

LEISTUNGSVERZEICHNIS

LOS 04 - Entkernungsarbeiten

Bauvorhaben: Umbau Grabenschule zum
Bürgerrathaus
Grabenstraße 39 - 43
06295 Lutherstadt Eisleben

Auftraggeber: Stadt Lutherstadt Eisleben
Markt 1
06295 Lutherstadt Eisleben

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

04 Los 4 - Entkernungsarbeiten

ALLGEMEINE

VORBEMERKUNGEN

Baureinigung

Das Baustellenumfeld, ist laufend zu reinigen und sauber zu halten.

Baustrom

Die Einrichtung der Baustromanschlüsse erfolgt durch den Auftraggeber (Bestandteil Los 04 "Entkernung"). Die während des Betriebes anfallenden Kosten für Baustrom trägt der Auftraggeber.

Baustellen-WC

Der Auftragnehmer stellt ausreichend Baustellen-WC's für die gesamte Dauer der Bauzeit und lässt diese regelmäßig entleeren.

Kosten SIGE-Planung

Für die Erstellung des Sicherheits-/Gesundheitsschutzplan lt. Baustellenverordnung erfolgt eine Kostenumlage auf den Auftragnehmer in Höhe von 0,2 % der Bruttoabrechnungssumme.

Alle Rechnungen sind kumulativ zu stellen.

Abschlagsrechnungen

Sofern der noch zu schließende VOB-Bauvertrag keine anderen Festlegungen beinhaltet, werden Abschlagsrechnungen bis max. 85 % der Auftragssumme akzeptiert.

Baustelleneinrichtung

Lagerflächen von Materialien, Werkzeugen, Hilfsmitteln sind generell durch Bauzäune zu sichern. Die Baustelle ist gegen Eindringen von Unbefugten auf geeignete Weise zu sichern (Baustellentüren, Sicherung der Öffnungen mit Spanplatten etc.).

Die Aufstellung von Bauwagen erfolgt nach vorheriger Absprache nur auf dem Grundstück des Bauherren.

Durch die Baustelle verursachte Straßenverschmutzungen hat der AN allabendlich bzw. auf Anweisung zu beseitigen (Straßenkehrmaschine o.ä.).

Vor Einrichten der Baustelle ist vom AN ein Baustelleneinrichtungsplan zu erstellen und dem Auftraggeber zur Genehmigung vorzulegen. Baustellenflächen werden gem. beiliegenden Plan vom AG festgelegt. Im Einrichtungsplan ist die Lagerung der Erdmassen mit zu berücksichtigen. Die für die Baustelleneinrichtung zu nutzenden Flächen, Lagerflächen, freizuhaltenden Flächen und dergleichen sind im Baustelleneinrichtungsplan unter Angabe des Verwendungszweckes anzulegen. Baustelleneinrichtung auf Grasnarbe oder Humus ist nicht gestattet.

OBJEKTBEGEHUNG

Zu kalkulieren ist anhand der mitgelieferten zeichnerischen Unterlagen und Fotos.

Die Baustelle kann nach Bedarf des Bieters in Augenschein genommen werden. Ein Termin für die Besichtigung kann mit dem AG vereinbart werden.

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Ansprechpartner:
Lutherstadt Eisleben
Zentrale Vergabestelle
Tel. 03475 - 655 230
Vergabestelle@Lutherstadt-Eisleben.de

VORHABENBESCHREIBUNG

Das Gebäude der ehemaligen Grabenschule wurde 1877 errichtet und später (wahrscheinlich 1883) aufgestockt und durch einen Anbau im Westen erweitert.

Das Gebäude steht unter **Denkmalschutz**.

Aus dem ehemaligen Schulgebäude soll durch Umbau, Erweiterung und Sanierung das Bürgerrathaus der Lutherstadt Eisleben entstehen.

Bestand

Das Gebäude ist ein Massivbau mit Außen- und Innenwänden aus Vollziegelmauerwerk. Das Außenmauerwerk ist ein Sichtmauerwerk und soll erhalten / saniert werden. Die Außenwände des Kellers sind in Sandsteinmauerwerk errichtet. Alle Innenwände sind verputzt.

Die Decke zum Erdgeschoss besteht aus preußischen Kappengewölben, mit Schlackeauffüllung, Holzunterkonstruktion, Holzschalung und Parkett teilweise mit PVC oder Textilbelag belegt. Anstelle des Parketts befindet sich auch in einigen Räumen ein mit PVC beklebter Spanplattenbelag.

Alle übrigen Geschossdecken sind Holzbalkendecken mit Fehlböden mit Lehmschlag / teilweise Schlackefüllung und dem gleichen Fußbodenaufbau wie im Erdgeschoss. Unterseitig haben die Decken eine Holzschalung mit Schilfrohmatten und Putz. Im Dachgeschoss ist der Fußboden als Estrich hergestellt worden.

Eine Besonderheit sind die massiv ausgeführten Kreuzgewölbedecken im Flur des späteren Anbaus. Auch diese sollen erhalten werden. Hier wurden Betonwerksteinplatten auf Estrich als Bodenbelag verlegt.

Desweiteren ist in der ehemaligen Aula eine Sicht-Holzbalkendecke vorhanden, welche ebenfalls erhalten und restauriert werden soll.

Die Treppen sind als massive Treppen ausgeführt: im Treppenhaus 1 mit Naturstein-Blockstufen, im Treppenhaus 2 als Betontreppe / Naturstein-Blockstufen mit Plattenbelag. Nur die Treppe vom 2. OG zum DG ist eine Holztreppe.

Die vorhandenen Fenster sind mehrflügelige Holzfenster mit 2-fach Verglasung, welche wahrscheinlich in den 90er Jahren erneuert wurden. Die historischen Außentüren sollen erhalten und restauriert werden.

Die Innentüren sind hauptsächlich Holz-Rahmentüren. Im Kellergeschoss sind auch Stahlblechtüren verbaut.

Im 2. Obergeschoss sind besonders verzierte Türen mit Verdachung als Zugang zur ehemaligen Aula vorhanden. Diese Türen sollen erhalten und restauriert werden.

Das Dach wurde bereits 2018 saniert. Es wurde eine Naturschiefer-Eindeckung auf Holzschalung eingebaut. Das Dach ist ungedämmt.

Sanierung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Das Gebäude soll eine barrierefreie Erschließung in allen Geschossen erhalten.
Dazu werden alle Holzbalkendecken brandschutztechnisch von unten und oben ertüchtigt und die Fußböden mit Schwalbenschwanzplatten und Zementestrich neu aufgebaut.
Der Fußboden des Kellergeschosses wird komplett mit Bodenplatte aufgenommen, im ältesten Gebäudeteil abgesenkt und neu aufgebaut.
Die Außenhülle wird von innen durch eine Innendämmung energetisch ertüchtigt. Dazu müssen entlang der Außenwände alle Fehlböden zurückgebaut und nach Einbau der Innendämmung wieder ergänzt werden.
Neue Innenwände im Bestandsgebäude werden in Trockenbauweise errichtet, im Keller teilweise auch als Mauerwerkswände.
Die Erschließung des Gebäudes wird über einen parallel zur Straße verlaufenden Flur neu angelegt. Die vorhandenen Klassenräume werden prinzipiell in zwei Büroräume geteilt.
Zur Hofseite (Norden) ist über alle Geschosse der Sanitärbereich mit Teeküche und Kopierraum angeordnet.
Die Fenster werden durch neue Holzfenster ersetzt.
Zur barrierefreien Erschließung wird am Haupteingang eine Rampe angebaut.
Im Gebäude ist ein Aufzug vom Keller bis zum Dachgeschoss vorgesehen.

Erweiterung

Um die notwendige Anzahl an Büroräumen unterzubringen, wird das Bestandsgebäude im Osten durch einen Anbau erweitert. Der 3-geschossige Anbau ist nicht unterkellert. Aufgrund der vorgefundenen Baugrundverhältnisse ist eine Bohrpfehlgründung erforderlich. Der Erweiterungsbau wird mit Hochloch-Ziegelwänden und Stahlbetondecken errichtet. Die Außenwände werden verputzt und in Teilbereichen ist eine vorgehängte hinterlüftete Fassade vorgesehen.
Die Fenster sind als Alu-Fenster geplant. Der Anbau erhält im 2.OG eine Dachterrasse und Flachdächer mit extensiver Begrünung und umlaufender Attika. Das Dach über dem 2.OG wird als Flachdach mit Kiesabdeckung zur Aufstellung von technischen Anlagen wie Lüftungsgeräte, ect. mit ebenfalls umlaufender Attika hergestellt.

Die Geschosshöhen des Anbaus sind mit OK Fertigfußboden höhengleich der neuen Fertigfußbodenhöhen im Bestandsgebäude.

Hinweis

Während der Baumaßnahmen ist das Baustellen-Gebäude ungenutzt. An das Gebäude unmittelbar angrenzend befindet sich ein öffentlicher Fußweg und eine Straße. Hier ist bei Baustellenverkehr und der Baustelleneinrichtung / -sicherung auf die Unfallverhütung besonderes Augenmerk zu legen!

Zufahrt

Die Zufahrt kann vorerst über die vorhandenen Tore zum ehemaligen Schullhof erfolgen.
1x von der Grabenschraße (Einbahnstraße)
1x vom Steinweg (mit starker Neigung)
Das Gebäude Nr. 39 wird als erstes abgebrochen, so dass nach dem Abbruch hier die Zufahrt angelegt werden soll.

ENTKERNUNGSARBEITEN -ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

2. BESONDERER TEIL

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

2.1 Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage

Diese Vorbemerkungen gelten für Abbrucharbeiten im Zusammenhang mit Teilabbrüchen oder mit Bauarbeiten zur Wiederinstandsetzung der Gebäude oder baulichen Anlagen. Die für das jeweilige Gewerk bestehenden DIN-Bestimmungen und Richtlinien sind sinngemäß anzuwenden. Als weitere Grundlage sind anzuwenden: "Technische Vorschriften für Abbrucharbeiten", zu beziehen bei: Deutscher Abbruchverband e.V., Oststraße 122, 40210 Düsseldorf, soweit sie sachlich zutreffend sind, sowie die TRGS 521 und die BGI 665. Sofern in den Leistungspositionen die Vorgänge "Abbrechen, Demontage, Entfernen, Transport, Aufladen und Abfuhr" nicht gesondert beschrieben sind, gelten diese Vorgänge unter Zugrundelegung der allgemeinen anerkannten Regeln der Technik, der gesetzlichen und behördlichen Bestimmungen und Ausführungsbestimmungen nach den DIN-Normen der ATV-VOB Teil C als beschrieben.

2.2 Schuttbeseitigung

Der anfallende Bauschutt ist vom Auftragnehmer zu entsorgen, sofern im Leistungsverzeichnis nichts anderes angegeben ist. Der Nachweis über den Verbleib aller zu entsorgenden Stoffe ist dem AG vorzulegen. Ebenso kann ein Nachweis über spezielle Zulassungen beauftragter Dritter (z.B. Transportunternehmen, Deponiebetreiber) verlangt werden. Die einschlägigen Vorschriften über die Entsorgung von Sondermüll und Sonderabfall sowie Reststoffverwertung und örtlich festgelegte Maßnahmen für Recycling sind streng einzuhalten. Das Eingraben oder Verbrennen auf der Baustelle ist grundsätzlich untersagt. Das direkte Abwerfen von Bauschutt ist nicht gestattet. Schutt-Container sind zur Vermeidung von Staub mit Planen dicht abzudecken; bei Bedarf ist ein Netzmittel zu verwenden.

2.3 Ausführung

Der Auftragnehmer hat sich vor Arbeitsausführung über die genaue Lage von Hindernissen, wie Leitungen, Kabel, Kanäle, Vermarkungen u. dgl. zu informieren und ggf. eine Aufgrabungserlaubnis der Rechtsträger einzuholen. Der Auftraggeber sorgt für die Freischaltung der abzubrechenden Bauteile bezüglich vorhandener Leitungen für Strom, Wasser, Gas und anderer Medien. Der Auftragnehmer hat vor Baubeginn die Einhaltung dieser Maßnahmen zu kontrollieren und Mängel oder Behinderungen unverzüglich anzuzeigen. Die Abbrucharbeiten sind mit größter Sorgfalt durchzuführen. Das statische Gefüge darf hierbei zu keiner Zeit beeinträchtigt werden. Zeigen sich trotz sorgfältigem Abbruch Risse, Setzungen etc., so ist unverzüglich der Auftraggeber zu benachrichtigen. Für den weiteren Verlauf der Arbeiten sind mit dem Auftraggeber umgehend gesondert Vereinbarungen zu treffen.

Das Gebäude steht unter Denkmalschutz. Auflagen der Behörden sind einzuhalten. **Gut erhaltene oder erhaltungswürdige Bauteile sind vor Beginn der Abbrucharbeiten mit dem Auftraggeber bei einer Baubegehung festzulegen. Diese Bauteile sind sorgfältig vor Beschädigung zu schützen, im Falle einer im Zuge der Arbeiten notwendigen Entfernung sind solche Bauteile vorsichtig zu demontieren, abzubrechen oder anderweitig zu entfernen. Diese Bauteile sind zu sichern und fachgerecht zur späteren Wiederverwendung nach Angabe des Auftraggebers im Objekt zwischenzulagern.**

Grundsätzlich gilt für alle Abbrucharbeiten "**Erhalten geht vor Zerstören**". Bei Abbrucharbeiten, bei denen auch Putzflächen oder Teile von diesen entfernt werden, sind die Putzanschlüsse zu den entsprechenden Bauteilen, Durchbrüchen etc. durch

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

sauberes Beschneiden der Ränder herzustellen. Bauteile, die nach der Durchführung von Renovierungsmaßnahmen wieder ihren ursprünglichen Aufbau (z. B. Fachwerk, Holzbalkendecken etc.) erhalten, sind beim Abbruch in ihrem Aufbauschema zu skizzieren und schriftlich festzuhalten. Dies betrifft alle Bereiche der Entkernung. Die Kosten, für Aufmaß- und Zeichenarbeiten, sind in die entsprechenden EP einzukalkulieren. Diese Unterlagen sind dem Auftraggeber jeweils spätestens nach Abschluß der entsprechenden Abbrucharbeiten zu übergeben. Werden bei den Arbeiten kontaminierte oder asbesthaltige Materialien angetroffen, so ist der Auftraggeber unverzüglich zu verständigen. Diese Verpflichtung gilt auch im Zweifelsfall. In bewohnten Gebieten dürfen nur schallarme Kompressoren (Schrauben oder Rotationskompressoren) eingesetzt werden. Die Wahl technologischer Vorgänge bleibt, wenn nicht anders beschrieben, dem Auftragnehmer überlassen. Dabei sind die Arbeiten so auszuführen, daß Beeinträchtigungen anderer Arbeiten, Belästigungen durch Lärm und Staub auf das unvermeidbare Maß reduziert werden. Besteht die Gefahr, daß durch die Abbrucharbeiten Schäden an benachbarten Grundstücken - auch im öffentlichen Bereich entstehen können, ist nach vorheriger Abstimmung mit der Bauleitung ein Bestandsprotokoll zu erstellen. Bei hoher Wahrscheinlichkeit von Schäden soll nach vorheriger Abstimmung mit dem Auftraggeber ein Beweissicherungsgutachten zu Lasten des Auftragnehmers in Auftrag gegeben werden. Beim Abbruch von Mineralfaserdämmstoffen sind Stäube zu vermeiden. Das Kehren ist untersagt. Für eine ausreichende Bindung durch Feuchtigkeit ist zu sorgen. Wird bei abzubrechenden Bauteilen festgestellt oder vermutet, daß es sich um tragende Konstruktionen handelt, ist der Bauleiter des Auftraggebers vor Ausführung der Abbrucharbeiten zu verständigen, der die Beiziehung eines Statikers veranlassen kann. Auch im Zweifelsfall ist der Bauleiter zu verständigen. Während der Abbrucharbeiten muß ständig eine bautechnisch ausgebildete und deutschsprechende Fachkraft als Vorarbeiter zugegen sein.

Bei allen Abbrucharbeiten sind die entsprechenden Vorschriften der Berufs- genossenschaften und Baubehörden einzuhalten. Das Lagern von Druckgasflaschen in Kellerräumen, Treppenhäusern, Durchgängen und Durchfahrten ist untersagt. Ein Feuerlöscher, tragbar, der Klasse C nach DIN EN 2 - oder vergleichbar einsetzbar - muß bei Arbeiten mit brennbaren Gasen vorhanden sein.

Dem Auftragnehmer obliegt die Verkehrssicherungspflicht insoweit, daß durch Abbrucharbeiten geschaffene Gefahrenquellen Dritte nicht gefährden können.

In Absprache mit der Bauleitung sind die technischen Bedingungen und Zeitabläufe der betroffenen Roh- und Ausbaugewerke zu beachten. **Arbeitsstätten sind dem Nachfolgewerk besenrein zur Verfügung zu stellen.** Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die erforderlichen Maßnahmen zum Schutz vor Winterschäden zu treffen. Dazu gehört auch die ggf. erforderliche Kontrolle der Baustelle.

2.4 Preisinhalte

Auf- und Abbau, An- und Abtransport sowie das Vorhalten von Schutz- und Arbeitsgerüsten gehören abweichend von DIN 18299 ff. zum Leistungsumfang. Die Kosten sind - sofern keine spezielle Regelung vorgesehen ist - in die Einheitspreise einzurechnen, wenn es sich um selbständige Abbrucharbeiten handelt. Im übrigen gelten die Regeln für das entsprechende Gewerk, wenn Abbrucharbeiten im unmittelbaren Zusammenhang mit Neubauleistungen stehen. Folgende Leistungen gelten in der Regel als Besondere Leistungen im Sinne der VOB/C und werden gesondert vergütet:

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

- Aufstellen, Vorhalten, Betreiben und Beseitigen von Anlagen zur Sicherung des Baustellen- und öffentlichen Verkehrs, einschl. des Stellens von Sicherheitsposten
- Leistungen zur Denkmalpflege
- Leistungen zum Schutz der Altbausubstanz, der Nachbargrundstücke oder der Leistungen anderer Auftragnehmer
- Sichern von Leitungen, Grenzsteinen, Bäumen u. dgl.
- Freilegen von Bauteilen zum Feststellen statischer Gegebenheiten
- Leistungen zur Vermeidung oder Minderung von umweltbelastenden Emissionen, sofern diese bei Angebotsabgabe nicht erkennbar waren oder durch nachträgliche Forderungen des Auftraggebers notwendig wurden
- Planungsleistungen (Berechnungen, Zeichnungen) für Sicherungsmaßnahmen, Untersuchungen, Absteifungen u. dgl.
- Leistungen aufgrund statischer Berechnungen oder Erfordernisse, soweit sie aus den Ausschreibungsunterlagen nicht zweifelsfrei zu erkennen waren
- Entsorgen kontaminierter Baustoffe und Bauteile oder kontaminierten Erdaushubs

Zwischenlagerkosten werden nicht gesondert vergütet. Werden Abbruchmaßnahmen für Decken oder Wände sowie das Herstellen von Schlitzen, Durchbrüchen usw. ausgeschrieben, so ist grundsätzlich das Abbrechen und Beseitigen der Wandbekleidungen (Putz, Fliesen, Tapete, Schalungen u. ä.) mit dem Preis abgegolten. Ebenso ist das Abbrechen und Entsorgen der unter oder auf Putz liegenden Leitungs- und Elektroinstallationen, soweit diese auf den abzubrechenden Flächen liegen, im Preis enthalten. Der Abbruch von Geräten wird dagegen gesondert gerechnet. Verunreinigungen und Schuttreste, die von den Abbruch- und begleitenden Arbeiten herrühren, sind rückstandsfrei zu entfernen. Allgemein übliche statische Sicherungsmaßnahmen in Form von Absteifungen, Abfangungen und sonstigen Hilfs- und Unterstützungsmaßnahmen, die Notwendigkeit abschnittsweiser Abbrucharbeiten, z. B. zur Vermeidung umfangreicher statischer Sicherungsmaßnahmen, sind grundsätzlich in die Einheitspreise mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. Der Abriß von fest eingebauten Bauteilen (Wänden, Decken etc.) versteht sich einschließlich der Begradigung der Abbruchstellen.

Ist der Auftragnehmer mit der Verkehrssicherung der Baustelle beauftragt, so gehört dazu auch die laufende Kontrolle der Sicherungseinrichtungen. Die zeitlichen Abstände der Kontrollen richten sich nach den örtlichen Gegebenheiten.

- In die Preise sind einzurechnen:
- witterungsbedingte Erschwernisse, mit denen bei Abgabe des Angebots während der Ausführungszeit normalerweise gerechnet werden muß
 - Staubschutz für Füllen und Transport von Containern u. dgl.
 - Sicherungsmaßnahmen für arbeitszeitlich oder technologisch bedingte Unterbrechung der eigenen Arbeiten
 - Sicherungsmaßnahmen gegen unbefugtes Betreten des Arbeitsbereiches
 - Brandschutztechnische Maßnahmen beim Brennschneiden
 - arbeitstäglicher Verschuß des Objekts, in dem

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Abbrucharbeiten durchgeführt werden oder das abzubrechen ist.

2.5 Abrechnungshinweise
Für das Übermessen oder den Abzug von Bauteilen gelten grundsätzlich die in der VOB/C für die einzelnen Gewerke getroffenen Festlegungen. Werden Pauschalpreise für m² Gebäudefläche, m² Raumfläche oder m³ umbauter Raum vereinbart, so gelten die Begriffe und Berechnungsgrundlagen der DIN 277-1 - Grundflächen und Rauminhalte von Bauwerken im Hochbau. Sperriges Abbruchgut, Gerümpel u. dgl. wird nach loser Masse (Füllmenge des Containers nach dem Abrechnungsmodus der Deponie) aufgemessen. Darüber ist ein Nachweis zu führen. **Bei Abbrucharbeiten ist das Beschädigen der angrenzenden Flächen auf das geringstmögliche Maß zu begrenzen.** Durch Abbrechen entstandene vermeidbare größere Anschlußflächen werden nicht besonders aufgemessen und nicht vergütet. Die Technischen Vorschriften für Abbrucharbeiten gelten auch für die Abrechnung, falls in den DIN-Vorschriften keine andere Regelung enthalten ist. Im Zuge der Abbrucharbeiten verdeckte Leistungen sind vorher aufzumessen. Mit dieser Handlung kann eine technische Abnahme verbunden werden; sie gilt jedoch nicht als rechtsgeschäftliche Abnahme.

KALKULATIONSGRUNDLAGEN

Als Kalkulationsgrundlage dienen die in der Anlage mitgelieferten zeichnerischen Unterlagen sowie die unten stehenden Analysen und Handlungsanleitungen. Ergänzend hierzu ermöglicht der Auftraggeber interessierten Bietern die Besichtigung des Abbruchobjektes im Rahmen einer Objektbegehung (siehe oben).

Der Ausschreibung liegen bei:

- Fotos
- Lageplan
- Grundrisszeichnungen
- Schnitte und Ansichten
- Bericht zur Schadstoffuntersuchung mit Prüfberichten
- Bauablaufplan

HINWEIS

Das Gebäude steht unter Denkmalschutz!

Alle Rückbauarbeiten sind sorgfältig auszuführen! Besonders im Bereich des Sicht-Klinkermauerwerks, der Kreuzgewölbe, der Sicht-Holzbalkendecke und der Wandpaneele in der ehemaligen Aula ist die Entkernung so auszuführen, dass die zu erhaltenden Bauteile nicht beschädigt werden!

BAUABSCHNITTE

Die Arbeiten sind in Bauabschnitten auszuführen.

Die Bauabschnitte sind geschossweise gegliedert. Die Arbeiten für das Gewerk Entkernung Bestandsgebäude beginnen im Kellergeschoss und enden im Dachgeschoss.

Der Bauablauf ist im beiliegenden Bauzeitenplan dargestellt.

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

ANGABEN ZUM GEBÄUDE

Decken:

KG: preußische Kappendecke
EG bis 2.OG: Holzbalkendecken
Flurbereiche zum
Treppenhaus 1: Kreuzgewölbe

Raumhöhen:

EG bis 4,45m
1.OG bis 4,20m
2.OG bis 4,20m;
Bereich ehem. Aula bis 6,15m
DG bis 3,75m

Raumgrößen sowie weitere Angaben
siehe Zeichnungen in der Anlage.

ENTSORGUNGSHINWEISE FÜR DEN BAUSCHUTT

Gemäß den geltenden Regeln der Technik sind ggf.
Sperrschichten aus teerhaltiger Dachpappe (Separierung
und Entsorgung unter der AVV / ASN-Nr. 170201) verbaut.

Für die im Gebäude verbauten Materialien wurde eine
Schadstoffuntersuchung durchgeführt.
Der Bericht, Fotodokumentation und die Prüfberichte
liegen in der Anlage bei.

Grundsätzlich kann der anfallende Bauschutt die
Zuordnungskriterien der Verwertungsklasse Z1.2 bzw. Z2
nach LAGA M20, Bauschutt 1997 einhalten.
Voraussetzung ist eine umfassende Separierung von
Gipskartoneinbauten, Porenbetonwänden,
Dachpappen und Isolationsschichten. Die Feianteile sind
wegen der Sulfatanteile zu separieren. Der Grobanteil des
Bauschuttes ist mittels Sieblöffel in Haufwerken bereitzustellen
und vor der Festlegung des Verwertungs- / Entsorgungsweges
nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben und
labortechnisch zu untersuchen. Dies wird nicht gesondert
vergütet
und ist in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.
Für Bauschutte mit Sulfatkonzentrationen bis 600 mg/l im Eluat

bestehen in der Nähe von Eisleben
Verbringungsmöglichkeiten.

Die **Entsorgung / Verwertung der Grob- und Feinfraktion**
kann
nach den vorliegenden Untersuchungsergebnissen unter der
AVV/ASN 17 01 07 - Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen
und
Keramik, mit Ausnahme derjenigen die unter 170106* fallen,
nach den Vorgaben der LAGA M20 bzw. der DepV erfolgen.

**Vom Haufwerk ist alle 500 m³ ein Mischprobe zu nehmen
und gemäß LAGA Merkblatt 20 zu analysieren.
Erforderliche Analysen sind von AN zu veranlassen und
die Kosten hierfür einzukalkulieren.**

Bei der Entkernung ist der AN angehalten wirtschaftlich
vorzugehen und hierfür geeignete Technologien anzuwenden.
(Separierung mit Sieblöffel und getrennte Entsorgung etc.).

(1) Steine aus Kupferschlacke (AVV/ASN 10 06 01)

Im Außenbereich und einigen Wänden bzw. Fußböden sind
Steine aus Kupferschlacke verbaut. Diese sind im Zuge des
Abbruches zu separieren. Die Entsorgung/ Verwertung kann
unter der AVV/ASN 10 06 01 - Abfälle aus der thermischen

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Kupfermetallurgie - Schlacken (Erst- und Zweitschmelze), in zugelassenen Aufbereitungsanlagen im LK Mansfeld-Südharz ohne weitere analytischen Untersuchungen, z.B. bei den Firmen
Martin Wurzel HTS Baugesellschaft GmbH in Mansfeld und
Kutter HTS GmbH in Helbra erfolgen.

(2) Holzwolleleichtbauplatten - HWL (AVV/ASN 17 09 04)

Die Entsorgung kann unter der AVV/ASN 17 09 04 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, erfolgen.

(3) Mischmaterialien, Folien, sonstige Kunststoffe, Fußbodenbeläge, Kunststoffisolierungen (AVV/ASN 17 09 04)

Die Entsorgung / Verwertung kann unter der AVV/ASN 17 09 04 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, oder bei Sortenreinheit AVV/ASN 17 02 03 – Kunststoffe, erfolgen.

(4) Türen, Holzfenster und Treppen - lackiert (AVV/ASN 17 02 04)

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04

- Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zugeordnet.

(5) Spanplatten, Möbel (AVV/ASN 17 02 02)

Die Entsorgung/Verwertung kann unter der AVV/ASN 17 02 02 – Holz, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO sollte die Kategorie A2 oder A3 zugeordnet werden.

(6) Glasabfälle (AVV/ASN 17 02 02)

Die Entsorgung/Verwertung kann unter der AVV/ASN 17 02 02 – Glas, erfolgen.

(7) Kunststofffenster (AVV/ASN 17 02 03)

Die Entsorgung/Verwertung kann unter der AVV/ASN 17 02 03 – Kunststofffenster, erfolgen.

(8) Sperrmüll (AVV/ASN 20 03 07)

Die Entsorgung/Verwertung kann unter der AVV/ASN 20 03 07 – Sperrmüll, erfolgen.

(9) Leuchtstoffröhren (AVV/ASN 20 01 21)

Die Entsorgung hat unter der AVV/ASN 20 01 21 - Leuchtstoffröhren und andere quecksilberhaltige Abfälle, zu erfolgen

(10) Kabelschrott (AVV/ASN 17 04 11)

Die Entsorgung/Verwertung kann unter der AVV/ASN 17 04 11 – Kabel mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 04 10 fallen, erfolgen.

(11) Gipskarton oder Gipsfaserplatten (AVV/ASN 70 80 2)

Die Entsorgung kann unter der AVV/ASN 70 80 2 - Baustoffe auf Gipsbasis.

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

(12) Farbanstriche Wände (AVV/ASN 17 01 07)

Die unterschiedlichen Farbanstrich-Mischproben weisen einen hohen Blei- und Zink-Gehalt auf. Dies ist typisch für alte Farbanstriche. Ist aus technologischen Gründen eine Separierung nicht möglich, ist bei Trennung des Bauschutts in Fein- und Grobfraction nicht mit einer Überschreitung der Zuordnungskriterien der Verwertungsklasse Z2 nach LAGA M20 Bauschutt 1997 für Schwermetalle zu rechnen. Die Entsorgung der Bauschuttfraktion kann unter der AVV/ASN 17 01 07 - Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik, mit Ausnahme derjenigen die unter 17 01 06* fallen, erfolgen.

(13) Auffüllung Fußboden EG (Probe GE30) (AVV/ASN 17 01 06*)

Die untersuchte Probe ist analytisch auffällig. Der Zuordnungswert Z2 für den Parameter MKW im Feststoff mit 4.900mg7kg TS und Sulfat im Eluat ist überschritten. Das Material ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen. Die Kosten sind mit einzukalkulieren. Die Entsorgung / Verwertung muss nach dem vorliegenden Untersuchungsergebnis unter der SVV/ASN 17 01 06* - Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik, die gefährliche Stoffe enthalten, erfolgen.

(14) Schornsteinmauerwerk, verrußt (AVV/ASN 17 09 04)

Die Beprobung des verrußten Mauerwerks zeigt keine Belastung, welche eine Zuordnung als gefährliche Abfälle erfordern. Nicht gefährliche Abfälle aus Brandereignissen fallen unter die Abfallschlüsselnummer AVV/ASN 17 09 04 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen die unter 17 09 01; 17 09 02 und 17 09 03 fallen.

04.01 BAUSTELLENEINRICHTUNG

04.01.1 Baustelleneinrichtung - Hauptposition

Einrichten, Vorhalten über die gesamte Bauzeit sowie Räumen der Baustelle und Wiederherstellung des Geländes einschl. Entfernen von Fundamenten und Verunreinigungen, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen:

- Freimachen des Geländes
- Einholung der Entsorgungs- u. Verwertungsnachweise. Die Kosten für die Einholung dieser Nachweise sind in die Kalkulation einzubeziehen.
- Aufbau, Vorhaltung, Abbau von Bautreppen mit Baugeländer und Brüstungsgeländer
- Aufbau, Vorhaltung, Abbau aller Absturzsicherungen lt. UVV der gebundenen Gewerke
- **Aufbau, Umsetzen, Vorhalten und Abbau erforderlicher Arbeits- und Schutzgerüste (Stand-, fahrbare Gerüste oder Raumgerüste) je nach Rückbautechnologie**
- Reinigung von Verkehrswegen vor dem Grundstück
- Herrichten der erforderl. Lager- und Arbeitsplätzen
- Sichern von Baustelle und Bauwerk gegen Eindringen

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

- von Unbefugten (insbesondere Sicherung der Tür- Tor- und Fensteröffnungen des Rohbaues sowie allabendliches hochklappen und sichern der Rüstungsleitern im EG sowie allabendliche Kontrolle der Sicherung) notwendige Geräte, Werkzeuge und Hilfsmittel
- Material-Vorhaltekosten
- Lohnkosten, insbesondere auch die Zuschläge für 2-schichtiges Arbeiten und Arbeiten an Sonnabenden **sofern der Bauzeitenplan oder besondere Maßnahmen dies erfordern**
- Personalkosten
- Soweit für die Erbringung der Leistung erforderlich, Container für Tagesunterkünfte für die Beschäftigten, Ausstattung mit Elektroheizung, Beleuchtung antransportieren, installieren und vorhalten während der Ausführungszeit. Nutzung durch AN, aufstellen, für die Dauer der vertraglichen Ausführungsfrist vorhalten.
- Beantragung notwendiger Schachtscheine und Begleichung der Kosten hierfür
- Beantragung notwendiger Sperrungen öffentl. Verkehrswege und Begleichung der Kosten hierfür
- Erstellung von Meterrissen durch rote Kunststoffmarken und Wiederkennzeichnung derselben nach Ausbauarbeiten wie Putz,- und Spachtelarbeiten
- Reinigung der Baustelle wie folgt:
 - innen allabendlich besenrein
 - außen und innen jeden Sonnabend besenrein
- Erstellen eines Baustelleneinrichtungsplanes
- Errichtung der Lager- und Arbeitsplätze gemäß Baustelleneinrichtungsplan
- alle sonstigen Kosten, die der AN zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat, insbesondere Schnurgerüste und Einmeßarbeiten, sofern nicht nach DIN18299 ausgeschrieben
- Sicherungsmaßnahmen am Gebäude, auf Zufahrten, Bürgersteigen, einschl. Säuberung und Schneeräumung usw.

Maßgeblich sind ebenso die Forderungen des Amtes für öffentliche Ordnung, der Bauberufsgenossenschaften und sonst mitwirkender Behörden, Amtsstellen und Körperschaften. Leistungen, die der AG über die oben definierten Bereiche hinaus fordert, sind in den nachfolgenden Pos. beschrieben und werden gesondert vergütet.

1,000 psch

04.01.2 **provisorische Bautreppe, 1-läufig, gerade**

provisorische Bautreppe liefern, einbauen, vorhalten und wieder abbauen.

Einbauort: Treppe vom EG zum KG im TRH 1 und 2

Treppenlauf: einläufig, gerade

Geschosshöhe: 2,26m

Steigungsverhältnis: ca. 19/25cm

Anzahl Steigungen: 13

Treppenbreite:

- TRH 1: bis 1,40m

- TRH 2: bis 1,00m

Konstruktion: Stahlkonstruktion, Modulbauweise

inkl. Herstellen der Auflager und Verankerungen der

Treppenkonstruktion.

Grundstandzeit: 4 Wochen

2,000 St

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	
04.01.3	Vorhalten provisorische Bautreppe Vorhalten der provisorischen Bautreppe über die Grundstandzeit hinaus. Vorhaltdauer: 13 Wochen	26,000 StWo	.....	.....
04.01.4	Stilllegen und Entleeren der Trinkwasseranlage Stilllegen und Entleeren der Trinkwasseranlage Stilllegen der Trinkwasseranlage bis zur Hauptwasserabsperrereinheit.	1,000 psch	.....	.....
04.01.5	Bauwasseranschluss Lieferung und Montage einer betriebsfertigen Bauwasseranlage wie folgt: - PE-Leitung, ohne Isolierung als fliegende Leitung - Herstellen Abgang DN 32 am vorhandenen Wasseranschluß/ Zahlerbrücke im Bestand incl. Lieferung und Einbau eines Systemtrenner BA DIN EN 1717 - Daran anschließend Aufteilung über T-Stück - Abgang 1: Einbau Zapfhahn mit Schlauchanluß DN25 - Abgang 2: 5m Hauptleitung DN 32 im Keller - daran anschließend T-Stück mit Aufteilung 2x Abgang DN 25 mit je einem Kugelhahn, Verlegung im Keller - daran jeweils anschließend 20 Leitung DN 25 im Keller als fliegende Leitung mit Weiterverlegung ca. 15m Steigleitung im Treppenhaus, mit Kabelbinder am Treppengeländer befestigt - in beiden Treppenhäusern jeweils je Etage (3 Stück) 1 T-Stück mit 2 Zapfhähnen DN 20, Schlauchanschluß	1,000 psch	.....	.....
04.01.6	Bautür aus Metall, liefern, einbauen Bautür aus Metall, liefern und einbauen, Verankern der Bautür in vorh. Mauerwerk, Tür-Breite ca. 1,00 m, Tür-Höhe ca. 2,00 m, abschließbar mit PZ-Schloss, inkl. 7 Schlüssel Einbau nur nach Aufforderung durch die Bauleitung! Bautür verbleibt im Eigentum des AG, Ausbau erfolgt nach Baufortschritt durch Fremdgewerk.	2,000 St	.....	.....
04.01.7	Bestandsöffnung verschließen, Bautüröffnung herstellen vorh. Mauerwerksöffnung nach Ausbau Türelement witterungsdicht verschließen; innenseitiger Verschluss der Bestandsöffnung mit Konstruktion aus Holzwerkstoffplatten (d mind. 24mm) und Kanthölzern, Befestigung am bestehenden Mauerwerk, innenseitig, inkl. aller Befestigungsmittel. In der zu verschließenden Bestandsöffnungen ist eine Öffnung zum Einbau einer Bautür herzustellen, Einbau und Lieferung Bautür in gesonderter Pos. <u>Zu verschließende Öffnungen:</u> - Eingangstür Treppenhaus 2, ca. 1,45 x 2,20m - mit Bautür, Ausbau Türelement in gesonderter Pos.	6,000 m ²	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Übertrag €

04.01.8	Profilzylinder, gleichschließend Schließzylinder für Türschloss als Profilzylinder, mit fünf Stiftzuhaltungen, ausgeführt als Doppelzylinder, beide Zylinderseiten schließen, inkl. drei Schlüssel. PZ liefern und einbauen. Grundlänge : 61 mm Widerstandsklasse : RC 1 Einbauort : Außentüren (während Bauzeit)	4,000	St
---------	---	-------	----	-------	-------

04.01.9	Schlüsseltresor mit Zahlenschloss Schlüsseltresor für den Außenbereich liefern und einbauen; bestehend aus witterungsbeständigem, robustem Druckguss-Gehäuse mit verdeckten Befestigungen; rücksetzbarem 4-stelliges Kombinationsschloss; für bis zu 5 Schlüssel, inkl. Befestigungsmaterial. Befestigung an Mauerwerk / Betonwand. Einbauort: in Abstimmung mit Bauleitung	1,000	St
---------	---	-------	----	-------	-------

04.01.10	verschließbarer Schuttcontainer für Restmüll verschließbarer Schuttcontainer für anfallenden Restmüll bereitstellen, einschl. Beseitigung auf die entsprechenden Sondermülldeponien zum Sortieren. Als Restmüll gelten Kunststoffe, Holz, Schutt etc. Container-Inhalt: 7 m3 Abrechnung nach Vorlage der Wiegescheine bzw. Rechnungen.	2,000	St
----------	---	-------	----	-------	-------

04.01.11	Bauschild, Mehrschichtholzplatte, aufstellen, beseitigen Bauschild herstellen, liefern, inkl. Tragkonstruktion aus Holz und Fundamente als fix und fertige Leistung, Höhe über Oberfläche Gelände ca. 2,00 m, Maße B/H : 5000/3000 mm aus Mehrschichtholzplatte, wetterfeste Beschichtung, Text/ Bild nach Vorgabe des Planers, aufstellen und nach Beendigung der Baumaßnahme beseitigen. Standort Bauschild: in Abstimmung mit Bauleitung	1,000	St
----------	--	-------	----	-------	-------

LUTHERSTADT EISLEBEN
 Hier entsteht
 gefördert durch die Bundesrepublik Deutschland
 aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages
**UMBAU, SANIERUNG UND ERWEITERUNG
 DER EHEMALIGEN GRABENSCHULE ZUM
 BÜRGERRATHAUS DER LUTHERSTADT EISLEBEN**

BÄUWERK
LUTHERSTADT EISLEBEN
 Markt 1, 06268 Lutherstadt Eisleben
 gefördert durch
BUNDESREPUBLIK DEUTSCHLAND
 vertreten durch
**BUNDESMINISTERIUM FÜR WOHNEN, STADTENTWICKLUNG
 UND BAUWESEN**
 (BMWS)
LAND SACHSEN-ANHALT
 vertreten durch
LANDSVERWALTUNGSAMT
 Markt-Güter-Strasse 7 in 06114 Halle (Saale)

**GEBAUDEPLANUNG
 ILS-PLANUNG
 BÄUWERK**
 Tel. +49 3473 22182-0

TRASSENPLANER
 Tel. +49 3471 416114

ELEKTRO-PLANUNG
 Tel. +49 3473 903225

PREISLAGENPLANUNG
 Tel. +49 30264 9234-0

IFG mbH - Wohnrat, Landeck & Cie.
 Magdeburger Str. 24, 06120 Auchenstedt

IEL Ingenieur Consult GmbH
 (Dachstuhlstraße 5, 06107 Leipzig)

AMV - ELEKTROPLAN GmbH
 Markt-Str. 9C, 06268 Lutherstadt Eisleben

Barzke + Partner DGBH
 Am Stadthaus 1, 06117 Halle

Projekt: 2091 Umbau Grabenschule zum Bürgerrathaus, Eisleben
LV: 2091-04 Los 04 - Entkernungsarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
Summe	04.01	BAUSTELLENEINRICHTUNG			.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

04.02 VORBEREITENDE ARBEITEN

04.02.1 Entrümpelung Möbel und diverse Einbauten

Entrümpelung von diversen Möbeln sowie diverse andere Einbauten innerhalb des Gebäudes. Bestandteil des EP sind alle nicht fest mit dem Gebäude verbundenen Bauteile. Sortierung, Transport und entsprechend den geltenden Bestimmungen getrennt entsorgen, ggf. Sondermüllentsorgung, Deponiegebühr enthalten.

Kellergeschoss:

- ca. 5 Stühle und 14 Tische
- ca. 5 Tafeln
- Bauschutt
- Eingangsmatte
- 1 Schrank
- 3 St. Türblatt, ausgebaut
- Fenster, ausgebaut
- Holzkiste mit Sand und Glasbruch
- altes Verpackungsmaterial (Kunststoff u. Pappe)
- KG-Rohre, Reste

Erdgeschoss:

- Holzstamm L=4m, D=20cm
- Gardinenstangen (Holzwerkstoff/Kunststoff)
- 3St. Jalousien (Textil, senkrecht)
- Schrammschutz aus Holz (Wandmontage)

1.Obergeschoss:

- Gardinenstangen (Holzwerkstoff/Kunststoff)
- 2St. Stahlrohr D=5cm, L=ca. 3,20m
- Wandgestell aus Stahlrohr
- Seilsystem für Landkartenaufhängung
- Schrammschutz aus Holz (Wandmontage)

2.Obergeschoss:

- Gardinenstangen (Holzwerkstoff/Kunststoff)
- Schrammschutz aus Holz (Wandmontage)
- Eingangsmatte
- 1 St. Metalltisch (Chemieunterricht)
- 1 St. Whiteboard (Wandmontage)

Dachgeschoss:

- diverser Bauschutt (Holzwerkstoffplatten, Steine,
- Holzreste
- 2 Treppenstufen aus Holz
- Holzkiste mit Streugut
- Rasenbordsteine
- ca. 8 Tafeln und Schaubilder (Holzwerkstoffplatten)
- 2 Schranktüren
- 1 Türblatt
- 1 Metallgestell

15,000 m³

04.02.2 Feuerlöscher entsorgen

Feuerlöscher aufnehmen, laden und fachgerecht entsorgen inkl. Abtransport und Deponiegebühr.
 Füllgewicht: bis 10,0 kg
 Löschmittel: Pulver

1,000 St

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
04.02.3	Gebinde m. Bohnerwachs (22kg) entsorgen Gebinde (22kg) mit Bohnerwachs, bereits geöffnet, aufnehmen, laden und fachgerecht entsorgen inkl. Abtransport und Deponiegebühr. Ausbauort: Kellergeschoss	1,000 St	.....	.....
04.02.4	Schulkingel abbauen und entsorgen Schulkingel abbauen, laden und fachgerecht entsorgen inkl. Abtransport und Deponiegebühr.	6,000 St	.....	.....
04.02.5	Terrarium / Aquarium entsorgen Terrarium / Aquarium aufladen, abtransportieren, einschl. aller Nebenleistungen entsorgen. b/l/h: 0,45m/0,80m/0,50m Ausbauort: - 1x Erdgeschoss, in Wand eingebaut - 1x Dachgeschoss, bereits ausgebaut	2,000 St	.....	.....
04.02.6	Pflastersteine, Klinkerplatten, lagern, beräumen, entsorgen Pflastersteine und Klinkerplatten im Keller lagern, aufnehmen, aus Keller transportieren und entsorgen. Pflastersteine: 25St. 16/24/10cm Klinkerplatten: 30St. 8/18/3cm	1,000 psch	.....	.....
04.02.7	Sand-Kohle-Gemisch, lagernd, beräumen, entsorgen Sand-Kohle-Gemisch im Keller lagern, aufnehmen, aus Keller transportieren und entsorgen. Menge: bis 1,5m ³	1,000 psch	.....	.....
04.02.8	Staubschutzwand (ohne Türöffnung) Folienschutzwand, Höhe bis 4,00m, als behelfsmäßige Staubschutzwand im Gebäude herstellen, vorhalten und beseitigen, bestehend aus: Trag- und Unterkonstruktion aus Holz, Bespannung mit verstärkter Gitterfolie d= mind. 0,50mm, die Übergänge der Staubschutzwand an die umfassenden Massivbauteile sind zusätzlich abzukleben.	100,000 m ²	.....	.....
04.02.9	Schutzabdeckung Fußbodenflächen Schutzabdeckung aus Malervlies und aufgelegten Holzwerkstoffplatten auf den fertigen bzw. zu erhaltenden Fußbodenflächen.	100,000 m ²	.....	.....

Projekt: 2091 Umbau Grabenschule zum Bürgerrathaus, Eisleben
 LV: 2091-04 Los 04 - Entkernungsarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	.....
04.02.10	Fenster, Türen schützen alle Fenster und Türen sowie alle schmutzempfindlichen und -gefährdenden Bauteile im Bereich der Abbrucharbeiten aus Holz, Kunststoff, Glas, Aluminium, etc. vor Beschädigung schützen. Ausführung nach Wahl des AN.	120,000 m ²	.....	.....
Summe	04.02	VORBEREITENDE ARBEITEN		.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

04.03 SCHADSTOFFBESEITIGUNG

**SCHADSTOFFBESEITIGUNG - ZTV -
 Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen**

Die Arbeiten sind unter Beachtung der Gefahrstoffverordnung (GefStoffV) und der Technischen Regeln für Gefahrstoffe TRGS; Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten" ,TRGS 521 "Faserstäube" und der TRGS 905 durchzuführen, wobei insbesondere die folgenden Punkte zu beachten sind:

1. Ermittlungspflicht des Unternehmers
 2. Zulassung für Abbruch- und Sanierungsarbeiten (Vorl. vor Beginn)
 3. Betriebsanweisung (Erarbeitung durch AN)
 4. Arbeitsplan (Erarbeitung durch AN)
 5. Sachkunde des Führungspersonals (Vorlage des Sachkundenachweises)
 6. Anzeigeverpflichtung (AN)
 7. Arbeitsmedizinische Vorsorgeuntersuchung
 8. Anforderung an Maschinen und Geräte (Vorlage von Prüfnachweisen)
 9. Verwendung von persönlicher Schutzausrüstung
- Vergibt der Auftragnehmer die gesamte Leistung oder Teile davon an einen oder mehrere Nachunternehmer, hat er dafür zu sorgen, dass die Bestimmungen dieses Vertrages auch Bestandteil des oder der Nachunternehmerverträge werden.

04.03.1 **Separierung und Entsorgung teerhaltiger Bitumenpappe (ASN 170303*)**

Separierung und Entsorgung **teerhaltiger** Bitumenpappe. Hierbei handelt es sich um:
 - die Fußbodenabdichtung

Separierung und Entsorgung unter der **AVV / ASN-Nr. 170303***. Eine Deklarationsanalyse ist durch den AN baubegleitend zu erstellen und mit einzukalkulieren.

1,000 t

04.03.2 **Separierung und Entsorgung Minealfaserdämmung ohne KMF (ASN 170604)**

Separierung Mineralfaserdämmung **ohne KMF** nach TRGS 521, einschl. Verpackung in geeignete Behältnisse (Big Bags) und fachgerechte Entsorgung, inkl. Deponiegebühr.

- mit einzukalkulierende erforderliche Leistungen:
- Arbeits- und Gesundheitsschutzmaßnahmen
 - Arbeitsbereich- und Baustellensicherung
 - Container für eventuelle Zwischenlagerung
 - Betriebsanweisung und Dokumentation
 - Sicherheitsmaßnahmen für Transport und Entsorgung

Separierung und Entsorgung unter der **AVV / ASN-Nr. 170604**. Eine Deklarationsanalyse ist durch den AN baubegleitend zu erstellen und mit einzukalkulieren.

0,500 t

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.03.3	<p>Separierung und Entsorgung Minealfaserdämmung mit KMF (ASN 170603*)</p> <p>Separierung Mineralfaserdämmung mit KMF nach TRGS 521, einschl. Verpackung in geeignete Behältnisse (Big Bags) und fachgerechte Entsorgung, inkl. Deponiegebühr.</p> <p>mit einzukalkulierende erforderliche Leistungen: - Arbeits- und Gesundheitsschutzmaßnahmen - Arbeitsbereich- und Baustellensicherung - Container für eventuelle Zwischenlagerung - Betriebsanweisung und Dokumentation - Sicherheitsmaßnahmen für Transport und Entsorgung</p> <p>Separierung und Entsorgung unter der AVV / ASN-Nr. 170603*. Eine Deklarationsanalyse ist durch den AN baubegleitend zu erstellen und mit einzukalkulieren.</p>	0,500	t	.....	.....
04.03.4	<p>Folie zum Auffangen der vorbeschriebenen Schadstoffe</p> <p>Folie zum Auffangen der vorbeschriebenen Schadstoffe.</p>	1,000	psch	.....	.....
04.03.5	<p>Ausreichend feste Kunststoffsäcke</p> <p>Bereitstellen und vorhalten ausreichend fester Kunststoffsäcke zum Verpacken der vorbeschriebenen Schadstoffe.</p>	1,000	psch	.....	.....
04.03.6	<p>Absperrung des Arbeitsbereiches für Ausbau und Entsorgung vorbeschriebener Schadstoffe</p> <p>Absperrung des Arbeitsbereiches für Ausbau und Entsorgung vorbeschriebener Schadstoffe mit Flatterband und bei Erfordernis Kennzeichnung mit den erforderlichen Warnschildern. Fläche Arbeitsbereich: bis 30m²</p>	1,000	St	.....	.....
Summe	04.03 SCHADSTOFFBESEITIGUNG				.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
04.04	ENTKERNUNG KELLERGESCHOSS				
04.04.01	Rückbau Sanitär				
04.04.01.1	WC Trennwände ausbauen WC-Trennwandanlage ausbauen, aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Bestehend aus: - Haupt- und Zwischenwände - Höhe = 2,00m - 20 Türen - inkl. aller Trag- und Abschlusschienen u. Befestigungen Abrechnung nach lfm WC-Trennwand (Haupt- und Zwischenwand)	39,000	lfm	.....	.....
04.04.01.2	WC- Anlage ausbauen WC- Anlage nach Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen. Anlage bestehend aus: - WC-Becken - WC- Sitz - Betätigungsplatte	22,000	St	.....	.....
04.04.01.3	Waschtisch ausbauen Waschtisch mit Zu- und Ablaufgarnitur nach dem Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen. Waschtisch bestehend aus: - Waschtisch - Waschtischbatterie - Siphon	14,000	St	.....	.....
04.04.01.4	Ausgußbecken ausbauen Ausgussbecken mit Zu- und Ablaufgarnitur nach dem Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen. Ausgussbecken bestehend aus: - Ausgussbecken - Waschtischbatterie - Siphon	1,000	St	.....	.....
04.04.01.5	Accessoires ausbauen Accessoires ausbauen und entsorgen. Accessoires bestehend aus: - Papierrollenhalter 22St. - WC-Bürstenhalter 22St. - Spiegel 14St. - Papierspender 6St. - Seifenspender 10St. - Papierkorb 10St.	1,000	psch	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.04.01.6	Urinal ausbauen Urinalbecken nach dem Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen. Anlage bestehend aus: - Urinalbecken - Urinal-Spüler	9,000	St	.....	.....
04.04.01.7	Montageelement WC / Urinal ausbauen Montageelement für WC / Urinal nach Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen.	31,000	St	.....	.....
Summe	04.04.01 Rückbau Sanitär				.....
04.04.02	Abbrucharbeiten Fenster und Türen				
04.04.02.1	Stahlblechtüren ausbauen und entsorgen Innentüren, Türblatt und Zarge aus Stahlblech, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen. Türart: 1-flg. Drehtür Breite: bis 1,15m Höhe: bis 2,40m	6,000	St	.....	.....
04.04.02.2	Innentüren ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04) Innentüren, Türblatt und Zarge aus Holz / Holzwerkstoff, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen. Türart: 1-flg. Drehtür Breite: bis 1,15m Höhe: bis 2,40m Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.	9,000	St	.....	.....
04.04.02.3	Abbruch Brüstung, vorh. Türöffnung wiederherstellen Wiederherstellen einer Türöffnung in Innenwand durch Abbruch der Brüstung, innen mit Putz belegt; Öffnungsbreite: bis 1,00m Brüstungshöhe: bis 125cm Wandstärke (inkl. Putzauftrag): 550-600mm Wand: Mischmauerwerk Ausbauort: Kellergeschoss Raum 023 (Keller 5)	1,000	St	.....	.....
Summe	04.04.02 Abbrucharbeiten Fenster und Türen				.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.04.03	Abbrucharbeiten Wände / Decken				
04.04.03.1	<p>Kellertrennwand aus Holz ausbauen u. entsorgen (ASN 17 02 04)</p> <p>Kellertrennwand aus Holz, inkl. Holzlattentür, komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.</p> <p>Wand: Holzlattenbekleidung auf Holz-Unterkonstruktion Ausbauort: KG</p> <p>Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnen.</p>	7,000	m ²	.....	.....
04.04.03.2	<p>Wandverkleidung aus Holz ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)</p> <p>Wandverkleidung aus Holz / Holzwerkstoff, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen, einschl. Unterkonstruktion. Höhe der Wandbekleidung: bis 2,40m Ausbauort: - Treppe zum KG TRH 2 - Raum 006 Hausmeister - Flur 2 (unter GK-Bekleidung)</p> <p>Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnen.</p>	70,000	m ²	.....	.....
04.04.03.3	<p>Wandfliesen Sanitärräume abbrechen, entsorgen</p> <p>Wandfliesen, inkl. Sockelfliesen vom Untergrund lösen, aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: keramische Fliesen Materialstärke: bis 10mm Nennabmessungen: ca. 20/25cm Oberfläche: glasiert Untergrund: Gipskarton Ausbauort: KG Sanitärräume</p>	220,000	m ²	.....	.....
04.04.03.4	<p>Sockelfliesen abbrechen, entsorgen</p> <p>Sockelfliesen vom Untergrund lösen, aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: keramische Fliesen Materialstärke: bis 10mm Oberfläche: glasiert Untergrund: Gipskarton / Putz Ausbauort: KG</p>	77,000	lfm	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Übertrag €

04.04.03.5	<p>Abbruch GK-Vorwand, raumhoch GK-Vorwand, raumhoch, komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.</p> <p>Wand: Trockenbau-Ständerkonstruktion Beplankung: Gipskarton, 1-lagig, einseitig beplankt Ausbauort: KG Wandbelag Fliesen abbrechen in gesonderter Position!</p> <p>Die Entsorgung der Gipskartonplatten kann unter der AVV/ASN 70 80 2 - Baustoffe auf Gipsbasis.</p>	522,000	m ²
------------	---	---------	----------------	-------	-------

04.04.03.6	<p>Abbruch GK-Vorwand, H bis 1,30m GK-Vorwand, Höhe bis 1,30m, komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.</p> <p>Wand: Trockenbau-Ständerkonstruktion Beplankung: Gipskarton, 1-lagig, einseitig beplankt Ausbauort: KG Wandbelag Fliesen abbrechen in gesonderter Position!</p> <p>Die Entsorgung der Gipskartonplatten kann unter der AVV/ASN 70 80 2 - Baustoffe auf Gipsbasis.</p>	16,000	m ²
------------	--	--------	----------------	-------	-------

04.04.03.7	<p>Abbruch GK-Wand, 1-lagig, bis 20cm Gipskartonwand mit Beplanung, Unterkonstruktion und Dämmung, komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Separierung und Entsorgung der Mineralfaserdämmung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung!</p> <p>Wandstärke: bis 20 mm Wand: Trockenbau-Ständerkonstruktion Beplankung: Gipskarton, 1-lagig, beidseitig beplankt Dämmung: Mineralfaserdämmung Ausbauort: KG Wandbelag Fliesen abbrechen in gesonderter Position!</p> <p>Die Entsorgung der Gipskartonplatten kann unter der AVV/ASN 70 80 2 - Baustoffe auf Gipsbasis.</p>	38,000	m ²
------------	--	--------	----------------	-------	-------

04.04.03.8	<p>Abbruch GK-Deckenbekleidung, 1-lagig, bis 15cm Deckenbekleidung aus Gipskarton mit Metallunterkonstruktion komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.</p> <p>Bekleidung mit Unterkonstruktion: bis 15 mm Deckenkonstruktion: Trockenbau-Metallprofilkonstruktion Beplankung: Gipskarton, 1-lagig beplankt Ausbauort: KG Die Deckenbekleidung ist an den Gewölbedecken besfestigt. Beim Abbruch ist sorgfältig vorzugehen, so dass die Gewölbe nicht beschädigt werden.</p> <p>Die Entsorgung der Gipskartonplatten kann unter der AVV/ASN</p>				
------------	---	--	--	--	--

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
	70 80 2 - Baustoffe auf Gipsbasis.	210,000 m ²	.....	.....
04.04.03.9	Abbruch Innenwand d=bis150mm Innenwand komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wandstärke: bis 150 mm Wandhöhe: bis 1,75m Material: Hochloch-Mauerziegel Ausbauort: KG Raum 014 und 015	13,000 m ²	.....	.....
04.04.03.10	Abbruch Innenwand d=bis 280mm Innenwand komplett abbrechen, beidseitig mit Putz belegt, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wandstärke (inkl. Putzauftrag): bis 280 mm Wandhöhe: bis 2,50m Material: Mischmauerwerk Ausbauort: KG - Ausmauerung Bögen - Wand Raum 023, H=1,20m	62,000 m ²	.....	.....
04.04.03.11	Abbruch Innenwand d=bis 600mm Innenwand komplett abbrechen, beidseitig mit Putz belegt, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wandstärke (inkl. Putzauftrag): bis 600 mm Wandhöhe: bis 2,50m Material: Mischmauerwerk Ausbauort: KG Flurwand Flur 2	9,000 m ²	.....	.....
04.04.03.12	Abbruch Innenwand d=bis 300mm, Schlacke-MW Innenwand komplett abbrechen, beidseitig mit Putz belegt, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wandstärke (inkl. Putzauftrag): bis 300 mm Wandhöhe: bis 2,50m Material: Schlacke-Mauerwerk Ausbauort: KG	11,000 m ²	.....	.....
04.04.03.13	Altputz entfernen Altputz von Bestandswand sauber komplett abschlagen, einschl. Fenster- und Türleibungen, Schutt aufnehmen, laden und entsorgen. Altputz: Kalk- / Kalkzementputz, bis 3,0cm	216,300 m ²	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	
04.04.03.14	Zulage für 1cm Mehrdicke Altputz entfernen Zulage zu Pos. zuvor für das entfernen von Altputz für eine Mehrdicke von bis 1cm.	30,000 m ²	.....	.....
04.04.03.15	Fundamentverbreiterung abstemmen Fundamentverbreiterung der Bestandswände im Bereich des neuen Aufzuges bis 100cm tief abstemmen. In Abständen von ca. 20cm Fundamentverbreiterung mit der Flex senkrecht einschneiden, dann Steine vorsichtig lotrecht abstemmen. Fundament: Sandsteinmauerwerk Verbreiterung: bis 20cm	5,000 m ²	.....	.....
Summe	04.04.03 Abbrucharbeiten Wände / Decken			.....
04.04.04	Abbrucharbeiten Treppen			
04.04.04.1	Stahl-Leitertreppe demontieren, entsorgen Stahlleitertreppe im Raum 022 (Technik 3) demontieren, aus Keller transportieren, laden und entsorgen. Treppenbreite: 1,10m Steigungen: 5 Stg. Auftritt: 15/21cm Stufenbelag: Gitterrost	1,000 St	.....	.....
04.04.04.2	Kellertreppe TRH 1 abbrechen, Naturstein/Beton Kellertreppe aus Naturstein/Beton, eingeschossig, abbrechen, ladegerecht zerkleinern, aus Keller transportieren, laden und Bauschutt entsorgen. In den Einheitspreis sind statisch alle evtl. erforderlichen Abstütz- und Sicherungsmaßnahmen einzukalkulieren. Stufenanzahl : 12 Stück Steigungsverhältnis : 24/19 cm Laufbreite : bis 1,50 m Abbruchort : Keller Treppenhaus 1	1,000 St	.....	.....
04.04.04.3	Kellertreppe TRH 2 abbrechen, Naturstein/Beton Kellertreppe aus Naturstein/Beton, eingeschossig, abbrechen, ladegerecht zerkleinern, aus Keller transportieren, laden und Bauschutt entsorgen. In den Einheitspreis sind statisch alle evtl. erforderlichen Abstütz- und Sicherungsmaßnahmen einzukalkulieren. Stufenanzahl : 11 Stück Steigungsverhältnis : 24/19 cm Laufbreite : bis 1,20 m Abbruchort : Keller Treppenhaus 2	1,000 St	.....	.....
04.04.04.4	Treppen (2 Stg.), Raum 015 abbrechen Kellertreppe aus Stahlbeton, 2 Steigungen, abbrechen, ladegerecht zerkleinern, aus Keller transportieren, laden und Bauschutt entsorgen. In den Einheitspreis sind statisch alle evtl. erforderlichen Abstütz- und Sicherungsmaßnahmen einzukalkulieren.			

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag € .....	.....
	Stufenanzahl : 2 Stück Steigungsverhältnis : 16/30 cm Laufbreite : bis 1,20 m Abbruchort : Keller 9	1,000	St	.....	.....
04.04.04.5	Treppen (1 Stg.), Raum 003 abbrechen Kellertreppe aus Stahlbeton, 1 Steigung, abbrechen, ladegerecht zerkleinern, aus Keller transportieren, laden und Bauschutt entsorgen. In den Einheitspreis sind statisch alle evtl. erforderlichen Abstütz- und Sicherungsmaßnahmen einzukalkulieren. Stufenanzahl : 1 Stück Steigungsverhältnis : 20/30 cm Laufbreite : bis 2,40m Abbruchort : Flur 1	1,000	St	.....	.....
04.04.04.6	Treppenhandlauf demontieren, entsorgen (ASN 17 02 04) Treppenhandlauf aus Holz, einschl. Handlaufbefestigung/Konsolen, demontieren, aus dem Keller transportieren, laden und entsorgen. Material Handlauf: Holz m. Anstrich Konsole: Stahl Länge Handlauf: bis 3,25m Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnen.	4,000	St	.....	.....
Summe	04.04.04 Abbrucharbeiten Treppen				.....
04.04.05	Abbrucharbeiten Fußboden				
04.04.05.1	Rückbau Aufmauerung Raum 002 Rückbau der U-förmigen Aufmauerung, verputzt, im Kellerraum 002 (Keller 2), Abbruchmaterial aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wandstärke: bis 15cm Höhe: 40cm Umfang der Aufmauerung: 2,12m L/B: 1,43/0,34m	1,000	St	.....	.....
04.04.05.2	Rückbau Aufmauerung Raum 022 Rückbau der U-förmigen Aufmauerung, gefliest, im Kellerraum 022 (Technik 3), Abbruchmaterial aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wandstärke: bis 15cm Umfang der Aufmauerung: 4,10m L/B: 1,40/1,30m Höhe: bis 30cm Innenbereich mit Terrazzoplatten 25/25cm belegt.	1,000	St	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.04.05.3	Rückbau Betonsockel Raum 020 Rückbau des Betonsockels im Kellerraum 020 (Keller 10), Abbruchmaterial aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Sockeltiefe: 10 bis 20cm Sockelhöhe: 10cm	17,000	lfm	.....	.....
04.04.05.4	Rückbau Abdeckung, Pumpe, Raum 022 Rückbau Abdeckung aus Stahl-Gitterrost und Wasserpumpe im Pumpensumpf im Kellerraum 022 (Technik 3), Abbruchmaterial aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Abmessungen Gitterrost: 45x40cm inkl. Zarge und Wasserpumpe.	1,000	St	.....	.....
04.04.05.5	Bodenbelag aus PVC ausbauen, entsorgen (ASN 17 09 04) Bodenbelag aus PVC verklebt, ausbauen, aufnehmen, aus Keller transportieren und entsorgen. Belag: 1-2-lagig Die Entsorgung / Verwertung kann unter der AVV/ASN 17 09 04 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, oder bei Sortenreinheit AVV/ASN 17 02 03 – Kunststoffe, erfolgen.	60,000	m ²	.....	.....
04.04.05.6	Rückbau Fußbodenpflaster Bodenbelag bestehend aus Pflastersteinen lösen, aufnehmen, aus Keller transportieren und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: - Naturstein-Pflastersteine, verschieden Abmessungen - Klinkerplatten 8/18/3cm Ausbauort: Kellergeschoss Raum 016 (Keller 3); 020;021 (Keller 10)	101,000	m ²	.....	.....
04.04.05.7	Rückbau Betonplatten (Gehwegplatten) Bodenbelag bestehend aus Betonplatten (Gehwegplatten) lösen, aufnehmen, aus Keller transportieren und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: Betonplatten, 30/30cm Ausbauort: Kellergeschoss	15,000	m ²	.....	.....
04.04.05.8	Rückbau Bodenbelag, inkl. Dämmung (ASN 17 06 04), Fliesenbelag (ASN 17 01 07) Bodenbelag bis auf Rohsohle lösen, aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Einschließlich Separierung der Abfallstoffe. Aufbau Fußboden: - 12mm keramische Fliesen, Format 30/30cm, inkl. Sockelfliesen - 20mm Mörtelbett				

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	--------------------	-------------------

Übertrag €

- Trennlage (PE-Folie)
- 2x 25mm Dämmung (Polysterol)

Ausbauort: Kellergeschoss

Entsorgungshinweise Dämmstoff:

Die verbauten Dämmplatten aus Polysterol sind HBCD-haltig (6.800mg7kg). Der festgestellte Gehalt liegt unter 30.000mg7kg, somit sind die Dämmplatten als nicht gefährlich einzustufen.
 Die Entsorgung kann unter AVV/ASN 17 06 04 erfolgen.

Zu beachten sind:

- die Registrierpflicht nach POP-Abfall-Überw-V
 - die Nachweispflicht - elektronisches Nachweisverfahren; SEN ohne Mengenbegrenzung
 - getrennte Sammlung
- Ein Vermischen und die Aufbereitung in zugelassenen Anlagen ist zulässig.
 Hieraus entstehende Kosten sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Entsorgungshinweise Fliesen, Magerbeton:

Die untersuchte Materialprobe des Magerbetons weist keine Verunreinigung mit MKW auf. Der Fußboden ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen.
 Die Entsorgung der Fliesen mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.

165,000 m²

04.04.05.9 **Rückbau Bodenbelag aus Betonwerkstein, 30/30/3cm, (ASN 17 01 07)**

Bodenbelag bestehend aus Betonwerkstein, 2-3cm Mörtelbett, Sockel, bis auf Rohsole lösen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Material: Betonwerksteinplatten ca. 30/30/3cm
 Mörtelbett: ca. 2-3cm

Unterbau: Zementestrich / Bodenplatte
 Ausbauort: Kellergeschoss Raum 005 (Hausmeister)

Die Entsorgung der Betonwerksteinplatten mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.

20,000 m²

04.04.05.10 **Rückbau Fußbodendämmung (ASN 17 06 04)**

Fußbodendämmung lösen, aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Einschließlich Separierung der Abfallstoffe.

- Wärmedämmung aus Polysterol
- Trennlage (PE-Folie)

Ausbauort: Kellergeschoss

Die verbauten Dämmplatten aus Polysterol sind HBCD-haltig (6.800mg7kg). Der festgestellte Gehalt liegt unter 30.000mg7kg, somit sind die Dämmplatten als nicht gefährlich einzustufen.
 Die Entsorgung kann unter AVV/ASN 17 06 04 erfolgen.

Zu beachten sind:

- die Registrierpflicht nach POP-Abfall-Überw-V
- die Nachweispflicht - elektronisches Nachweisverfahren; SEN ohne Mengenbegrenzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
	- getrennte Sammlung Ein Vermischen und die Aufbereitung in zugelassenen Anlagen ist zulässig. Hieraus entstehende Kosten sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.	85,000 m ²	.....	.....
04.04.05.11	Abbruch von Rohfußböden aus unbewehrtem Beton, 10-15cm Rohfußböden aus unbewehrtem Beton, inkl. Abdichtung / Trennschichten abbrechen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: unbewehrter Beton Materialstärke: 10-15cm Ausbauort: Kellergeschoss Abbruch in Maschine/Handarbeit. Sorgfältiges Lösen im Bereich der Fundamente (Abtreppung). Separieren und Entsorgen der Abdichtung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung.	214,000 m ²	.....	.....
04.04.05.12	Abbruch von Rohfußböden aus unbewehrtem Beton, 20-25cm Rohfußböden aus unbewehrtem Beton, inkl. Abdichtung / Trennschichten abbrechen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: unbewehrter Beton Materialstärke: 20-25cm Ausbauort: Kellergeschoss Abbruch in Maschine/Handarbeit. Sorgfältiges Lösen im Bereich der Fundamente (Abtreppung). Separieren und Entsorgen der Abdichtung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung.	65,000 m ²	.....	.....
04.04.05.13	Abbruch von Rohfußböden aus bewehrtem Beton, 10-15cm Rohfußböden aus bewehrtem Beton, inkl. Abdichtung / Trennschichten abbrechen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: bewehrter Beton Materialstärke: 10-15cm Ausbauort: Kellergeschoss Abbruch in Maschine/Handarbeit. Sorgfältiges Lösen im Bereich der Fundamente (Abtreppung). Separieren und Entsorgen der Abdichtung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung.	58,000 m ²	.....	.....
04.04.05.14	Abbruch von Rohfußböden aus bewehrtem Beton, 20-25cm Rohfußböden aus bewehrtem Beton, inkl. Abdichtung / Trennschichten abbrechen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: bewehrter Beton Materialstärke: 20-25cm Ausbauort: Kellergeschoss Abbruch in Maschine/Handarbeit. Sorgfältiges Lösen im Bereich der Fundamente (Abtreppung). Separieren und Entsorgen der Abdichtung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung.			

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
		46,000 m ²	.....	.....
04.04.05.15	Zulage Bitumenabdichtungsbahn Reste abstemmen Zulage zum Abbruch von Bitumenabdichtung auf Rohfußboden für das Entfernen der Heißklebereste und Dachpappenreste durch Stemmen. Separieren und Entsorgen Abdichtung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung.	372,000 m ²	.....	.....
04.04.05.16	Fugenschnitt im Betonfußboden zur Trennung abzubrechender Flächen Fugenschnitt im Betonfußboden zur Trennung abzubrechender Flächen. Schnitttiefe: bis 25cm	20,000 m	.....	.....
04.04.05.17	Aushub unter Bodenplatte, bis 60cm Erdstoff (Bodenklasse 3/4) unter alter Bodenplatte im Innenbereich, mit Bauschutt durchsetzt, in Maschine- / Handarbeit zur Herstellung der neuen Gründungssohle fachgerecht ausheben, laden, zum Container transportieren und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Aushubtiefe: bis 60cm Ausbauort: Achse 4-7	218,000 m ³	.....	.....
04.04.05.18	Aushub unter Bodenplatte, bis 95cm Erdstoff (Bodenklasse 3/4) unter alter Bodenplatte im Innenbereich, mit Bauschutt durchsetzt, in Maschine- / Handarbeit zur Herstellung der neuen Gründungssohle fachgerecht ausheben, laden, zum Container transportieren und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Aushubtiefe: bis 95cm Ausbauort: Achse 1-4, außer Technik 3	173,000 m ³	.....	.....
04.04.05.19	Zulage Handschachtung Mehrkosten zu Pos. zuvor für Erdstoff ausheben in Handschachtung in Bereichen an Außen- und Innenwänden. Hinweis: Die Fundamente der Wände sind teilweise abgetrept.	137,000 m ³	.....	.....
Summe	04.04.05 Abbrucharbeiten Fußboden			.....
Summe	04.04 ENTKERNUNG KELLERGESCHOSS			.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

04.05 ENTKERNUNG ERDGESCHOSS

04.05.01 Rückbau Sanitär

04.05.01.1 Waschtisch ausbauen

Waschtisch mit Zu- und Ablaufgarnitur nach dem Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen.

Waschtisch bestehend aus:

- Waschtisch
- Waschtischbatterie
- Siphon

Ausbauort: Raum Flur 4

1,000 St

04.05.01.2 Ausgussbecken ausbauen

Ausgussbecken mit Zu- und Ablaufgarnitur nach dem Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen.

Ausgussbecken bestehend aus:

- Ausgussbecken
- Waschtischbatterie
- Siphon

Ausbauort: Raum Empfang

1,000 St

Summe 04.05.01 Rückbau Sanitär

04.05.02 Abbrucharbeiten Fenster und Türen

04.05.02.1 Eingangstür ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)

Eingangstür, Türblatt und Zarge aus Holz, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.

Türart: 1-flg. Drehtür mit Zargenverbreiterung

Breite: bis 1,50m

Höhe: bis 2,30m

Ausbauort: Treppenhaus 2

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder

durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

1,000 St

04.05.02.2 Innentüren ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)

Innentüren, Türblatt und Zarge aus Holz / Holzwerkstoff, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.

Türart: 1-flg. Drehtür

Breite: bis 1,15m

Höhe: bis 2,40m

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder

durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

14,000 St

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Übertrag €

04.05.02.3 **Innenschiebetür, 2-flg. ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)**

Innen-Schiebetür, Türblatt und Zarge aus Holz / Holzwerkstoff, einschl Schiene, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.
 2-flg. Schiebetür
 Breite: ca. 2,01
 Höhe: ca. 2,00m
 Ausbauort: Erdgeschoss

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

1,000 St

04.05.02.4 **Fenster komplett, b/h=1,85/2,70cm, ausbauen, entsorgen (ASN 17 02 04)**

Rundbogenfenster komplett ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Inkl. Verschießen der Öffnungen mit Holzwerkstoffplatten als Einbruch- und Witterungsschutz.
 Fenster: Holz
 b/h= 1,85m / 2,70m
 Ausbauort: Erdgeschoss Raum 132 (Raum 6)

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

1,000 St

04.05.02.5 **Innenfenster aus Holz ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)**

Innenfenster mit Zarge und Fensterbank aus Holz ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.
 Fensterart: 2-teiliges Schiebefenster
 Breite: bis 2,00m
 Höhe: bis 1,00m
 Ausbauort: Raum 11

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04

- Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zuzuordnen.

1,000 St

04.05.02.6 **Zargen in Wandöffnung ausbauen, entsorgen (ASN 17 02 04)**

Zargen aus Holz/Holzwerkstoff, 3-seitig, komplett ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Material: Holz/Holzwerkstoff
 b/h= 0,90m / 0,70m
 Öffnungstiefe: 45cm
 Ausbauort: Erdgeschoss Raum 5

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag € .....	.....
		2,000	St	.....	.....
04.05.02.7	Fensterbank, innen, ausbauen, entsorgen, B 30-40cm, L 1,65-1,90m Fensterbank innen aus Holzwerkstoff ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Fensterbank: Holzwerkstoff, beschichtet Breite: 30 bis 40cm Einzellänge: 1,65 bis 1,90m Ausbauort: Erdgeschoss	9,000	St	.....	.....
04.05.02.8	Fensterbank, innen, ausbauen, entsorgen, B 15 bis 29cm, L 1,60-1,90m Fensterbank innen aus Holzwerkstoff ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Fensterbank: Holzwerkstoff, beschichtet Breite: 15 bis 29cm Einzellänge: 1,60 bis 1,90m Ausbauort: Erdgeschoss	17,000	St	.....	.....
04.05.02.9	Fensterbank, innen, ausbauen, entsorgen, B 15 bis 25cm, L 1,90-2,30m Fensterbank innen aus Holzwerkstoff ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Fensterbank: Holzwerkstoff, beschichtet Breite: 15 bis 25cm Einzellänge: 1,90 bis 2,30m Ausbauort: Erdgeschoss	2,000	St	.....	.....
04.05.02.10	Fensterbank, gefliest, innen, ausbauen, entsorgen, B 45cm, L 90cm Fensterbank innen, gefliest, ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Fensterbank: Fliesen Breite: 45cm Einzellänge: 90cm Ausbauort: Erdgeschoss Raum 130	2,000	St	.....	.....
Summe	04.05.02 Abbrucharbeiten Fenster und Türen				.....
04.05.03	Abbrucharbeiten Wände				
04.05.03.1	Tapete, mehrlagig, beschichtet, entfernen Tapete, mehrlagig, beschichtet, mit Tapetenlöser einstreichen und einschl. anhaftender Kleberrückstände vollflächig entfernen; Schutt entsorgen. Art der Beschichtung : Farbanstrich Art der Tapete : Raufaser / Mustertapete Bauteil : Wände	600,000	m ²	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Übertrag €

04.05.03.2	Wandfliesen abbrechen, entsorgen Wandfliesen, inkl. Sockelfliesen vom Untergrund lösen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: Glasfliesen / keramische Fliesen Materialstärke: bis 15mm Nennabmessungen: ca. 15/15cm Oberfläche: glasiert Untergrund: Mauerwerk Ausbauort: EG - Raum 11, Wandfliesen umlaufend H=2,00m - Flur/Treppe 1, Fliesenspiegel 1,65x1,25m - Raum 9, Fliesenspiegel + Wand H=1,55m	57,000 m ²
------------	--	-----------------------	-------	-------

04.05.03.3	Abbruch GK-Vorwand, H bis 1,20m GK-Vorwand, Höhe bis 1,20m, komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wand: Trockenbau-Ständerkonstruktion Beplankung: Gipskarton, 1-lagig, einseitig beplankt Ausbauort: EG Raum 9 Wandbelag Fliesen abbrechen in gesonderter Position! Die Entsorgung der Gipskartonplatten kann unter der AVV/ASN 70 80 2 - Baustoffe auf Gipsbasis.	9,000 m ²
------------	---	----------------------	-------	-------

04.05.03.4	Wandverkleidung aus Holz ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04) Wandverkleidung aus Holz / Holzwerkstoff, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen, einschl. Unterkonstruktion. Höhe der Wandbekleidung: bis 90cm Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnen.	200,000 m ²
------------	--	------------------------	-------	-------

04.05.03.5	Abbruch Innenwand d=bis 280mm Innenwand komplett abbrechen, beidseitig mit Putz belegt, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wandstärke (inkl. Putzauftrag): bis 280 mm Wandhöhe: bis 4,50m Material: Mischmauerwerk Ausbauort: EG - Wand Raum 11 - Wand Rundbogen zw. Flur/Treppe1 und Raum 5	34,000 m ²
------------	--	-----------------------	-------	-------

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	.....
04.05.03.6	Altputz entfernen Altputz von Bestandswand sauber restlos abschlagen, einschl. Fenster- und Türleibungen, Schutt aufnehmen, laden und entsorgen, Mauerwerk reinigen. Altputz: Kalk- / Kalkzementputz, Putzdicke: bis 3,0cm	1.200,000 m ²	.....	.....
04.05.03.7	Putz von Pfeilervorlage entfernen Altputz von Pfeilervorlagen an der Bestandswand sauber restlos abschlagen, Schutt aufnehmen, laden und entsorgen, Mauerwerk reinigen. Altputz: Kalk- / Kalkzementputz, Putzdicke: bis 3,0cm Festlegung der zu entfernenden Putzflächen an Pfeilervorlagen in Abstimmung mit der Bauleitung!	3,000 m ²	.....	.....
04.05.03.8	Putz einschneiden an verzierten Pfeilern als Trennkante zum Putzabbruch Putzfläche an Pfeilern durch vorsichtiges Einschneiden der Putzschicht entlang der Pfeilerkanten, mit Pfeilerbasis und verziertem Stuck-Kapitell, trennen. Putzdicke: bis 3,0cm Die Arbeiten sind sorgfältig auszuführen. Die Putz-Pfeiler mit Basis und Kapitell sollen unbeschädigt erhalten bleiben! Die Putzfläche zwischen den Pfeilern wird entfernt - Leistung "Putz entfernen" in gesonderter Position. Ort: Treppenhaus 1, Flur	140,000 lfm	.....	.....
04.05.03.9	Zulage für 1cm Mehrdicke Altputz entfernen Zulage zu Pos. zuvor für das entfernen von Altputz für eine Mehrdicke von bis 1cm.	570,000 m ²	.....	.....
04.05.03.10	Schornsteinmauerwerk abbrechen Schornsteinmauerwerk im Erdgeschoss von Kellerdecke bis OK Decke EG abbrechen, aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren und entsorgen. Geschosshöhe: 4,75m Schornstein Raum 11: 1,60 x 1,25m Schornsteine Raum 2 / Raum 9: 1,10x1,75m; 1,20x1,05m Das Material ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen. Die Kosten hierfür sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.	28,000 m ³	.....	.....
Summe	04.05.03 Abbrucharbeiten Wände			.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.05.04	Abbrucharbeiten Decke				
04.05.04.1	Unterdecke, Putzträger/Schalung entf. Unterdecke, bestehend aus Putz mit Putzträgermaterial und Holzschalung entfernen; Bauschutt aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Ausbauort : Decke EG Putzträger : Schilfrohrmatte Holzschalung : bis 30mm Putz : Kalk- / Kalkzement-Putz	510,000	m ²	.....	.....
04.05.04.2	Putz von Unterzügen entfernen Putz von Unterzügen inkl. Putzträgermaterial entfernen; Bauschutt aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Ausbauort : Erdgeschoss Putzträger : Schilfrohrmatte Putzdicke : bis 30mm Putz : Kalk- / Kalkzementputz	9,600	m ²	.....	.....
04.05.04.3	Putz von Treppenunterseite entfernen Putz von Treppenunterseite entfernen; Bauschutt aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Ausbauort : Erdgeschoss Treppenunterseite : abgestuft Putzdicke : bis 30mm Putz : Kalk- / Kalkzementputz	26,000	m ²	.....	.....
Summe	04.05.04 Abbrucharbeiten Decke				.....
04.05.05	Abbrucharbeiten Fußboden				
04.05.05.1	Bodenbelag aus PVC auf Spannplatte, ausbauen, entsorgen Bodenbelag aus PVC auf Spanplatte verklebt, inkl. Spanplatte und Sockelleisten aus PVC ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen. Belagdicke: bis 5mm Spannplatte: 20mm Hinweis: Trennen von Spanplatte und Belag ggf. nicht möglich!	275,000	m ²	.....	.....
04.05.05.2	Parkettbodenbelag ausbauen, entsorgen (ASN 17 02 04) Parkettbodenbelag verklebt, inkl. Sockelleisten, ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen. Parkett: Stabparkett Dicke: bis 25mm Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.	330,000	m ²	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	--------------------	-------------------

Übertrag €

04.05.05.3 **Holz-Bodenschalung ausbauen, entsorgen (ASN 17 02 04)**

Holzboden-Schalung, genagelt, ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen.
 Holzdielendicke: bis 30mm

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

420,000 m²

04.05.05.4 **Lagerhölzer ausbauen, entsorgen**

Holzboden-Lagerhölzer, auf Schüttung lagernd, ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen.
 Querschnitt: 10/12cm
 Einzellängen: bis 6,0m

573,000 lfm

04.05.05.5 **Rückbau Fußbodenfliesen (ASN 17 01 07)**

Bodenbelag bis auf Rohsole lösen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Einschließlich Separierung der Abfallstoffe.
 Aufbau Fußboden:
 - 12mm keramische Fliesen, Format 15/15cm
 - 20mm Mörtelbett

Ausbauort: Erdgeschoss
 - Raum 11

Entsorgungshinweise Fliesen, Magerbeton:

Die untersuchte Materialprobe des Magerbetons weist keine Verunreinigung mit MKW auf. Der Fußboden ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen.

Die Entsorgung der Fliesen mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.

16,000 m²

04.05.05.6 **Rückbau Fußboden aus Betonwerkstein 30/30/3cm (ASN 17 01 07)**

Bodenbelag bestehend aus Betonwerkstein, 2-3cm Mörtelbett, bis auf Rohsole lösen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Material: Betonwerksteinplatten ca. 30/30/3cm

Mörtelbett: ca. 2-3cm

Unterbau: Zementestrich

Ausbauort: Erdgeschoss TRH 2

Die Entsorgung der Betonwerksteinplatten mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.

153,000 m²

04.05.05.7 **Sockel Betonwerkstein abbrechen, entsorgen (ASN 17 01 07)**

Sockel aus Betonwerkstein vom Untergrund lösen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Material: Betonwerkstein

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	
	Materialstärke: bis 25mm Oberfläche: geschliffen Untergrund: Mauerwerk m. Putz Ausbauort: EG TRH 2 Die Entsorgung der Betonwerksteinplatten mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.	35,000	lfm	.....	.....
04.05.05.8	Treppenbelag aus Betonwerkstein, Tritt und Setzstufe entfernen, entsorgen Tritt- und Setzstufen inkl. Sockel aus Betonwerkstein vom Untergrund lösen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: Betonwerkstein Materialstärke: bis 25mm Oberfläche: geschliffen Untergrund: Stb./Naturstein-Treppe Ausbauort: TRH 2 EG - 1.OG Anzahl der Steigungen: 28 Auftritt: 28-32cm Steigung: 18cm Treppenbreite: 1,45m Abrechnung erfolgt nach Anzahl der Treppenstufen (Steigungen). Die Entsorgung der Betonwerksteinplatten mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.	28,000	St	.....	.....
04.05.05.9	Rückbau Aufmauerung Becken Raum 11 Rückbau der rechteckigen Aufmauerung (Becken), gefliest, im Raum 11, Abbruchmaterial aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wandstärke: bis 15cm Höhe: 50cm Umfang der Aufmauerung: 3,30m L/B: 0,95/0,70m	1,000	St	.....	.....
04.05.05.10	Abbruch von Rohfußböden aus unbewehrtem Beton, 10-15cm Rohfußböden aus unbewehrtem Beton, inkl. Abdichtung / Trennschichten abbrechen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: unbewehrter Beton Materialstärke: 10-15cm Ausbauort: Erdgeschoss Abbruch in Maschine/Handarbeit. Sorgfältiges Lösen im Bereich der Fundamente (Abtreppung). Separieren und Entsorgen der Abdichtung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung.	153,000	m ²	.....	.....
04.05.05.11	Abbruch von Rohfußböden aus bewehrtem Beton, 10-15cm Rohfußböden aus bewehrtem Beton, inkl. Abdichtung / Trennschichten abbrechen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: bewehrter Beton				

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag € .....	.....
	Materialstärke: 10-15cm Ausbauort: Erdgeschoss Abbruch in Maschine/Handarbeit. Sorgfältiges Lösen im Bereich der Fundamente (Abtreppung). Separieren und Entsorgen der Abdichtung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung.	16,000	m ²	.....	.....
04.05.05.12	Zulage für Entfernen der Heißklebereste Zulage zum Abbruch von Bitumenabdichtung auf Rohfußboden für das Entfernen der Heißklebereste und Dachpappenreste durch Stemmen. Separieren und Entsorgen Abdichtung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung.	16,000	m ²	.....	.....
04.05.05.13	Fugenschnitt im Betonfußboden zur Trennung abzubrechender Flächen Fugenschnitt im Betonfußboden zur Trennung abzubrechender Flächen. Schnitttiefe: bis 25cm	10,000	m	.....	.....
04.05.05.14	Sand-Schlackefüllung, i.M. 10cm, Gewölbedecke, ausbauen, entsorgen Sand-Schlackefüllung über Gewölbedecke ausbauen; Bauschutt aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Schichtdicke : i. M. 10 cm Ausbauort : Erdgeschoss Die Auffüllung ist bis auf die erforderliche Rohhöhe für den neuen Fußbodenaufbau auszubauen. Die untersuchte Probe überschreitet den Zuordnungswert Z2 für den Parameter MKW im Feststoff und Sulfat im Eluat. Das Material ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen. Die Kosten hierfür sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.	413,000	m ²	.....	.....
04.05.05.15	OSB-Platten, stumpf, 25mm, als Baustellenbelag liefern, auslegen OSB-Platten, stumpf, d=25mm, liefern, ins Gebäude transportieren und auf vorh. Schüttung über Kappendecke als Baustellenbelag flächig auslegen. Festlegung der auszulegenden Bereiche in Abstimmung mit Bauleitung. Einbauort: Erdgeschoss	600,000	m ²	.....	.....
Summe	04.05.05 Abbrucharbeiten Fußboden			.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.05.06	Abbrucharbeiten Sonstiges				
04.05.06.1	Treppenhandlauf demontieren, entsorgen (ASN 17 02 04) Treppenhandlauf aus Holz, einschl. Handlaufbefestigung/Konsolen, demontieren, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen. Material Handlauf: Holz m. Anstrich Konsole: Stahl Länge Handlauf: bis 3,25m Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnet.	4,000	St	.....	.....
04.05.06.2	Lüftungsgitter demontieren, entsorgen Lüftungsgitter aus Stahlblech, mit Lamellen, einschl. Befestigung demontieren, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen. Material: Stahlblech Abmessungen: B/H/T: bis 0,40 / 0,50 / 0,25m	4,000	St	.....	.....
Summe	04.05.06 Abbrucharbeiten Sonstiges				.....
Summe	04.05 ENTKERNUNG ERDGESCHOSS				.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

04.06 ENTKERNUNG 1. OBERGESCHOSS

04.06.01 Rückbau Sanitär

04.06.01.1 Waschtisch ausbauen

Waschtisch mit Zu- und Ablaufgarnitur nach dem Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen.

Waschtisch bestehend aus:

- Waschtisch
- Waschtischbatterie
- Siphon

Ausbauort: Raum 7 - Achse C

1,000 St

04.06.01.2 Ausgussbecken ausbauen

Ausgussbecken mit Zu- und Ablaufgarnitur nach dem Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen.

Ausgussbecken bestehend aus:

- Ausgussbecken
- Waschtischbatterie
- Siphon

Ausbauort:

- Raum TRH 1
- Raum 7

2,000 St

Summe 04.06.01 Rückbau Sanitär

04.06.02 Abbrucharbeiten Fenster und Türen

04.06.02.1 Innentüren ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)

Innentüren, Türblatt und Zarge aus Holz / Holzwerkstoff, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.

Türart: 1-flg. Drehtür

Breite: bis 1,15m

Höhe: bis 2,40m

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

14,000 St

04.06.02.2 Innen-Wandelement 2,80/4,20m, aus Holz und Glas, inkl. Tür, ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)

Innen-Wandelement aus Holz und Glas, inkl. Tür, komplett ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.

Tür: 1-flügelig, 0,90/2,10m

Element Breite: ca. 2,80m

Element Höhe: ca. 4,20m

Ausbauort: 1.OG Raum 12

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Übertrag €

- Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.



1,000 St

04.06.02.3 **Innen-Wandelement 2,90/4,00m, aus Holz und Glas, inkl. Tür, ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)**

Innen-Wandelement mit Rundbogen aus Holz und Glas, inkl. Tür, komplett ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.

Tür: 1-flügelig, 0,90/2,10m
 Element Breite: ca. 2,90m
 Element Höhe: ca. 4,00m
 Ausbauort: 1.OG Raum 9

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.



1,000 St

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Übertrag €

04.06.02.4 **Fenster komplett, b/h=1,85/2,70cm, ausbauen, entsorgen (ASN 17 02 04)**

Rundbogenfenster komplett ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Inkl. Verschließen der Öffnungen mit Holzwerkstoffplatten als Einbruch- und Witterungsschutz.
 Fenster: Holz
 b/h= 1,85m / 2,70m
 Ausbauort: 1.Obergeschoss Raum 7

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

1,000 St

04.06.02.5 **Fensterbank, innen, ausbauen, entsorgen, B 30-45cm, L 1,65-1,90m**

Fensterbank innen aus Holzwerkstoff ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Fensterbank: Holzwerkstoff, beschichtet
 Breite: 30 bis 40cm
 Einzellänge: 1,65 bis 1,90m
 Ausbauort: 1. Obergeschoss

5,000 St

04.06.02.6 **Fensterbank, innen, ausbauen, entsorgen, B 15 bis 29cm, L 1,60-1,90m**

Fensterbank innen aus Holzwerkstoff ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Fensterbank: Holzwerkstoff, beschichtet
 Breite: 15 bis 29cm
 Einzellänge: 1,60 bis 1,90m
 Ausbauort: Erdgeschoss

27,000 St

Summe 04.06.02 **Abbrucharbeiten Fenster und Türen**

04.06.03 Abbrucharbeiten Wände

04.06.03.1 **Tapete, mehrlagig, beschichtet, entfernen**

Tapete, mehrlagig, beschichtet, mit Tapetenlöser einstreichen und einschl. anhaftender Kleberrückstände vollflächig entfernen; Schutt entsorgen.

Art der Beschichtung : Farbanstrich
 Art der Tapete : Raufaser / Mustertapete
 Bauteil : Wände

1.020,000 m²

04.06.03.2 **Wandfliesen abbrechen, entsorgen**

Wandfliesen, inkl. Sockelfliesen vom Untergrund lösen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Material: Glasfliesen / keramische Fliesen
 Materialstärke: bis 15mm
 Nennabmessungen: ca. 15/15cm
 Oberfläche: glasiert
 Untergrund: Mauerwerk
 Ausbauort: 1.OG

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
	- Flur/Treppe 1, Fliesenspiegel 1,65x1,25m - Raum 7, Fliesenspiegel 1,60x1,20m	5,000 m ²	.....	.....
04.06.03.3	Trennwand aus Holz/Holzwerkstoff abbrechen, entsorgen Trennwand aus Holz/Holzwerkstoff, komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wand: leichte Trennwand aus Holz / Holzwerkstoffen Unterkonstruktion: Holz, Querschnitt ca. 9/9cm Beklankung: Holzfaserplatten, 1-lagig, einseitig beplankt, tapeziert/Anstrich Ausbauort: 1.OG Raum 10	19,000 m ²	.....	.....
04.06.03.4	Wandverkleidung aus Holz ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04) Wandverkleidung aus Holz / Holzwerkstoff, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen, einschl. Unterkonstruktion. Höhe der Wandbekleidung: bis 90cm Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnen.	115,000 m ²	.....	.....
04.06.03.5	Abbruch Innenwand d=bis 250mm Innenwand komplett abbrechen, beidseitig mit Putz belegt, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Wandstärke (inkl. Putzauftrag): bis 250 mm Wandhöhe: bis 4,50m Material: Mischmauerwerk Ausbauort: 1.OG - Wand Raum 5	29,000 m ²	.....	.....
04.06.03.6	Altputz entfernen Altputz von Bestandswand sauber restlos abschlagen, einschl. Fenster- und Türleibungen, Schutt aufnehmen, laden und entsorgen, Mauerwerk reinigen. Altputz: Kalk- / Kalkzementputz, Putzdicke: bis 3,0cm	1.239,000 m ²	.....	.....
04.06.03.7	Putz von Pfeilervorlage entfernen Altputz von Pfeilervorlagen an der Bestandswand sauber restlos abschlagen, Schutt aufnehmen, laden und entsorgen, Mauerwerk reinigen. Altputz: Kalk- / Kalkzementputz, Putzdicke: bis 3,0cm Festlegung der zu entfernenden Putzflächen an Pfeilervorlagen in Abstimmung mit der Bauleitung!			

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
		15,000 m ²	.....	.....
04.06.03.8	<p>Putz einschneiden an verzierten Pfeilern als Trennkante zum Putzabbruch</p> <p>Putzfläche an Pfeilern durch vorsichtiges Einschneiden der Putzschicht entlang der Pfeilerkanten, mit Pfeilerbasis und verziertem Stuck-Kapitell, trennen. Putzdicke: bis 3,0cm Die Arbeiten sind sorgfältig auszuführen. Die Putz-Pfeiler mit Basis und Kapitell sollen unbeschädigt erhalten bleiben!</p> <p>Die Putzfläche zwischen den Pfeilern wird entfernt - Leistung "Putz entfernen" in gesonderter Position. Ort: Treppenhaus 1, Flur</p>	140,000 lfm	.....	.....
04.06.03.9	<p>Zulage für 1cm Mehrdicke Altputz entfernen</p> <p>Zulage zu Pos. zuvor für das entfernen von Altputz für eine Mehrdicke von 1cm.</p>	600,000 m ²	.....	.....
04.06.03.10	<p>Schornsteinmauerwerk abbrechen</p> <p>Schornsteinmauerwerk im 1.Obergeschoss von Decke EG bis OK Decke 1.OG abbrechen, aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren und entsorgen. Geschosshöhe: 4,50m Schornstein Raum 13 1,60 x 1,25m Schornsteine Raum 11: 1,10x1,75m; 1,20x1,05m</p> <p>Das Material ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen. Die Kosten hierfür sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.</p>	27,000 m ³	.....	.....
Summe	04.06.03 Abbrucharbeiten Wände			.....
04.06.04	Abbrucharbeiten Decke			
04.06.04.1	<p>Unterdecke, Putzträger/Schalung entf.</p> <p>Unterdecke, bestehend aus Putz mit Putzträgermaterial und Holzschalung entfernen; Bauschutt aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Ausbauort : Decke 1.OG Putzträger : Schilfrohrmatte Holzschalung : bis 30mm Putz : Kalk- / Kalkzementputz</p>	559,000 m ²	.....	.....
04.06.04.2	<p>Putz von Unterzügen entfernen</p> <p>Putz von Unterzügen inkl. Putzträgermaterial entfernen; Bauschutt aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Ausbauort : 1. Obergeschoss, Raum 203 Putzträger : Schilfrohrmatte Putzdicke : bis 30mm</p>			

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
	Putz : Kalk- / Kalkzementputz	3,360 m ²	.....	.....
04.06.04.3	Putz von Treppenunterseite entfernen Putz von Treppenunterseite entfernen; Bauschutt aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Ausbauort : 1.Obergeschoss Treppenuntersei : abgestuft Putzdicke : bis 30mm Putz : Kalk- / Kalkzementputz	13,000 m ²	.....	.....
Summe	04.06.04 Abbrucharbeiten Decke			.....
04.06.05	Abbrucharbeiten Fußboden			
04.06.05.1	Bodenbelag aus PVC auf Spannplatte, ausbauen, entsorgen Bodenbelag aus PVC auf Spanplatte verklebt, inkl. Spanplatte und Sockelleisten aus PVC ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen. Belagdicke: bis 5mm Spannplatte: 20mm Hinweis: Trennen von Spanplatte und Belag ggf. nicht möglich!	207,000 m ²	.....	.....
04.06.05.2	Parkettbodenbelag ausbauen, entsorgen (ASN 17 02 04) Parkettbodenbelag verklebt, inkl. Sockelleisten, ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen. Parkett: Stabparkett Dicke: bis 25mm Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.	277,000 m ²	.....	.....
04.06.05.3	Holzboden-Schalung ausbauen, entsorgen (ASN 17 02 04) Holzboden-Schalung, genagelt, ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen. Holzdielendicke: bis 30mm Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.	527,000 m ²	.....	.....
04.06.05.4	Rückbau Fußboden aus Betonwerkstein 30/30/3cm (ASN 17 01 07) Bodenbelag bestehend aus Betonwerkstein, 2-3cm Mörtelbett, bis auf Rohsole lösen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: Betonwerksteinplatten ca. 30/30/3cm Mörtelbett: ca. 2-3cm Unterbau: Zementestrich Ausbauort: 1.Obergeschoss TRH 2			

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
	Die Entsorgung der Betonwerksteinplatten mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.	72,000	m²	.....	.....
04.06.05.5	Sockel Betonwerkstein abbrechen, entsorgen (ASN 17 01 07) Sockel aus Betonwerkstein vom Untergrund lösen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: Betonwerkstein Materialstärke: bis 25mm Oberfläche: geschliffen Untergrund: Mauerwerk m. Putz Ausbauort: 1.OG TRH 2 Die Entsorgung der Betonwerksteinplatten mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.	21,000	lfm	.....	.....
04.06.05.6	Treppenbelag aus Betonwerkstein, Tritt und Setzstufe entfernen, entsorgen Tritt- und Setzstufen inkl. Sockel aus Betonwerkstein vom Untergrund lösen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: Betonwerkstein Materialstärke: bis 25mm Oberfläche: geschliffen Untergrund: Stb./Naturstein-Treppe Ausbauort: TRH 2 1.OG - 2.OG Anzahl der Steigungen: 26 Auftritt:28-32cm Steigung: 18cm Treppenbreite: 1,45m Abrechnung erfolgt nach Anzahl der Treppenstufen (Steigungen). Die Entsorgung der Betonwerksteinplatten mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.	26,000	St	.....	.....
04.06.05.7	Abbruch von Rohfußböden aus unbewehrtem Beton, 10-15cm Rohfußböden aus unbewehrtem Beton, inkl. Abdichtung / Trennschichten abbrechen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: unbewehrter Beton Materialstärke: 10-15cm Ausbauort: 1. Obergeschoss Abbruch in Maschine/Handarbeit. Sorgfältiges Lösen im Bereich der Fundamente (Abtreppung). Separieren und Entsorgen der Abdichtung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung.	70,000	m²	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Übertrag €

04.06.05.8	<p>Sand-Schlackefüllung, i.M. 5cm, Gewölbedecke, ausbauen, entsorgen</p> <p>Sand-Schlackefüllung über Gewölbedecke ausbauen; Bauschutt aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Schichtdicke : i. M. 5 cm Ausbauort : 1.Obergeschoss Die Auffüllung ist bis auf die erforderliche Rohhöhe für den neuen Fußbodenaufbau zu entfernen.</p> <p>Die untersuchte Probe überschreitet den Zuordnungswert Z2 für den Parameter MKW im Feststoff und Sulfat im Eluat. Das Material ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen. Die Kosten hierfür sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.</p>	59,000	m ²
------------	---	--------	----------------	-------	-------

Summe 04.06.05 Abbrucharbeiten Fußboden

04.06.06 Abbrucharbeiten Sonstiges

04.06.06.1	<p>Treppenhandlauf demontieren, entsorgen (ASN 17 02 04)</p> <p>Treppenhandlauf aus Holz, einschl. Handlaufbefestigung/Konsolen, demontieren, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen. Material Handlauf: Holz m. Anstrich Konsole: Stahl Länge Handlauf: bis 3,25m</p> <p>Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnen.</p>	4,000	St
------------	--	-------	----	-------	-------

04.06.06.2	<p>Schrammschutz aus Holz demontieren, entsorgen (ASN 17 02 04)</p> <p>Schrammschutz aus Holz, einschl. Befestigung demontieren, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen. Material: Holz m. Anstrich Länge: bis 3,25m Ausbauort: Raum 227 + 228</p> <p>Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnen.</p>	15,000	lfm
------------	--	--------	-----	-------	-------

04.06.06.3	<p>historische Holz-Garderobe ausbauen und entsorgen</p> <p>historische Holzgarderobe aus Holz, inkl. Unterkonstruktion komplett ausbauen, laden und abtransportieren, einschl. aller Nebenleistungen entsorgen. Breite: 3,51m Höhe: 1,84m</p>				
------------	---	--	--	--	--

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag € .....	.....
	Ausbauort: 1.Obergeschoss				
		1,000	psch	.....	.....
04.06.06.4	Lüftungsgitter demontieren, entsorgen Lüftungsgitter aus Stahlblech, mit Lamellen, einschl. Befestigung demontieren, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen. Material: Stahlblech Abmessungen: B/H/T: bis 0,40 / 0,50 / 0,25m				
		4,000	St	.....	.....
04.06.06.5	OSB-Platten, stumpf, 25mm, als Baustellenbelag liefern, auslegen OSB-Platten, stumpf, d=25mm, liefern, ins Gebäude transportieren und auf vorh. Holzbalkendecke / Schüttung über Gewölbedecke als Baustellenbelag flächig auslegen. Festlegung der auszulegenden Bereiche in Abstimmung mit Bauleitung.				
	Einbauort: 1. Obergeschoss				
		600,000	m ²	.....	.....
Summe	04.06.06 Abbrucharbeiten Sonstiges				.....
Summe	04.06 ENTKERNUNG 1. OBERGESCHOSS				.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
04.07	ENTKERNUNG 2. OBERGESCHOSS				
04.07.01	Rückbau Sanitär				
04.07.01.1	Waschtisch ausbauen Waschtisch mit Zu- und Ablaufgarnitur nach dem Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen. Waschtisch bestehend aus: - Waschtisch - Waschtischbatterie - Siphon Ausbauort: Flur/Treppe 1, Raum 4, Raum 5 (Achse C)	3,000	St	.....	.....
04.07.01.2	Ausgussbecken ausbauen Ausgussbecken mit Zu- und Ablaufgarnitur nach dem Entleeren der Anlage ausbauen, eingebundene Leitungen verschließen und entsorgen. Ausgussbecken bestehend aus: - Ausgussbecken - Waschtischbatterie - Siphon Ausbauort: - Raum TRH 1 - Raum TRH 2	3,000	St	.....	.....
Summe	04.07.01 Rückbau Sanitär				.....
04.07.02	Abbrucharbeiten Fenster und Türen				
04.07.02.1	Innentüren ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04) Innentüren, Türblatt und Zarge aus Holz / Holzwerkstoff, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen. Türart: 1-flg. Drehtür Breite: bis 1,15m Höhe: bis 2,40m Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.	9,000	St	.....	.....
04.07.02.2	historische Innentür ausbauen und auf Baustelle lagern historische Innentür, Türblatt und Zarge aus Holz sorgfältig ausbauen, auf Baustelle lagern. Die Tür soll durch das Gewerk Tischlerarbeiten aufgearbeitet und wieder eingebaut werden. Türart: 1-flg. Drehtür Breite: bis 1,15m Höhe: bis 2,40m Lagerung: in Abstimmung mit Bauleitung	1,000	St	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Übertrag €

04.07.02.3 **Innen-Wandelement 2,80/4,20m, aus Holz und Glas, inkl. Tür, ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)**

Innen-Wandelement aus Holz und Glas, inkl. Tür, komplett ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.
 Tür: 1-flügelig, 0,90/2,10m
 Element Breite: ca. 2,80m
 Element Höhe: ca. 4,20m
 Ausbauort: 1.OG Raum 10

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.



1,000 St

04.07.02.4 **Innen-Wandelement 2,90/4,00m, aus Holz und Glas, inkl. Tür, ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)**

Innen-Wandelement mit Rundbogen aus Holz und Glas, inkl. Tür, komplett ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.
 Tür: 1-flügelig, 0,90/2,10m
 Element Breite: ca. 2,90m
 Element Höhe: ca. 4,00m
 Ausbauort: 1.OG Raum 7

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04

- Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Übertrag €



1,000 St

04.07.02.5 **Fensterbank, innen, ausbauen, entsorgen, B 30-40cm, L 1,70-1,90m**

Fensterbank innen aus Holzwerkstoff ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Fensterbank: Holzwerkstoff, beschichtet
 Breite: 30 bis 40cm
 Einzellänge: 1,70 bis 1,90m
 Ausbauort: 2. Obergeschoss

1,000 St

04.07.02.6 **Fensterbank, innen, ausbauen, entsorgen, B 15 bis 29cm, L 1,60-1,90m**

Fensterbank innen aus Holzwerkstoff ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Fensterbank: Holzwerkstoff, beschichtet
 Breite: 15 bis 29cm
 Einzellänge: 1,60 bis 1,90m
 Ausbauort: 2. Obergeschoss

18,000 St

04.07.02.7 **Fensterbank, innen, ausbauen, entsorgen, B 14 cm, L 1,60-1,90m**

Fensterbank innen aus Holzwerkstoff ausbauen und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Fensterbank: Holzwerkstoff, beschichtet
 Breite: 14cm
 Einzellänge: 1,60 bis 1,90m
 Ausbauort: 2. Obergeschoss

15,000 St

Summe 04.07.02 **Abbrucharbeiten Fenster und Türen**

04.07.03 Abbrucharbeiten Wände

04.07.03.1 **Tapete, mehrlagig, beschichtet, entfernen**

Tapete, mehrlagig, beschichtet, mit Tapetenlöser einstreichen und einschl. anhaftender Kleberrückstände vollflächig entfernen; Schutt entsorgen.

Art der Beschichtung : Farbanstrich
 Art der Tapete : Raufaser / Mustertapete
 Bauteil : Wände

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
		705,000 m ²	.....	.....
04.07.03.2	<p>Wandfliesen abbrechen, entsorgen</p> <p>Wandfliesen, inkl. Sockelfliesen vom Untergrund lösen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: Glasfliesen / keramische Fliesen Materialstärke: bis 15mm Nennabmessungen: ca. 15/15cm Oberfläche: glasiert Untergrund: Mauerwerk Ausbauort: 2.OG - Flur/Treppe 1, Fliesenspiegel 1,65x1,25m - Flur/Treppe 2, Fliesenspiegel 1,60x1,20m</p>	4,000 m ²	.....	.....
04.07.03.3	<p>Wandverkleidung aus Holz ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)</p> <p>Wandverkleidung aus Holz / Holzwerkstoff, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen, einschl. Unterkonstruktion. Höhe der Wandbekleidung: bis 90cm</p> <p>Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zugeordnet.</p>	75,000 m ²	.....	.....
04.07.03.4	<p>Altputz entfernen</p> <p>Altputz von Bestandswand sauber restlos abschlagen, einschl. Fenster- und Türleibungen, Schutt aufnehmen, laden und entsorgen, Mauerwerk reinigen. Altputz: Kalk- / Kalkzementputz, Putzdicke: bis 3,0cm</p>	1.261,000 m ²	.....	.....
04.07.03.5	<p>Putz von Pfeilervorlage entfernen</p> <p>Altputz von Pfeilervorlagen an der Bestandswand sauber restlos abschlagen, Schutt aufnehmen, laden und entsorgen, Mauerwerk reinigen. Altputz: Kalk- / Kalkzementputz, Putzdicke: bis 3,0cm Festlegung der zu entfernenden Putzflächen an Pfeilervorlagen in Abstimmung mit der Bauleitung!</p>	15,000 m ²	.....	.....
04.07.03.6	<p>Putz einschneiden an verzierten Pfeilern als Trennkante zum Putzabbruch</p> <p>Putzfläche an Pfeilern durch vorsichtiges Einschneiden der Putzschicht entlang der Pfeilerkanten, mit Pfeilerbasis und verziertem Stuck-Kapitell, trennen. Putzdicke: bis 3,0cm Die Arbeiten sind sorgfältig auszuführen. Die Putz-Pfeiler mit Basis und Kapitell sollen unbeschädigt erhalten bleiben!</p> <p>Die Putzfläche zwischen den Pfeilern wird entfernt - Leistung</p>			

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag € .....	.....
	"Putz entfernen" in gesonderter Position. Ort: Treppenhaus 1, Flur	140,000	lfm	.....	.....
04.07.03.7	Zulage für 1cm Mehrdicke Altputz entfernen Zulage zu Pos. zuvor für das entfernen von Altmutz für eine Mehrdicke von 1cm.	600,000	m ²	.....	.....
04.07.03.8	Schornsteinmauerwerk abbrechen Schornsteinmauerwerk im 2.Obergeschoss von Decke 1.OG bis OK Decke 2.OG abbrechen, aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren und entsorgen. Geschosshöhe: 4,50m Schornstein Raum 319: 1,60 x 1,25m Schornsteine Raum 317: 2,35m x 1,00m; Das Material ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen. Die Kosten hierfür sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.	23,000	m ³	.....	.....
Summe	04.07.03 Abbrucharbeiten Wände				.....
04.07.04	Abbrucharbeiten Decke				
04.07.04.1	Unterdecke, Putzträger/Schalung entf. Unterdecke, bestehend aus Putz mit Putzträgermaterial und Holzschalung entfernen; Bauschutt aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Ausbauort : Decke 2.OG Putzträger : Schilfrohrmatte Holzschalung : bis 30mm	431,000	m ²	.....	.....
04.07.04.2	Putz von Unterzügen entfernen Putz von Unterzügen inkl. Putzträgermaterial entfernen; Bauschutt aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Ausbauort : 2. Obergeschoss, Raum 303 Putzträger : Schilfrohrmatte Putzdicke : bis 30mm Altputz : Kalk- / Kalkzement-Putz	12,000	m ²	.....	.....
04.07.04.3	Putz von Treppenunterseite entfernen Putz von Treppenunterseite entfernen; Bauschutt aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Ausbauort : 1.Obergeschoss Treppenuntersei : abgestuft Putzdicke : bis 30mm Altputz : Kalk-/Kalkzement-Putz	13,000	m ²	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
Summe	04.07.04 Abbrucharbeiten Decke				.....
04.07.05	Abbrucharbeiten Fußboden				
04.07.05.1	Bodenbelag aus PVC auf Spannplatte, ausbauen, entsorgen Bodenbelag aus PVC auf Spanplatte verklebt, inkl. Spanplatte und Sockelleisten aus PVC ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen. Belagdicke: bis 5mm Spannplatte: 20mm Hinweis: Trennen von Spanplatte und Belag ggf. nicht möglich!	144,000	m ²	.....	.....
04.07.05.2	Bodenbelag aus PVC ausbauen, entsorgen Bodenbelag aus PVC inkl. Sockelleisten aus PVC ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen. Belagdicke: bis 5mm Untergrund: Parkett	86,000	m ²	.....	.....
04.07.05.3	Parkettbodenbelag ausbauen, entsorgen (ASN 17 02 04) Parkettbodenbelag verklebt, inkl. Sockelleisten, ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen. Parkett: Stabparkett Dicke: bis 25mm Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.	352,000	m ²	.....	.....
04.07.05.4	Holzboden-Schalung ausbauen, entsorgen (ASN 17 02 04) Holzboden-Schalung, genagelt, ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen. Holzdielendicke: bis 30mm Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.	541,000	m ²	.....	.....
04.07.05.5	Rückbau Fußboden aus Betonwerkstein 30/30/3cm (ASN 17 01 07) Bodenbelag bestehend aus Betonwerkstein, 2-3cm Mörtelbett, bis auf Rohsole lösen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr. Material: Betonwerksteinplatten ca. 30/30/3cm Mörtelbett: ca. 2-3cm Unterbau: Zementestrich Ausbauort: 2.Obergeschoss TRH 2 Die Entsorgung der Betonwerksteinplatten mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.	59,000	m ²	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Übertrag €

04.07.05.6 **Sockel Betonwerkstein abbrechen, entsorgen (ASN 17 01 07)**

Sockel aus Betonwerkstein vom Untergrund lösen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Material: Betonwerkstein
 Materialstärke: bis 25mm
 Oberfläche: geschliffen
 Untergrund: Mauerwerk m. Putz
 Ausbauort: 2.OG TRH 1

Die Entsorgung der Betonwerksteinplatten mit Mörtelbett kann unter AVV/ASN 17 01 07, nach den Vorgaben der LAGA erfolgen.

7,000 lfm

04.07.05.7 **Abbruch von Rohfußböden aus unbewehrtem Beton, 10-15cm**

Rohfußböden aus unbewehrtem Beton, inkl. Abdichtung / Trennschichten abbrechen, aufnehmen und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Material: unbewehrter Beton
 Materialstärke: 10-15cm
 Ausbauort: 2. Obergeschoss

Abbruch in Maschine/Handarbeit. Sorgfältiges Lösen im Bereich der Fundamente (Abtreppung).
 Separieren und Entsorgen der Abdichtung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung.

57,000 m²

04.07.05.8 **Sand-Schlackefüllung, i.M. 5cm, Gewölbedecke, ausbauen, entsorgen**

Sand-Schlackefüllung über Gewölbedecke ausbauen; Bauschutt aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Schichtdicke : i. M. 5 cm
 Ausbauort : 2.Obergeschoss

Die Auffüllung ist bis auf die erforderliche Rohhöhe für den neuen Fußbodenaufbau zu entfernen.

Die untersuchte Probe überschreitet den Zuordnungswert Z2 für den Parameter MKW im Feststoff und Sulfat im Eluat. Das Material ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen.

Die Kosten hierfür sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

57,000 m²

Summe 04.07.05 **Abbrucharbeiten Fußboden**

04.07.06 **Abbrucharbeiten Sonstiges**

04.07.06.1 **Treppenhandlauf demontieren, entsorgen (ASN 17 02 04)**

Treppenhandlauf aus Holz, einschl. Handlaufbefestigung/Konsolen, demontieren, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen.

Material Handlauf: Holz m. Anstrich
 Konsole: Stahl

Länge Handlauf: bis 3,25m

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
	Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnen.	5,000	St	.....	.....
04.07.06.2	Lüftungsgitter demontieren, entsorgen Lüftungsgitter aus Stahlblech, mit Lamellen, einschl. Befestigung demontieren, aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen. Material: Stahlblech Abmessungen: B/H/T: bis 0,40 / 0,50 / 0,25m	4,000	St	.....	.....
04.07.06.3	OSB-Platten, stumpf, 25mm, als Baustellenbelag liefern, auslegen OSB-Platten, stumpf, d=25mm, liefern, ins Gebäude transportieren und auf vorh. Holzbalkendecke / Schüttung über Gewölbedecke als Baustellenbelag flächig auslegen. Festlegung der auszulegenden Bereiche in Abstimmung mit Bauleitung. Einbauort: 2. Obergeschoss	600,000	m ²	.....	.....
Summe	04.07.06 Abbrucharbeiten Sonstiges				.....
Summe	04.07 ENTKERNUNG 2. OBERGESCHOSS				.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

04.08 ENTKERNUNG DACHGESCHOSS
04.08.01 Abbrucharbeiten Fenster und Türen

04.08.01.1 **Innentüren ausbauen und entsorgen (ASN 17 02 04)**

Innentüren, Türblatt und Zarge aus Holz / Holzwerkstoff, ausbauen, aufladen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.

Türart: 1-flg. Drehtür

Breite: bis 1,15m

Höhe: bis 2,40m

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

3,000 St

Summe 04.08.01 Abbrucharbeiten Fenster und Türen

04.08.02 Abbrucharbeiten Wände und Decken

04.08.02.1 **Holzverschalung ausbauen u. entsorgen (ASN 17 02 04)**

Holzverschalung inkl. Unterkonstruktion, komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Bekleidung: einseitig, Holzbretter

Unterkonstruktion: Holz

Wandhöhe: bis 2,50m

Ausbauort: DG TRH 2

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnet.

10,000 m²

04.08.02.2 **Abbruch Innenwand d=bis 450mm**

Innenwand komplett abbrechen, beidseitig mit Putz belegt, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Wandstärke (inkl. Putzauftrag): bis 450 mm

Wandhöhe: bis 2,50m

Material: Mischmauerwerk

Ausbauort: DG

25,000 m²

04.08.02.3 **Trennwand aus Holz ausbauen u. entsorgen (ASN 17 02 04)**

Trennwand aus Holz, komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Bekleidung: einseitig, Holzfaserplatten, tapeziert / m. Anstrich

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
	<p>Unterkonstruktion: Holz Wandhöhe: bis 2,50m Ausbauort: DG</p> <p>Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zugeordnen.</p>	35,000 m ²	.....	.....
04.08.02.4	<p>Abbruch GK-Wand, 1-lagig, bis 20cm</p> <p>Trockenbauwand mit Beplankung, Unterkonstruktion und Dämmung, komplett abrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.</p> <p>Die Minearlwolle enthält KMF-Fasern. Beim Rückbau sind die Vorgaben der TRGS 521 einzuhalten. Separierung und Entsorgung der Mineralfaserdämmung in gesonderter Pos. unter Titel Schadstoffbeseitigung!</p> <p>Wandstärke: bis 20 mm Wand: Trockenbau-Unterkonstruktion aus Holz Beplankung: Gipskarton / Gipsfaserplatte, 1-lagig, beidseitig beplankt Wandbelag: Tapete / Anstrich Dämmung: Mineralfaserdämmung Ausbauort: DG</p> <p>Die Entsorgung der Gipskarton-/Gipsfaserplatten kann unter der AVV/ASN 70 80 2 - Baustoffe auf Gipsbasis.</p>	33,000 m ²	.....	.....
04.08.02.5	<p>Abbruch TB-Vorwand, raumhoch</p> <p>Trockenbau-Vorwand, raumhoch, komplett abrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Keller transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.</p> <p>Wand: Trockenbau-Holzkonstruktion Beplankung: Gipskarton/Gipsfaserplatte/Holzfasersplatte, 1-lagig, einseitig beplankt Beschichtung: Tapete / Anstrich Ausbauort: DG</p> <p>Die Entsorgung der Gipskartonplatten kann unter der AVV/ASN 70 80 2 - Baustoffe auf Gipsbasis.</p>	44,000 m ²	.....	.....
04.08.02.6	<p>Abbruch TB-Decke, GK 1-lagig</p> <p>Decke mit Deckenbekleidung und Unterkonstruktion komplett abrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.</p> <p>Bekleidung: Gipskarton/Gipsfaserplatte, einlagig Beschichtung: Tapete / Anstrich Deckenkonstruktion: Holz Ausbauort: DG</p> <p>Die Entsorgung der Gipskartonplatten kann unter der AVV/ASN 70 80 2 - Baustoffe auf Gipsbasis.</p>	18,000 m ²	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.08.02.7	<p>Abbruch TB-Decke, Holzfaserpl. 1-lagig</p> <p>Decke mit Deckenbekleidung und Unterkonstruktion komplett abbrechen, Abbruch von Hand, abgebrochene Stoffe aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.</p> <p>Bekleidung: Holzfaserplatte, einlagig Beschichtung: Tapete / Anstrich Deckenkonstruktion: Holz Ausbauort: DG</p> <p>Die Entsorgung der Gipskartonplatten kann unter der AVV/ASN 70 80 2 - Baustoffe auf Gipsbasis.</p>	42,000	m ²	.....	.....
04.08.02.8	<p>Altputz entfernen</p> <p>Altputz von Bestandswand sauber restlos abschlagen, einschl. Fenster- und Türleibungen, Schutt aufnehmen, laden und entsorgen, Mauerwerk reinigen. Altputz: Kalk- / Kalkzementputz, Putzdicke: bis 3,0cm</p>	250,000	m ²	.....	.....
04.08.02.9	<p>Zulage für 1cm Mehrdicke Altputz entfernen</p> <p>Zulage zu Pos. zuvor für das entfernen von Altputz für eine Mehrdicke von 1cm.</p>	100,000	m ²	.....	.....
04.08.02.10	<p>Schornsteinmauerwerk abbrechen</p> <p>Schornsteinmauerwerk im Dachgeschoss von Decke 2.OG bis UK Dachschalung abbrechen, aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren und entsorgen. Geschosshöhe: 4,50m Schornstein 1: 1,60 x 1,00m Schornstein 2: 2,40m x 1,00m Schornstein 3: 1,50*0,60 m</p> <p>Schornstein 1 und 2 sind bereits bis UK Dachschalung zurückgebaut.</p> <p>Das Material ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen. Die Kosten hierfür sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.</p>	20,000	m ³	.....	.....
04.08.02.11	<p>Schornkopf abbrechen</p> <p>Schornkopf von UK Dachschalung bis OK Schornsteinabdeckung komplett mit Abdeckung abbrechen, aufnehmen, aus dem Gebäude transportieren und entsorgen. Schornstein 3: 1,50*0,60 m</p> <p>Das Material ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen. Die Kosten hierfür sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.</p>	1,000	m ³	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Übertrag €

Summe 04.08.02 **Abbrucharbeiten Wände und Decken**

04.08.03 Abbrucharbeiten Fußboden

04.08.03.1 **Holzboden-Schalung ausbauen, entsorgen (ASN 17 02 04)**

Holzboden-Schalung, genagelt, ausbauen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und entsorgen.
 Holzdielendicke: bis 30mm

Die Entsorgung/Verwertung sollte unter der AVV/ASN 17 02 04 - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, erfolgen. Nach den Vorgaben der Altholz-VO ist die Kategorie A4 zu zuordnen.

54,000 m²

04.08.03.2 **Abbruch von Gipsestrichböden, i.M. 3cm**

Estrichböden abbrechen, aufnehmen, aus Gebäude transportieren und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Material: Gipsestrich m. Holz
 Materialstärke: i.M. 3cm
 Ausbauort: Dachgeschoss
 Abbruch in Handarbeit. Sorgfältiges Lösen im Bereich der Deckenbalken.

426,000 m²

04.08.03.3 **Abbruch von Gipsestrichböden, i.M. 6cm**

Estrichböden abbrechen, aufnehmen aus Gebäude transportieren und komplett entsorgen, inkl. Deponiegebühr.
 Material: Gipsestrich m. Holz
 Materialstärke: i.M. 6cm
 Ausbauort: Dachgeschoss über Kreuzgewölbe
 Abbruch in Handarbeit. Sorgfältiges Lösen im Bereich der Kreuzgewölbe.

80,000 m²

04.08.03.4 **Sand-Schlackefüllung, i.M. 5cm, Gewölbedecke, ausbauen, entsorgen**

Sand-Schlackefüllung über Gewölbedecke ausbauen; Bauschutt aufnehmen, aus Gebäude transportieren, laden und entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

Schichtdicke : i. M. 5 cm

Ausbauort : Dachgeschoss

Die Auffüllung ist bis auf die erforderliche Rohhöhe für den neuen Fußbodenaufbau zu entfernen.

Die untersuchte Probe überschreitet den Zuordnungswert Z2 für den Parameter MKW im Feststoff und Sulfat im Eluat. Das Material ist getrennt aufzunehmen. Vor Festlegung des Entsorgungsweges ist das Material nach den Vorgaben der LAGA PN 98 zu beproben sowie labortechnisch zu untersuchen.

Die Kosten hierfür sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

80,000 m²

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.08.03.5	OSB-Platten, stumpf, 25mm, als Baustellenbelag liefern, auslegen OSB-Platten, stumpf, d=25mm, liefern, ins Gebäude transportieren und auf vorh. Holzbalkendecke / Schüttung über Gewölbedecke als Baustellenbelag flächig auslegen. Festlegung der auszulegenden Bereiche in Abstimmung mit Bauleitung. Einbauort: Dachgeschoss	150,000	m ²	.....	.....
Summe	04.08.03 Abbrucharbeiten Fußboden				.....
Summe	04.08 ENTKERNUNG DACHGESCHOSS				.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
04.09	Niederspannungsinstallation-Baustelle				
04.09.01	Installationsgeräte				
04.09.01.1	Ausschalter IP44 a.P. Installationsgeräte wassergeschütztes Aufputzprogramm- Ausschalter zum Aufbau, liefern und montieren. Montage: auf Putz einschl. Befestigungsmaterial Farbe : grau Schutzart: IP 44	2,000	St	.....	.....
04.09.01.2	Verbindungsdose IP 54 a.P. Abzweigkasten aus Isolierstoff, Nennquerschnitt 2,5 qmm, Innenmaß 70 x 70 mm, auf Putz, spritzwassergeschützt einschließlich Befestigungsmaterial und Verbindungsklemmen liefern und betriebsfertig montieren	35,000	St	.....	.....
04.09.01.3	Schutzkontakt Stecker 16A, 1p, 230V, IP44 Schutzkontakt Stecker 16A, 1p, 230V, IP44 einschließlich Montage auf sepatat ausgeschrieben Kabel liefern und betriebsfertig montieren.	3,000	St	.....	.....
04.09.01.4	CEE-Stecker 32A, 5p, 400V, IP54 gummierte Verschraubung CEE-Stecker 32A, 5p, 400V, IP54 gummierte Verschraubung einschließlich Montage auf sepatat ausgeschrieben Kabel liefern und betriebsfertig montieren.	5,000	St	.....	.....
04.09.01.5	CEE-Stecker 16A, 5p, 400V, IP54 gummierte Verschraubung CEE-Stecker 16A, 5p, 400V, IP54 gummierte Verschraubung einschließlich Montage auf sepatat ausgeschrieben Kabel liefern und betriebsfertig montieren.	4,000	St	.....	.....
04.09.01.6	Steckdosen-Kombination 16A a.P. Steckdosenkombination 16A anschlussfertig verdrahtet mit Abgangssicherungen und FI-Schutz Gehäuse aus schlagfestem Kunststoff, Sicherungen hinter transparenter Betätigungsklappe Bestückung: 1x CEE-Steckdose 16A, 400V 2x Schukosteckdose 16A, 230V				

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
	1x FI 40A, 4p, 0,03A 1x LS 16A, 3p, C 2x LS 16A, 1p, C einschl. aller notwendigen Klemmen Einführungen und Abdeckungen liefern und betriebsfertig montieren Montage: auf Putz	4,000	St	.....	.....
Summe	04.09.01 Installationsgeräte				.....
04.09.02	Kabel und Leitungen				
04.09.02.1	H07RN-F 5x25 mm², im auf Fussboden / an Wand schwere Gummischlauchleitung DIN EN 50525-2-21 in Teillängen H07RN-F 5 x 25 mm ² Verlegung: auf Kabelbahn, im PVC-Installationskanal, auf Rohfussboden oder Rohr	60,000	m	.....	.....
04.09.02.2	H07RN-F 5x16 mm², im auf Fussboden / an Wand schwere Gummischlauchleitung DIN EN 50525-2-21 in Teillängen H07RN-F 5 x 16 mm ² Verlegung: auf Kabelbahn, im PVC-Installationskanal, auf Rohfussboden oder Rohr	100,000	m	.....	.....
04.09.02.3	H07RN-F 3x2,5 mm², im auf Fussboden / an Wand schwere Gummischlauchleitung DIN EN 50525-2-21 in Teillängen H07RN-F 3 x 2,5 mm ² Verlegung: auf Kabelbahn, im PVC-Installationskanal, auf Rohfussboden oder Rohr	220,000	m	.....	.....
04.09.02.4	H07RN-F 3x1,5 mm², im auf Fussboden / an Wand schwere Gummischlauchleitung DIN EN 50525-2-21 in Teillängen H07RN-F 3 x 1,5 mm ² Verlegung: auf Kabelbahn, im PVC-Installationskanal, auf Rohfussboden oder Rohr	180,000	m	.....	.....
Summe	04.09.02 Kabel und Leitungen				.....

Projekt: 2091 Umbau Grabenschule zum Bürgerrathaus, Eisleben
 LV: 2091-04 Los 04 - Entkernungsarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.09.04	Durchbrüche und Schottungen				
04.09.04.1	Bohrung ca. 50mm, 300mm tief, Beton Bohrung ca. 50 mm Durchmesser, bis zu 300 mm tief in Beton komplett herstellen und nach der Installation mit Zementmörtel verschließen, einschließlich Vorhaltung der Geräte und Schuttbeseitigung	40,000	St	.....	.....
<u>Summe</u>	04.09.04 Durchbrüche und Schottungen				.....
<u>Summe</u>	04.09 Niederspannungsinallation-Baustelle				.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

04.10 Beleuchtungsanlage-Baustelle

04.10.01 Innenbeleuchtungsanlagen

04.10.01.1 **Feuchtraumanbauleuchte IP 65, LED 3.900 lm**

Anbauleuchte mit halbrunder opaler prismatischer Wanne

Leuchtenmittel LED
 Leuchtenlichtstrom: 3.900 lm
 Lichtfarbe: 4000 K
 Nennspannung: 230 V, 50 Hz
 Betriebsgerät: Konverter
 Schutzklasse: I
 Schutzart: IP 65
 Schlagschutz: min. IK03
 LED-Lebensdauer: 50.000 h (L80B10)
 symmetrisch strahlend,
 Gehäuse aus glasfaserverstärktem
 Polyesterharz, eingeklebte wärme- und
 alterungsbeständige Gummidichtung mit umlaufender Nut,
 opaler gespritzte Wanne mit berechneten Prismen aus
 PMMA, Kunststoffverschlüsse einteilig,
 komplett mit Verschraubungen einschl.
 Befestigungsmaterial und Leuchtmittel liefern und
 betriebsfertig montieren

gew. Fabr.: '.....'

gew. Typ: '.....'

40,000 St

Summe **04.10.01** **Innenbeleuchtungsanlagen**

Summe **04.10** **Beleuchtungsanlage-Baustelle**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

04.11 Baustrom

04.11.1 Baustromverteilerschrank 44 kVA mit 3-Punkt-Zählerplatz nach IEC61439-4, DIN/VDE 43868/1 und DIN 43870/2

Baustromverteilerschrank 44 kVA mit 3-Punkt-Zählerplatz nach IEC61439-4, DIN/VDE 43868/1 und DIN 43870/2

Einspeisung:
 NH00-Sicherungslasttrenner 80A mit Bpigelklemme 10-50 mm²

Abgänge:
 1x Leistungsschalter 3P 63A mit thermisch-magnetischen Auslöser
 1x RCD-Schutzschalter 4P 63/30mA Typ B
 1x RCD-Schutzschalter 4P 40A/30mA Typ A
 1x CEE-Aufbaudose 32A 400V (Absicherung LS C 32A, 3P)
 2x CEE-Aufbaudose 16A 400V (Absicherung je LS C 16A, 3P)
 6x Schutzkontaktsteckdosen 16A 230V (Absicherung je LS C 16A, 1P)

Messung:
 1x DS-Zählerplatz nach DIN 43870/2

Gehäuse:
 Gehäuse aus verzinktem Stahlblech mit Kunststoff-Lackierung Farbe ähnlich RAL 2004 (reinorange)
 Einzeltür mit Griffmulde
 Federfallriegel zum Verschluss mit Vorhängeschloss
 Transportösen für Transport mit Kran
 feuerverzinktes Untergestell mit der Möglichkeit zur Befestigung mit Erdnägeln
 Schutzart: IP 44
 Schutzart Messeinrichtung: IP54

einschließlich Aufstellen, Prüfung zur Erst-Inbetriebnahme nach DIN VDE 0100-600 und in Betrieb nehmen

liefern und betriebsfertig montieren

2,000 St

04.11.2 Baustromverteilerschrank 22 kVA nach IEC61439-4

Baustromverteilerschrank 22 kVA nach IEC61439-4

Einspeisung:
 1x CEE-Aufbaudose 32A 400V

Abgänge:
 1x CEE-Aufbaudose 32A 400V (Anschluss zum Durchschleifen)
 1x RCD-Schutzschalter 4P 40/30mA Typ B
 1x RCD-Schutzschalter 4P 40A/30mA Typ A
 1x CEE-Aufbaudose 32A 400V (Absicherung LS C 32A, 3P)
 2x CEE-Aufbaudose 16A 400V (Absicherung je LS C 16A, 3P)
 6x Schutzkontaktsteckdosen 16A 230V (Absicherung je LS C 16A, 1P)

Gehäuse:
 Gehäuse aus verzinktem Stahlblech mit Kunststoff-Lackierung Farbe ähnlich RAL 2004 (reinorange)
 Einzeltür mit Griffmulde
 Federfallriegel zum Verschluss mit Vorhängeschloss

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
	Transportösen für Transport mit Kran feuerverzinktes Untergestell mit der Möglichkeit zur Befestigung mit Erdnägeln Schutzart: IP 44 Schutzart Messeinrichtung: IP54				
	einschließlich Aufstellen, Prüfung zur Erst-Inbetriebnahme nach DIN VDE 0100-600 und in Betrieb nehmen				
	liefern und betriebsfertig montieren	2,000	St	.....	.....
04.11.3	Anschluss H07RN-F als Zuleitung für Baustrom/- beleuchtung an Bestands-SNV-Verteilung Anschluss H07RN-F als Zuleitung für Baustrom/-beleuchtung an Bestands-SNV-Verteilung unter Berücksichtigung der örtlichen Vorschriften.	4,000	St	.....	.....
Summe	04.11 Baustrom				.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
04.12	Demontage Elektroinstallation				
04.12.1	Außerbetriebsetzung Außerbetriebsetzung der Elt-Anlage Die Leistung beinhaltet: Elektroanlage im kompletten Umbaubereich, einschl. angrenzende Netzbereiche freischalten und abklemmen, gegen Wiedereinschaltung sichern, Spannungsfreiheit prüfen und protokollarisch an nachfolgende Gewerke übergeben, Abschränkung und Sicherung aller zwangsweise unter Spannung stehenden Anlagenteile und Ausschluß möglicher Gefährdungen durch Stomeinwirkung infolge eines unbeabsichtigten Berührens von unter Spannung stehender Anlagenteile.	1,000	psch	.....	.....
04.12.2	Si-Verteiler demontieren/entsorgen Sicherungsverteilung demontieren Die Leistung beinhaltet: Vorhandenen Verteilung Sondershausener Schrankverteiler mit D-Sicherungselementen 5x3x25A o.ä. einschl. Einbaugeräte wie Fernschalter, Schütze, Trafos demontieren und fachgerecht entsorgen einschl. Entsorgungsnachweis. Dabei sind alle Anschlüsse abzuklemmen, die Leitungen entsprechend zu trennen und die sichtbare Leitungsanlage einschl. der Kabeltragsysteme (Kabelbahn Rohr, Schellen) rückzubauen.	7,000	St	.....	.....
04.12.3	Unterverteilung a.P. demontieren Unterverteilung demontieren Die Leistung beinhaltet: Vorhandenen Kleinverteiler a.P. 4-reihig, einschl. Einbaugeräte wie: Leitungsschutzschalter B16 FI-Schalter 40 bzw. 25A Schalter 4-pol. 63A demontieren, Leitungen fachgerecht abklemmen und zur Wiedereinbindung bzw. Anpassung vorbereiten, o.g. Einbaugeräte nach Sichtprüfung dem Bauherrn bzw. der Bauleitung übergeben. Die sichtbare Leitungsanlage einschl. der Kabeltragsysteme (Kabelbahn Rohr, Schellen) sind rückzubauen.	6,000	St	.....	.....
04.12.4	Unterverteilung u.P. demontieren Unterverteilung demontieren Die Leistung beinhaltet: Vorhandenen Kleinverteiler u.P. , einschl. Einbaugeräte wie: Leitungsschutzschalter B16 FI-Schalter 40 bzw. 25A Schalter 4-pol. 63A DO2-Sicherungselemente demontieren, Leitungen fachgerecht abklemmen und zur Wiedereinbindung bzw. Anpassung vorbereiten, o.g. Einbaugeräte nach Sichtprüfung dem Bauherrn bzw. der				

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag € .....	.....
	Bauleitung übergeben. Das Verteilergehäuse ist aus der Mauernische zu entfernen, die sichtbare Leitungsanlage ist rückzubauen.	6,000	St	.....	.....
04.12.5	Brüstungskanal a.P. demontieren Brüstungskanal demontieren Die Leistung beinhaltet: Vorhandenen Brüstungskanal (Wandbefestigung) einschl. Einbaudosen und Einbaugeräte demontieren und entsorgen. Die Leitungsanlage (LAN-Kabel, NYM-Leitung) ist rückzubauen.	75,000	m	.....	.....
04.12.6	Kabelbahn a.P. demontieren Kabelbahn demontieren Die Leistung beinhaltet: Vorhandene Kabelbahn mit Wandbefestigung demontieren und entsorgen. Die Leitungsanlage einschl. der Wandbefestigung ist rückzubauen. Ausnahme: Die Steigeleitungen zu den Etagenverteiler bleiben erhalten und sind provisorisch mit Kabelhalterungen an der Decke zu befestigen und vor Zerstörung zu schützen.	50,000	m	.....	.....
04.12.7	Installation dem. und entsorgen Altinstallation demontieren und entsorgen Die Leistung beinhaltet: Alte sichtbare Installationsanlage einschl. Befestigungs- und Tragsysteme im gesamten Baustellenbereich demontieren und fachgerecht entsorgen, einschl. Entsorgungsnachweis Hinweis: Die Installation erfolgte vorwiegend unter Putz! Dabei sind alle Steckdosen, Schalter, Taster, Kanalsysteme zu entfernen, Kabelauslässe sind wandbündig zurückzuschneiden, alle Demontagematerialien sind zu entsorgen und die Baustelle besenrein zu übergeben. Umfang: - ca. 27 Klassenräume und 6 Räume mit anderer Nutzung - 2 Treppenhäuser KG/EG/1OG/2OG/DG - 8 Flure mit Nebenräumen - 9 Räume im KG + 2 Toilettenanlagen	1,000	psch	.....	.....
04.12.8	Porzellan-Armatur A 100W dem./ents. Porzellanarmatur mit Glasglocke für Glühlampen 40-100 W demontieren und entsorgen Die Leistung beinhaltet: Leuchten mit Glühlampenbestückung Schiffsarmaturen / Armaturen mit Glocken demontieren und einschl. Leuchtmittel fachgerecht entsorgen, einschl. Entsorgungsnachweis	18,000	St	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.12.9	Anbauleuchte 2x Leuchtstofflampen dem./ents. Anbauleuchte 2-flammig für Leuchtstofflampen als Anbauleuchten Wandmontage Bestückung: 2x Leuchtstofflampe demontieren und entsorgen Die Leistung beinhaltet: Leuchten mit Leuchtstofflampenbestückung demontieren und einschl. Leuchtmittel Starter und Drossel fachgerecht entsorgen, einschl. Entsorgungsnachweis	199,000	St	.....	.....
04.12.10	Anbauleuchte 1x Leuchtstofflampen dem./ents. Anbauleuchte 1-flammig für Leuchtstofflampen als Anbauleuchten Wandmontage Bestückung: 1x Leuchtstofflampe demontieren und entsorgen Die Leistung beinhaltet: Leuchten mit Leuchtstofflampenbestückung demontieren und einschl. Leuchtmittel Starter und Drossel fachgerecht entsorgen, einschl. Entsorgungsnachweis	46,000	St	.....	.....
04.12.11	Spiegelrasterpendelleuchte 1x58W dem./ent Anbauleuchte mit Spiegelraster 1-flammig mit Spiegelraster aus AL für Leuchtstofflampen als Pendelleuchten Deckenmontage Bestückung: 1x58W oder 1x35W demontieren und entsorgen Die Leistung beinhaltet: Leuchten mit Leuchtstofflampenbestückung fachgerecht demontieren nach Sichtprüfung dem Auftraggeber zur Entscheidung vorlegen und entweder dem Auftraggeber / der Bauleitung zur Wiederverwendung übergeben einschl. Transport in ein Lager des AG oder einschl. Leuchtmittel Starter und Drossel fachgerecht entsorgen, einschl. Entsorgungsnachweis	6,000	St	.....	.....
04.12.12	Warnband liefern und einbauen Warnband liefern und einbauen. Die Leistung beinhaltet: Kabelwarnband aus PE-Folie Farbe: rot Beschriftung "Starkstromkabel" bei Grabenverfüllung ca. 40 cm unter Oberkante Oberfläche fachgerecht einbauen.	120,000	m	.....	.....
Summe	04.12 Demontage Elektroinstallation	.....		

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
04.13	Demontage Heizung und Sanitär			
04.13.1	Entleeren der Heizungsanlage Stilllegen und Entleeren der Heizungsanlage - Entleerung der kompletten Anlage Inhalt: ca. 2500 Liter	1,000 psch	.....	.....
04.13.2	Entleeren der Sanitäranlage Stilllegen und Entleeren der Sanitäranlage - Entleerung der kompletten Anlage Inhalt: ca. 400 Liter	1,000 psch	.....	.....
04.13.3	Abbruch Ver- und Entsorgungsleitungen Stahl 15-40 Demontage von Rohrleitungen aus Stahl, schwarz incl. aller Halterungen, Schellen , Befestigungsmaterial sowie sämtlicher in den Rohrleitungen verbauter Armaturen aus allen Werkstoffen DN 15 bis DN 40 Wand- und Deckenhalterungen sind vollständig aus den Bauteilen herauszustemmen, Rohrhülsen sind komplett zu entfernen	250,000 m	.....	.....
04.13.4	Abbruch Ver- und Entsorgungsleitungen Stahl 50-80 Demontage von Rohrleitungen aus Stahl, schwarz incl. aller Halterungen, Schellen , Befestigungsmaterial sowie sämtlicher in den Rohrleitungen verbauter Armaturen aus allen Werkstoffen DN 50 bis DN 80 Wand- und Deckenhalterungen sind vollständig aus den Bauteilen herauszustemmen, Rohrhülsen sind komplett zu entfernen	120,000 m	.....	.....
04.13.5	Abbruch Ver- und Entsorgungsleitungen Stahl 100 Demontage von Rohrleitungen aus Stahl, schwarz incl. aller Halterungen, Schellen , Befestigungsmaterial sowie sämtlicher in den Rohrleitungen verbauter Armaturen aus allen Werkstoffen DN 100 Wand- und Deckenhalterungen sind vollständig aus den Bauteilen herauszustemmen, Rohrhülsen sind komplett zu entfernen	25,000 m	.....	.....
04.13.6	Abbruch Trinkwasserleitungen Blei bis 50 mm Demontage von Rohrleitungen aus Blei bis 50 mm incl. aller Halterungen, Schellen , Befestigungsmaterial sowie sämtlicher in den Rohrleitungen verbauter Armaturen aus allen Werkstoffen DN 15 bis DN 40			

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	.....
	Wand- und Deckenhalterungen sind vollständig aus den Bauteilen herauszustemmen, Rohrhülsen sind komplett zu entfernen	30,000 m	.....	.....
04.13.7	Abbruch Trinkwasserleitungen Kupfer bis DN 40 Demontage von Rohrleitungen aus Kupfer bis DN 40 mm incl. aller Halterungen, Schellen, Befestigungsmaterial sowie sämtlicher in den Rohrleitungen verbauter Armaturen aus allen Werkstoffen DN 15 bis DN 40 Wand- und Deckenhalterungen sind vollständig aus den Bauteilen herauszustemmen, Rohrhülsen sind komplett zu entfernen	25,000 m	.....	.....
04.13.8	Abbruch Trinkwasserleitungen PVC bis DN 32 Demontage von Rohrleitungen aus PVC bis DN 32 mm incl. aller Halterungen, Schellen, Befestigungsmaterial sowie sämtlicher in den Rohrleitungen verbauter Armaturen aus allen Werkstoffen DN 15 bis DN 32 Wand- und Deckenhalterungen sind vollständig aus den Bauteilen herauszustemmen, Rohrhülsen sind komplett zu entfernen	60,000 m	.....	.....
04.13.9	Abbruch Schmutzwasserleitungen PVC bis DN 100 Demontage von Rohrleitungen aus PVC bis DN 32 mm incl. aller Halterungen, Schellen, Befestigungsmaterial sowie sämtlicher in den Rohrleitungen verbauter Armaturen aus allen Werkstoffen DN 40 bis DN 100 Wand- und Deckenhalterungen sind vollständig aus den Bauteilen herauszustemmen, Rohrhülsen sind komplett zu entfernen	50,000 m	.....	.....
04.13.10	Abbruch Schmutzwasserleitungen Gußeisen bis DN 100 Demontage von Rohrleitungen aus Gußeisen bis DN 32 mm incl. aller Halterungen, Schellen, Befestigungsmaterial sowie sämtlicher in den Rohrleitungen verbauter Armaturen aus allen Werkstoffen DN 40 bis DN 100 Wand- und Deckenhalterungen sind vollständig aus den Bauteilen herauszustemmen, Rohrhülsen sind komplett zu entfernen	80,000 m	.....	.....
04.13.11	Ölleitung aus Kupfer bis DN 25 demontieren und entsorgen Ölleitung aus Kupfer bis DN 25 demontieren und entsorgen	35,000 m	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.13.12	Demontage Dämmstoffe aus KME-Faser von Rohrleitungen Demontage Dämmstoffe aus KME-Faser von Rohrleitungen DN 15 - DN 40	100,000	m	.....	.....
04.13.13	Demontage Dämmstoffe aus Mineral-Faser+PVC-Mantel von Rohrleitungen DN 15 - DN 4 Demontage Dämmstoffe aus Mineral-Faser+PVC-Mantel von Rohrleitungen DN 15 - DN 40	80,000	m	.....	.....
04.13.14	Demontage Dämmstoffe aus PE-Kautschuk von Rohrleitungen DN 15 - DN 40 Demontage Dämmstoffe aus PE-Kautschuk von Rohrleitungen DN 15 - DN 40	70,000	m	.....	.....
04.13.15	Demontage Kompaktheizkörper aus Stahlblech Demontage Kompaktheizkörper aus Stahlblech Bauhöhe bis 900 mm Baulänge bis 1400 mm Bautiefe bis 150 mm einschließlich Ventil und Anschlussleitung.	10,000	St	.....	.....
04.13.16	Demontage Radiatoren (Guß und Stahl) Demontage Kompaktheizkörper aus Stahlblech Bauhöhe bis 900 mm Baulänge bis 1400 mm Bautiefe bis 250 mm einschließlich Ventil und Anschlussleitung.	10,000	St	.....	.....
04.13.17	Abtransport/Entsorgung demontierte Stahlbauteile Abtransport bauseits bereits demontierter Kompaktheizkörperer aus Stahl und Entsorgung	400,000	kg	.....	.....
04.13.18	Gußkessel (Heizöl), bis 250 kW im Keller demontieren und entsorgen Gußkessel (Heizöl), bis 250 kW BUDERUS GE 405, einschließlich Ölbrenner im Keller demontieren und entsorgen	1,000	St	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.13.19	Schornsteinverrohrung aus Edelstahl bis DN 250 demontieren und entsorgen Schornsteinverrohrung aus Edelstahl bis DN 250 demontieren und entsorgen	20,000 m		.....	.....
04.13.20	Ausdehnungsgefäß Dachboden, 500 Liter incl. Isolierung in Kleinteile zertrennen Ausdehnungsgefäß Dachboden, 500 Liter incl. Isolierung in Kleinteile zertrennen, abtransportieren und entsorgen	2,000 St		.....	.....
04.13.21	Ausdehnungsgefäß 800 l, geschlossen im Keller, von Rohrleitungen trennen und abtransportieren Ausdehnungsgefäß geschlossen im Keller, von Rohrleitungen trennen und abtransportieren/entsorgen	1,000 St		.....	.....
04.13.22	Heizöl aus Tankanlage abpumpen und entsorgen Heizöl aus Tankanlage abpumpen und entsorgen	5.000,000 l		.....	.....
04.13.23	Tankanlage Heizöl, bestehend aus Einzelbehältern 8x2000 Liter komplett mit Verro Tankanlage Heizöl, bestehend aus Einzelbehältern 8x2000 Liter komplett mit Verrohrung einschließlich Ölverteiler demontieren, aus Keller abtransportieren und entsorgen	1,000 psch		.....	.....
Summe	04.13 Demontage Heizung und Sanitär				.....
Summe	04 Los 4 - Entkernungsarbeiten				.....

ZUSAMMENSTELLUNG

04	Los 4 - Entkernungsarbeiten		
04.01	BAUSTELLENEINRICHTUNG	.....	€
04.02	VORBEREITENDE ARBEITEN	.....	€
04.03	SCHADSTOFFBESEITIGUNG	.....	€
04.04	ENTKERNUNG KELLERGESCHOSS		
04.04.01	Rückbau Sanitär	.....
04.04.02	Abbrucharbeiten Fenster und Türen	.....
04.04.03	Abbrucharbeiten Wände / Decken	.....
04.04.04	Abbrucharbeiten Treppen	.....
04.04.05	Abbrucharbeiten Fußboden	.....
Summe	04.04 ENTKERNUNG KELLERGESCHOSS	.....	€
04.05	ENTKERNUNG ERDGESCHOSS		
04.05.01	Rückbau Sanitär	.....
04.05.02	Abbrucharbeiten Fenster und Türen	.....
04.05.03	Abbrucharbeiten Wände	.....
04.05.04	Abbrucharbeiten Decke	.....
04.05.05	Abbrucharbeiten Fußboden	.....
04.05.06	Abbrucharbeiten Sonstiges	.....
Summe	04.05 ENTKERNUNG ERDGESCHOSS	.....	€
04.06	ENTKERNUNG 1. OBERGESCHOSS		
04.06.01	Rückbau Sanitär	.....
04.06.02	Abbrucharbeiten Fenster und Türen	.....
04.06.03	Abbrucharbeiten Wände	.....
04.06.04	Abbrucharbeiten Decke	.....
04.06.05	Abbrucharbeiten Fußboden	.....
04.06.06	Abbrucharbeiten Sonstiges	.....
Summe	04.06 ENTKERNUNG 1. OBERGESCHOSS	.....	€
04.07	ENTKERNUNG 2. OBERGESCHOSS		
04.07.01	Rückbau Sanitär	.....
04.07.02	Abbrucharbeiten Fenster und Türen	.....
04.07.03	Abbrucharbeiten Wände	.....
04.07.04	Abbrucharbeiten Decke	.....
04.07.05	Abbrucharbeiten Fußboden	.....
04.07.06	Abbrucharbeiten Sonstiges	.....
Summe	04.07 ENTKERNUNG 2. OBERGESCHOSS	.....	€
04.08	ENTKERNUNG DACHGESCHOSS		
04.08.01	Abbrucharbeiten Fenster und Türen	.....
04.08.02	Abbrucharbeiten Wände und Decken	.....

04.08.03	Abbrucharbeiten Fußboden	.....
Summe	04.08	ENTKERNUNG DACHGESCHOSS €
04.09	Niederspannungsinstallation-Baustelle		
04.09.01	Installationsgeräte	.....
04.09.02	Kabel und Leitungen	.....
04.09.04	Durchbrüche und Schottungen	.....
Summe	04.09	Niederspannungsinstallation-Baustelle €
04.10	Beleuchtungsanlage-Baustelle		
04.10.01	Innenbeleuchtungsanlagen	.....
Summe	04.10	Beleuchtungsanlage-Baustelle €
04.11	Baustrom	 €
04.12	Demontage Elektroinstallation	 €
04.13	Demontage Heizung und Sanitär	 €
<hr/>			
<u>Summe</u>	<u>04</u>	<u>Los 4 - Entkernungsarbeiten</u>	<u>..... €</u>

Summe LV	.....	€
zuzüglich 19,00 % Mwst	.....	€
Gesamtsumme Brutto	.....	€

Datum: Unterschrift / Stempel: