

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Inhaltsverzeichnis

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                            **Treppen und Vertäfelungen**

<b>Titel</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Seite</b>
1.	Sicherung Mitteltrakt.....	14
1.2.	Treppen.....	14
1.2.1.	Aufarbeitung Bestandstreppen.....	14
1.3.	Holzvertäfelungen.....	20
1.3.1.	Holzvertäfelung Veranstaltungssaal.....	20
1.4.	Aufarbeiten Türen/Fenster.....	24
1.4.1.	Aufarbeitung Beständstüren.....	24
1.5.	Stundenlohnarbeiten.....	34
1.5.1.	Stundenlohnarbeiten.....	34
	Zusammenstellung.....	36

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum  
**LV:** Los-10b Treppen und Vertäfelungen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### A1. ALLGEMEINE PROJEKTANFORDERUNGEN

#### A1.0 HINWEISE zu Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung

Hinweis zum Aufbau des Leistungsverzeichnisses  
Die im Leistungsverzeichnis verwendete Hierarchie der Ordnungszahlen folgt ggf. keiner Chronologie, sondern dient der internen Strukturierung des Auftraggebers. Die Nummerierung erfolgt deshalb nicht zwingend fortlaufend in 1er-Schritten.  
Die Nummerierung ist beizubehalten. Sie setzt sich wie folgt zusammen.

1. Sicherungsmaßnahmen Mitteltrakt
2. Umbaumaßnahmen Mitteltrakt
3. Abbrucharbeiten Seitenflügel
4. Neubau Seitenflügel
5. Anteilige Leistungen verschiedener zuvor genannter Abschnitte

Allgemeine Hinweise zu Ausschreibung und Vergabe

Entschädigung für die Ausarbeitung von Unterlagen  
Für die Ausarbeitung der mit dem Angebot vorzulegenden Unterlagen erhält der Bieter keine Entschädigung.

Automatische Sortierung  
Die Vergabeunterlagen werden automatisch sortiert.  
Der Bieter hat die Vollständigkeit der Unterlagen anhand der Seitenzahlen zu prüfen und fehlende Blätter beim ausschreibenden Planungsbüro anzufordern.

Punktfolgen  
Punktfolgen in den Beschreibungen des Leistungsverzeichnisses sind im Hinblick auf ein vollständiges Angebot vom Bieter auszufüllen.

Unterlagen, die dem Angebot beizufügen sind:  
gem. der gesondert formulierten Vorbemerkungen des AG

Weitere besondere Vertragsbedingungen

Abbruch- und Altmaterialien  
Anfallende Altmaterialien und Bauschutt sind in Containern zu sammeln und nach Füllung von diesen abzutransportieren und ordnungsgemäß zu entsorgen.  
Die Nachweise der Deponie sind dem AG bei Rechnungslegung mit vorzulegen.  
Die Deponiegebühren sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Änderungen im Leistungsverzeichnis  
Änderungen im Leistungstext sind nicht statthaft.  
Alternativ- oder Verbesserungsvorschläge bzw. Nebenangebote  
sind stets schriftlich und gesondert einzureichen.

Hinweise zur Preisbildung/Abrechnung:  
Die angebotenen Preise sind als Festpreis für die vollendete  
Lieferung und Montage innerhalb der vorgesehenen  
Ausführungstermine zu kalkulieren.

Die angebotenen Einheitspreise sind Festpreise bis zur  
Abnahme des Bauvorhabens. Später erfolgende Lohn- und  
Materialpreiserhöhungen sind ausgeschlossen.

Alle zur Realisierung der Leistungen notwendigen  
Nebendarbeiten wie z. B. Gerüste, Transporte usw., sowie  
Anpassungen und Schutzmaßnahmen sind Bestandteil des  
Angebotes und müssen dementsprechend eingearbeitet  
werden, soweit die Ausschreibung nicht gesondert erfolgt.  
Alle zur Aufnahme des Baustellenbetriebes notwendigen  
Maßnahmen, welche vor Beginn der Arbeiten durchgeführt  
werden müssen, müssen im Leistungsumfang des AN enthalten  
sein.

Sofern in den folgenden Positionen nicht ausdrücklich  
etwas anderes festgelegt wurde, verstehen sich die  
Leistungen einschl. aller notwendigen Stoffe und  
Hilfsstoffe und Betriebsmittel. Für die angebotene  
Leistung übernimmt der Bieter die Verpflichtung der  
Vollständigkeit, d.h. Leistungen, die sich mit der  
Ausführung der ausgeschriebenen Positionen zwangsläufig  
ergeben, hat er in die Einheitspreise einzukalkulieren,  
auch wenn sie nicht ausdrücklich erwähnt sind.

Mit den im Leistungsverzeichnis enthaltenen Angaben  
über Bauart, Bauteil, Baustoff und Abmessungen gelten  
auch der Herstellungsvorgang und -ablauf bis zur  
fertigen Leistung unter Zugrundelegung der anerkannten  
Regeln der Technik und der gesetzlichen und  
behördlichen Vorschriften als beschrieben. Hierbei  
bedeutet "Bauart" das Herstellen durch Zusammenfügen  
der Stoffe und Bauteile bis zur fertigen Leistung.

Die Mengenermittlung für die Abrechnung der Leistungen  
erfolgt nach Aufmaß und Ausführungszeichnungen. Aufmaß  
und Abrechnungszeichnungen sind mit der Rechnung  
einzureichen. Dies gilt auch für Abschlagsrechnungen.

Für die Einhaltung der Fertigstellungstermine übernimmt der  
Auftragnehmer die volle Gewähr. Andernfalls ist die Bauleitung  
berechtigt, lt. VOB Maßnahmen zu ergreifen, die die

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Einhaltung der Ausführungsfristen gewährleisten.

Der Auftragnehmer stellt zwei mal pro Woche eine Teilnahme an Bauberatungen sicher.

### A1.1 AUFGABENSTELLUNG

Der Auftraggeber plant die Errichtung eines Pflegeheimes auf dem Grundstück Theodor-Nolte-Straße 1 in Thale. Das Grundstück ist derzeit mit einem im Jahre 1863 errichtetem Hotel bebaut. Im Laufe der Jahre wurde das Gebäude u.a. auch als Waisenhaus oder Schule, zuletzt auch als Rathaus der Stadt Thale genutzt. Das Gebäude steht seit ca. 2003 leer.

Zur Errichtung des neu geplanten Gebäudes wurde der Großteil des Altbaus (Seitenflügel) abgebrochen. Aus Gründen des Denkmalschutzes bleibt der Mitteltrakt des Gebäudes bestehen, wird gesichert und denkmalgerecht saniert. Die Wiedererrichtung der Seitenflügel erfolgt orientiert an dem historischen äußeren Erscheinungsbild des vormaligen Bestandes.

Im Vorfeld der ausgeschriebenen baulichen Leistungen wird bauseits das Bestandsgebäude gesichert und unterfangen. Es werden im Rahmen des Loses 04a die Grundleitungen verlegt und das Gründungspolster hergestellt. Parallel zu den Rohbauarbeiten in den Seitenflügeln werden die Rohbauarbeiten im Mitteltrakt stattfinden. In diesem Zusammenhang wird auf einen erhöhten Koordinierungsaufwand mit den Vor-, Parallel-, und Nachfolgewerken verwiesen.

Die Leistung des hier ausgeschriebenen Loses 10-2 beinhaltet die Aufarbeitung der historischen Treppen und Sanierung von Holzbauteilen im Veranstaltungsaal

Die nachfolgenden Angaben zu den Bauinhalten, wie Baumstände des Projektes, und alle im Abschnitt A2.2 aufgeführten Anlagen stellen die Grundlage für Art und Umfang der Bauaufgabe dar und sind u.a. Kalkulationsgrundlage des AN.

Die mit den ausgeschriebenen Leistungen in Verbindung stehenden Vorbereitungs-, Anpassungs- und Nebenarbeiten, auch besondere Leistungen im Sinne der VOB-C sind Bestandteil des Gesamtangebotes.

Die örtlichen Gegebenheiten sind in Augenschein zu nehmen und die bestehende Situation bei der Erstellung des Angebotes zu berücksichtigen.

Der Auftragnehmer hat sich vor Angebotsabgabe über den gesamten komplexen Leistungsumfang zu informieren und

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum  
**LV:** Los-10b Treppen und Vertäfelungen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

dabei auch Art und Zustand des Bestandsgebäuedes, die umgebenden Freiflächen und Höfe, Zuwegungen, An- und Abfahrtsmöglichkeiten, Gefährdungen sowie die örtlichen Verhältnisse und behördlichen Vorgaben zu berücksichtigen.

Nachforderungen aus Unkenntnis der offensichtlich erkennbaren Leistungen können nicht geltend gemacht werden.

### A1.2 PROJEKTANGABEN

Bauherr:

Health Care Thale Verwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG  
Hermann-Graf-Straße 5,  
67304 Eisenberg

Standortangaben:

Bundesland:	Sachsen-Anhalt
Landkreis:	Harz
Kommune:	Thale
Straße:	Theodor-Nolte-Straße 1
Gemarkung/ Flur :	Thale/ 11
Flurstück:	3763

Allgemeine Kenndaten des Gebäudes:

Länge: 54,81 m  
Breite: 65,56 m  
Höhe: ca. 14,5 m  
Gebäudeteile: Mitteltrakt (Bestand mit kleinem Anbau),  
Nordflügel (Neubau), Südflügel (Neubau), separates  
Wirtschaftsgebäude (Neubau)  
BGF: 8.855,21 m<sup>2</sup>  
KGF: 1469,28 m<sup>2</sup>  
BRI: 34.945,30 m<sup>3</sup>

## A2. KALKULATIONS- UND ANGEBOTSGRUNDLAGEN

### A2.1 ALLGEMEINE ANGABEN

Vor Abgabe des Angebotes ist die Baustelle genau in Augenschein zu nehmen, eventuelle Nachforderungen aus Unkenntnis werden nicht anerkannt.

Zur technischen Ausführung sind alle nach DIN 18299 (ATV) gültigen Regeln zu beachten. Darüber hinaus gelten alle zum Ausführungszeitpunkt gültigen EN- und DIN-Normen, Arbeitstättenrichtlinien, Unfallverhütungsvorschriften, behördlicher Regelungen, Vorschriften der Versorgungsträger

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum  
**LV:** Los-10b Treppen und Vertäfelungen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

und Regelungen zur Abfall- und Schadstoffentsorgung.

Die ständige Sauberkeit der öffentlichen Straßen und Verkehrswege ist durch den Auftragnehmer zu garantieren. Für eventuelle Schäden infolge Nichtbeachtung dieser Forderung haftet der Auftragnehmer allein. Bei Nichteinhaltung hat der Auftraggeber das Recht die Leistungen auf Kosten des Auftragnehmer zu veranlassen.

### A2.3 AUFBAU DES LV

Die Gliederungen der Leistungsverzeichnisse des Bauvorhabens richten sich nach Bauteil- und Leistungsabschnitten, welche zur internen Abrechnung dienen. Aus diesen Gründen wird das nachstehende LV wie folgt strukturiert:

1. Sicherungsmaßnahmen Mitteltrakt
2. Umbaumaßnahmen Mitteltrakt
3. Abbrucharbeiten Seitenflügel
4. Neubau Seitenflügel
5. Übergeordnete Leistungen verschiedener zuvor genannter Abschnitte

### A2.2 ARBEITSUNTERLAGEN DES AG

Die Maßnahmen ergeben sich neben den Leistungsbeschreibungen aus den nachstehenden Plandarstellungen.

Kalkulationsgrundlage sind weiterhin auch die beigefügten Unterlagen:

Anlage 1:  
Baugenehmigung  
Stand: 13.10.2020

Anlage 2:  
Deklarationsanalytik  
Stand: 28.05.2020

Anlage 3:  
Baustelleneinrichtungsplan  
Stand: 08.12.2020

Anlage 4:  
Planunterlagen  
1508-16\_HB-GR101\_23-10-13\_5\_P#Übersichtsplan GR EG  
1508-16\_HB-GR201\_23-10-13\_5\_P#Übersichtsplan GR 1.OG  
1508-16\_HB-GR301\_23-10-13\_5\_P#Übersichtsplan GR 2.OG

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum  
**LV:** Los-10b Treppen und Vertäfelungen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1508-16\_HB-GR401\_23-10-13\_5\_P#Übersichtsplan GR DG  
1508-16\_HB-SN701\_23-10-13\_5\_P#Schnitt A und F Nordflügel  
1508-16\_HB-SN702\_23-10-13\_5\_P#Schnitt B NF, MT und SF  
1508-16\_HB-SN703\_23-10-13\_5\_P#Schnitt D, E und G Mitteltrakt  
1508-16\_HB-SN704\_23-10-13\_5\_P#Schnitt C und H Südflügel

Anlage 5:  
- Türliste Mitteltrakt

Anlage 6:  
- Mieterbaubeschreibung

### A3. BESONDERE KALKULATIONSHINWEISE

#### A3.1 BAUSTELLENEINRICHTUNG UND -ZUFAHRT

Baustellenzufahrt:

Die Baustellenzufahrt erfolgt über die bauseits (Los-03) errichtete Baustraße gem. Planunterlage BE-Plan.

Baustelleneinrichtung:

Die für die Realisierung der Leistungen erforderlichen Maßnahmen zur Baustelleneinrichtung sind Bestandteil des Angebotes.

Die spezifische Baustelleneinrichtung für das gesamte eigene Gewerk bzw. Los wird über den Auftragnehmer selbst erbracht, vorgehalten und nach Fertigstellung der ausgeschriebenen Leistung wieder entfernt und ist kalkulatorisch auf die Einheitspreise umzulegen.

Dem AN werden zur allgemeinen Nutzung ein Haupt-Baustrom- und ein Haupt-Bauwasseranschluss zur Verfügung gestellt. Die Verteilungen an die jeweiligen Abnahmestellen müssen durch den Auftragnehmer aber selbst hergestellt, vorgehalten und wieder zurückgebaut werden.

Sanitärcontainer sind ebenso bauseits zur allgemeinen Nutzung vorhanden (Los-01). Weitere Sozialeinrichtungen (Unterkunft / Pausenraum) sind gemäß der Forderungen der Bau-Berufsgenossenschaft durch den AN selbst zu schaffen, vorzuhalten und wiederabzubauen. Die Flächen für Baustelleneinrichtung und Abbruchmaterialien befindet sich innerhalb des Baufeldes.

Alle für die beschriebene Leistung erforderlichen Geräte und Fahrzeuge für Transporte sind in die Einheitspreise einzukalkulieren, auch Aufwendungen für die Herstellung von Zuwegungen und Aufstellflächen, wenn diese über die im BE-Plan vorgesehenen Flächen hinausgehen.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Falls erforderlich:

Zum Leistungsgegenstand gehören Anzeigen bei den zuständigen Behörden für Erstellung und Unterhalt der notwendigen Absperrungen, Beschilderungen u.s.w. sowie Herstellung, Unterhalt und Abbau dieser Anlagen, ebenso wie die Einholung evtl. notwendiger Einleitgenehmigungen und Verkehrsrechtlicher Genehmigungen.

Die Einholung der entsprechenden Genehmigungen der städtischen Behörden bzw. privater oder öffentlicher Grundstückseigentümer, wenn die Fläche des Baugrundstückes für die Einrichtung der Baustelle nicht ausreicht, ist ebenfalls Leistungsgegenstand.

Vor der Abnahme der Gesamtleistung sind Freistellungsprotokolle für die in Anspruch genommenen Grundstücke anzufertigen und vom Grundstückseigentümer, der Bauüberwachung/Bauoberleitung und dem AN zu unterzeichnen. Übergabe 2fach an den AG.

### **A3.2 ANGEBOTSIHALT - ALLGEMEIN**

Alle zur Aufnahme des Baustellenbetriebes notwendigen Maßnahmen, welche auch vor Beginn der Arbeiten durchgeführt werden müssen, müssen im Leistungsumfang des Auftragnehmers enthalten sein.

Alle Arbeiten sind so anzubieten, dass vorhersehbare Vorbereitungs-, Neben- bzw. Nacharbeiten einkalkuliert sind. Alle Angebotspreise verstehen sich für die fertige Arbeit, einschl. Materiallieferung sowie Beseitigung aller von den eigenen Arbeiten herrührenden Verunreinigungen, Schuttabfuhr und Entsorgung der Stoffverpackungen.

Stundenlohnarbeiten beziehen sich nur auf Leistungen außerhalb der aufgeführten Leistungspositionen. Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte sind nur auf Anordnung des AG ausführen, ansonsten kann keine Abrechnung erfolgen.

