  |         |         |         |
|-------|--|---------|---------|---------|
| 1.2.9 | <b>STLB-Bau 04/2024 001</b><br><b>Abbauen Dachfanggerüst Netz B bis 0,3m</b><br>Abbauen von Schutzeinrichtungen an Standgerüst,<br>für Dachfanggerüst DIN 4420-1, Schutzwand<br>aus Netzen, Breite des Dach-/Deckenüberstandes<br>bis 0,3 m. | 9,000 m | _____ € | _____ € |
|-------|--|---------|---------|---------|

|     |   |         |
|-----|---|---------|
| 1.2 | <b>Summe Titel Gerüstarbeiten für Flachdach Küche</b> | _____ € |
|-----|---|---------|

Übertrag:

\_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 14 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

### 1.3 Titel Flachdachabdichtung Bestand

#### Vorbemerkung

Es gelten grundsätzlich die "Allgemeinen Techn. Vorschriften für Bauleistungen" VOB in allen Teilen neuester Fassung, hier DIN 18299, 18336, 18339 mit allen Inhaltsteilen als vereinbart. Hiervon abweichende Regelungen werden nur gültig, wenn sie bei Auftragsvergabe zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber schriftlich vereinbart werden. Die übrigen Teile der betreffenden DIN bleiben hiervon unberührt.

Erlaubt die "Allgemeine Techn. Vorschrift" unterschiedliche Aufmaßregeln, so haben die Vertragsparteien vor der Ausführung der Arbeiten festzulegen, nach welchen Aufmaßregeln abzurechnen ist. Alle unter Punkt 4.1 der DIN 18299, 18336, 18339 genannten Nebenleistungen, werden nicht gesondert vergütet und sind in die Kalkulation der Einheitspreise einzurechnen.

Bei der Aufstellung der Leistungsbeschreibung wird gemäß VOB/C davon ausgegangen, dass die beschriebenen Leistungen immer dann die Lieferung und Montage der dazugehörigen Stoffe und Bauteile einschließen, wenn nichts anderes vorgeschrieben ist

Die Leistungsbeschreibung dient der Preisfindung. Erkennt der Anbieter, dass die Leistung nicht erschöpfend oder widersprüchlich beschrieben ist, so hat er dies unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

In jedem Fall sind die Arbeiten nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik auszuführen.

Die Herstellervorschriften der zum Einsatz kommenden Materialien sind einzuhalten.

Nebenleistungen sind Leistungen, die auch ohne Erwähnung im Vertrag zur vertraglichen Leistung gehören (vgl. § 2 Abs. 1 in der VOB, Teil B).

Wir empfehlen, dass sich vor Abgabe des Angebotes über alle, für die Preisberechnung und die Durchführung der Leistung maßgebenden örtlichen Verhältnisse, genauestens informiert wird. Nicht beigefügte Ausführungsunterlagen sind beim Planungsbüro einzusehen.

Arbeitsbedingte Zeitunterbrechungen, auch durch andere am Bau beteiligte Firmen verursacht, und dadurch bedingtes mehrmaliges Anfahren zur Baustelle sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Der AN muß während der Ausführung seiner Leistung an den wöchentlichen Bauberatungen oder auf Verlangen des AG/Bauleitung zwingend teilnehmen.

Die in diesem Leistungsverzeichnis angebotenen Produkte/ Baumaterialien/ Baustoffe sind auch zwingend einzubauen/zu verarbeiten. Wird vom AG

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

|          |   |                   |
|----------|---|-------------------|
| Projekt: | Sanierung Rathaus Vacha                   | Datum: 20.01.2025 |
| LV:      | Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche |                   |
|          | Ausschreibung: Lang-LV                    | Seite: - 15 -     |

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

oder der Bauleitung festgestellt, egal zu welchem Zeitpunkt, dass rechtswidrig von anderen Herstellern oder andere Produkte/Baumaterialien/ Baustoffe eingebaut werden oder wurden, sind diese sofort auszubauen und durch die im Leistungsverzeichnis angebotenen Produkte/Baumaterialien/ Baustoffe zu ersetzen. Alle Kosten, die aus diesem rechtswidrigen Einbau entstehen, gehen zu Lasten des AN.

#### **Bautagesberichte**

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Bautagesberichte zu führen und diese der Bauleitung wöchentlich zu übergeben. Die Bautageberichte müssen die Angaben enthalten, die für die Ausführung des Vertrages von Bedeutung sein können, insbesondere über Wetter und Temperaturen (zu Beginn und am Ende der Arbeitszeit), Zahl und Art der auf der Baustelle beschäftigten Arbeitskräfte, Zahl und Art der eingesetzten Großgeräte, Zu- und Abgang von Hauptbaustoffen und Großgeräten, Art, Umfang und Ort der geleisteten Arbeiten mit den wesentlichen Angaben über den Baufortschritt (Beginn und Ende von Leistungen größeren Umfanges, Betonierungszeiten und dgl.), Behinderung und Unterbrechung der Ausführung, Arbeitseinstellung, Unfälle und sonstige wichtige Vorkommnisse. Bei Behinderung und Unterbrechung der Ausführung sowie Arbeitseinstellung sind auch die Gründe hierfür anzugeben.

Dachabdichtung auf nicht durchlüftetem Dach  
 Klimabedingungen: Normklimadaten DIN 4108  
 Dachform: Flachdach  
 Dachneigung: 2 %  
 Gebäudehöhe: 4,00 m  
 Tragschicht: Stahlbeton  
 Altabdichtung: ja  
 Dachnutzung: nicht genutzt  
 Verlegeart: geklebt  
 Einwirkungsklasse gem. DIN 18531-1, Abs. 5.7: IA (hohe thermische/ hohe mechanische Einwirkung)  
 Anwendungsklasse gem. DIN 18531-1, 6.3.2: K1 (Standardausführung)  
 Eigenschaftsklasse gem. DIN 18531-2 Tab.1: E1

#### **1.3.1**

#### **Windlastenberechnung**

Windlastenberechnung  
 Erstellen eines statischen Einzelnachweises gemäß  
 DIN EN 1991-1-4 durch den Hersteller für dieses Bauvorhaben.  
 Der statische Einzelnachweis ist dem AG 3-fach zu übergeben.

**1,000 psch** \_\_\_\_\_ €

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 16 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**1.3.2 Wandanschlussblech Alu abbrehen D 2,5mm Zuschnitt-B 100mm  
v.Hand laden transp. LKW AN entsorgen nicht schadstoffbelastet  
AVV170402 Vergüt.Entsorg. AN**

Abbruch Wandanschlussblech, aus Aluminium, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, Dicke 2,5 mm, Zuschnittbreite 100 mm, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden Fläche über 3,5 bis 5,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh.,  
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150,  
aufgenommene Stoffe sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße nach Wahl des AN, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Anlage nach Wahl des AN, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170402 Aluminium, Mengenermittlung nach Aufmaß, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

16,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.3.3 Abdichtung Flachdach Bitumenbahn 3lagig D 12mm  
abbrehen v.Hand laden transp. LKW AN entsorgen  
nicht schadstoffbelastet AVV170302 Vergüt.Entsorg. AN**

Abbruch der Abdichtung in Kleinflächen und Streifen im Wandbereich von 50 cm Breite inkl. Schneidarbeiten, an Flachdach, Bitumenbahn, 3-lagig, Gesamtdicke der Abdichtungsbahnen 12 mm, geschweißt, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, einschl. Entfernen der Klebereste, Arbeitshöhe bis 4,5 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten,  
aufgenommene Stoffe sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße nach Wahl des AN, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Anlage nach Wahl des AN, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170302 Bitumengemische, Mengenermittlung nach Aufmaß, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

17,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.3.4 Dachfläche abfegen**

Dachfläche abfegen  
Vorhandene Dachfläche scharf abfegen,  
Schutt vom Dach transportieren und für den Neuaufbau vorbereiten.

35,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €



Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 17 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

1.3.5

**Voranstrich**

Voranstrich für Dachabdichtungen, aus Bitumenlösung, liefern, auf den gereinigten Untergrund und an allen aufgehenden Bauteilen nach Herstellerangaben fachgerecht aufbringen.

Untergrund: alte Bitumenbahnen

38,800 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.6

**Dampfsperrbahn Elastomerbitumen-Schweißbahn**

Elastomerbitumen-Schweißbahn vollflächig auf Betondach und alte Bitumenbahnen verschweißt als Dampfsperrbahn und Behelfsabdichtung

Elastomerbitumen-Schweißbahn als Dampfsperrschweißbahn, nach DIN EN 13 970. Leistungs- und Funktionsanforderungen:

- Dicke mind. 3,7 mm
- oberseitig: Naturschiefer mit Mittelstreifen
- unterseitig: folienkaschiert
- offene Liegezeit bzw. UV-stabil: 6 Monate
- Trägereinlage: Kombinationsträger Aluminium-Polyester-Kombination + Glasvlies
- Durchtrittsicher
- Diffusionswiderstand (Sd-Wert) nach DIN EN 1931: > 1500 m
- kurzfristige Behelfsabdichtung

Liefern und gem. Herstellervorgaben auf den Untergrund fachgerecht vollflächig verschweißen. Längsnaht- und Kopfstoßüberdeckung mind. 8 cm breit unter Verwendung einer Andrückrolle und fachgerecht thermisch

verschweißen. Ein 45°-Eckschnitt ist an der mittleren Lage im Bereich des T-Stoßes auszuführen. Stöße versetzt anordnen. Im Bereich von An- und Abschlüssen sowie Dachdurchdringungen ist die Bahn luftdicht anzuschließen.

Die Funktion einer vorläufigen Abdichtung, auch über die Wintermonate, muß gewährleistet sein. Dampfsperren sind an An- und Abschlüssen und Durchdringungen bis Oberkante hochzuführen und anzuschließen. Im Bereich von An- und Abschlüssen sowie Dachdurchdringungen ist die Bahn luftdicht anzuschließen.

35,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.7

**Dampfsperre Traufe - und Anschlussbereich gemäß Position 1.3.6**

Dampfsperre Traufe - und Anschlussbereich

Dampfsperrschicht wie in Bezugsposition beschrieben, jedoch über Bohlenkranz Traufe - und Anschlussbereich hochführen, bis Außenkante Mehrschichtplatten

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 18 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

führen und fachgerecht nach Herstellervorschrift aufkleben.  
Der auf die Dampfsperre übergreifende Teil ist mit  
dieser sorgfältig zu verschweißen/verkleben.

9,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.8

**Randbohlen Traufbereich**

Randbohlen Traufbereich  
Randbohlen für Traufbereich DIN 4074,  
Holzschutz DIN 68800-3, Querschnitt der Bohlen  
Dicke der Gefälledämmung angepasst ca. 10 cm,  
Breite 10 cm, mehrlagig, letzte Lage konisch zulaufend gem.  
der Dachneigung, einschließlich der Befestigungsmittel  
umlaufend an dem Dachrand exakt rechtwinklig befestigen  
unter Beachtung der DIN EN 1991-1-4 (Windlasten).

9,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.9

**Multiplexplatte**

Multiplexplatte Traufbereich  
BFU 100 G, 5- fach verleimt, Ausführung 1-teilig, auf  
beschriebenen Randbohlenstücke mit korrosionsgeschützten  
Schrauben und Dübeln sturmsicher fachgerecht befestigen.

