



Projekt: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

Inhaltsverzeichnis	Seite
Deckblatt	1
BT: 0 Vorbemerkungen	2
Titel: 00 Erläuterungen zur Baumaßnahme	2
BT: 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)	8
Titel: 01 Baustelleneinrichtung	8
UT: 01 Allgemeine Baustelleneinrichtung	8
Titel: 02 Trockenbauarbeiten	9
UT: 01 Wände und Vorsatzschalen	9
UT: 02 Unterdecken	42
UT: 03 Verkofferungen	57
UT: 04 Brandschutzbekleidungen	64
UT: 05 Sonstiges	65
Titel: 03 Stundenlohnarbeiten	68
UT: 01 Stundenlohnarbeiten	68
Titel: 04 Unterlagen / Nachweise / Dokumentation	69
UT: 01 Revisionsunterlagen	69
Zusammenstellung	70
Gesamtseitenzahl	71



Proj.: F1424
LV: 1424-02

Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
Los 02: Trockenbauarbeiten

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Gewerk: Los 02:
Trockenbauarbeiten

Bauvorhaben: Sanierung Studentenwohnheim
Straße des 18. Oktober Nr. 23
04103 Leipzig

Bauherr: Studentenwerk Leipzig A.ö.R.
Goethestraße 6
04109 Leipzig

**spätester
Angebotsabgabetermin:** siehe Angebotsschreiben



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 0 Vorbemerkungen
Titel 00 Erläuterungen zur Baumaßnahme

Währung in €

Allgemeine Erläuterungen zur Baumaßnahme

1. Objektbeschreibung

Der Gebäudekomplex Straße des 18. Oktober Nr. 23-33 befindet sich im Südosten Leipzigs, im Stadtteil Zentrum-Südost und wurde Mitte der 1970er Jahre als Studentenwohnheim erbaut.

Der Gebäudekomplex besteht aus 5 Häusern (mit jeweils 1x A- und 1x B-Haus) sowie einem Endhaus.

Alle Gebäude wurden in industrieller Fertigmontage (Plattenbauweise Typ 2-MP, Querwandbauweise) errichtet.

Die tragenden Bauteile einschl. der Dachkonstruktion bestehen aus Stahlbeton-Fertigteilen.

Das zu sanierende Endhaus ist 8-geschossig (EG= 1. Geschoss, 2. bis 8. Geschoss), besitzt einen Kriechdrehstuhl als Installationsebene über dem 8. Geschoss sowie ein voll nutzbares Kellergeschoss. Giebelseitig ist ein 2-geschossiger Anbau angeordnet, in dem der Hauseingangsbereich sowie ein Beratungsraum des Studentenwerkes Leipzig untergebracht sind. Im Keller unter dem Haupteingang befindet sich ein großer Technikraum, mit Hauseinführung Fernwärme und Trinkwasser. Über den Keller erfolgt die Medienversorgung aller Häuser des Gebäudekomplexes.

Alle Etagen werden durch das in Gebäudemitte, an der Außenwand liegende Treppenhaus, in dem sich auch ein Personenaufzug befindet, erschlossen. Die Erschließung der Etagen selbst erfolgt über einen in Gebäudemitte angeordneten Hauptflur (Mittelganghaus).

Der Gebäudekomplex wurde in den 1990er Jahren grundhaft saniert, erhielt u.a. eine vorgehängte, wärmeisolierte Fassade, neue Außentüren und -fenster (Kunststoff) sowie eine erste Anpassung der Grundrisse. In den letzten 10 Jahren erfolgte die Sanierung mehrerer Einzelhäuser des Komplexes (Haus 25, 29 und 33) und eine Sanierung der Flachdächer.

2. Umbaumaßnahmen



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT	0	Vorbemerkungen
Titel	00	Erläuterungen zur Baumaßnahme

Währung in €

Die Umbau- und Sanierungsarbeiten betreffen das Endhaus (Hausnummer 23) einschl. giebelseitigem Anbau.

Die Sanierungsarbeiten erfolgen ausschließlich in den inneren Nutzungseinheiten.

Die Gebäudehülle (Dach, Fassade, Außentüren sowie Außenfenster) bleibt im Bestand erhalten und ist nicht Gegenstand der Planung.

Die Büroräume des Studentenwerkes Leipzig im 1. und 2. Geschoss, Achse A-D, werden zu Wohneinheiten umgebaut. Ausnahme stellt der große Beratungsraum im 2. Geschoss des Anbaues dar. Dieser soll saniert und als Beratungsraum weitergenutzt werden. Im direkt angrenzenden Büroraum (Raum 212) sollen, dem Beratungsraum zugeordnet, ein WC-Raum sowie eine Teeküche entstehen.

Die im Bestand im 3. bis 8. Geschoss, Achse A-D, vorhandenen 2er-Wohngruppen und Einzelappartements werden in ihren räumlichen Aufteilungen und Raumgrößen verändert und in zwei Einzelapartments sowie eine 2er-Wohngruppe umgebaut.

Die bereits vorhandenen 2er-Wohngruppen Achse D-H werden neu aufgeteilt, so dass größere Küchen und Wohnräume gleicher Größe entstehen.

Durch den Umbau der Büroräume in Wohneinheiten sowie die Neuordnung der Wohneinheiten in Achse A-D entstehen insgesamt 5 neue Wohnheimplätze. Die Anzahl der Wohnheimplätze erhöht sich somit auf 94.

Im Rahmen der Grundrissumgestaltung erfolgt der Einbau neuer Sanitärzellen und Küchen, der Abbruch vorhandener Innenwände sowie der Einbau neuer Trennwände in Trockenbauweise.

Vorhandene Türöffnungen werden entsprechend der neuen Raumaufteilung abgeändert oder verschlossen und neue Türöffnungen hergestellt.

Die Innentüren sollen erneuert werden. Dabei werden die Zuganstüren zu den Wohneinheiten sowie die Türen der Wohnräume als Schallschutztüren entsprechend den Anforderungen ausgeführt. Badzellen erhalten Feuchtraumtüren; technische Betriebsräume und Abstellräume erhalten Brand-/Rauschutztüren.

Alle Räume, einschl. Flure und Treppenhaus, werden im modernen Standard des Studentenwerkes Leipzig saniert. Sie erhalten neue Wand- und Deckenbekleidungen, teilweise Unterdecken sowie Wand- und



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT **0** **Vorbemerkungen**
Titel **00** **Erläuterungen zur Baumaßnahme**

Währung in €

Bodenfliesen bzw. Bodenbeläge und werden mit neuem Mobiliar bzw. Einbauküchen ausgestattet.

Die Sanitärinstallation / -ausstattung wird grundhaft erneuert. Das Grundnetz der vorhandenen Heizungsinstallation bleibt erhalten; Heizkörper werden erneuert und in ihrer Größe an die neuen Raumgrößen angepasst.

Die vorhandene Lüftungsinstallation (mechanische Zu- und Abluftanlage) wird zurückgebaut und durch eine mechanische Abluftanlagen ersetzt. Die vorhandenen Lüftungssteiger werden erneuert.

Die elektrischen Anlagen / Ausstattungen in den Wohneinheiten werden ebenfalls erneuert.

Hinweise zur Bauausführung

Das Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober Nr. 23 ist während der Durchführung der Baumaßnahme über alle Etagen unbewohnt und beräumt.

Die Außentüren / Zugänge zur Baustelle sowie Bauzäune und Bauzauntore sind permanent geschlossen zu halten. Der Verschluss der Außentüren und -fenster ist arbeitsmäßig zum Feierabend zu kontrollieren. Es wird ausdrücklich auf die Sicherungspflicht des AN hingewiesen.

Die Ausführung lärm- und schmutzintensiver Arbeiten ist nur in vorgegebenen, mit der Bauleitung abzustimmenden Zeiträumen möglich. Arbeitszeitverlagerungen auf späte Nachmittags- bzw. frühe Abendstunden sind möglich und führen nicht zu Vergütungsansprüchen.

Die personelle Erschließung der Baustellenbereiche erfolgt über das vorhandene Treppenhaus.

Der Transport des Abbruchmaterials, der zur Wiedermontage zu demontierenden und zu sichernden Bauteile sowie der Transport aller einzubauenden Materialien hat ausschließlich durch die dafür festgelegten Fensteröffnungen (1. bis 8. Geschoss) und den in diesem Bereich durch das Gewerk Bauhauptleistungen zu erstellenden Gerüstturm mit Bauaufzug zu erfolgen.
Die lichte Öffnungsgröße der Fenster ist zu beachten;



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 0 Vorbemerkungen
Titel 00 Erläuterungen zur Baumaßnahme

Währung in €

Abbruchmaterialien sind entsprechend zu zerkleinern. Fenster, durch die der Materialtransport zu erfolgen hat, sind durch geeignete Maßnahmen vor Beschädigungen und Verschmutzungen zu schützen.

Die Nutzung von Schuttrutschen sowie das Herabwerfen von Abbruchmaterial aus den Fenstern ist grundsätzlich nicht gestattet.

Für Arbeiten im Drempegelgeschoss ist ab dem 8. Geschoss das Vertragen der Materialien über das Treppenhaus erforderlich.

Eine Benutzung des vorhandenen Personenaufzuges für Materialtransporte ist untersagt.

Mehrkosten infolge erhöhter Zeitaufwände für vorbezeichnete Transporte durch die Fenster sind anteilig auf den Einheitspreis der Positionen umzulegen. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

Das Treppenhaus sowie die Etagenflure sind Rettungswege und von Baumaterial und Abbruchmaterial frei zu halten.

Im Gebäude können dem AN keine Aufenthalts- oder Lagerräume zur Verfügung gestellt werden.

Es stehen im Baustellenbereich nur begrenzte Flächen zur Verfügung. Die Nutzung dieser Flächen sowie die Baustelleneinrichtung ist mit der Bauleitung abzustimmen. Darüber hinaus erforderliche Flächen sind vom AN eigenverantwortlich und auf eigene Kosten zu beschaffen.

Die im Baustellenbereich befindlichen Fassadenflächen sind vor Beschädigungen und Verschmutzungen zu schützen.

Versorgungsanschlüsse für Bauwasser und Baustrom werden im Gebäude durch die entsprechenden Fachgewerke installiert. Es erfolgt keine Umlegung der Verbrauchskosten.

Im Bereich der Baustelleneinrichtung wird durch das Bauhauptgewerk ein Bau-WC / WC-Container aufgestellt. Eine Benutzung der im Gebäude vorhandenen Sanitär-



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT	0	Vorbemerkungen
Titel	00	Erläuterungen zur Baumaßnahme

Währung in €

anlagen ist untersagt. Dies gilt vor allem für die sanierten
Badzellen und Sanitärbereiche.

Ausführungsfristen / Bauzeit

Fristen für Beginn und Vollendung der Leistung
(Ausführungsfristen):

Beginn: 22.04.2025,
Ende: 19.09.2025

Terminpräzisierung und Festlegung einzuhaltender
Zwischentermine erfolgt nach Beauftragung, mit
Übergabe der Ausführungsunterlagen sowie des
Bauablaufplanes.

Die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen
erfolgt, bedingt durch den zur Verfügung stehenden
Ausführungszeitraum, nicht im Etagentakt (achsen-
bzw. strangweise Ausführung). Dadurch bedingte,
erhöhte Zeitaufwände in Folge kleinteiliger Abarbei-
tung des ausgeschriebenen Leistungsumfanges,
Verlagerungen der Arbeitsbereiche sowie ggf.
erhöhte Transportkosten sind in die Einheitspreise
einzukalkulieren.

**Auf Grund der Objektgröße, des Umfanges der
auszuführenden (ausgeschriebenen) Leistungen
sowie der leistungsbedingten Abhängigkeiten
zu Vor- und Nachfolgewerken ist von einer
Baustellenbesetzung auch an Samstagen aus-
zugehen.**

**Diese Leistungen werden im Bedarfsfall von der
Bauleitung angewiesen und nicht gesondert
vergütet.**

Kalkulationsansätze Bieter

Für die zu vergebende Leistung:

geplante Anzahl der einzusetzenden Beschäftigten
(keine Arbeitskräfte der Nachunternehmer):

..... Personen



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT	0	Vorbemerkungen
Titel	00	Erläuterungen zur Baumaßnahme

Währung in €

(vom Bieter auszufüllen)

kalkulierte Stundenzahl für eigene Arbeitskräfte
(eigene Lohnstunden, keine Nachunternehmer):

..... Lohnstunden
(vom Bieter auszufüllen)



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 01 Baustelleneinrichtung

Währung in €

UT 01 Allgemeine Baustelleneinrichtung

1.01.01.1

Baustelleneinrichtung

Einrichten und Räumen der Baustelle sowie Vorhalten der Baustelleneinrichtung für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen.

