

Projekt: 23043
LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
Los 10 Abdichtungsarbeiten

Deckblatt Leistungsverzeichnis



Bauvorhaben:	Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau 09456 Annaberg-Buchholz
Bauherr:	Große Kreisstadt Annaberg-Buchholz Markt 1 09456 Annaberg-Buchholz
Entwurfsverfasser Architektur:	studioinges Architektur und Städtebau BDA Rykestraße 2 10405 Berlin
Projektnummer:	23043
Los-Nummer:	23043-10
Los-Bezeichnung:	Los 10 Abdichtungsarbeiten

Projekt: 23043 Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
LV-Nr.: 23043-10 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 1 Vorbemerkungen

Währung in €

Baustellenbezogene Vorbemerkungen Los 10 Abdichtungsarbeiten

(Allgemeine Beschreibung über Art und Umfang der Bauleistungen)

Sämtliche Mehraufwendungen aufgrund der Festlegungen der Baustellenbezogenen Vorbemerkungen sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. (außer es sind im Leistungsverzeichnis entsprechende Positionen ausgewiesen)

1. Angaben zur Baustelle

1.1 Lage der Baustelle

Unterer Bahnhof, 09456 Annaberg-Buchholz

1.2 Umgebungsbedingungen

Es handelt sich um ein einzeln stehendes Gebäude am Stadtrand von Annaberg-Buchholz.

1.3 Zufahrtsmöglichkeiten

Die Zufahrt ist direkt über die B101 und weiter über den Bahnhofplatz möglich. Der Bahnhofplatz ist eine Sackgasse und endet direkt vor dem Bahnhofsgebäude.

1.4 Beschaffenheit der Zufahrt

Die Zufahrt ist von der B101 bis zum Bahnhofsgebäude befestigt (ca. 150 m). Ab der Südseite des Bahnhofsgebäudes bis zur Baustelle eine asphaltierte Straße vorhanden.

1.5 Einschränkungen der Zufahrt

Ein Wenden auf der Baustelle kann nicht abgesichert werden, sodass damit gerechnet werden muss eine Strecke von ca. 150 m komplett rückwärts zu fahren.

1.6 Immissionen

Um Lärmbelästigungen zu den Nachbargrundstücken zu vermeiden, ist die Polizeisatzung Annaberg-Buchholz in Bezug auf die Arbeitszeiten und den Arbeitslärm zu beachten und einzuhalten.

Ausnahmeanträge sind eigenständig und auf eigene Kosten bei der Stadt Annaberg-Buchholz zu beantragen und die Genehmigungen der Bauleitung vorzulegen.

1.7 Besondere klimatische Bedingungen im Freien

-

1.8 Besondere klimatische Bedingungen in den Räumen

-

1.9 Besondere betriebliche Bedingungen

Projekt: 23043
LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 1

Vorbemerkungen

Währung in €

-

1.10 Art, Lage und Maße der baulichen Anlagen

Die Grundfläche des gesamten Bauteiles beträgt ca. 17,00 x 31,00 m und die Gebäudehöhe ca. 8,50 - 10,00 m.

Die Arbeiten werden nur im Erdgeschoss ausgeführt.

1.11 Baustellenzugang und Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle

Der Baustellenzugang erfolgt nur über die vor genannte Straße auf der Vorderseite des Gebäudes.

Da parallel mehrerer Auftragnehmer auf der Baustelle tätig sind und somit auch andere Materialan- und abtransporte erfolgen ist der genaue Umfang des Fahrverkehrs auf der Baustelle und der Zufahrt nicht festlegbar.

Eine Abstimmung mit der Bauleitung über geplante Materialan- und abtransporte ist hier demzufolge unbedingt erforderlich.

Aus Platzgründen ist eine Wendemöglichkeit auf der Baustelle nicht eingeplant und kann damit auch nicht abgesichert werden.

Ein Wenden ist dann erst wieder auf dem Bahnhofsvorplatz möglich.

1.12 Für den Verkehr freizuhaltende Flächen

Bis auf die vom Bauherren ausgewiesenen Lagerflächen, siehe Baustelleneinrichtungsplan, sind sämtliche Flächen auf der Baustelle freizuhalten.

Flucht- und Rettungswege gemäß Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan sowie alle Treppenhäuser sind prinzipiell freizuhalten.

1.13 Lage, Art, Maße und Nutzbarkeit von Transportwegen

-

1.14 Vom AG bereitgestellte Baustelleneinrichtung, Höhen, Achsen

Durch den AG wird ein Bauwasseranschluss, ein Baustromanschluss und die sanitären Anlagen zur Verfügung gestellt.

Die Beleuchtung der Bauunterkünfte und der Arbeitsbereiche ist durch den Auftragnehmer auf eigene Kosten aufzubauen und zu unterhalten.

Bei Benutzung von Räumen im Gebäude ist der Verschluss mit Bautüren durch den Auftragnehmer selbst herzustellen.

Der Zugang zu den Räumen muss, auch bei Abwesenheit, arbeitstäglich möglich sein.

Bei Bedarf ist ein Schlüssel bei der Bauleitung zu hinterlegen.

Nach Aufforderung durch die Bauleitung ist die Bauunterkunft innerhalb von 3 Arbeitstagen zu beräumen bzw. zu verlegen.