Weiterhin sind nachfolgend aufgeführte Besondere Leistungen neben den in den LV-Positionen beschriebenen Bauleistungen Leistungsgegenstand.

Sie werden nicht gesondert vergütet und gehören zum Leistungsumfang des Auftragnehmers.

Geräte und Materialien

Alle zur Realisierung der nachfolgend beschriebenen Leistungen erforderlichen Geräte, Hebezeuge, Werkzeuge, Kleinmechanismen, Schuttcontainer und deren standsichere

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Aufstellung auf durch den AN herzustellenden Flächen, deren Vorhaltung und Wiederbeseitigung sowie Materialvorhaltekosten sind einzuplanen.</p> <p>Sicherungsmaßnahmen/Schutzmaßnahmen Der AN hat sich vor Arbeitsausführung über die genaue Lage von Hindernissen, wie Leitungen, Kabel, Kanäle, u.dgl. zu informieren und hat deren Lage zu erkunden.</p> <p>Der AN sorgt für die Medienfreiheit der in den Gebäuden oder baulichen Anlagen vorhandenen Leistungen für Strom, Wasser, Gas und anderen Medien.</p> <p>Gefahrenbereiche sind abzusperren und zu kennzeichnen.</p> <p>Alle notwendigen Sicherheitsmaßnahmen, die zur unfallfreien Durchführung der Leistungen notwendig sind, sind ebenfalls Inhalt des Angebotes.</p> <p>Feuergefährliche Arbeiten (wie Schweißen oder Trennschleifen etc.) sollen auf ein Minimum reduziert werden. Bei Erfordernis erfolgt zwingend die Beratung mit dem Sicherheitskoordinator und Auftraggeber zur Abstimmung über Verfahren des Brandschutzes bzw. zur Brandsicherheit und die Bereitstellung von Brandposten und Feuerlöschgeräten.</p> <p>Ordnung/Sauberkeit</p> <p>Bürgersteige und Straßen, die für die Baustelleneinrichtung und Transporte in Anspruch genommen werden, sind regelmäßig zu reinigen und nach Abschluss der Bauarbeiten sowie auf Anordnung der Projektleitung wieder in den Zustand zu versetzen, in denen sie sich vor Beginn der Arbeiten befunden haben.</p> <p>Es wird darauf hingewiesen, dass alle anfallenden Abbruchmaterialien, inkl. anfallender Müll/Abfall und Bauschutt (z.B. Verschnitt, Mörtelreste, Betonreste, Hilfskonstruktionen usw.) durch den Verursacher fachgerecht zu entsorgen sind. Wird dieses nicht beachtet/eingehalten, wird der Abfall nach einmaliger Mahnung auf Kosten des Verursachers entfernt.</p> <p>Baulärm</p> <p>Einschränkungen bzgl. des Baulärms werden im Abschnitt A4.2 erläutert.</p> <p>Beleuchtungen</p> <p>Die Ausleuchtung der inneren und äußeren Rettungswege während der Bauzeit wird durch den AN sichergestellt . Die Beleuchtung innenliegender Räume für die Verrichtung</p>			

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum  
**LV:** Los-10b Treppen und Vertäfelungen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>aller beschriebenen Arbeiten ist ebenfalls Sache des Auftragnehmers.</p> <p>Bautagesberichte</p> <p>Bautagesberichte (Bautagebuch) sind der zuständigen Bauüberwachung regelmäßig (mind. 1 x wöchentlich) vorzulegen.</p> <p>Ortsbesichtigung</p> <p>Es wird empfohlen, die Örtlichkeiten vor Angebotsabgabe zu besichtigen. Terminabsprachen mit dem AG bzw. Planer sind erforderlich.</p> <p>Nachforderungen aus Unkenntnis der baulichen Situationen können nicht geltend gemacht werden.</p> <p>Bauleitung</p> <p>Die fernmündliche Erreichbarkeit des Führungspersonals des Auftragnehmers (Geschäftsführer des AN) wird während der Regelarbeitszeit vorausgesetzt. Bauleiter und Polier/Vorarbeiter müssen immer auf der Baustelle zugegen sein.</p> <p><b>A3.3 UMLAGEN</b></p> <p>Kostenumlagen für den Verbrauch von Bauwasser und Baustrom und für die Bereitstellung der gemeinsam zu nutzenden Sanitäreinrichtungen werden gem. Pkt 10 des Formblattes 214 (WBVB) geregelt.</p> <p><b>A3.4 HINWEISE BAUABLAUF</b></p> <p>Die drei Bauteile Südflügel, Nordflügel und Mitteltrakt werden etappenweise errichtet, wodurch die baulichen Leistungen im Rahmen dieses Loses abschnittsweise durchzuführen sind. Die dadurch entstehenden Mehraufwendungen für An- und Abfahrten und für die Baustelleneinrichtung sind einzukalkulieren.</p> <p><b>A3.5 GEWERKESPEZIFISCHE HINWEISE</b></p> <p>Gemäß ATV DIN 18334 sind Holzschrauben mit einem Durchmesser 6 mm und einer Länge 100 mm, sofern es sich nicht um vergütete Holzschrauben (z. B. aus nichtrostendem Stahl) handelt, Nägel, sofern es sich nicht um vergütete Nägel (z. B. aus nichtrostendem Stahl) handelt, Klammern nach DIN EN 14592, als Nebenleistungen in den Einheitspreisen einzukalkulieren.</p>			

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum  
**LV:** Los-10b Treppen und Vertäfelungen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### A4. ZUSÄTZLICHE REGELUNGEN

#### A4.1 ARBEITSSCHUTZ

Zur Durchsetzung von Ordnung und Sicherheit auf der Baustelle bestellt der Auftraggeber einen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator in Funktion eines Dritten.

Auf der Baustelle besteht Arbeitsschuh- und Schutzhelmpflicht. Bei Nichteinhaltung werden die betreffenden Personen nach einmaliger Ermahnung von der Baustelle verwiesen.

Vor Arbeitsbeginn sind dem Sicherheitskoordinator die durchgeführten Unterweisungen zum Arbeitsschutz aller Mitarbeiter und Subunternehmer vorzulegen!

Die Tätigkeit des SiGe-Koordinators schließt die Berücksichtigung der betrieblichen Gegebenheiten auf dem Gelände des Auftraggebers mit ein.

Der Auftragnehmer hat seine Mitarbeiter über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Arbeit, insbesondere über die mit ihrer Arbeit verbundenen Gefährdungen und die Maßnahmen zu ihrer Verhütung, entsprechend § 12 Abs. 1 Arbeitsschutzgesetz sowie bei einer Arbeitnehmerüberlassung entsprechend § 12 Abs. 2 Arbeitsschutzgesetz, zu unterweisen. Er hat den Mitarbeitern die für ihren Arbeitsbereich oder für ihre Tätigkeit relevanten Inhalte der geltenden Unfallverhütungsvorschriften und BG-Regeln sowie des einschlägigen staatlichen Vorschriften- und Regelwerkes in verständlicher Weise zu vermitteln. Die Unterweisung muss anhand der konkreten Baustellenbedingungen erfolgen und erforderlichenfalls wiederholt werden.

Die Unterweisungen sind zu dokumentieren, vor Ort auf der Baustelle vorzuhalten und auf Verlangen vorzuzeigen.

#### A4.2 LÄRMSCHUTZ

Auf Grund der innerstädtischen Lage mit benachbarter Wohnbebauung sind folgende Lärmschutzmaßnahmen durch den AN umzusetzen und in das Gesamtangebot einzukalkulieren.

Folgende Lärmimmissionswerte dürfen an den angrenzenden Wohnbebauungen Poststr. 1-6 und Theodor-Nolte-Str. 1A-2 nicht überschritten werden:

von 06:00 Uhr bis 22:00 Uhr: 57dB(A)

von 22:00 Uhr bis 06:00 Uhr: 42 dB(A)

kurzzeitige Geräuschspitzen tagsüber/nachts nicht höher als

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum  
**LV:** Los-10b Treppen und Vertäfelungen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

30/20 dB über den o.g. Werten

Lieferverkehr darf nur zwischen 07:00 Uhr und 20:00 Uhr erfolgen.

Innerhalb der Nachtzeit (von 22:00 Uhr bis 06:00 Uhr) erfolgt kein Schichtwechsel.