Die Baustelleneinrichtung umfasst alle zur vertragsgemäßen Durchführung der ausgeschriebenen Bauleistung erforderlichen Geräte und Werkzeuge, erforderliche Lager- und Aufenthaltsräume, notwendige Absperr-, Sicherungs- und Unfallverhütungsmaßnahmen, Staub- und Lärmschutzmaßnahmen, sonstige erforderliche Betriebsmittel (Beleuchtungen etc.) sowie das Beräumen der Baustelle und das Säubern des Arbeitsbereiches nach Beendigung der Arbeiten.

Gerüste mit Arbeitsplattformen bis 2,00 m Höhe sind zu stellen.

Bauaufzug und Gerüstturm sowie WC stehen zur anteiligen Nutzung unentgeltlich zur Verfügung.

Versorgungsanschlüsse für Bauwasser und Baustrom werden bauseits gestellt.

Entnahmestellen für Bauwasser und Baustrom sind in jeder Etage des Gebäudes vorhanden.

Darüber hinaus erforderliche Verlängerungen und Verteilungen sind vom AN eigenverantwortlich herzustellen.

Eine gesonderte Vergütung erfolgt hierfür nicht.

Vorhaltungsdauer: ca. 22 Wochen.

Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

Die vorstehenden Erläuterungen zur Baumaßnahme sowie die Hinweise zur Bauausführung (Materialtransport!!!) sind zu beachten und im Rahmen der Bauausführung für alle ausgeschriebenen Bauleistungen umzusetzen!

Mehraufwendungen für Materialtransporte u. dgl. sind in die Einheitspreise der Positionen einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet!

Menge: 1,00 psch EP: GB:

Summe UT 01 Allgemeine Baustelleneinrichtung

Summe Titel 01 Baustelleneinrichtung



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Währung in €

UT 01 Wände und Vorsatzschalen

1.02.01.1 **Trockenbauwand, d=10 cm, Rw,R=54 dB**

Nichttragende innere Trennwand nach DIN 4103-1,
als Montagewand, raumtrennend,
in Ständerbauart, beidseitig bekleidet/beplankt,
oberer Anschluß an Massivdecke aus Stahlbeton-
Fertigteilen.

Abmessungen:

Wanddicke in cm: 10,

Höhe in cm: bis 260.

Einbaubereich nach DIN 4103-1: 1.

Technische und bauphysikalische Anforderungen:

>Unterkonstruktion:

- Metall-Unterkonstruktion,
- Ständerprofil CW 50x06,
- U-Aussteifungsprofile UA 50x20, Blechdicke 2 mm,
nach Erfordernis
(in gesonderter Position ausgeschrieben),
- Wandanschlußprofil UW 50x06,
- Bodenanschlußprofil UW 50x06,
- Deckenanschlußprofil UW 50x06,
- Inneneckprofil LWI 60/60-06;

>Beplankung:

- Gipskarton-Bauplatten GKB nach DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=12,5 mm,
beidseitig, zweilagig (äußere+innere Lage) beplankt;

>Hohlraumdämmung:

- Mineralischer Faserdämmstoff nach EN 13162,
Dämmstoffdicke d=40 mm,
Baustoffklasse A2,
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;

>Anforderung an Schallschutz nach DIN 4109:

- Bewertetes Schalldämmmaß $R_{w,R} = 54$ dB;

>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:

- keine Anforderungen.

Ausführung als Raumtrennwand,
einschl. aller erforderlichen Aussteifungen zur Montage
der nutzungsspezifischen Einrichtungsgegenstände
(Tragtraversen in gesonderter Position).

Befestigung der Ständerprofile korrosionsgeschützt,
mit Schrauben und Dübeln entsprechend System in
Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen.

Ständerachsabstand entsprechend den Vorgaben des
Systemherstellers, unter Berücksichtigung der ange-
gebenen Einbauhöhen.



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Währung in €

Dämmstoff einlagig dicht gestoßen, abrutschsicher in die Zwischenräume einbringen, Dämmplatten gegen Kippen fixieren.
Einschl. Einbau von Dämmplatten hinter wasserführenden Leitungen als zusätzlicher Schallschutz.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, ausführen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu angrenzenden Bauteilen inspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugenband spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse an angrenzende Bauteile.
Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT) innerhalb der Wand sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.
Einzelgröße der Teilflächen bis 10 m².
Abrechnung nach m² Wandfläche.
Ort:
Raumtrennwände in 2er Wohneinheiten,
Trennwand (Wandstumpf) und Schranknische in EAP,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 760,00 m² EP: GB:

1.02.01.2

Trockenbauwand, d=12,5 cm, Rw,R=55 dB

Nichttragende innere Trennwand nach DIN 4103-1, als Montagewand, raumtrennend, in Ständerbauart, beidseitig bekleidet/beplankt, oberer Anschluß an Massivdecke aus Stahlbeton-Fertigteilen.
Abmessungen:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT	1	Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel	02	Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Wanddicke in cm: 12,5,
Höhe in cm: bis 260.
Einbaubereich nach DIN 4103-1: 1.
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
>Unterkonstruktion:
-Metall-Unterkonstruktion,
-Ständerprofil CW 75x06,
-U-Aussteifungsprofile UA 75x20, Blechdicke 2 mm,
nach Erfordernis
(in gesonderter Position ausgeschrieben),
-Wandanschlußprofil UW 75x06,
-Bodenanschlußprofil UW 75x06,
-Deckenanschlußprofil UW 75x06,
-Inneneckprofil LWI 60/60-06;
>Beplankung:
-Gipskarton-Bauplatten GKB nach DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=12,5 mm,
beidseitig, zweilagig (äußere+innere Lage) beplankt;
>Hohlraumdämpfung:
-Mineralischer Faserdämmstoff nach EN 13162,
Dämmstoffdicke d=60 mm,
Baustoffklasse A2,
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;
>Anforderung an Schallschutz nach DIN 4109:
-Bewertetes Schalldämmmaß $R_w, R = 55$ dB;
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-keine Anforderungen.
Ausführung als Rauntrennwand,
einschl. aller erforderlichen Aussteifungen zur Montage
der nutzungsspezifischen Einrichtungsgegenstände
(Tragtraversen in gesonderter Position).
Befestigung der Ständerprofile korrosionsgeschützt,
mit Schrauben und Dübeln entsprechend System in
Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen.
Ständerachsabstand entsprechend den Vorgaben des
Systemherstellers, unter Berücksichtigung der ange-
gebenen Einbauhöhen.
Dämmstoff einlagig dicht gestoßen, abrutschsicher in
die Zwischenräume einbringen, Dämmplatten gegen
Kippen fixieren.
Einschl. Einbau von Dämmplatten hinter wasser-
führenden Leitungen als zusätzlicher Schallschutz.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von
Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, aus-
führen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich
der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu an-



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

grenzenden Bauteilen einspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen
der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugen-
band spachteln.

Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder
Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).

Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt
Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-
güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundes-
verband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V.,
Qualitätsstufe 3.

Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse an angren-
zende Bauteile.

Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT)
innerhalb der Wand sind in den Einheitspreis einzu-
kalkulieren.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.

Einzelgröße der Teilflächen bis 10 m².

Abrechnung nach m² Wandfläche.

Ort:

Raumtrennwände,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 440,00 m² EP: GB:

1.02.01.3

Trockenbauwand, d=12,5 cm, Rw,R=59 dB

Nichttragende innere Trennwand nach DIN 4103-1,
als Montagewand, raumtrennend,
in Ständerbauart, beidseitig bekleidet/beplankt,
oberer Anschluß an Massivdecke aus Stahlbeton-
Fertigteilen.

Abmessungen:

Wanddicke in cm: 12,5,

Höhe in cm: bis 260.

Einbaubereich nach DIN 4103-1: 1.

Technische und bauphysikalische Anforderungen:

>Unterkonstruktion:

-Metall-Unterkonstruktion,

-Ständerprofil CW 75x06,

-U-Aussteifungsprofile UA 75x20, Blechdicke 2 mm,
nach Erfordernis

(in gesonderter Position ausgeschrieben),

-Wandanschlußprofil UW 75x06,



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

-Bodenanschlußprofil UW 75x06,
-Deckenanschlußprofil UW 75x06,
-Inneneckprofil LWI 60/60-06;
>Beplankung:
-Gipskarton-Bauplatten GKB nach DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=12,5 mm,
beidseitig, zweilagig (äußere+innere Lage) beplankt;
>Hohlraumdämmung:
-Mineralischer Faserdämmstoff nach EN 13162,
Dämmstoffdicke d=60 mm,
Baustoffklasse A2,
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;
>Anforderung an Schallschutz nach DIN 4109:
-Bewertetes Schalldämmmaß $R_{w,R} = 59 \text{ dB}$;
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-keine Anforderungen.
Ausführung als Rauntrennwand,
einschl. aller erforderlichen Aussteifungen zur Montage
der nutzungsspezifischen Einrichtungsgegenstände
(Tragtraversen in gesonderter Position).
Befestigung der Ständerprofile korrosionsgeschützt,
mit Schrauben und Dübeln entsprechend System in
Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen.
Ständerachsabstand entsprechend den Vorgaben des
Systemherstellers, unter Berücksichtigung der ange-
gebenen Einbauhöhen.
Dämmstoff einlagig dicht gestoßen, abrutschsicher in
die Zwischenräume einbringen, Dämmplatten gegen
Kippen fixieren.
Einschl. Einbau von Dämmplatten hinter wasser-
führenden Leitungen als zusätzlicher Schallschutz.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von
Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, aus-
führen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich
der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu an-
grenzenden Bauteilen inspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen
der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugen-
band spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder
Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt
Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-
güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundes-
verband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V.,
Qualitätsstufe 3.



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse an angrenzende Bauteile.

Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT) innerhalb der Wand sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Einzelgröße der Teilflächen bis 10 m².

Abrechnung nach m² Wandfläche.

Ort:

Raumtrennwand 1,5-Raum EAP/Teeküche StWL,
2. Geschoss

Menge: 10,00 m² EP: GB:

1.02.01.4

Trockenbauwand, d=15 cm, Rw,R=60 dB

Nichttragende innere Trennwand nach DIN 4103-1, als Montagewand, raumtrennend, in Ständerbauart, beidseitig bekleidet/beplankt, oberer Anschluß an Massivdecke aus Stahlbeton-Fertigteilen.

Abmessungen:

Wanddicke in cm: 15,

Höhe in cm: bis 260.

Einbaubereich nach DIN 4103-1: 1.

Technische und bauphysikalische Anforderungen:

>Unterkonstruktion:

-Metall-Unterkonstruktion,

-Ständerprofil CW 75x06,

-U-Aussteifungsprofile UA 75x20, Blechdicke 2 mm, nach Erfordernis

(in gesonderter Position ausgeschrieben),

-Wandanschlußprofil UW 75x06,

-Bodenanschlußprofil UW 75x06,

-Deckenanschlußprofil UW 75x06,

-Inneneckprofil LWI 60/60-06;

>Beplankung:

-Gipskarton-Bauplatten GKB nach DIN 18180,

befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,

Plattendicke d=12,5 mm,

beidseitig, zweilagig (äußere+innere Lage) beplankt;

>Hohlraumdämpfung:

-Mineralischer Faserdämmstoff nach EN 13162,

Dämmstoffdicke d=80 mm,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Baustoffklasse A2,
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;
>Anforderung an Schallschutz nach DIN 4109:
-Bewertetes Schalldämmmaß $R_w, R = 60$ dB;
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-keine Anforderungen.
Ausführung als Rauntrennwand,
einschl. aller erforderlichen Aussteifungen zur Montage
der nutzungsspezifischen Einrichtungsgegenstände
(Tragtraversen in gesonderter Position).
Befestigung der Ständerprofile korrosionsgeschützt,
mit Schrauben und Dübeln entsprechend System in
Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen.
Ständerachsabstand entsprechend den Vorgaben des
Systemherstellers, unter Berücksichtigung der ange-
gebenen Einbauhöhen.
Dämmstoff einlagig dicht gestoßen, abrutschsicher in
die Zwischenräume einbringen, Dämmplatten gegen
Kippen fixieren.
Einschl. Einbau von Dämmplatten hinter wasser-
führende Leitungen als zusätzlicher Schallschutz.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von
Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, aus-
führen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich
der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu an-
grenzenden Bauteilen einspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen
der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugen-
band spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder
Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt
Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-
güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundes-
verband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V.,
Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse an angren-
zende Bauteile.
Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT)
innerhalb der Wand sind in den Einheitspreis einzu-
kalkulieren.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.
Einzelgröße der Teilflächen bis 5 m².