Eine eventuelle Umlage für den Verbrauch erfolgt prozentual, siehe Weitere Besondere Vertragsbedingungen.

Die Verkehrssicherung vor und auf dem Grundstück übernimmt der AG.

Der Auftragnehmer ist dafür zuständig bei Eingriffen in die Verkehrssicherung diese arbeitstäglich in Betrieb zu halten.

Temporäre Änderungen sind nach Arbeitsabschluss wieder rückgängig zu machen.

Der Bauzaun ist verschlossen zu halten.

Die Höhen und Achsen sind durch den Auftragnehmer selbst zu erstellen.

Diese Besondere Leistung ist im Leistungsverzeichnis enthalten.

Durch den Bauherren wird auf beiden Außenseiten des Gebäudes ein Arbeits- und

Projekt: 23043
LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 1

Vorbemerkungen

Währung in €

Schutzgerüst zur Verfügung gestellt, da dies auch von anderen Gewerken genutzt werden soll.

1.15 Vom AG zur Mitbenutzung überlassene Flächen und Räume

Als Lagerfläche ist die Fläche parallel zur Zufahrt direkt am Gebäude vorgesehen.
Als Reserve ist hinter dem Bahnwärterhaus eine Fläche vorgesehen, welche zur Ablagerung von Baumaterialien genutzt werden kann.

1.16 Bodenverhältnisse, Baugrund, Tragfähigkeit

-

1.17 Hydrologische Werte von Grundwasser und Gewässern

-

1.18 Art, Lage, Abflussvermögen Vorflut

-

1.19 Besondere Umweltrechtliche Vorschriften

-

1.20 Besondere Vorgaben für die Baustellenberäumung und Entsorgung von Abwasser und Abfall

Die Abbruchmassen und Abfälle sind fachgerecht nach den geltenden Vorschriften eigenständig zu entsorgen bzw. der Verwertung zuzuführen.

Es werden **keine** Abfallcontainer durch den Bauherren gestellt.

Die Kosten für die Entsorgung sind, wenn nicht in den einzelnen Positionen anders beschrieben, in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Die Baustelle ist arbeitstäglich von Rest- und Verpackungsmüll zu beräumen.

Kommt der Auftragnehmer nach Aufforderung durch die Bauleitung

den vor genannten Vorgaben nicht nach, wird auf Kosten des Auftragnehmers ein

Drittunternehmen beauftragt.

1.21 Schutzgebiete oder Schutzzeiten im Bereich der Baustelle

Unmittelbar neben der Baustelle befindet sich eine Gleisanlage, welche noch in Betrieb ist.

Diese Gleisanlage ist durch einen Bauzaun (Stellung durch Bauherr) von der Baustelle abgetrennt.

Ein Öffnen oder Verschieben des Bauzaunes ist strengstens untersagt.

Es ist darauf zu achten, dass keine Materialien, Abfälle o.ä. auf die Gleise geraten.

1.22 Schutz von Bepflanzung, Bauteilen

-

1.23 Art, Umfang der Regelung und Sicherung des öffentlichen Verkehrs

-

1.24 Im Baugelände vorhandene Anlagen, Abwasser- und Versorgungsleitungen

Projekt: 23043 Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
LV-Nr.: 23043-10 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 1 Vorbemerkungen

Währung in €

-

1.25 Bekannte oder vermutete Hindernisse im Baustellenbereich

-

1.26 Maßnahmen laut Baustellenverordnung

Auf der gesamten Baustelle besteht Alkoholverbot.
Mit Beginn des Innenausbaues ist das Rauchen im Gebäude verboten.
Bei Abbruch- und Rückbauarbeiten und Rohbauarbeiten bzw. Arbeiten unter Kränen und Hebezeugen sowie der Gefahr von herabstürzenden Materialien und Werkzeugen besteht generelle Helmpflicht.

1.27 Besondere Anordnungen der Eigentümer von Leitungen, Straßen, Gewässern, Zäunen u.ä. im Bereich der Baustelle

-

1.28 Art und Umfang von Schadstoffbelastungen von Boden, Stoffen und Bauteilen

Zu den Abbruchmassen im Gebäude liegen keine Schadstoffuntersuchungen vor.

Sollten Bedenken seitens des Auftragnehmers bestehen, dass das zu entsorgende Material belastet ist, sind nach Freigabe durch die Bauleitung durch den Auftragnehmer die entsprechenden Analysen durchführen zu lassen.

1.29 Art und Zeit der vom AG veranlassten Vorarbeiten

-

1.30 Andere Unternehmer auf der Baustelle

Zum Zeitpunkt der Arbeiten befinden sich andere Auftragnehmer auf der Baustelle.
Die Arbeiten sind so aufeinander abzustimmen, dass die anderen Gewerke nicht behindert werden.
Bei Bedarf ist mit der Bauleitung Rücksprache zu halten.

2. Angaben zur Ausführung

2.1 Arbeitsabschnitte, Arbeitsunterbrechungen, Arbeitsbeschränkungen

Die ausgeschriebenen Leistungen werden in 2 Bauabschnitten ausgeführt.