Des Weiteren sind die Ruhezeiten (13:00 bis 15:00 Uhr) mit den damit verbundenen Auflagen aus der Gefahrenabwehrverordnung der Stadt Thale einzuhalten. In der Stadt Thale sind während der in Absatz 1 genannten Ruhezeiten alle Tätigkeiten und Veranstaltungen verboten, die die Ruhe unbeteiligter Personen wesentlich stören.

Zu diesen Tätigkeiten und Veranstaltungen zählen insbesondere:

1. der Betrieb von motorbetriebenen Handwerksgeräten, die nicht unter die Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung fallen, insbesondere Sägen, Bohr- und Schleifmaschinen,
2. die Abgabe von Schallzeichen durch Händler und Gewerbetreibende,
3. das Ausklopfen von Teppichen, Polstermöbeln und Matratzen, Hämmern, auch auf offenen Balkonen und bei geöffneten Fenstern,
4. der Betrieb und das Abspielen oder Spielen von Beschallungsanlagen, Tonwiedergabegeräten und Musikinstrumenten,
5. Holzhacken und Holzspalten sowie
6. Geräte und Maschinen, die im Anhang des § 7 Abs.1 der 32. BImSchV aufgeführt sind (insbesondere Rasenmäher, Rasentrimmer/ Rasenkantenschneider, Heckenscheren, Schredder/ Zerkleinerer, tragbare Motorkettensägen, Motorhacken, Beton- und Mörtelmischer), über die immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen hinaus im Freien zu betreiben
7. die Abgabe von Schallzeichen, das Ausprobieren und geräuschvolle Laufen lassen von Motoren oder andere nach den Umständen vermeidbare Geräusche bei der Benutzung und dem Betrieb von Fahrzeugen in Fällen, in denen das Straßenverkehrsrecht und die Rechtsvorschriften über Garagen und Einstellplätze keine Anwendung finden.

### A5. NACHWEISE UND DOKUMENTATIONEN

#### A5.1. NACHWEISE, DOKUMENTATIONEN, WERKPLANUNG

Die nachfolgend aufgeführten Leistungen, Nachweise und Dokumentationen sind Leistungsinhalt des AN und werden nicht gesondert vergütet, außer, wenn explizit eine Preisanfrage in einer LV-Position formuliert ist.

##### Werkplanung

Der AN erstellt für die zu erbringenden Leistungen eine Werkplanung. Die Werkplanung ist dem Auftraggeber rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten zur Prüfung vorzulegen. Dazu gehört auch ein detaillierter Ablaufplan.

Erstellung Entsorgungskonzept für abzubrechende Materialien

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

Schadstoff- und Deklarationsanalysen des Abbruchmaterials und der abzufahrenden Erdstoffe und Auffüllungen, wenn nicht bereits mit beigefügtem Dokument erfolgt.

Vertragsbasis sind die in der Dokumentation "Deklarationsanalytik / Entsorgungskonzept" vom 28.05.2020 aufgeführten Baustoff- bzw. Schadstoffkennwerte

Baubegleitende Schadstoff- und Deklarationsanalysen sind Sache des AN, wenn das zusätzlich zum bereits vorliegendem Dokument erforderlich bzw. gesetzlich vorgeschrieben ist. Kosten für evtl. zusätzliche Analysen sollen mit dem Angebot abgegolten sein.

Erstellung der Abschlussdokumentation inkl. der Entsorgungsnachweise

### A5.2 ÜBERGABEDOKUMENTATION

Die Übergabedokumentation ist dem AG vor der Schlussrechnung zu übergeben, in digitaler Form auf CD, DVD oder USB-Stick, 2fach.

Der AN hat für seine Leistungen alle Eignungs- und Gütenachweise zu erbringen, welche von Behörden, behördenähnlichen Institutionen, Berufsgenossenschaften, Fachverbänden und Sachverständigen gefordert werden oder gefordert werden können. Darüber hinaus hat der AN auf Anforderung nachzuweisen, dass die erbrachten Leistungen den einschlägigen anerkannten Regeln der Technik und der jeweils neuesten Fassung entsprechen und dass die Herstellerangaben berücksichtigt werden.

Die Übergabedokumentation ist nach folgender Gliederung aufzubauen:

0) Inhaltsverzeichnis

A) Allgemeine Angaben

Objektangaben/Ausführungsfirma/Auftragnehmer  
Kontaktdaten Auftragnehmer  
Kontaktdaten Nachunternehmer

B) Nachweise allgemeiner Art (Erklärungen des AN), wie:

Fachunternehmererklärung, auch die der Nachunternehmer  
Fachbauleitererklärung

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Leistungserklärungen des Ausführenden / des Auftragnehmers

C) Weiterhin:

Bautagebuch;

Entsorgungsnachweise

Wiege-, Begleitscheine, Übernahmescheine etc. für die entsorgten Materialien, getrennt nach Materialzuordnung, chronologisch und numerisch geordnet mit zusammenfassenden Tabellen je Charge;

Probenahme- und Analysenprotokolle;

Kurzberichte über besondere Vorkommnisse (z.B. Havarien, Gasemissionen, Wasseremissionen etc.);

D) Protokolle und Nachweise, wie:

Entsorgungsnachweise z.B. Baustellenabfälle

Liste verwendeter Materialien

Materialnachweise

Bauaufsichtliche Zulassungen, Prüfzertifikate

Übereinstimmungserklärungen

Betontagebuch

Bautagebuch

**1. Sicherung Mitteltrakt**

**1.2. Treppen**

**1.2.1. Aufarbeitung Bestandstreppen**

Im historischen Mitteltrakt befinden sich in den zwei Bestandstreppenhäusern bauzeitlich erhaltene Treppenanlagen mit profilierten Tritt- und Setzstufen aus Holz. Rückseitig sind die Stufen mit Eisenplatten verkleidet. Die Treppenwangen sowie die Geländer sind schmiedeeisern gefertigt. Der Handlauf besteht aus  $\Omega$ -förmigen Holz.

Vorbereitend wird im Los-04c die gesamte Treppenanlage gesäubert, gestrahlt und Holzbauteile grob angeschliffen.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.2.1.10. Schleifen Tritt- und Setzstufe 2 Schleifgänge Kitten 2x versiegeln**

Schleifen und anschließendes Saugen der Oberfläche der Setz- und Trittstufe aus massiven Laubholz, einschl. Vorderkante, Unterschnitt und Wangen, in zwei Schleifgängen mit Kitten, Laufbreite 200 cm, Stufenbreite 32-35 cm, Stufenhöhe 16,5-17,5 cm, Oberfläche nach dem Schleifen grundieren, 2-mal versiegeln (mit Hartöl) unter Beachtung der TRGS 617.

Löhne:	.....	
Stoffe:	.....	
Geräte/Sonsti..:	.....	
Sonstige:	.....	
72,000 m2	.....	.....

**1.2.1.20. Zulage für erschwertes Schleifen durch Profilierung des Holzes an Stirnseiten der Trittstufen**

Zulage für Mehraufwendungen für zuvor beschriebene Arbeiten durch Profilierung des Holzes an Stirnseiten der Trittstufen.



325,000 m	.....	.....
-----------	-------	-------

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                              **Treppen und Vertäfelungen**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

---

**1.2.1.30.                      Zulage für erschwertes Schleifen durch Treppengeländer**  
Zulage für Mehraufwendungen zuvor beschriebene Arbeiten im  
Bereich der Befestigung des Geländers auf der Trittstufe.



138,000 St ..... ..

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                              **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.2.1.40.      Zulage für erschwertes Schleifen durch Profilierung des Holzes an Setzstufen Ornamentik**  
 Zulage für erschwertes Schleifen durch Profilierung des Holzes an Setzstufen mit bauzeitlicher Ornamentik.



15,000 m2 ..... .....

**1.2.1.50.      Zulage für erschwertes Schleifen der Setzstufen durch Kassetierung**  
 Zulage für erschwertes Schleifen der Setzstufen durch vorhandene Kassetierung.



30,000 m2 ..... .....

**1.2.1.60.      Schleifen Handlauf Ω-förmig 2Schleifgänge Kitten grundieren**  
 Schleifen und anschließendes Saugen der Oberfläche des Handlaufes aus massiven Laubholz, Ω-förmig, in drei Schleifgängen mit Kitten, Oberfläche nach dem Schleifen grundieren, vorbereitung für malerseitige Endbeschichtung, unter Beachtung der TRGS 617.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------



60,000 lfm ..... ..

