

Projekt: 2161
LV: 2161-09

Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben
Los 9 - Innenputzarbeiten

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Los 9 - Innenputzarbeiten

Bauvorhaben: Neubau Wohngebäude mit Tiefgarage
Hinterbreite 5-7
06449 Aschersleben

Auftraggeber: Ascherslebener Gebäude-und
Wohnungsgesellschaft mbH
Magdeburger Straße 28
06449 Aschersleben

Submission: siehe Vergabeunterlagen

Bieter:.....

Rabatt:%

Skonto:% bei Zahlung innerhalbTagen

Angebotssumme Brutto:.....EUR

.....,.....**anerkannt:**.....
(Ort) (Datum) (Bieter)

geprüfte Angebotssumme Brutto:.....EUR

Projekt: 2161 **Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben**
LV: 2161-09 **Los 9 - Innenputzarbeiten**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
------------	------------------------------	--------------	-----------	-------------------------------	------------------------------

Bauwesenversicherung

Für die Bauwesenversicherung, die der AG abgeschlossen hat, werden die Kosten mit **0,30 %** von der Bruttoabrechnungssumme in Abzug gebracht. Im Schadenfall ist ein Selbstbehalt von 500,00 € vom AN zu tragen. Alle Rechnungen sind kumulativ zu stellen.

Die o.g. Nebenkosten werden von der Schlussrechnung (Bruttoendsumme) abgesetzt.

Gewährleistung

Es wird eine Gewährleistungsfrist von 4 Jahren gemäß § 13 VOB/B 2016 vereinbart. Abbruch- und Gerüstbauarbeiten sind von der Gewährleistung ausgeschlossen.

Abschlagsrechnungen

Vor dem Einreichen der Abschlagszahlungen ist rechtzeitig (10 WT) ein prüfbares Aufmaß zur Prüfung beim bauleitenden Planungsbüro vorzulegen. Die Zahlungsfrist der Schlussrechnungen beginnt mit Eingang beim Auftraggeber. Es werden monatlich eine Abschlagszahlung und die Schlussrechnung vereinbart.

Nachträge (gemäß VOB Teil B §2 Abatz (6))

Die künftige Baustelle ist im Zuge der Kalkulation in Augenschein zu nehmen. Das Leistungsverzeichnis und ggf. zur Verfügung gestellte zeichnerische Unterlagen sind dabei zwingend mitzuführen. Der Auftragnehmer hat den Auftraggeber über das zu betreuende Planungsbüro dabei auf vermutete Mängel oder Versäumnisse im Leistungsverzeichnis vor Abgabe des Leistungsverzeichnisses schriftlich unter Angabe der Positionen hinzuweisen.

Verschweigt der AN den Hinweis auf etl. Mängel oder Versäumnisse, die er aufgrund seiner Fachkunde hätte erkennen müssen, erwächst daraus kein Anspruch auf Nachträge (Prüfungs-, Hinweis-, Anzeigepflicht).

Bei gerechtfertigten Aufwandserweiterungen ist der Auftragnehmer gegenüber dem Auftraggeber verpflichtet, rechtzeitig Nachtragsangebote vorzulegen und genehmigen zu lassen.

Stundenlohnleistungen

Ergänzend zu § 15 VOB/B 2016 wird vereinbart:

Stundenlohnarbeiten werden nur nach Erteilung gesonderter schriftlicher Aufträge ausgeführt und vergütet. Die Abrechnung erfolgt nach den angegebenen und vereinbarten Verrechnungssätzen (€/h) gegen Nachweis der tatsächlich geleisteten Stunden und des Materialverbrauchs.

Bauleitung

Auf der Baustelle muss ständig mindestens ein deutschsprachiger Mitarbeiter in leitender Funktion zur Verfügung stehen.

- Ende der Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen -

Vorschriften für die Vergabe und Ausführung

1. Vorschriften

Es gelten grundsätzlich nur die neuesten Ausgaben der folgenden Vorschriften:

1.1. die Geschäfts- und Vertragsbedingungen des Auftraggebers

1.2. die Technischen Vorschriften zum Leistungsverzeichnis

Projekt: 2161 **Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben**
LV: 2161-09 **Los 9 - Innenputzarbeiten**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

1.3. die VOB in ihrer neusten Fassung, soweit keine anderen Bestimmungen in den aufgeführten Vertragsteilen festgelegt sind

1.4. die neuesten DIN-Normen, VDI- und VDE-Richtlinien, die DVGW-Bestimmungen, sowie anerkannte Regeln der Technik, die für die auszuführenden Anlagen zutreffen

Es wird vorausgesetzt, dass der Anbieter/Bewerber in die Handwerkerrolle entsprechend seiner Gewerke

eingetragen ist. Sollten für einzelne Leistungen Subunternehmer notwendig sein, so sind diese namentlich zu benennen, wobei vorausgesetzt wird, dass es sich bei den Subunternehmern ebenfalls um Fachbetriebe im o.g. Sinne handelt.