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Abrechnung nach m2 Wandfläche.
Ort:
Trennwand Etagenflur/2er Wohneinheit Achse A-B,
1. Geschoss;
Trennwand Etagenflur/Flur StWL,
2. Geschoss

Menge: 10,00 m² EP: GB:

1.02.01.5 **Trockenbauwand, d=12,5 cm, F90-A, Rw,R=57 dB**
Nichttragende innere Trennwand nach DIN 4103-1,
als Montagewand, raumtrennend,
in Ständerbauart, beidseitig bekleidet/beplankt,
oberer Wandanschluß an Massivdecke aus Stahlbeton-
Fertigteilen, mit Brandschutzanforderungen.
Abmessungen:
Wanddicke in cm: 12,5,
Höhe in cm: bis 260.
Einbaubereich nach DIN 4103-1: 1.
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
>Unterkonstruktion:
-Metall-Unterkonstruktion,
-Ständerprofil CW 75x06,
-U-Aussteifungsprofile UA 75x20, Blechdicke 2 mm,
nach Erfordernis
(in gesonderter Position ausgeschrieben),
-Wandanschlußprofil UW 75x06,
-Bodenanschlußprofil UW 75x06,
-Deckenanschlußprofil UW 75x06,
-Inneneckprofil LWI 60/60-06;
>Beplankung:
-Gipskarton-Bauplatten
als Feuerschutzplatten GKF nach DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=12,5 mm,
beidseitig, zweilagig (äußere+innere Lage) beplankt;
>Hohlraumdämpfung:
-Mineralischer Faserdämmstoff nach EN 13162,
Dämmstoffdicke d=60 mm,
Baustoffklasse A2,
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;
>Anforderung an Schallschutz nach DIN 4109:
-Bewertetes Schalldämmmaß Rw,R = 57 dB;
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-F90-A.
Ausführung als feuerbeständige Rauntrennwand,
einschl. aller erforderlichen Aussteifungen zur Montage



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

der nutzungsspezifischen Einrichtungsgegenstände (Tragtraversen in gesonderter Position).
Befestigung der Ständerprofile korrosionsgeschützt, mit Schrauben und Dübeln (teilweise mit Sonderbefestigungselementen) entsprechend System in Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen.
Ständerachsabstand entsprechend denVorgaben des Systemherstellers, unter Berücksichtigung der angegebenen Einbauhöhen.
Dämmstoff einlagig dicht gestoßen, abrutschsicher in die Zwischenräume einbringen, Dämmplatten gegen Kippen fixieren.
Einschl. Einbau von Dämmplatten hinter wasserführenden Leitungen als zusätzlicher Schallschutz.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, ausführen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu angrenzenden Bauteilen einspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugenband spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse an angrenzende Bauteile.
Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT) innerhalb der Wand sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Abrechnung nach m2 Wandfläche.
Ort:
Trennwand Technikraum (n09-T) zum Flur, 1. bis 8. Geschoss;
Trennwände Vorraum ZBV und Musikraum, Kellergeschoss

Menge: 50,00 m² EP: GB:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1.02.01.6 **Trockenbauwand, d=15 cm, F90-A, Rw,R=59 dB**
Nichttragende innere Trennwand nach DIN 4103-1,
als Montagewand, raumtrennend,
in Ständerbauart, beidseitig bekleidet/beplankt,
oberer Wandanschluß an Massivdecke aus Stahlbeton-
Fertigteilen, mit Brandschutzanforderungen.
Abmessungen:
Wanddicke in cm: 15,
Höhe in cm: bis 260.
Einbaubereich nach DIN 4103-1: 1.
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
>Unterkonstruktion:
-Metall-Unterkonstruktion,
-Ständerprofil CW 100x06,
-U-Aussteifungsprofile UA 100x20, Blechdicke 2 mm,
nach Erfordernis
(in gesonderter Position ausgeschrieben),
-Wandanschlußprofil UW 100x06,
-Bodenanschlußprofil UW 100x06,
-Deckenanschlußprofil UW 100x06,
-Inneneckprofil LWI 60/60-06;
>Beplankung:
-Gipskarton-Bauplatten
als Feuerschutzplatten GKF nach DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=12,5 mm,
beidseitig, zweilagig (äußere+innere Lage) beplankt;
>Hohlraumdämpfung:
-Mineralischer Faserdämmstoff nach EN 13162,
Dämmstoffdicke d=80 mm,
Baustoffklasse A2,
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;
>Anforderung an Schallschutz nach DIN 4109:
-Bewertetes Schalldämmmaß Rw,R = 59 dB;
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-F90-A.
Ausführung als feuerbeständige Raumtrennwand,
einschl. aller erforderlichen Aussteifungen zur Montage
der nutzungsspezifischen Einrichtungsgegenstände
(Tragtraversen in gesonderter Position).
Befestigung der Ständerprofile korrosionsgeschützt,
mit Schrauben und Dübeln (teilweise mit Sonder-
befestigungselementen) entsprechend System in
Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen.
Ständerachsabstand entsprechend denVorgaben des
Systemherstellers, unter Berücksichtigung der ange-



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

gebenen Einbauhöhen.
Dämmstoff einlagig dicht gestoßen, abrutschsicher in die Zwischenräume einbringen, Dämmplatten gegen Kippen fixieren.
Einschl. Einbau von Dämmplatten hinter wasserführenden Leitungen als zusätzlicher Schallschutz.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, ausführen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu angrenzenden Bauteilen einspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugenband spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse an angrenzende Bauteile.
Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT) innerhalb der Wand sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Einzelgröße der Teilflächen bis 5 m².
Abrechnung nach m² Wandfläche.
Ort:
Trennwand Treppenhaus zu Etagenflur Achse C/4,
2. bis 8. Geschoss

Menge: 30,00 m² EP: GB:

1.02.01.7 **Trockenbauwand, d=16,6 cm, Brandwand F90-A, Rw,R = 62 dB**

Nichttragende innere Brandwand DIN 4102 Teil 3 als Montagewand, raumtrennend, in Ständerbauart, beidseitig bekleidet/beplankt, oberer Wandanschluß an Massivdecke aus Stahlbeton-Fertigteilen.
Abmessungen:
Wanddicke in cm: 16,6,



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT	1	Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel	02	Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Höhe in cm: bis 260.
Einbaubereich nach DIN 4103: 1.
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
>Unterkonstruktion:
-Metall-Unterkonstruktion,
-Ständerprofil CW 100x06 (Ständerachsabstand 312,5 mm),
-U-Aussteifungsprofile UA 100x20, Blechdicke 2 mm,
nach Erfordernis
(in gesonderter Position ausgeschrieben),
-Wandanschlußprofil UW 100x06,
-Bodenanschlußprofil UW 100x06,
-Deckenanschlußprofil UW 100x06,
-Inneneckprofil LWI 60/60-06;
>Beplankung:
-Gipskarton-Bauplatten
als Feuerschutzplatten GKF nach DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=20 mm,
beidseitig, einlagig (innere Lage) beplankt,
Einbau horizontal;
-Gipskarton-Bauplatten
als Feuerschutzplatten GKF nach DIN 18180,
für Wände mit erweiterten Schallschutzanforderungen,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=12,5 mm,
beidseitig, einlagig (äußere Lage) beplankt,
Einbau vertikal;
>Einlage:
-Einlage aus Stahlblechtafeln,
einseitig zwischen den Beplankungslagen ausgeführt,
Tafeldicke in mm: 0,5;
>Hohlraumdämmung:
-Mineralischer Faserdämmstoff nach EN 13162,
Dämmstoffdicke d=80 mm,
Baustoffklasse A1,
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;
>Anforderung an Schallschutz nach DIN 4109:
-Bewertetes Schalldämmmaß $R_{w,R} = 62$ dB;
>Anforderung an Wärmeschutz nach DIN 4108:
-Wärmedurchgangskoeffizient $U = 0,33$ W/(m² x K);
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-F90-A.

Ausführung als feuerbeständige Brandwand mit erhöhten Schall- und Wärmeschutzanforderungen.
Befestigung der Ständerprofile korrosionsgeschützt, mit Schrauben und Dübeln entsprechend bauaufsichtlicher Zulassung in Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen.

**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten****BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**
Titel 02 TrockenbauarbeitenÜbertrag €

Ständerachsabstand entsprechend den Vorgaben des Systemherstellers, unter Berücksichtigung der angegebenen Einbauhöhen.
Dämmstoff einlagig dicht gestoßen, abrutschsicher in die Zwischenräume einbringen, Dämmplatten gegen Kippen fixieren.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, ausführen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu angrenzenden Bauteilen inspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugenband spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstricharbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse an angrenzende Bauteile.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Abrechnung nach m2 Wandfläche.

Ort:

Trennwand Wohnen (n10/1) zum Treppenhaus,
1. bis 7. GeschossMenge: 65,00 m² EP: GB:

1.02.01.8

Trockenbauwand, Kleinflächen, Zulage

Herstellen von Trockenbauwänden,
in Kleinflächen bis 5 m²,
als Zulage zu den vorbeschriebenen Wandpositionen.
Aufwendungen für erhöhte Schneidekosten, Materialverschchnitt u. dgl.,
Abmessungen:
Wanddicken in cm: 10 bis 15,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Abrechnung nach St. Wandfläche.

**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten****BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**
Titel 02 TrockenbauarbeitenÜbertrag €

Menge: 137,00 St

EP:

GB:

1.02.01.9

Raumhohe Vorsatzschale, d=7,5 cm, freistehend

Freistehende Vorsatzschale nach DIN 4103-1,
in Ständerbauart, einseitig bekleidet/beplankt,
oberer Anschluß an Massivdecke aus Stahlbeton-
Fertigteilen.

Abmessungen:

Dicke in cm: 7,5,

Abstand zur Wand in cm: 30 bis 70,

Höhe in cm: bis 260.

Einbaubereich nach DIN 4103-1: 1.

Technische und bauphysikalische Anforderungen:

>Unterkonstruktion:

-Metall-Unterkonstruktion,

freistehend über die gesamte Raumhöhe,

-Ständerprofil als U-Aussteifungsprofil UA 50x20,

Blechdicke 2 mm,

-Wandanschlußprofil UW 50x06,

-Bodenanschlußprofil UW 50x06,

-Deckenschlußprofil UW 50x06,

-Inneneckprofil LWI 60/60-06;

>Beplankung:

-Gipskarton-Bauplatten GKB nach DIN 18180,

befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,

Plattendicke d=12,5 mm,

einseitig, zweilagig (äußere+innere Lage) beplankt;

>Hohlraumdämpfung:

-Mineralischer Faserdämmstoff nach EN 13162,

Dämmstoffdicke d=40 mm,

Baustoffklasse A2,

Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;

>Anforderung an Schallschutz nach DIN 4109:

-keine Anforderungen;

>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:

-keine Anforderungen.

Ausführung als raumhohe Schachtwand im Bereich
vorhandener Installationen sowie als raumhohe
Vorwand für Sanitäreinrichtungen (wandhängende
Waschtische, WCs und sonstige Sanitäreinrichtungen),
einschl. aller erforderlichen Aussteifungen zur
Befestigung von Tragständerelementen der Waschtische
und WCs (Lieferung und Montage Tragständerelemente
bauseits durch Fachgewerk Sanitär).

Einschl. Einbau von Dämmplatten hinter Spülkästen
und wasserführenden Leitungen als zusätzlicher
Schallschutz



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Befestigung der Ständerprofile korrosionsgeschützt, mit Schrauben und Dübeln sowie mit Steckwinkeln entsprechend System in Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen.
 Ständerachsabstand entsprechend den Vorgaben des Systemherstellers, unter Berücksichtigung der angegebenen Einbauhöhen.
 Dämmstoff einlagig dicht gestoßen, abrutschsicher in die Zwischenräume einbringen, Dämmplatten gegen Kippen fixieren.
 Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, ausführen,
 zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu angrenzenden Bauteilen einspachteln,
 Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugenband spachteln.
 Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
 Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.
 Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse an angrenzende Bauteile.
 Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT) innerhalb der Vorsatzschale sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.
 Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
 Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.
 Abrechnung nach m2 Wandfläche.
 Ort:
 Schachtwand Waschmaschinenraum, Kellergeschoss;
 Schachtwände Sanitärräume, 1. bis 8. Geschoss,
 Schachtwände Küchen n10-K, 1. bis 8. Geschoss

Menge: 375,00 m² EP: GB:



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1.02.01.10

Raumhohe Vorsatzschale, d=7,5 cm, delta $R_{w,R}$ ca. 12 dB

Freistehende Vorsatzschale DIN 4103 Teil 1
in Ständerbauart, einseitig bekleidet/beplankt,
oberer Wandanschluß an Massivdecke aus Stahlbeton-
Fertigteilen.