**1.2.1.70.**

\*\*\* Bedarfsposition mit GB

**Aufdoppelung Handlauf  $\Omega$ -förmig**

Aufdoppelung des vorhandenen Handlaufes aus massivem Laubholz zur Erhöhung der Umwehrungshöhe um 10cm zur Einhaltung der ASR A1.8. - 4.5 (7) durch demontieren des vorhandenen Handlaufes, Herstellen einer Aufdoppelung aus Laubholz in den Maßen von ca. 10x12cm, grundieren, vorbereitung für malerseitige Endbeschichtung, Montage des Handlaufs mit Aufdoppelung, inkl. neu zu liefernde Befestigungsmittel.

60,000 lfm ..... ..

**1.2.1.80.**

\*\*\* Bedarfsposition mit GB

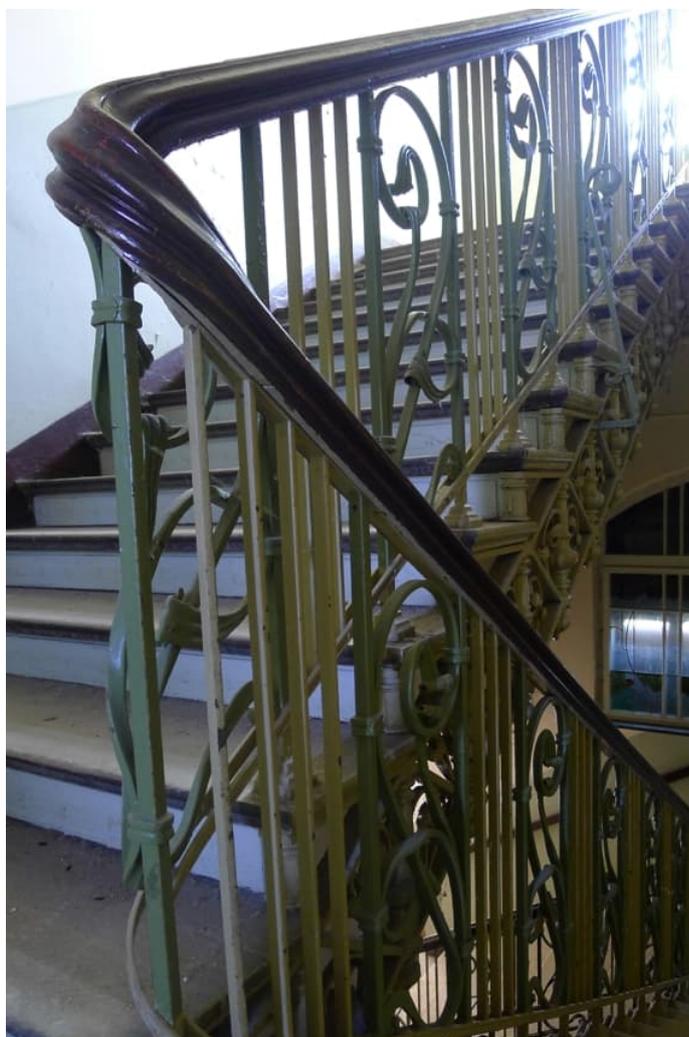
**Zulage für Herstellen von Rundungen im Treppenwendepunkt**

Zulage zur vorherigen Position für Herstellung von Rundungen im Treppenwendepunkt gemäß folgender Abbildung.

### Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------



		12,000 St	.....	.....
--	--	-----------	-------	-------

<b>Summe 1.2.1.</b>	<b>Aufarbeitung Bestandstreppen</b>			.....
---------------------	-------------------------------------	--	--	-------

<b>Summe 1.2.</b>	<b>Treppen</b>			.....
-------------------	----------------	--	--	-------

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                              **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.3. Holzvertäfelungen**

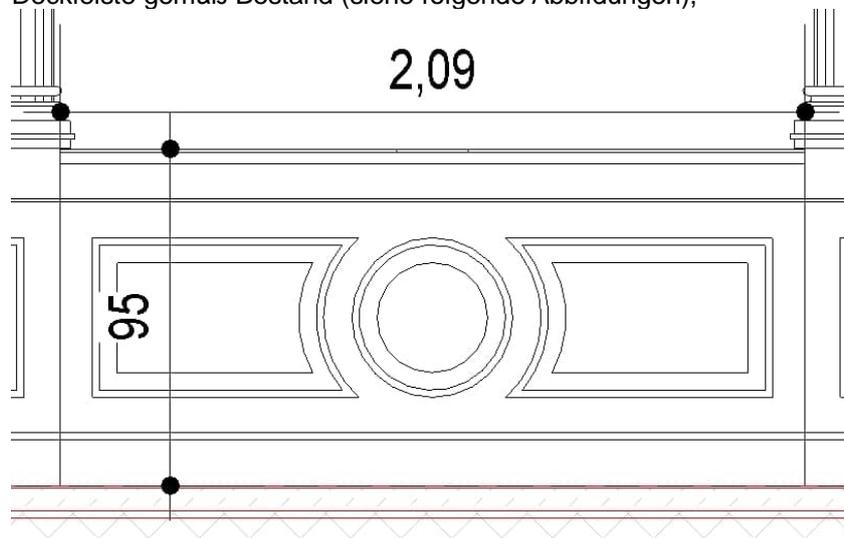
**1.3.1. Holzvertäfelung Veranstaltungssaal**

Im historischen Veranstaltungssaal war eine Holzvertäfelung im Wandsockelbereich verbaut, welche einschließlich Ihrer Unterkonstruktion im Zuge der bisherigen Arbeiten gesichert wurde. Die Holzvertäfelung einschließlich Ihrer Unterkonstruktion ist im Rahmen dieses Loses vor Ort anzupassen und malerfertig aufzuarbeiten.

**1.3.1.25. \*\*\* Grundposition 1.0**

**Vertäfelung Wand 1-seitig H 1,00m B 2,20 - aufarbeiten**

Vertäfelung Wand, 1-seitig, Höhe bis 1,00m, Breite bis 2,20m (Einzelmaße entsprechend baulicher Situation vor Ort abweichend) gemäß historischen Bestand aufarbeiten, Tragfähige Untergründe anschleifen, lose Stellen abschleifen, fehlende und gerissenen Füllungen ersetzen. Einige sind nur an den Oberflächen zu überarbeiten. Neue Füllungsleisten teilweise mit Proflierungen, Zierleisten, Kassettierungen, Sockel- und Deckleiste gemäß Bestand (siehe folgende Abbildungen),



befestigen mit Schrauben, inkl. Herstellen von Gehrungen zu angrenzenden Platten an den Stützen, Sockelbretter bei allen Kassetten instandsetzen und spachteln Gerissene Kassetten instandsetzen und spachteln, aufgesetzte Zierplatten werden gegen Zierplatten aus Sperrholz in Originalabmessung ersetzt. Abschlussleisten an Fußboden in Eiche geölt. Sichtseite mit Bestandsfarbe anschleifen und mit deckender 2-fache Lackierung im Farbton RAL nach Absprache beschichten

18,000 St .....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                              **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1.3.1.32.

\*\*\* Grundposition 2.0

**Vertäfelung Stützensockel 3-seitig H 1,00m B1 0,62m B2 0,45m - aufarbeiten**

Vertäfelung Stützensockel, 3-seitig, Höhe bis 1,00m, Breite Stirnseite bis 0,62m, Breite Längsseiten bis 0,45m (Einzelmaße entsprechend baulicher Situation vor Ort abweichend), gemäß historischen Bestand aufarbeiten, Tragfähige Untergründe anschleifen, lose Stellen abschleifen, fehlende und gerissenen Füllungen ersetzen. Einige sind nur an den Oberflächen zu überarbeiten. Neue Füllungsleisten teilweise.  
 mit Proflierungen, Zierleisten, Kassettierungen, Sockel- und Deckleiste gemäß Bestand (siehe folgende Abbildungen),



befestigen mit Schrauben, inkl. Herstellen von Gehrungen zu angrenzenden Platten an den Stützen, aufgesetzte Zierplatten werden gegen Zierplatten aus Sperrholz in Originalabmessung ersetzt.

Abschlussleisten an Fußboden in Eiche geölt. Sichtseite mit Bestandsfarbe anschleifen und mit deckender 2-fache Lackierung im Farbton RAL nach Absprache beschichten.

16,000 St ..... ..

1.3.1.35.

**Zulage Anschlussstück zu Türen**

Zulage zur vorherigen Position für Anschlussstück der Stützensockelvertäfelung zum Türrahmen, Länge ca. 10cm.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------



6,000 St .....

