



## Angebots-LV

<b>Projekt:</b>	<b>2-OSGlockenstr6</b>	<b>OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig</b>
<b>LV:</b>	<b>116</b>	<b>Mineralfaserspritzputz</b>

---

### ALLGEMEINES:

Komplexsanierung und Erweiterungsneubau  
Oberschule Glockenstraße 6  
Glockenstraße 6, 04103 Leipzig

Die Baumaßnahme erfolgt im Auftrag der Stadt Leipzig,  
vertreten durch das Amt für Gebäudemanagement,  
Prager Straße 126-128, 04317 Leipzig.

### STANDORT:

Der Schulstandort befindet sich südwestlich vom Stadtzentrum Leipzig im Stadtteil Zentrum-Süd und wird von einem Wohngebiet umgeben. Die Schule ist gut an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden und kann mittels PKW von der Glockenstraße erreicht werden.

### ENTWURFSKONZEPT GEBÄUDE:

Das Schulgebäude ist als U-förmig angelegtes Gebäude errichtet. Es besteht aus einem Mittelbau, dem ehemaligen Hauptgebäude 1804 als "Armenschule" eröffnet und zwei Seitenflügeln. Der Seitenflügel an der Nürnberger Straße (Westflügel) wurde 1887 und der Seitenflügel an der Glockenstraße (Ostflügel) wurde 1888 in Betrieb genommen. Das Schulgebäude der "Armenschule" wurde mit 40 Unterrichts- und Fachunterrichtsräumen, einem Verwaltungs- und Lehrerbereich, einer Wohnung und einem Schulsaal gebaut. Heute wird die Schule als dreizügige Oberschule genutzt.

Am Schulgebäude wurden seit der Errichtung vielfältige Sanierungs- und Umbaumaßnahmen durchgeführt, wobei die Grundstruktur des Gebäudes im Wesentlichen erhalten geblieben ist.

An den Seitenflügel Glockenstraße und Nürnberger Straße wurden in den 1950iger Jahren Sanitärtrakte angebaut. Auf Grund des baufälligen Zustands wurden diese im Jahr 2017 vollumfänglich im Innenbereich saniert. Dennoch ist auf Grund der beschädigten Grundsubstanz im Tragwerk (Rissbildung) sowie der nicht ausreichenden Bewegungs- und Verkehrsflächen der Abbruch beider Sanitärtrakte geplant. Die neuen Sanitärräume werden sowohl im Bestandsgebäude als auch im Neubau angeordnet.

Seit 1999 wurden Sanierungsarbeiten im Schulgebäude durchgeführt, die im Wesentlichen der Modernisierung und Unterhaltung des Schulgebäudes dienen. In den Jahren von 2013 bis 2016 wurden Maßnahmen zur brandschutztechnischen Ertüchtigung des Gebäudes realisiert. Des Weiteren wurde z.T. mit dem Austausch alter Fenster- und Türkonstruktionen im Gebäude begonnen.

Dabei wurden bisher die Fenster in Richtung Nürnberger Straße sowie der Giebelseiten des Ost- und Westflügels neu eingebaut. Die Fenster in Richtung Glockenstraße wurden bereits zu ca. 40% erneuert.

Das Schulgebäude wurde als Mauerwerksbau errichtet, welches unter Denkmalschutz steht. Die Geschosse sind als einhüftige Anlagen mit



## Angebots-LV

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

---

umlaufendem Flur konzipiert. Die Erschließung erfolgt über zwei Treppenhäuser und natürlich belichtete Flure.  
Das fünfgeschossige Gebäude wurde mit einer Geschoßhöhe von ca. 2,90 m im KG und ca. 4,00 m vom EG bis 3.OG errichtet. Die Deckenkonstruktionen bestehen aus Holzbalkendecken mit Fehlboden, Schlackefüllung, oberseitiger Dielung und unterseitig angeordneter Sparschalung mit Rohrdeckenputz. Die Mauerwerkswände wurden geputzt. Die Satteldächer weisen eine Walmdachausbildung an den Giebelbereichen auf. Die Dachkonstruktionen sind Pfettendächer mit zweifach stehendem Stuhl, Holzschalung und einer Abdichtung aus mehreren Bitumendachbahnen.

Das Bestandsgebäude ist nicht barrierefrei zu erschließen, da das Erdgeschoss ca. 1,45 m über Oberfläche Gelände angeordnet ist und über Treppenanlagen erschlossen werden muss. Durch den im Erweiterungsneubau befindlichen Aufzug kann in Zukunft auch das Bestandsgebäude barrierefrei erschlossen werden

### BAULICHER LEISTUNGSUMFANG ALTBAU:

#### Fassade:

Wiederherstellung historische Putzfassade.  
Einbau neuer Tür- und Fensterelemente aus Holz, Verglasung entsprechend Angabe Bauphysik;  
Reinigung u. Reparatur der Natursteinfassadenelemente einschl. Anbau von Blechabdeckungen; Einbau vertikaler Abdichtung im erdberührenden Bereich

#### Dach:

Dämmung der obersten Geschossdecke im Kaltdachbereich; Ertüchtigung des Holztragwerkes; neue Dachschalung, Dacheindeckung mit Bitumendachbahnen; neue Dachentwässerung, Dachrandausbildung, Blitzschutz, Absturzsicherungen

#### Innendämmung:

Decken über unbeheizten Kellerräumen;

#### Geschoßdecken:

Rückbau aller Holzbalkendecken und Ersatz durch neu Ziegeldecken. Neuer Fußbodenaufbau mit Trittschalldämmung und neue Unterhangdecken entsprechen Angaben Schallschutz

#### Wandbekleidung:

Erneuerung aller Innenwandputze. Malermäßige Beschichtung von Wandflächen, Fliesenbeläge in Sanitärbereichen

### BAULICHER LEISTUNGSUMFANG NEUBAU:

#### Rohbau:

Bauwerksgründung mittels Streifen- und Einzelfundamente.  
Neue tragende Aussen- und Innenwände, Geschoßdecken und Dachkonstruktion aus monotithischen Stahlbeton

#### Fassade:

Einbau von Metall-Glas -Tür- und Fensterelemente, Anbringen eines



## **Angebots-LV**

<b>Projekt:</b>	<b>2-OSGlockenstr6</b>	<b>OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig</b>
<b>LV:</b>	<b>116</b>	<b>Mineralfaserspritzputz</b>

---

Wärmedämmverbund-Systems nach Angabe Bauphysik  
WDVS - Fassade

Dach:  
Dacheindeckung als Bitumendämmdach; Dachentwässerung,  
Dachrandausbildung, Blitzschutz, Absturzsicherungen

Fußboden:  
Fußbodenaufbau mit Trittschalldämmung und neue Unterhangdecken  
entsprechen Angaben Schallschutz

Wandbekleidung:  
Malermäßige Beschichtung von Wandflächen, Fliesenbeläge in Sanitär- und  
Küchenbereichen

Aufzug  
Einbau eines behindertengerechten Aufzuges zur barrierefreien Erschließung  
des Schulgebäudes

Die geplante Baumaßnahme wird im Zusammenhang mit der Bauordnung  
des Landes Sachsen und den Normen für Schulbau betrachtet.



## **Angebots-LV**

<b>Projekt:</b>	<b>2-OSGlockenstr6</b>	<b>OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig</b>
<b>LV:</b>	<b>116</b>	<b>Mineralfaserspritzputz</b>

---

Für alle auszuführenden Leistungen gelten alle zum Zeitpunkt der Ausführung gültigen DIN-Vorschriften und sonstigen technischen Regelwerke.

Alle beschriebenen Leistungen beinhalten die Lieferung, Verarbeitung und Montage aller notwendigen Materialien und Befestigungsmittel einschl. erforderlicher Stemmarbeiten, Transport und der Kosten für Löhne und Geräte, Betriebsstoffe, sofern hierfür keine gesonderten Positionen vorhanden sind. In die Leistung einzurechnen sind erforderlich werdende Konstruktionen oder Anpassungen jeglicher Art sowie Verschnitt.

Der Auftragnehmer hat über alle zur Ausführung bestimmten Baustoffe und ggf. Herstellungsverfahren Eigentums- und Gütenachweise auf der Baustelle zu führen. Andere als in der Leistungsbeschreibung benannten Bauteile, Materialien, Stoffe dürfen nur verwendet werden, wenn sie vom Auftraggeber vor dem jeweiligen Beginn der Ausführung freigegeben wurden.

Wenn nicht anders in den Leistungsbeschreibungen darauf eingegangen wird, gehen abzubrechende Teile in das Eigentum des Auftragnehmers über und sind zu beseitigen. Hierbei sind die entsprechenden Entsorgungsvorschriften zu beachten und einzuhalten. Kontaminierte Baustoffe sind grundsätzlich getrennt vom üblichen Bauschutt zu entsorgen. Der Nachweis der ordnungsgemäßen Entsorgung gegenüber dem Auftraggeber ist unaufgefordert zu führen.

Auf Grund der differenzierten Baumaßnahmen wird dem Bieter empfohlen, dass er sich über alle örtlichen und sachlichen Verhältnisse zu dem vorliegenden Bauvorhaben vor Angebotsabgabe unterrichtet und ggf. die Baustelle besichtigt.

Unklarheiten sind vor Angebotsabgabe zu klären.

Vor Beginn der Arbeiten hat sich der Auftragnehmer über den Verlauf von Leitungen, Kabeln usw. (unter- und überirdisch) zu informieren.

Notwendige Umlegungen sind rechtzeitig vom Auftragnehmer zu beantragen. Baustellen- und endgültige Anschlüsse müssen grundsätzlich zugänglich bleiben und geschützt werden. Im Zweifel ist vom Auftragnehmer an den Auftraggeber ein Hinweis zu geben, erforderlichenfalls ist eine Festlegung zu treffen.

Der AN hat alle Schutzmaßnahmen für Schlechtwetterarbeiten vorzusehen und in seine Preise einzukalkulieren (z.B. Schutzkleidung, Abdeckplanen für Baustoffe und geöffnete Gebäudeteile usw.).

Bei An- und Abtransporten verpflichtet sich der AN, die im Baugelände benachbarten Straßen und Grundstücke unbedingt frei von Verunreinigungen und Beschädigungen zu halten.

Mit Rücksicht auf die Lage des Baugrundstücks und dem Umfang der Bebauung sowie der vorgesehenen baulichen Tätigkeiten, stehen auf dem Baugrundstück nur im begrenztem Umfang Flächen für die Baustelleneinrichtung sowie Lagerflächen für Baustoffe, Materialien und



## **Angebots-LV**

<b>Projekt:</b>	<b>2-OSGlockenstr6</b>	<b>OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig</b>
<b>LV:</b>	<b>116</b>	<b>Mineralfaserspritzputz</b>

---

Geräte etc. zur Verfügung. Der als Anlage beigefügte Baustelleneinrichtungsplan gibt Auskunft über die insgesamt zur Verfügung stehenden Flächen. Hierbei ist zu berücksichtigen, dass diese Flächen auch noch durch andere nachfolgende Auftragnehmer, sowie die besondere Baustelleneinrichtung in Anspruch genommen werden. Das heißt, Flächen stehen nur zeitweise, in geringfügigen Mengen und in Absprache mit der Objektüberwachung des AG zur Verfügung.

Die Materialtransporte innerhalb der Baustelleneinrichtung sowie im Gebäude erfolgen unter beengten Bedingungen, dies ist bei der Kalkulation mit zu berücksichtigen.

Baustellenbeschilderung im Rahmen des ausgeschriebenen Leistungsumfangs sind in ausreichender Anzahl gemäß den Vorschriften der Berufsgenossenschaften und der Baustellenverordnung in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Das Errichten der Baustelle, Antransport und Umsetzen, Vorhalten, Unterhalten, Betreiben und Abtransportieren sämtlicher Baustelleneinrichtungsgegenstände sind in die jeweiligen Einheitspreise einzurechnen.

Der An- und Abtransport, das Umsetzen, Vorhalten und das Unterhalten, Betreiben, die Versorgung der Baumaschinen und Geräte mit Betriebsstoffen, die Verbrauchskosten für Telefon usw. deren Zuleitungen zu den Entnahmestellen und Anschlusspunkten für die gesamte Bauzeit ist ebenfalls Sache des AN. Die erforderlichen Entnahmestellen und Anschlusspunkte werden durch den AG bereitgestellt. Die Verbrauchskosten für Strom, Wasser und Abwasser werden durch den Auftraggeber übernommen

Einbauten (z.B. Fundamente) und Anlagen der Baustelleneinrichtung sind nach der Baumaßnahme komplett zu beseitigen.

Die ausgeschriebenen Leistungen werden auch in der Schlechtwetter-Jahreszeit ausgeführt. Mehraufwendungen für Arbeiten unter Schlechtwetterbedingungen, welche zur fachgerechten Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen aus den Verarbeitungsrichtlinien der Produkthersteller erforderlich werden, sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Die arbeitstägliche Reinigung der Arbeitsbereiche und Entsorgung von Schutt etc. ist durch den Auftragnehmer sicherzustellen.

Anfallender Baustoff- und Restmüll ist durch den AN arbeitstäglich eigenverantwortlich und fachgerecht zu entsorgen.

Die An- und Abfahrtswege und Aufstellflächen der Feuerwehr und von Rettungsfahrzeugen sind uneingeschränkt und ständig frei zu halten.

Der Auftraggeber hat einen Koordinator für die Sicherheit und den Gesundheitsschutz (SiGeKo) nach Baustellenordnung bestellt. Der Sicherheits- / Gesundheitsschutzplan, die Baustellenordnung, die Sicherheitsanweisung und die Brandschutzordnung sind einzuhalten. Die



## Angebots-LV

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

---

Firmen haben eine Gefährdungsbeurteilung und die Unterweisung der Mitarbeiter für die Arbeiten auf der Baustelle durchzuführen. Weiterhin hat der Auftragnehmer für jedes Gewerk einen Ersthelfer auf der Baustelle zu stellen. Der Ersthelfer muss auch auf der Baustelle anwesend sein und ist bei Baubeginn namentlich zu benennen.

Durch den Auftragnehmer ist ein Bauleiter nach Landesbauordnung für die Baustelle einzusetzen.

Bei allen auszuführenden Arbeiten der Auftragnehmer ist davon auszugehen, dass andere Auftragnehmer ebenfalls mit Leistungen beauftragt sind. Die einzelnen Abläufe der Arbeiten werden in einem Terminplan erfasst und werden regelmäßig stattfindenden Baustellengesprächen im Detail koordiniert. Die Teilnahme des verantwortlichen Bauleiters des AN oder seines Bevollmächtigten an diesen Besprechungen ist zwingend sicherzustellen. Alle hierfür erforderlichen Aufwendungen sind in Einheitspreise einzukalkulieren.

Der Auftragnehmer hat täglich ein Bautagebuch zu führen und wöchentlich der Bauleitung vorzulegen. Die Bautagebücher müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung oder Abrechnung des Vertrages von Bedeutung sein können, z. B. beschäftigte Arbeitskräfte, wichtige Bauabschnitte, Witterungsverhältnisse etc.

Die Baustelle befindet sich im Stadtzentrum von Leipzig. Die Zufahrt in den Baustellenbereich erfolgt über die Brüderstraße. Die lichte Durchfahrtsbreite des Bauzaun-Tores beträgt ca. 7,50m. Die Baustelle befindet sich zwischen der stark befahrenen Nürnberger Straße sowie die Brüderstraße (beide sind Einbahnstraße), die verkehrsberuhigte Bauhofstraße und Glockenstraße. Parkflächen auf der BE-Fläche stehen nicht zur Verfügung. Die BE-Fläche kann nur für Be- und Entlademaßnahmen befahren werden. Parkmöglichkeiten für Firmen und Baustellenfahrzeuge können durch den Auftraggeber nicht zur Verfügung gestellt werden.

Einholung von verkehrsrechtlichen Genehmigungen für Sperrungen inkl. Gebühren für notwendige Straßen- und Gehwegsperrungen, sowie Gebühren für Sondernutzung für Parkplätze u.a. für die eigenen nachfolgenden Leistungen sind in die jeweiligen Einheitspreise einzurechnen.

Lärm- und Staubemissionen sind entsprechend dem Stand der Technik zu vermeiden. Während der Bauphase sind die Immissionsrichtwerte der "Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm- und Geräuschimmission" vom 19.08.1970 von 55dB(A) tags und 40 dB(A) nachts einzuhalten. Zu beachten ist, dass hier als Nachtzeit die Zeit zwischen 20.00 Uhr und 7.00 Uhr gilt.

Die erforderliche Ausleuchtung des Arbeitsbereiches ist eigenverantwortlich durch den AN durchzuführen. Im Kellergeschoß sind nur die Flure (Hauptverkehrswege) durch die Baustelleneinrichtung beleuchtet.

## ARTENSCHUTZ

Alle am Projekt beteiligten Personen müssen über die vorab gelisteten



---

## **Angebots-LV**

<b>Projekt:</b>	<b>2-OSGlockenstr6</b>	<b>OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig</b>
<b>LV:</b>	<b>116</b>	<b>Mineralfaserspritzputz</b>

---

Punkte (hierzu ist die "Einweisung im Rahmen der Ökologischen Baubegleitung" zu lesen und zu unterschreiben) und die projektspezifischen Weisungen belehrt werden.

Beim Fund von Vögeln auf dem Gerüst oder dem Boden um das Gebäude, die bei Annäherung nicht auffliegen, ist die Tätigkeit an dieser Stelle zu unterbrechen und die ÖBB telefonisch zu kontrahieren.

Sollten lebende oder vermeintlich tote Fledermäuse oder andere besonders bzw. streng geschützte, nicht fluchtähige Arten (z.B. Hornissen) festgestellt werden, sind die Arbeiten in diesem Bereich ebenfalls sofort zu unterbrechen und ist die Ökologische Baubegleitung zu informieren. Alle darauf folgenden Maßnahmen sind mit der zuständigen Unteren Naturschutzbehörde abzustimmen.



## **Angebots-LV**

<b>Projekt:</b>	<b>2-OSGlockenstr6</b>	<b>OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig</b>
<b>LV:</b>	<b>116</b>	<b>Mineralfaserspritzputz</b>

---

Bei der Erbringung der hier beschriebenen Leistungen werden die Baustoffe (Grundierungsmittel, Putze) verwendet. Diese sind umweltrelevant. Für die Erbringung der hier beschriebenen Leistungen dürfen für vorgenannte Baustoffe nur solche mit dem RAL-Umweltzeichen "Blauer Engel" oder gleichwertigen Umweltzeichen von einer zugelassenen Zertifizierungsstelle verwendet werden. Alternativ können auch Baustoffe verwendet werden, welche gleichwertige Kriterien erfüllen und für die gleichwertige Nachweise wie beispielsweise technische Unterlagen, Prüfberichte, technische Dossiers etc. existieren. Die entsprechenden vorgenannten Umweltzertifikate oder gleichwertigen Nachweise sind in Abstimmung mit dem Auftraggeber oder dessen Vertretern während der Baudurchführung in Kopie vorzulegen.





**Angebots-LV**

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

**1 KELLERDECKENDÄMMUNG - BESTANDSGEBÄUDE**

Um die Anforderungen an den Wärmeschutz zu erfüllen ist es notwendig die Kellerdecken an der Unterseite zu dämmen. Auf Grund der als Gewölbe ausgebildeten Kellerdecken muss die Dämmung hier im Spritzverfahren aufgetragen werden. Die Gewölbedecken im Kellergeschoss weisen derzeit einen Feuerwiderstand von F90 auf. Die vorhandenen Stahlträgerflansche sind feuerbeständig mittel Spritzdämmung zu ertüchtigen.

Von den Gewölbedecken wurde im Zuge der Gebäudeentkernung den komplette Deckenputz abgeschlagen. Im Teilbereichen wo die Kellerdecke als Holzbalkendecke im Bestand vorhanden ist wird eine neue Stahlbetondecke durch den beauftragten Rohbau eingebaut. Der Kellerfußboden ist im Bestand erhalten. Die Oberfläche ist überwiegend als ebener Estrichfußboden, in Teilflächen gefliest. Einbauten im Fußboden sind kleinere Montagegruben für Hebeanlagen und Fettabscheider die bei der Realisierung.

Zur Vorbereitung des Spritzputzes ist ein Haftgrund passend zum System aufzubringen. In Teilbereichen nicht ausreichender Haftfähigkeit sind Putzträger nach Vorgabe des Herstellers zu verwenden. Beim Auftragen des Spritzputzes hat der AN darauf zu achten, dass angrenzende Bauteile von Putz frei zu halten und ggfls. durch geeignete Maßnahmen zu schützen sind.

Die im Keller befindlichen Kabeltrassen ca. 400 m mit einer Breite von 20 bis 40 cm, abgehängt von der Kellerdecke mittels paarweise angeordnete Gewindestangen (Verlegeabstand ca. 100 bis 150 cm), sowie ca. 700 m Rohrleitungstrassen DN 50 bis DN 200 ebenfalls an der Kellerdecke mittels einfacher Gewindestange (Verlegeabstand ca. 100 bis 150 cm) abgehängt und 3 Stück Montagegruben mit einer Gesamtgrundfläche von ca. 25m<sup>2</sup> diese sind bei der Realisierung des Spritzputzes vor Verunreinigung zu schützen. Die Aufwendungen sind bei der Kalkulation zu berücksichtigen.

**1.1 Baustelleneinrichtung**

**1.1.10 Baustelleneinrichtung**

An- und Abfuhr der erforderlichen Geräte und Maschinen, Auf- und Abbau der Baustelleneinrichtung. Herstellen der erforderlichen Anschlüsse ab bauseits gestelltem Wasser- Stromanschluß. Reinigung des Baustelleneinrichtungsplatz nach Beendigung der Arbeiten.  
 Ort : Decke KG

1,000 psch .....



**Angebots-LV**

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
			Übertrag EUR	.....
1.1.20	<b>Zusätzliche An- u. Abfuhr BE-Geräte</b> Für je eine zusätzliche An- und Abfuhr der BE-Geräte, bedingt durch bauseitig zu vertretene Baustellenunterbrechung	1,000 psch	.....	.....
1.1.30	<b>Aufenthalts- und Lagerräume</b> Aufstellen, Vorhalten und Abbauen von Aufenthalts- und Lagerräumen, für den eigenen Bedarf, über die vereinbarte Leistungszeit und den ausgeschriebenen Leistungsumfang, einschließlich An- und Abtransport. In Abstimmung mit der Bauleitung/Bauüberwachung.	1,000 psch	.....	.....
1.1.40	<b>Schutz von Bauteilen</b> Fenster mittels Folie oder Hartfaserplatten gegen grobe Verunreinigung schützen Ort : KG	100,000 m2	.....	.....
<b>Summe</b>	<b>1.1 Baustelleneinrichtung</b>			.....



**Angebots-LV**

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

**1.2 Mineralfaserspritzputz, Sprühdämmung**

**1.2.10 Untergrund reinigen, Gewölbedecke, Verschmutzung**

Untergrund von Verschmutzung reinigen, von haftmindernden Schichten wie z.B. Staub, losen und haftmindernden Farbschichten, Öl und anderen Störmaterialien, anfallender Bauschutt materialgerecht entsorgen, inkl. Deponiegebühr.  
 Der Deckenputz wurde bereits komplett abgebrochen sodass eine rohe Mauerwerksoberfläche vorhanden ist

Der Untergrund muss tragfähig, staubfrei und fest sein. Lose Farb- und Putzbestandteile müssen entfernt werden.

