2. Obergeschoss

Räume mit erhöhten Schallschutzanforderungen (56dB)

zugehörige Pläne 1:50	aktueller Index	Index-Datum
0000_5_ARC_GR_E02_AN_1004_01	F	09.10.2024
0000_5_ARC_GR_E02_AN_1004_02	F	23.09.2024
0000_5_ARC_GR_E02_AN_1004_03	G	23.09.2024
0000_5_ARC_GR_E02_AN_1004_04	H	23.09.2024

Erklärung zu Höhenangaben
- ▼ RFB Rohfußboden
- ▼ FFB Fertigfußboden
- ▲ UK RBD Unterkante Rohbaudecke

bezogen auf 0,00

Durchbrüche und Schlichte sind auf den Rohbauplänen vermaßt.

Angaben zu den Wanddurchbrüchen sind gemäß Absprache mit GP den Durchbruchplänen der Haustechnik zu entnehmen

Zeichenerklärung/Legende

- Bestand
- WU-Beton
- Stahlbeton
- Stahlbeton- Fertigteil
- Mauerwerk: Kalksandstein
- Trockenbauwand
- Trockenbau Sanitärtrenn-/ Installationswand
- Dämmung mineralisch
- Dämmung hart, bzw. Perimeterdämmung
- Holz
- Eindreich
- vorgez. Rohbau
- Abbruch
- Gründung
- darüberliegende Kanten
- darunterliegende Kanten
- Schnittlinie
- Grundstücksgrenze

Nichtragende gemauerte Trennwände sind nach DIN 4103-1, 2015-06 sowie der DAfM-Richtlinie NR. 1-2019-12 gegen Kippen zu sichern! (im Plan NT bezeichnet)

Abkürzungen
- ▲ Unterkante Rohbau
- ▲ Unterkante Ausbau
- ▼ Oberkante Rohbau
- ▼ Oberkante Ausbau
- FFb Fertigfußboden
- Gel. Gelände
- UZ Unterzug
- BH / RBH Brüstungshöhe / Rohbrüstungshöhe
- Kennzeichnung Fenster lt. Liste
- Kennzeichnung Türen lt. Liste
- Änderungswolken zum aktuellen Index
- Höhenangaben Bestand nach Aufmaß IBV vor nichtkonstruktivem Abbruch
- KF.HF.STF.AF Materialangaben Fenster: Kunststoff, Holz, Stahl, Aluminium

Brandschutz
- T30-RS feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür
- T90-RS feuerbeständige, rauchdichte und selbstschließende Tür
- T-RS Tür mit Anforderung an den Rauchschutz (T-RS = Rauchschutztür nach DIN 18095)
- FSA Feststellanlage, elektromechanisch
- FLS Freilaufschließer

Ausbauachsen

Koordinaten nach Lagesystem ETRS89/UTM33

	Rechtswert	Hochwert
1	323.255,664	5.621.478,002
2	323.273,134	5.621.481,412
3	323.269,724	5.621.498,883
4	323.252,254	5.621.495,472

Flurwände liegen parallel zu den Ausbauachsen

Vermaßung Durchbrüche HS7-9 (Achse H6-12)

Orientierung zu den Ausbauhöhen HS 7/9 E02-Bereich SIB

UK Rohbaudecke = vorhandener Bestand (UK RBD Archivbereich: +11.70[0] m)

OK Fertigfußboden FFB: +8.40[0] m
OK Rohfußboden neue Decke Archivbereich RFB: +8.25[0] m

Für alle Türhöhen mit H= 2.13[0] m ab FFB gilt, UK Türsturz: +10.54

Höhe Unterdecken:

RH 2.50m bei +10.90[0]
RH 2.60m bei +11.00[0]

Oberflächenstempel

Wandoberfläche | Deckenoberfläche | Fußbodenoberfläche

Abkürzungen Oberflächenstempel

Fußbodenoberfläche (F)
- NB Naturstein (Bestand)
- NV Nadelvlies
- TF Teppichfliesen
- NF Nadelfilz
- Vb Vinylbelag
- PVC PVC-Belag
- Lino Linoleumbelag
- Ka Kautschukbelag
- A Anstrich
- Ga Gußasphalt
- FM1 Fliesen im Dünnbettmörtel, R9 (Gültigkeitsbereich Toilettenräume: entspr. ASR A1.5 gilt R9, entspr. DGUV Regel 108-003 gilt R10)
- FM2 Fliesen im Dünnbettmörtel, R10
- FM3 Fliesen im Dünnbettmörtel, R11
- FM4 Fliesen im Dünnbettmörtel, R12 V4

Wandoberfläche (W)
- G Glas
- SP Sanierputz
- Fk Fliesen, geklebt (Höhe, gemäß Fliesenpläne)
- FS Fliesenspiegel
- S Spachtel
- PB Putz (Bestand)
- P Putz
- A Anstrich
- RFT Raufasertapete
- GFT Glasfasertapete
- VV Variovlies

Deckenoberfläche (D)
- DB Decke (Bestand)
- KZP Kalkzementputz
- S Spachtel
- A Anstrich
- UD Unterdecke
- UDR Unterdecke Raster
- UDF Unterdecke - feuchteraumgeeignet
- UDA Unterdecke - akustisch wirksam
- BSV Brandschutzverkleidung

Erklärung der Geschossbezeichnung
- UG Untergeschoss/Kellergeschoss
- EG Erdgeschoss
- 1.OG 1.Obergeschoss
- 2.OG 2.Obergeschoss
- 3.OG 3.Obergeschoss
- 4.OG 4.Obergeschoss
- 5.OG 5.Obergeschoss
- DA Dachaufsicht

Abkürzungen Haustechnik
- WD -Wanddurchbruch/ Wanddurchbruch verdeckt
- WS - Wandschlitz/ Wandschlitz verdeckt
- FD - Fußdurchbruch/ Deckendurchbruch
- DD - Deckendurchbruch

~~±0,00 = 262,36 m ü. DHHN2016 - Bezugshöhe resultiert aus dem Bestandsaufmaß~~

±0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016

Angegebene Höhen von Türen, Öffnungen sowie Brüstungen beziehen sich auf den FFB der jeweiligen Ebene.
Alle Maße sind vor Ort eigenständig zu prüfen.
Unstimmigkeiten sind dem Planverfasser unmittelbar mitzuteilen.
Nicht angegebene Einzelheiten sind nach den gültigen DIN, den einführlen technischen Bestimmungen und den Regeln der Bautechnik auszuführen.

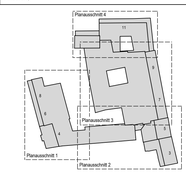
Eine Vermaßung der Gebäude bzw. Bauteile zu den Achsen in den Architekturplänen erfolgt nicht.
Die eineindeutige Vermaßung der neuen Massivbauteile zu den Achsen ist Bestandteil der Pläne Statik in der jeweils gültigen Fassung. In den Architekturplänen erfolgt die Vermaßung ausschließlich auf diese Massivbauteile.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit (dem jeweils aktuellem Index):
- den gültigen Plänen der Tragwerksplanung und statischen Berechnungen
- den gültigen Plänen der Haustechnik
- den gültigen Detailplänen

± 0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016

Index	Datum	Änderung	Zeichner
I	09.10.2024	MP 6/8: TH1 Ergänzung Fb-Situation neu auf Zwischenpodest (Bereich WC-Abbruch)	i.A. C. Goldberger
H	23.09.2024	Tür HS19_T2.09 Übergang HS 9 zu HS11 Ausführung T30 - RS. Aufgrund Ausführung RC2 (zu beachten mind. 2.50m vor und hinter der Tür brandtechnisch), Ergänzung F90 Verkleidung Stahlstütze Bestand in Flur/Vorraum WC-H; Aktualisierung HS 3/5	i.A. S. Uhlig, M. Lippold-Kunz
G	26.08.2024	MP 6/8: Anpass. Fenster MP6/8_F2.10-Triggerhaus 1; MP4: Anpass. Fenster MP4_F2.11-Triggerhaus 3 HS 7/9: Anpassungen in WC-Herren, WC-Damen und WC barrierefrei; Ausmauerung Brüstungsnischen Haupttreppenseite Anpassung Fenster HS 7/9_F2.27 und F2.28; Allgemeine Anpassung Oberflächenstempel HS 7/9 + HS11	i.A. R. Anders i.A. S. Uhlig
F	09.08.2024	H 11: Fassade Eingangsbereich Mariengässchen; Änderung Tür HS11_T2.10a - Büro 5/6	i.A. R. Anders i.A. S. Uhlig
E	30.07.2024	HS 11: Anpass. Fenster Lichthof, Entfall Festverglasung F90, Änd. Räume SIB, Entfall PuMi +Türen HS11_T2.09, T2.16a HS7/9: Änd. Raum 02.10 + Nutzung 02.24; Anpass.TB gemäß Wolken; Markierung Räume erhöhter Schallanforderung	i.A. R. Anders i.A. S. Uhlig
D	15.07.2024	Anpassung Fassade HS 7/9; Anpassung Übergang HS/ zu H11; Fortführung Planung HS/5; Anpass. Alu-Glas-Türen/TB; Anpass. Öffnungsflügel Fenster H11_2.10	i.A. R. Anders i.A. S. Uhlig

Gebäudeübersicht



Projekt

Revitalisierung ehem. Kaufhaus Schocken in Zwickau

Planbezeichnung

Ausführungsplanung
Grundriss 2. Obergeschoss

Bauherr

PAPENBURG HOCHBAU

GP Papenburg Hochbau GmbH | Berliner Straße 239 | 06112 Halle (Saale)
Telefon +49 (0) 3 45 / 51 13-120 | Fax +49 (0) 3 45 / 51 13-145

Freigabe Bauherr / Datum

Planverfasser

BAUCONZEPT® INGENIEURE + ARCHITEKTEN

BAUCONZEPT® PLANUNGSGESELLSCHAFT MBH
Bachgasse 2 | D-06550 Lützelsachsen
Telefon +49 (0) 3 72 04 / 6 70-0 | Fax +49 (0) 3 72 04 / 6 70-67
info@bauconzept.com | www.bauconzept.com

Entwurfsverfasser

Dipl.-Ing. Architekt B. Hoffmann

Projektleiter

i. A. Dipl.-Ing. R. Meichsner

Projektbearbeiter	gesehen: 2. Fachplaner	Zeichner / Erstelldatum
i. A. Dipl.-Ing. A. Müller i. A. M.A. N. Meinel	i. A. ...	i. A. C. Goldberger / 20.01.2023 i. A. M. Lippold-Kunz, i. A. S. Uhlig i. A. R. Anders
Zeichnungs- / Plannummer CAD	Projektnummer	Maßstab
Z. ... / Pl. 1763	17-064	1:100

0000_5_ARC_GR_E02_AN_1004_00_FP_I

BAUTEIL | BAUABSCHNITT | LPH | PLANER | PLANART | DARSTELLUNG | PLANINHALT | FORT. PLANUNGSSTAND | PLANAUSSCHNITT | STATUS | INDEX

H/B = 841 / 1100 (0.93m²) Allplan 2020