**1.3.1.50.**

\*\*\* Grundposition 3.0

**Vertäfelung Stützensockel 2-seitig H 1,00m B1 0,62m B2 0,45m - aufarbeiten**

Vertäfelung Stützensockel in Eckbereichen, 2-seitig, Höhe bis 1,00m, Breite Stirnseite bis 0,62m, Breite Längsseite bis 0,45m (Einzelmaße entsprechend baulicher Situation vor Ort abweichend), gemäß historischen Bestand aufarbeiten, Tragfähige Untergründe anschleifen, lose Stellen abschleifen, fehlende und gerissenen Füllungen ersetzen. Einige sind nur an den Oberflächen zu überarbeiten. Neue Füllungsleisten teilweise mit Proflierungen, Zierleisten, Kassetterungen, Sockel- und Deckleiste gemäß Bestand (siehe Abbildungen aus vorherigen Pos.), befestigen mit Schrauben, inkl. Herstellen von

### Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Gehrungen zu angrenzenden Platten an den Stützen, aufgesetzte Zierplatten werden gegen Zierplatten aus Sperrholz in Originalabmessung ersetzt. Abschlussleisten an Fußboden in Eiche geöl. Sichtseite mit Bestandsfarbe anschleifen und mit deckender 2-fache Lackierung im Farbton RAL nach Absprache beschichten	8,000 St	.....	.....
	<b>Summe 1.3.1.</b>	<b>Holzvertäfelung Veranstaltungss..</b>		.....
	<b>Summe 1.3.</b>	<b>Holzvertäfelungen</b>		.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum  
**LV:** Los-10b Treppen und Vertäfelungen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.	<b>Aufarbeiten Türen/Fenster</b>			
1.4.1.	<b>Aufarbeitung Bestandstüren</b>			
1.4.1.20.	<b>Historische Innentür Holz B 1470mm H 2850mm aufarbeiten</b> Vorhandene Innentür im Bereich des Veranstaltungssaales, 2-flügelig, profiliert, kassettiert, mit geschnitzten Zierelementen, 16-teiliger Glasfüllung im Facettenschliff und einseitig ausgebildeter Supraporte, Umfassungszarge, entsprechend nachstehender Abbildung, aus Holz, Türblatt zur Wiederverwendung ausbauen, sichern und in die Werkstatt des AN transportieren, aufarbeiten, ergänzen und wieder an dem ursprünglichen Ausbauort einbauen. Die Umfassungszarge ist vor Ort aufzuarbeiten. Dabei werden die unteren Basisstücke der Zierbekleidungen gekürzt und neu angesetzt. Das Element ist wie folgt aufzuarbeiten.  <ul style="list-style-type: none"><li>- Türelemente (außer Zarge) ausbauen und von der Baustelle in die Werkstatt des AN transportieren</li><li>- Zarge ist vor Ort aufzuarbeiten</li><li>- Entfernung und Entsorgung von nachträglich aufgebrachten Nägeln, Verschraubungen und Beschilderungen auf den Türelementen</li><li>- Rückbau und Entsorgung der beschädigten Gläser, der vorhandenen Drückergarnitur sowie des Schlosses</li><li>- Farbbeschichtungen von den Türelementen bis auf Tragfähigkeit abschleifen, feste Untergründe nur anschleifen entfernen</li><li>- Türblätter neu winklig verpressen bzw. verkleiden, Füllungen einpassen</li><li>- Elemente auf Beschädigungen untersuchen</li><li>- geringfügiger Austausch von Zierleisten (max. 5%) an den Türflügeln</li><li>- Fehlstellen, Kantenschäden ausleimen in passender Holzart, Druckstellen, Löcher und Risse mit 2K-Füllspachtel auskitten und verschleifen</li><li>- Türblätter müssen gekürzt werden (ca. 18cm), Sockelbrett entfernen und durch Neufertigung jeweils innen und außen ergänzen und mittels Verschraubungen sichern, Querstücke sind 2-teilig ausgeführt, so dass Haltbarkeit gegeben ist.</li><li>- Zapfenbänder an beiden Flügeln jeweils neu einlassen</li><li>- Kanterverriegelung bei den jew. Bedarfsflügel vor dem Kürzen ausbauen und nach oben versetzt neu einlassen</li><li>- unteren Basisstücken der Zierbekleidungen müssen zwecks kürzen / zurückschneiden neu angesetzt werden ggf. erneuert werden</li><li>- Jedes Element erhält eine neue Türschwelle aus Eiche, die entsprechend eingearbeitet wird und nach</li></ul>			

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>unten unterfüttert wird</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Schloss gegen ein selbstverriegelndes Antipanikschloss nach EN 179 Typ A, Panikfunktion B, austauschen einschl. Anpassen in die Schloßtasche</li></ul> <p>Antipanik DIN EN 179:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Antipanik-Schloß, eintourig, Edelstahlstulp, Umschaltfunktion B (zeitweiser Durchgang von innen nach außen möglich, zusätzlich von außen zeitweise nicht begehbar - bei abgesperrter Tür. Nach Betätigung der Fluchtfunktion ist das Öffnen über den Drücker erst nach dem Einkoppeln der Nuss durch eine Schlüssel- schaltung möglich, ohne Schließzwang), geteilte Drückernuss, vorgerichtet für Profilzylinder. Beschlag und Schloß zusammen geprüft und zertifiziert (getrennt auslieferbar)</li><li>- Obentürschließer an Stand- und Gangflügel als Gleitschienen-Türschließer mit integrierter elektro-mechanischer Feststellung (ca. 75-150°), mit integrierter Rauchmelde- Zentrale, mit Öffnungsbegrenzung, mit Schließfolgeregung, Schließergöße entsprechend der Türflügelbreite, mit Öffnungsdämpfung und Endanschlag, mit Montageplatte, flurseitig, mit Öffnungsunterstützung für barrierefreie Wohnungen nach DIN 18040, Stufenlose einstellbare Schließkraft von EN3 bis EN5</li></ul> <p>1 Stück Rauchschalter, inkl. Verkabelung bis Übergabedose ELT (min. 4m) im Türbereich und 2 Stück zusätzliche Rauchmelder (Deckenhöhe 1,0m über Sturz) inkl. Verkabelung, Rauchmelder/-schalter aufschalten und in Betrieb nehmen,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Schließblech erneuern (Sicherheitsschließblech) einschl. Einpassung in das Türblatt</li><li>- Drückergarnitur Drücker-Drücker mit profiliertem Türschildern, Langschild, als Zimmertür, Material Messing, mit Schlüsselloch für Profilzylinder, anbauen, Richtpreis Drückergarnitur bis 100€ zzgl. Mehrwertsteuer (das zu verwendende Fabrikat ist gemeinsam mit der Denkmalschutzbehörde und dem Bauherrn abzustimmen und zu bemustern)</li><li>- Schubriegel abbauen, von Farbe befreien, gangbar machen und montieren</li><li>- Einbau von Falzdichtungen in den Türflügeln</li><li>- deckende Anstriche als Grund-, Zwischen- und Schlussbeschichtung auf alle Holzteile aufbringen</li><li>- Neue Farbgebung mit 1x Grundlack und 1x Decklack in Profiqualität, Fa. Remmers, EinZa.oder glw.</li><li>- Eisenteile gangbar machen und farbtechnisch angleichen.</li><li>- Element zum Einbauort transportieren und einbauen</li></ul> <p>Türbezeichnung:T/F3.2/02 Lichtes Durchgangsmaß: ca. 1470/2850mm Außenmaß inkl. Zarge zum Flur: ca. 1950/3100 mm Außenmaß inkl. Zarge zum Foyer: ca. 1950/3820 mm Farbton: NCS 0520-Y50R gem. restauratorischer Befundung</p>			

