

Vergabestelle  
 Große Kreisstadt Döbeln  
 Obermarkt 1  
 04720 Döbeln  
 Tel.: +49 3431-579-181

Firma

Datum der Versendung 14.01.2025

|   |  |
|---|--|
| Vergabeart  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/>                                   | Öffentliche Ausschreibung                          |
| <input type="checkbox"/>  | Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb |
| <input type="checkbox"/>  | Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb  |
| <input type="checkbox"/>  | Freihändige Vergabe                                |
| <input type="checkbox"/>  | Internationale NATO-Ausschreibung                  |
| Ablauf der Angebotsfrist  |  |
| Datum 13.02.2025  | Uhrzeit 10:00                                      |
| Eröffnungstermin  |  |
| Datum 13.02.2025  | Uhrzeit 10:00                                      |
| Ort Große Kreisstadt Döbeln, Vergabestelle, Obermarkt 1, 04720 Döbeln |  |
| Raum  | 010  |
| Bindefrist endet am 12.05.2025  |  |

### Aufforderung zur Abgabe eines Angebots (Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

#### Bezeichnung der Bauleistung:

Maßnahmennummer      Baumaßnahme  
 2025\_08\_04              Lüttewitz 9d, 04720 Döbeln OT Lüttewitz-Dreißig  
                                   Neubau Feuerwehrgerätehaus Lüttewitz - Sanitär, Heizung, Druckluft

Vergabenummer            Leistung  
 2025\_08\_04              Technische Gebäudeausrüstung Sanitär, Heizung, Druckluft  
                                   Druckerhöhungsanlage 1,1kW ca. 1St.  
                                   Enthärtungsanlage ca. 1St.  
                                   Abwasserrohr DN40-DN100 ca. 55m  
                                   Abwasserformteile DN40-DN100 ca. 160St.  
                                   Edelstahlrohrleitung DN12-DN40 ca. 130m  
                                   Edelstahlformteile DN12-DN40 ca. 150St.  
                                   PEX Rohr DN12-DN15 ca. 100m  
                                   PEX Formteile DN12-DN15 ca. 150St.  
                                   MiWo Dämmung DN12-DN40 ca. 130m  
                                   Schlauchdämmung DN12-DN15 ca. 100m  
                                   Absperrventile DN15-DN32 ca. 10St.  
                                   Durchlauferhitzer bis 27kW ca. 5St.  
                                   WC-Anlage komplett ca. 3St.  
                                   Waschtisch komplett ca. 7St.  
                                   Urinal komplett ca. 2 St.  
                                   Duschen komplett ca. 4 St.  
                                   Stiefelwäsche ca. 1St  
                                   Feuerlöscher ca. 4 St.Luft-  
                                   Luft-Wärmepumpe 15kW ca. 1St.  
                                   Pufferspeicher 1.000l ca. 1St.  
                                   Edelstahlrohrleitung DN15-DN40 ca. 150m  
                                   Edelstahlformteile DN15-DN40 ca. 200St.  
                                   Heizkreispumpen bis DN32 ca. 2St.  
                                   Armaturen bis DN40 ca. 28St.  
                                   MiWo Dämmung DN15-DN40 ca. 100m  
                                   Kompaktdämmhülse DN15-DN25 ca.120m  
                                   Fußbodenheizung ca. 260m<sup>2</sup>

PEX Rohr DN12 ca.920m  
 PEX Rohr DN15 ca. 450m  
 Heizkreisverteiler bis 1.000mm breite ca. 4 St  
 Kompressor bis 450l/min 6bar ca. 1St.  
 Edelstahlrohrleitung DN15-DN20 ca. 65m  
 Edelstahlformteile DN15-DN20 ca. 60St.  
 Armaturen bis DN15 ca. 18St.

## Anlagen

### A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind

- 212 Teilnahmebedingungen (Ausgabe 2019)
- 216 Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
- 227 Zuschlagskriterien
- 242 Instandhaltung
- Informationen zur Datenerhebung
- Hinweis zur Wirkungsweise der Stoffpreisgleitklausel
- Bieterhinweise zum Formblatt 225a
- 1. Pläne, Brandschutznachweis, Baugrundgutachten, Anlagen SiGeKo
- 2. Bauzeitenplan

### B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

- Teile der Leistungsbeschreibung: Baubeschreibung, Pläne, sonstige Anlagen
- 214 Besondere Vertragsbedingungen
- 225 Stoffpreisgleitklausel
- 228 Nichteisenmetalle
- 241 Abfall
- 244 Datenverarbeitung
- 246 Aufträge für Gaststreitkräfte
- 247 Aufträge mit besonderen Anforderungen aufgrund Geheimschutz oder Sabotageschutz
- 247 MIL Bauaufträge in militärisch genutzten Liegenschaften
- 625 NATO Infrastrukturbauten
- 
- 
- 
- 

### C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

- 213 Angebotsschreiben
- Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm
- 124 Eigenerklärung zur Eignung
- 125 Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung Teilnehmer
- 221/222 Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221 oder 222
- 224 Angebot Lohngleitklausel
- 233 Nachunternehmerleistungen
- 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
- 248 Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten
- Vertragsformular für Instandhaltung:
- 225a Stoffpreisgleitklausel
- 1. Fabrikatsliste
- 2. verpreistes Leistungsverzeichnis in pdf-Format
- 3. Zertifikat Hygieneschulung VDI 6023

**D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind**

- 126 Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung - Nachunternehmer/Unterauftragnehmer
- 223 Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223
1. EFB-223-Kalkulation-2025\_08\_04 LV\_SAN\_HZ\_DL
- 

**1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung**

im Namen: Große Kreisstadt Döbeln, der Oberbürgermeister

für Rechnung: Stadtverwaltung Döbeln, Technischer Bereich, Bauamt, Obermarkt 1, 04720 Döbeln zu vergeben.

**Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung**

zu vergeben.

**2 Kommunikation**

Die Kommunikation erfolgt

- elektronisch über die Vergabepattform
- auf andere Weise (schriftlich/Textform)
- in Kombination: bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabepattform; danach schriftlich oder in Textform

Stelle

Tel.

Fax

Straße

E-Mail

PLZ/Ort ,

**3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)****3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**

- siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
- 
- 

**3.2 - frei -****3.3 Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

**3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen**

- siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
- 
- 

**4 Losweise Vergabe**

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los

- für ein Los oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

## 5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- zugelassen  
Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.
- nicht zugelassen

## 6 Nebenangebote

- 6.1  Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.
- 6.2  Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- für die gesamte Leistung
- nur für nachfolgend genannte Bereiche:
- mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
- unter folgenden weiteren Bedingungen:
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- 

## 7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- Zuschlagskriterium Preis  
Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.  
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.
- Mehrere Zuschlagskriterien gemäß beiliegende Anlage zu 211 Gewichtung der Zuschlagskriterien  
Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 Prozent eingeräumt.  
Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.  
Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstatt für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

## 8 Zugelassene Angebotsabgabe

- Elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

- Schriftlich

Das beigefügte Angebotsschreiben ist zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

siehe Briefkopf

Stelle:

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bieters und der Angabe „Angebot für

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Maßnahmennummer: | Baumaßnahme: |
| Vergabenummer:   | Leistung:    |

” zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

**9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):**

Landesdirektion Sachsen

**10 Als Voraussetzung für ein Nachprüfungsverfahren gilt, dass der Zuschlag noch nicht erteilt wurde und der Bieter den Vergabeverstoß beim Auftraggeber gerügt hat.**