1. Bauabschnitt: nachträgliche Mauerwerkssperre
2. Bauabschnitt: Flächenabdichtung auf Bodenplatte

2.2 Besondere Erschwernisse

=

2.3 Vorgaben aus dem SiGe-Plan

Projekt: 23043
LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 1

Vorbemerkungen

Währung in €

-

2.4 Art und Umfang zur Unfallverhütung und Gesundheitsschutz für Mitarbeiter anderer Unternehmen

-

2.5 Besondere Anforderungen für Arbeiten in kontaminierten Bereichen

-

2.6 Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung und Entsorgungseinrichtungen

-

2.7 Besondere Anforderungen an Auf- und Abbau und Vorhaltung von Gerüsten

-

2.8 Mitbenutzung fremder Gerüste, Kräne, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume

Mitbenutzung von Unterkünften und Lagerräumen siehe Punkt 1.14.

Ein Baukran ist nicht vorhanden.

Durch den Bauherren wird auf beiden Außenseiten des Gebäudes ein Arbeits- und Schutzgerüst zur Verfügung gestellt, da dies auch von anderen Gewerken genutzt werden soll.

2.9 Art und Dauer der Vorhaltung der eigenen Baustelleneinrichtung und Gerüste für andere Unternehmer

-

2.10 Verwendung von wiederaufbereiteten Stoffen

-

2.11 Anforderung an wiederaufbereitete und nicht genormte Stoffe und Bauteile

-

2.12 Besondere Anforderungen an Art, Güte und Umweltverträglichkeit der Stoffe und Bauteile

-

2.13 Art und Umfang der vom Auftraggeber verlangten Eignungs- und Gütenachweise, Dokumentation

Mit der Schlussrechnung sind die vollständigen Dokumentationsunterlagen einzureichen.

Projekt: 23043 Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
LV-Nr.: 23043-10 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 1 Vorbemerkungen

Währung in €

Das Erstellen und Zusammenstellen der Dokumentationsunterlagen gilt als Nebenleistung und ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.
Die Dokumentationsunterlagen bestehen aus: (je nach Gewerke)

- Fachunternehmererklärung
- Verwendbarkeitsnachweise durch CE-Kennzeichnung, Zulassungen ETA / AbP / AbZ / Zustimmung im Einzelfall einschl. Übereinstimmungserklärungen
- Technische Datenblätter aller eingebauten Materialien mit Angabe von Designs und Farbnummern

Der AN hat ein Bautagebuch zu führen und es 1 x wöchentlich an den Bauüberwachenden Architekturbüro zu übergeben.

Das Bautagebuch muss folgende Angaben enthalten:

- Datum und Wochentag
- Arbeitsbeginn und -ende
- Anzahl Arbeitskräfte
- Nachunternehmereinsatz
- Wetter und Temperatur
- Geräteeinsatz
- Anlieferung von Baustoffen und Bauteilen
- Erbrachte Bauleistung
- Vorkommnisse

2.14 Verwendung oder Verwertung von auf der Baustelle gewonnener Stoffe

-

2.15 Art, Zusammensetzung und Menge der aus dem Bereich des Auftraggebers zu entsorgende Böden, Stoffe und Bauteile und Anforderungen an die Nachweise

Für alle von der Baustelle zu entsorgenden Abbruch- und Aushubmassen sind die entsprechenden Entsorgungsnachweise vorzulegen.
Diese sind auch Grundlage für die Abrechnung.

2.16 Art und Umfang der vom Auftraggeber bereitgestellten Bauteile und Stoffe sowie Ort und Zeit der Übergabe

-

2.17 Umfang der vom Auftraggeber übernommenen Leistungen für das Abladen, Lagern und Transport von Bauteilen und Stoffen bzw. der Zurverfügungstellung von Geräten und Arbeitskräften

-

2.18 Leistungen für andere Unternehmer

-

2.19 Mitwirkung bei der Einstellung von Anlageteilen und bei der Inbetriebnahme von Anlagen

-

2.20 Benutzung von Teilen der Leistung vor der Abnahme

Projekt: 23043
LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 1

Vorbemerkungen

Währung in €

-

2.21 Übertragung Wartung während der Verjährungsfrist für maschinelle, elektrotechnische sowie elektronsische Anlagen

-

2.22 Anforderungen an das Personal des Auftragnehmers

Auf der Baustelle muss bei laufender Leistung ständig ein weisungsbefugter, fachlich kompetenter, fließend deutsch sprechender Mitarbeiter vorhanden sein.

2.23 Bauberatungen, Bauablauf

Zur Abstimmung und Kontrolle des Bauablaufes werden Bauberatungen durchgeführt.

Die Bauberatungen finden wöchentlich statt.

Die Teilnahme bei laufender Leistung oder bei Einladung, durch eine bevollmächtigte Person zur Ausführung von Vertragsänderungen in Bezug auf terminliche, organisatorischen und technischen Absprachen, ist abzusichern.

Alle Teilnehmer an der Bauberatung müssen fließend deutsch sprechen.

Bei Nichtteilnahme von Auftragnehmern an den Bauberatungen, trotz laufender Leistung bzw. Einladung, wird ein daraus entstehender Schaden auf den entsprechenden Auftragnehmer umgelegt.

Die Abstimmungen im Zuge der Bauberatung sind trotzdem verbindlich.

Der Nichterhalt der Bauberatungsprotokolle ist anzuzeigen.