Dicke: ca. 25 mm  
Breite: bis 30 cm

9,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.10

**Wärmedämmschicht Polystyrol Grunddämmung**

Wärmedämmschicht Polystyrol Grunddämmung  
Wärmedämmschicht, aus Schaumkunststoff EN 13 163,  
Polystyrol-Hartschaum, EPS 035 DAA dh,  
Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar)  
Anwendungstyp nach DIN 4108-10: DAA Euroklasse E  
nach DIN 13501-1 in Platten  
mit Stufenfalz, unkaschiert, 100 mm dick, kleben.

35,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.11

**Grat- und Kehlgefälleplatten**

Grat- und Kehlgefälleplatten  
Mehrpreis für Kehl- und Gratplatten des Gefälledaches,  
einschl. aufkleben einer Kaschierlage.

35,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 19 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

1.3.12

**Dachabdichtung BROOF einlagig Elastomerbahn  
EPDM-BV-K-SK D 1,5mm selbstkl**

Abdichtung von Dächern, DIN 18531-1 und DIN 18531-3, für nicht genutzte Dächer, Neigung größer gleich 2 %, Anwendungsklasse K2, Einwirkungsklasse I A, Anforderungen hinsichtlich Widerstandsfähigkeit gegen Flugfeuer und strahlende Wärme B ROOF, einlagig, aus Elastomerbahnen, Ethylen-Propylen-Dien-Kautschuk (EPDM) DIN EN 13956, nicht durch Weichmacher elastifiziert, mit durchgehend homogener Dichtschicht, (keine unterschiedlichen Schichten- Ober- oder Unterschicht) und nicht durch eine Einlage getrennt, bitumenverträglich, mit Kaschierung, selbstklebend, zur direkten Verklebung auf unkaschiertem Polystyrol-Hartschaum, hohe Chemikalienbeständigkeit, hohe Kälteflexibilität, Baustoffklasse B 2 nach DIN 4102-1 bzw. Klasse E nach DIN EN 13501-1, widerstandsfähig gegen Flugfeuer und strahlende Wärme (harte Bedachung) nach DIN 4102-7 bzw. DIN V ENV 1187 in der ausgeschriebenen Bauart, mit CE-Kennzeichnung nach DIN EN 13956.

Anwendungstyp DIN SPEC 20000-201 DE, Eigenschaftsklasse E1, Dicke 1,5 mm Dichtschicht + Kaschierung/Selbstklebeschicht selbstklebend verlegen, mit korrosionsbeständigen Befestigern, durchwurzelungsfest nach FLL-Verfahren, Untergrund Dämmschicht, Farbe: hellgrau

Hersteller/Typ "....."  
vom Bieter einzutragen.

Hinweis: Verklebung direkt auf unkaschierten EPS-Hartschaumplatten (ohne Haftgrund), bei EPS-Hartschaum DAA dh (150 kPa) max. 3,5 kN/m<sup>2</sup>. Darüber hinaus ist ein statischer Einzelnachweis gemäß DIN EN 1991-1-4 durch den Hersteller erforderlich.

35,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.13

**Anschlussbahn**

Anschlussbahn einschl. Eckformteilen aus dem Material und in Farbe der Dachabdichtung, 33 cm breit, auf dem Profilkopf auslegen und beim Aufrasten des Deckprofils so fassen, dass diese auf ganzer Länge sicher gegen Winddruck und -sog gehalten ist, aber seitlich und zum Dach hin leicht beweglich bleibt.  
Die Anschlussbahn mit der Dachabdichtung verschweißen.

9,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 20 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**1.3.14 Bautenschutzmatte PUR gebundene Gummigranulatmatte**

Bautenschutzmatte PUR gebundene Gummigranulatmatte  
Schuttlage für Abdichtung aus Bautenschutzmatte aus  
PUR gebundene Gummigranulatmatte, Dicke mind. 6 mm,  
vollflächig und dichtgestoßen und nach Herstellerangabe  
verlegen.

Flächengewicht 5,6 kg/m<sup>2</sup>

Temperaturbeständig -40 bis +115

35,000 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.3.15 Abschlusswinkel aus Verbundblech, 20/120 mm,  
1 Kantungen, liefern.**

Abschlusswinkel

Abschlusswinkel aus Verbundblech, 20/120 mm, Farbe  
hellgrau,

1 Kantung, mit verzinkten Schrauben oder anderen  
geeigneten Befestigungselementen fachgerecht befestigen,  
nach Herstellervorschrift die Stöße ausbilden und mit der  
Abdichtung verschweißen.

9,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.3.16 Wandanschluss an aufgehende Bauteile**

Wandanschluss an aufgehende Bauteile

Wandanschluss an aufgehende Bauteile wie folgt herstellen:

Die am aufgehenden Bauteil 5 cm hochgeführte Dachbahn mit  
einem Verbundblechwinkel 5x15 cm, 1 x gekantet und geeigneten  
Befestigungsmittel befestigen.

Ein 50 cm breiter Zuschnitt aus dem Material der Dachabdichtung mit  
der Dachbahn homogen verschweißen und am aufgehenden Bauteil  
fachgerecht verkleben.

Mit einem Wandanschlussprofil für nicht genutzte

Dachfläche, Höhe >= 5 cm, aus gepresstem,  
warmausgehärtetem Aluminium, EN AW-6060, in ca. 15 cm

Abstand von der Dachabdichtung/Auflast auf der  
Anschlussbahn in das aufgehende Bauteil mit  
korrosionsgeschützten Schrauben und Dübeln im Abstand  
e <= 20 cm befestigen.

Die Fuge zwischen Profil und aufgehendem Bauteil, i.M.

ca. 10/10 mm dick, mit dauerelastischem,  
witterungsbeständigem Fugendichtstoff entsprechend  
DIN 18 540 abdichten.

16,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 21 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

1.3.17

**Endausbildungen**

Endausbildungen

Zu vorbeschriebenem Wandanschluss, ausbilden von  
Endstücken, liefern und herstellen.