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

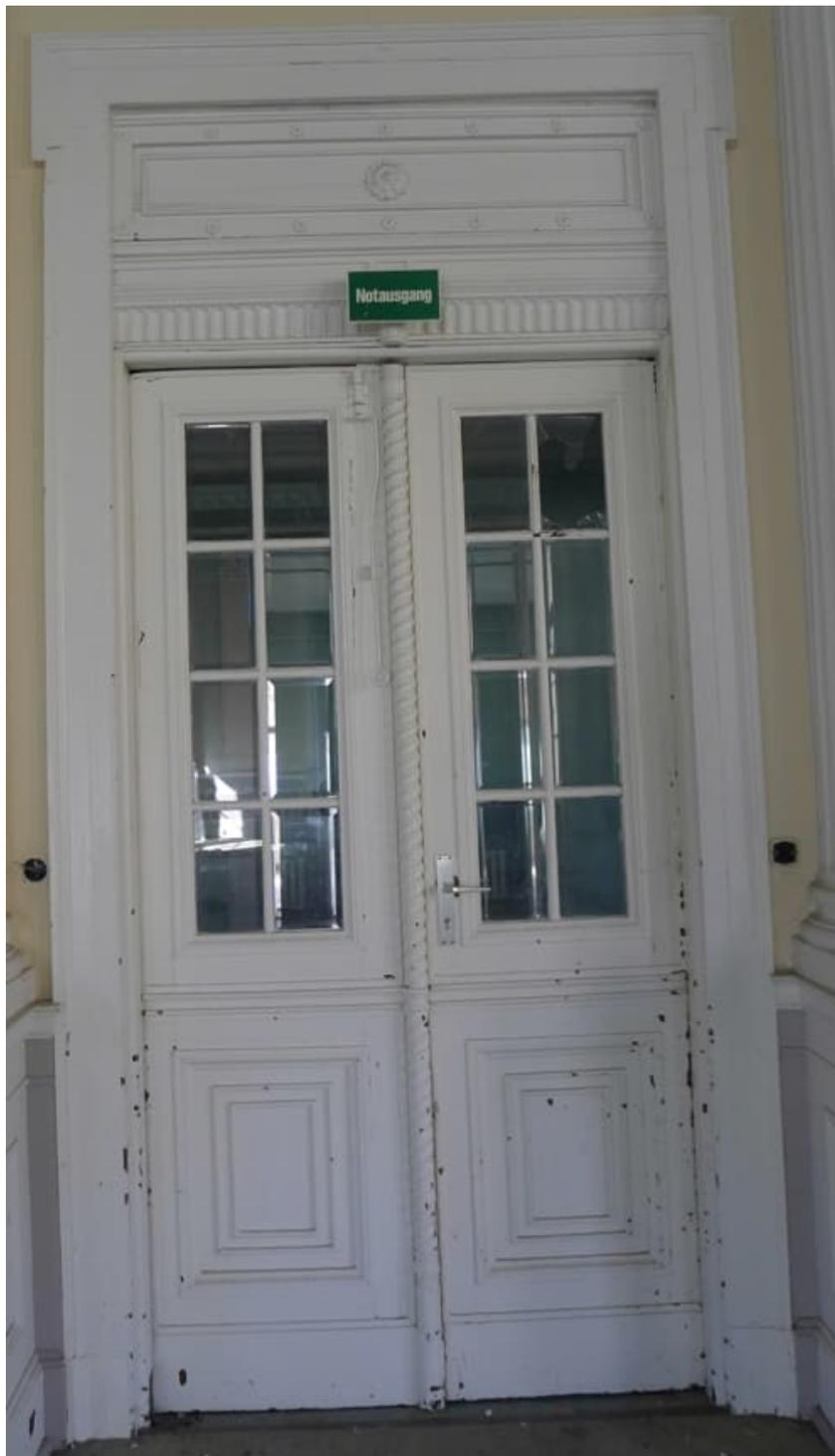
**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                              **Treppen und Vertäfelungen**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

---

Anforderung Brandschutz: dicht- und selbstschließend



### Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                              **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------



3,000 St ..... ..

**1.4.1.30. Zulage Nachrüstung Türtreibriegel**  
 Zulage zur vorherigen Position für die Nachrüstung eines  
 Türtreibriegels mit Anti-Panik-Funktion inkl. der zugehörigen  
 Beschläge für den Standflügel.

2,000 St ..... ..

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                            **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.1.40.	<b>Zulage Herstellung und Einbau Sprosse</b> Zulage zur vorherigen Position für das Herstellen und Einbauen neuer Sprossenleisten mit Nut für den späteren Einbau der Glasfüllungen.	9,000 m	.....	.....
1.4.1.50.	<b>Zulage Herstellung und Einbau Gläser Facettenschliff 20/36cm</b> Zulage zur vorherigen Position für das Herstellen und Einbauen fehlender Gläser, Facettenschliff, entsprechend Bestand, Breite 20cm, Höhe 36cm mittels neu hergestellter Glasleisten (mit Profilierung) nach historischem Bestand.	48,000 St	.....	.....
1.4.1.60.	<b>Zulage Schlagleiste als Zopfstange</b> Abbrechen der Bestandsschlagleiste für das Aufmaß und Herstellen bzw. Anbringen der neuen Schlagleiste in Form einer Zopfstange auf L=1600mm(ähnlich Bild) herstellen und neu einsetzen Sichtseite farbgrundiert inkl. 2-fachen Anstrich nach Absprache mit Bauherrn.			

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                              **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------



1,000 St ..... .....

**1.4.1.70.      Zulage Ausbau und Wiedereinbau der Türzarge**  
 Zulage für den Ausbau der historischen Türzarge aus Pos.  
 1.4.1.20, Zarge um 180 Grad drehen und wieder fachgerecht  
 einbauen (Ziel Tür nach Innen öffnend)  
 Kürzung und Aufarbeitungsmaßnahmen sind hiervon nicht  
 betroffen und sind wie in Pos. 1.4.1.20 beschrieben  
 auszuführen und über die genannte Pos. abzurechnen.

1,000 St ..... .....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.1.80.	<b>Schutzabdeck. Tür Folie D 0,3mm herstellen beseitigen</b> Schutzabdeckung der neuen Tür, 2-seitig, Abdeckung aus Folie als Schutz vor Verschmutzungen und Beschädigungen, Dicke 0,3 mm, herstellen und beseitigen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes. Tür aus vorh. Pos. bis 4,5m <sup>2</sup>	Löhne: .....  Stoffe: .....  Geräte/Sonsti..: .....  Sonstige: .....  3,000 St. ....		
1.4.1.90.	*** Bedarfsposition mit GB <b>Anschlussbereiche mit Acryl-Fugendichtstoff erstellen - an Türen</b> Erstellen von Anschlußfugen an Türrahmen mit einem systemzugehörigen, anstrichverträglichen, auf den Untergrund abgestimmten Fugendichtstoff.  Richtfabrikat'Caparol Disbofug 225 E.MI Acryl'o.glw.  Angebotenes Fabrikat '.....' vom Bieter einzutragen  Die Ausführung erfolgt nur nach Erfordernis bzw. nach Abstimmung mit dem AG	7,500 m .....		
1.4.1.100.	<b>Historische Innentür Holz B 1420mm H 2910mm aufarbeiten</b> Vorhandene Innentür im Bereich des Flures im 1. OG, 2-flügelig, profiliert, kassettiert, mit geschnitzten Zierelementen, 20-teiliger Glasfüllung im Facettenschliff, Umfassungszarge, entsprechend nachstehender Abbildung, aus Holz, Element (außer Zarge) zur Wiederverwendung ausbauen, sichern und in die Werkstatt des AN transportieren, aufarbeiten, ergänzen und im Bereich des ursprünglichen Ausbauorts einbauen. Die Umfassungszarge ist vor Ort aufzuarbeiten. Dabei werden die unteren Basisstücke der Zierbekleidungen gekürzt und neu angesetzt. Das Element ist wie folgt aufzuarbeiten.  - Türelemente (außer Zarge) ausbauen und von der Baustelle in die Werkstatt des AN transportieren - Entfernung und Entsorgung von nachträglich aufgebrachten			

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum  
**LV:** Los-10b Treppen und Vertäfelungen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Nägeln, Verschraubungen und Beschilderungen auf den Türelementen</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Zarge ist vor Ort aufzuarbeiten und zu kürzen ca. 18 cm im eingebauten Zustand</li><li>- Rückbau und Entsorgung der beschädigten Gläser, der vorhandenen Drückergarnitur sowie des Schlosses</li><li>- Farbbeschichtungen von den Türelementen bis auf Tragfähigkeit abschleifen, feste Untergründe nur anschleifen entfernen</li><li>- Türblätter neu winklig verpressen bzw. verkleiden, Füllungen einpassen</li><li>- Elemente auf Beschädigungen untersuchen</li><li>- geringfügiger Austausch von Zierleisten (max. 5%) an den Türflügeln</li><li>- Fehlstellen, Kantenschäden ausleimen in passender Holzart, Druckstellen, Löcher und Risse auskitten</li><li>- Türblätter müssen gekürzt werden (ca. 18cm), Sockelbrett entfernen und durch Neufertigung jeweils innen und außen ergänzen und mittels Verschraubungen sichern, Querstücke sind 2-teilig ausgeführt, so das Haltbarkeit gegeben ist.</li><li>- Zapfenbänder an beiden Flügeln jeweils neu einlassen</li><li>- Kantensverriegelung bei den jew. Bedarfsflügel vor dem Kürzen ausbauen und nach oben versetzt neu einlassen</li><li>- unteren Basisstücken der Zierbekleidungen müssen zwecks Kürzen / zurückschneiden neu angesetzt werden ggf erneuert werden</li><li>- Jedes Element erhält einen neuen Türschwelle aus Eiche, der entsprechend eingearbeitet wird und nach unten unterfüttert wird</li><li>- Schloss gegen ein selbstverriegelndes Antipanikschloss nach EN 179 Typ A, Panikfunktion B, austauschen einschl. Anpassen in die Schloßtasche</li></ul> <p>Antipanik DIN EN 179:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Antipanik-Schloß, eintourig, Edelstahlstulp, Umschaltfunktion B (zeitweiser Durchgang von innen nach außen möglich, zusätzlich von außen zeitweise nicht begehbar - bei abgesperrter Tür. Nach Betätigung der Fluchtfunktion ist das Öffnen über den Drücker erst nach dem Einkoppeln der Nuss durch eine Schlüssel- schaltung möglich, ohne Schließzwang), geteilte Drückernuss, vorgerichtet für Profilzylinder. Beschlag und Schloß zusammen geprüft und zertifiziert (getrennt auslieferbar)</li><li>- Schließblech erneuern (Sicherheitsschließblech) einschl. Einpassung in das Türblatt</li><li>- Drückergarnitur Drücker-Drücker mit profiliertem Türschildern, Langschild, als Zimmertür, Material Messing, mit Schlüsselloch für Profilzylinder, anbauen, Richtpreis Drückergarnitur bis 100€ zzgl. Mehrwertsteuer (das zu</li></ul>			

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                              **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

verwendende Fabrikat ist gemeinsam mit der  
 Denkmalschutzbehörde und dem Bauherrn abzustimmen und  
 zu bemustern)

- Schubriegel abbauen, von Farbe befreien, gangbar  
 machen und montieren
- Einbau von Falzdichtungen in den Türflügeln
- Einbau von Bodendichtungen
- deckende Anstriche als Grund-, Zwischen- und  
 Schlussbeschichtung auf alle Holzteile aufbringen
- Neue Farbgebung mit 1x Grundlack und 1x Decklack in  
 Profiqualität, Fa. Remmers, EinZa.oder glw.
- Element zum Einbauort transportieren und einbauen

Türbezeichnung: T/225/03  
 Lichtes Durchgangsmaß: ca. 1420/2910mm  
 Außenmaß inkl. Zarge: ca. 1800/3080 mm  
 (Maße sind vor Ort zu kontrollieren  
 Farbton: NCS 0520-Y50R gem. restauratorischer Befundung  
 Anforderung Brandschutz: dichtschießend



1,000 St ..... ..

### Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16 **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.1.120.	<p><b>Schutzabdeck. Tür Folie D 0,3mm herstellen beseitigen</b>                      Schutzabdeckung der neuen Tür, 2-seitig,                      Abdeckung aus Folie als Schutz vor Verschmutzungen und                      Beschädigungen, Dicke 0,3 mm, herstellen und beseitigen,                      Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche                      bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen                      Gerüsts.                      Tür aus vorh. Pos. bis 4,5m<sup>2</sup></p>			
		Löhne:	.....	
		Stoffe:	.....	
		Geräte/Sonsti..:	.....	
		Sonstige:	.....	
		1,000 St.	.....	.....
1.4.1.130.	<p>*** Bedarfsposition mit GB  <b>Anschlussbereiche mit Acryl-Fugendichtstoff erstellen - an Türen</b>                      Erstellen von Anschlußfugen an Türrahmen mit einem                      systemzugehörigen, anstrichverträglichen, auf den Untergrund                      abgestimmten Fugendichtstoff.                       Richtfabrikat'Caparol Disbofug 225 E.MI Acryl'o.glw.                       Angebotenes Fabrikat '.....'                      vom Bieter einzutragen                       Die Ausführung erfolgt nur nach Erfordernis bzw. nach                      Abstimmung mit dem AG</p>			
		7,500 m	.....	.....
<b>Summe 1.4.1.</b>	<b>Aufarbeitung Bestandstüren</b>			.....
<b>Summe 1.4.</b>	<b>Aufarbeiten Türen/Fenster</b>			.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                              **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.5.	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			
1.5.1.	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			
	<p>Die nachfolgend aufgeführten Positionen sind                      Bedarfspositionen, die nur nach Erfordernis zur Ausführung                      kommen und nur auf Anordnung des AG auszuführen sind,                      ansonsten kann keine Abrechnung erfolgen.</p> <p>Die Stundenlohnarbeiten beziehen sich nur auf Leistungen                      außerhalb der oben ausgeschriebenen Positionen.</p> <p>Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte sind nur auf                      Anordnung des AG ausführen, ansonsten kann keine                      Abrechnung erfolgen.</p>			
1.5.1.0.	<p>*** Bedarfsposition mit GB  <b>Fachvorarbeiter- / Polierstunden</b>                      Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG                      ausführen.                      Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst                      sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn                      einschl. vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen                      für Gemeinkosten.                      Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und desgl., sowie                      Lohn- und Gehaltsnebenkosten und Zuschläge für Überstunden                      sind einzurechnen, ebenso Wagnis und Gewinn.                      Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden                      gesondert vergütet.                      Fachvorarbeiter-; Polierstunden.</p>			
		5,000 h	.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                              **Treppen und Vertäfelungen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.5.1.1.	<p>*** Bedarfsposition mit GB</p> <p><b>Facharbeiterstunden</b>                      Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen.                      Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschl. vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten.                      Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und desgl., sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten und Zuschläge für Überstunden sind einzurechnen, ebenso Wagnis und Gewinn.</p> <p>Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden gesondert vergütet.                      Facharbeiterstunden.</p>	10,000 h	.....	.....
1.5.1.2.	<p>*** Bedarfsposition mit GB</p> <p><b>Helferstunden</b>                      Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen.                      Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschl. vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten.                      Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und desgl., sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten und Zuschläge für Überstunden sind einzurechnen, ebenso Wagnis und Gewinn.</p> <p>Sonntags- und Feiertagsarbeit werden gesondert vergütet.                      Helferstunden.</p>	10,000 h	.....	.....
<b>Summe 1.5.1.                      Stundenlohnarbeiten</b>			.....	.....
<b>Summe 1.5.                              Stundenlohnarbeiten</b>			.....	.....
<b>Summe 1.                                  Sicherung Mitteltrakt</b>			.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                            **Treppen und Vertäfelungen**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
1.	<b>Sicherung Mitteltrakt</b>	
1.2.	Treppen	.....
1.3.	Holzvertäfelungen	.....
1.4.	Aufarbeiten Türen/Fenster	.....
1.5.	Stundenlohnarbeiten	.....
	<b>Summe 1.                      Sicherung Mitteltrakt</b>	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                            **Treppen und Vertäfelungen**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
1.2.	<b>Treppen</b>	
1.2.1.	Aufarbeitung Bestandstreppen	.....
	<b>Summe 1.2.      Treppen</b>	.....

---

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                            **Treppen und Vertäfelungen**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
---------------------	-----------------	----------------------

---

<b>1.3.</b>	<b>Holzvertäfelungen</b>	
1.3.1.	Holzvertäfelung Veranstaltungssaal	.....
	<b>Summe 1.3.</b>	<b>Holzvertäfelungen</b> .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                            **Treppen und Vertäfelungen**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>1.4.</b>	<b>Aufarbeiten Türen/Fenster</b>	
1.4.1.	Aufarbeitung Bestandstüren	.....
	<b>Summe 1.4.</b>	<b>Aufarbeiten Türen/Fenster</b> .....

---

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 1508-16                      **Umbau "Hotel Zehnpfund" in ein Seniorenzentrum**  
**LV:** Los-10b                            **Treppen und Vertäfelungen**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>1.5.</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>	
1.5.1.	Stundenlohnarbeiten	.....
	<b>Summe 1.5.</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b> .....

---

