Projekt: LV: 2161 2161-09 Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben

Los 9 - Innenputzarbeiten

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Los 9 - Innenputzarbeiten								
Bauvorhaben:	Neubau Wohngebäude Hinterbreite 5-7 06449 Aschersleben	mit Tiefgarage						
Auftraggeber:	Ascherslebener Gebäu Wohnungsgesellschaft Magdeburger Straße 28 06449 Aschersleben	mbH						
Submission:	siehe Vergabeunterlag	en						
Bieter:								
Rabatt:%								
Skonto:% bei Zahlung innerhalbTagen								
Angebotssumme Brutto	·	EUR						
(Ort)	,anerka (Datum)	n nt: (Bieter)						

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 1 von 17

geprüfte Angebotssumme Brutto:.....EUR

Projekt:	2161	Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben				
LV:	2161-09	Los 9 - Innenputzarbeiten				
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME Einheitspreis Gesamth in €				

23 PUTZ- UND STUCKARBEITEN

Vorbemerkungen

Baureinigung

Die Baustelle ist laufend zu reinigen und sauber zu halten.

Der Innen-/Außenbereich sind hierbei täglich nach Beendigung der Arbeiten besenrein zu verlassen. Der anfallende Schutt ist von jedem AN selbst abzufahren. Kommt der AN diesen Forderungen nicht nach, so kann der AG nach entsprechender Fristsetzung die Reinigung auf Kosten des AN durchführen lassen.

Die Kostenumlage auf den Verursacher erfolgt in Höhe der tatsächlich entstandenen Reinigungskosten (Rechnung der Reinigung als Anlage). Sind mehrere Auftragnehmer Verursacher, erfolgt die Aufteilung der Reinigungskosten entsprechend der Auftragssummen.

Baustelleneinrichtung

Eventuell anfallende Baustelleneinrichtungskosten sind in die Leistungspositionen mit einzurechnen, wenn dies nicht gesondert ausgeschrieben ist. Lagerflächen von Materialien, Werkzeugen, Hilfsmitteln sowie die Aufstellung von Bauwagen erfolgt nach vorheriger Absprache nur auf dem Grundstück des Bauherrn und ist eigenverantwortlich zu sichern. <u>Auf der Baustelle muss ständig mindestens ein deutschsprachiger Mitarbeiter in leitender Funktion zur Verfügung stehen.</u>

Baustrom/Bauwasser

Die Einrichtung der Baustrom- und Bauwasseranschlüsse erfolgt durch den Bauherrn (AG). Für die während des Betriebes anfallenden Kosten für Baustrom und Bauwasser sowie für die Kosten zur Errichtung und den Rückbau der Anschlüsse werden dem AG 0,30 % der Bruttoabrechnungssumme abgezogen.

Baustellen-WC

Der Auftraggeber stellt ein Baustellen-WC. Die Kostenumlage auf den Auftragnehmer erfolgt mit 0,30 % der Bruttoabrechnungssumme.

Baustellenschild

Für das Baustellenschild werden Kosten mit 0,15 % der Bruttoabrechnungssumme in Abzug gebracht.

Baufeinreinigung

Für die nach Abschluss aller Arbeiten anfallende Baufeinreinigung erfolgt eine Kostenumlage auf den Auftragnehmer in Höhe von 0,15 % der Bruttoabrechnungssumme.

SIGEKO

Für die Erstellung des Sicherheits-/Gesundheitsschutzplanes It. Baustellenverordnung und der Koordination durch den SiGeKo erfolgt eine Kostenumlage auf den Auftragnehmer in Höhe von 0,50 % der Bruttoabrechnungssumme.

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 2 von 17

Projekt:	2161	Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben				
LV:	2161-09	Los 9 - Innenputzarbeiten				
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME Einheitspreis Gesar in €				

Bauwesenversicherung

Für die Bauwesenversicherung, die der AG abgeschlossen hat, werden die Kosten mit 0,30 % von der Bruttoabrechnungssumme in Abzug gebracht. Im Schadenfall ist ein Selbstbehalt von 500,00 € vom AN zu tragen. Alle Rechnungen sind kumulativ zu stellen.

Die o.g. Nebenkosten werden von der Schlussrechnung (Bruttoendsumme) abgesetzt.

Gewährleistung

Es wird eine Gewährleistungsfrist von 4 Jahren gemäß § 13 VOB/B 2016 vereinbart. Abbruch- und Gerüstbauarbeiten sind von der Gewährleistung ausgeschlossen.

Abschlagsrechnungen

Vor dem Einreichen der Abschlagszahlungen ist rechtzeitig (10 WT) ein prüfbares Aufmaß zur Prüfung beim bauleitenden Planungsbüro vorzulegen. <u>Die Zahlungsfrist der Schlussrechnungen beginnt mit Eingang beim Auftraggeber.</u> Es werden monatlich eine Abschlagszahlung und die Schlussrechnung vereinbart.

Nachträge (gemäß VOB Teil B §2 Abastz (6)

Die künftige Baustelle ist im Zuge der Kalkulation in Augenschein zu nehmen. Das Leistungsverzeichnis und ggf. zur Verfügung gestellte zeichnerische Unterlagen sind dabei zwingend mitzuführen. Der Auftragnehmer hat den Auftraggeber über das zu betreuende Planungsbüro dabei auf vermutete Mängel oder Versäumnisse im Leistungsverzeichnis vor Abgabe des Leistungsverzeichnisses schriftlich unter Angabe der Positionen hinzuweisen.

Verschweigt der AN den Hinweis auf etl. Mängel oder Versäumnisse, die er aufgrund seiner Fachkunde hätte erkennen müssen, erwächst daraus kein Anspruch auf Nachträge (Prüfungs-, Hinweis-, Anzeigepflicht).

Bei gerechtfertigten Aufwandserweiterungen ist der Auftragnehmer gegenüber dem Auftraggeber verpflichtet, <u>rechtzeitig</u> Nachtragsangebote vorzulegen und genehmigen zu lassen.

Stundenlohnleistungen

Ergänzend zu § 15 VOB/B 2016 wird vereinbart:

Stundenlohnarbeiten werden nur nach Erteilung gesonderter schriftlicher Aufträge ausgeführt und vergütet. Die Abrechnung erfolgt nach den angegebenen und vereinbarten Verrechnungssätzen (€/h) gegen Nachweis der tatsächlich geleisteten Stunden und des Materialverbrauchs.

Bauleitung

Auf der Baustelle muss ständig mindestens ein deutschsprachiger Mitarbeiter in leitender Funktion zur Verfügung stehen.

- Ende der Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen -

Vorschriften für die Vergabe und Ausführung

1. Vorschriften

Es gelten grundsätzlich nur die neuesten Ausgaben der folgenden Vorschriften:

1.1. die Geschäfts- und Vertragsbedingungen des Auftraggebers

1.2. die Technischen Vorschriften zum Leistungsverzeichnis

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 3 von 17

Projekt:	2161	Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben				
LV:	2161-09	Los 9 - Innenputzarbeiten				
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME Einheitspreis Gesamtb in €				

- 1.3. die VOB in ihrer neusten Fassung, soweit keine anderen Bestimmungen in den aufgeführten Vertragsteilen festgelegt sind
- 1.4. die neuesten DIN-Normen, VDI- und VDE-Richtlinien, die DVGW-Bestimmungen, sowie anerkannte Regeln der Technik, die für die auszuführenden Anlagen zutreffen
- Es wird vorausgesetzt, dass der Anbieter/Bewerber in die Handwerkerrolle entsprechend seiner Gewerke
- eingetragen ist. Sollten für einzelne Leistungen Subunternehmer notwendig sein, so sind diese namentlich zu benennen, wobei vorausgesetzt wird, dass es sich bei den Subunternehmern ebenfalls um Fachbetriebe im o.g. Sinne handelt.
- 1.5. alle gesetzlichen, örtlichen und behördlichen Vorschriften, wie z.B. Unfallverhütungsvorschriften, Vorschriften des EVU usw.
- 1.6. das Leistungsverzeichnis
- 1.7. die Aufzählungen der Vorschriften unter Pkt. 1.1 bis 1.6 stellen keine Anwendungsreihenfolge dar.
- 1.8. die Arbeiten sind nach dem Stand der Technik und unter Beachtung der vorstehenden Vorschriften zu einer wirtschaftlichen, günstigen Anlage auszuführen. Der Auftragnehmer haftet für alle Schäden, die durch Nichteinhaltung und Nichtbeachtung entstehen.

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 4 von 17

Projekt:	2161	Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben				
LV:	2161-09	Los 9 - Innenputzarbeiten				
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME Einheitspreis Gesar in €				

Die Urkalkulation ist bei einer Auftragsvergabe dem Auftraggeber in einem verschlossenen Umschlag zu übergeben und wird zum Vertragsbestandteil.

Hinweis zum Urheberrecht:

Die Vervielfältigung und eigenmächtige Weiterverwendung der Leistungsbeschreibung, außer zum Zweck der Angebotserarbeitung im konkretem Projekt, auch auszugsweise, ist ausdrücklich nur mit unserem Einverständnis erlaubt.

Zuwiderhandlungen haben rechtliche Schritte zur Folge!

Allg. Baubeschreibung

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um die Errichtung von insgesamt 3 Gebäudeteilen mit einer Unterkellerung/Tiefgarage. Die Tiefgarage verfügt über 24 Stellplätze und dient gleichzeitig als unterirdische Erschließung der 3 Gebäudeteile. Die Baustellenzufahrt einschl. aller Materialtransporte erfolgt ausschließlich über die Straße "Hinterbrreite". Dazu ist eine halbseitige Sperrung der Straße genehmigt. Die Baustraße ist ausschließlich für Be- und Entladung der Baustelle für die Ausführungsfirmen vorgesehen. Das Baufeld ist dreiseitig durch Nachbarbebauungen geschlossen, bedeutet das die Anlieferung von Baumaterialien ausschließlich über die Baustraße an der Hinterbreite erfolgen kann. Der Zugang zum BT 3 ist ausschließlich über den Innenhof möglich, welcher über eine 1,80m Breite Lücke zwischen BT 1 und 2 erreichbar ist. Dazu der beiliegende Lageplan.

Als Parkmöglichkeit für Firmenfahrzeuge können ausschließlich gebührenpflichtige öffentliche Parkplätze genutzt werden.

Hinweise zur Verwendung der anzubietenden Baustoffe und Materialien

Bei der Verwendung der anzubietenden Baustoffe und Materialien ist auf folgende Eigenschaften zu achten:

- wiederverwendbar bzw. recycelbar (Sekundärbaustoffe)
- keine Verwendung von Bauprodukten, welche als Sondermüll eingestuft werden
- frei von gesundheitsgefährdenden Inhaltsstoffen
- minimaler Entsorgungsmüll für die Zukunft
- Zertifiziert, z. B. nach C2C (Cradle to Cradle), CE, DGNB, Blauer Engel, ISO-14001, Gütesiegel, weitere nachhaltige Gebäudezertifikate wie LEED, BREEAM, HQE
- Eintragung in verschiedene Umweltdatenbanken

Insbesondere ist auch bei Abdichtungen, Trennschichten, Dämm- und Füllstoffen, Klebestoffen darauf zu achten. Ein Nachweis durch Zertifikate oder Datenblätter ist im Auftragsfall zu erbringen.

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 5 von 17

Projekt: 2161 Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben LV: 2161-09 Los 9 - Innenputzarbeiten Nr. Leistungsbeschreibung Menge ME **Einheitspreis** Gesamtbetrag in € 23.1 Bauteil 1+2 23.1.1 Schutzabdeckung Fenster etc. Schutzabdeckung, innen, einschließlich Abkleben, Unterhaltung und spätere Beseitigung incl. Entsorgung. PE- Folie d = ca. 0,007 mm Material: Fenster, Fensterbänke, Türen, Technische Lage: Anlagen, Wandanschlüsse an GK-Wände 260,700 m² 23.1.2 Fensterleibungen auskleben Fensterleibung mit Putzträgerplatten auskleben. Inkl. Armierung und Eckschutzschiene. Tiefe: 30 cm Stärke: 4 cm 85,000 m 23.1.3 Grundierung Wände (innen), Kalkgipsputz Lösemittelfreie Grundierung für kalkgipshaltige Putze auf stark saugenden Wandflächen auftragen. Einbauort: EG - DG Bauteil: Wandflächen Porenbeton-/ Kalksandstein-Mauerwerk Putzgrund: bis 3,00m Höhe: angeb. Produkt: · 2.730,200 m² 23.1.4 Liefern und anbringen von Betonkontakt als Haftbrücke Betonkontakt als Haftbrücke liefern und auf Wandflächen aus glattem, schalöl- und staubfreien Beton oder Betonfertigteilen, die mit Kalkgips-/ Kalkzementputz verputzt werden sollen, nach Herstellerverarbeitungshinweisen aufbringen. Einbauort: EG-DG Flächen: Ringanker, Unterzüge im Bereich von Wandflächen und Sturzbereichen von Fenstern angeb. Fabrikat: 146,700 m² 23.1.5 Innenwandputz, 1-lagig, Q2, Kalkgipsputz Mineralischer Kalkgipsputz auf Neubauwänden im Innenbereich

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 6 von 17

in größeren zusammenhängenden Flächen, 1-lagig auf vorbereitete Flächen auftragen, lot- und fluchtgerecht verziehen

In Anschlussbereichen an nichttragenden Wänden (wie z.B.

2161-09 Los 9 - Innenputzarbeiten LV: Menge ME **Einheitspreis** Gesamtbetrag Nr. Leistungsbeschreibung Übertrag € Gipskartonwänden) ist ein Kellenschnitt durchzuführen. Einbauort: EG - DG Wandflächen Bauteil: Putzgrund: Porenbeton, Kalksandstein Mörtelgruppe: P IV Oberfläche: Q2 (Oberflächenqualität nach DIN V 18550 sowie Merkblatt "Putzoberflächen im Innenbereich") Putzdicke: ca. 15 mm Putzhöhe: bis 3,00m angeb. Produkt: 2.730,200 m 23.1.6 Zulage Mehrstärke 5 mm für zuvor genannte Position Mehrstärke 5mm 140,500 m² 23.1.7 Zulage Mehrstärke 10 mm für zuvor genannte Position Mehrstärke 10mm 56,200 m² 23.1.8 Grundierung Leibungen (innen), Kalkgipsputz Lösemittelfreie Grundierung für kalkgipshaltige Putze auf stark saugenden Wandflächen auftragen. Einbauort: EG - DG Bauteil: Leibungen Leibungstiefe: 30cm Untergrund: Porenbeton-/ Kalksandstein-Mauerwerk Höhe: bis 3,00m angeb. Produkt: • 587,000 m 23.1.9 Leibungen (innen), 1-lagig, Q2, Kalkgipsputz Mineralischer Kalkgipsputz, auf Neubauwänden Innenbereich an den Leibungen der Fenster und Türen, 1-lagig auf vorbereitete Flächen auftragen, lot- und fluchtgerecht verziehen und filzen. EG - DG Einbauort: Bauteil: Leibungen Leibungstiefe: 30cm Putzgrund: Porenbeton, Kalksandstein Mörtelgruppe: P_{IV} Oberfläche: Q2 (Oberflächenqualität nach DIN V 18550 sowie Merkblatt "Putzoberflächen im Innenbereich") Putzdicke: ca. 15 mm Putzhöhe: bis 3,25m

Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben

Projekt:

2161

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 7 von 17

Projekt: LV:	2161 2161-09		nenputzarb		IG, Hinterpreite 5-	, Aschersieben
Nr.	Leistungsbesch		Menge		Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
					Übertrag € <u>.</u>	
			587,000	m		
23.1.10	Lösemittelfreie Gr	inde (innen), Kalkze r rundierung für kalkzen Vandflächen auftragen.	nenthaltige	Putze a	uf	
	Einbauort: Bauteil: Putzgrund: Höhe:	EG - DG Wandflächen in den Porenbeton-/ Kalksa bis 3,00m		erwerk		
	angeb. Produkt:	''	527,300	m²		
23.1.11	Kalk-Zementputz, größeren zusamn Flächen auftragen In Anschlussbere	1-lagig, Q2, Kalk-Ze 1-lagig, auf Neubauwa nenhängenden Flächer , lot- und fluchtgerecht eichen an nichttragen n) ist ein Kellenschnitt d	änden im In n, 1-lagig au verziehen ur iden Wänd	ıf vorbe nd filzen en (wie	reitete	
	Einbauort: Bauteil: Putzgrund: Mörtelgruppe: Oberfläche:	EG - DG Wandflächen in den Porenbeton, Kalksar CS II Q2 (Oberflächenqua sowie Merkblatt "Put bereich")	ndstein lität nach DI	N V 185	550	
	Putzdicke: Putzhöhe:	ca. 15 mm bis 3,25m				
	angeb. Produkt:	''	527,300	m²		
23.1.12	Zulage Mehrstäi für zuvor genannte Mehrstärke 5mm					
			52,700	m²		
23.1.13	Zulage Mehrstär für zuvor genannte Mehrstärke 10mm					
	Moniotante romin		26,400	m²		
23.1.14	Lösemittelfreie Gr	ibungen (innen), Kal rundierung für kalkzen Vandflächen auftragen.	nenthaltige		auf	
	Einbauort: Bauteil: Leibungstiefe: Putzgrund:	EG - DG Leibungen 30cm Porenbeton-/ Kalksa	ndstein Mau	erwerk		

Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben

2161

Projekt:

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 8 von 17

Projekt: LV:	2161 2161-09	Neubau W Los 9 - Inn	_		G, Hinterbreite 5-	7, Aschersleben
Nr.	Leistungsbesch	reibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
					Übertrag € <u>.</u>	
	Höhe:	bis 3,00m				
	angeb. Produkt:	''	45,500	m		
23.1.15	Kalk-Zementputz,	en), 1-lagig, Q2, Kalkz auf Neubauwänden im Fenster und Türen, 1-l	Innenberei	ch an de		
		n, lot- und fluchtgerecht v				
	Einbauort: Bauteil: Putzgrund: Leibungstiefe: Mörtelgruppe: Oberfläche:	EG - DG Leibungen Porenbeton, Kalksan 30cm CS II Q2 (Oberflächenqual 18550 sowie Merkbla	ität nach DI			
	Putzdicke:	im Innenbereich") ca. 15 mm				
	Putzhöhe:	bis 3,00m	45,500	m		
23.1.16	und Türecken od	Fenster, Türen kalibeständige Armierur er sonstigen Flächenein er oben genannten Positi	schnitten fa	chgerect		
23.1.17	Dutzarmiorung	Matorialwocheol				
23.1.17	Hochreißfestes, und faltenfrei in genannten Positio 20 cm breiter a Mauerwerk; übe	Materialwechsel alkalibeständiges Armider oberen Hälfte de onen fachgerecht als Strallseitiger Überlappunger rissgefährdete Stell alwechsel im Untergrund	es Putzes eifen einbet zum angr en, wie	der obe ten; mind enzende	n d. n	
	Einbauort: Steifenbreite:	EG - DG ca. 30 cm				
	ang. Fabrikat:	'	35,500	m		
23.1.18	APU-Leiste					
	Selbstklebendes of breitem Armierge	einteiliges Fensteransch ewebe, PE Dichtband u einen sauberen Anschl	und einer s	sichtbare	n	
	Die Schutzlippe e Fluchtrecht und anbringen.	ntspricht einer dauerelas abstandsgleich an Fens	ster- und T	ürrahme	n	
	bis 15mm.	sprechend dem beschrie	venem Pulz	.auiDdU		
			587,000	m		

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 9 von 17

Projekt:	2161		_		TG, Hinterbreite 5	-7, Aschersleben
Nr.	2161-09 Leistungsbes		- Innenputzarb Menge		Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
23.1.19	Kantenprofil a -öffnungen a	chiene, verzinkt us verzinktem Stahll auf Unterputzdicke Intergrund lot- und fluc	mit Ansetzn	nörtel	und auf	
	Einbauort: Putzdicke:	EG-DG bis ca. 15mm				
	ang. Fabrikat:	'	' 1.009,000	m		
23.1.20	nachträgliches erfolgtem Wan Oberflächengü	e nachträglich schli Verputzen von Wa dputz; auch in Kleinmo te wie in den vorherige wird zum Nachweis au	ndschlitzen, nac engen; en Positionen bes	h bere		
	Breite: Tiefe: Oberfläche:	bis 20cm bis ca. 2cm Q2 (Oberflächenqu sowie Merkblatt "Pi Innenbereich")	utzoberflächen	im		
			210,000	m		
23.1.21	Anschlagen vo	on Kanten und Ecken Kanten und Ecken en in die die Zargen n	mit Putzlatten m	it Bereiort sind.	ch	
<u>Summe</u>	23.1 B	auteil 1+2				

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 10 von 17

Projekt: LV:	2161 2161-09	Neubau Wo Los 9 - Inne	_		ΓG, Hinterbreite !	5-7, Aschersleben
Nr.	Leistungsbeschr	eibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
					Übertrag €	
23.2	Bauteil 3					
23.2.22		ng Fenster etc. innen, einschließlich igung incl. Entsorgung.	Abkleben,	Unterh	altung	
	Material: Lage:	PE- Folie d = ca. 0,00 Fenster, Fensterbänk Anlagen, Wandansch	e, Türen, T	K-Wänd		
23.2.23	Fensterleibunge	n auskleben				
	Fensterleibung r Armierung und Eck Tiefe: 30 cm Stärke: 4 cm	mit Putzträgerplatten kschutzschiene.	auskleb	en. Inl	Kl.	
	Glarke. 4 cm		56,000	m		
23.2.24	-	inde (innen), Kalkgips undierung für kalkgipsha lächen auftragen. EG - DG Wandflächen Porenbeton-/ Kalksan bis 3,00m	ıltige Putze		rk	
	angeb. I Todukt.		1.186,300	m²		
23.2.25	Betonkontakt als I glattem, schalöl- u die mit Kalkgips-/ I	ringen von Betonkont Haftbrücke liefern und a Ind staubfreien Beton of Kalkzementputz verputzt ungshinweisen aufbringe	uf Wandflä der Betonfe werden so	ichen au ertigteile	us n,	
	Einbauort: Flächen:	EG-DG Ringanker, Unterzüge Wandflächen und Stu Fenstern				
	angeb. Fabrikat:	''	58,700	m²		
23.2.26	Mineralischer Kalk in größeren zu vorbereitete Fläche und filzen.	1-lagig, Q2, Kalkgips gipsputz auf Neubauwä sammenhängenden Fl en auftragen, lot- und fl chen an nichttragende	nden im In lächen, 1 uchtgerech	-lagig t verzieł	auf nen	

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 11 von 17

2161-09 Los 9 - Innenputzarbeiten LV: Menge ME **Einheitspreis** Gesamtbetrag Nr. Leistungsbeschreibung Übertrag € Gipskartonwänden) ist ein Kellenschnitt durchzuführen. Einbauort: EG - DG Wandflächen Bauteil: Putzgrund: Porenbeton, Kalksandstein Mörtelgruppe: P IV Oberfläche: Q2 (Oberflächenqualität nach DIN V 18550 sowie Merkblatt "Putzoberflächen im Innenbereich") Putzdicke: ca. 15 mm Putzhöhe: bis 3,00m angeb. Produkt: 1.186,300 m 23.2.27 Zulage Mehrstärke 5 mm für zuvor genannte Position Mehrstärke 5mm 57,800 m² 23.2.28 Zulage Mehrstärke 10 mm für zuvor genannte Position Mehrstärke 10mm 57,800 m² 23.2.29 Grundierung Leibungen (innen), Kalkgipsputz Lösemittelfreie Grundierung für kalkgipshaltige Putze auf stark saugenden Wandflächen auftragen. Einbauort: EG - DG Bauteil: Leibungen Leibungstiefe: 30cm Untergrund: Porenbeton-/ Kalksandstein-Mauerwerk Höhe: bis 3,00m angeb. Produkt: **'**.....' 228,500 m 23.2.30 Leibungen (innen), 1-lagig, Q2, Kalkgipsputz Mineralischer Kalkgipsputz, auf Neubauwänden Innenbereich an den Leibungen der Fenster und Türen, 1-lagig auf vorbereitete Flächen auftragen, lot- und fluchtgerecht verziehen und filzen. EG - DG Einbauort: Bauteil: Leibungen Leibungstiefe: 30cm Putzgrund: Porenbeton, Kalksandstein Mörtelgruppe: P_{IV} Oberfläche: Q2 (Oberflächenqualität nach DIN V 18550 sowie Merkblatt "Putzoberflächen im Innenbereich") Putzdicke: ca. 15 mm Putzhöhe: bis 3,25m

Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben

Projekt:

2161

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 12 von 17

Einheitspreis Nr. Leistungsbeschreibung Menge ME Gesamtbetrag Übertrag € 228,500 m 23.2.31 Grundierung Wände (innen), Kalkzementputz Lösemittelfreie Grundierung für kalkzementhaltige Putze auf stark saugenden Wandflächen auftragen. Einbauort: EG - DG Bauteil: Wandflächen in den Bädern Putzgrund: Porenbeton-/ Kalksandstein Mauerwerk bis 3,00m Höhe: angeb. Produkt: 66,500 m² 23.2.32 Innenwandputz, 1-lagig, Q2, Kalk-Zementputz Kalk-Zementputz, 1-lagig, auf Neubauwänden im Innenbereich in größeren zusammenhängenden Flächen, 1-lagig auf vorbereitete Flächen auftragen, lot- und fluchtgerecht verziehen und filzen. In Anschlussbereichen an nichttragenden Wänden (wie z.B. Gipskartonwänden) ist ein Kellenschnitt durchzuführen. EG - DG Einbauort: Wandflächen in den Bädern, TH, Mieterkellern Bauteil: Putzgrund: Porenbeton, Kalksandstein Mörtelgruppe: CS II Q2 (Oberflächenqualität nach DIN V 18550 Oberfläche: sowie Merkblatt "Putzoberflächen im Innenbereich") Putzdicke: ca. 15 mm Putzhöhe: bis 3,25m angeb. Produkt: ' 66,500 m² 23.2.33 Zulage Mehrstärke 5 mm für zuvor genannte Position Mehrstärke 5mm 6,700 m² 23.2.34 Zulage Mehrstärke 10 mm für zuvor genannte Position Mehrstärke 10mm 3,300 m² 23.2.35 Grundierung Leibungen (innen), Kalkzementputz Lösemittelfreie Grundierung für kalkzementhaltige Putze auf stark saugenden Wandflächen auftragen. Einbauort: EG - DG Bauteil: Leibungen Leibungstiefe: Putzgrund: Porenbeton-/ Kalksandstein Mauerwerk

Los 9 - Innenputzarbeiten

Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben

Projekt:

LV:

2161

2161-09

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 13 von 17

Projekt: LV:	2161 2161-09		Wohngebäude nnenputzarbei		G, Hinterbreite 5-	7, Aschersleben
Nr.	Leistungsbesch	nreibung	Menge I	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
					Übertrag € <u>.</u>	
	Höhe:	bis 3,00m				
	angeb. Produkt:	1				
			17,300 n	n		
23.2.36	Leibungen (inn	en), 1-lagig, Q2, Ka	lkzementputz			
	Leibungen der	, auf Neubauwänden Fenster und Türen, n, lot- und fluchtgerec	1-lagig auf vorb	pereitet		
	Einbauort: Bauteil: Putzgrund: Leibungstiefe: Mörtelgruppe: Oberfläche:	EG - DG Leibungen Porenbeton, Kalks 30cm CS II Q2 (Oberflächeng 18550 sowie Merk im Innenbereich") ca. 15 mm	ualität nach DIN blatt "Putzoberfla			
	Putzhöhe:	bis 3,00m				
			17,300 n	n		
23.2.37	und Türecken od	Fenster, Türen Ikalibeständige Armie er sonstigen Flächen er oben genannten Po	einschnitten fach	ngerech n.		
23.2.38	Putzarmierung	, Materialwechsel				
	und faltenfrei in genannten Positi 20 cm breiter Mauerwerk; übe	alkalibeständiges A der oberen Hälfte onen fachgerecht als allseitiger Überlappu er rissgefährdete S ialwechsel im Untergr	des Putzes de Streifen einbette ng zum angrei stellen, wie Ri	er obe n; mind nzende	n I. n	
	Einbauort: Steifenbreite:	EG - DG ca. 30 cm				
	ang. Fabrikat:	'	.' 35,000 n	n		
23.2.39	APU-Leiste					
	Selbstklebendes breitem Armierge Schutzlippe, für Türen. Die Schutzlippe e Fluchtrecht und	einteiliges Fensterans ewebe, PE Dichtban einen sauberen Ans entspricht einer dauere abstandsgleich an F	d und einer sio schluss an Fens elastischen Verfu	chtbare ster und gung.	n d	
		sprechend dem besch	riebenem Putza	ufbau		
	bis 15mm.		246,600 n	n		
			-,			

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 14 von 17

Projekt:	2161		_		ΓG, Hinterbreite 5-	-7, Aschersleben
LV: Nr.	2161-09 Leistungsbes		Innenputzarb Menge		Einheitspreis	Gesamtbetrag
		J			in €	in €
					Übertrag €	
23.2.40		chiene, verzinkt us verzinktem Stahlb	Noch an Wand	ockon	und	
	-öffnungen a	us verzinktem Stanic luf Unterputzdicke Intergrund lot- und fluc	mit Ansetzm	nörtel	auf	
	Einbauort: Putzdicke:	EG-DG bis ca. 15mm				
	ang. Fabrikat:	'	' 430,400	m		
23.2.41	Wandschlitze	nachträglich schlie	eßen, Kalkgips	putz		
	erfolgtem Wan Oberflächengü	Verputzen von War dputz; auch in Kleinme te wie in den vorherige wird zum Nachweis au	engen; en Positionen bes			
	Breite: Tiefe: Oberfläche:	bis 20cm bis ca. 2cm Q2 (Oberflächenqui sowie Merkblatt "Pu Innenbereich")				
		initeribereion)	35,000	m		
23.2.42	Anschlagen v	on Kanten und Eck	en mit Putzlatt	ten		
		n Kanten und Ecken en in die die Zargen no		rt sind.	ch	
<u>Summe</u>	23.2 B	auteil 3	_: .,			

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 15 von 17

Projekt: LV:	2161 2161-09		Neubau Wol Los 9 - Inner	•		ΓG, Hinterbreite 5-	7, Aschersleben
Nr.	Leistunç	gsbeschreibung		Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
						Übertrag € <u>.</u>	
23.3	STUNDI	ENLOHNARBEITEN	N				
23.3.43	Stunder	nlohn Bauleiter					
	zeichnis	erforderliche Arbei erfaßt sind und g werden berechnet fü	egen Nachwe				
				1,000	h		
23.3.44	Stunder	nlohn Vorarbeiter					
	Für evtl. zeichnis	erforderliche Arbei erfaßt sind und g werden berechnet fü	egen Nachwe				
				1,000	h		
23.3.45	Für evtl. zeichnis	erforderliche Arbei erfaßt sind und g werden berechnet fü	ten, die nich egen Nachwe	is zur A	usführur		
				.,,,,,			
23.3.46		nlohn Hilfsarbeiter					
	zeichnis	erforderliche Arbei erfaßt sind und g , werden berechnet fü	egen Nachwe	is zur A	stungsve Ausführur	er- ng	
				1,000	h		
	HINW I Projektes untersag Zuwiderh	E I S: Die Vervielfält s, einschließlich der <i>A</i> t. aandlungen haben red	igung und eige Ausschreibung chtliche Schritt	enmächtig und der z e zur Folg	ge Weite Zeichnun ge!	rverwendung des igen, ist ausdrücklich	1
Summe	23.3	STUNDENLOF	INARBEITEN				
Summe	<u>23</u>	PUTZ- UND ST	UCKARBEIT	<u>EN</u>			

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 16 von 17

Projekt:	2161	Neubau Wohngebäude mit TG, Hinterbreite 5-7, Aschersleben	
LV:	2161-09	Los 9 - Innenputzarbeiten	
		ZUSAMMENSTELLUNG	
23	PUTZ- UND STU	CKARBEITEN	
23.1	Bauteil 1+2	Bauteil 1+2	
23.2	Bauteil 3		€
23.3	STUNDENLOHNARBEITEN		€
<u>Summe</u>	<u>23</u> <u>PUTZ-</u>	UND STUCKARBEITEN	€
Summe LV			€
zuzüglich	19,00 % Mwst		
Gesamtsumme Brutto			

Druckdatum: 06.01.2025 Seite: 17 von 17