2,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.18

**Kiesfangleiste AL-VB**

Kiesfangleiste, 90 mm hoch, aus gelochtem  
Aluminium-Verbundblech Farbe weiß/hellgrau,  
Stablänge 2,00 m, mit Stoßverbindern im Bereich des  
Traufeinhangs auf die Abdichtung aufschweißen.

9,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.19

**Anschluss Dachabdichtung FLK Einlage 110g/m2  
Durchführung**

Anschluss der Abdichtung von Dächern aus  
Flüssigkunststoff, einkomponentig auf PUR-Basis,  
Anwendungsklasse K1, Einwirkungsklasse I A,  
Dauerhaftigkeit W3,  
Nutzlastklasse P4, Temperaturbeständigkeit TL3/TH3,  
Mindestdicke der Abdichtung 3 mm, mit Einlage nach  
Zulassung,  
mind. 110 g/m2, an eckige Durchführung, Abdichtung  
hochführen, Anschlussbahn grundieren.  
Die Verarbeitung ist nach den gültigen  
Verarbeitungsrichtlinien bzw. Herstellerrichtlinien sowie  
technischen Informationen auszuführen.

Die Materialkombination Flüssigabdichtung/  
Dachbahnenabdichtung ist vom jeweiligen Hersteller  
vorab zu bestätigen.  
Breite der Abdichtung 60 cm

5,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.20

**Dachrinne Metall**

Dachrinne Metall

Hängedachrinne DIN EN 612, mit Gefälle, aus legiertem Zink  
DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 0,7 mm, halbrund einschl. der  
erforderlichen, einzulassenden Rinnenhalter nach DIN  
(max. Abstand 0,70 m) und Lötmaterial einbauen.  
Der Entwässerungsnachweis ist bei Angebotsabgabe  
vorzulegen.

Nenngröße: mind. 333

9,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 22 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

|        |   |          |         |         |
|--------|---|----------|---------|---------|
| 1.3.21 | <b>Rinneneinhangstutzen</b><br>Rinneneinhangstutzen<br>Rinneneinhangstutzen, liefern und montieren, aus aus<br>legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink) halbrund, maschinell<br>geschweißt, Form G, gerade, an Hängedachrinne anfalzen.<br>An der vorgesehenen Einbaustelle ist in die Dachrinne ein<br>ovales Loch zu schneiden und der Rand nach unten zu<br>bördeln. Die Größe der Öffnung<br>soll ca. 20 mm kleiner sein als der innere Rand des<br>Reinneneinhangstutzens.<br>Die vordere Aufkantung des Rinneneinhangstutzens ist in<br>den Rinnenwulst einzuhängen<br>und die hintere senkrechte Aufkantung um den Wasserfalz<br>zu klemmen.<br>Nenngröße mind. 330/100 | 1,00 Stk | _____ € | _____ € |
|--------|---|----------|---------|---------|

|        |  |          |         |         |
|--------|--|----------|---------|---------|
| 1.3.22 | <b>Rinnenendstücke</b><br>Rinnenendstücke<br>Rinnenendstücke gebördelt (links/rechts) passend<br>zur Rinne einbauen. | 2,00 Stk | _____ € | _____ € |
|--------|--|----------|---------|---------|

|        |  |          |         |         |
|--------|--|----------|---------|---------|
| 1.3.23 | <b>Rinnenwinkel</b><br>Rinnenwinkel<br>Rinnenwinkel 90 ° passend zur Rinne einbauen. | 1,00 Stk | _____ € | _____ € |
|--------|--|----------|---------|---------|

|        |  |         |         |         |
|--------|--|---------|---------|---------|
| 1.3.24 | <b>Regenfallrohr DN 100</b><br>Regenfallrohr DN 100<br>Fallrohre aus Titan-Zinkblech DIN EN 612 - 100 - Zn - X für<br>Dachentwässerungsanlagen,<br>Dachrinnen etc., in rundem Querschnitt, liefern und montieren;<br>incl. der Rohrschellen mit doppeltem Scharnier,<br>Schraubverschluß und Stift bzw. Dolle; im Mauerwerk,<br>Beton o.dgl. befestigen.<br>Max. Schellenabstand 2,00 m.<br>Fassade erhält eine 14 cm starke Dämmung<br><br>Durchmesser: DN 100 mm | 4,000 m | _____ € | _____ € |
|--------|--|---------|---------|---------|

|        |   |  |  |  |
|--------|---|--|--|--|
| 1.3.25 | <b>Fallrohrbögen, Titan-Zinkblech</b><br>Fallrohrbögen, Titan-Zinkblech<br>Fallrohrbögen aus Titan-Zinkblech, in Form,<br>Ausführung und Abmessung zu den beschriebenen<br>Regenfallrohren, |  |  |  |
|--------|---|--|--|--|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 23 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

als Verbindung zwischen der Dachrinne und den Regenfallrohren, liefern und montieren.

Durchmesser: DN 100 mm

3,00 Stk \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.3.26 Zink-Fallrohrabzweig 72° , Titan-Zinkblech**  
Zink-Fallrohrabzweig 72° , Titan-Zinkblech  
Fallrohrabzweig 72° aus Titan-Zinkblech, in Form, Ausführung und Abmessung zu den beschriebenen Regenfallrohren, in Bestand-Regenfallrohren, liefern und einbauen.  
Durchmesser: DN 100 mm

1,00 Stk \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.3.27 Standrohr mit Reinigungsöffnung aus verzinktem DN 100**  
Standrohr mit Reinigungsöffnung aus verzinktem DN 100  
Standrohr mit Reinigungsöffnung aus verzinktem Stahlrohr, nahtlos, 1,00 m lang, incl. korrosionsgeschützter lösbarer Rohrschellen, liefern, montieren und an Grundleitung anschließen. Inbegriffen ist die Lieferung und Montage der erforderlichen Dichtungs- und Befestigungsmittel. Mit zuliefern und zu montieren ist ein verzinkter Übergang von Standrohr d=100mm zum KG-Rohr d=100/110 mm.  
Größe: DN 100 mm

1,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.3.28 Standrohrkappen, Titan-Zinkbl**  
Standrohrkappen, Titan-Zinkblech  
Standrohrkappen aus Titan-Zinkblech, passend zu den beschriebenen Fallrohren, als Verbindung und Übergang der Regenfallrohre zu den Standrohren, liefern und montieren.  
Durchmesser: DN 100 mm

1,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.3.29 Rinneneinhang VB**  
Traufeinhang, Abwicklung 250 mm  
Traufeinhang, Abwicklung 250 mm, aus Verbundblech, Farbe hellgrau, 2 Kantungen, mit verzinkten Schrauben oder anderen geeigneten Befestigungselementen fachgerecht befestigen, nach Herstellervorschrift die Stöße ausbilden und mit der Abdichtung verschweißen.

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 24 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Einschl. erf. Anschlussbahn wie Dachabdichtung  
25 cm breit.

9,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.30

**Stragentlüfter, DN 100**

Stragentlüfter zum oberen Abschluss von Fallleitungen DN 100 (OD 110) bei flach geneigten Dächern mit Dachabdichtungen aller Konstruktionsarten. Zum direkten Anschluss an die Flächenabdichtung, mittels vormontiertem Anschlusskragen aus dem Material und Farbe der Dachbahn, als zweiteiliges System mit wärmegeämmter Durchgangshülse zum Anschluss an die Dampfsperre, einschl. exzentrische Reduzierung 125/110 und abnehmbarer Lüfterhaube und optionaler Wetterschutzhaube.

Dicke der Wärmedämmung: < 300 mm liefern, fachgerecht einbauen und nach Herstellervorschrift an die Dachabdichtung anschließen.

Hersteller/Typ

"" ..... ""  
(vom Bieter auszufüllen)

2,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.31

**Rechteckige Durchdringungen/Aufsetzkranz, 49/49 cm**

Rechteckige Durchdringungen/Aufsetzkranz, 50/50 cm  
Rechteckige Durchdringungen/Aufsetzkranz, Bauhöhe 300mm, bis zum oberen Rand mit selbstklebenden Anschlussbahnen wie Dachbahn einzudichten, inkl. der erforderlichen Eckausbildungen mit Eckformteilen passend zur Dachbahn. Die Anschlussbahnen sind mit der Flächenabdichtung zu verschweißen.

Am oberen Rand ist der Anschluss gegen Abrutschen zu fixieren und regensicher zu verwahren.

1,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.32

**Durchdringungen, Durchmesser 100 mm**

Durchdringungen, Durchmesser 100 mm  
Durchdringungen, Durchmesser 100 mm mit einer vollflächig geklebten Manschette aus dem Material der Dachabdichtung bis 15/10 cm über die fertige Dachoberfläche wasserdicht einfassen, die Manschette am oberen Rand mit einer Schlauchschelle aus Edelstahl fixieren und nach Herstellervorschrift mit der Dachabdichtung verschweißen.

2,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €



Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 25 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

1.3.33

**Anschlagkonstruktion Anseilsicherung H 65-75cm  
Stahl niro Wärmedämmhaube**

Anschlagkonstruktion für Anseilsicherung, als Stütze,  
DIN EN 795, Höhe über Befestigungsfläche über 45 bis 55 cm,  
Typ A, für Einzelanslagpunkt, aus nichtrostendem Stahl, mit  
abnehmbarer Anschlagöse,  
einschl. Wärmedämmhauben, für Flachdach,  
max. zur Verfügung stehende Dachfläche '65' m2,  
Dachneigung bis 5 Grad, zur Befestigung in Beton,  
Mit einem Formteil für Bitzschutz- und Kabeldurchführung  
fachgerecht und nach Herstellervorschrift eindichten.  
Die Dachkonstruktion ist bauseits für die Aufnahme der  
eingeleiteten Kräfte zu prüfen.  
Die technischen Baubestimmungen sind einzuhalten.

Hersteller/Typ

"....."  
(vom Bieter auszufüllen)

3,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.34

**Blitzschutz neu verlegen**

Dachleitungshalter für Blitzschutzleitung  
2-teilig, aus Kunststoff zum Einklemmen von Folienstreifen,  
mit einer Lasche aus dem Material der Dachabdichtung,  
Abmessungen: 20 x 10 cm, nach Herstellervorschrift  
auf der Dachabdichtung aufschweißen.

15,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.35

**Schutzlage aus Vlies**

Schutzlage aus Vlies  
Schutzlage aus Kunststoffvlies oder Geotextil,  
mind. 300 g/m², lose mit Überdeckung auf der  
Abdichtungslage verlegen.

35,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3.36

**Auflast Kiesschüttung**

Auflast Kiesschüttung  
Auflast als Schüttung auf Teildachfläche, in  
erforderlicher  
Höhe, mind. 7 cm, aus gewaschenem Kies, 16/32 mm  
Rundkorn. Die erforderliche Schütthöhe der Auflast ist  
vom Auftragnehmer gem. Flachdachrichtlinien 4.10  
oder  
DIN 1055 Teil 4 nachzuweisen und einzukalkulieren.

35,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 26 -

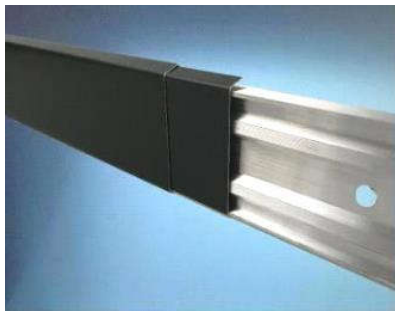
| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

1.3.37

**Wandanschlussschiene / Kappleiste 60mm hoch**

Wandanschlussschiene / Kappleiste 60mm hoch  
stranggepresst mit Zubehör wie Blenden fertig beschichtet,  
incl. aller Befestigungsmittel nichtrostend und  
Verbindungsmittel und Eckausbildungen,  
in Beton und Mauerwerk nach Herstellervorschrift befestigen.



20,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.3

**Summe Titel Flachdachabdichtung Bestand**

\_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 27 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**1.4 Titel Dachklempnerarbeiten**

**1.4.1 Regenfallrohr Metall kreisförmig Gr.100 Titanzink D 0,8mm**  
Regenfallrohr DIN EN 612, kreisförmig, Nenngröße 100, aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 0,8 mm, Längsnahtausbildung geschweißt, befestigen mit Rohrschellen, an Fachwerkwand und Massivwand, Rohrschellenabstand 2 m.  
**Achtung:** Ausführung der Arbeiten zeitlich versetzt in 4 Stück Teilabschnitten, nach Baufortschritt der Zimmererarbeiten.  
Die Teilabschnitte werden von der Bauleitung und dem Statiker festgelegt.

93,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.4.2 STLB-Bau 04/2020 022 Abzweig Titanzink D 0,8mm DN100/100 60Grad**  
Abzweig für Regenfallrohr, aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 0,8 mm, Nenngröße 100/100, Winkel 60 Grad.

4,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.4.3 Rohrbogen Titanzink D 0,8mm Gr.100 30 bis 85 Grad**  
Rohrbogen für Regenfallrohr, aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 0,8 mm, Nenngröße 100, Krümmung 30 bis 85 Grad.

54,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.4.4 STLB-Bau 04/2020 022 Standrohrkappe Titanzink Gr.100/115**  
Standrohrkappe für Standrohr mit Muffe, aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink), Nenngröße 100/115.

6,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.4.5 STLB-Bau 04/2020 022 Übergangsstück Titanzink D 0,8mm**  
Übergangsstück für Regenfallrohr, aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 0,8 mm.

3,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.4.6 STLB-Bau 04/2024 022 Regenstandrohr Reinigungsöffnung Stahl verz D 2,5mm kreisförmig Gr.100 L 1m**  
Regenstandrohr mit Reinigungsöffnung aus verzinktem Stahl, Dicke 2,5 mm, kreisförmig, Nenngröße 100,

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

|          |   |                   |
|----------|---|-------------------|
| Projekt: | Sanierung Rathaus Vacha                   | Datum: 20.01.2025 |
| LV:      | Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche |                   |
|          | Ausschreibung: Lang-LV                    | Seite: - 28 -     |

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Länge 1 m, Befestigung mit Rohrschelle an Mauerwerk aus Vollziegel, einschl. Anschluss an die erdverlegte Leitung.

4,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**STLB-Bau 04/2024 022**

**1.4.7**

**Regenstandrohr Reinigungsöffnung Stahl verz D 2,5mm kreisförmig Gr.100 L 2m**

Regenstandrohr mit Reinigungsöffnung aus verzinktem Stahl, Dicke 2,5 mm, kreisförmig, Nenngröße 100, Länge 2 m, Befestigung mit Rohrschelle an Natur-/Betonwerkstein, einschl. Anschluss an die erdverlegte Leitung.

3,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

|            |   |         |
|------------|---|---------|
| <b>1.4</b> | <b>Summe Titel Dachklempnerarbeiten</b> | _____ € |
|------------|---|---------|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

---

|          |   |        |            |
|----------|---|--------|------------|
| Projekt: | Sanierung Rathaus Vacha                   | Datum: | 20.01.2025 |
| LV:      | Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche |        |            |
|          | Ausschreibung: Lang-LV                    | Seite: | - 29 -     |

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

## 1.5 Titel Dachdeckerarbeiten Ziegeldach Restarbeiten

### Vorbemerkung

Es gelten grundsätzlich die "Allgemeinen Techn. Vorschriften für Bauleistungen " VOB in allen Teilen neuester Fassung, hier DIN 18299, 18 338,18339 mit allen Inhaltsteilen als vereinbart. Hiervon abweichende Regelungen werden nur gültig, wenn sie bei Auftragsvergabe zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber schriftlich vereinbart werden. Die übrigen Teile der betreffenden DIN bleiben hiervon unberührt.

Erlaubt die "Allgemeine Techn. Vorschrift " unterschiedliche Aufmaßregeln, so haben die Vertragsparteien vor der Ausführung der Arbeiten festzulegen, nach welchen Aufmaßregeln abzurechnen ist. Alle unter Punkt 4.1 der DIN 18299,18338,18339 genannten Nebenleistungen, werden nicht gesondert vergütet und sind in die Kalkulation der Einheitspreise einzurechnen.

Bei der Aufstellung der Leistungsbeschreibung wird gemäß VOB/C davon ausgegangen, dass die beschriebenen Leistungen immer dann die Lieferung und Montage der dazugehörigen Stoffe und Bauteile einschließen, wenn nichts anderes vorgeschrieben ist

Die Leistungsbeschreibung dient der Preisfindung. Erkennt der Anbieter, dass die Leistung nicht erschöpfend oder widersprüchlich beschrieben ist, so hat er dies unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

In jedem Fall sind die Arbeiten nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik auszuführen.

Die Herstellervorschriften der zum Einsatz kommenden Materialien sind einzuhalten.

Nebenleistungen sind Leistungen, die auch ohne Erwähnung im Vertrag zur vertraglichen Leistung gehören (vgl. § 2 Abs. 1 in der VOB, Teil B).

Wir empfehlen, dass sich vor Abgabe des Angebotes über alle, für die Preisberechnung und die Durchführung der Leistung maßgebenden örtlichen Verhältnisse, genauestens informiert wird. Nicht beigefügte Ausführungsunterlagen sind beim Auftraggeber einzusehen.