Ansonsten wird davon ausgegangen, dass das Protokoll erhalten wurde.

Die Termine der Bauberatungen sind vom AN zu erfragen.

Die Festlegungen der Bauberatungsprotokolle wirken vertragserweiternd.

Sollten die im Protokoll zur Bauberatung Benannten mit den Festlegungen bzw. Baufristen nicht einverstanden sein, ist innerhalb von 3 Werktagen (nach Zugang) Widerspruch einzulegen.

Bei Nichteingang von Widersprüchen innerhalb der vor genannten Frist, sind die Baufristen und Festlegungen des Protokolls vertraglich vereinbart.

Aufgrund der kurzen Bauzeit ist das Arbeiten an den Samstagen von 7:00 – 16:00 Uhr vertraglich vereinbart und mit einzukalkulieren.

Der Auftraggeber kann das Arbeiten am Samstag anordnen.

Der Auftragnehmer hat sich darauf einzustellen, dass kein durchgängiges Arbeiten über die gesamte Bauzeit abgesichert werden kann.

Je nach Fortschritt der Vorgewerke ist mit mehreren Unterbrechungen der eigenen Leistung zu rechnen.

Bei Unterbrechungen der Leistungen hat der Auftragnehmer innerhalb 1 Woche nach schriftlicher Aufforderung durch den Bauherren oder seines Vertreters die Leistungen fortzusetzen.

2.24 Datenschutz

Mit Abgabe des Angebotes willigt der Bieter gemäß § 4a BDSG in Verbindung mit der DS-GVO ein, dass seine Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Faxnummer, Handynummer, Email-Adresse) in die

Protokolle der Bauberatungen und in den sichtbaren Verteiler der Sammel-E-mails aufgenommen wird.

Der Bieter kann die Einwilligungserklärung jederzeit in Schriftform widerrufen und die Löschung

Projekt: 23043
LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 1

Vorbemerkungen

Währung in €

seiner Daten verlangen.

2.25 Besonderheiten Abrechnung

Alle abzubrechenden Bauteile welche nicht aus Zeichnungen entnommen werden können sind vorher gemeinsam mit der Bauleitung aufzumessen, bzw. sich die Mengen von der Bauleitung bestätigen zu lassen.

Die Nachweispflicht der Abbruchmengen verbleibt alleinig beim Auftragnehmer.

Die Abrechnung von belasteten Material erfolgt erst nach Nachweis der Belastung durch eine entsprechende Analyse und nur mit entsprechenden Entsorgungsnachweis.

Alle Rechnungen sind an den Bauherren zu adressieren und über das Planungsbüro einzureichen.

Die Rechnungen sind vollständig einzureichen, hierzu zählt die Rechnung, das Aufmaß mit entsprechenden Anlagen sowie die Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes.

Die **Rechnungen und das Aufmaß sind kumulativ** zu erstellen.

In allen Rechnungen sind die Maßnahmen- und Vergabenummer sowie die Baumaßnahme mit genauer Los-Bezeichnung anzugeben.

Das Aufmaß und die Rechnung müssen positionsweise laut Leistungsverzeichnis gegliedert sein.

Die Auszahlung der Schlussrechnung erfolgt erst nach Übergabe der Dokumentationsunterlagen.

Eventuelle Skontofristen laufen erst nach Übergabe der Dokumentation und bei Vollständigkeit der eingereichten Rechnungen.

Verkaufs-, Lieferungs- und Zahlungsbedingungen des Auftragnehmers gelten nur, wenn sie ausdrücklich im Auftragschreiben des AG bzw. im VOB-Vertrag einvernehmlich vertraglich vereinbart sind.

Nachträglich zugestellte Verkaufs-, Lieferungs- und Zahlungsbedingungen des Auftragnehmers (mit der Rechnung oder durch sonstigen Schriftverkehr) werden nicht anerkannt, es sei denn sie werden nach Vergabe im beiderseitigem Einverständnis vertraglich schriftlich vereinbart.

