

5. Obergeschoss

Anmerkungen:

In den beiden Grundrissen 4 OG und 5 OG wurden die neuen Stahlstützen entsprechend der Genehmigungsstatik und der getroffenen Festlegung von TWI mittig über den Stützen des 3 OG angeordnet. Die neuen Stützen stehen somit nicht in einer Flucht. Infolge von möglichen baulichen Abweichungen kann sich im Rahmen der Ausführung ein im cm Bereich abweichender Standort der Stützen ergeben, welcher ggf. zu einer Anpassung der Trockenbauwände im cm Bereich führen kann. Trockenbauwände im Bestand sind alle senkrecht zu einander. Die Flurwände sind parallel und stehen rechteckig zu einander. Eine Vermaßung zu den dargestellten Achsen erfolgt nicht, da an jeder Stelle sich ein anderer Abstand ergibt. Die eindeutige Vermaßung der neuen Massivbauteile ist Bestandteil der Pläne TWI. Angaben zur Erhaltung der vorhandenen Mansarddachfläche Hauptstraße und die Einbindung in die neue Tragkonstruktion 4. und 5. OG sind noch ausstehend. Der genaue Verlauf der neuen Außenwand zu HS 11 ist abhängig von der Lage der neuen Außenwand HS 11. Diese wiederum ist vom Bestand nach Abbruch abhängig.



Ausbauchsen

Rechnwert	Hochwert
① 323.255.894	5.621.478.902
② 323.273.134	5.621.481.412
③ 323.289.734	5.621.486.983
④ 323.292.254	5.621.492.472

Flurwände liegen parallel zu den Ausbauchsen
Vermaßung Durchbrüche HS7-9 (Achse H6-12)

Orientierung zu den Ausbauchsen HS 7/9 E05-Bereich Stadt Zwickau

UK Rohbaudecke RBD +21.62 m
(UK RBD Archivbereich: +21.55 m)

OK Fertigfußboden FFB +18.78 m
OK Rohfußboden RFB +18.63 m

Für alle Türen mit
H= 2.13 m ab FFB / 2.28 m ab RFB
UK Türsturz +20.91 m

Höhe Unterdecken:
RH 2.40m bei +21.18
RH 2.50m bei +21.28
RH 2.60m bei +21.38 = UK Sturz Lichtof

Räume mit erhöhten Schallschutzanforderungen (56dB)

Zugehörige Pläne	aktueller Index	Index Datum
0000_5_ARC_GR_E05_AN_1007_01	G	30.10.2024
0000_5_ARC_GR_E05_AN_1007_02	G	23.09.2024
0000_5_ARC_GR_E05_AN_1007_03	K	09.10.2024
0000_5_ARC_GR_E05_AN_1007_04	H	24.09.2024

Erklärung zu Höhenangaben
 ▼ RFB Rohfußboden
 ▼ FFB Fertigfußboden
 ▲ UK RBD Unterkante Rohbaudecke bezogen auf 0.00

Durchbrüche und Schächte sind auf den Rohbauplänen vermaßt.
 Angaben zu den Wanddurchbrüchen sind gemäß Absprache mit GP den Durchbruchsplänen der Hausarchitektur zu entnehmen

Zeichnerklärung Legende

Bestand	Abkürzungen
WU-Beton	▲ Unterkante Rohbau
Stahlbeton	▲ Unterkante Ausbau
Stahlbeton-Fertigputz	▲ Oberkante Rohbau
Mauwerk-Kalksandstein	▲ Oberkante Ausbau
Trockenbauwand	FFB Fertigfußboden
Trockenbau-Santoprene/Installationswand	Get. Gebirge
Dämmung mineralisch	UH Unterzug
Dämmung hart bzw. Polsterdämmung	BH/BH1/BH2 Stützbohle / Rohbaustützbohle
Holz	○ Kennzeichnung Fenster E. Liste
Ersatz	○ Kennzeichnung Türen E. Liste
einges. Rohbau	○ Änderungswinkel zum aktuellen Index
Abbruch	○ Höhenangaben Bestand nach Aufwand BVV für rekonstruierten Abruch
Gründung	○ Höhenangaben Fenster: Kunststoff, Holz, Stahl, Aluminium
darüberliegende Karten	
darunterliegende Karten	
Schwellen	
Grundstufengrenze	

Abkürzungen

TKS-RS	Reparaturmaße, nachschleife und selbstschließende Tür
TKS-RD	Selbstschließende, nachschleife und selbstschließende Tür
T-RS	Tür mit Aufhängung an den Fensterrahmen
FSA	(F-RS) Rekonstruiert nach DIN 18055
FLS	Feststellfenster, elektronischer Nachschlüssel

Abkürzungen Oberflächenmaterial

Abkürzung	Wandoberfläche	Deckenoberfläche	Fußbodenoberfläche
NB	Naturstein (Bestand)	DB	Decke (Bestand)
NV	Naturstein	KZP	Kalkzementputz
TF	Teppichfilz	S	Spachtel
WF	Wandfliese	A	Anstrich
Vb	Vinylnbelag	UD	Unterdecke
PVC	PVC-Belag	UDR	Unterdecke Plaster
Li	Linoleumbelag	UDF	Unterdecke - feuchteraumgeeignet
Ka	Kalkputzbelag	UDA	Unterdecke - akustisch wirksam
A	Anstrich	BSV	Beschlagsverankerung
Ga	Gußasphalt		
FM1	Fliesen im Dünnebeton, RS (Empfehlung: Toleranzzone: unter: 400 x 415 mm, über: 500 x 500 mm bis 600 x 600 mm)		
FM2	Fliesen im Dünnebeton, R10		
FM3	Fliesen im Dünnebeton, R11		
FM4	Fliesen im Dünnebeton, R12 V4		

Abkürzungen Wanddurchbruch

WD	Wanddurchbruch verbleibt
WS	Wandschlitze/Wandloch verbleibt
FD	Fußbodendurchbruch/Deckendurchbruch
DD	Deckendurchbruch

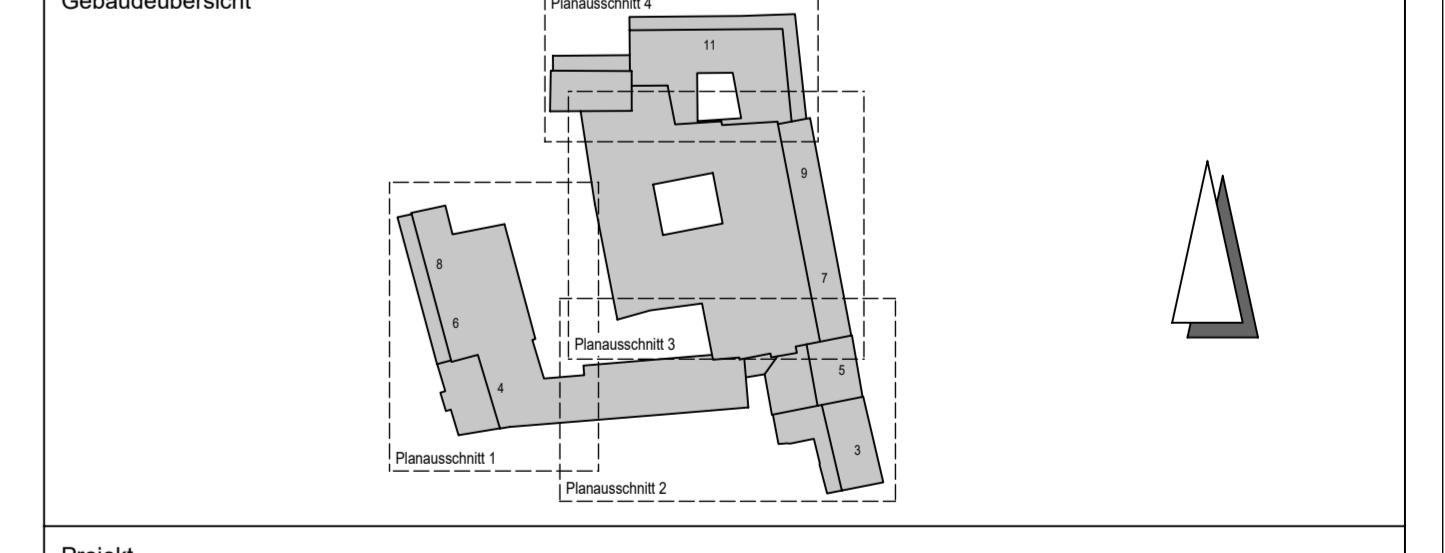
Abkürzungen Deckendurchbruch

EG	Erdgeschoss
1.OG	1. Obergeschoss
2.OG	2. Obergeschoss
3.OG	3. Obergeschoss
4.OG	4. Obergeschoss
5.OG	5. Obergeschoss
DA	Deckenschicht

±0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016 - Designhöhe resultiert aus dem Bestandszustand

Angabe Höhen von Türen, Öffnungen sowie Brüstungen beziehen sich auf den FFB der jeweiligen Ebene. Alle Maße sind vor Ort gegenständig zu prüfen. Umrisseflächen sind dem Planvermaßer verbindlich mitzuteilen. Nicht angegebene Einzelheiten sind nach den gültigen DIN, den erstellten technischen Bestimmungen und den Regeln der Baukunst auszuführen. Eine Vermaßung der Gebäude bzw. Bauteile zu den Achsen in den Architekturplänen erfolgt nicht. Die eindeutige Vermaßung der neuen Massivbauteile zu den Achsen ist Bestandteil der Pläne. Die in den Architekturplänen angegebene Vermaßung ausschließlich auf diese Massivbauteile. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit dem jeweils aktuellen Index: - den gültigen Plänen der Tragwerksplanung und statischen Berechnungen - den gültigen Plänen der Hausarchitektur - den gültigen Details

L	Datum	Änderung	Zieler
L	30.10.2024	WP 08: Ergänzung "hängende Wand" und Treibst. Asselt	I.A. C. Göbberger
K	09.10.2024	H3 T9: Anpassung TB-Anschlag Tür HS7/9, T5, T3 zu + WC-Damen	I.A. S. Uhlig
J	23.09.2024	H3 T9: Anpassung TB-Anschlag Tür HS7/9, T5, T3 zu + WC-Damen H3 T9: Anpassung Fenster MPR, T5, T3 Treppenhaus H3 T9: Fenster Ergänzungsmaßnahme: Fensterrahmen, Fensterelemente, Fensterelemente, Fensterelemente, Fensterelemente H3 T9: Anpassung + WC-Damen, WC-Damen und WC-Damen, Anpassung Fenster HS 7/9, T5, T3 H3 T9: Anpassung + WC-Damen, WC-Damen und WC-Damen, Anpassung Fenster HS 7/9, T5, T3	I.A. C. Göbberger I.A. S. Uhlig
I	07.08.2024	H3 T9: Treppenhaus + HT7 Tür zum Dachkammer - Treppenhaus HS 7/9, T5, T3 ergänzt H3 T9: Treppenhaus + HT7 Tür zum Dachkammer - Treppenhaus HS 7/9, T5, T3 ergänzt	I.A. S. Uhlig
H	30.07.2024	Anl. Wand T9 MPR, gelb Mauerwerk neu, Optimierung Bauteile, Abgleich/Prüfung MPR, Deckendämmung über Bel. angepasst, Korrektur Türhöhe (Sturz in T9) HS7/9, T5, T3, Belagung Fläche erhöht Schallschutzanforderung (gg. Platte Treppenhaus)	I.A. C. Göbberger I.A. S. Uhlig



Projekt
 Revitalisierung ehem. Kaufhaus Schocken in Zwickau

Planbezeichnung
 Ausführungsplanung
 Grundriss 5. Obergeschoss

Bauherr

 Papenburg Hochbau
 Papenburg 1 | 08100 Zwickau
 Telefon +49 (0) 37 24 6 75 0 | Fax +49 (0) 37 24 6 75 0
 info@papenburg-hochbau.de | www.papenburg-hochbau.de

Freigabe Bauherr / Datum
 - / -

Planverfasser

 BAUCONZEPT INGENIEURE + ARCHITECTEN
 BAUCONZEPT PLANNINGGESellschaft mbH
 Burgstraße 1 | 08100 Zwickau
 Telefon +49 (0) 37 24 6 75 0 | Fax +49 (0) 37 24 6 75 0
 info@bauconzept.de | www.bauconzept.de

Entwurfverfasser
 Dipl.-Ing. Architekt B. Hoffmann

Projektleiter
 I. A. Dipl.-Ing. R. Meißner

Projektbearbeiter
 gesehen: 2. Fachplaner
 I. A. ...

Zeichner / Erstellungsdatum
 I. A. C. Göbberger / 20.01.2023
 I. A. M. Lippold-Kunz, I. A. S. Uhlig
 I. A. R. Anders

Zeichnungs- / Plannummer CAD
 Z... / Pl. 1766

Projektnummer
 17-064

Maßstab
 1:100