

- Zeichenerklärung:**
- SachsenEnergie GmbH Trinkwasser:**
 - Trinkwasserleitung außerhalb Baufeld
 - Trinkwasserleitung außer Betrieb außerhalb Baufeld
 - Hausanschluss Trinkwasserleitung
 - Trinkwasserzählerschacht bereits gebaut
 - SachsenEnergie GmbH Strom:**
 - ElT Niederspannung, NS 1kV außerhalb Baufeld
 - ElT Mittelspannung, MS 10kV und 20kV außerhalb Baufeld
 - Hausanschluss ELT Schutzrohre DN 150/DN100
 - Ringerder bereits verlegt
 - SachsenEnergie GmbH Fernmelde:**
 - Fernmeldekabel außerhalb Baufeld
 - Fernmelderohrstrecke außerhalb Baufeld
 - SachsenEnergie GmbH Gas:**
 - Gasleitung außerhalb Baufeld
 - Gasleitung außer Betrieb außerhalb Baufeld
 - SachsenEnergie GmbH Fernwärme:**
 - Fernwärmekanal/Fernwärmeleitung außerhalb Baufeld
 - Hausanschluss Fernwärme bereits gebaut
 - Telekom, Vodafone/Kabel Deutschland:**
 - Telekom außerhalb Baufeld
 - Vodafone außerhalb Baufeld
 - Hausanschluss Telekom Neubau
 - Stadtentwässerung Dresden GmbH:**
 - Mischwasserkanal außerhalb Baufeld
 - Hausanschluss Mischwasser Neubau (mit Gefällrichtung Rohrsohle)
 - Hausanschluss Schmutzwasser fetthaltig Neubau (mit Gefällrichtung Rohrsohle)
 - Mischwasserschacht Neubau
 - Schmutzwasserschacht Neubau
 - Regenwasserschacht Neubau
 - Einlaufkasten Entwässerungsrinne
 - Hausanschluss Regenwasser Neubau (mit Gefällrichtung Rohrsohle)
 - LH DRESDEN Straßenentwässerung:**
 - Anschlussleitung Bestand
 - DVB AG:**
 - Kabeltrasse DVB außer Betrieb
 - Sonstige Eigentümer:**
 - WGJo Postkanal außer Betrieb
 - F(1)AB: SV37-Feuerwehrkabel außer Betrieb
 - mit Rohbau bereits verlegte Leerrohre unter der Bodenplatte:**
 - ElT-NS: Leerrohr DN150
 - ElT-MS: Leerrohr DN150
 - Fernmelde: Leerrohr DN150
 - Trinkwasser: Leerrohr DN150
 - Fernwärme: 2 x Leerrohr Stahl DN200
 - Höhen Bestand und Planung:**
 - Höhen OK geplantes Gelände
 - Höhen OK Bestand
 - Sohlhöhe Leitungen Neuverlegung
 - Gefälleknick Oberflächen
 - Gefällrichtung Oberflächen
 - Baugrenzen:**
 - Baufeld LOS 51-Regenrückhalteanlage, bereits gebaut
 - Anschlüsse erfolgen durch LOS 50
 - Baugrenze STA, Blumenstraße (in Planung)
 - Baugrenze SIB, Stadtteilhaus
 - Flurstücksgrenze
 - geplante Neupflanzung mit BV Blumenstraße

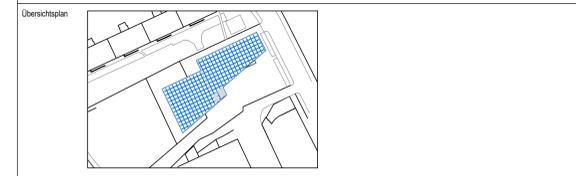
Die Darstellung der Flurstücksgrenzen dient nur zu Übersichts Zwecken.

Die Darstellung der Ver- und Entsorgungsanlagen dient nur zur Übersicht. Die genaue Lage ist in den Bestandsplänen der einzelnen Versorgungsunternehmen enthalten. Die Kabel und Leitungen wurden gemäß den Angaben der Versorgungsunternehmen übertragen. Maße können dem Plan nicht entnommen werden. Bei der Bauausführung vorgefundene und nicht eingetragene Anlagen sind bis zur Feststellung durch die Versorgungsunternehmen als in Betrieb befindlich zu betrachten.

Höhenbezug: Datgrundlagen: Einbauvermessung Vermessungsbüro trigonometrisch Vermessung vom 20.02.2019, Digitale Stadtkarte
 Lage-system: ETRS89_UTM33
 Höhen-system: DHHN 2016

Index	Änderung	Datum	Gez.

Landeshauptstadt Dresden
Am Hofbau und Immobilienverwaltung
 PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 20, Fax 488 38 17



Projekt
 Stadtteilhaus Johannstadt
 Pfeifferhannsstraße, 01307 Dresden
 (Ersatzneubau eines Stadtteilhauses)

Standortverwalter
 Landeshauptstadt Dresden
 Amt Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase
 6 - VERGABEUNTERLAGE

Architekten	Fachplaner
Tel: Fax: E-Mail:	Tel: E-Mail:
Datum	Unterschrift
Datum	Unterschrift

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner
------------	------------	------------	------------

Darstellung

DWG-Dateiname: 4596_001_6_TB50_Koordinierter Leitungsplan_16.1	
Maßstab: 1:100	Datum: 11/2024
Gez.:	Projekt-Nr.: 4596
Bl.-Größe: 600x1100	Bl.-Nr.: 16.1.2

Koordinierter Leitungsplan