Projekt: 23043
 LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 2

Abdichtung Bodenflächen

Währung in €

- 2.1 **Bodenfläche reinigen**
 Bodenflächen für Abdichtungen von arteigenen, haftungsmindernden Verunreinigungen und Schichten, wie Mörtelreste und Zementleimschichten, reinigen.
 Untergrund : Beton
 Bauteil : Bodenplatte
 Menge: 440 m2 EP: GB:
- 2.2 **Voranstrich bituminös, Boden**
 Voranstrich aus lösungsmittelhaltigem Bitumen-Voranstrichmittel für Abdichtung an horizontalen Flächen mit glatter Oberfläche.
 Bauteil : Bodenfläche
 Untergrund : Beton
 Menge: 440 m2 EP: GB:
- 2.3 **Abdichtung, PYE G 200 S4, radondicht, W2.1-E**
 Abdichtung auf Bodenplatte/Unterbeton gegen nichtdrückendes Wasser mit Bitumenschweißbahnen, vollflächig aufgeschweißt, an den Stößen mind. 10 cm überlappt und verschweißt, einschl. der dichten Anbindung an der Mauerwerkssperre.
 Untergrund : Beton
 Anforderungen : **radondicht** (mit Prüfzeugnis!!!)
 Belastung : mäßige Einwirkung von drückendem Wasser, W2.1-E
 Bitumenbahn : PYE G 200 S4
 angeb. Hersteller :.....
 Produktbezeichnung :.....
 Menge: 440 m2 EP: GB:
- 2.4 **Andichtflansch nachträglich**
 Andichtflansch nachträglich an Rohrdurchführungen auf Bodenplatten durch Einbau von Überschiebeflansch. Das eventuelle Zurückschneiden der vorhandenen Abwasserleitung ist mit einzukalkulieren.
 Material vorh. Leitung : KG 2000
 Material Überschiebeflansch : KG 2000
 Wassereinwirkungsklasse : W2.1-E
 Leitungsquerschnitt : DN 110
 Fabrikat : Kraso ÜSF o.glw.
 angeb. Hersteller :
 Produktbezeichnung :
 Menge: 3 St EP: GB:
- 2.5 **Abdichtung an Durchdringungen, bis DN160**
 Zulage zur Flächendichtung für das Andichten an Durchdringungen mit bauseitigem Dichtflansch. Bei nicht temperaturbeständigen Dichtflanschen ist mit Kaltkleber zu arbeiten.

Projekt: 23043
 LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 3

Abdichtung Außenwände Innenseite

Währung in €

3.1

Mauerwerk reinigen, Innenwand, Kleinflächen

Freigelegtes Mauerwerk von Innenwandflächen aus Vollziegel und Naturstein als Vorbereitung für die vertikale Wandabdichtung reinigen.

Schmutz, Staub und lose, haftungsmindernde Bestandteile und Grate entfernen und schadhafte Fugen 2 cm tief auskratzen.

Es ist ein staubfreier und tragfähiger Untergrund herzustellen.

Ausführung : Kleinflächen (Streifenbreite ca. 30 cm)

Ausführungsort : Aufkantung Innenwandabdichtung

Menge: 50 m2 EP: GB:

3.2

Bodenfläche reinigen, Kleinflächen

Bodenflächen für Abdichtungen von arteigenen, haftungsmindernden Verunreinigungen und Schichten, wie Mörtelreste und Zementleimschichten, reinigen.

Untergrund : Beton

Ausführung : in Kleinflächen (Streifenbreite ca. 30 cm)

Bauteil : Bodenplatte

Menge: 30 m2 EP: GB:

3.3

Grundierung/Verfestigung unter Innenabdichtung, Kleinflächen

Grundierung und Verfestigung von saugfähigen Untergründen an Innenwänden, vor dem Aufbringen einer zementgebundenen Dichtschlämme mit einer lösemittelfreien Grundierung/Verkieselungskonzentrat.

Einbau nach Herstellervorschrift.

Untergrund : Vollziegelmauerwerk

geplante

Abdichtung : flexible polymere Dickbeschichtung

Belastung : W2.1-E nach DIN 18533-1

Eigenschaften : porenverengend, festigend, salzhemmend, Verbesserung Haftung, Abrieb- und Oberflächenfestigkeit

Verfestigung : $\leq 5 \text{ N/mm}^2$

Wasserabweisung : $w < 0,5 \text{ kg/(m}^2+h)$

Ausführung : in Kleinflächen (Streifenbreite ca. 60 cm)

Fabrikat : Remmers Kiesol o.glw.

angeb. Hersteller :

Produktbezeichnung :

Menge: 80 m2 EP: GB:

3.4

Kontaktschicht, Innenwandfläche, Kleinflächen

Kontaktschicht/Haftbrücke auf Innenwandfläche mit mineralischer Dichtschlämme mit der Schlämmbürste. Ausführung in der Reaktionszeit der Grundierung der Vorposition.

Ausführung nach Herstellervorschrift.

Projekt: 23043 Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
 LV-Nr.: 23043-10 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 3 Abdichtung Außenwände Innenseite

Übertrag €

Mauerwerk : Vollziegel
 Ausführung : in Kleinflächen (Streifenbreite ca. 60 cm)
 Ausführungsort : Aufkantung Abdichtung
 Eignung : hoher Sulfatwiderstand
 Wasserdampfdiffusionswiderstand : $\mu < 200$
 Wasseraufnahmekoeffizient : $w_{24} < 0,1 \text{ kg}/(\text{m}+\text{h})$
 Biegezugfestigkeit : $6 \text{ N}/\text{mm}^2$
 Druckfestigkeit : $30 \text{ N}/\text{mm}^2$
 Fabrikat : Remmers WP Sulfatex o.glw.

angeb. Hersteller :

Produktbezeichnung :

Menge: 80 m2 EP: GB:

3.5

Egalisierung, Innenwandfläche, Kleinflächen

Egalisierung von Unebenheiten auf mit Haftgrund vorbereiteten Innenwandfläche mit mineralischem Dichtspachtel, einschl. Verschluss aller offenen Fugen.
 Ausführung frisch in frisch nach Herstellervorschrift.

