

- Zeichenerklärung:**
- SachsenEnergie GmbH Trinkwasser:**
- Trinkwasserleitung außerhalb Baufeld
 - Trinkwasserleitung außer Betrieb außerhalb Baufeld
 - Hausanschluss Trinkwasserleitung
 - Trinkwasserzählerschacht bereits gebaut
- SachsenEnergie GmbH Strom:**
- Elt Niederspannung, NS 1kV außerhalb Baufeld
 - Elt Mittelspannung, MS 10kV und 20kV außerhalb Baufeld
 - Hausanschluss ELT Schutzrohre DN 150/DN100
 - Ringerder bereits verlegt
- SachsenEnergie GmbH Fernmelde:**
- Fernmeldekabel außerhalb Baufeld
 - Fernmelderohrstrecke außerhalb Baufeld
- SachsenEnergie GmbH Gas:**
- Gasleitung außerhalb Baufeld
 - Gasleitung außer Betrieb außerhalb Baufeld
- SachsenEnergie GmbH Fernwärme:**
- Fernwärmekanal/Fernwärmeleitung außerhalb Baufeld
 - Hausanschluss Fernwärme bereits gebaut
- Telekom, Vodafone/Kabel Deutschland:**
- Telekom außerhalb Baufeld
 - Vodafone außerhalb Baufeld
 - Hausanschluss Telekom Neubau
- Stadtwassering Dresden GmbH:**
- Mischwasserkanal außerhalb Baufeld
 - Hausanschluss Mischwasser Neubau (mit Gefällrichtung Rohrschle)
 - Hausanschluss Schmutzwasser fetthaltig Neubau (mit Gefällrichtung Rohrschle)
 - Mischwasserschacht Neubau
 - Schmutzwasserschacht Neubau
 - Regenwasserschacht Neubau
 - Einlaufkasten Entwässerungsrinne
 - Hausanschluss Regenwasser Neubau (mit Gefällrichtung Rohrschle)
- LH DRESDEN Straßenenwässerung:**
- Anschlussleitung Bestand
- DVB AG:**
- Kabeltrasse DVB außer Betrieb
- Sonstige Eigentümer:**
- WG/Jo Postkanal außer Betrieb
 - F(1)AB: SV37- Feuerwehrkabel außer Betrieb
- mit Rohbau bereits verlegte Leerrohre unter der Bodenplatte:**
- Elt-NS: Leerrohr DN150
 - Elt-MS: Leerrohr DN150
 - Fernmelde: Leerrohr DN150
 - Trinkwasser: Leerrohr DN150
 - Fernwärme: 2 x Leerrohr Stahl DN200
- Höhen Bestand und Planung**
- 112,42 Höhen OK geplantes Gelände
 - 112,52 Höhen OK Bestand
 - 1,00m Sohlhöhe Leitungen Neuverlegung
 - Gefälleknick Oberflächen
 - Gefällrichtung Oberflächen
- Baugrenzen**
- Baufeld LOS 51-Regenrückhalteanlage, bereits gebaut
 - Anschlüsse erfolgen durch LOS 50
 - Baugrenze STA, Blumenstraße (in Planung)
 - Baugrenze SIB, Stadtteilhaus
 - Flurstücksgrenze
 - geplante Neuplanung mit BV Blumenstraße

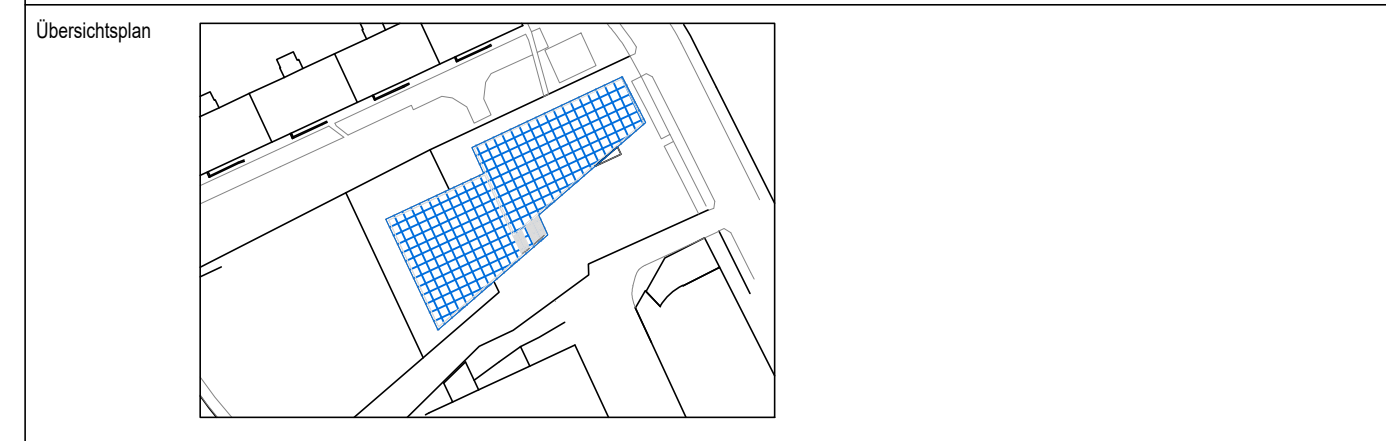
Die Darstellung der Flurstücksgrenzen dient nur zu Übersichtszwecken.

Die Darstellung der Ver- und Entsorgungsanlagen dient nur zur Übersicht. Die genaue Lage ist in den Bestandsplänen der einzelnen Versorgungsunternehmen enthalten. Die Kabel und Leitungen wurden gemäß den Angaben der Versorgungsunternehmen übertragen. Maße können dem Plan nicht entnommen werden. Bei der Bauausführung vorgefundene und nicht eingetragene Anlagen sind bis zur Feststellung durch die Versorgungsunternehmen als in Betrieb befindlich zu betrachten.

Höhenbezug: Datumsgrundlage: Entwerfungsmaßstab: Vermessungsbüro trigonometrische Vermessung vom 20.02.2019, Digitale Stadtkarte
 Lageplan: ETR589_UTM33
 Höhenystem: DIN 4517

Index	Änderung	Datum	Gez.

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
 PF 120022 01001 Dresden Tel. 488 38 20, Fax 488 38 17



Projekt: Stadtteilhaus Johannstadt
 Pfeifferhansstraße, 01307 Dresden
 (Ersatzneubau eines Stadtteilhauses)

Standortverwaltung: Landeshauptstadt Dresden
 Amt Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase: 6 - VERGABEUNTERLAGE

Architekten		Fachplaner	
Tel.: Fax: E-Mail:		Tel.: E-Mail:	
Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner
------------	------------	------------

Darstellung		DWG-Dateiname 4566_D01_6_TB50_Koordinierter Leitungsplan_16.1	
Maßstab 1:100	Datum 11/2024	Projektnr. 4566	Bl.-Nr. 16.1
Bl.-Größe 600x1100	Bl.-Größe 16.1		

Koordinierter Leitungsplan