Abmessungen:

Dicke in cm: 7,5,
Abstand zur Wand in cm: bis 10,
Höhe in cm: bis 260.

Einbaubereich nach DIN 4103: 1.

Technische und bauphysikalische Anforderungen:

>Unterkonstruktion:

- Metall-Unterkonstruktion,
freistehend über die gesamte Raumhöhe,
- Ständerprofil als U-Aussteifungsprofil UA 50x20,
Blechdicke 2 mm,
- Wandanschlußprofil UW 50x06,
- Bodenanschlußprofil UW 50x06,
- Deckenanschlußprofil UW 50x06,
- Inneneckprofil LWI 60/60-06;

>Beplankung:

- Gipskarton-Bauplatten GKB DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben DIN 18182 Teil 2,
Plattendicke d=12,5 mm,
einseitig doppelt beplankt;

>Hohlraumdämmung:

- Mineralischer Faserdämmstoff DIN EN 13162,
Dämmstoffdicke d=40 mm,
Baustoffklasse A2,
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;

>Anforderung an Schallschutz nach DIN 4109:

- Bewertetes Schalldämmmaß delta $R_{w,R}$ ca. 12 dB
(Schallschutzverbesserung der Massivwand);

>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:

- keine Anforderungen.

Ausführung als raumhohe, schalldämmende Vorsatz-
schale vor vorhandenen Innenwänden, als schallschutz-
technische Ertüchtigung vorhandener Bestandswände,
einschl. aller erforderlichen Aussteifungen zur Montage
der nutzungsspezifischen Einrichtungsgegenstände
(Tragtraversen in gesonderter Position).

Befestigung der Ständerprofile korrosionsgeschützt,
mit Schrauben und Dübeln sowie mit Steckwinkeln
entsprechend System in Boden-, Decken- und
Dachkonstruktionen.

Ständerachsabstand entsprechend den Vorgaben des



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Systemherstellers, unter Berücksichtigung der angegebenen Einbauhöhen.
Dämmstoff einlagig dicht gestoßen, abrutschsicher in die Zwischenräume einbringen, Dämmplatten gegen Kippen fixieren.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, ausführen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu angrenzenden Bauteilen einspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugenband spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder Fliesenarbeiten (Fremdwerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Deckenanschlüsse.
Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT) innerhalb der Vorsatzschale sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.
Einzelgröße der Teilflächen bis 10 m²,
Ort:
Wohneinheit 111,
1. Geschoss;
Musikraum,
Kellergeschoss

Menge: 55,00 m² EP: GB:

1.02.01.11 **Raumhohe Vorsatzschale, Kleinflächen, Zulage**

Herstellen von raumhohen Vorsatzschalen, in Kleinflächen bis 5 m², als Zulage zu den vorbeschriebenen Vorwandpositionen. Aufwendungen für erhöhte Schneidekosten, Materialverschchnitt u. dgl., Abmessungen: Dicke in cm: 7,5,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

elementen der Waschtische und WCs (Tragtraversen in gesonderter Position, Tragständer der Sanitärinstallationen bauseits durch Fachgewerk Sanitär). Befestigung der Ständerprofile korrosionsgeschützt, mit Schrauben und Dübeln entsprechend System in Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen. Dämmstoff einlagig dicht gestoßen, abrutschsicher in die Zwischenräume einbringen, Dämmplatten gegen Kippen fixieren. Einschl. Einbau von Dämmplatten hinter Spülkästen und wasserführenden Leitungen als zusätzlicher Schallschutz. Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, ausführen, zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu angrenzenden Bauteilen einspachteln, Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugenband spachteln. Oberfläche geeignet für nachfolgende Fliesenarbeiten (Fremdgewerk). Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 2. Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT) innerhalb der Vorwandinstallation sind in den Einheitspreis einzukalkulieren. Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel. Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen. Abrechnung nach m2 Wandfläche.
Ort:
Vorwände Sanitärräume,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 100,00 m² EP: GB:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1.02.01.13 **Bekleidung Vorwandinstallation/Vorwandmontage,
Kleinflächen, Zulage**

Herstellen von Bekleidung von Vorwandinstallationen
und Vorwandmontagen,
in Kleinflächen bis 5 m²,
als Zulage zu vorbeschriebener Vorwandposition.
Aufwendungen für erhöhte Schneidekosten, Material-
verschnitt u. dgl.,
Abmessungen:
Dicke in cm: 7,5,
Abstand zur Wand in cm: 15 bis 25,
Höhe in cm: ca. 120.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Abrechnung nach St. Bekleidung Vorwandinstallation/
Vorwandmontage.

Menge: 65,00 St EP: GB:

1.02.01.14 **Feuchtraumplatten GKI, Zulage**

Wandbekleidung,
als Zulage zu den vorbeschriebenen Wandpositionen
sowie Vorwänden, Schachtwänden und Vorsatzschalen.
Bekleidung einseitig, zweilagig (äußere u. innere Lage),
mit feuchtraumgeeigneten Gipskarton-Bauplatten,
als imprägnierte Bauplatten GKI nach DIN 18180,
Plattendicke d=12,5 mm.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.
Einzelgröße entsprechend den Einzelflächen der
Bauteile.
Einheitspreis gilt für beide Bekleidungsstufen.
Abrechnung nach m² Wandfläche.

Ort:
Waschmaschinenraum,
Kellergeschoss;
Sanitärräume,
1. bis 8. Geschoss
Menge: 1.250,00 m² EP: GB:



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1.02.01.15

Trockenputz auf Wandflächen

Trockenputz
auf vorhandenen Innenwänden aus Stahlbeton
oder Kalksandsteinmauerwerk.
Abmessungen:
Höhe in cm: bis 260.
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
>Beplankung:
-Gipskarton-Bauplatten GKB DIN 18180,
Plattendicke d=12,5 mm,
einseitig einfach beplankt.
Ausführung als raumhoher Trockenputz,
als Wandausgleich auf Bestandswänden in Abbruch-
bereichen.
Plattenstreifen (Gipskarton, Breite 10 cm) auf vorhan-
denem Untergrund entsprechend Herstellervorschrift
waage- und fluchtgerecht einbauen,
Beplankung ansetzen und auf den Plattenstreifen mit
geeignetem Ansetzbinder entsprechend System im
Dünnbettverfahren einbauen.
Bekleidung an angrenzende Bauteile und Durch-
dringungen (Einbauteile etc.) anarbeiten.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von
Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, aus-
führen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich
der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu an-
grenzenden Bauteilen inspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen
der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugen-
band spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder
Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt
Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-
güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundes-
verband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V.,
Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse an angren-
zende Bauteile.
Zulagen für bauseitige Medienführung (ELT) im Trocken-
putz sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebearbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

verschiedener Größe und Abmessungen.
Einzelgröße der Teilflächen bis 5 m².

Ort:
Sanitärräume EAP,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 60,00 m² EP: GB:

1.02.01.16 **Trockenputz auf Wandflächen, Kleinflächen, Zulage**

Herstellen von Trockenputz auf Wandflächen,
in Kleinflächen bis 5 m²,
als Zulage zu vorbeschriebener Trockenputzposition.
Aufwendungen für erhöhte Schneidekosten, Material-
verschnitt u. dgl.,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Abrechnung nach St. Trockenputz.

Menge: 22,00 St EP: GB:

1.02.01.17 **Freies Wandende, Zulage**

Herstellen freier Wandenden,
als Zulage zu den vorbeschriebenen Wandpositionen.
Wandenden rechtwinkelig ausgeführt.
Unterkonstruktion im Bereich der Wandenden mit
zusätzlichen Metall-Ständerprofilen
(U-Aussteifungsprofile, Blechdicke 2 mm).
Einschl. Einbau von Kantenschutzprofilen
(Profile in gesonderter Position ausgeschrieben).
Abmessungen:
Wanddicke in cm: 10,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.
Abrechnung nach m freies Wandende.

Ort:
Trennwand (Wandstumpf) in EAP,
1. bis 8. Geschoss
Menge: 35,00 m EP: GB:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1.02.01.20 **Türöffnung in GK-Wänden, b/h=63,5/201 cm, d=12,5 cm**

Türöffnung herstellen
in neuen Trockenbauwänden ohne Brandschutz-
anforderungen.
Abmessungen:
Lichtes Öffnungsmaß in cm: 63,5/201,
Wanddicke in cm: 12,5.
Seitliche Verstärkung der Türöffnung mit geeigneten
Metall-Ständerprofilen (U-Aussteifungsprofile,
Blechdicke 2 mm),
Türsturz als UW-Profil,
zusätzliche UW-Ständerprofile (2 St.) oberhalb der
Türöffnung.
Befestigung der Profile mit geeigneten Schrauben.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Ort:
Sanitärräume EAP,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 14,00 St EP: GB:

1.02.01.21 **Türöffnung in GK-Wänden, b/h=76/201 cm, d=10 cm**

Türöffnung herstellen
in neuen Trockenbauwänden ohne Brandschutz-
anforderungen.
Abmessungen:
Lichtes Öffnungsmaß in cm: 76/201,
Wanddicke in cm: 10.
Seitliche Verstärkung der Türöffnung mit geeigneten
Metall-Ständerprofilen (U-Aussteifungsprofile,
Blechdicke 2 mm),
Türsturz als UW-Profil,
zusätzliche UW-Ständerprofile (2 St.) oberhalb der
Türöffnung.
Befestigung der Profile mit geeigneten Schrauben.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Ort:
Sanitärräume 2er Wohneinheiten Achse B-C/6,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 8,00 St EP: GB:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1.02.01.22 **Türöffnung in GK-Wänden, b/h=76/201 cm, d=12,5 cm**

Türöffnung herstellen
in neuen Trockenbauwänden ohne Brandschutz-
anforderungen.
Abmessungen:
Lichtes Öffnungsmaß in cm: 76/201,
Wanddicke in cm: 12,5.
Seitliche Verstärkung der Türöffnung mit geeigneten
Metall-Ständerprofilen (U-Aussteifungsprofile,
Blechdicke 2 mm),
Türsturz als UW-Profil,
zusätzliche UW-Ständerprofile (2 St.) oberhalb der
Türöffnung.
Befestigung der Profile mit geeigneten Schrauben.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Ort:
Sanitärräume 2er Wohneinheiten,
1. bis 8. Geschoss,
Sanitärraum StWL,
2. Geschoss

Menge: 33,00 St EP: GB:

1.02.01.23 **Türöffnung in GK-Vorsatzschalen, b/h=88,5/201 cm, d=7,5 cm**

Türöffnung herstellen
in neuen, freistehenden Trockenbau-Vorsatzschalen.
Abmessungen:
Lichtes Öffnungsmaß in cm: 88,5/201,
Dicke Vorsatzschale in cm: 7,5,
Abstand zur Wand in cm: bis 10.
Seitliche Verstärkung der Türöffnung mit geeigneten
Metall-Ständerprofilen (U-Aussteifungsprofile,
Blechdicke 2 mm),
Türsturz als UW-Profil,
zusätzliche UW-Ständerprofile (2 St.) oberhalb der
Türöffnung.
Befestigung der Profile mit geeigneten Schrauben.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Ort:
Musikraum,
Kellergeschoss



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Menge: 1,00 St EP: GB:

1.02.01.24 **Türöffnung in GK-Wänden, b/h=88,5/201 cm, d=10 cm**

Türöffnung herstellen
in neuen Trockenbauwänden ohne Brandschutz-
anforderungen.
Abmessungen:
Lichtes Öffnungsmaß in cm: 88,5/201,
Wanddicke in cm: 10.
Seitliche Verstärkung der Türöffnung mit geeigneten
Metall-Ständerprofilen (U-Aussteifungsprofile,
Blechdicke 2 mm),
Türsturz als UW-Profil,
zusätzliche UW-Ständerprofile (2 St.) oberhalb der
Türöffnung.
Befestigung der Profile mit geeigneten Schrauben.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Ort:
Raumtrennwände 2er Wohneinheiten,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 64,00 St EP: GB:

1.02.01.25 **Türöffnung in GK-Wänden, b/h=88,5/201 cm, d=12,5 cm**

Türöffnung herstellen
in neuen Trockenbauwänden ohne Brandschutz-
anforderungen.
Abmessungen:
Lichtes Öffnungsmaß in cm: 88,5/201,
Wanddicke in cm: 12,5.
Seitliche Verstärkung der Türöffnung mit geeigneten
Metall-Ständerprofilen (U-Aussteifungsprofile,
Blechdicke 2 mm),
Türsturz als UW-Profil,
zusätzliche UW-Ständerprofile (2 St.) oberhalb der
Türöffnung.
Befestigung der Profile mit geeigneten Schrauben.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Ort:
Raumtrennwände 2er Wohneinheiten Achse A-B/6,
1. bis 8. Geschoss

Menge: EP: GB:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

8,00 St

1.02.01.26 **Türöffnung in GK-Wänden, b/h=88,5/201 cm, d=15 cm**

Türöffnung herstellen
in neuen Trockenbauwänden ohne Brandschutz-
anforderungen.
Abmessungen:
Lichtes Öffnungsmaß in cm: 88,5/201,
Wanddicke in cm: 15.
Seitliche Verstärkung der Türöffnung mit geeigneten
Metall-Ständerprofilen (U-Aussteifungsprofile,
Blechdicke 2 mm),
Türsturz als UW-Profil,
zusätzliche UW-Ständerprofile (2 St.) oberhalb der
Türöffnung.
Befestigung der Profile mit geeigneten Schrauben.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Ort:
Trennwand Etagenflur/2er Wohneinheit Achse A-B,
1. Geschoss;
Trennwand Etagenflur/Flur StWL,
2. Geschoss
Menge: 2,00 St EP: GB:

1.02.01.27 **Türöffnung in GK-Wänden, b/h=88,5/201 cm, d=12,5 cm, F90**

Türöffnung herstellen
in neuen Trockenbauwänden mit Brandschutz-
anforderungen (bis F90 nach DIN 4102).
Abmessungen:
Lichtes Öffnungsmaß in cm: 88,5/201,
Wanddicke in cm: 12,5.
Seitliche Verstärkung der Türöffnung mit geeigneten
Metall-Ständerprofilen (U-Aussteifungsprofile,
Blechdicke 2 mm),
Türsturz als UW-Profil,
zusätzliche UW-Ständerprofile (2 St.) oberhalb der
Türöffnung.
Befestigung der Profile mit geeigneten Schrauben.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Ort:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Trennwand Technikraum (n09-T) zum Flur,
1. bis 8. Geschoss;
Trennwände Vorraum ZBV und Musikraum,
Kellergeschoss

Menge: 9,00 St EP: GB:

1.02.01.28 **Türöffnung in GK-Wänden, b/h=113,5/213 cm, d=15 cm, F90**

Türöffnung herstellen
in neuen Trockenbauwänden mit Brandschutz-
anforderungen (bis F90 nach DIN 4102).
Abmessungen:
Lichtes Öffnungsmaß in cm: 113,5/213,
Wanddicke in cm: 15.
Seitliche Verstärkung der Türöffnung mit geeigneten
Metall-Ständerprofilen (U-Aussteifungsprofile,
Blechdicke 2 mm),
Türsturz als UW-Profil,
zusätzliche UW-Ständerprofile (2 St.) oberhalb der
Türöffnung.
Befestigung der Profile mit geeigneten Schrauben.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:
Trennwand Treppenhaus zu Etagenflur Achse C/4,
2. bis 8. Geschoss
Menge: 7,00 St EP: GB:

1.02.01.29 **Aussparungen, b/h bis 80/80 cm**

Herstellen von Aussparungen/Nischen
in Bekleidungen der neuen Trockenbauwände.
Querschnitt rechteckig.
Aussparung für Einbauteile der technischen Gebäude-
ausrüstung.
Abmessungen:
Aussparung (b/h) in cm: bis 80/80,
Einzelgröße in cm² bis 6400,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Einschl. Herstellen aller Auswechslungen der Metall-
unterkonstruktion der Bauteile entsprechend den Er-
fordernissen sowie Herstellen des Anschlusses an
die Einbauteile durch dichtes Ausstopfen mit Mineral-
faserdämmung und Beispachteln der Wandbekleidung.
Lage, Form und Abmessungen der Aussparung nach



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**
Titel 02 **Trockenbauarbeiten**

Übertrag €

Absprache mit den Fachgewerken H/L/S und ELT.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:
Wohnflur (UV ELT),
1. bis 8. Geschoss

Menge: 55,00 St EP: GB:

1.02.01.30 **Durchführung/Öffnung, bis 1000 cm²**

Herstellen von Öffnungen
in neuen Trockenbauwänden und Vorsatzschalen
sowie Verkofferungen.
Querschnitt rund oder rechteckig.
Öffnungen als Durchführungen für bauseitige
Medienführung (H/L/S und ELT).

Abmessungen:
Einzelgröße in cm²: bis 1000,
Wanddicke in cm: 10 bis 12,5,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Einschl. Herstellen des Anschlusses an durchführende
Leitungen, Kanäle u. dgl. durch dichtes Ausstopfen mit
Mineralfaserdämmung und Beispachteln der Wand-
bekleidung.

Lage, Form und Abmessungen der Öffnungen nach
Absprache mit den Fachgewerken H/L/S und ELT.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:
alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 220,00 St EP: GB:

1.02.01.31 **Rundlöcher, DU=8 bis 12 cm**

Herstellen von Rundlöchern
in Bekleidungen der neuen Trockenbauwände und
Vorsatzschalen.
Bekleidung der Bauteile als doppelte Beplankung mit
Gipskarton-Bauplatten (2x 12,5 mm).
Rundlöcher für den Einbau von Steckdosen etc.

Abmessungen:
Durchmesser in cm: 8 bis 12,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Lage der Rundlöcher nach Absprache mit dem



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Fachgewerk ELT.
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten.

Ort:
alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 660,00 St EP: GB:

1.02.01.32 **Sanitärauskreisung, DU=8 bis 15 cm**

Herstellen von Sanitärauskreisungen
in Bekleidungen der neuen Trockenbauwände und
Vorsatzschalen.
Bekleidung der Bauteile als doppelte Beplankung mit
Gipskarton-Bauplatten (2x 12,5 mm).
Auskreisung für die Durchführung von Installations-
leitungen etc.

Abmessungen:
Durchmesser in cm: 8 bis 15,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Lage der Auskreisungen nach Absprache mit dem
Fachgewerk Sanitär.
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten.

Ort:
alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 845,00 St EP: GB:

1.02.01.33 **Revisionsöffnung, b/h bis 30/30 cm**

Herstellen von Aussparungen,
in Bekleidung der neuen Trockenbauwände und
Vorsatzschalen sowie Verkofferungen an Wänden
und Decken ohne Brandschutzanforderungen.
Bekleidung der Bauteile als doppelt Beplankung
mit Gipskarton-Bauplatten (2x 12,5mm).
Aussparung als Revisionsöffnung.

Abmessungen:
Aussparung (b/h) in cm: bis 30/30,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Lage und Abmessungen der Aussparungen nach
Absprache mit den Fachgewerken H/L/S sowie ELT.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:
Sanitärräume,
1. bis 8. Geschoss



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Menge: 55,00 St EP: GB:

1.02.01.34 **Revisionstür, b/h bis 30/30 cm**

Revisionstür,
mit Einbaurahmen und geschlossener, überfließbarer
Platte mit Magnetverschluss.

Abmessungen:

Maße (b/h) in cm: bis 30/30,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Einbau der Revisionstür in Bekleidungen der
Installationswände, Vorwände, Verkofferungen etc.,
nach Absprache der genauen Position.

Bekleidung der Bauteile als doppelte Beplankung
mit GK-Bauplatten.

Herstellen der Öffnungen in gesonderter Position
ausgeschrieben.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel.

Ort:

Sanitärräume,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 55,00 St EP: GB:

1.02.01.35 **Revisionsöffnung, b/h bis 60/60 cm**

Herstellen von Aussparungen,
in Bekleidung der neuen Trockenbauwände und
Vorsatzschalen sowie Verkofferungen an Wänden
und Decken ohne Brandschutzanforderungen.

Bekleidung der Bauteile als doppelt Beplankung
mit Gipskarton-Bauplatten (2x 12,5mm).

Aussparung als Revisionsöffnung.

Abmessungen:

Aussparung (b/h) in cm: bis 60/60,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Lage und Abmessungen der Aussparungen nach
Absprache mit den Fachgewerken H/L/S sowie ELT.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:

Waschmaschinenraum,
Kellergeschoss

Menge: 4,00 St EP: GB:



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1.02.01.38

Eckschutzschiene 120 bis 135 Grad

Eckschutzschienen
an freistehenden, stoßgefährdeten Plattenkanten
im Bereich von Außenecken der neuen Trocken-
bauwände;
Form/Profil: Winkelprofil,
Winkel: 120 bis 135 Grad,
Abmessungen in mm: 25/25/0,5.
Eckschutzschienen entsprechend Herstellervorschrift
einbauen und flächenbündig einspachteln.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Trennwände Sanitärräume EAP,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 75,00 m EP: GB:

1.02.01.39

U-Aussteifungsprofil, Zulage

Aussteifungsprofil
als Zulage zu den vorbeschriebenen Wandpositionen
und Vorwänden.
Einbau als Ständerprofil.
Profil:
UA 50x20 bis UA 100x20, Blechdicke 2 mm
(Profil entsprechend Unterkonstruktion der
ausgeschriebenen Bauteile).
Abmessungen:
Einzellänge in cm: bis 260.
Befestigung der Profile korrosionsgeschützt,
mit Schrauben und Dübeln sowie Steckwinkeln
entsprechend System in Boden- und Decken-
konstruktionen.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Trennwand (Wandstumpf) in EAP,
1. bis 8. Geschoss;
Sanitärräume,
1. bis 8. Geschoss



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Hinweis:

Die raumhohen Vorsatzschalen in Sanitärräumen und Küchen sind mit UA-Ständerprofilen ausgeschrieben. In dieser LV-Pos. sind lediglich die zusätzlich erforderlichen UA-Ständerprofile, außerhalb des Montagerasters der Metall-UK, abzurechnen.

Menge: 330,00 m EP: GB:

1.02.01.40

Tragtraverse, Schichtholz

Einbauteil als Tragtraverse zur Montage von Armaturen, Heizkörpern, Hängeschränken etc.;
Traverse aus wasserfestem Schichtholz, zur seitlichen Verschraubung mit den Ständerprofilen der Wände und Vorsatzschalen (CW- o. UA-Profile).
Abmessungen:
Dicke in mm: 24,
Einzelgröße (b/h) in cm: bis 65/30,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Traverse nach Absprache der genauen Position im Wandhohlraum einbauen und kraftschlüssig befestigen.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:

Sanitärräume und Küchen,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 350,00 St EP: GB:

Summe UT

01 Wände und Vorsatzschalen

UT 02 Unterdecken

1.02.02.1

Unterdecke aus Gips-Akustikplatten mit Streulochung, abgehängt befestigt, MiWo-Auflage

Unterdecke DIN 18168-1, einschl. erforderlicher Metall-Unterkonstruktion.
Unterhangdecke als Montageplatte mit Beplankung aus gelochten Gips-Akustikplatten nach DIN EN 14190 mit Luftreinigungseffekt durch Zusatz von Zeolith.



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

band spachteln.
Deckenuntersicht geeignet für nachfolgende Anstricharbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.
Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT) im Zwischendeckenbereich sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:
Musikraum,
Kellergeschoss;
Beratungsraum StWL,
2. Geschoss

Menge: 70,00 m² EP: GB:

1.02.02.2 **Unterdecke aus Gips-Akustikplatten, Kleinflächen, Zulage**

Herstellen von Unterdecken aus Gips-Akustikplatten, in Kleinflächen bis 5 m², als Zulage zu vorherbeschriebener Deckenposition. Aufwendungen für erhöhte Schneidekosten, Materialverschleiß u. dgl., Einbauhöhe über Fußboden in cm: ca. 240.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Abrechnung nach St. Unterdecke.

Menge: 2,00 St EP: GB:

1.02.02.3 **Höhenversatz/Aufkantung GK-Akustikdecke, Zulage**

Herstellen von Höhenversätzen/Aufkantungen, als Zulage zu vorherbeschriebenen Deckenpositionen. Unterdecken als GK-Akustikdecke. Unterkonstruktion aus Metall-Ständerprofilen UW 50x06 (Anschlußprofil) und CW 50x06 (Ständerprofil) entsprechend System herstellen, Bekleidung der Aufkantung herstellen, aus Gipskarton-Bauplatten GK nach DIN 18180,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=12,5 mm,
als einseitig einlagige Beplankung.
Einschl. Einbau von Kantenschutzprofilen
(Profile in gesonderter Position ausgeschrieben).
Abmessungen:
Höhe Versatz/Aufkantung in cm: bis 20,
Einzellänge in cm: bis 350,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.
Abrechnung nach m Höhenversatz/Aufkantung.
Ort:
Musikraum,
Kellergeschoss;
Beratungsraum StWL,
2. Geschoss
Menge: 30,00 m EP: GB:

1.02.02.4 **Fries für GK-Akustikdecke, b=20 cm, Zulage**
Deckenbekleidung der Akustikdecke an angrenzende
Bauteile und Durchdringungen (Einbauteile etc.)
als Fries aus Plattenstreifen mit Sichtfuge,
mit Kantenschutzprofil, Plattenstreifenbreite 20 cm,
als Zulage.
Ort:
Musikraum,
Kellergeschoss;
Beratungsraum StWL,
2. Geschoss
Menge: 60,00 m EP: GB:

1.02.02.5 **Durchführung/Öffnung in Unterdecke aus GK-Akustikplatten, bis 100 cm²**
Herstellen von Aussparungen/Rundlöchern,
in vorbeschriebenen Deckenpositionen.
Unterdecken als GK-Akustikdecke.
Aussparung als Deckendurchführung oder -öffnungen
für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT).
Bekleidung der Bauteile als einlagige Beplankung mit
Gips-Akustikplatten (1x 12,5 mm).
Abmessungen:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Durchmesser in mm: bis 100,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Lage und Abmessungen der Aussparungen nach
Absprache mit den Fachgewerken H/L/S sowie ELT.
Einschl. Herstellen des Anschlusses an durchführende
Leitungen, Kanäle u. dgl.;
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten
und Hilfsmittel.

Ort:
Musikraum,
Kellergeschoss;
Beratungsraum StWL,
2. Geschoss

Menge: 12,00 St EP: GB:

1.02.02.6 **Durchführung/Öffnung in Unterdecke aus GK-Akustikplatten, bis 1000 cm2**

Herstellen von Aussparungen/Rundlöchern,
in vorbeschriebenen Deckenpositionen.
Unterdecken als GK-Akustikdecke.
Aussparung als Deckenöffnungen für bauseitige
Montage von Einbauleuchten/Downlights.
Bekleidung der Bauteile als einlagige Beplankung mit
Gips-Akustikplatten (1x 12,5 mm).

Abmessungen:
Durchmesser in mm: bis 300,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Lage und Abmessungen der Aussparungen nach
Absprache mit Fachgewerk ELT.
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten
und Hilfsmittel.

Ort:
Musikraum,
Kellergeschoss;
Beratungsraum StWL,
2. Geschoss

Menge: 16,00 St EP: GB:

1.02.02.7 **Durchführung/Öffnung in Unterdecke aus GK-Akustikplatten, Einzelleitungen**

Herstellen von Aussparungen/Rundlöchern,
in vorbeschriebenen Deckenpositionen.
Unterdecken als GK-Akustikdecke.
Aussparung als Deckendurchführung oder -öffnungen
für bauseitige Medienführung (ELT).



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Bekleidung der Bauteile als einlagige Beplankung mit Gips-Akustikplatten (1x 12,5 mm).

Abmessungen:

Durchmesser in mm: bis 10,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Lage der Rundlöcher nach Absprache mit dem Fachgewerk ELT.

Rundlöcher für die Durchführung einzelner Leitungen, Leuchtenkabel u. dgl.;

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten und Hilfsmittel.

Ort:

Musikraum,

Kellergeschoss;

Beratungsraum StWL,

2. Geschoss

Menge: 25,00 St EP: GB:

1.02.02.8

Revisionsöffnung GK-Akustikdecke, l/b=30/30 cm

Herstellen von Aussparungen, in vorbeschriebenen Deckenpositionen.

Unterdecken als GK-Akustikdecke, mit einlagiger Bekleidung aus Gips-Akustikplatten (1x 12,5 mm) und Dämmstoffauflage.

Aussparung als Revisionsöffnung.

Abmessungen:

Aussparung (b/h) in cm: bis 30/30,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Unterkonstruktion fachgerecht verstärken, ggf. auswechseln und im Randbereich der Revisionsöffnung, gesondert von der Rohdecke abhängen.

Lage und Abmessungen der Aussparungen nach Absprache mit den Fachgewerken H/L/S sowie ELT.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:

Musikraum,

Kellergeschoss;

Beratungsraum StWL,

2. Geschoss

Menge: 8,00 St EP: GB:



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1.02.02.9

Revisionsklappe GK-Akustikdecke, l/b=30/30 cm

Revisionsklappe,
zur Montage in Unterdecken und Deckenbekleidungen.
Rahmen aus Aluminium, Füllung des Klappendeckels
aus GK-Akustikplatten entsprechend der Decken-
bekleidung (1x 12,5 mm), vollflächig gespachtelt,
geeignet für Anstrich.

Klappe mit Fangarm-Sicherung und nicht sichtbarem
Verschluß- und Scharniersystem.

Abmessungen:

Maße (b/h) in cm: bis 30/30,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Einbau entsprechend Herstellervorschrift,
einschl. Hinterlegung und Abdichtung des Rahmens
sowie Beispachteln der angrenzenden Bauteilober-
fläche unter Verwendung von Fugendeckstreifen.
Herstellen der Öffnungen in gesonderter Position
ausgeschrieben.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel.

Ort:

Musikraum,
Kellergeschoss;
Beratungsraum StWL,
2. Geschoss

Menge: 8,00 St EP: GB:

1.02.02.10

**Unterdecke aus GK-Bauplatten, abgehängt befestigt,
MiWo-Auflage**

Unterdecke DIN 18168-1,
einschl. erforderlicher Metall-Unterkonstruktion.
Unterhangdecke als Montagedecke, abgehängt
befestigt.

Abmessungen:

Abhängehöhe in cm: bis 10,

Einbauhöhe über Fußboden in cm: bis 250.

Technische und bauphysikalische Anforderungen:

>Unterkonstruktion:

- Grundprofil Deckenprofil CD 60x27,
- Tragprofil Deckenprofil CD 60x27,
- Wandanschlußprofil UD 28x27,
- Profilverbinder als Sicherheitsquerverbinder entspre-
chend System für höhengleiche Unterkonstruktion,
- Abhänger als CD-Noniushänger;

>Beplankung:

**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten****BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**
Titel 02 TrockenbauarbeitenÜbertrag €

-Gipskarton-Bauplatten GKB DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben DIN 18182 Teil 2,
Plattendicke d=12,5 mm,
Untersicht doppelt beplankt;
>Auflage:
-Mineralischer Faserdämmstoff EN 13162,
einlagig,
Dämmstoffdicke d=60 mm.
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-keine Anforderungen.
Befestigung der Unterkonstruktion korrosionsgeschützt,
mit bauaufsichtlich zugelassenen Schrauben und Dübeln
(teilweise Sonderbefestigungselemente) entsprechend
System in Massivdecken aus Stahlbeton.
Deckenbekleidung an angrenzende Bauteile und Durch-
dringungen (Einbauteile etc.) anarbeiten.
Im Randbereich der Decken zu Außenwandflächen ist
ein Höhenversatz auszubilden (in gesonderter Position
ausgeschrieben).
Die Unterkonstruktion ist in diesen Randbereichen mit
Direktabhängern zu befestigen.
Deckenbekleidung an Anschlüssen stumpf stoßen,
Anschlußprofile und Dichtband sowie Trennstreifen
entsprechend Herstellervorschrift einbauen.
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen
der unteren Plattenlage unter Verwendung von Fugen-
band spachteln.
Oberflächen geeignet für nachfolgende Anstrich-
arbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt
Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-
güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundes-
verband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V.,
Qualitätsstufe 3.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Ort:
Eingangshalle,
1. Geschoss

Menge: 25,00 m² EP: GB:

1.02.02.11

Unterdecke aus GK-Bauplatten, freitragendUnterdecke DIN 18168-1,
einschl. erforderlicher Metall-Unterkonstruktion.
Unterhangdecke als Montagedecke, freitragend.



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT	1	Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel	02	Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Abmessungen:
Spannweite in cm: 115 bis 345,
Einbauhöhe über Fußboden in cm: bis 250.
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
>Unterkonstruktion:
-Tragprofile entsprechend statischen Anforderungen,
als Doppelprofile CW 50x06,
-Wandanschlußprofile passend zu den Tragprofilen,
UW 50x06;
>Bepankung:
-Gipskarton-Bauplatten GKB DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben DIN 18182 Teil 2,
Plattendicke d=12,5 mm,
Untersicht doppelt beplankt;
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-keine Anforderungen.
Befestigung der Unterkonstruktion korrosionsgeschützt,
mit bauaufsichtlich zugelassenen Schrauben und Dübeln
entsprechend System in Massivwänden aus Stahlbeton-
Fertigteilen sowie in vorhandenen und neu anzulegenden
Trockenbauwänden der Sanitärräume.
Deckenbekleidung an angrenzende Bauteile und Durch-
dringungen (Einbauteile etc.) anarbeiten.
Deckenbekleidung an Anschlüssen stumpf stoßen,
Anschlußprofile und Dichtband sowie Trennstreifen
entsprechend Herstellervorschrift einbauen.
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen
der unteren Plattenlage unter Verwendung von Fugen-
band spachteln.
Oberflächen geeignet für nachfolgende Anstrich-
arbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt
Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-
güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundes-
verband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V.,
Qualitätsstufe 3.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.
Ort:
Treppenhaus (Hauptpodeste),
alle Geschosse;
Etagenflure und Wohnflure 2er Wohneinheiten,
1. bis 8. Geschoss;
Flur StWL-Bereich,
2. Geschoss



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Menge: 445,00 m² EP: GB:

1.02.02.12 Unterdecke aus GK-Bauplatten, Kleinflächen, Zulage

Herstellen von Unterdecken aus GK-Bauplatten,
in Kleinflächen bis 5 m²,
als Zulage zu vorbeschriebenen Deckenpositionen.
Aufwendungen für erhöhte Schneidekosten, Material-
verschnitt u. dgl.,
Einbauhöhe über Fußboden in cm: bis 250.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Abrechnung nach St. Unterdecke.

Menge: 33,00 St EP: GB:

**1.02.02.13 Höhenversatz/Aufkantung, Unterdecke aus GK-
Bauplatten, Zulage**

Herstellen von Höhenversätzen/Aufkantungen,
als Zulage zu vorbeschriebenen Deckenpositionen.
Unterdecken als GK-Montagedecke.
Unterdecken mit Bekleidung aus Gipskarton-Bauplatten.
Unterkonstruktion entsprechend System herstellen,
Bekleidung der Aufkantung herstellen,
aus Gipskarton-Bauplatten GK nach DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=12,5 mm,
als einseitig einlagige Beplankung.
Einschl. Einbau von Kantenschutzprofilen
(Profile in gesonderter Position ausgeschrieben).
Abmessungen:
Höhe Versatz/Aufkantung in cm: bis 10,
Einzellänge in cm: bis 350,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.
Abrechnung nach m Höhenversatz/Aufkantung.

Ort:
Treppenhaus (Hauptpodeste),
alle Geschosse;
Treppenhaus - Deckenluke Aufzugsmaschinenraum,
7. Geschoss;
Eingangshalle,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1. Geschoss

Menge: 45,00 m EP: GB:

1.02.02.14

Durchführung/Öffnung in Unterdecke aus GK-Bauplatten, Einzelleitungen

Herstellen von Aussparungen/Rundlöchern, in vorbeschriebenen Deckenpositionen. Unterdecken als GK-Montagedecke. Aussparung als Deckendurchführung oder -öffnungen für bauseitige Medienführung (ELT). Bekleidung der Bauteile als doppelte Beplankung mit Gipskarton-Bauplatten (2x 12,5 mm).

Abmessungen:

Durchmesser in mm: bis 10,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Lage der Rundlöcher nach Absprache mit dem Fachwerk ELT.

Rundlöcher für die Durchführung einzelner Leitungen, Leuchtenkabel u. dgl.;

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten und Hilfsmittel.

Ort:

Treppenhaus (Hauptpodeste),

alle Geschosse;

Etagenflure und Wohnflure 2er Wohneinheiten,

1. bis 8. Geschoss;

Eingangshalle,

1. Geschoss

Menge: 275,00 St EP: GB:

1.02.02.15

Revisionsöffnung GK-Unterdecke, l/b=30/30 cm

Herstellen von Aussparungen, in vorbeschriebenen Deckenpositionen. Unterdecken als GK-Montagedecke.

Bekleidung der Bauteile als doppelte Beplankung mit Gipskarton-Bauplatten (2x 12,5 mm). Aussparung als Revisionsöffnung.

Abmessungen:

Aussparung (b/h) in cm: bis 30/30,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Unterkonstruktion fachgerecht verstärken, ggf. auswechseln und im Randbereich der Revisionsöffnung, gesondert von der Rohdecke abhängen.

Lage und Abmessungen der Aussparungen nach Absprache mit den Fachgewerken H/L/S sowie ELT.



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:
Eingangshalle,
1. Geschoss

Menge: 4,00 St EP: GB:

1.02.02.16 **Revisionsklappe GK-Unterdecke, l/b=30/30 cm**

Revisionsklappe,
zur Montage in Unterdecken und Deckenbekleidungen.
Rahmen aus Aluminium, Füllung des Klappendeckels aus GK-Bauplatten entsprechend der Deckenbekleidung (2x 12,5 mm), vollflächig gespachtelt, geeignet für Anstrich.

Klappe mit Fangarm-Sicherung und nicht sichtbarem Verschuß- und Scharniersystem.

Abmessungen:
Maße (b/h) in cm: bis 30/30,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Einbau entsprechend Herstellervorschrift, einschl. Hinterlegung und Abdichtung des Rahmens sowie Beispachteln der angrenzenden Bauteiloberfläche unter Verwendung von Fugendeckstreifen. Herstellen der Öffnungen in gesonderter Position ausgeschrieben.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel.

Ort:
Eingangshalle,
1. Geschoss

Menge: 4,00 St EP: GB:

1.02.02.17 **Eckschutzschiene 90 Grad**

Eckschutzschienen
an freistehenden, stoßgefährdeten Plattenkanten im Bereich von Außenecken der neuen Trockenbau-Unterdecken;

Form/Profil: Winkelprofil,
Winkel: 90 Grad,
Abmessungen in mm: 25/25/0,5.

Eckschutzschienen entsprechend Herstellervorschrift einbauen und flächenbündig einspachteln.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Treppenhaus (Hauptpodeste),
alle Geschosse;
Treppenhaus - Deckenluke Aufzugsmaschinenraum,
7. Geschoss;
Musikraum,
Kellergeschoss;
Beratungsraum StWL,
2. Geschoss;
Eingangshalle,
1. Geschoss

Menge: 135,00 m

EP:

GB:

1.02.02.18

Unterdecke als MF-Decke, abgehängt befestigt

Unterdecke nach DIN 18168-1,
einschl. erforderlicher Metall-Unterkonstruktion.
Unterhangdecke als Mineralfaser-Kassettendecke
in Einlegemontage.

Abmessungen:

Abhängehöhe in cm: bis 30,

Einbauhöhe über Fußboden in cm: bis 230.

Technische und bauphysikalische Anforderungen:

>Unterkonstruktion:

einbrennlackierte Metalltragprofile in T-Form
(TL/NC 24 mm),

als sichtbare Unterkonstruktion in korrosions-
beständiger Ausführung,

Höhe in mm: 38,

Breite in mm: 24,

mit Schnellabhängern oder Schlitzbandstahl von der

Decke abgehängt und planeben ausgerichtet,

einschl. erforderlicher Eckformteile (90 Grad)

und Randwinkel an Wänden,

Eckwinkel: ca. 6 St./ 3 m²,

Winkelprofile: ca. 1,80 m/m²;

>Deckenplatten:

Mineralfaserplatten,

geeignet für den Einsatz in Objektbereichen,

feuchtraumbeständig bis 95 % Luftfeuchtigkeit,

Kantenausbildung A-förmig (stumpf),

Achsraster in mm: 625/625,

Plattendicke in mm: 19,

Oberfläche abwaschbar und abbürstbar,



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

mit fungizid eingestellter Lackbeschichtung zur Verhinderung / Verzögerung von Schimmelbildung und Fäule,
Farbe: weiß,
Oberflächendekor: nach Angabe des Architekten;
>Anforderung an Schallschutz/Lichtreflexion:
-Schallabsorbtion alpha w: 0,65 (H),
-Schallabsorbtion NRC: 0,70,
-Längtschalldämmung Dncw in db: 37,
-Lichtreflexion in %: 88.
Befestigung der Unterkonstruktion korrosionsgeschützt, mit bauaufsichtlich zugelassenen Schrauben und Dübeln entsprechend System in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen.
Unterdecke an angrenzende Bauteile und Durchdringungen (Einbauteile etc.) anarbeiten.
Zulagen für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT) im Zwischendeckenbereich sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.
Einzelgröße der Teilflächen ca. 3-6 m2,
Ort:
Sanitärräume,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 180,00 m² EP: GB:

1.02.02.19

Unterdecke als MF-Decke, Kleinflächen, Zulage

Herstellen von Unterdecken als MF-Decken, in Kleinflächen bis 5 m2, als Zulage zu vorbeschriebener Deckenposition.
Aufwendungen für erhöhte Schneidekosten, Materialverschchnitt u. dgl.,
Einbauhöhe über Fußboden in cm: ca. 230.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Abrechnung nach St. Unterdecke.

Menge: 55,00 St EP: GB:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1.02.02.20 **Durchführung/Öffnung in MF-Decke, bis 1000 cm2**

Herstellen von Aussparungen,
in abgehängt befestigten Mineralfaser-Kassettendecken.
Aussparung als Deckendurchführung oder -öffnungen
für bauseitige Medienführung (H/L/S und ELT), als Ein-
bauöffnung für Tellerventile der Lüftungsanlage o.ä.
Einbauteile.

Unterkonstruktion nach Erfordernis im Aussparungs-
bereich verstärken, ggf. auswechseln und im Rand-
bereich der Aussparung gesondert von der Rohdecke
abhängen.

Querschnitt der Aussparung rund oder eckig.

Abmessungen:

Einzelgröße in cm²: bis 1000,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Lage und Abmessungen der Aussparungen nach

Absprache mit den Fachgewerken H/L/S sowie ELT.

Einschl. Herstellen des Anschlusses an durchführende
Leitungen, Kanäle u. dgl.;

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:

Sanitärräume,

1. bis 8. Geschoss

Menge: 55,00 St EP: GB:

1.02.02.21 **Verstärkungstraverse für Lüftung in MF-Decken**

Einbauteil als Verstärkungstraverse,
zur Montage von Abluftelementen und Tellerventilen
der Lüftungsanlage.

Traverse als Platte aus wasserfestem Schichtholz,
zum Einlegen in die Deckenunterkonstruktion der
MF-Decken,

mit Aussparung für bauseitige Medienführung.

Abmessungen:

Plattendicke in mm: 6,5,

Einzelgröße (l/b) in cm: 62/62,

Querschnitt der Aussparung rund,

Durchmesser in mm: ca. 110,

Ausführungshöhe in cm: bis 260,

Abzutragendes Einzelgewicht in g: ca. 600.

Verstärkungstraverse liefern und nach Absprache mit
dem Fachgewerk Lüftung einbauen,
Deckenunterkonstruktion im Randbereich separat von



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

der Rohdecke abhängen.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Abrechnung nach St. Verstärkungstraverse.

Ort:
Sanitärräume,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 55,00 St EP: GB:

Summe UT 02 Unterdecken

UT 03 Verkofferungen

1.02.03.1 **Verkofferung, Abw. < 1,00 m**

Verkofferung
vorhandener Installationsleitungen,
zwei- bis dreiseitig, an Wänden oder Decken,
waagrecht oder senkrecht ausgeführt.
Abmessungen:
Querschnitt (b/t) in cm: ca. 20/20 bis 63/35,
Abwicklung in cm: bis 100,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Einbaubereich nach DIN 4103: 1.
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
>Unterkonstruktion:
-Wandanschlußprofil UW 50x06,
-Bodenanschlußprofil UW 50x06,
-Deckenschlußprofil UW 50x06,
-Ständerprofil CW 50x06,
-U-Aussteifungsprofile UA 50x20, Blechdicke 2 mm,
nach Erfordernis
(in gesonderter Position ausgeschrieben),
-Rückverankerung entsprechend den Anforderungen;
>Beplankung:
-Gipskarton-Bauplatten GKB DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben DIN 18182 Teil 2,
Plattendicke d=12,5 mm,
einseitig doppelt beplankt;
>Hohlraumdämpfung:
-Mineralischer Faserdämmstoff DIN EN 13162,
Dämmstoffdicke d=40 mm,
Baustoffklasse A2,
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

-keine Anforderungen.
Ausführung als Verkofferung neuer Rohrleitungen der Haustechnik und/oder ELT-Leitungen. Erforderliche Unterkonstruktionen aus Metallprofilen herstellen.
Befestigung der Profile korrosionsgeschützt, mit Schrauben und Dübeln entsprechend System in Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen aus Stahlbeton-Fertigteilen, Mauerwerk oder Trockenbaukonstruktionen.
Ständerachsabstand entsprechend denVorgaben des Systemherstellers, unter Berücksichtigung der angegebenen Einbauhöhen.
Hohlräume satt mit Mineralfaserdämmstoff ausstopfen, Bekleidung nach Herstellervorschrift einbauen.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, ausführen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu angrenzenden Bauteilen einspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugenband spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.
Abrechnung nach m Verkofferung.

Ort:
alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 150,00 m EP: GB:



Proj.: F1424	Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02	Los 02: Trockenbauarbeiten

BT	1	Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel	02	Trockenbauarbeiten

Übertrag €

1.02.03.2

Verkofferung, Abw. > 1,00 m

Verkofferung
vorhandener Installationsleitungen,
zwei- bis dreiseitig, an Wänden oder Decken,
waagrecht oder senkrecht ausgeführt.
Abmessungen:
Querschnitt (b/t) in cm: > 60/40 bis 100/50,
Abwicklung in cm: > 100 bis 150,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Einbaubereich nach DIN 4103: 1.
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
>Unterkonstruktion:
-Wandanschlußprofil UW 50x06,
-Bodenanschlußprofil UW 50x06,
-Deckenanschlußprofil UW 50x06,
-Ständerprofil CW 50x06,
-U-Aussteifungsprofile UA 50x20, Blechdicke 2 mm,
nach Erfordernis
(in gesonderter Position ausgeschrieben),
-Rückverankerung entsprechend den Anforderungen;
>Beplankung:
-Gipskarton-Bauplatten GKB nach DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=12,5 mm,
einseitig doppelt beplankt;
>Hohlraumdämmung:
-Mineralischer Faserdämmstoff nach DIN EN 13162,
Dämmstoffdicke d=40 mm,
Baustoffklasse A2,
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040;
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-keine Anforderungen.
Ausführung als Verkofferung neuer Rohrleitungen
der Haustechnik und/oder ELT-Leitungen.
Erforderliche Unterkonstruktionen aus Metallprofilen
herstellen.
Befestigung der Profile korrosionsgeschützt,
mit Schrauben und Dübeln entsprechend System in
Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen aus
Stahlbeton-Fertigteilen, Mauerwerk oder Trocken-
baukonstruktionen.
Ständerachsabstand entsprechend denVorgaben des
Systemherstellers, unter Berücksichtigung der ange-
gebenen Einbauhöhen.
Hohlräume satt mit Mineralfaserdämmstoff ausstopfen,
Bekleidung nach Herstellervorschrift einbauen.



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**
Titel 02 **Trockenbauarbeiten**

Übertrag €

Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, ausführen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu angrenzenden Bauteilen einspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugenband spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder Fliesenarbeiten (Fremdwerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.
Teilflächen unter 5 m² Einzelgröße werden nicht gesondert vergütet.
Abrechnung nach m² Verkofferung.

Ort:

alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 75,00 m² EP: GB:

1.02.03.3

Verkofferung, Abw. < 1,00 m, I90

Verkofferung

vorhandener Installationsleitungen,
zwei- bis dreiseitig, an Wänden oder Decken,
waagrecht oder senkrecht ausgeführt.

Abmessungen:

Querschnitt (b/t) in cm: ca. 20/20 bis 20/70,

Abwicklung in cm: bis 100,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Einbaubereich nach DIN 4103: 1.

Technische und bauphysikalische Anforderungen:

>Unterkonstruktion:

- Wandanschlußprofil UW 50x06,
- Bodenanschlußprofil UW 50x06,
- Deckenschlußprofil UW 50x06,
- Ständerprofil CW 50x06,



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**
Titel 02 **Trockenbauarbeiten**

Übertrag €

-U-Aussteifungsprofile UA 50x20, Blechdicke 2 mm,
nach Erfordernis
(in gesonderter Position ausgeschrieben),
-Rückverankerung entsprechend den Anforderungen;
>Beplankung:
-Feuerschutzplatten
mit Vliesarmierung nach DIN EN 15283-1,
mit verringerter Wasseraufnahmefähigkeit,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=25 mm,
einseitig doppelt beplankt;
>Hohlraumdämmung:
-keine;
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-190.
Ausführung als Verkofferung vorhandener Rohrleitungen
und Kabel der Haustechnik in feuerbeständiger Bauart.
Erforderliche Unterkonstruktionen aus Metallprofilen
herstellen.
Befestigung der Profile korrosionsgeschützt,
mit Schrauben und Dübeln entsprechend System in
Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen aus
Stahlbeton-Fertigteilen, Mauerwerk oder Trocken-
baukonstruktionen.
Ständerachsabstand entsprechend denVorgaben des
Systemherstellers, unter Berücksichtigung der ange-
gebenen Einbauhöhen.
Bekleidung nach Herstellervorschrift einbauen.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von
Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, aus-
führen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich
der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu an-
grenzenden Bauteilen inspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen
der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugen-
band spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder
Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt
Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-
güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundes-
verband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V.,
Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebearbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.

Abrechnung nach m Verkofferung.

Ort:

Flure,
alle Geschosse

Menge: 25,00 m EP: GB:

1.02.03.4 **Verkofferung, Abw. > 1,00 m, I90**

Verkofferung

vorhandener Installationsleitungen,
zwei- bis dreiseitig, an Wänden oder Decken,
waagrecht oder senkrecht ausgeführt.

Abmessungen:

Querschnitt (b/t) in cm: > 50/50 bis 100/50,

Abwicklung in cm: > 100 bis 150,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Einbaubereich nach DIN 4103: 1.

Technische und bauphysikalische Anforderungen:

>Unterkonstruktion:

- Wandanschlußprofil UW 50x06,
- Bodenanschlußprofil UW 50x06,
- Deckenanschlußprofil UW 50x06,
- Ständerprofil CW 50x06,
- U-Aussteifungsprofile UA 50x20, Blechdicke 2 mm,
nach Erfordernis
(in gesonderter Position ausgeschrieben),
- Rückverankerung entsprechend den Anforderungen;

>Beplankung:

- Feuerschutzplatten
mit Vliesarmierung nach DIN EN 15283-1,
mit verringerter Wasseraufnahmefähigkeit,
befestigt mit Schnellbauschrauben nach DIN 18182-2,
Plattendicke d=25 mm,
einseitig doppelt beplankt;

>Hohlraumdämpfung:

- keine;

>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:

- I90.

Ausführung als Verkofferung vorhandener Rohrleitungen
und Kabel der Haustechnik in feuerbeständiger Bauart.

Erforderliche Unterkonstruktionen aus Metallprofilen
herstellen.

Befestigung der Profile korrosionsgeschützt,
mit Schrauben und Dübeln entsprechend System in
Wand-, Boden- und Deckenkonstruktionen aus



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

Stahlbeton-Fertigteilen, Mauerwerk oder Trockenbaukonstruktionen.
Ständerachsabstand entsprechend den Vorgaben des Systemherstellers, unter Berücksichtigung der angegebenen Einbauhöhen.
Bekleidung nach Herstellervorschrift einbauen.
Umlaufende Anschlüsse starr, unter Verwendung von Dichtband und geeigneter Befestigungsmittel, ausführen,
zusätzlichen Bewehrungsgewebestreifen im Bereich der Innenecken sowie im Anschlußbereich zu angrenzenden Bauteilen einspachteln,
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage unter Verwendung von Fugenband spachteln.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.
Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.
Teilflächen unter 5 m² Einzelgröße werden nicht gesondert vergütet.
Abrechnung nach m² Verkofferung.
Ort:
Treppenhaus,
Drempelgeschoss

Menge: 10,00 m² EP: GB:

1.02.03.5 **Eckschutzschiene 90 Grad**

Eckschutzschiene
an freistehenden, stoßgefährdeten Plattenkanten im Bereich von Außenecken der neuen Trockenbau-Verkofferungen;
Form/Profil: Winkelprofil,
Winkel: 90 Grad,
Abmessungen in mm: 25/25/0,5.
Eckschutzschiene entsprechend Herstellervorschrift einbauen und flächenbündig einspachteln.



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT **1** **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**
Titel **02** **Trockenbauarbeiten**

Übertrag € _____

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:
alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 240,00 m EP: _____ GB: _____

Summe UT 03 Verkofferungen _____

UT **04** **Brandschutzbekleidungen**

1.02.04.1 **Brandschutzbekleidung F90-A, Stahlträger, Abw. < 1,00 m**

Bekleidung von Stahlträgern
als dreiseitig kastenförmig ausgeführte
Brandschutzkonstruktion mit bauaufsichtlicher
Zulassung.
Ausführung im Innenbereich.
Stahlbauteile in verschiedenen Querschnittsformen
und Abmessungen,
eingebaut unter Deckenkonstruktionen.
Abmessungen:
Abwicklung der Bekleidung in cm: bis 50,
Einzellänge der Träger und Stützen in cm: bis 150,
Einbauhöhe über Fußboden in cm: bis 200.
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
>Unterkonstruktion:
-Tragprofil CD 60x27 mit erforderlichen Halterungen
zur Befestigung an Stahlprofilen,
-UD-Profil bzw. Winkelprofil bei Befestigung an an-
grenzenden Bauteilen;
>Bekleidung:
-Gipskarton-Bauplatten
als Feuerschutzplatten GKF DIN 18180,
befestigt mit Schnellbauschrauben DIN 18182 Teil 2,
Plattendicke d=25 mm,
einseitig einlagig beplankt;
>Anforderung an Brandschutz nach DIN 4102:
-F90-A.
Unterkonstruktion entsprechend Einbausituation her-
stellen und am Stahlbauteil sowie im Baukörper be-
festigen.
Bekleidung fachgerecht einbauen und mit der Unterkon-



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

struktions verschrauben.
Einschl. dem fachgerechten Ausbilden aller An-/Abschlüsse sowie Verspachtelung der Plattenfugen unter Verwendung einer geeigneten Spachtelmasse.
Ausführung sowie Verbindungs- und Befestigungsmittel entsprechend Zulassung und Herstellervorschrift.
Oberfläche geeignet für nachfolgende Anstrich- oder Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).
Oberflächenanforderungen entsprechend Merkblatt Nr. 2 "Verspachtelung von Gipsplatten Oberflächen-güten" der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplatten-Industrie e.V., Qualitätsstufe 3.

Einschl. dem Herstellen aller Anschlüsse.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Abrechnung nach m Brandschutzbekleidung.

Ort:

Stahlträgerbekleidung Dachdeckenabfangungen, Drempelgeschoss

Menge: 4,00 m EP: GB:

Summe UT 04 Brandschutzbekleidungen

UT 05 Sonstiges

1.02.05.1 **Nachträgliches Schließen von Öffnungen**

Schließen nachträglich hergestellter Öffnungen in Bekleidungen der neuen Trockenbauwände, Schachtwände, Vorsatzschalen und Verkofferungen.
Öffnungen bauseits durch Fremdgewerke hergestellt, als Behelfsöffnungen für nachträgliche Installationen innerhalb der Bauteile o.ä.;
Querschnitt der Öffnungen rund oder eckig.
Abmessungen:
Einzelgröße in cm²: bis 400,
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Schließen der Öffnungen durch Einbau von GK-Plattenabschnitten, dichtes Ausstopfen mit Mineralfaserdämmung und Beispachteln der Bekleidungen.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:
alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 330,00 St EP: GB:

1.02.05.2 **Anschluss GK-Konstruktionen an andere Bauteile, Zulage**

Fachgerechter Anschluss aller im Leistungsverzeichnis ausgeschriebenen Trockenbaukonstruktionen an massive Bauteile, als Zulage.
Fugenausbildung starr, mit stumpf gestoßenem Bewehrungsstreifen an Anschlussbauteile anspachteln.
Anschluss gemäß Merkblatt Nr. 3 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Industriegruppe Gipsplatten, Punkt 1a und 1b.
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Leistungen einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen unterschiedlicher Abmessungen.
Abrechnung nach m Fugenausbildung.

Ort:
alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 2.250,00 m EP: GB:

1.02.05.3 **Verfugung, Acryl**

Anschlussfuge im Innenbereich, an allen horizontalen und vertikalen Anschlüssen von neuen, mit Gipskartonplatten bekleideten Flächen gegen angrenzende Bauteile.
Fuge aus elastischem Dichtstoff aus Acrylatdispersion, einkomponentig.
Ausführung nach den Richtlinien des Herstellers.
Ausführungshöhe in cm: bis 260.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.
Ort:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Trockenbauarbeiten

Übertrag €

alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 4.300,00 m EP: GB:

Summe UT 05 Sonstiges

Summe Titel 02 Trockenbauarbeiten



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-02 **Los 02: Trockenbauarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 03 Stundenlohnarbeiten

Währung in €

UT 01 Stundenlohnarbeiten

1.03.01.1 **Stundenlohn Facharbeiter**

Für eventuell erforderliche Arbeiten, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfaßt sind und nur auf ausdrückliche Anordnung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für:
Facharbeiter

Menge: 50,00 h EP: GB:

1.03.01.2 **Stundenlohn Helfer**

Für eventuell erforderliche Arbeiten, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfaßt sind und nur auf ausdrückliche Anordnung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für:
Helfer

Menge: 10,00 h EP: GB:

Summe UT 01 Stundenlohnarbeiten

Summe Titel 03 Stundenlohnarbeiten



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 04 Unterlagen / Nachweise / Dokumentation

Währung in €

UT 01 Revisionsunterlagen

1.04.01.1 **Zusammenstellung Unterlagen (Dokumentationen)**
Zusammenstellung der nachfolgend aufgeführten
Unterlagen zur Dokumentation der durchgeführten
Leistungen sowie in Vorbereitung der Abnahme
nach VOB/B §12, in 1-facher Ausfertigung digital sowie
in Papier, geheftet (Schnellhefter oder Aktenordner)
sowie deren Übergabe spätestens 6 Werktage vor
dem Abnahmetermin an die Bauleitung:
1. Fachunternehmererklärung;
2. Fachbauleitererklärung;
3. Prüfzeugnisse, bauaufsichtliche Zulassungen,
Produkt Datenblätter/Lieferrachweise aller ver-
wendeten Baustoffe und Bauprodukte;
4. Hinweise/Vorgaben zu Wartung und Pflege.

Menge: 1,00 psch EP: GB:

Summe UT 01 Revisionsunterlagen

Summe Titel 04 Unterlagen / Nachweise / Dokumentation

Summe BT 1 **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-02 Los 02: Trockenbauarbeiten

ZUSAMMENSTELLUNG

BT	1	Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)	
Titel	01	Baustelleneinrichtung	
UT	01	Allgemeine Baustelleneinrichtung
Summe	01	Baustelleneinrichtung €
Titel	02	Trockenbauarbeiten	
UT	01	Wände und Vorsatzschalen
UT	02	Unterdecken
UT	03	Verkofferungen
UT	04	Brandschutzbekleidungen
UT	05	Sonstiges
Summe	02	Trockenbauarbeiten €
Titel	03	Stundenlohnarbeiten	
UT	01	Stundenlohnarbeiten
Summe	03	Stundenlohnarbeiten €
Titel	04	Unterlagen / Nachweise / Dokumentation	
UT	01	Revisionsunterlagen
Summe	04	Unterlagen / Nachweise / Dokumentation €
Summe	1	Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus) €

Summe LV €
zuzüglich 19,00 % Mwst €
Gesamtsumme €