Mauerwerk : Vollziegel
 Ausführung : in Kleinflächen (Streifenbreite ca. 60 cm)
 Einbaudicke : bis 20 mm
 Ausführungsort : Aufkantung Abdichtung
 Eignung : hoher Sulfatwiderstand, spannungsarm und rissfrei erhärtend

Wasserdampfdiffusionswiderstand : $\mu < 200$
 Wasseraufnahmekoeffizient : $w_{24} < 0,1 \text{ kg}/(\text{m}+\text{h})$
 Druckfestigkeit : $20 \text{ N}/\text{mm}^2$
 Fabrikat : Remmers WP DS Levell o.glw.

angeb. Hersteller :

Produktbezeichnung :

Menge: 80 m2 EP: GB:

3.6

Negativabdichtung, MDS, radondicht, Kleinflächen

Negativabdichtung auf Innenwandflächen nach WTA 4-6 mit 2-komponentiger, mineralische, rissüberbrückender Dichtschlämme.

Ausführung nach Herstellervorschrift im Schlämm- oder Spachtelverfahren.

Abdichtung über die Hohlkehle/Dichtband bis auf die Bodenplatte ausbilden.

Mauerwerk : Naturstein- und Vollziegelmauerwerk ausgeglichen
 Auftragsdicke : Trockenschichtdicke min 4 mm
 Rissüberbrückung : $> 3 \text{ mm}$
 Eigenschaften : lösemittel-, bitumenfrei, **radondicht**
 Verträglichkeit : bitumenverträglich
 Belastung : W2.1-E nach DIN 18533-1
 Wasserdampfdiff-

Projekt: 23043
 LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 3

Abdichtung Außenwände Innenseite

Übertrag €

usionswiderstand : $\mu = 1755$
 Ausführung : Kleinflächen (Streifenbreite ca.
 60 cm)
 Fabrikat : Remmers MB 2K o.glw.

angeb. Hersteller :

Produktbezeichnung :

Menge: 80 m² EP: GB:

3.7

Fugendichtband, Bewegungsfuge

Dichtband im Bereich von Bewegungsfugen in die
 Abdichtung mit MDS nach Herstellervorschrift
 einarbeiten.

Dichtband, vliesbeschichtet auf NBR Kautschuck-Basis,
 systemgeprüft mit ausgeschriebener MDS-Abdichtung.

temperaturbeständig : -20°C / +90°C

Wasserundurchlässigkeit : 3 bar

Höchstzugkraft (DIN 53504) : quer >5,5 N/mm²
 längs > 5,3 N/mm²

Bruchdehnung (DIN 53504) : quer >312%
 längs > 138%

Einbauort : Übergang Bodendichtung
 zu Wandabdichtung

Fabrikat : Remmers Tape B 240 E
 o.glw.

angeb. Hersteller :

Produktbezeichnung :

Menge: 100 m EP: GB:

3.8

* Wahlpos. *

Mineralische Dichtungskehle

Dichtungskehle am Boden-Wandanschluss auf
 vorbereitete Innenwandflächen mit mineralischem
 Dichtspachtel, einschl. Ausbildung aller Innen- und
 Außenecken.

Ausführung frisch in frisch nach Herstellervorschrift.

Radius : 4-6 cm

Ausführungsort : Aufkantung Abdichtung

Eignung : hoher Sulfatwiderstand,
 spannungsarm und rissfrei erhärtend

Wasserdampfdiff-

usionswiderstand : $\mu < 200$

Wasseraufnahme-
 koeffizient : $w_{24} < 0,1 \text{ kg}/(\text{m}+\text{h})$

Druckfestigkeit : 20 N/mm²

Fabrikat : Remmers WP DS Levell o.glw.

angeb. Hersteller :

Produktbezeichnung :

Menge: 100 m EP: nur Einheitspreis

Summe Abschni 3

Abdichtung Außenwände Innenseite

Projekt: 23043
 LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 4

Abdichtung Außenwände Außenseite

Währung in €

- 4.1 **Bitumenbelag einschneiden**
 Bitumenbelag (Asphaltbeton, Gussasphalt, Asphaltbinder, bitum. Tragschicht) einschneiden oder abkanten, Schutt entsorgen.
 Schichtdicke : bis 25 cm
 Menge: 30 m EP: GB:
- 4.2 **Bitumenbelag abbrechen, Handabbruch**
 Bitumenbelag aufbrechen (Asphaltbeton, Gußasphalt, Asphaltbinder, bituminöse Tragschichten). Das unbrauchbare Material zur zugelassenen Deponie/Entsorgungsstelle transportieren.
 incl. Deponiegebühr.
 Deckenstärke : bis 15 cm
 Ausführung : Handabbruch
 Abbruchstelle : Bahnsteig
 Menge: 15 m2 EP: GB:
- 4.3 **Außenwände freilegen, Handaushub**
 Außenwände zur Abdichtung im Sockelbereich freilegen.
 Aushubmassen entsorgen, einschl. Deponiegebühr.
 Bodenklasse : 3-5
 Aushubtiefe : ca. 40 cm
 Aushubbreite : ca. 40 cm
 Aushubart : Handaushub
 Menge: 60 m EP: GB:
- 4.4 **Mauerwerk reinigen, Außenwand, Kleinflächen**
 Freigelegtes Mauerwerk von Außenwandflächen aus Vollziegel und Naturstein als Vorbereitung für die vertikale Wandabdichtung reinigen.
 Schmutz, Staub und lose, haftungsmindernde Bestandteile und Grate entfernen und schadhafte Fugen 2 cm tief auskratzen.
 Es ist ein staubfreier und tragfähiger Untergrund herzustellen.
 Ausführung : Kleinflächen (Streifenbreite ca. 50 cm)
 Ausführungsort : Sockelabdichtung
 Menge: 30 m2 EP: GB:
- 4.5 **Grundierung/Verfestigung unter Außenabdichtung, Kleinflächen**
 Grundierung und Verfestigung von saugfähigen Untergründen an Außenwänden, vor dem Aufbringen einer zementgebundenen Dichtschlämme mit einer lösemittelfreien Grundierung/Verkieselungskonzentrat.
 Einbau nach Herstellervorschrift.
 Untergrund : Natursteinmauerwerk
 geplante
 Abdichtung : flexible polymere Dickbeschichtung
 Belastung : W4-E nach DIN 18533-1
 Eigenschaften : porenverengend, festigend, salzhemmend, Verbesserung