Arbeitsbedingte Zeitunterbrechungen, auch durch andere am Bau beteiligte Firmen verursacht, und dadurch bedingtes mehrmaliges Anfahren zur Baustelle sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Der AN muß während der Ausführung seiner Leistung an den wöchentlichen Bauberatungen oder auf Verlangen des AG/Bauleitung zwingend teilnehmen.

Die in diesem Leistungsverzeichnis angebotenen Produkte/ Baumaterialien/ Baustoffe sind auch zwingend einzubauen/zu verarbeiten. Wird vom AG oder der Bauleitung festgestellt, egal zu welchem Zeitpunkt, dass rechtswidrig von anderen Herstellern oder andere Produkte/Baumaterialien/ Baustoffe eingebaut werden oder wurden, sind diese sofort auszubauen und durch die im Leistungsverzeichnis angebotenen

---

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

|          |   |        |            |
|----------|---|--------|------------|
| Projekt: | Sanierung Rathaus Vacha                   | Datum: | 20.01.2025 |
| LV:      | Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche |        |            |
|          | Ausschreibung: Lang-LV                    | Seite: | - 30 -     |

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Produkte/Baumaterialien/ Baustoffe zu ersetzen. Alle Kosten, die aus diesem rechtswidrigen Einbau entstehen, gehen zu Lasten des AN.

#### Bautagesberichte

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Bautagesberichte zu führen und diese der Bauleitung wöchentlich zu übergeben. Die Bautageberichte müssen die Angaben enthalten, die für die Ausführung des Vertrages von Bedeutung sein können, insbesondere über Wetter und Temperaturen (zu Beginn und am Ende der Arbeitszeit), Zahl und Art der auf der Baustelle beschäftigten Arbeitskräfte, Zahl und Art der eingesetzten Großgeräte, Zu- und Abgang von Hauptbaustoffen und Großgeräten, Art, Umfang und Ort der geleisteten Arbeiten mit den wesentlichen Angaben über den Baufortschritt (Beginn und Ende von Leistungen größeren Umfanges, Betonierungszeiten und dgl.), Behinderung und Unterbrechung der Ausführung, Arbeitseinstellung, Unfälle und sonstige wichtige Vorkommnisse. Bei Behinderung und Unterbrechung der Ausführung sowie Arbeitseinstellung sind auch die Gründe hierfür anzugeben.

1.5.1

#### Dach Dachziegel Hohlfalzziegel vorsichtig aufnehmen und für die Wiedereindeckung zwischenlagern

Am Verbindungsbau Dachdeckung aus Dachziegeln, Hohlfalzziegel DIN EN 1304, naturfarben, Farbton rot, befestigt mit Klammern, Dachneigung über 45 bis 50 Grad für den Einbau eines Wandanschlusses zum Hauptgebäudes vorsichtig aufnehmen inkl. Befestigungsmittel und für die Wiedereindeckung zwischenlagern.  
Befestigungsmittel entsorgen.

**Achtung:** Ausführung der Arbeiten zeitlich versetzt, nach Fertigstellung der Außenputz- und Malerarbeiten am Hauptgebäude. Voraussichtlich Ende 3 bis 4 Quartal 2025.

10,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.5.2

#### Zwischenlagerte Hohlfalzziegel wieder neu eindecken Doppeldeckung befestigen

Zwischenlagerte Hohlfalzziegel DIN EN 1304 der Pos. 1.5.1 wieder neu eindecken, naturfarben, Farbton rot, befestigen, mit Schrauben oder Klammern, Dachneigung über 45 bis 50 Grad.  
Hohlfalzziegel wieder an Bestandsdeckung fachgerecht anschließen.

**Achtung:** Ausführung der Arbeiten zeitlich versetzt, nach Fertigstellung der Außenputz- und Malerarbeiten am Hauptgebäude. Voraussichtlich Ende 3 bis 4 Quartal 2025.

10,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 31 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**1.5.3 Dachdeckung anpassen Dachziegeldeckung  
Wandanschluss**

Anpassen der Deckung mit Dachziegeln an  
Wandanschluss.

Dachziegeln, Hohlfalzziegel DIN EN 1304, naturfarben,  
Farbton rot wie Bestand für den Wandanschluß liefern.  
Als Ziegeln wurden Dachziegel (Hohlfalzziegel) der Fa.  
Creaton SINFONIE verwendet.

**Achtung:** Ausführung der Arbeiten zeitlich versetzt, nach  
Fertigstellung der Außenputz- und Malerarbeiten am  
Hauptgebäude. Voraussichtlich Ende 3 bis 4 Quartal 2025.

10,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.5.4 Wandanschluss Seitenanschlussziegel  
Hohlfalzziegeldeckung naturrot**

Deckung der Wandanschlüsse mit Seitenanschlussziegeln  
bzw. Ziegel schneiden, verklammern, passend zur Deckung  
mit Hohlfalzziegeln, Farbton naturrot. Dachziegel wie  
Pos. 1.5.3

**Achtung:** Ausführung der Arbeiten zeitlich versetzt, nach  
Fertigstellung der Außenputz- und Malerarbeiten am  
Hauptgebäude. Voraussichtlich Ende 3 bis 4 Quartal 2025.

10,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.5.5 Wandanschluss Titanzink D 0,8mm 4xgekantet  
Trennschicht G200DD**

Wandanschluss aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink),  
Dicke 0,8 mm, 4 x gekantet, Trennschicht aus  
Dachdichtungsbahnen DIN EN 13707 - G 200 DD,  
besandet, passend zur Deckung mit Ziegel-  
/Betondachsteinen, Zuschnittbreite 700 mm,  
Wandanschluß schräg verlaufend,  
Nahtausbildung überlappt, verdeckt befestigen mit  
Vorstoßblechen.

**Achtung:** Ausführung der Arbeiten zeitlich versetzt, nach  
Fertigstellung der Außenputz- und Malerarbeiten am  
Hauptgebäude. Voraussichtlich Ende 3 bis 4 Quartal 2025.

10,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.5.6 Kappleiste Wandanschluss Titanzink D 0,8mm  
Zuschnitt-B 130mm 3xgekantet**

Kappleiste einschlitzzbar für Wandanschluss aus legiertem  
Zink DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 0,8 mm, Zuschnittbreite  
130 mm,

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 32 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

3 x gekantet, Nahtausbildung überlappt, an Fachwerkmauerwerk mit Dichtschrauben A2/A2 und Dichtungsmasse befestigen.  
Das Fachwerk aus Holz und die Fachwerkausfachung ist einzuschlitzen, Fugengröße: Breite 10 mm Tiefe mind. x 20 mm.  
Fugenabdichtung gesonderte Position.  
**Achtung:** Ausführung der Arbeiten zeitlich versetzt in 4 Stück Teilabschnitten, nach Baufortschritt der Zimmererarbeiten.  
Die Teilabschnitte werden von der Bauleitung und dem Statiker festgelegt.  
**Achtung:** Ausführung der Arbeiten zeitlich versetzt, nach Fertigstellung der Außenputz- und Malerarbeiten am Hauptgebäude. Voraussichtlich Ende 3 bis 4 Quartal 2025.

10,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.5.7

#### Fuge mit Bleiwolle fachgerecht abdichten

Fuge, in der die Kappleiste ins Fachwerkmauerwerk eingelassen ist,  
mit Bleiwolle fachgerecht abdichten,  
Bleizopf der Länge nach ausgerollt. Dann wird die passende Materialmenge aufgenommen und per Hand zu einem Strang gedreht. Der Strang wird in die Fuge eingelegt und gleichmäßig in die Fuge getrieben und verstemmt. Als Werkzeuge kommen ein Hammer sowie stumpfe Meißel in verschiedenen Größen zum Einsatz. Abschließend wird die Fugenoberfläche mit einem Meißel geglättet. Überstehendes Füllmaterial oder Unebenheiten werden mit einem Schabeisen nachgearbeitet und falls erforderlich, erneut verstemmt.  
Das Ziel ist eine glatte, homogene Fuge.  
Fugengröße: Breite 10 mm Tiefen mind. x 20 mm.  
**Achtung:** Ausführung der Arbeiten zeitlich versetzt in 4 Stück Teilabschnitten, nach Baufortschritt der Zimmererarbeiten.  
Die Teilabschnitte werden von der Bauleitung und dem Statiker festgelegt.  
**Achtung:** Ausführung der Arbeiten zeitlich versetzt, nach Fertigstellung der Außenputz- und Malerarbeiten am Hauptgebäude. Voraussichtlich Ende 3 bis 4 Quartal 2025.

10,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

1.5

**Summe Titel Dachdeckerarbeiten Ziegeldach  
Restarbeiten**

\_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €



Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 33 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**1.6 Titel Stundenlohnarbeiten**

Vorbemerkung: Lohnstunden für unvorhergesehene Arbeiten  
Es werden nur Stundenlohnsätze solcher Arbeitskräfte vergütet, wo die durchzuführenden Arbeiten mit der Qualifikation der Fachkraft identisch sind,  
auch wenn die Arbeiten von höher qualifizierten Monteuren durchgeführt wurden.  
Regiearbeiten dürfen nur auf Anordnung der Bauleitung ausgeführt werden.

**1.6.1 Stundenlohn Facharbeiter**

Stundenlohn Facharbeiter  
Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfaßt sind und nur auf ausdrückliche Anordnung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Facharbeiter

4,000 h \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**1.6.2 Stundenlohn Helfer**

Stundenlohn Helfer  
Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für: Helfer

4,000 h \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

---

|     |                                 |         |
|-----|---------------------------------|---------|
| 1.6 | Summe Titel Stundenlohnarbeiten | _____ € |
|-----|---------------------------------|---------|

|   |                                 |         |
|---|---------------------------------|---------|
| 1 | Summe Gewerk Dachdeckerarbeiten | _____ € |
|---|---------------------------------|---------|

**Summe Dachdeckerarbeiten  
Flachdach Küche** \_\_\_\_\_ €

---

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: Sanierung Rathaus Vacha  
LV: Los 51 Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.01.2025

Seite: - 34 -

## ZUSAMMENSTELLUNG

| Pos.Nr.  | Beschreibung  | GB      |
|----------|---|---------|
| 1.1      | Baustelleneinrichtung                                   | _____ € |
| 1.2      | Gerüstarbeiten für Flachdach Küche                      | _____ € |
| 1.3      | Flachdachabdichtung Bestand                             | _____ € |
| 1.4      | Dachklempnerarbeiten                                    | _____ € |
| 1.5      | Dachdeckerarbeiten Ziegeldach Restarbeiten              | _____ € |
| 1.6      | Stundenlohnarbeiten                                     | _____ € |
| <b>1</b> | <b>Summe Dachdeckerarbeiten</b>                         | _____ € |
| 1        | Dachdeckerarbeiten                                      | _____ € |
|          | <b>Summe Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche</b>         | _____ € |
|          | <b>Dachdeckerarbeiten Flachdach Küche LV-Nettosumme</b> | _____ € |
|          | <b>19 % Umsatzsteuer</b>                                | _____ € |
|          | <b>LV-Bruttosumme</b>                                   | _____ € |

Mit Abgabe des Angebotes werden vom Bieter alle Bestimmungen dieser Ausschreibung anerkannt. Der Bieter erklärt, dass er von allen Angebotsbestandteilen Kenntnis genommen hat und dass die geforderten Leistungen aus den ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie aufgrund der ihm bekannten örtlichen Bedingungen klar und ohne Widerspruch erkennbar sind. Er garantiert mit seiner Unterschrift die Einhaltung der Termine.

\_\_\_\_\_  
Ort / Datum

\_\_\_\_\_  
Stempel und rechtsgültige Unterschrift