1.5. alle gesetzlichen, örtlichen und behördlichen Vorschriften, wie z.B. Unfallverhütungsvorschriften, Vorschriften des EVU usw.

1.6. das Leistungsverzeichnis

1.7. die Aufzählungen der Vorschriften unter Pkt. 1.1 bis 1.6 stellen keine Anwendungsreihenfolge dar.

1.8. die Arbeiten sind nach dem Stand der Technik und unter Beachtung der vorstehenden Vorschriften zu einer wirtschaftlichen, günstigen Anlage auszuführen. Der Auftragnehmer haftet für alle Schäden, die durch Nichteinhaltung und Nichtbeachtung entstehen.

Projekt: 2161 **Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben**
 LV: 2161-09 **Los 9 - Innenputzarbeiten**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
		587,000	m	.....	.....
23.1.10	Grundierung Wände (innen), Kalkzementputz Lösemittelfreie Grundierung für kalkzementhaltige Putze auf stark saugenden Wandflächen auftragen. Einbauort: EG - DG Bauteil: Wandflächen in den Bädern Putzgrund: Porenbeton-/ Kalksandstein Mauerwerk Höhe: bis 3,00m angeb. Produkt: '.....'	527,300	m ²	.....	.....
23.1.11	Innenwandputz, 1-lagig, Q2, Kalk-Zementputz Kalk-Zementputz, 1-lagig, auf Neubauwänden im Innenbereich in größeren zusammenhängenden Flächen, 1-lagig auf vorbereitete Flächen auftragen, lot- und fluchtgerecht verziehen und filzen. In Anschlussbereichen an nichttragenden Wänden (wie z.B. Gipskartonwänden) ist ein Kellenschnitt durchzuführen. Einbauort: EG - DG Bauteil: Wandflächen in den Bädern, TH, Mieterkellern Putzgrund: Porenbeton, Kalksandstein Mörtelgruppe: CS II Oberfläche: Q2 (Oberflächenqualität nach DIN V 18550 sowie Merkblatt "Putzoberflächen im Innenbereich") Putzdicke: ca. 15 mm Putzhöhe: bis 3,25m angeb. Produkt: '.....'	527,300	m ²	.....	.....
23.1.12	Zulage Mehrstärke 5 mm für zuvor genannte Position Mehrstärke 5mm	52,700	m ²	.....	.....
23.1.13	Zulage Mehrstärke 10 mm für zuvor genannte Position Mehrstärke 10mm	26,400	m ²	.....	.....
23.1.14	Grundierung Leibungen (innen), Kalkzementputz Lösemittelfreie Grundierung für kalkzementhaltige Putze auf stark saugenden Wandflächen auftragen. Einbauort: EG - DG Bauteil: Leibungen Leibungstiefe: 30cm Putzgrund: Porenbeton-/ Kalksandstein Mauerwerk				

Projekt: 2161 **Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben**
 LV: 2161-09 **Los 9 - Innenputzarbeiten**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
	Höhe: bis 3,00m				
	angeb. Produkt: '.....'	45,500	m	.....	.....
23.1.15	Leibungen (innen), 1-lagig, Q2, Kalkzementputz Kalk-Zementputz, auf Neubauwänden im Innenbereich an den Leibungen der Fenster und Türen, 1-lagig auf vorbereitete Flächen auftragen, lot- und fluchtgerecht verziehen und filzen. Einbauort: EG - DG Bauteil: Leibungen Putzgrund: Porenbeton, Kalksandstein Leibungstiefe: 30cm Mörtelgruppe: CS II Oberfläche: Q2 (Oberflächenqualität nach DIN V 18550 sowie Merkblatt "Putzoberflächen im Innenbereich") Putzdicke: ca. 15 mm Putzhöhe: bis 3,00m	45,500	m	.....	.....
23.1.16	Putzarmierung Fenster, Türen Hochreißfeste, alkalibeständige Armierungspfeile an Fenster- und Türecke oder sonstigen Flächeneinschnitten fachgerecht in die Putzlage der oben genannten Positionen einbetten.	430,000	St	.....	.....
23.1.17	Putzarmierung, Materialwechsel Hochreißfestes, alkalibeständiges Armierungsgewebe straff und faltenfrei in der oberen Hälfte des Putzes der oben genannten Positionen fachgerecht als Streifen einbetten; mind. 20 cm breiter allseitiger Überlappung zum angrenzenden Mauerwerk; über rissgefährdete Stellen, wie Risse im Putzgrund, Materialwechsel im Untergrund u.ä. Einbauort: EG - DG Streifenbreite: ca. 30 cm ang. Fabrikat: '.....'	35,500	m	.....	.....
23.1.18	APU-Leiste Selbstklebendes einteiliges Fensteranschlussprofil mit 125 mm breitem Armierungsgewebe, PE Dichtband und einer sichtbaren Schutzlippe, für einen sauberen Anschluss an Fenster und Türen. Die Schutzlippe entspricht einer dauerelastischen Verfugung. Fluchtrecht und abstandsgleich an Fenster- und Türrahmen anbringen. Einbaustärke entsprechend dem beschriebenen Putzaufbau bis 15mm.	587,000	m	.....	.....