Grundlage für Abrechnung bildet die Grundfläche die mit dem Faktor 1.05 multipliziert die abgewinkelte Oberfläche der in der Decke befindlichen Gewölbe, gewölbte und gerade Unterzüge sowie die Schrägen der Decke beinhalten.

Ausbildung der Decke siehe beigefügte Fotodokumentation

Art der Verschmutzung: lose Mörtelreste, Farb- und Putzbestandteile

Hinweise zur Ausführung sind zu beachten.

Fläche über Kopf, lichte Höhe ca. bis 2,70m

845,000 m<sup>2</sup> .....

**1.2.20 Unterflansch Profilstahlträger, mech. entrostet**

Sichtbaren Unterflansch von Profilstahlträger der Kellerdecke durch mechanische Verfahren entrostet und nachreinigen.

Breite Unterflansch : ca. 10 cm, 4x ca. 3,88 m ,  
 ca. 15 cm, 5x ca. 6,00 m,  
 ca. 40 cm, 2x ca. 5,00 m

Rostbefallene Fläche : ca. 100 %  
 Vorbereitungsgrad : PSt 2

11,000 m<sup>2</sup> .....



**Angebots-LV**

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6                      **OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig**  
**LV:** 116    **Mineralfaserspritzputz**

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
			Übertrag EUR	.....
1.2.30	<p><b>Unterflansch Profilstahlträger, Grundierung 10cm</b>            Sichtbaren Unterflansch von Profilstahlträger der Kellerdecke nach dem Entrosten mit einem Korrosionsschutzanstrich auf Basis 2K Epoxi beschichten, Korrosionsschutzanstrich in Abstimmung zu nachfolgenden Beschichtung mit Brandschutz Sprühdämmung ausführen</p> <p>Breite Unterflansch : ca. 10,00 cm            Vorbereitungsgrad : PSt 2</p>	16,000 m	.....	.....
1.2.40	<p><b>Unterflansch Profilstahlträger, Grundierung 15cm</b>            wie vorbeschriebene Position, jedoch:</p> <p>Breite Unterflansch : ca. 15,00 cm</p>	30,000 m	.....	.....
1.2.50	<p><b>Unterflansch Profilstahlträger, Grundierung 40cm</b>            wie vorbeschriebene Position, jedoch:</p> <p>Breite Unterflansch : ca. 40,00 cm</p>	10,000 m	.....	.....
1.2.51	<p><b>Putzträger, Rippenstreckmetall, lasierte Ziegel</b>            Putzträger aus verzinktem Rippenstreckmetall an Kappendecken mit lasierten Mauerziegel (siehe Foto Anlage 5) im Innenbereich.            Streckmetall kraftschlüssige mittels systemzugehörige zugelassene Befestigungsmittel befestigen und der Anformung der bestehenden Deckenwölbung, inkl. Zuschnitt</p> <p>Befestigungsuntergrund: Kappendecke mit lasierten Mauerziegel            Material Putzträger : Rippenstreckmetall, verzinkt</p> <p>Ausführungsort: Kellergeschoss, Raum 117</p>	63,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.2.52	<p><b>Putzträger, Rippenstreckmetall, Stahlbetondecke</b>            Putzträger aus verzinktem Rippenstreckmetall an gerade Decke aus Stahlbeton im Innenbereich.            Streckmetall kraftschlüssige mittels systemzugehörige zugelassene Befestigungsmittel befestigen, inkl. Zuschnitt</p>			



**Angebots-LV**

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Übertrag EUR .....

Befestigungsuntergrund: Stahlbeton  
 Material Putzträger : Rippenstreckmetall, verzinkt

Ausführungsort: Kellergeschoss, Raum 110, 110a  
 55,000 m² .....

1.2.60 **Mineralfaserputz, Sprühverfahren, Gewölbedecke, 140mm**

Ziegelstein Gewölbedecke / Tonnengewölbe mit Mineralfaserputz beschichten. Innendämmung, für Decken im Sprühverfahren aufbringen. Spritzputz aus zementgebundenen Mineralfasern, Oberflächen sind leicht angedrückt.

Sprühdämmung auf Kellerdeckenunterseite zur nachträglichen wärmeschutz- und brandschutztechnischen Ertüchtigung.

Auftragen einer Haftgrundierung entsprechend der Verarbeitungsrichtlinien der Hersteller.

Auftragen von Sprühdämmung auf die vorbereiteten Deckenunterseiten, in direkter, fugenloser und hohlraumfreier Anbindung aller Bauwerksteile. Die Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers und der bauaufsichtlichen Zulassung bzw. ETA-Zulassung sind einzuhalten.

Aufgespritzte Dämmung manuell leicht andrücken  
 Oberflächenstruktur: großporig  
 Untergrund : Gewölbedecke aus Mauerziegel ungeputzt teilweise aufgelegt auf Stahlträgerflansch  
 WLG : 0.040 W/mK und besser  
 Brandverhalten DIN EN 13501 : A2 -s1 d0 und besser  
 Dämmschichtdicke : 140 mm

Gewölbedecke über Kopf, lichte Höhe bis ca. 2,70m.

Abmessungen Gewölbedecke:  
 unterschiedliche Spannweite: von 1,05m bis 3,80m.  
 Achsabstand Stahlträger: von 1,05m bis 3,05m

Grundlage für Abrechnung bildet die Grundfläche die mit dem Faktor 1.05 multipliziert die abgewinkelte Oberfläche der in der Decke befindlichen Gewölbe, gewölbte und gerade Unterzüge sowie die Schrägen der Decke beinhalten.

Hinweise zur Ausführung sind zu beachten.

Abrechnung erfolgt nach beschichtete Deckenfläche.



**Angebots-LV**

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
			Übertrag EUR	.....
		845,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.2.70	<p><b>Mineralfaserputz, Sprühverfahren, Betondecke, 140mm</b>            wie vorbeschriebene Position, jedoch:</p> <p>Oberflächenstruktur Stahlbetondecke: Schalungsglatt            Untergrund : Stahlbetondecke mit Putzträger aus Streckmetall</p> <p>Ausführungsort: Kellergeschoss, Raum 110, 110a            55,000 m<sup>2</sup></p>			
1.2.80	<p><b>Mineralfaserputz, Sprühverfahren, Stahlträger, 10cm</b>            Stahlträger mit Mineralfaserputz beschichten.            Innendämmung, für Stahlträger im Sprühverfahren aufbringen. Einlagig, Spritzputz aus zementgebundenen Mineralfasern, Oberflächen sind leicht angedrückt.</p> <p>Die vorhandenen Stahlträgerflansche sind feuerbeständig zu ertüchtigen.</p> <p>Auftragen einer Haftgrundierung entsprechend der Verarbeitungsrichtlinien der Hersteller.</p> <p>Auftragen von Sprühdämmung auf den vorbereiteten Trägerflansch, in direkter, fugenloser und hohlraumfreier Anbindung aller Bauwerksteile.            Die Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers und der bauaufsichtlichen Zulassung bzw. ETA-Zulassung sind einzuhalten.</p> <p>Aufgespritzte Dämmung manuell leicht andrücken            Oberflächenstruktur: großporig            Dicke der Dämmschicht : 5,00 cm            Breite der Dämmschicht : bis ca. 10,00 cm            WLG: 0.040 W/mK und besser            Untergrund: Sichtbaren Unterflansch von Profilstahlträger der Kellerdecke mit Grundierung aus Basis 2K Epoxid            Stahlträger über Kopf: lichte Höhe bis ca. 2,50m            Brandverhalten DIN EN 13501 : A2 -s1 d0 und besser</p> <p>Abrechnung erfolgt nach beschichteter Trägerflanschlänge.</p>			
		16,000 m	.....	.....



**Angebots-LV**

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
			Übertrag EUR	.....
1.2.90	<p><b>Mineralfaserputz, Sprühverfahren, Stahlträger, 15mm</b>            wie vorbeschriebene Position, jedoch:</p> <p>Breite Unterflansch/ Breite der Dämmschicht : bis ca. 15,00 cm</p>	30,000 m	.....	.....
1.2.100	<p><b>Mineralfaserputz, Sprühverfahren, Stahlträger, 40mm</b>            wie vorbeschriebene Position, jedoch:</p> <p>Breite Unterflansch/ Breite der Dämmschicht : bis ca. 40,00 cm</p>	10,000 m	.....	.....
1.2.110	<p><b>Mineralfaserputz, Sprühverfahren, Sturzträger</b>            Sturzträger mit Mineralfaserputz beschichten.            Innendämmung, im Sprühverfahren aufbringen. Einlagig, Spritzputz aus zementgebundenen Mineralfasern, Oberflächen sind leicht angedrückt.</p> <p>Die vorhandenen Sturzträger sind feuerbeständig zu ertüchtigen.</p> <p>Auftragen einer Haftgrundierung entsprechend der Verarbeitungsrichtlinien der Hersteller.</p> <p>Auftragen von Sprühdämmung auf den vorbereiteten Sturzträger, in direkter, fugenloser und hohlraumfreier Anbindung aller Bauwerksteile.            Die Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers und der bauaufsichtlichen Zulassung bzw. ETA-Zulassung sind einzuhalten.</p> <p>Aufgespritzte Dämmung manuell leicht andrücken            Oberflächenstruktur: großporig            Dicke der Dämmschicht : 50 mm            WLG: 0.040 W/mK und besser            Untergrund: Sturzträger mit Grundierung aus Basis 2K Epoxid            Brandverhalten DIN EN 13501 : A2 -s1 d0 und besser            Höhe Sturzträger: ca. 16,00 cm - 20,00 cm            Breite Sturzträger: ca. 40,00 cm</p> <p>Einbauort und Länge: Raum: -122, ca. 1,60m,            Raum: -121, ca. 0,90m,            Raum: -121, ca. 0,90m,            Raum: -190e, ca. 1,50m,            Raum: -190c, ca. 3,00m,</p>			



**Angebots-LV**

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Übertrag EUR .....

Raum: -115, ca. 2,50m,  
 Raum: -117, 3x jeweils ca. 1,50 m,  
 Raum: -104, ca. 1,80 m

Abrechnung erfolgt nach beschichteter Trägerlänge.

14,000 m<sup>2</sup> ..... ..

**1.2.120 Sturzträger instand setzen**

Stahlsturz im Mauerwerk instandsetzen, Anschlüsse an das Mauerwerk freilegen, losen Putz entfernen, inkl. dem Putzträger. Sichtbaren Stahlträger reinigen, mechanische Verfahren entrostet und nachreinigen.

Anschließend mit einem Korrosionsschutzanstrich auf Basis 2K Epoxi beschichten, Korrosionsschutzanstrich in Abstimmung zu nachfolgender Beschichtung mit Brandschutz Sprühdämmung ausführen.

Beidseitig 15,00 cm - 20,00 cm ausmauern und mit geeignetem Putzträgergewebe überspannen, Bauschutt entsorgen.

Rostbefallene Fläche : ca. 100 %  
 Vorbereitungsgrad : PSt 2

Höhe Sturzträger: ca. 16,00 cm - 20,00 cm  
 Breite Sturzträger: ca. 40,00 cm

Einbauort und Länge: Raum: -122, Raum: -121, Raum: -121,  
 Raum: -190e, Raum: -190c, Raum: -115,  
 Raum: -117, Raum: -104,

17,000 m ..... ..

**1.2.130 Mineralfaserputz, Zulage Anarbeitung TGA**

Zulage Nacharbeiten/ Anarbeiten in Teilflächen von ca. 0,50 m<sup>2</sup> des Brandschutzputzes im Spritzverfahren an angrenzende Bauteile bzw. Durchdringung von technischen Einrichtungen bzw. Leitungen.

Oberflächenqualität: in Anpassung an vorbeschriebene Spritzputz-Oberfläche, ansatzfrei und angedrückt

9,000 m<sup>2</sup> ..... ..





**Angebots-LV**

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

<b>Nr.</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
				Übertrag EUR .....
1.2.140	<p><b>Mineralfaserputz, Fehlstellen</b>            Nachbessern von Fehlstellen im Mineralfaserspritzputz            z.B. im Bereich nachträglich gesetzter            Abhängkonstruktionen zur Installation von Haustechnik,            ggf. mit Grundierung.</p> <p>Einzelgröße : 0,01 - 0,10 m<sup>2</sup></p>	50,000 St.	.....	.....
1.2.150	<p><b>Mineralfaserputz, Zulage Erschwernis</b>            Zulage für Erschwernis beim Spritzen durch Einbauten            von technischen Anlagen, abgehängten            Lüftungsleitungen, Rohren,            Kabel bzw. Kabelpritschen oder sonstigen            Konstruktionen.</p>	370,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b><u>Summe</u></b>	<b>1.2</b>	<b>Mineralfaserspritzputz, Sprühdämmung</b>		.....
<b><u>Summe</u></b>	<b>1</b>	<b><u>KELLERDECKENDÄMMUNG - BESTANDSGEBÄUDE</u></b>		.....



**Angebots-LV**

**Projekt:** 2-OSGlockenstr6 OS Glockenstraße 6, 04103 Leipzig  
**LV:** 116 Mineralfaserspritzputz

**ZUSAMMENSTELLUNG**

<b>1</b>	<b>KELLERDECKENDÄMMUNG - BESTANDSGEBÄUDE</b>	
<b>1.1</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>	..... EUR
<b>1.2</b>	<b>Mineralfaserspritzputz, Sprühdämmung</b>	..... EUR
<hr/>		
<b><u>Summe</u></b>	<b><u>1 KELLERDECKENDÄMMUNG - BESTANDSGEBÄUDE</u></b>	<b><u>..... EUR</u></b>

<b>Summe LV</b>		..... EUR
<b>zuzüglich</b>	<b>% Mwst</b>	..... EUR
<hr/>		
<b>Gesamtsumme Brutto</b>		..... EUR