

Spezifische Leistungspflichten

Vertrag Objektplanung – Ingenieurbauwerke

Vertrag-Nr. 08-10-24-01-01

1. Leistungsstufe 1 - Grundlagenermittlung und Vorplanung

1.1 Grundleistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1)

Grundleistungen der Grundlagenermittlung		v.H.-Satz Ingenieurbauwerke
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Klären der Aufgabenstellung auf Grundlage der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Ermitteln der Planungsrandbedingungen sowie Beraten zum gesamten Leistungsbedarf	0,60
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Formulieren der Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlich Beteiligter	0,10
<input checked="" type="checkbox"/> d)	bei Objekten nach § 41 Nummer 6 und 7, die eine Tragwerksplanung erfordern: Klären der Aufgabenstellung auch auf dem Gebiet der Tragwerksplanung	0,05
<input checked="" type="checkbox"/> e)	Ortsbesichtigung	0,05
<input checked="" type="checkbox"/> f)	Zusammenfassung, Erläuterung und Dokumentation der Ergebnisse	0,20
Summe: <i>(maximal 1,95 v.H. HOAI, bei Objekten nach § 41 Nummer 6 und 7, die eine Tragwerksplanung erfordern maximal 2,00 v.H. HOAI)</i>		2,00

1.2

Grundleistungen der Vorplanung (LPH 2)

Grundleistungen der Vorplanung		v.H.-Satz Ingenieurbauwerke
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Analysieren der Grundlagen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Abstimmen der Zielvorstellungen auf die öffentlich-rechtlichen Randbedingungen sowie Planungen Dritter	0,20
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Untersuchen von Lösungsmöglichkeiten mit ihren Einflüssen auf bauliche und konstruktive Gestaltung, Zweckmäßigkeit, Wirtschaftlichkeit unter Beachtung der Umweltverträglichkeit	2,50
<input checked="" type="checkbox"/> d)	Beschaffen und Auswerten amtlicher Karten	0,10
<input checked="" type="checkbox"/> e)	Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchung der alternativen Lösungsmöglichkeiten nach gleichen Anforderungen mit zeichnerischer Darstellung und Bewertung unter Einarbeitung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	10,00
<input checked="" type="checkbox"/> f)	Klären und Erläutern der wesentlichen fachspezifischen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen	2,50
<input checked="" type="checkbox"/> g)	Vorabstimmen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit, gegebenenfalls Mitwirken bei Verhandlungen über die Bezuschussung und Kostenbeteiligung	1,50
<input checked="" type="checkbox"/> h)	Mitwirken beim Erläutern des Planungskonzepts gegenüber Dritten an bis zu 2 Terminen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> i)	Überarbeiten des Planungskonzepts nach Bedenken und Anregungen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> j)	Kostenschätzung nach DIN 276 mindestens gegliedert in die zweite Ebene der Kostengliederung unter Verwendung des Musters 6 RLBau, Vergleich mit den finanziellen Rahmenbedingungen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> k)	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,20
Summe (maximal 20,00 v.H. HOAI):		20,00

1.3

Besondere Leistungen

Besondere Leistungen der Leistungsstufe 1		v.H.-Satz	pauschal [in EUR]
<input checked="" type="checkbox"/>	Mitwirkung u. Abstimmung mit dem Nutzer bei der Bedarfsplanung und bei der Erstellung Bedarfsprogramm		
<input checked="" type="checkbox"/>	Untersuchen alternativer Lösungsansätze einschließlich Kostenbewertung		
<input checked="" type="checkbox"/>	Erstellung eines digitalen Geländemodells und Integration der Vermessungsdaten		

2. Leistungsstufe 2 - Entwurfs und Genehmigungsplanung

2.1 Grundleistungen der Entwurfsplanung (LPH 3)

Grundleistungen der Entwurfsplanung		v.H.-Satz Ingenieurbauwerke
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Erarbeiten des Entwurfs auf Grundlage der Vorplanung durch zeichnerische Darstellung im erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten, sowie Integration und Koordination der Fachplanungen	18,85
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Erläuterungsbericht unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> c)	fachspezifische Berechnungen, ausgenommen Berechnungen aus anderen Leistungsbildern	1,25
<input checked="" type="checkbox"/> d) ¹	Ermitteln und Begründen der zuwendungsfähigen Kosten, Mitwirken beim Aufstellen des Finanzierungsplans sowie Vorbereiten der Anträge auf Finanzierung	0,30
<input checked="" type="checkbox"/> e)	Mitwirken beim Erläutern des vorläufigen Entwurfs gegenüber Dritten an bis zu 3 Terminen, Überarbeiten des vorläufigen Entwurfs auf Grund von Bedenken und Anregungen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> f)	Vorabstimmen der Genehmigungsfähigkeit mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> g)	Kostenberechnung nach DIN 276 mindestens gegliedert in die dritte Ebene der Kostengliederung unter Verwendung des Musters 6 RLBau und Vergleich mit der Kostenschätzung; bei mehreren Objekten getrennt und im Ergebnis zusammengefasst, Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung	1,50
<input checked="" type="checkbox"/> h)	Ermitteln der wesentlichen Bauphasen unter Berücksichtigung der Verkehrslenkung und der Aufrechterhaltung des Betriebes während der Bauzeit	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> i)	Bauzeiten- und Kostenplan	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> j)	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,40
Summe (maximal 25,00 v.H. HOAI):		24,80

¹ Abzug von 0,20 v.H., da keine Anträge auf Finanzierung gestellt werden müssen

2.2

Grundleistungen der Genehmigungsplanung (LPH 4)

Grundleistungen der Genehmigungsplanung		v.H.-Satz Ingenieurbauwerke
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Erarbeiten und Zusammenstellen der Unterlagen für die erforderlichen öffentlich-rechtlichen Verfahren oder Genehmigungsverfahren einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen, Aufstellen des Bauwerksverzeichnisses unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	3,50
<input type="checkbox"/> b) ²	Erstellen des Grunderwerbsplanes und des Grunderwerbsverzeichnisses unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Vervollständigen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> d)	Abstimmen mit Behörden	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> e)	Mitwirken in Genehmigungsverfahren einschließlich der Teilnahme an bis zu 4 Erläuterungs-, Erörterungsterminen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> f)	Mitwirken beim Abfassen von Stellungnahmen zu Bedenken und Anregungen in bis zu 10 Kategorien	0,25
Summe (maximal 5,00 v.H. HOAI):		4,75

2.3

Besondere Leistungen

Besondere Leistungen der Leistungsstufe 2		v.H.-Satz	pauschal [in EUR]
<input checked="" type="checkbox"/>	Fortschreibung Bedarfsprogramm		
<input checked="" type="checkbox"/>	Analyse der Lösungsansätze und Wirtschaftlichkeitsbewertung mit Kosten-Nutzen-Untersuchung zzgl. Nachweis zur Angemessenheit der Kosten (Optimierung)		
<input checked="" type="checkbox"/>	Erstellung und Zusammenstellung der notwendigen ZBau-Unterlagen nach RZBau		

² Abzug von 0,25 v.H., da keine Erstellung Grunderwerbsplan/Grunderwerbsverzeichnis notwendig ist

3. Leistungsstufe 3 - Ausführungsplanung

3.1 Grundleistungen der Ausführungsplanung (LPH 5)

Grundleistungen der Ausführungsplanung		v.H.-Satz Ingenieurbauwerke
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Erarbeiten der Ausführungsplanung auf Grundlage der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen und Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter bis zur ausführungsfähigen Lösung	6,50
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Zeichnerische Darstellung, Erläuterungen und zur Objektplanung gehörige Berechnungen mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben einschließlich Detailzeichnungen in den erforderlichen Maßstäben	7,00
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten und Integrieren ihrer Beiträge bis zur ausführungsfähigen Lösung	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> d)	Vervollständigen der Ausführungsplanung während der Objektausführung	0,50
Summe (maximal 15,00 v.H. HOAI):		15,00

3.2 Besondere Leistungen

4. Leistungsstufe 4 - Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe

4.1 Grundleistungen für die Vorbereitung der Vergabe (LPH 6)

Grundleistungen für die Vorbereitung der Vergabe		v.H.-Satz Ingenieurbauwerke
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Ermitteln von Mengen nach Einzelpositionen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	4,75
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Aufstellen der Vergabeunterlagen, insbesondere Anfertigen der Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen sowie der Besonderen Vertragsbedingungen	5,50
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Abstimmen und Koordinieren der Schnittstellen zu den Leistungsbeschreibungen der anderen an der Planung fachlich Beteiligten	0,75
<input checked="" type="checkbox"/> d)	Festlegen der wesentlichen Ausführungsphasen	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> e)	Ermitteln der Kosten auf Grundlage der vom Planer (Entwurfsverfasser) bepreisten Leistungsverzeichnisse	1,25
<input checked="" type="checkbox"/> f)	Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer (Entwurfsverfasser) bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> g)	Zusammenstellen der Vergabeunterlagen	0,25
Summe (maximal 13,00 v.H. HOAI):		13,00

4.2 Grundleistungen für die Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7)

Grundleistungen für die Mitwirkung bei der Vergabe		v.H.-Satz Ingenieurbauwerke
<input type="checkbox"/> a) ³	Einholen von Angeboten	0,00
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Prüfen und Werten der Angebote, Aufstellen des Preis- spiegels	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Abstimmen und Zusammenstellen der Leistungen der fachlich Beteiligten, die an der Vergabe mitwirken	0,40
<input checked="" type="checkbox"/> d) ⁴	Teilnehmen an und Auswerten von Aufklärungsgesprä- chen mit Bietern	0,15
<input checked="" type="checkbox"/> e) ⁵	Erstellen der Vergabevorschläge unter Verwendung der VHB-Muster, Dokumentation des Vergabeverfah- rens	0,10
<input type="checkbox"/> f) ⁶	Zusammenstellen der Vertragsunterlagen	0,00
<input checked="" type="checkbox"/> g)	Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen und der Kostenberechnung	0,25
<input type="checkbox"/> h) ⁷	Mitwirken bei der Auftragserteilung	0,00
Summe (maximal 4,00 v.H. HOAI):		1,90

4.3 Besondere Leistungen

Besondere Leistungen der Leistungsstufe 4		v.H.-Satz	pauschal [in EUR]
<input checked="" type="checkbox"/>	Mitwirken bei der Mittelabflussplanung		
<input checked="" type="checkbox"/>	Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begrün- deten Nebenangeboten		

³ Abzug von 0,10 v.H., da das Einholen von Angeboten durch den Auftraggeber erfolgt

⁴ Abzug von 0,10 v.H., da die Führung von Aufklärungsgesprächen mit Bietern durch den Auftraggeber erfolgt

⁵ Abzug von 0,40 v.H., da die Dokumentation des Vergabeverfahrens durch den Auftraggeber erfolgt

⁶ Abzug von 0,10 v.H., da das Zusammenstellen der Vertragsunterlagen für alle Leistungsbereiche durch den Auftraggeber erfolgt

⁷ Abzug von 0,10 v.H., da die Auftragserteilung durch den Auftraggeber erfolgt

5. Leistungsstufe 5 - Bauoberleitung

5.1 Grundleistungen Bauoberleitung (LPH 8)

Grundleistungen Bauoberleitung		v.H.-Satz Ingenieurbauwerke
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Aufsicht über die örtliche Bauüberwachung, Koordinierung der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten, einmaliges Prüfen von Plänen auf Übereinstimmung mit dem auszuführenden Objekt und Mitwirken bei deren Freigabe	8,25
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Aufstellen, Fortschreiben und Überwachen eines Terminplans (Balkendiagramm)	0,75
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Veranlassen und Mitwirken beim Inverzugsetzen der ausführenden Unternehmen	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> d)	Kostenfeststellung, Vergleich der Kostenfeststellung mit der Auftragssumme	1,25
<input checked="" type="checkbox"/> e)	Abnahme von Bauleistungen, Leistungen und Lieferungen unter Mitwirkung der örtlichen Bauüberwachung und anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellen von Mängeln, Fertigung einer Niederschrift über das Ergebnis der Abnahme	2,50
<input checked="" type="checkbox"/> f)	Überwachen der Prüfungen der Funktionsfähigkeit der Anlagenteile und der Gesamtanlage	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> g)	Antrag auf behördliche Abnahmen und Teilnahme daran	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> h)	Übergabe des Objekts	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> i)	Auflisten der Verjährungsfristen der Mängelansprüche	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> j)	Zusammenstellen und Übergeben der Dokumentation des Bauablaufs, der Bestandsunterlagen und der Wartungsvorschriften	0,25
Summe (maximal 15,00 v.H. HOAI):		15,00

5.2

Besondere Leistungen

Besondere Leistungen der Leistungsstufe 5		v.H.-Satz	pauschal [in EUR]
<input checked="" type="checkbox"/>	Übertragung der Planungs- und Kostendaten in die digitalen Erhebungsformulare gemäß Abschnitt K 6 RLBau		
<input checked="" type="checkbox"/>	Aufstellen, Überwachen und Fortschreiben eines Zahlungsplanes		
<input checked="" type="checkbox"/>	Aufstellen, Überwachen und Fortschreiben von differenzierten Zeit-, Kosten- oder Kapazitätsplänen, Führung eines Bauausgabebuches		
<input checked="" type="checkbox"/>	Mitwirken bei der Erstellung des Verwendungsnachweises ergänzend zur Kostenkontrolle zzgl. Stellungnahmen bei Abweichung		
<input checked="" type="checkbox"/>	Erstellung einer denkmalschutzrechtlichen Dokumentation nach Vorgabe des Landesamtes für Denkmalpflege und Archäologie (siehe Handreichung zur Bestandsuntersuchung und Dokumentation, herausgegeben vom LDA 2011)		
<input checked="" type="checkbox"/>	Mitwirken bei der Öffentlichkeitsarbeit hinsichtlich quartalsweiser Berichterstattung zum Stand der Arbeiten sowie Baustellenführungen zum Tag des Offenen Denkmals		
<input checked="" type="checkbox"/>	Prüfung von Nachträgen von bauausführenden Firmen gemäß dem Leitfaden für die Vergütung von Nachträgen (VHB)		
<input checked="" type="checkbox"/>	Mitwirken beim Aufmaß mit den ausführenden Unternehmen und Prüfen der Aufmaße		

6. Leistungsstufe 6 - Objektbetreuung

6.1 Grundleistungen der Objektbetreuung (LPH 9)

Grundleistungen der Objektbetreuung		v.H.-Satz Ingenieurbauwerke
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel, längstens jedoch bis zum Ablauf von 5 Jahren seit Abnahme der Leistung, einschließlich notwendiger Begehungen	0,80
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen	0,10
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen	0,10
Summe: (maximal 1,00 v.H. HOAI):		1,00

6.2 Besondere Leistungen