Projekt: 2161 **Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben**
LV: 2161-09 **Los 9 - Innenputzarbeiten**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
	Gipskartonwänden) ist ein Kellenschnitt durchzuführen.				
	Einbauort: EG - DG				
	Bauteil: Wandflächen				
	Putzgrund: Porenbeton, Kalksandstein				
	Mörtelgruppe: P IV				
	Oberfläche: Q2 (Oberflächenqualität nach DIN V 18550 sowie Merkblatt "Putzoberflächen im Innenbereich")				
	Putzdicke: ca. 15 mm				
	Putzhöhe: bis 3,00m				
	angeb. Produkt: '.....'	1.186,300	m	.....	.....
23.2.27	Zulage Mehrstärke 5 mm für zuvor genannte Position Mehrstärke 5mm	57,800	m ²	.....	.....
23.2.28	Zulage Mehrstärke 10 mm für zuvor genannte Position Mehrstärke 10mm	57,800	m ²	.....	.....
23.2.29	Grundierung Leibungen (innen), Kalkgipsputz Lösemittelfreie Grundierung für kalkgipshaltige Putze auf stark saugenden Wandflächen auftragen.				
	Einbauort: EG - DG				
	Bauteil: Leibungen				
	Leibungstiefe: 30cm				
	Untergrund: Porenbeton-/ Kalksandstein-Mauerwerk				
	Höhe: bis 3,00m				
	angeb. Produkt: '.....'	228,500	m	.....	.....
23.2.30	Leibungen (innen), 1-lagig, Q2, Kalkgipsputz Mineralischer Kalkgipsputz, auf Neubauwänden im Innenbereich an den Leibungen der Fenster und Türen, 1-lagig auf vorbereitete Flächen auftragen, lot- und fluchtgerecht verziehen und filzen.				
	Einbauort: EG - DG				
	Bauteil: Leibungen				
	Leibungstiefe: 30cm				
	Putzgrund: Porenbeton, Kalksandstein				
	Mörtelgruppe: P IV				
	Oberfläche: Q2 (Oberflächenqualität nach DIN V 18550 sowie Merkblatt "Putzoberflächen im Innenbereich")				
	Putzdicke: ca. 15 mm				
	Putzhöhe: bis 3,25m				

Projekt: 2161 **Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben**
 LV: 2161-09 **Los 9 - Innenputzarbeiten**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
	Höhe: bis 3,00m				
	angeb. Produkt: '.....'	17,300	m	.....	.....
23.2.36	Leibungen (innen), 1-lagig, Q2, Kalkzementputz Kalk-Zementputz, auf Neubauwänden im Innenbereich an den Leibungen der Fenster und Türen, 1-lagig auf vorbereitete Flächen auftragen, lot- und fluchtgerecht verziehen und filzen. Einbauort: EG - DG Bauteil: Leibungen Putzgrund: Porenbeton, Kalksandstein Leibungstiefe: 30cm Mörtelgruppe: CS II Oberfläche: Q2 (Oberflächenqualität nach DIN V 18550 sowie Merkblatt "Putzoberflächen im Innenbereich") Putzdicke: ca. 15 mm Putzhöhe: bis 3,00m	17,300	m	.....	.....
23.2.37	Putzarmierung Fenster, Türen Hochreißfeste, alkalibeständige Armierungspfeile an Fenster- und Türecke oder sonstigen Flächeneinschnitten fachgerecht in die Putzlage der oben genannten Positionen einbetten.	148,000	St	.....	.....
23.2.38	Putzarmierung, Materialwechsel Hochreißfestes, alkalibeständiges Armierungsgewebe straff und faltenfrei in der oberen Hälfte des Putzes der oben genannten Positionen fachgerecht als Streifen einbetten; mind. 20 cm breiter allseitiger Überlappung zum angrenzenden Mauerwerk; über rissgefährdete Stellen, wie Risse im Putzgrund, Materialwechsel im Untergrund u.ä. Einbauort: EG - DG Streifenbreite: ca. 30 cm ang. Fabrikat: '.....'	35,000	m	.....	.....
23.2.39	APU-Leiste Selbstklebendes einteiliges Fensteranschlussprofil mit 125 mm breitem Armiergewebe, PE Dichtband und einer sichtbaren Schutzlippe, für einen sauberen Anschluss an Fenster und Türen. Die Schutzlippe entspricht einer dauerelastischen Verfugung. Fluchtrecht und abstandsgleich an Fenster- und Türrahmen anbringen. Einbaustärke entsprechend dem beschriebenen Putzaufbau bis 15mm.	246,600	m	.....	.....