Projekt: 23043
 LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 4

Abdichtung Außenwände Außenseite

Übertrag €

Haftung, Abrieb- und
 Oberflächenfestigkeit
 Verfestigung : $\leq 5 \text{ N/mm}^2$
 Wasserabweisung : $w < 0,5 \text{ kg/(m}^2+h)$
 Ausführung : in Kleinflächen (Streifenbreite ca.
 50 cm)
 Ausführungsort : Sockelabdichtung
 Fabrikat : Remmers Kiesol o.glw.

angeb. Hersteller :

Produktbezeichnung :

Menge: 30 m2 EP: GB:

4.6

Kontaktschicht, Außenwandfläche, Kleinflächen

Kontaktschicht/Haftbrücke auf Innenwandfläche mit
 mineralischer Dichtschlämme mit der Schlämmbürste.
 Ausführung in der Reaktionszeit der Grundierung der
 Vorposition.

Ausführung nach Herstellervorschrift.

Mauerwerk : Natursteinmauerwerk
 Ausführung : in Kleinflächen (Streifenbreite ca.
 50 cm)
 Ausführungsort : Sockelabdichtung
 Eignung : hoher Sulfatwiderstand
 Wasserdampfdiff-
 usionswiderstand : $\mu < 200$
 Wasseraufnahme-
 koeffizient : $w_{24} < 0,1 \text{ kg/(m+h)}$
 Biegezugfestigkeit : 6 N/mm^2
 Druckfestigkeit : 30 N/mm^2
 Fabrikat : Remmers WP Sulfatex o.glw.

angeb. Hersteller :

Produktbezeichnung :

Menge: 30 m2 EP: GB:

4.7

Egalisierung, Außenwandfläche, Kleinflächen

Egalisierung von Unebenheiten auf mit Haftgrund
 vorbereiteten Außenwandfläche mit mineralischem
 Dichtspachtel, einschl. Verschluss aller offenen Fugen.
 Ausführung frisch in frisch nach Herstellervorschrift.

Mauerwerk : Natursteinmauerwerk
 Ausführung : in Kleinflächen (Streifenbreite ca.
 50 cm)
 Einbaudicke : bis 30 mm
 Ausführungsort : Sockelabdichtung
 Eignung : hoher Sulfatwiderstand,
 spannungsarm und rissfrei erhärtend
 Wasserdampfdiff-
 usionswiderstand : $\mu < 200$
 Wasseraufnahme-
 koeffizient : $w_{24} < 0,1 \text{ kg/(m+h)}$
 Druckfestigkeit : 20 N/mm^2
 Fabrikat : Remmers WP DS Levell o.glw.

angeb. Hersteller :

Projekt: 23043 Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
 LV-Nr.: 23043-10 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 4 Abdichtung Außenwände Außenseite

Übertrag €

Produktbezeichnung :

Menge: 30 m2 EP: GB:

4.8

Sockelabdichtung, MDS, radondicht, Kleinflächen

Sockelabdichtung auf Außenwandflächen nach WTA 4-6 mit 2-komponentiger, mineralische, rissüberbrückender Dichtschlämme.

Ausführung nach Herstellervorschrift im Schlämm- oder Spachtelverfahren.

Mauerwerk : Naturstein- und Vollziegelmauerwerk ausgeglichen

Auftragsdicke : Trockenschichtdicke min 2 mm

Rissüberbrückung : > 3 mm

Eigenschaften : lösemittel-, bitumenfrei, **radondicht**

Verträglichkeit : bitumenverträglich

Belastung : W4-E nach DIN 18533-1

Wasserdampfdiff-

usionswiderstand : $\mu = 1755$

Ausführung : Kleinflächen (Streifenbreite ca. 50 cm)

Fabrikat : Remmers MB 2K o.glw.

angeb. Hersteller :

Produktbezeichnung :

Menge: 30 m2 EP: GB:

4.9

Noppenbahn, Kleinflächen

Sickerschicht aus vlieskaschierten Noppenbahnen aus Polyolefin mit Gleitfolie für vertikale Flächen vor Wänden, einschl. Randbefestigung.

Mattendicke : 4 mm

Noppenhöhe : 5 bis 8 mm

Ausführung : Kleinflächen (Streifenbreite 50 cm)

Menge: 30 m2 EP: GB:

4.10

Außenwand hinterfüllen, Liefermaterial

Außenwand im Sockelbereich hinterfüllen, als Handarbeit, mit Liefermaterial.

Füllmaterial : Frostschutz 0/56 mm

Einbaumaße : ca. 40 x 40 cm

Verdichtungsgrad : DPr 97 %

Menge: 10 m3 EP: GB:

Summe Abschni 4 Abdichtung Außenwände Außenseite

Projekt: 23043
 LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 5

Horizontalsperre im Diamantseilsägeverfahren

Währung in €

5.1

Baustelleneinrichtung Diamantseilsägeverfahren

An- und Abtransport aller Geräte und Maschinen für die
 ausgeschriebenen Arbeiten.

Herstellung der notwendigen Anschlüsse und Leitungen
 vom bauseits gestellten Bauwasseranschluss und
 Baustromanschluss, sowie Reinigung der Lager- und
 Arbeitsplätze.

Menge: 1 psch EP: GB:

5.2

**Horizontalsperre Diamantseilsägeverfahren,
 Kunststoffplatten, Wanddicke 70 cm**

Nachträgliche Horizontalsperre mit
 Diamantseilsägeverfahren und Kunststoffplatten wie folgt:

Sägen:

- abschnittsweises Durchtrennen Mauerwerk mit
 Diamantseilsägeverfahren
- maximale Schnittlänge 1,00 m (unter Berücksichtigung
 baulicher und statischer Gegebenheiten)

Sperrschicht:

- Einbringen Kunststoffplatten aus HDPE
- Überlappung der Platten mit min. 10 cm
- Putzüberstand innen und außen

Verkeilung:

- Verkeilen Schnittfuge unter Druck mit statisch
 belastbaren Kunststoffmuerkeilen nach
 Herstellervorschrift und statischen Erfordernissen

Verpressung Fugen:

- allseitiges Verdämmung der Schnittfuge mit Mörtel
- Einbau Injektionsröhrchen
- eventuelles Vornässen
- formschlüssiges Verpressen Restfuge mit schrumpffrei
 erhärtendem, sulfatbeständigen, trassvergüteten
 Injektionsmörtel
- Ausbau der Injektionsröhrchen nach dem Verpressen
 und Verschluss der Bohrungen

Material Kunststoffplatte : HDPE min. 2 mm

Dichte Platte : > 0,910 g/cm³

Streckspannung Platte : > 22 Mpa

Dehnung Platte : > 10%

Reißdehnung Platte : > 80%

Zug-E-Modul Platte : > 900Mpa

Kerbschlagzähigkeit

Platte : > 6 KJ/m²

Material Keile : PC-PBT Polycarbonat

Dichte Keile : ca. 1200 kg/m³

Streckspannung Keil : 50 Mpa

Zug-E-Modul Keil : 2100 Mpa

Kerbschlagzähigkeit Keil : 11,4 KJ/m²

Druckfestigkeit

Verpressmörtel : ≥ 10 N/mm²

Mauerart : Mischmauerwerk (Vollziegel,
 Gneis als Bruchstein-
 mauerwerk)

Mauerwerksdicke : 70 cm

Projekt: 23043
 LV-Nr.: 23043-10

Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 5

Horizontalsperre im Diamantseilsägeverfahren

Übertrag €

angeb. Hersteller
 Kunststoffplatten :
 Produktbezeichnung
 Kunststoffplatten :
 angeb. Hersteller
 Kunststoffkeile :
 Produktbezeichnung
 Kunststoffkeile :
 angeb. Hersteller
 Verpressmörtel :
 Produktbezeichnung
 Verpressmörtel :
 Menge: 55 m EP: GB:

5.3

**Horizontalsperre Diamantseilsägeverfahren,
 Kunststoffplatten, Wanddicke 75 cm**

Nachträgliche Horizontalsperre mit
 Diamantseilsägeverfahren und Kunststoffplatten,
 Position wie vor aber:

Mauerwerksdicke : 75 cm

Menge: 15 m EP: GB:

Summe Abschnitt 5 Horizontalsperre im Diamantseilsägeverfahren

Projekt: 23043 Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
 LV-Nr.: 23043-10 Los 10 Abdichtungsarbeiten

Abschni 6 Sonstige Leistungen

Währung in €

6.1

Stundenleistungen

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind
 und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:

Facharbeiter

Die Stundenleistung kommen erst nach Freigabe durch
 die Bauleitung zum Ansatz.

Menge: 10 h EP: GB:

Summe Abschni 6 Sonstige Leistungen

.....

Projekt: 23043 Unterer Bahnhof Annaberg-Buchholz BA-2 Umbau Mittelbau
LV-Nr.: 23043-10 Los 10 Abdichtungsarbeiten

ZUSAMMENSTELLUNG

Abschnitt 2	Abdichtung Bodenflächen €
Abschnitt 3	Abdichtung Außenwände Innenseite €
Abschnitt 4	Abdichtung Außenwände Außenseite €
Abschnitt 5	Horizontalsperre im Diamantseilsägeverfahren €
Abschnitt 6	Sonstige Leistungen €
<hr/>		
Summe LV	 €
zuzüglich	19,00 % Mwst €
<hr/>		
Gesamtsumme	 €
<hr/>		

Datum: Unterschrift / Stempel: