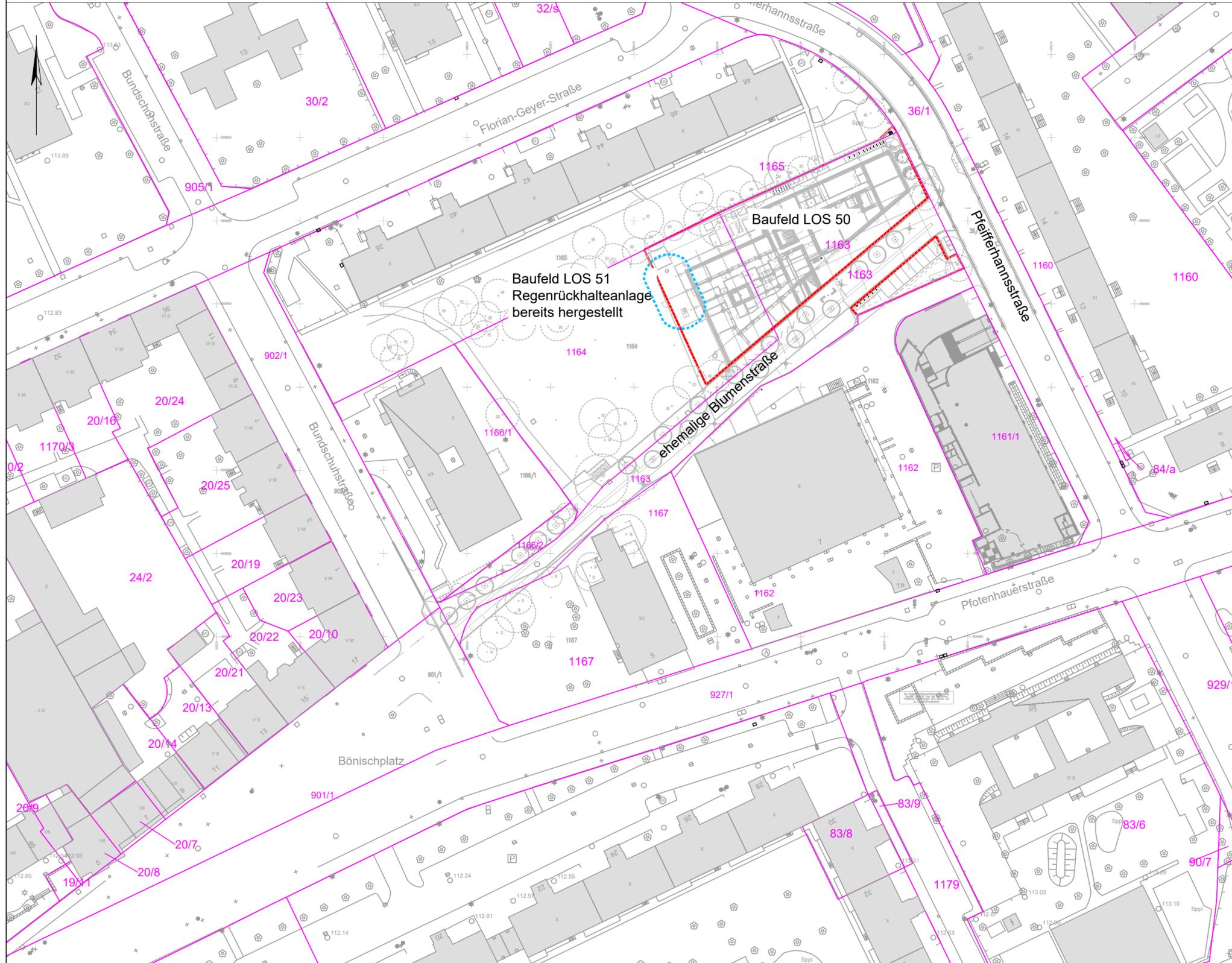


# Zeichenerklärung

-  Baugrenze STA, Blumenstraße
-  Baugrenze SIB, Stadtteilhaus
-  Baufeld LOS 50 Medientechnische Erschließung
-  Baufeld LOS 51 - Regenrückhalteanlage
-  zu erhaltener Bestandsbaum im Planungsgebiet
-  zukünftige Baumpflanzung ehem. Blumenstraße
-  Flurstücksgrenze



Höhenbezug **Datengrundlagen:**  
 Entwurfsvermessung Vermessungsbüro trigometric vermessung vom 20.02.2019, Digitale Stadtkarte  
 Lagesystem: ETRS89\_UTM33  
 Höhensystem: DHHN 2016

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode



**Landeshauptstadt Dresden**  
**Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung**  
 PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 20, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt **Stadtteilhaus Johannstadt**  
 Pfeiffermannsstraße, 01307 Dresden  
 (Ersatzneubau eines Stadtteilhauses)

Standortverwalter  
 Landeshauptstadt Dresden  
 Amt Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase  
**6 - VERGABEUNTERLAGE**

Architekten	Fachplaner
Tel.: Fax: E-Mail:	Tel.: E-Mail:
Datum	Unterschrift
Datum	Unterschrift

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner
------------	------------	------------	------------

Darstellung

**Übersichtslageplan**

DWG- Dateiname	
4556_001_6_TB50_ÜLP_03.1	
Maßstab	Datum
1:1000	11/2024
Gez.	Projekt-Nr.
	4556
Bl.- Größe	Bl.-Nr.
570x350	3.1