



**Projekt: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

Inhaltsverzeichnis		Seite
Deckblatt		1
BT: 0	Vorbemerkungen	2
Titel: 00	Erläuterungen zur Baumaßnahme	2
BT: 1	Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)	8
Titel: 01	Baustelleneinrichtung	8
UT: 01	Allgemeine Baustelleneinrichtung	8
UT: 02	Sanitärcontainer	14
UT: 03	Gerüste	17
UT: 04	Schutz- und Sicherungsmaßnahmen	18
Titel: 02	Abbrucharbeiten	28
UT: 01	Abbruch Wände und Wandbekleidungen	28
UT: 02	Abbruch Fußbodenkonstruktionen und Bodenbeläge	49
UT: 03	Abbruch Decken und Deckenbekleidungen	54
UT: 04	Installationsdurchbrüche und Kernbohrungen	56
UT: 05	Sonstige Abbrucharbeiten	67
Titel: 03	Mauer- und Putzarbeiten	73
UT: 01	Mauerarbeiten	73
UT: 02	Putzarbeiten	77
UT: 03	Schließen Installationsdurchbrüche und Kernbohrungen	83
Titel: 04	Estricharbeiten	95
UT: 01	Vorbereitende Arbeiten	95
UT: 02	Estrich	95
Titel: 05	Statisch konstruktive Arbeiten	103
UT: 01	Sicherungsmaßnahmen	103
Titel: 06	Metallbau- und Schlosserarbeiten	104
UT: 01	Deckenabfangungen	104
UT: 02	Absturzsicherungen Treppenpodeste	105
UT: 03	Stahltreppe Dachausstieg	109
Titel: 07	Sonstige Arbeiten	112
UT: 01	Wärmedämmung Drempel	112
UT: 02	Wärmedämmung Kellerdecke	113
Titel: 08	Stundenlohnarbeiten	116
UT: 01	Stundenlohnarbeiten	116
Titel: 09	Unterlagen / Nachweise / Dokumentation	117
UT: 01	Revisionsunterlagen	117
Zusammenstellung		118
Gesamtseitenzahl		120



Proj.: F1424  
LV: 1424-01

Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
Los 01: Bauhauptleistungen

---

## **LEISTUNGSVERZEICHNIS**

**Gewerk:** Los 01:  
Bauhauptleistungen

**Bauvorhaben:** Sanierung Studentenwohnheim  
Straße des 18. Oktober Nr. 23  
04103 Leipzig

**Bauherr:** Studentenwerk Leipzig A.ö.R.  
Goethestraße 6  
04109 Leipzig

**spätester  
Angebotsabgabetermin:** siehe Angebotsschreiben



Proj.: F1424  
LV: 1424-01

**Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**Los 01: Bauhauptleistungen**

---

BT 0 **Vorbemerkungen**  
Titel 00 **Erläuterungen zur Baumaßnahme**

---

Währung in €

## Allgemeine Erläuterungen zur Baumaßnahme

### 1. Objektbeschreibung

Der Gebäudekomplex Straße des 18. Oktober Nr. 23-33 befindet sich im Südosten Leipzigs, im Stadtteil Zentrum-Südost und wurde Mitter der 1970er Jahre als Studentenwohnheim erbaut.

Der Gebäudekomplex besteht aus 5 Häusern (mit jeweils 1x A- und 1x B-Haus) sowie einem Endhaus.

Alle Gebäude wurden in industrieller Fertigmontage (Plattenbauweise Typ 2-MP, Querwandbauweise) errichtet.

Die tragenden Bauteile einschl. der Dachkonstruktion bestehen aus Stahlbeton-Fertigteilen.

Das zu sanierende Endhaus ist 8-geschossig (EG= 1. Geschoss, 2. bis 8. Geschoss), besitzt einen Kriechdrehstuhl als Installationsebene über dem 8. Geschoss sowie ein voll nutzbares Kellergeschoss.

Giebelseitig ist ein 2-geschossiger Anbau angeordnet, in dem der Hauseingangsbereich sowie ein Beratungsraum des Studentenwerkes Leipzig untergebracht sind. Im Keller unter dem Haupteingang befindet sich ein großer Technikraum, mit Hauseinführung Fernwärme und Trinkwasser. Über den Keller erfolgt die Medienversorgung aller Häuser des Gebäudekomplexes.

Alle Etagen werden durch das in Gebäudemitte, an der Außenwand liegende Treppenhaus, in dem sich auch ein Personenaufzug befindet, erschlossen. Die Erschließung der Etagen selbst erfolgt über einen in Gebäudemitte angeordneten Hauptflur (Mittelganghaus).

Der Gebäudekomplex wurden in den 1990er Jahren grundhaft saniert, erhielt u.a. eine vorgehängte, wärmedämmte Fassade, neue Außentüren und -fenster (Kunststoff) sowie eine erste Anpassung der Grundrisse. In den letzten 10 Jahren erfolgte die Sanierung mehrerer Einzelhäuser des Komplexes (Haus 25, 29 und 33) und eine Sanierung der Flachdächer.

### 2. Umbaumaßnahmen



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

<b>BT</b>	<b>0</b>	<b>Vorbemerkungen</b>
<b>Titel</b>	<b>00</b>	<b>Erläuterungen zur Baumaßnahme</b>

---

Währung in €

Die Umbau- und Sanierungsarbeiten betreffen das Endhaus (Hausnummer 23) einschl. giebelseitigem Anbau.

Die Sanierungsarbeiten erfolgen ausschließlich in den inneren Nutzungseinheiten.

Die Gebäudehülle (Dach, Fassade, Außentüren sowie Außenfenster) bleibt im Bestand erhalten und ist nicht Gegenstand der Planung.

Die Büroräume des Studentenwerkes Leipzig im 1. und 2. Geschoss, Achse A-D, werden zu Wohneinheiten umgebaut. Ausnahme stellt der große Beratungsraum im 2. Geschoss des Anbaues dar. Dieser soll saniert und als Beratungsraum weitergenutzt werden. Im direkt angrenzenden Büroraum (Raum 212) sollen, dem Beratungsraum zugeordnet, ein WC-Raum sowie eine Teeküche entstehen.

Die im Bestand im 3. bis 8. Geschoss, Achse A-D, vorhandenen 2er-Wohngruppen und Einzelappartements werden in ihren räumlichen Aufteilungen und Raumgrößen verändert und in zwei Einzelapartments sowie eine 2er-Wohngruppe umgebaut.

Die bereits vorhandenen 2er-Wohngruppen Achse D-H werden neu aufgeteilt, so dass größere Küchen und Wohnräume gleicher Größe entstehen.

Durch den Umbau der Büroräume in Wohneinheiten sowie die Neuordnung der Wohneinheiten in Achse A-D entstehen insgesamt 5 neue Wohnheimplätze. Die Anzahl der Wohnheimplätze erhöht sich somit auf 94.

Im Rahmen der Grundrissumgestaltung erfolgt der Einbau neuer Sanitärzellen und Küchen, der Abbruch vorhandener Innenwände sowie der Einbau neuer Trennwände in Trockenbauweise.

Vorhandene Türöffnungen werden entsprechend der neuen Raumaufteilung abgeändert oder verschlossen und neue Türöffnungen hergestellt.

Die Innentüren sollen erneuert werden. Dabei werden die Zuganstüren zu den Wohneinheiten sowie die Türen der Wohnräume als Schallschutztüren entsprechend den Anforderungen ausgeführt. Badzellen erhalten Feuchtraumtüren; technische Betriebsräume und Abstellräume erhalten Brand-/Rauschutztüren.

Alle Räume, einschl. Flure und Treppenhaus, werden im modernen Standard des Studentenwerks Leipzig saniert. Sie erhalten neue Wand- und Deckenbekleidungen, teilweise Unterdecken sowie Wand- und



Proj.: F1424

Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23

LV: 1424-01

Los 01: Bauhauptleistungen

BT 0 Vorbemerkungen

Titel 00 Erläuterungen zur Baumaßnahme

Währung in €

Bodenfliesen bzw. Bodenbeläge und werden mit neuem Mobiliar bzw. Einbauküchen ausgestattet.

Die Sanitärinstallation / -ausstattung wird grundhaft erneuert. Das Grundnetz der vorhandenen Heizungsinstallation bleibt erhalten; Heizkörper werden erneuert und in ihrer Größe an die neuen Raumgrößen angepasst.

Die vorhandene Lüftungsinstallation (mechanische Zu- und Abluftanlage) wird zurückgebaut und durch eine mechanische Abluftanlagen ersetzt. Die vorhandenen Lüftungssteiger werden erneuert.

Die elektrischen Anlagen / Ausstattungen in den Wohneinheiten werden ebenfalls erneuert.

### Hinweise zur Bauausführung

Das Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober Nr. 23 ist während der Durchführung der Baumaßnahme über alle Etagen unbewohnt und beräumt.

Die Außentüren / Zugänge zur Baustelle sowie Bauzäune und Bauzauntore sind permanent geschlossen zu halten. Der Verschluss der Außentüren und -fenster ist arbeits-tätiglich zum Feierabend zu kontrollieren. Es wird ausdrücklich auf die Sicherungspflicht des AN hingewiesen.

Die Ausführung lärm- und schmutzintensiver Arbeiten ist nur in vorgegebenen, mit der Bauleitung abzustimmenden Zeiträumen möglich. Arbeitszeitverlagerungen auf späte Nachmittags- bzw. frühe Abendstunden sind möglich und führen nicht zu Vergütungsansprüchen.

Die personelle Erschließung der Baustellenbereiche erfolgt über das vorhandene Treppenhaus.

Der Transport des Abbruchmaterials, der zur Wiedermontage zu demontierenden und zu sichernden Bauteile sowie der Transport aller einzubauenden Materialien hat ausschließlich durch die dafür festgelegten Fensteröffnungen (1. bis 8.Geschoss) und den in diesem Bereich durch das Gewerk Bauhauptleistungen zu erstellenden Gerüstturm mit Bauaufzug zu erfolgen. Die lichte Öffnungsgröße der Fenster ist zu beachten;



**Proj.: F1424**

**Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**

**LV: 1424-01**

**Los 01: Bauhauptleistungen**

---

<b>BT</b>	<b>0</b>	<b>Vorbemerkungen</b>
<b>Titel</b>	<b>00</b>	<b>Erläuterungen zur Baumaßnahme</b>

---

Währung in €

Abbruchmaterialien sind entsprechend zu zerkleinern. Fenster, durch die der Materialtransport zu erfolgen hat, sind durch geeignete Maßnahmen vor Beschädigungen und Verschmutzungen zu schützen.

Die Nutzung von Schuttrutschen sowie das Herabwerfen von Abbruchmaterial aus den Fenstern ist grundsätzlich nicht gestattet.

Für Arbeiten im Drempegelgeschoss ist ab dem 8.Geschoss das Vertragen der Materialien über das Treppenhaus erforderlich.

Eine Benutzung des vorhandenen Personenaufzuges für Materialtransporte ist untersagt.

Mehrkosten infolge erhöhter Zeitaufwände für vorbezeichnete Transporte durch die Fenster sind anteilig auf den Einheitspreis der Positionen umzulegen. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

Das Treppenhaus sowie die Etagenflure sind Rettungswege und von Baumaterial und Abbruchmaterial frei zu halten.

Im Gebäude können dem AN keine Aufenthalts- oder Lagerräume zur Verfügung gestellt werden.

Es stehen im Baustellenbereich nur begrenzte Flächen zur Verfügung. Die Nutzung dieser Flächen sowie die Baustelleneinrichtung ist mit der Bauleitung abzustimmen.

Darüber hinaus erforderliche Flächen sind vom AN eigenverantwortlich und auf eigene Kosten zu beschaffen.

Die im Baustellenbereich befindlichen Fassadenflächen sind vor Beschädigungen und Verschmutzungen zu schützen.

Versorgungsanschlüsse für Bauwasser und Baustrom werden im Gebäude durch die entsprechenden Fachgewerke installiert. Es erfolgt keine Umlegung der Verbrauchskosten.

Im Bereich der Baustelleneinrichtung wird durch das Bauhauptgewerk ein Bau-WC / WC-Container aufgestellt. Eine Benutzung der im Gebäude vorhandenen Sanitär-



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

<b>BT</b>	<b>0</b>	<b>Vorbemerkungen</b>
<b>Titel</b>	<b>00</b>	<b>Erläuterungen zur Baumaßnahme</b>

---

Währung in €

anlagen ist untersagt. Dies gilt vor allem für die sanierten Badzellen und Sanitärbereiche.

**Ausführungsfristen / Bauzeit**

Fristen für Beginn und Vollendung der Leistung (Ausführungsfristen):

Beginn: 03.03.2025,  
Ende: 26.09.2025

Terminpräzisierung und Festlegung einzuhaltender Zwischentermine erfolgt nach Beauftragung, mit Übergabe der Ausführungsunterlagen sowie des Bauablaufplanes.

Die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen erfolgt, bedingt durch den zur Verfügung stehenden Ausführungszeitraum, nicht im Etagentakt (achsen- bzw. strangweise Ausführung). Dadurch bedingte, erhöhte Zeitaufwände in Folge kleinteiliger Abarbeitung des ausgeschriebenen Leistungsumfanges, Verlagerungen der Arbeitsbereiche sowie ggf. erhöhte Transportkosten sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

**Auf Grund der Objektgröße, des Umfanges der auszuführenden (ausgeschriebenen) Leistungen sowie der leistungsbedingten Abhängigkeiten zu Vor- und Nachfolgewerken ist von einer Baustellenbesetzung auch an Samstagen auszugehen.**

**Diese Leistungen werden im Bedarfsfall von der Bauleitung angewiesen und nicht gesondert vergütet.**

**Kalkulationsansätze Bieter**

Für die zu vergebende Leistung:

geplante Anzahl der einzusetzenden Beschäftigten (keine Arbeitskräfte der Nachunternehmer):

..... Personen



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 0 Vorbemerkungen**  
**Titel 00 Erläuterungen zur Baumaßnahme**

---

Währung in €

(vom Bieter auszufüllen)

kalkulierte Stundenzahl für eigene Arbeitskräfte  
(eigene Lohnstunden, keine Nachunternehmer):

..... Lohnstunden  
(vom Bieter auszufüllen)



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1** **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01** **Baustelleneinrichtung**

---

Währung in €

**UT 01** **Allgemeine Baustelleneinrichtung**

1.01.01.1 **Baustelleneinrichtung**

Einrichten und Räumen der Baustelle sowie Vorhalten der Baustelleneinrichtung für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen.

Die Baustelleneinrichtung umfaßt alle zur vertragsgemäßen Durchführung der ausgeschriebenen Bauleistung erforderlichen Geräte und Werkzeuge, notwendige Absperr-, Sicherungs- und Unfallverhütungsmaßnahmen sowie Staub- und Lärmschutzmaßnahmen und sonstige erforderliche Betriebsmittel (Beleuchtungen etc.). Sie sind auf die Baustelle zu bringen, bereitzustellen und betriebsfertig aufzustellen, einschl. der dafür notwendigen Arbeiten.

Erforderliche feste Anlagen sind herzustellen, Unterkünfte, Werkstätten, Lager-, Aufenthaltsräume und dgl., soweit erforderlich, anzutransportieren und unter Beachtung des Baustelleneinrichtungsplanes oder in Abstimmung mit der Bauleitung aufzubauen und einzurichten.

Gerüste mit Arbeitsplattformen bis 2,00 m Höhe sind zu stellen.

Zur Ausführung erforderliche Bauaufzüge bzw. Hilfsmittel für Höhen Transporte sind Gegenstand der Baustelleneinrichtung.

Versorgungsanschlüsse für Bauwasser und Baustrom werden bauseits zur Nutzung gestellt.

Entnahmestellen für Bauwasser und Baustrom sind in jeder Etage des Gebäudes vorhanden. Darüber hinaus erforderliche Verlängerungen und Verteilungen sind vom AN eigenverantwortlich herzustellen. Eine gesonderte Vergütung erfolgt hierfür nicht.

Entsorgungseinrichtungen, Fernsprechananschluß und dgl. sind, soweit erforderlich, herzustellen,

Feuerlöscher für Trenn- und Schweißarbeiten sind vorzuhalten.

Alle anfallenden Kosten für das Einrichten, das Vorhalten, das Umsetzen sowie das Beräumen der Baustelleneinrichtung sind über den gesamten Leistungszeitraum, soweit sie nicht in gesonderten Positionen im Leistungsverzeichnis enthalten sind, in den Einheitspreis der einzelnen Positionen einzukalkulieren.

Gleiches gilt für alle Gerätekosten, Kosten der Anlagen und Einrichtungen, einschl. Mieten, Pacht, Gebühren und dgl.

Vorhaltedauer: ca. 30 Wochen.



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01 Baustelleneinrichtung**

Währung in €

Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

**Die vorstehenden Erläuterungen zur Baumaßnahme sowie die Hinweise zur Bauausführung (Materialtransport!!!) sind zu beachten und im Rahmen der Bauausführung für alle ausgeschriebenen Bauleistungen umzusetzen!**

**Mehraufwendungen für Materialtransporte u. dgl. sind in die Einheitspreise der Positionen einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet!**

Menge: 1,00 psch EP: ..... GB: .....

1.01.01.2

**Verkehrssicherung Baustelle**

Beantragung und Ausführung der Baustellensicherung, als Absicherung der Arbeitsstätten außerhalb der Baustelle nach ZTV-SA 97 und RSA, neueste Fassung. Verkehrssichere Absperrung, Beleuchtung der Baustelle im Außenbereich sowie Sicherung der Verkehrsführung, mit Verkehrszeichen und -leiteinrichtungen sowie Warnleuchten entsprechend den Anforderungen der StVO und den örtlichen Gegebenheiten.

Aufnahme der örtlichen Gegebenheiten, Aufstellen eines Verkehrszeichenplans, Beantragung der Sondernutzungs erlaubnis für die Inanspruchnahme öffentlicher Verkehrsflächen (Baustellenzufahrt und Lagerflächen), Durchführung der Beweissicherung zur Sondernutzung mit der zuständigen Behörde sowie Abmeldung der Sondernutzung und Durchführung der Flächenabnahme mit der zuständigen Behörde.

Sicherungsmaßnahmen für Fahr- und Personenverkehr (Fußgänger, Pkw und Radfahrer) antransportieren, installieren, betreiben.

Einschl. Auslegen von mit LKW überfahrbaren Stahlplatten, dem Herstellen von Überfahrten im Bereich des Geh- und Radweges entsprechend Beauftragung der Genehmigungsbehörde (Asphalt oder mattenbewehrter Beton auf Schutzlage) sowie dem Herstellen von Anrampungen im Bereich von Hochborden.

Eventuell erforderliche Umschilderungen, erforderliche Betriebskosten und tägliche Kontrollfahrten sowie Kosten für Umsetzungen und Instandsetzungen, auch an Tagen ohne Baueinsatz sowie während witterungs- und bautechnologisch bedingter Pausen, sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Leistung als betriebsfertige Anlage einschl. aller erforder-





**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01 Baustelleneinrichtung**

Übertrag € .....

einschl. aller notwendigen Arbeiten.  
Einzelelemente miteinander mit Verbindungsschellen verbinden.

Einschl. Anbringung von Gebotsschildern "Baustelle-Betreten verboten", Abmessungen b/h ca. 30/15 cm (20 St. Einzelschilder).

Bauzaun während der Bauzeit regelmäßig unterhalten und nach Beendigung der Baustelle abbauen und abtransportieren.

Menge: 180,00 m EP: ..... GB: .....

1.01.01.5 **Bauzaun vorhalten**

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Bauzauns über die gesamte Bauzeit.  
Abrechnung nach Meter x Wochen.

Menge: 5.400,00 mWo EP: ..... GB: .....

1.01.01.6 **Bauzaun erweitern**

Bauzaun, wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, erweitern.  
Ausführung nach besonderer Anordnung der Bauleitung.

Menge: 20,00 m EP: ..... GB: .....

1.01.01.7 **Bauzaun umsetzen**

Bauzaun, wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, auf der Baustelle umsetzen.  
Ausführung nach besonderer Anordnung der Bauleitung.

Menge: 45,00 m EP: ..... GB: .....

1.01.01.8 **Tor für Bauzaun**

Bauzauntor,  
für den Einbau in vorbeschriebenem Bauzaun, abschließbar,  
Durchfahrtsbreite: 4,00 m,  
liefern, nach Absprache der genauen Position in den Bauzaun einbauen und nach Beendigung der Baustelle ausbauen und abtransportieren.

Vorhaltdauer: ca. 30 Wochen.  
Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

Menge: 2,00 St EP: ..... GB: .....



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
LV: 1424-01 **Los 01: Bauhauptleistungen**

BT 1 **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
Titel 01 **Baustelleneinrichtung**

Übertrag € .....

### 1.01.01.9 **Behelfsrampe, Schutttransport**

Rampe,  
als Baubehelf für Materialtransporte durch Fensteröffnungen.  
Rampenkonstruktion aus Kanthölzern (Querschnitt ca. 10/10 cm), mit Sperrholz- oder Seekieferplatten (Dicke ca. 24 mm) als Lauffläche sowie beidseitigem Geländer.  
Lauffläche mit im Abstand von max. 50 cm angeordneten Dachlatten als Rutschhemmung.  
Ausführung vor Fensterbrüstungen,  
Befestigung rutschsicher in Fußbodenkonstruktionen aus Zementestrich.  
Abmessungen:  
Brüstungshöhe in cm: bis 110,  
Rampenlänge in cm: bis 350.  
Rampenkonstruktion entsprechend den örtlichen Gegebenheiten herstellen, während der Bauzeit regelmäßig unterhalten und nach Beendigung der Arbeiten abbauen und abtransportieren.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlicher Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Rampenkonstruktion bleibt Eigentum des AN.  
Vorhaltungsdauer: ca. 30 Wochen.  
Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.  
Ort:  
Fenster im Bereich des Gerüstturms,  
1. bis 8. Geschoss

Menge: 8,00 St EP: ..... GB: .....

### 1.01.01.10 **Bauaufzug, Tragkraft 750 kg, Personen- und Materialbeförderung**

Bauaufzug mit Zahnstangenantrieb,  
für Personen- und Materialbeförderung,  
mit geschlossenem, schwenkbarem Fahrkorb,  
elektrisch überwacht,  
mit überwachter Ladeklappe und Montageschutz,  
mit Aufsteckrahmen zum Transport sperriger Teile,  
mit geschwindigkeitsabhängiger Fangbremse,  
Endabschaltung oben und unten,  
integriertem Notendschalter oben und unten sowie mit zusätzlichem mechanischen Überfahrerschutz.  
Sicherheitsstop 2 m über dem Boden.  
Technische Daten:



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1** **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01** **Baustelleneinrichtung**

---

Übertrag € .....

Förderhöhe in m: ca. 30,  
Anzahl Haltestellen: 10 (OFG, 1.OG bis 8.OG, Dach),  
max. Tragkraft in kg: 750,  
Fahrkorbgrundfläche (l/b) in m: mind. 1,60/1,40.  
Bauaufzug einschl. allem erforderlichen Zubehör an-  
transportieren, aufbauen und nach Beendigung der  
Bauarbeiten bzw. nach Anweisung der Bauleitung  
abbauen.  
Befestigung an der Außenseite von Bauwerken,  
am Traggerüst/Gerüstturm.  
Bauaufzug auch für Fremdfirmen nutzbar.

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

1.01.01.11

**Bauaufzug vorhalten**

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen  
Bauaufzugs über die gesamte Bauzeit.  
Abrechnung nach Stück x Wochen.

Menge: 30,00 StWo EP: ..... GB: .....

1.01.01.12

**Stammschutz für Bäume**

Stammschutz für Bäume nach DIN 18920,  
als Schutz vor mechanischen Beschädigungen durch  
sämtliche in der Leistungsbeschreibung enthaltenen  
Bauleistungen herstellen, lückenlos befestigen,  
einschl. aller notwendigen Arbeiten.  
Stammschutz während der Bauzeit regelmäßig unter-  
halten und nach Beendigung der Baustelle abbauen  
und abtransportieren.

Ausführung als Mantel aus 40 mm dicken Holzbohlen  
mit Polsterung gegen den Baumstamm,  
Polsterung des Stammes nach Wahl des AN,  
Mantel darf Baumstamm und Wurzelanläufe nicht be-  
rühren.

Abmessungen:

Stammumfang in 1 m Höhe in cm: bis 150,  
Abstand vom Stamm in cm: 25,  
Mantelhöhe in cm: bis 200.

Bei Erfordernis sind Baumkrone vor Beschädigungen  
durch Geräte und Fahrzeuge durch Hochbinden zu  
schützen. Bindestellen sind abzupolstern.

Vorhaltung des Stammschutzes über die Dauer der  
Rohbauarbeiten hinaus,

Vorhaltungsdauer: ca. 30 Wochen.

Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

Ort:



Proj.: F1424                                    **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
 LV: 1424-01                                   **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

BT        1        **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
 Titel     01     **Baustelleneinrichtung**

---

Übertrag €                                    .....

Baustellenzufahrt  
 Menge:                6,00 St                                            EP:                                    GB:                                    .....

**1.01.01.13                                    Säubern Fahrbahn/Gehwege**

Säubern der Fahrbahn/Gehwege, von Verschmutzungen durch sämtliche in der Leistungsbeschreibung enthaltenen Bauleistungen.  
 Deckschicht Fahrbahn/Gehwege: Asphalt/Pflaster.  
 Ausführung 2x wöchentlich, im Zuge der Bauarbeiten.  
 Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
 Die Säuberungen ist auf Anweisung der Bauleitung durchzuführen.  
 Die laufende Reinigung der benutzten Straßen von Verunreinigungen im Zuge der auszuführenden Arbeiten zählt als Nebenleistung und wird von dieser Position nicht berührt.  
 Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten.  
 Zu säubernde Fläche: ca. 450 m<sup>2</sup>.  
 Menge:                1,00 psch                                            EP:                                    GB:                                    .....

**1.01.01.14                                    Container für Baumischabfälle, verschließbar**

Container für anfallende Baumischabfälle, antransportieren, vorhalten, abtransportieren, einschl. aller Gebühren und Entsorgungsnachweis.  
 Container mit Deckel, verschließbar.  
 Ausführung der Leistung nur auf besondere Anweisung der Bauleitung.  
 Größe des Containers: 7 m<sup>3</sup>.  
 Menge:                21,00 m<sup>3</sup>                                            EP:                                    GB:                                    .....

---

Summe UT                                    01     Allgemeine Baustelleneinrichtung                                    .....

**UT                                    02                                    Sanitärcontainer**

**1.01.02.1                                    Sanitärcontainer D/H**  
 Sanitärcontainer  
 entsprechend den geltenden Arbeitsstättenrichtlinien, zur Nutzung durch den AG sowie andere Unternehmer.  
 Abmessungen:  
 Containergröße l/b/h in m: ca. 6,00/2,50/2,80,  
 Grundfläche in m<sup>2</sup>: ca. 15.



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01 Baustelleneinrichtung**

---

Übertrag € .....

**Ausführung/Ausstattung:**

- Container in winterfester Ausführung, mit wärmegeämmten Wänden, Decken und Böden, Türen und Fenster in wärmegeämmter Ausführung,
- getrennte Anlage für Damen und Herren,
- 2 St. Eingangstüren mit PZ-Schloss einschl. 5 St. Einzelschlüsseln (Damen) sowie 15 St. Einzelschlüsseln (Herren),
- Fußabstreifer als Gitterrost vor Zugangstüren,
- 2 St. Kipp-Fenster (mind.),
- Deckenbeleuchtung (mind. 100 lx),
- ausreichende Anzahl Steckdosen (mind. 5 St.),
- Elektroheizung, raumthermostatgesteuert,
- WW-Bereitung mit Elektroboiler,
- Erstausrüstung Verbrauchsmaterialien.

**-Damen:**

- 3 St. WC,
- 2 St. Waschtisch mit Spiegel und Ablage,
- 2 St. Seifenspender,
- 1 St. Desinfektionsmittelspender,
- 1 St. Papierhandtuchspender,
- 1 St. Papierkorb;

**-Herren:**

- 1 St. WC,
- 4 St. Urinale,
- 2 St. Waschtische mit Spiegel und Ablage,
- 2 St. Seifenspender,
- 1 St. Desinfektionsmittelspender,
- 1 St. Papierhandtuchspender,
- 1 St. Papierkorb.

Container antransportieren, eben aufstellen, instandhalten und betreiben und nach Freimeldung durch die Bauleitung abtransportieren.

Einschl. Herrichten der erforderlichen Aufstellflächen, Höhen- und Niveauegleich bis ca. 25 cm sowie lastverteilenden Unterlagen aus Stahlplatten o.dgl.

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

1.01.02.2

**Sanitärcontainer H**

Sanitärcontainer

entsprechend den geltenden Arbeitsstättenrichtlinien, zur Nutzung durch den AG sowie andere Unternehmer.

Abmessungen:

Containergröße l/b/h in m: ca. 6,00/2,50/2,80,

Grundfläche in m<sup>2</sup>: ca. 15.



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
LV: 1424-01 **Los 01: Bauhauptleistungen**

BT 1 **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
Titel 01 **Baustelleneinrichtung**

Übertrag € .....

Ausführung/Ausstattung:

- Container in winterfester Ausführung, mit wärme gedämmten Wänden, Decken und Böden, Türen und Fenster in wärme gedämmter Ausführung,
- Anlage für Herren,
- 1 St. Eingangstüren mit PZ-Schloss 15 St. Einzelschlüsseln,
- Fußabstreifer als Gitterrost vor Zugangstüren,
- 2 St. Kipp-Fenster (mind.),
- Deckenbeleuchtung (mind. 100 lx),
- ausreichende Anzahl Steckdosen (mind. 5 St.),
- Elektroheizung, raumthermostatgesteuert,
- WW-Bereitung mit Elektroboiler,
- Erstausrüstung Verbrauchsmaterialien.
- Herren:
- 2 St. WC,
- 2 St. Urinale,
- 5 St. Waschtische mit Spiegel und Ablage,
- 5 St. Seifenspender,
- 1 St. Desinfektionsmittelspender,
- 1 St. Papierhandtuchspender,
- 1 St. Papierkorb.

Container antransportieren, eben aufstellen, instandhalten und betreiben und nach Freimeldung durch die Bauleitung abtransportieren.

Einschl. Herrichten der erforderlichen Aufstellflächen, Höhen- und Niveaueausgleich bis ca. 25 cm sowie lastverteilenden Unterlagen aus Stahlplatten o.dgl.

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

1.01.02.3

**Vorhalten und Unterhalten Sanitärcontainer**

Vorhalten und Unterhalten der vorbeschriebenen Sanitärcontainer über die gesamte Bauzeit. Einschl. Kosten für Wartung und Versicherungen sowie für die Überprüfung der technischen Ausstattung.

Die notwendigen, turnusmäßigen Überprüfungen der ELT-Anlagen einschl. Nachweise gemäß BGV A3 und UVV sind einzuhalten.

Abrechnung nach Stück Containeranlage x Wochen. Außer den vollen Wochen werden Teilzeiten nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet.

Menge: 60,00 StWo EP: ..... GB: .....



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01 Baustelleneinrichtung**

Übertrag € .....

1.01.02.4 **Reinigen und Desinfizieren Sanitärcontainer, 2x wöchentlich**

Reinigen und Desinfizieren des vorbeschriebenen Sanitärcontainers.  
Ausführung 2x wöchentlich (Kehren/Wischen Fußböden, Reinigen Sanitärausstattungen, Leeren Mülleimer, Desinfektion aller Flächen, Auffüllen Verbrauchs- und Hygienematerialien).  
Abrechnung nach Stück Containeranlage x Wochen.  
Außer den vollen Wochen werden Teilzeiten nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet.

Menge: 60,00 StWo EP: ..... GB: .....

Summe UT 02 Sanitärcontainer .....

**UT 03 Gerüste**

1.01.03.1 **Gerüstturm als Modulgerüst, Höhe ca. 30 m**

Gerüstturm,  
als Stahlrohrgerüst / Modulgerüst DIN EN 12811,  
für die Befestigung von Bauaufzügen mit Traggerüst,  
Lastklasse 4, gleichmäßig verteilte Last 3 kN/m<sup>2</sup>,  
Höhenabstand der Arbeitslagen in cm: 260,  
Grundfläche (l/b) in cm: 600/400,  
Gerüstturmhöhe in m: ca. 30.  
Ausführung gemäß den Vorschriften der DIN EN 12811,  
der Gerüstordnung, den Vorschriften der Bauberufsgenossenschaft sowie nach den baupolizeilichen Vorschriften.  
Gerüstturmstandfläche befestigt/unbefestigt,  
teilweise mit Gefälle.  
Vor Gerüststellung sind ausreichend dimensionierte,  
lastverteilende Beläge herzustellen.  
Verankerung des Gerüstturmes mit Ankerhülsen o.ä.  
Verankerungsmaterialien in Außenwänden aus Stahlbeton.  
Fassadenflächen sind saniert (Vorhangfassade mit Bekleidung aus keramischen Platten),  
Beschädigungen sind auf das unvermeidbare Maß zu beschränken (nach Möglichkeit sind vorhandene Ankerlöcher zu nutzen).  
Einschl. mehrmaligen Umbauen des Gerüstturmes entsprechend den Anforderungen bzw. entsprechend Baufortschritt sowie Umbau und Befestigung des Bau-



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)  
Titel 01 Baustelleneinrichtung

Übertrag € .....

aufzuges einschl. des Traggerüstes.  
Zur Aussteifung und Lastabtragung erforderliche Gerüstbauteile, lastverteilende Beläge und sonstige Bauteile sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Einschl. Verschluss der Ankerlöcher mit geeigneten Kunststoffkappen im Zuge der Gerüstdemontage.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

1.01.03.2 **Gebrauchsüberlassung, Gerüstturm**

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Gerüstturmes über die gesamte Bauzeit.  
Abrechnung nach Stück x Wochen.

Menge: 30,00 StWo EP: ..... GB: .....

1.01.03.3 **Traggerüst für Bauaufzug**

Traggerüst, für die Befestigung des vorbeschriebenen Bauaufzuges für Materialbeförderung, antransportieren, aufbauen und nach Beendigung der Bauarbeiten bzw. nach Anweisung der Bauleitung abbauen.  
Befestigung an der Außenseite von Bauwerken, an vorbeschriebenem Gerüstturm.  
Gerüsthöhe in m: ca. 30.

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

1.01.03.4 **Traggerüst vorhalten**

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Traggerüstes über die gesamte Bauzeit.  
Abrechnung nach Stück x Wochen.

Menge: 30,00 StWo EP: ..... GB: .....

Summe UT 03 Gerüste .....

UT 04 **Schutz- und Sicherungsmaßnahmen**





Proj.: F1424                                    **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
LV: 1424-01                                  **Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01 Baustelleneinrichtung**

Übertrag € .....

mit Spanplatten o.ä., Umkleidung der Fenster-  
rahmenprofile mit Mineralfaserdämmstoff oder  
Vliesstoff sowie erforderlicher Ab- und Aussteifungen.  
Öffnungen werden arbeitstäglich für Materialtransport  
sowie Entsorgung der Abbruchmaterialien genutzt.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlicher Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Folienrahmen bleiben Eigentum des AN.  
Vorhaltedauer: ca. 30 Wochen.  
Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.  
Demontage der Fensterflügel bauseits.

Ort:  
Fenster im Bereich des Gerüstturms,  
1. bis 8. Geschoss  
Menge:                    8,00 St                    EP: .....                    GB: .....

1.01.04.2

**Schutzkonstruktion in Türöffnungen**

Schutzkonstruktion in Türöffnungen der Außen- und  
Innenwände,  
als Schutz vorhandener Türzargen vor Beschädigungen  
und Verschmutzungen infolge der in der Leistungs-  
beschreibung angeführten Arbeiten.  
Schutzkonstruktion als 3-seitige Einhausung mit ein-  
lagiger Bekleidung aus Seekieferplatten o.ä. (Plattendicke  
ca. 16 mm), einschl. erforderlicher Unterkonstruktion  
(Holzrahmenkonstruktion o.ä.).

Abmessungen:  
Öffnungsgröße in m<sup>2</sup>: bis 3,5 (Einzelgröße).  
Einbau in Wänden aus Stahlbeton, sicher verankert.  
Schutzkonstruktion herstellen, einbauen, während der  
Bauzeit regelmäßig unterhalten und nach Beendigung der  
Baustelle bzw. nach Anweisung der Bauleitung abbauen  
und abtransportieren.

Der mehrmalige Ein-, Um- und Ausbau der Schutzkon-  
struktionen im Zuge des Baufortschrittes ist in den  
Einheitspreis einzukalkulieren.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Schutzkonstruktionen bleiben Eigentum des AN.  
Vorhaltedauer: ca. 30 Wochen.  
Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.  
Demontage der Türflügel bauseits.

Ort:  
Zugangstür Eingangshalle/Etagenflur Achse A/4,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)  
Titel 01 Baustelleneinrichtung

Übertrag € .....

1. Geschoss;  
Etagenzugangstüren Achse D/4,  
1. bis 8. Geschoss

Menge: 20,00 m² EP: ..... GB: .....

1.01.04.3

**Schutzkonstruktion Aufzugskabine**

Schutzkonstruktion/Einhausung der Aufzugskabine,  
als Schutz vor Beschädigungen und Verschmutzungen  
infolge der in der Leistungsbeschreibung angeführten  
Arbeiten.

Ausführung:

Einhausung mit Unterkonstruktion als Rahmengerüst aus  
Kanthölzern (Querschnitt 6/6 cm),  
mit Schwellen, Rahmen, Stielen und Abstreben sowie  
mit raumhoher Bekleidung aus geeigneten Holzwerkstoff-  
platten (Dicke 12 mm),  
Bespannung der gesamten Unterkonstruktion mit  
geeignetem Vlies.

Stöße und sämtliche Anschlüsse sind staubdicht mit  
geeignetem Klebeband abzukleben.

Bedientableau und Beleuchtung sind aus der Bekleidung  
auszusparen,

Bodenflächen sind mit Vlies und Spanplatte abzudecken.

Abmessungen:

Kabinengrundfläche (b/t) in cm: bis 160/230,

Kabinenhöhe in cm: bis 230.

Schutzkonstruktion herstellen, ohne Beschädigungen der  
Aufzugskabine einbauen und während der Bauzeit regel-  
mäßig unterhalten.

Schutzmaßnahmen entsprechend dem Baufortschritt  
umbauen und anpassen und nach Beendigung der Arbei-  
ten sowie im Zuge des Baufortschrittes oder nach Auffor-  
derung durch die Bauleitung entfernen.

Vorhaltedauer: ca. 30 Wochen.

Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

Abbauen und abtransportieren der Schutzmaßnahmen  
erfolgt zeitlich getrennt von den Abbrucharbeiten.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel.

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01 Baustelleneinrichtung**

---

Übertrag € .....

1.01.04.4

**Schutzkonstruktion Travertinbekleidung**

Schutzkonstruktion/Einhausung der Travertinbekleidung, als Schutz vor Beschädigungen und Verschmutzungen infolge der in der Leistungsbeschreibung angeführten Arbeiten.

Ausführung:

Einhausung mit Unterkonstruktion als Rahmengerüst aus Kanthölzern (Querschnitt 6/6 cm), mit Schwellen, Rahmen, Stielen und Abstreben sowie mit raumhoher Bekleidung aus geeigneten Holzwerkstoffplatten (Dicke 16 mm).

Bespannung der gesamten Unterkonstruktion mit geeignetem Vlies.

Stöße und sämtliche Anschlüsse sind staubdicht mit geeignetem Klebeband abzukleben.

Einbau auf Bodenflächen mit zu schützenden Bodenbelägen (keine Verankerung möglich).

Abmessungen:

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Schutzkonstruktion entsprechend den örtlichen Einbausituationen (Wandflächen, Deckenflächen, etc.) herstellen, ohne Beschädigungen des zu schützenden Untergrundes einbauen und während der Bauzeit regelmäßig unterhalten.

Schutzmaßnahmen entsprechend dem Baufortschritt umbauen und anpassen und nach Beendigung der Arbeiten sowie im Zuge des Baufortschrittes oder nach Aufforderung durch die Bauleitung entfernen.

Abbauen und abtransportieren der Schutzmaßnahmen erfolgt zeitlich getrennt von den Abbrucharbeiten.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Schutzkonstruktionen bleiben Eigentum des AN.

Vorhaltedauer: ca. 30 Wochen.

Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

Ort:

Etagenzugänge Treppenhaus/Flur (Achse D/4), alle Geschosse;

Treppenhaus und Etagenflur sowie Eingangshalle, 1. Geschoss

Menge: 195,00 m²

EP: .....

GB: .....



Proj.: F1424                                          Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
 LV: 1424-01                                         Los 01: Bauhauptleistungen

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01 Baustelleneinrichtung**

---

Übertrag € .....

1.01.04.5                      **Schutz der umgebenden Räume**

Schutz der umgebenden Räume sowie der darin vorhandenen Bauteile, (Wand- und Bodenfliesen, Bodenbeläge, Sanitärkeramik, Heizkörper etc.), vor Beschädigungen und Verschmutzungen infolge der in der Leistungsbeschreibung angeführten Arbeiten. Ausführung durch dichtes Abkleben mit Folie, Abhängen mit Planen oder Belegen mit Folie (Fußböden). Die Schutzmaßnahmen sind für die Dauer der Arbeiten vorzuhalten, regelmäßig zu warten und nach Beendigung der Arbeiten sowie im Zuge des Baufortschrittes oder nach Aufforderung durch die Bauleitung zu entfernen. Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel. Vorhaltedauer: ca. 30 Wochen. Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten. Zu schützende Fläche: ca. 750 m<sup>2</sup>.  
 Ort:  
 alle Räume,  
 alle Geschosse

Menge:                    1,00 psch                    EP: .....                    GB: .....

1.01.04.6                      **Schutzabdeckung Bodenbeläge**

Abdecken vorhandener Bodenbeläge, als Schutz vor Beschädigungen und Verschmutzungen infolge der in der Leistungsbeschreibung angeführten Arbeiten. Bodenbeläge als Fliesen o.ä. Beläge. Abdeckung zweilagig, wie folgt:  
 1. Lage: rissfester Vlies oder geeignete Filzmatten, Stöße mit geeignetem Klebeband verklebt;  
 2. Lage: Nuttschicht als Abdeckung aus Spanplatten (Plattendicke 12 mm).  
 Einzelfläche in m<sup>2</sup>: bis 5. Plattenfugen sind durch Abkleben zu schützen, die Lagesicherung gegen Verrutschen, Verschieben etc. ist durch geeignete Maßnahmen nach Wahl des AN in Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung jederzeit zu gewährleisten. Die Schutzmaßnahmen sind für die Dauer der Arbeiten vorzuhalten, regelmäßig zu warten und nach Beendigung der Arbeiten sowie im Zuge des Baufortschrittes oder nach Aufforderung durch die Bauleitung zu entfernen. Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller



<b>Proj.: F1424</b>	<b>Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23</b>
<b>LV: 1424-01</b>	<b>Los 01: Bauhauptleistungen</b>

<b>BT 1</b>	<b>Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)</b>
<b>Titel 01</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>

Übertrag € .....

erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel.  
Vorhaltungsdauer: ca. 30 Wochen.

Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.  
Zu schützende Fläche: ca. 180 m2.

Ort:

Treppenhaus, Etagenflur sowie Eingangshalle,

1. Geschoss;

Treppenhaus Hauptpodeste,

2. bis 8. Geschoss

Menge: 1,00 psch EP: ..... GB: .....

1.01.04.7

**Abkleben Türen, Fenster, Fensterbänke, Einbauten**

Abkleben mit Folie,

von Türen, Türzargen, Fenstern, Fensterbänken sowie  
der Türtechnik (Türschließer, Feststellanlagen o.ä.),

Heizkörpern etc.,

als Schutz vor Beschädigungen und Verschmutzungen  
infolge der in der Leistungsbeschreibung angeführten  
Arbeiten.

Die Schutzmaßnahmen sind für die Dauer der Arbeiten  
vorzuhalten, regelmäßig zu warten und nach Beendigung  
der Arbeiten sowie im Zuge des Baufortschrittes oder  
nach Aufforderung durch die Bauleitung zu entfernen.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel.

Vorhaltungsdauer: ca. 30 Wochen.

Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

Zu schützende Fläche: ca. 450 m2.

Ort:

alle Räume,

alle Geschosse

Menge: 1,00 psch EP: ..... GB: .....

1.01.04.8

**Absturzsicherung Decken-/Bodenöffnung**

Abdecken von Öffnungen,

in Fußböden und Decken, mit Bohlenbelag, Seekiefer-  
platten o.ä. nach Wahl des AN.

Abdeckung begehbar,

unverschiebbar befestigt auf Decken- und Fußboden-  
konstruktionen (Stahlbetondecken mit Zementestrich),  
einschl. der erforderlichen Abstützungen.

Öffnungsgröße in m2: 0,10 bis 2,00 (Einzelgröße).

Abdeckung nach den Anforderungen der Bau-BG sowie  
der UVV anbringen, während der Bauzeit regelmäßig  
unterhalten und nach Beendigung der Baustelle bzw.



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01 Baustelleneinrichtung**

---

Übertrag € .....  
.....

nach Anweisung der Bauleitung abbauen und abtransportieren.

Schutzmaßnahmen entsprechend dem Baufortschritt umbauen und anpassen.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Befestigungsmittel und Nebenarbeiten.

Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen.

Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

Zu schützende Fläche: ca. 100 m<sup>2</sup>.

Ort:

Öffnungen im Bereich neuer Installationen,  
alle Geschosse

Menge: 1,00 psch EP: ..... GB: .....

1.01.04.9

**Bauzeittür mit Einbauzarge**

Bauzeittür,  
als Stahltür mit Einbauzarge,  
geeignet für den Einsatz im Außen-/Innenbereich.

Bauzeittür komplett mit allen Beschlägen,  
Türbeschlag als Drücker- oder Wechselgarnitur sowie  
mit Einsteckschloss mit Metallfalle.

Schloss für PZ vorgerichtet, geeignet für nachfolgend  
beschriebene Bauschließanlage.

Abmessungen:

Öffnungsmaß (b/h) in mm: ca. 1250/2005.

Bauzeittür liefern, einbauen und nach Beendigung der  
Bauarbeiten bzw. nach Anweisung der Bauleitung ausbauen.

Einbau in Abschottungen aus Trockenbau o.ä. bzw. in  
vorhandenen Türöffnungen.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Bauzeittür bleibt Eigentum des AN.

Vorhaltdauer: ca. 30 Wochen.

Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

Ort:

Zugangstür Eingangshalle/Etagenflur Achse A/4,  
1. Geschoss

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

<b>BT</b>	<b>1</b>	<b>Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)</b>
<b>Titel</b>	<b>01</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>

---

Übertrag € .....

1.01.04.10

**Demontage/Sicherung/Wiedermontage  
Fahrradanlehnbügel**

Demontage/Sicherung  
vorhandener Fahrradanlehnbügel,  
als Schutz vor Beschädigungen und Verschmutzungen  
infolge der in der Leistungsbeschreibung angeführten  
Arbeiten.  
Fahrradanlehnbügel aus Edelstahlrohr (DU ca. 60 mm),  
mit Einzelfundamenten.  
Abmessungen:  
Höhe in mm: ca. 1200,  
Länge in mm: ca. 1000,  
Einbautiefe in mm: ca. 600.  
Ausbau der Fahrradanlehnbügel zur Wiederverwendung.  
Wiederverwendbares Material reinigen, an geeigneter  
Stelle nach Angabe der Bauleitung zwischenlagern  
und vor Beschädigungen schützen (Einlagerung im  
Gebäudeinneren, im 1. Geschoss oder Kellergeschoss),  
nicht wiederverwendbares bzw. nicht benötigtes  
Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen,  
einschl. Deponiegebühr.  
Fahrradanlehnbügel nach Beendigung der Bauarbeiten  
zum Einbauort transportieren und montieren.  
Einzelfundamente aus unbewehrtem Beton  
als Normalbeton nach DIN 1045-2 und DIN EN 206-1,  
Betonfestigkeitsklasse: C20/25,  
lage- und höhengerecht herstellen,  
einschl. erforderlicher Erdarbeiten.  
Überschüssiger Boden wird Eigentum des AN und ist  
zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Abrechnung nach St. Fahrradanlehnbügel.

Menge: 20,00 St EP: ..... GB: .....

1.01.04.11

**Sicherung/Einbruchhemmung Kellerfenster**

Sicherung/Einbruchhemmung  
an vorhandenen Außenfenstern.  
Außenfenster 3-flügelig, kippend oder drehkippend,  
Öffnungsrichtung einwärts,  
Rahmenkonstruktion aus Kunststoffprofilen,  
Verglasung aus Mehrscheiben-Isolierverglasung.  
Abmessungen:  
Fenstergröße (b/h) in mm: ca. 3450/500.



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 01 Baustelleneinrichtung**

---

Übertrag € .....

Ausführung durch horizontalen Einbau von Schalungsstützen zwischen den inneren Fensterlaibungen (1 St. Schalungsstütze je Fensterelement, System DOKA o. glw.).  
Einbau hat so zu erfolgen, dass ein Kippen der Fensterflügel zur Raumlüftung möglich bleibt.  
Einschl. Lastverteilung beidseitig an den Laibungen, im Bereich des Stützenfußes / -kopfes aus Kanthöltern oder Bohlenabschnitten.  
Fenstersicherung herstellen, während der Bauzeit regelmäßig unterhalten und nach Beendigung der Baustelle bzw. nach Anweisung der Bauleitung abbauen und abtransportieren.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Schalungsstützen bleiben Eigentum des AN.  
Vorhaltdauer: ca. 30 Wochen.  
Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.  
Abrechnung nach St. Fenster.  
Ort:  
alle Räume Achse 7,  
Kellergeschoss

Menge: 7,00 St EP: ..... GB: .....

Summe UT 04 Schutz- und Sicherungsmaßnahmen .....

Summe Titel 01 Baustelleneinrichtung .....



**Proj.: F1424**                                              **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01**                                              **Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT                      1                      Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel                    02                    Abbrucharbeiten**

Währung in €

**UT                    01                    Abbruch Wände und Wandbekleidungen**

1.02.01.1

**Innentür ausbauen, b/h bis 100/200 cm, Holz/  
Holzwerkstoff**

Ausbauen vorhandener Innentüren mit Zarge.  
Tür 1-flügelig (Drehflügeltür), eingebaut in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen, Mauerwerk oder Innenwänden aus Trockenbau.  
Türblätter aus Holz oder Holzwerkstoff, teilweise mit Oberflächenbeschichtung aus Schichtstoff, teilweise mit Furnier.  
Zarge als Eck- oder Umfassungszarge aus Stahlblech oder Holzwerkstoff, teilweise hintermörtelt.  
Abmessungen:  
Lichtes Öffnungsmaß (b/h) in cm: bis 100/200.  
Türen ausbauen,  
Befestigungen und Zargenhinterfüllung (Mörtel, Dämmstoff oder Bauschaum) entfernen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Ort:  
WE-Türen, Zimmer- und Badtüren, Türen Technikräume, Etagezugangstüren (Achse C/4),  
1. bis 8. Geschoss;  
Innentüren Achse D-H,  
Kellergeschoss

Menge:                      215,00 St                                              EP:                      .....                                              GB:                      .....

1.02.01.2

**Durchgangszargen ausbauen, b/h bis 100/200 cm, Holz/  
Holzwerkstoff**

Ausbauen vorhandener Durchgangszargen.  
Zarge als Eck- oder Umfassungszarge aus Holzwerkstoff, teilweise hintermörtelt.  
Abmessungen:  
Lichtes Öffnungsmaß (b/h) in cm: bis 100/200.  
Zarge eingebaut in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen, Mauerwerk oder Innenwänden aus Trockenbau.  
Zargen ausbauen, Befestigungen und Zargenhinterfüllung (Mörtel, Dämmstoff oder Bauschaum) entfernen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu





Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)  
Titel 02 Abbrucharbeiten

Übertrag € .....

(Mörtel, Dämmstoff oder Bauschaum) entfernen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:  
Zugang Drempelgeschoss;  
Aufzugsmaschinenraum,  
8. Geschoss;  
Innentüren Achse A-D,  
Kellergeschoss

Menge: 10,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.01.5 **Wandklappe ausbauen, b/h bis 80/110 cm, Stahlblech**

Ausbauen vorhandener Stahltür-Wandklappen  
mit Zarge.  
Tür 1-flügelig (Drehflügeltür),  
eingebaut in Massivwänden aus Mauerwerk oder  
Stahlbeton.  
Türblätter aus Stahlblech.  
Zarge als Eck-, Umfassungs- oder Blockzarge  
aus Stahlblech,  
teilweise hintermörtelt.  
Abmessungen:  
Lichtes Öffnungsmaß (b/h) in cm: bis 80/110.  
Ausführungshöhe in cm: bis 200.  
Wandklappen ausbauen,  
Befestigungen und Zargenhinterfüllung  
(Mörtel, Dämmstoff oder Bauschaum) entfernen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch das Treppenhaus  
in das darunter liegende 8.OG und von dort weiter  
durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:  
Dachausstieg,  
Drempelgeschoss,  
Technikraum Achse B/4-5,  
8. Geschoss;  
Raum unter Zwischenpodest,  
Kellergeschoss

Menge: 3,00 St EP: ..... GB: .....



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

1.02.01.6

**Montageluken ausbauen, b/h bis 70/70 cm, Holz**

Ausbauen vorhandener Montageluken im Innenbereich.  
Montageluke mit Rahmen und Klappe aus Holz, eingebaut in abzubrechenden Ausmauerungen.  
Abmessungen:  
Luke l/b in cm: ca. 70/70.  
Ausführung als Totalabbruch.  
Abbruch von Hand, nach Wahl das AN.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch das Treppenhaus in das darunter liegende 8. Geschoss und von dort weiter durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Ort:  
Längswände Mittelgang,  
Drempelgeschoss

Menge: 5,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.01.7

**Abbruch Vormauerungen, d bis 15 cm, Mauerwerk**

Abbruch vorhandener Vormauerungen aus Ziegelmauerwerk o.ä. Mauermaterial, mit einseitigem Verputz.  
Vormauerungen nichttragend, vor Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wandoberfläche mit Tapezierung, Anstrichen oder Fliesenbekleidung.  
Abmessungen:  
Wanddicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung als Total- oder Teilabbruch.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Erforderliche Abstützung, Absteifungen sowie Arbeitsgerüste und sonstige Schutzmaßnahmen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)  
Titel 02 Abbrucharbeiten

Übertrag € .....

Ort:  
Wohnraum Achse E/5-7,  
1. bis 8. Geschoss

Menge: 80,00 m² EP: ..... GB: .....

1.02.01.8 **Abbruch Innenwand, d bis 15 cm, Mauerwerk**

Abbruch vorhandener Innenwände aus Ziegelmauerwerk o.ä. Mauermaterial, mit beidseitigem Verputz. Wände als nichttragende Innenwände. Wandoberfläche mit Tapezierung, Anstrichen oder Fliesenbekleidung. Abmessungen: Wanddicke in cm: bis 15, Ausführungshöhe in cm: bis 260. Ausführung als Total- oder Teilabbruch. Abbruch von Hand, nach Wahl des AN. Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr. Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie Arbeitsgerüste und sonstige Schutzmaßnahmen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebearbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel. Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
Etagezugang (Achse C/4), Technik/ELT (Achse G/4), alle Geschosse

Menge: 70,00 m² EP: ..... GB: .....

1.02.01.9 **Abbruch Innenwand, d bis 10 cm, Stahlbeton**

Abbruch vorhandener Innenwände aus Stahlbeton-Fertigteilen. Wände als nichttragende Raumtrennwände. Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesenbekleidung im Dünnbett.

Abmessungen: Wanddicke in cm: bis 10, Ausführungshöhe in cm: bis 260. Ausführung als Total- oder Teilabbruch. Abbruch von Hand, nach Wahl des AN. Einschl. dem vollständigen Entfernen vorhandener Mörtelfugen im Anschlussbereich der abgebrochenen Wände an verbleibende Bauteile sowie dem Trennen



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

von Anschlussbewehrungen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
Raumtrennwände Küche/Wohnen,  
1. bis 8. Geschoss

Menge: 340,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

1.02.01.10

**Abbruch Innenwand/Schachtwand, d bis 7 cm, Stahlbeton**

Abbruch vorhandener Innen-/Schachtwände  
aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände als nichttragende Raumtrennwände  
oder Schachtwände im Bereich vorhandener  
Installationen.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesen-  
bekleidung im Dünnbett.  
Abmessungen:  
Wanddicke in cm: bis 7,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung als Total- oder Teilabbruch.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Einschl. dem vollständigen Entfernen vorhandener  
Mörtelfugen im Anschlussbereich der abgebrochenen  
Wände an verbleibende Bauteile sowie dem Trennen  
von Anschlussbewehrungen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
Raumtrennwände Bad/Wohnen/Wohnflur  
Achse A-B/2-4,  
1. bis 8. Geschoss

Menge: 100,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

1.02.01.11 **Abbruch Ausmauerung Innenwandöffnung, d bis 30 cm, Mauerwerk**

Abbruch vorhandener Ausmauerungen in Rahmenkonstruktionen aus Stahlbeton-Fertigteilen. Ausmauerung aus Ziegelmauerwerk o.ä. Mauermaterial, einseitig mit Verputz.

Abmessungen:

Einzelgröße der Öffnung in m2: bis 3,

Dicke der Ausmauerung in cm: bis 30,

Ausführungshöhe in cm: bis 100.

Ausführung als Total- oder Teilabbruch, zur Wiederherstellung ehemaliger Bestandsöffnungen.

Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.

Materialtransport erfolgt durch das Treppenhaus in das darunter liegende 8. Geschoss und von dort weiter durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Längswände Mittelgang,

Drempelgeschoss

Menge: 6,00 m³ EP: ..... GB: .....

1.02.01.12 **Abbruch Innenwand, d bis 12,5 cm, Trockenbau**

Abbruch vorhandener Innenwände in Trockenbauweise, mit Unterkonstruktion aus Metallprofilen, mit innerer Wärmedämmung und beidseitiger mehrlagiger Bekleidung aus Gipskarton-Bauplatten o.ä., mit Kantenprofilen aus Metall (Außenecken etc.); Wände als nichttragende Raumtrennwände. Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesenbekleidung im Dünnbett.

Abmessungen:

Wanddicke in cm: bis 12,5,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Ausführung als Total- oder Teilabbruch.

Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.

Einschl. dem vollständigen Entfernen vorhandener Befestigungen im Anschlussbereich der abgebrochenen



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

Wände an verbleibende Bauteile.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Behinderungen durch Installationsleitungen und Medien innerhalb der Wände sind in den Einheitspreis einzukalkulieren (Demontage durch Fremdgewerk).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Raumtrennwände,  
alle Geschosse

Menge: 1.050,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

1.02.01.13

**Abbruch Vorsatzschale/Schachtwand, Trockenbau**

Abbruch vorhandener Vorsatzschalen/Schachtwände im Innenbereich,  
raumhoch, als Schachtwand im Bereich von Installationsleitungen oder als Schallschutz-Vorsatzschalen ausgeführt.  
Schachtwände/Vorsatzschalen mit Unterkonstruktion aus Metallprofilen, mit innerer Wärme-/Schalldämmung aus mineralischem Faserdämmstoff.  
Bekleidung einseitig,  
als doppelte Beplankung aus Gipskarton-Bauplatten.  
Oberfläche mit Tapezierung oder Fliesenbekleidung im Dünnbett.  
Abmessungen:  
Einzelgröße in m<sup>2</sup>: 1 bis 5,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung als Total- oder Teilabbruch.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Einschl. dem vollständigen Entfernen vorhandener Befestigungen im Anschlussbereich der abgebrochenen Schachtwände/Vorwände an verbleibende Bauteile.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Behinderungen durch Installationsleitungen und Medien innerhalb der Schachtwände sind in den Einheitspreis einzukalkulieren (Demontage durch Fremdgewerk).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,



Proj.: F1424                                      **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
LV: 1424-01                                     **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

BT 1            **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
Titel 02        **Abbrucharbeiten**

---

Übertrag €                                     .....

Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
Küchen und Bäder in Wohneinheiten,  
1. bis 8. Geschoss;  
Musikraum,  
Kellergeschoss

Menge:                 405,00 m<sup>2</sup>                             EP: .....                             GB: .....

1.02.01.14

**Abbruch Vorwand, Trockenbau**

Abbruch vorhandener Vorwände  
im Innenbereich,  
über die gesamte Raumbreite oder als Vorwand für  
Einzelwaschtische, WC o.ä. Sanitärgegenstände  
ausgeführt.  
Vorwände mit Unterkonstruktion aus Metallprofilen,  
mit innerer Wärmedämmung und mineralischem  
Dämmstoff zwischen den Rohrleitungen,  
mit eingebauten Tragständerelementen vorhandener  
Sanitärgegenstände.  
Bekleidung mehrseitig,  
als doppelte Beplankung aus Gipskarton-Bauplatten.  
Oberfläche mit Fliesenbekleidung im Dünnbett.  
Abmessungen:  
Einzelgröße in m<sup>2</sup>: 1 bis 5,  
Bautiefe der Vorwand in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 160.  
Ausführung als Total- oder Teilabbruch.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Einschl. dem vollständigen Entfernen vorhandener  
Befestigungen im Anschlussbereich der abgebrochenen  
Vorwände an verbleibende Bauteile.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Behinderungen durch eingebaute Tragständerelemente,  
sowie Installationsleitungen und Medien innerhalb der  
Wände sind in den Einheitspreis einzukalkulieren  
(Demontage durch Fremdgewerk).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.  
Ort:





**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung als Total- oder Teilabbruch.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Einschl. dem vollständigen Entfernen vorhandener Befestigungen im Anschlussbereich der abgebrochenen Verkofferungen an verbleibende Bauteile.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Behinderungen durch Installationsleitungen und Medien innerhalb der Verkofferungen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren (Demontage durch Fremdgewerk).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 50,00 m EP: ..... GB: .....

1.02.01.17

**Abbruch Verkofferung, Trockenbau, Abw. > 1,00 m**

Abbruch vorhandener Verkofferungen im Innenbereich, zwei- oder dreiseitig, vertikal oder horizontal, an Wänden oder Decken im Bereich von Installationsleitungen ausgeführt.  
Verkofferungen mit Unterkonstruktion aus Metallprofilen, mit innerer Wärmedämmung und mineralischem Dämmstoff zwischen den Rohrleitungen.  
Bekleidung mehrseitig, als doppelte Beplankung aus Gipskarton-Bauplatten.  
Oberfläche mit Tapezierung oder Fliesenbekleidung im Dünnbett.  
Abmessungen:  
Abwicklung in cm: > 100 bis 150,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung als Total- oder Teilabbruch.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Einschl. dem vollständigen Entfernen vorhandener Befestigungen im Anschlussbereich der abgebrochenen Verkofferungen an verbleibende Bauteile.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Behinderungen durch Installationsleitungen und Medien innerhalb der Verkofferungen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren (Demontage durch Fremdgewerk).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebearbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 145,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

1.02.01.18

**Herstellen Wandöffnung, b/h=63,5/63,5 cm, WD ca. 30 cm**

Wandöffnung herstellen, in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen. Wände als tragende Innenwände. Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesenbekleidung im Dünnbett. Türöffnung ohne Anschlag, Laibungen gerade. Abmessungen:  
Lichtes Öffnungsmaß (b/h) in cm: 63,5/63,5, Wanddicke in cm: ca. 30.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN. Abbruchgrenzen gegenüber verbleibenden Bauteilen durch geradlinige Sägeschnitte (in gesonderter Position ausgeschrieben). Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr. Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm). Ausführung entsprechend statischer Berechnung. Einschl. dem Herstellen erforderlicher Kernbohrungen in Eckbereichen zur Vermeidung von Überschnitten (Durchmesser bis 150 mm, 2 St. je Türöffnung). Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie sonstige Baubehelfe sind in den Einheitspreis einzukalkulieren. Leistung einschl. aller erforderlichen Nebearbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:  
Technikraum ELT Achse B/4-5,  
8. Geschoss

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
LV: 1424-01 **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

1.02.01.19 **Herstellen Türöffnung, b/h=63,5/201 cm, WD ca. 15 cm**

Türöffnung herstellen,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände als tragende Raum- oder Flurtrennwände.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesen-  
bekleidung im Dünnbett.  
Türöffnung ohne Anschlag, Laibungen gerade.  
Abmessungen:  
Lichtes Öffnungsmaß (b/h) in cm: 63,5/201,  
Wanddicke in cm: ca. 15.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Abbruchgrenzen gegenüber verbleibenden Bauteilen  
durch geradlinige Sägeschnitte  
(in gesonderter Position ausgeschrieben).  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Ausführung entsprechend statischer Berechnung.  
Einschl. dem Herstellen erforderlicher Kernbohrungen  
in Eckbereichen zur Vermeidung von Überschnitten  
(Durchmesser bis 150 mm, 2 St. je Türöffnung).  
Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie sonstige  
Baubehelfe sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Ort:  
Technikraum ELT Achse B/4-5,  
1. bis 7. Geschoss

Menge: 7,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.01.20 **Herstellen Türöffnung, b/h=76/201 cm, WD ca. 15 cm**

Türöffnung herstellen,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände als tragende Raum- oder Flurtrennwände.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesen-  
bekleidung im Dünnbett.  
Türöffnung ohne Anschlag, Laibungen gerade.  
Abmessungen:  
Lichtes Öffnungsmaß (b/h) in cm: 76/201,  
Wanddicke in cm: ca. 15.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Abbruchgrenzen gegenüber verbleibenden Bauteilen  
durch geradlinige Sägeschnitte  
(in gesonderter Position ausgeschrieben).



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen

---

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)  
Titel 02 Abbrucharbeiten

---

Übertrag € .....

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Ausführung entsprechend statischer Berechnung.  
Einschl. dem Herstellen erforderlicher Kernbohrungen in Eckbereichen zur Vermeidung von Überschritten (Durchmesser bis 150 mm, 2 St. je Türöffnung).  
Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie sonstige Baubehelfe sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:

Wohnraum Achse C/6-7,  
8. Geschoss

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.01.21 **Herstellen Türöffnung, b/h=88,5/201 cm, WD ca. 15 cm**

Türöffnung herstellen,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände als tragende Raum- oder Flurtrennwände.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesenbekleidung im Dünnbett.  
Türöffnung ohne Anschlag, Laibungen gerade.  
Abmessungen:  
Lichtes Öffnungsmaß (b/h) in cm: 88,5/201,  
Wanddicke in cm: ca. 15.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Abbruchgrenzen gegenüber verbleibenden Bauteilen durch geradlinige Sägeschnitte (in gesonderter Position ausgeschrieben).  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Ausführung entsprechend statischer Berechnung.  
Einschl. dem Herstellen erforderlicher Kernbohrungen in Eckbereichen zur Vermeidung von Überschritten (Durchmesser bis 150 mm, 2 St. je Türöffnung).  
Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie sonstige Baubehelfe sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:

Durchgang Wohnflur/Küche Achse B/6,  
1. bis 8. Geschoss



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

Menge: 8,00 St EP: ..... GB: .....

**1.02.01.22 Herstellen Türöffnung, b/h=113,5/201 cm, WD ca. 15 cm**

Türöffnung herstellen,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände als tragende Raum- oder Flurtrennwände.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesen-  
bekleidung im Dünnbett.  
Türöffnung ohne Anschlag, Laibungen gerade.  
Abmessungen:  
Lichtes Öffnungsmaß (b/h) in cm: 113,5/201,  
Wanddicke in cm: ca. 15.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Abbruchgrenzen gegenüber verbleibenden Bauteilen  
durch geradlinige Sägeschnitte  
(in gesonderter Position ausgeschrieben).  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Ausführung entsprechend statischer Berechnung.  
Einschl. dem Herstellen erforderlicher Kernbohrungen  
in Eckbereichen zur Vermeidung von Überschnitten  
(Durchmesser bis 150 mm, 2 St. je Türöffnung).  
Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie sonstige  
Baubehelfe sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Ort:  
Fahrradraum Achse E/2,  
Kellergeschoss

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

**1.02.01.23 Erweitern Türöffnung, b/h=88,5/201 cm, WD ca. 15 cm**

Türöffnung erweitern,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände als tragende Innenwände.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesen-  
bekleidung im Dünnbett.  
Türöffnung ohne Anschlag, Laibungen gerade.  
Abmessungen:  
lichtes Öffnungsmaß Bestand (b/h) in cm: ca. 82/197,  
herzustellendes Öffnungsmaß (b/h) in cm: bis 88,5/201,  
Wanddicke in cm: ca. 15.  
Ausführung als Teilabbruch der Wand



Proj.: F1424	<b>Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23</b>	
LV: 1424-01	<b>Los 01: Bauhauptleistungen</b>	
<b>BT 1</b>	<b>Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)</b>	
<b>Titel 02</b>	<b>Abbrucharbeiten</b>	

Übertrag € .....

(einseitig und oberhalb der vorhandenen Türöffnungen).  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Abbruchgrenzen gegenüber verbleibenden Bauteilen durch geradlinige Sägeschnitte (in gesonderter Position ausgeschrieben).  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Ausführung entsprechend statischer Berechnung.  
Einschl. dem Herstellen erforderlicher Kernbohrungen in Eckbereichen zur Vermeidung von Überschnitten (Durchmesser bis 150 mm, 1 St. je Türöffnung).  
Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie sonstige Baubehelfe sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:  
Innentüren,  
Kellergeschoss;  
WE-Türen EAPs und 2er Wohneinheiten,  
alle Geschosse;  
1,5-Raum EAP Achse B/1-2,  
2. Geschoss;  
Zugang Drempegeschoss

Menge: 63,00 St          EP: .....          GB: .....

1.02.01.24

**Erweitern Türöffnung, b/h=88,5/201 cm, WD ca. 60 cm**

Türöffnung erweitern,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände als tragende Innenwände.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesenbekleidung im Dünnbett.  
Türöffnung ohne Anschlag, Laibungen gerade.  
Abmessungen:  
lichtes Öffnungsmaß Bestand (b/h) in cm: ca. 82/197,  
herzustellendes Öffnungsmaß (b/h) in cm: bis 88,5/201,  
Wanddicke in cm: ca. 60.  
Ausführung als Teilabbruch der Wand  
(einseitig und oberhalb der vorhandenen Türöffnungen).  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Abbruchgrenzen gegenüber verbleibenden Bauteilen durch geradlinige Sägeschnitte (in gesonderter Position ausgeschrieben).  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

<b>BT</b>	<b>1</b>	<b>Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)</b>
<b>Titel</b>	<b>02</b>	<b>Abbrucharbeiten</b>

---

Übertrag € .....

Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Ausführung entsprechend statischer Berechnung.  
Einschl. dem Herstellen erforderlicher Kernbohrungen  
in Eckbereichen zur Vermeidung von Überschritten  
(Durchmesser bis 150 mm, 1 St. je Türöffnung).  
Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie sonstige  
Baubehelfe sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebearbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Ort:  
Beratungsraum StWL,  
2. Geschoss

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.01.25 **Erweitern Türöffnung, b/h=101/201 cm, WD ca. 15 cm**

Türöffnung erweitern,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände als tragende Innenwände.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesen-  
bekleidung im Dünnbett.  
Türöffnung ohne Anschlag, Laibungen gerade.  
Abmessungen:  
lichtes Öffnungsmaß Bestand (b/h) in cm: ca. 82/197,  
herzustellendes Öffnungsmaß (b/h) in cm: bis 101/201,  
Wanddicke in cm: ca. 15.  
Ausführung als Teilabbruch der Wand  
(einseitig und oberhalb der vorhandenen Türöffnungen).  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Abbruchgrenzen gegenüber verbleibenden Bauteilen  
durch geradlinige Sägeschnitte  
(in gesonderter Position ausgeschrieben).  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Ausführung entsprechend statischer Berechnung.  
Einschl. dem Herstellen erforderlicher Kernbohrungen  
in Eckbereichen zur Vermeidung von Überschritten  
(Durchmesser bis 150 mm, 1 St. je Türöffnung).  
Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie sonstige  
Baubehelfe sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebearbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Ort:  
Durchgangsöffnung 2er Wohneinheiten,



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

1. bis 8. Geschoss;  
Technikraum Achse C-D/5-6,  
Kellergeschoss

Menge: 33,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.01.26 **Erweitern Türöffnung, b/h=126/201 cm, WD ca. 15 cm**

Türöffnung erweitern,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände als tragende Innenwände.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesen-  
bekleidung im Dünnbett.  
Türöffnung ohne Anschlag, Laibungen gerade.  
Abmessungen:  
lichtes Öffnungsmaß Bestand (b/h) in cm: ca. 82/197,  
herzustellendes Öffnungsmaß (b/h) in cm: bis 126/201,  
Wanddicke in cm: ca. 15.  
Ausführung als Teilabbruch der Wand  
(einseitig und oberhalb der vorhandenen Türöffnungen).  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Abbruchgrenzen gegenüber verbleibenden Bauteilen  
durch geradlinige Sägeschnitte  
(in gesonderter Position ausgeschrieben).  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Ausführung entsprechend statischer Berechnung.  
Einschl. dem Herstellen erforderlicher Kernbohrungen  
in Eckbereichen zur Vermeidung von Überschnitten  
(Durchmesser bis 150 mm, 1 St. je Türöffnung).  
Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie sonstige  
Baubehelfe sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:  
Technikraum Achse A-B/3-4  
Kellergeschoss  
Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.01.27 **Sägeschnitt Stahlbeton, d bis 15 cm**

Sägeschnitt  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände tragend oder nichttragend.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesen-  
bekleidung im Dünnbett.



Proj.: F1424                                    Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01                                    Los 01: Bauhauptleistungen

---

BT            1            Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)  
Titel           02            Abbrucharbeiten

---

Übertrag €                                    .....

Abmessungen:  
Einzellänge Trennschnitt in cm: bis 260,  
Wanddicke (=Schnitttiefe) in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung als geradliniger, horizontaler oder vertikaler  
Schnitt zur sauberen Begrenzung der Tür- und Fenster-  
öffnungen gegenüber verbleibenden Bauteilen  
(schiengenführte Säge für Einhaltung waagerechte/  
lotrechte Schnitfführung).  
Ausführung nach Anweisung der örtlichen Bauleitung.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Erforderliche Stahlschnitte bis 20 mm Durchmesser der  
Bewehrung sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.  
Abrechnung nach m Schnitt.  
Ort:  
neue Türöffnungen und erweiterte Tür-/Durchgangs-  
öffnungen,  
alle Geschosse

Hinweis:  
Es werden nur die zur Begrenzung des Abbruches  
erforderlichen Schnitte vergütet.  
Darüber hinaus vom AN durchgeführte Schnitte zur  
Zerkleinerung der Abbruchmaterialien (Teilerschnitte  
werden nicht gesondert vergütet.  
Entsprechende Zulagen sind in den Einheitspreis der  
Position einzukalkulieren.

Menge:            380,00 m                                    EP:                                    .....

GB:                                    .....

1.02.01.28            **Sägeschnitt Stahlbeton, d bis 30 cm**

Sägeschnitt  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Wände tragend oder nichttragend.  
Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesen-  
bekleidung im Dünnbett.  
Abmessungen:  
Einzellänge Trennschnitt in cm: bis 65,  
Wanddicke (=Schnitttiefe) in cm: bis 30,  
Ausführungshöhe in cm: bis 100.



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

Ausführung als geradliniger, horizontaler oder vertikaler Schnitt zur sauberen Begrenzung der Tür- und Fensteröffnungen gegenüber verbleibenden Bauteilen (schienegeführte Säge für Einhaltung waagerechte/lotrechte Schnittführung).

Ausführung nach Anweisung der örtlichen Bauleitung. Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.

Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).

Erforderliche Stahlschnitte bis 20 mm Durchmesser der Bewehrung sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Abrechnung nach m Schnitt.

Ort:

neue Türöffnung Technikraum ELT Achse B/4-5, 8. Geschoss

Hinweis:

Es werden nur die zur Begrenzung des Abbruches erforderlichen Schnitte vergütet.

Darüber hinaus vom AN durchgeführte Schnitte zur Zerkleinerung der Abbruchmaterialien (Teilerschnitte werden nicht gesondert vergütet.

Entsprechende Zulagen sind in den Einheitspreis der Position einzukalkulieren.

Menge: 3,00 m EP: ..... GB: .....

1.02.01.29

**Sägeschnitt Stahlbeton, d bis 60 cm**

Sägeschnitt

in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.

Wände tragend oder nichttragend.

Wandoberfläche mit Tapezierung oder Fliesenbekleidung im Dünnbett.

Abmessungen:

Einzellänge Trennschnitt in cm: bis 210,

Wanddicke (=Schnitttiefe) in cm: bis 60,

Ausführungshöhe in cm: bis 230.

Ausführung als geradliniger, horizontaler oder vertikaler Schnitt zur sauberen Begrenzung der Tür- und Fensteröffnungen gegenüber verbleibenden Bauteilen

(schienegeführte Säge für Einhaltung waagerechte/lotrechte Schnittführung).



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

Ausführung nach Anweisung der örtlichen Bauleitung.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Erforderliche Stahlschnitte bis 20 mm Durchmesser der  
Bewehrung sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.  
Abrechnung nach m Schnitt.  
Ort:  
erweiterte Türöffnung Beratungsraum StWL,  
2. Geschoss

Hinweis:

Es werden nur die zur Begrenzung des Abbruches  
erforderlichen Schnitte vergütet.  
Darüber hinaus vom AN durchgeführte Schnitte zur  
Zerkleinerung der Abbruchmaterialien (Teilerschnitte  
werden nicht gesondert vergütet.  
Entsprechende Zulagen sind in den Einheitspreis der  
Position einzukalkulieren.

Menge: 5,00 m EP: ..... GB: .....

1.02.01.30

**Abbruch Wandfliesen, Dünnbett**

Abbruch vorhandener Wandfliesen,  
in Teil-/Kleinflächen.  
Fliesen in verschiedenen Formaten,  
verlegt im Dünnbett,  
auf Wandflächen aus Stahlbeton, Mauerwerk mit  
Verputz oder auf Wandbekleidungen aus Gipskarton-  
Bauplatten.  
Abmessungen:  
Einzelfläche in m<sup>2</sup>: 1 bis 10,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung als Total- oder Teilabbruch.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Einschl. dem Entfernen vorhandener Abdichtungen  
sowie dem vollständigen Entfernen des Dünnbettes.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
Waschmaschinenraum,  
Kellergeschoss;  
Küchen und Bäder in Wohneinheiten,  
1. bis 8. Geschoss

Menge: 1.300,00 m² EP: ..... GB: .....

Summe UT 01 Abbruch Wände und Wandbekleidungen .....

**UT 02 Abbruch Fußbodenkonstruktionen und Bodenbeläge**

1.02.02.1 **Abbruch Bodenbeläge, Laminat**

Abbruch vorhandener Bodenbeläge.  
Bodenbeläge als Laminatböden,  
schwimmend verlegt auf Untergrund aus Zement-  
estrich auf Trittschalldämmung, Verbundestrich o.ä.  
Konstruktionen.  
Abmessungen:  
Einzelfläche in m2: bis 40.  
Ausführung als Totalabbruch  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Einschl. Entfernen aller Trenn- und Unterlagen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
Wohnräume und Küchen Achse A-C,  
1. bis 8. Geschoss;  
Beratungsraum StWL,  
2. Geschoss

Menge: 715,00 m² EP: ..... GB: .....

1.02.02.2 **Abbruch Bodenbeläge, PVC o. Textil**

Abbruch vorhandener Bodenbeläge.  
Bodenbeläge aus PVC, Linoleum o.ä. Kunststoffbeläge  
bzw. als textiler Teppichboden,  
zwei- bis dreilagig verlegt,



Proj.: F1424

**Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**

LV: 1424-01

**Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**

**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

vollflächig geklebt auf Untergrund aus Zementestrich auf Trittschalldämmung, Verbundestrich o.ä. Konstruktionen.

Abmessungen:

Einzelfläche in m<sup>2</sup>: bis 20.

Ausführung als Totalabbruch.

Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.

Einschl. Entfernen aller Trenn- und Unterlagen sowie dem vollständigen Entfernen aller Belags- und Kleber- rückstände.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

alle Räume,

alle Geschosse

Menge: 2.200,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

1.02.02.3

**Abbruch Übergangsprofile, Trennschienen**

Abbruch vorhandener Belagsprofile in Teil-/Kleidlängen.

Profile als Übergangsprofile, Abschlußprofile o.ä., aus Messing oder Aluminium, mit Untergrund verschraubt.

Abmessungen:

Querschnitt (b/h) in mm: bis 30/10,

Einzellänge in cm: bis 100.

Ausführung als Totalabbruch.

Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.

Einschl. dem Entfernen aller Befestigungen.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

alle Räume,

alle Geschosse

Menge: 120,00 m EP: ..... GB: .....



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

1.02.02.4

### **Abbruch Sockelleisten/-profile**

Abbruch vorhandener Sockelleisten/-profile,  
als Total- oder Teilabbruch.  
Sockelleisten als Kernsockelleiste, mit Bodenbelag  
beklebt, als Sockelkanalprofil  
(HZ-Leiste) aus Kunststoff o.ä.,  
auf Wand- oder Bodenflächen geschraubt,  
genagelt oder geklebt.  
Abmessungen:  
Höhe in cm: 6 bis 15,  
Fußbreite in cm: 3 bis 10,  
Einzellänge in cm: bis 615.  
Ausführung als Totalabbruch.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Einschl. dem Entfernen aller Befestigungen,  
Kleberreste sowie aller Rückstände dauerelastischer  
Abfugungen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.  
Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 3.000,00 m EP: ..... GB: .....

1.02.02.5

### **Abbruch Bodenfliesen, Dickbett o. mehrlagig Dünnbett**

Abbruch vorhandener Bodenfliesen,  
in Teil-/Kleinflächen.  
Fliesen in verschiedenen Formaten,  
verlegt im Dickbett oder mehrlagig im Dünnbett,  
auf Bodenflächen aus Beton oder Estrich.  
Abmessungen:  
Einzelfläche in m<sup>2</sup>: bis 15,  
Dicke des Dickbettes in cm: ca. 5.  
Ausführung als Total- oder Teilabbruch.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Einschl. dem Entfernen vorhandener Abdichtungen  
aus Bitumenbahnen, Anstrichen o.ä. sowie dem  
vollständigen Entfernen des Dickbettes.  
Beschädigungen der vorhandenen Fußboden-



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

konstruktionen aus Estrich o.ä. sind zu vermeiden.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Waschmaschinenraum und Etagenflure,  
Kellergeschoss;  
Bäder in Wohneinheiten,  
1. bis 8. Geschoss

Menge: 190,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

1.02.02.6

### **Abbruch Fußbodenkonstruktion, Estrich**

Abbruch vorhandener Fußbodenkonstruktionen,  
in Teil-/Kleinflächen.  
Fußbodenkonstruktionen aus Estrich verschiedener  
Bindemittel und Zusätze (Zement-, Magnesiaestrich),  
als Estrich auf Trittschalldämmung oder Estrich auf  
Trennlage ausgeführt,  
teilweise mit Abdichtung aus Bitumenbahnen und  
Nutzschicht aus Fliesenbelägen.  
Konstruktionen nicht schadstoffbelastet.  
Abmessungen:  
Einzelfläche in m<sup>2</sup>: 0,50 bis 5,  
Gesamtaufbaudicke in cm: bis 8 (im Mittel).  
Ausführung als Total- oder Teilabbruch,  
bis zur Rohdecke aus Stahlbeton.  
Beschädigung der vorhandenen Rohbaukonstruktion  
sind zu vermeiden.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Abbruchgrenzen gegenüber verbleibenden Fußboden-  
konstruktionen durch geradlinige Trennschnitte  
(in gesonderter Position ausgeschrieben).  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.  
Ort:





**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

bis zur Rohdecke bzw. Rohfußboden.  
Beschädigung der vorhandenen Rohbaukonstruktion sind zu vermeiden.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch das Treppenhaus in das darunter liegende 8.OG und von dort weiter durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm) bzw. vom Kellergeschoss über das Treppenhaus in das darüber liegende EG und von dort ins Freie.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.  
Ort:  
Technikraum unter Eingangshalle,  
Kellergeschoss

Menge: 1,00 m³ EP: ..... GB: .....

Summe UT 02 Abbruch Fußbodenkonstruktionen und Bodenbeläge .....

**UT 03 Abbruch Decken und Deckenbekleidungen**

1.02.03.1 **Abbruch Unterhangdecken MF-Platten**

Abbruch vorhandener Unterhangdecken, als Mineralfaser-Kassettendecken, mit Unterkonstruktion aus Metall, von der Decke abgehängt.  
Abmessungen:  
Einzelfläche in m²: bis 45,  
Abhänghöhe in cm: bis 50,  
Einbauhöhe über Fußboden in cm: bis 260.  
Ausführung als Totalabbruch, einschl. Demontage aller Befestigungsmittel, Abhänger, Eck- und Randprofile sowie Unterkonstruktionen.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Behinderungen durch Installationen im Bereich der zu demontierenden Unterdecken (Einbauleuchten, Lüfter etc.) sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Demontage der Installationen durch Fremdgewerk.



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
Sanitärräume,  
1. bis 8. Geschoss;  
Beratungsraum StWL,  
2. Geschoss

Menge: 195,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

1.02.03.2 **Abbruch Unterhangdecken GK-Platten**

Abbruch vorhandener Unterhangdecken,  
als geschlossene Gipskartondecken oder Gips-  
Akustikdecken,  
mit Unterkonstruktion aus Metall,  
von der Decke abgehängt.  
Deckenflächen teilweise mehrfach überstrichen,  
teilweise mit Auflage aus Mineralfaserdämmstoff  
(Dämmschichtdicke bis 10 cm).  
Abmessungen:  
Einzelfläche in m<sup>2</sup>: bis 25,  
Abhängehöhe in cm: bis 50,  
Einbauhöhe über Fußboden in cm: bis 260.  
Ausführung als Totalabbruch,  
einschl. Demontage aller Befestigungsmittel, Abhänger,  
Eck- und Randprofile sowie Unterkonstruktionen.  
Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Behinderungen durch Installationen im Bereich der  
zu demontierenden Unterdecken (Einbauleuchten,  
Lüfter etc.) sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Demontage der Installationen durch Fremdgewerk.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
Sporträume und Musikraum,  
Kellergeschoss  
Menge: 40,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

Summe UT 03 Abbruch Decken und Deckenbekleidungen .....



Proj.: F1424                                            **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
LV: 1424-01                                           **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

**UT 04 Installationsdurchbrüche und Kernbohrungen**

1.02.04.1                    **Kernbohrung in Wänden, DU=80 mm, WD bis 15 cm**

Kernbohrung herstellen,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Bauteile tragend oder nichttragend.  
Oberfläche teilweise mit Anstrichen, Tapezierung  
oder mit Fliesenbekleidung im Dick- oder Dünnbett.  
Kernbohrung als horizontale Bohrung mit geeigneten  
Diamantbohrgeräten.  
Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: 8,  
Bohrlochtiefe in cm: bis 10,  
Bauteildicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung nach Anweisung der örtlichen Bauleitung,  
für UP-Dosen ELT.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Stahlschnitte bis 20 mm Durchmesser sind in den  
Einheitspreis einzukalkulieren.  
Wasser und Strom (380 V) wird gestellt.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.  
Ort:  
Küchen und Bäder in Wohneinheiten,  
1. bis 8. Geschoss

Menge:            420,00 St                                            EP: .....                                            GB: .....

1.02.04.2                    **Kernbohrung in Wänden/Unterzügen, DU bis 10 cm, WD bis 15 cm**

Kernbohrung herstellen,  
in Innenwänden und Unterzügen aus Stahlbeton-  
Fertigteilen.  
Bauteile tragend oder nichttragend.  
Oberfläche teilweise mit Anstrichen, Tapezierung  
oder mit Fliesenbekleidung im Dick- oder Dünnbett.  
Kernbohrung als horizontale Bohrung mit geeigneten  
Diamantbohrgeräten.  
Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 10,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)  
Titel 02 Abbrucharbeiten

Übertrag € .....

Bauteildicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung nach Anweisung der örtlichen Bauleitung,  
für die Durchführung von Installationsleitungen  
der TGA.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Stahlschnitte bis 20 mm Durchmesser der Bewehrung  
sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Wasser und Strom (380 V) wird gestellt.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.  
Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 210,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.04.3 **Kernbohrung in Wänden/Unterzügen, DU bis 15 cm, WD bis 15 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:  
Kernbohrung herstellen,  
in Innenwänden und Unterzügen aus Stahlbeton-  
Fertigteilen.  
Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 15,  
Baueteildicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.  
Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 75,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.04.4 **Kernbohrung in Wänden/Unterzügen, DU bis 20 cm, WD bis 15 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:  
Kernbohrung herstellen,  
in Innenwänden und Unterzügen aus Stahlbeton-



**Proj.: F1424**                                      **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01**                                      **Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1**                      **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02**                      **Abbrucharbeiten**

Übertrag €                      .....

Fertigteilen.  
Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 20,  
Bauteildicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.  
Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge:                  20,00 St                                      EP:                      .....

GB: .....

1.02.04.5                      **Kernbohrung in Wänden/Unterzügen, DU bis 25 cm, WD bis 15 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:  
Kernbohrung herstellen,  
in Innenwänden und Unterzügen aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 25,  
Bauteildicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.  
Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge:                  16,00 St                                      EP:                      .....

GB: .....

1.02.04.6                      **Kernbohrung in Wänden/Unterzügen, DU bis 30 cm, WD bis 15 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:  
Kernbohrung herstellen,  
in Innenwänden und Unterzügen aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 30,  
Bauteildicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen****BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Deckendicke in cm: ca. 15,  
Gesamtdeckendicke in cm: ca. 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Ausführung für die Durchführung von Installationsleitungen der TGA.  
Einschl. erforderlicher Trennschnitte/Stahlschnitte.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Abstütungen und Absteifungen, Arbeitsgerüste und sonstiger Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Ort:  
Schachtwände Sanitärräume,  
alle Geschosse

Menge: 18,00 St EP: ..... GB: .....

**1.02.04.9 Öffnen Deckendurchbruch, l/b ca. 120/30 cm, DD bis 25 cm**

Öffnen vorhandener Deckendurchbrüche,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
teilweise mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf Trittschalldämmung o.ä.).  
Deckendurchbrüche geschlossen mit Beton, Estrich, Mörtel o.ä., teilweise mit Bewehrung.  
Abmessungen:  
Durchbruch (l/b) in cm: ca. 120/30,  
Einzelgröße in cm<sup>2</sup>: bis 3600,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Deckendicke in cm: ca. 15,  
Gesamtdeckendicke in cm: ca. 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Ausführung für die Durchführung von Installationsleitungen der TGA.  
Einschl. erforderlicher Trennschnitte/Stahlschnitte.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Abstütungen und Absteifungen, Arbeitsgerüste und sonstiger Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Ort:  
Schachtwände Sanitärräume,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen

---

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)  
Titel 02 Abbrucharbeiten

---

Übertrag € .....

alle Geschosse  
Menge: 9,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.04.10 **Erweitern Deckenöffnung, b/h bis 40/37 cm, DD bis 25 cm**

Erweitern vorhandener Deckendurchbrüche,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
teilweise mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion  
(Estrich auf Trittschalldämmung o.ä.).  
Abmessungen:  
Durchbruch Bestand (l/b) in cm: ca. 40/27,  
herzustellendes Durchbruchmaß (l/b) in cm: 40/37,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Deckendicke in cm: ca. 15,  
Gesamtdeckendicke in cm: ca. 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung nach Anweisung der örtlichen Bauleitung,  
für die Durchführung von Installationsleitungen  
der TGA.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Stahlschnitte bis 20 mm Durchmesser der Bewehrung  
sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Wasser und Strom (380 V) wird gestellt.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.  
Ort:  
Schächtwände Sanitärräume,  
alle Geschosse  
Menge: 36,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.04.11 **Kernbohrung in Decken, DU bis 10 cm, DD bis 25 cm**

Kernbohrung herstellen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf  
Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nutzschicht  
aus Fliesenbelägen im Dünnbett,  
Deckenuntersicht gespachtelt, teilweise mit  
Anstrichen oder Tapezierung.  
Kernbohrung als vertikale Bohrung mit geeigneten  
Diamantbohrgeräten.  
Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 10,



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Ausführung nach Anweisung der örtlichen Bauleitung,  
für die Durchführung von Installationsleitungen  
der TGA.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Stahlschnitte bis 20 mm Durchmesser sind in den  
Einheitspreis einzukalkulieren.  
Wasser und Strom (380 V) wird gestellt.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse  
Menge: 250,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.04.12 **Kernbohrung in Decken, DU bis 15 cm, DD bis 25 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:  
Kernbohrung herstellen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf  
Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nuttschicht  
aus Fliesenbelägen im Dünnbett.  
Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 15,  
Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse  
Menge: 200,00 St EP: ..... GB: .....



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

1.02.04.13 **Kernbohrung in Decken, DU bis 20 cm, DD bis 25 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:

Kernbohrung herstellen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf  
Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nuttschicht  
aus Fliesenbelägen im Dünnbett.

Abmessungen:

Bohrlochdurchmesser in cm: bis 20,  
Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.

Ort:

alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 90,00 St EP: ..... GB: .....

1.02.04.14 **Kernbohrung in Decken, DU bis 25 cm, DD bis 25 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:

Kernbohrung herstellen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf  
Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nuttschicht  
aus Fliesenbelägen im Dünnbett.

Abmessungen:

Bohrlochdurchmesser in cm: bis 25,  
Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.

Ort:

alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 32,00 St EP: ..... GB: .....



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

**1.02.04.15 Kernbohrung in Decken, DU bis 30 cm, DD bis 25 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:

Kernbohrung herstellen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf  
Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nuttschicht  
aus Fliesenbelägen im Dünnbett.

Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 30,  
Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 65,00 St EP: ..... GB: .....

**1.02.04.16 Kernbohrung in Decken, DU bis 35 cm, DD bis 25 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:

Kernbohrung herstellen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf  
Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nuttschicht  
aus Fliesenbelägen im Dünnbett.

Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 35,  
Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 10,00 St EP: ..... GB: .....





Proj.: F1424                                          Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01                                        Los 01: Bauhauptleistungen

---

BT 1                                          Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)  
Titel 02                                      Abbrucharbeiten

---

Übertrag € .....

für die Durchführung von Installationsleitungen  
der TGA.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch das Treppenhaus  
in das darunter liegende 8.OG und von dort weiter  
durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Stahlschnitte bis 20 mm Durchmesser sind in den  
Einheitspreis einzukalkulieren.  
Wasser und Strom (380 V) ist zu stellen.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Arbeitsgerüste sowie sonstiger Schutzmaßnahmen  
und Hilfsmittel.  
Ort:  
Lüftungsdurchführung Abluft,  
Drempelgeschoss

Hinweis:  
Arbeiten erfolgen ohne Dachfanggerüst!

Menge:                2,00 St                                      EP: .....                                      GB: .....

1.02.04.19                                      **Ausführung in beengten Räumen, RH<1,00 m, Zulage**

Ausführung  
der vorherbeschriebenen Arbeiten zur Herstellung von  
Durchbrüchen und Kernbohrungen in Wänden und  
Decken unter beengten räumlichen Verhältnissen  
(Raumhöhe < 1,00 m), als Zulage.  
Ausführung im Drempelgeschoss, außerhalb des  
Mittelganges.  
Material- und Gerätetransport ist vom 8.OG nur über  
Treppe möglich;  
Transport des Abbruchmaterials erfolgt durch das  
Treppenhaus in das darunter liegende 8.OG und von  
dort weiter durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe  
ca. 100 cm).  
Abrechnung nach St. Durchbruch/Kernbohrung  
(unabhängig der Abmessungen).

Menge:                15,00 St                                      EP: .....                                      GB: .....

1.02.04.20                                      **Ausführung in beengten Räumen, RH<1,70 m, Zulage**

Ausführung  
der vorherbeschriebenen Arbeiten zur Herstellung von  
Durchbrüchen und Kernbohrungen in Wänden und  
Decken unter beengten räumlichen Verhältnissen  
(Raumhöhe < 1,70 m), als Zulage.



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

Ausführung im Kellergeschoss, außerhalb des  
Mittelganges.  
Material- und Gerätetransport ist vom EG nur über  
Treppe möglich;  
Transport des Abbruchmaterials erfolgt durch das  
Treppenhaus in das darüber liegende EG und von  
dort ins Freie.

Abrechnung nach St. Durchbruch/Kernbohrung  
(unabhängig der Abmessungen).

Menge: 35,00 St EP: ..... GB: .....

**1.02.04.21 Ausführung Kernbohrungen als Überkopfböhrungen,  
Zulage**

Ausführung  
der vorherbeschriebenen Arbeiten zur Herstellung von  
Kernbohrungen in Decken als Überkopfböhrungen,  
als Zulage.  
Ausführung in Sanitärräumen und Küchen im  
8. Obergeschoss, in Decke zum Drempeigeschoss.  
Abrechnung nach St. Durchbruch/Kernbohrung  
(unabhängig der Abmessungen).

Menge: 20,00 St EP: ..... GB: .....

**1.02.04.22 Ausführung Kernbohrungen als Schrägböhrungen, Zulage**

Ausführung  
der vorherbeschriebenen Arbeiten zur Herstellung von  
Kernbohrungen in Decken als Schrägböhrungen,  
als Zulage.  
Ausführung im HA-Raum im 1. Geschoss,  
zur Medienführung in den Kellergang.  
Abrechnung nach St. Schrägböhrung  
(unabhängig der Abmessungen).

Menge: 10,00 St EP: ..... GB: .....

---

Summe UT 04 Installationsdurchbrüche und Kernbohrungen .....

**UT 05 Sonstige Abbrucharbeiten**

**1.02.05.1 Abbruch Metallteile/Kleineisenteile in Wänden und Decken**

Abbruch von Metallteilen/Kleineisenteilen  
in Außen- und Innenwänden sowie Decken  
aus Stahlbeton-Fertigteilen.



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

Metallteile in unterschiedlichen Abmessungen,  
als Wandhalterungen, Konsolen, Vorhanghalterungen  
sowie sonstige Einbauteile, Befestigungen o.ä.;  
Metallteile vollständig herausstemmen,  
entstandene Löcher entsprechend der Umgebungs-  
struktur verschließen.

Abmessungen:

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.

Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Menge: ca. 350 St.

Ort:

alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 1,00 psch EP: ..... GB: .....

1.02.05.2 **Abbruch Gardinenstangen/Führungsschienen, Vorhänge**

Abbruch von Gardinenstangen und Führungsschienen,  
vorhandener Vorhänge sowie von Rollo- und Jalousie-  
anlagen im Innenbereich.

Bauteile aus Holz, Kunststoff oder Metall,  
befestigt in Außen- und Innenwänden oder Decken aus  
Stahlbeton-Fertigteilen.

Abmessungen:

Einzellänge in cm: bis 345,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.

Entfernen aller Behänge, Blenden, Verankerungen,  
Halter, Konsolen und sonstigen Befestigungen.

Bauteile demontieren,

Befestigungselemente vollständig  
aus der Wand/Decke herausstemmen.

Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen,  
einschl. Deponiegebühr.

Materialtransport erfolgt durch Fensteröffnungen  
(Brüstungshöhe ca. 100 cm).

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 380,00 m EP: ..... GB: .....

1.02.05.3 **Abbruch Sanitärtrennwände, Holzwerkstoff**

Abbruch vorhandener Sanitärtrennwände im Innenbereich.  
Sanitärtrennwände als WC-Kabinen mit Türen ausgeführt.  
Trennwände aus Vollspanplatten mit kunststoffbeschichteten Oberflächen.  
Abmessungen:  
Einzelgröße in m<sup>2</sup>: bis ca. 3,  
Ausführungshöhe in cm: bis ca. 210.  
Ausführung als Totalabbruch.  
Abbruch von Hand, einschl. transportgerechter Zerkleinerung von Abbruchmaterialien bei Erfordernis nach Wahl des AN.  
Einschl. dem vollständigen Entfernen aller vorhandenen Haltekonstruktionen, Aufständungen, Wand- und Bodenbefestigungen, Türbeschläge u. dgl.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.  
Ort:  
WC-Kabinen im Waschmaschinenraum,  
Kellergeschoss

Menge: 11,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

1.02.05.4 **Abbruch Schallschutzbekleidungen, Metallgitter, MiWo**

Abbruch vorhandener Wand- und Deckenbekleidungen im Innenbereich.  
Bekleidungen aus Metalldrahtgittermatten, mit Unterkonstruktion aus Holzlatten oder Metallprofilen sowie mit mineralischem Dämmstoff als Wärme- oder Schalldämmung.  
Abmessungen:  
Einzelfläche in m<sup>2</sup>: bis 2,  
Dämmdicke in cm: ca. 5,  
Gesamtdicke einschl. Holz-UK in cm: bis 10,  
Ausführungshöhe in cm: bis 100.  
Ausführung als Totalabbruch.



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

---

Übertrag € .....

Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.  
Einschl. dem vollständigen Entfernen vorhandener Befestigungen und Halterungen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch das Treppenhaus in das darunter liegende 8. Geschoss und von dort weiter durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Arbeiten erfolgen unter beengten räumlichen Verhältnissen (Raumhöhe < 1,00 m), mit vom AN bereitzustellenden, persönlichen Schutzmaßnahmen (PSA).  
Entsprechende Zulagen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.  
Ort:  
Wand- und Deckenbekleidung Achse B-C/3, Drempelgeschoss

Menge: 10,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

1.02.05.5 **Abbruch Stahlleiter Dachausstieg**

Abbruch vorhandener Leitern im Innenbereich.  
Leiter aus Stahl, ohne Handlauf, ohne Rückenschutz, befestigt an Außenwänden aus Stahlbeton bzw. in Fußbodenkonstruktionen aus Zementestrich.  
Abmessungen:  
Breite in cm: bis 50,  
Einzellänge in cm: bis 150.  
Ausführung als Totalabbruch, Ausbau von Hand, einschl. dem vollständigen Entfernen vorhandener Befestigungen.  
Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Materialtransport erfolgt durch das Treppenhaus in das darunter liegende 8. Geschoss und von dort weiter durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Ort:  
Dachausstiegsluke,



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

Drempelgeschoss

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

**1.02.05.6 Ausbau Wärmedämmung Geschoßdecke, Mineralfaser**

Aufnehmen vorhandener Wärmedämmung,  
in Teil-/Kleinflächen,  
als Vorbereitung für Installationsarbeiten sowie Neu-  
verlegung von Deckendämmung.  
Wärmedämmung aus mineralischem Faserdämmstoff,  
in Bahnen, mit aufkaschierter Aluminiumfolie.  
Dämmung lose verlegt auf der obersten Geschossdecke  
(Decke zum Drempelgeschoss - Kaltraum).

Abmessungen:

Dämmschichtdicke in cm: bis 16,  
Einzelfläche in m<sup>2</sup>: bis 25.

Ausführung als Totalabbruch, Ausbau von Hand.

Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen,  
einschl. Deponiegebühr.

Materialtransport erfolgt durch das Treppenhaus  
in das darunter liegende 8. Geschoss und von dort  
weiter durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe  
ca. 100 cm).

Arbeiten erfolgen unter beengten räumlichen Verhält-  
nissen (Raumhöhe < 1,00 m),  
mit vom AN bereitzustellenden, persönlichen Schutz-  
maßnahmen (PSA).

Entsprechende Zulagen sind in den Einheitspreis ein-  
zukalkulieren.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Drempelgeschoss

Menge: 280,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

**1.02.05.7 Müllberäumung Drempelgeschoss**

Beräumung Drempelgeschoss  
von mobilen Gegenständen und Baumaterialien  
sowie von Hausmüll, Sperrmüll, Schrott u.ä.,  
als Vorbereitung für Installationsarbeiten sowie Neu-  
verlegung von Deckendämmung.  
Container mit Deckel, verschließbar, antransportieren,  
nach Absprache mit der Bauleitung aufstellen, vorhalten  
und räumen.



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 02 Abbrucharbeiten**

Übertrag € .....

Einschl. Transport der zu entsorgenden Materialien aus dem Gebäude in den Container sowie Abtransport und Entsorgung, einschl. Deponiegebühr.

Materialtransport erfolgt durch das Treppenhaus in das darunter liegende 8. Geschoss und von dort weiter durch Fensteröffnungen (Brüstungshöhe ca. 100 cm).

Arbeiten erfolgen unter beengten räumlichen Verhältnissen (Raumhöhe < 1,00 m), mit vom AN bereitzustellenden, persönlichen Schutzmaßnahmen (PSA).

Entsprechende Zulagen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ausführung der Leistung nur auf besondere Anweisung der Bauleitung.

Ort:

Drempelgeschoss

Menge: 1,50 m<sup>3</sup> EP: ..... GB: .....

Summe UT 05 Sonstige Abbrucharbeiten .....

Summe Titel 02 Abbrucharbeiten .....



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

Währung in €

**UT 01 Mauerarbeiten**

1.03.01.1 **Ausmauern Türöffnung, b/h bis 100/210 cm, WD bis 15 cm, Kalksandstein 1,8**

Ausmauern vorhandener Türöffnungen,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Abmessungen:  
Einzelgröße Türöffnung (b/h) in cm: bis 100/210,  
Wanddicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 210.  
Ausmauerung bestehend aus:  
Kalksandstein DIN 106 Teil 1,  
KS-R-Blockstein (KS-R),  
Druckfestigkeitsklasse: 12,  
Rohdichteklasse: 1,8,  
Format: 4 DF (248x115x238 mm),  
Mörtelgruppe: MG IIa.  
Türöffnung ohne Anschlag,  
teilweise mit schrägen Laibungen.  
Ausmauerung über die gesamte Wanddicke.  
Stoßfugen des Mauerwerkes vermörtelt ausbilden,  
oberen Abschluss mit Ausgleichsschicht aus Paßsteinen  
herstellen.  
Mauerwerk sauber an vorhandene Wandteile anarbeiten  
und fachgerecht verankern (Edelstahl-Flachanker o.ä.),  
Anschlussfugen vermörteln.  
Erforderliche Zuschnitte und Verankerungen sind in  
den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.  
Ort:  
Türöffnung Fahrradraum Achse E-F/3-4,  
Kellergeschoss;  
Türöffnungen ehem. Büros StWL Achse B/6-7,  
1. und 2. Geschoss;  
Türöffnung Technikraum ELT (Achse B/5) sowie  
Durchgangsöffnungen Bestandsbäder Achse F,  
1. bis 8. Geschoss

Menge: 75,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
LV: 1424-01 **Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

Übertrag € .....

1.03.01.2 **Beimauern Türöffnung, einseitig, b/h bis 20/201 cm, WD bis 15 cm, Kalksandstein 1,8**

Beimauern vorhandener Türöffnungen, in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Abmessungen:  
Einzelgröße Türöffnung Bestand (b/h) in cm: bis 101/201,  
Beimauerung (b/h) in cm: bis 20/201,  
Wanddicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 201.  
Beimauerung bestehend aus:  
Kalksandstein DIN 106 Teil 1,  
KS-R-Blockstein (KS-R),  
Druckfestigkeitsklasse: 12,  
Rohdichteklasse: 1,8,  
Format: 4 DF (248x115x238 mm),  
Mörtelgruppe: MG IIa.  
Türöffnung ohne Anschlag.  
Beimauerung über die gesamte Wanddicke, einseitig der vorhandenen Türöffnung.  
Stoßfugen des Mauerwerkes vermörtelt ausbilden, oberen Abschluss mit Ausgleichsschicht aus Paßsteinen herstellen.  
Mauerwerk sauber an vorhandene Wandteile anarbeiten und fachgerecht verankern (Edelstahl-Flachanker o.ä.), Anschlussfugen vermörteln.  
Erforderliche Zuschnitte und Verankerungen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.  
Ort:  
Türöffnung 1,5-Raum EAP Achse B/1-2,  
2. Geschoss;  
Durchgangsöffnungen Flure/Küchen  
in 2er Wohneinheiten Achse E und G,  
1. bis 8. Geschoss

Menge: 20,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

1.03.01.3 **Beimauern Türöffnung, einseitig, b/h bis 85/201 cm, WD bis 15 cm, Kalksandstein 1,8**

Beimauern vorhandener Türöffnungen, in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Abmessungen:



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

Übertrag € .....

Einzelgröße Türöffnung Bestand (b/h) in cm: bis 170/201,  
 Beimauerung (b/h) in cm: bis 85/201,  
 Wanddicke in cm: bis 15,  
 Ausführungshöhe in cm: bis 201.  
 Beimauerung bestehend aus:  
 Kalksandstein DIN 106 Teil 1,  
 KS-R-Blockstein (KS-R),  
 Druckfestigkeitsklasse: 12,  
 Rohdichteklasse: 1,8,  
 Format: 4 DF (248x115x238 mm),  
 Mörtelgruppe: MG IIa.  
 Türöffnung ohne Anschlag.  
 Beimauerung über die gesamte Wanddicke,  
 einseitig der vorhandenen Türöffnung.  
 Stoßfugen des Mauerwerkes vermörtelt ausbilden,  
 oberen Abschluss mit Ausgleichsschicht aus Paßsteinen  
 herstellen.  
 Mauerwerk sauber an vorhandene Wandteile anarbeiten  
 und fachgerecht verankern (Edelstahl-Flachanker o.ä.),  
 Anschlussfugen vermörteln.  
 Erforderliche Zuschnitte und Verankerungen sind in  
 den Einheitspreis einzukalkulieren.  
 Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
 erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,  
 Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
 Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
 verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Türöffnungen in 2er Wohneinheiten Achse C/6,  
 1. bis 8. Geschoss

Menge: 15,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

1.03.01.4

**Anpassung Sturzhöhe Türöffnung, KS-Flachsturz, 2DF, I=115 cm, WD bis 15 cm**

Anpassen von Sturzhöhe vorhandener Türöffnungen,  
 in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
 Abmessungen:  
 Sturzhöhe Türöffnung in cm: bis 220,  
 Breite der Türöffnung (b/h) in cm: bis 88,5/201,  
 Wanddicke in cm: bis 15,  
 Ausführungshöhe in cm: bis 220.  
 Ausführung durch Einbau eines neuen Sturzes  
 unterhalb des Bestandssturzes.  
 Türöffnung ohne Anschlag.  
 Sturz als KS-Flachsturz,  
 Format: 2 DF,

**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen****BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

Übertrag € .....

Querschnitt (b/d) in mm: 115/113,  
Einzellänge in cm: bis 115.  
Sturzübermauerung bis UK Bestandssturz mit Paß-  
steinen herstellen.  
Mauerwerk sauber an vorhandene Wandteile anarbeiten,  
Anschlussfugen vermörteln.  
Einschl. dem Herstellen erforderlicher Kernbohrungen  
zur Herstellung der Sturzaufleger  
(Durchmesser bis 150 mm, 2 St. je Türöffnung).  
Erforderliche Abstützungen, Absteifungen sowie sonstige  
Baubehelfe sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:

Türöffnungen in 2er Wohneinheiten Achse C/6,  
1. bis 8. Geschoss

Menge: 8,00 St EP: ..... GB: .....

1.03.01.5 **Partielle Mauerwerksausbesserung**

Partielle Mauerwerksausbesserung,  
in Innenwänden aus Ziegelmauerwerk,  
ohne Verputz.  
Ausführung in Schadbereichen,  
in Teil-/Kleinflächen.  
Abmessungen:  
Einzelgröße in m<sup>2</sup>: bis 0,1 bis 1,  
Ausführungshöhe in cm: bis 200.  
Ausmauerung als Paßsteine bestehend aus:  
Mauerziegel DIN 105 Teil 1  
Mz,  
Druckfestigkeitsklasse: 12,  
Rohdichteklasse: 1,8,  
Format: NF (240x115x71 mm),  
Mörtelgruppe: MG III.  
Zerstörte Mauerziegel in Kleinflächen ausstemmen,  
stehende Verzahnung verbandsgerecht ausstemmen  
und Ausmauerung kraftschlüssig herstellen.  
Neue Wandteile sauber an die vorhandenen Wandteile  
anarbeiten und fachgerecht mit dem Bestandsmauer-  
werk verzahnen,  
Erforderliche Zuschnitte und Verankerungen sind in  
den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

Übertrag € .....

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.  
Abrechnung nach m2 Wandfläche.  
Schadhafter Anteil ca. 10%.

Ort:  
Technikraum unter Eingangshalle,  
Kellergeschoss;  
Mittelgang,  
Drempelgeschoss

Menge: 20,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

Summe UT 01 Mauerarbeiten .....

**UT 02 Putzarbeiten**

1.03.02.1 **Untergrundreinigung**

Reinigen des Untergrundes,  
als Vorbereitung der zu verputzenden Wandflächen  
im Innenbereich.

Untergrund:  
Innenwandflächen aus Kalksandsteinmauerwerk,  
Bauteile aus Beton.

Abmessungen:  
Einzelfläche in m2: 0,2 bis 5,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Art/Umfang der Verschmutzung:  
Verunreinigungen, Staub, Schmutz, lose und trennen-  
de Bestandteile, Sinterhaut, Schalölrückstände etc.;  
Reinigungsverfahren nach Wahl des AN,  
entsprechend Untergrund und Art der Verschmutzung.  
Einschl. Schutz angrenzender Bauteile, Fenster und  
Türen sowie anderer schützenswerter Bauteile.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebearbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 225,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

Übertrag € .....

**1.03.02.2 Untergrundvorbehandlung**

Untergrundvorbehandlung,  
als Vorbereitung der zu verputzenden Wandflächen  
im Innenbereich.

Untergrund:

Innenwandflächen aus Kalksandsteinmauerwerk,  
Bauteile aus Beton.

Abmessungen:

Einzelfläche in m<sup>2</sup>: 0,2 bis 5,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Untergrundvorbehandlung als lösemittelfreie, farblose  
Aufbrennsperre auf organischer Polymerisatharzbasis  
(Kalksandsteinflächen) oder als Zement-Haftbrücke  
(Betonflächen).

Einschl. Schutz angrenzender Bauteile, Fenster und  
Türen sowie anderer schützenswerter Bauteile.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

alle Räume,

alle Geschosse

Menge: 225,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

**1.03.02.3 Innenwandputzsystem, Gips-Kalk-Putz, d=1,5 bis 2 cm**

Innenwandputzsystem DIN 18550,  
mineralisch gebunden,

Bindemittel gemäß EN 12860 und EN 459.

Ausführung auf Mauerwerk im Bereich ausgemauerter  
oder beigemauerter Türöffnungen, Türöffnungen mit  
veränderten Sturzhöhen sowie als Flächenausgleich  
auf Bestandswänden (Abbruchbereiche bzw. als Aus-  
gleich vorhandener Fugenversätze der Stahlbeton-  
Fertigteile).

Putzgrund:

Innenwandflächen aus Kalksandsteinmauerwerk,  
Bauteile aus Beton.

Abmessungen:

Einzelfläche in m<sup>2</sup>: 0,2 bis 5,

Putzdicke in cm: 1,5 bis 2,

Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Putz als Gips-Kalk-Putz,

Mörtelgruppe: P IV nach DIN 18550,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

Übertrag € .....

Körnung: 0-1 mm,  
Ausführung 1lagig.  
Oberfläche gefilzt, geeignet für nachfolgende  
Malerarbeiten (Fremdgewerk).  
Anschlüsse zu angrenzenden Bauteilen mit Kellenschnitt.  
Einschl. Schutz angrenzender Bauteile, Fenster und  
Türen sowie anderer schützenswerter Bauteile.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 205,00 m² EP: ..... GB: .....

1.03.02.4 **Mehrdicke Innenputz, Zulage**

Mehrdicke des Putzes  
an Innenwänden und Laibungsflächen, als Zulage.  
Putz als Gips-Kalk-Putz,  
entsprechend vorbeschriebener Position.  
Abrechnung je 5 mm Mehrputzdicke.

Menge: 100,00 m² EP: ..... GB: .....

1.03.02.5 **Beseitigen Fugenüberstände**

Beseitigen von Fugenüberständen,  
als Vorbereitung für nachfolgende Putzarbeiten.  
Ausführung nach Wahl des AN.  
Untergrund:  
Innenwände aus Mauerwerk,  
mit ausgequollenem Fugenmörtel,  
Überstehender Fugenmörtel in cm: bis 2.  
Ausführungshöhe in cm: bis 200 cm.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu  
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ausführung nach Anordnung der Bauleitung.  
Ort:  
Mittelgang,  
Drempelgeschoss



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23  
LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)  
Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten

Übertrag € .....

Menge: 20,00 m² EP: ..... GB: .....

1.03.02.6 **Innenwandputzsystem, Kalk-Zement-Putz, d bis 3 cm**

Innenwandputzsystem DIN 18550,  
mineralisch gebunden,  
mit erhöhter Abriebfestigkeit.  
Putzgrund:  
Innenwandflächen aus Ziegelmauerwerk.  
Abmessungen:  
Einzelfläche in m<sup>2</sup>: 5 bis 10,  
Putzdicke in cm: bis 3 (im Mittel),  
Ausführungshöhe in cm: bis 200.  
Putz als Kalk-Zement-Putz,  
Mörtelgruppe: P II b nach DIN 18550,  
Körnung: 0-1,2 mm,  
Ausführung bis 3 lagig,  
Oberfläche gefilzt, geeignet für nachfolgende  
Malerarbeiten (Fremdgewerk).  
Anschlüsse zu angrenzenden Bauteilen mit Kellenschnitt.  
Einschl. Schutz der umgebenden Bauteile, Fußböden etc.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen  
verschiedener Größen und Abmessungen.

Ort:  
Mittelgang,  
Drempelgeschoss

Menge: 20,00 m² EP: ..... GB: .....

1.03.02.7 **Mehrdicke Innenputz, Zulage**

Mehrdicke des Putzes  
an Innenwänden, als Zulage.  
Putz als Kalk-Zement-Putz,  
entsprechend vorherbeschriebener Position.  
Abrechnung je 5 mm Mehrputzdicke.

Menge: 10,00 m² EP: ..... GB: .....

1.03.02.8 **Eckschutzschiene, Drahrichtwinkel**

Eckschutzschiene  
als Kanten- und Stoßschutz an freistehenden Kanten  
im Innenbereich.  
Material: Drahtgeflecht (Drahrichtwinkel), verzinkt.





**Proj.: F1424**                                    **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01**                                    **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1**                    **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03**              **Mauer- und Putzarbeiten**

---

Übertrag €                                    .....

Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Schadhafte, lockere und mürbe Betonteile bis auf das feste Gefüge entfernen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Betonflächen im Schadbereich vollständig reinigen und mit einem lösemittelfreien, 2K-Epoxydharzbinde- mittel grundieren,  
Schadstellen mit einem geeigneten, epoxydharz- gebundenen 2K-Betonsaniermörtel (Leichtmörtel) ausbessern,  
Oberfläche der Ausbesserungsstellen sauber an um- gebende Betonflächen anarbeiten und ansatzfrei abglätten.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge:            280,00 St                                    EP: .....                                    GB: .....

1.03.02.11

**Betonsanierung**

Betonsanierung  
an Betonflächen der Außen- und Innenwände sowie Decken aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Ausführung in Schadbereichen,  
in Kleinstflächen.  
Abmessungen:  
Einzelgröße in m2: bis 0,5,  
Ausbruchtiefe in cm: bis 5 (im Mittel),  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Schadhafte, lockere und mürbe Betonteile, Betonflächen mit zu hoher Chloridkonzentration sowie carbonatisierten Beton im Bereich der Stahlbewehrung bis auf das feste Gefüge entfernen,  
Bewehrung freistemmen,  
Reparaturflächen geradlinig und im Winkel von 45-90 Grad begrenzen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Betonflächen im Schadbereich vollständig reinigen, freigelegte Bewehrungseisen metallisch blank gemäß Norm-Reinheitsgrad SA 2 1/2 nach EN ISO 12944-1 mittels entrostet und anschließend zweimalig mit einem geeigneten zweikomponentigen, lösemittelhaltigen







**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

---

Übertrag € .....

1.03.03.3 **Schließen Kernbohrung in Wänden, DU bis 20 cm, WD bis 15 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:

Kernbohrung schließen,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.

Abmessungen:

Bohrlochdurchmesser in cm: bis 20,  
verbleibender freier Querschnitt: 10 bis 20 %,  
Wanddicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Ort:

alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 20,00 St EP: ..... GB: .....

1.03.03.4 **Schließen Kernbohrung in Wänden, DU bis 25 cm, WD bis 15 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:

Kernbohrung schließen,  
in Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.

Abmessungen:

Bohrlochdurchmesser in cm: bis 25,  
verbleibender freier Querschnitt: 10 bis 20 %,  
Wanddicke in cm: bis 15,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Ort:

alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 16,00 St EP: ..... GB: .....

1.03.03.5 **Schließen Kernbohrung in Wänden, DU bis 30 cm, WD bis 15 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:

Kernbohrung schließen,









**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

---

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

---

Übertrag € .....

erforderliche Schalungen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 250,00 St EP: ..... GB: .....

1.03.03.10 **Schließen Kernbohrung in Decken, DU bis 15 cm, DD bis 25 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch:

Kernbohrung schließen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nuttschicht aus Fliesenbelägen im Dünnbett.

Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 15,  
verbleibender freier Querschnitt: 10 bis 20 %,  
Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 200,00 St EP: ..... GB: .....

1.03.03.11 **Schließen Kernbohrung in Decken, DU bis 20 cm, DD bis 25 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch:

Kernbohrung schließen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nuttschicht aus Fliesenbelägen im Dünnbett.

Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 20,



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

Übertrag € .....

verbleibender freier Querschnitt: 10 bis 20 %,  
Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 90,00 St EP: ..... GB: .....

1.03.03.12 **Schließen Kernbohrung in Decken, DU bis 25 cm, DD bis 25 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:

Kernbohrung schließen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf  
Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nuttschicht  
aus Fliesenbelägen im Dünnbett.

Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 25,  
verbleibender freier Querschnitt: 10 bis 20 %,  
Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 32,00 St EP: ..... GB: .....

1.03.03.13 **Schließen Kernbohrung in Decken, DU bis 30 cm, DD bis 25 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:

Kernbohrung schließen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf  
Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nuttschicht



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

Übertrag € .....

aus Fliesenbelägen im Dünnbett.  
Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 30,  
verbleibender freier Querschnitt: 10 bis 20 %,  
Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 65,00 St EP: ..... GB: .....

1.03.03.14 **Schließen Kernbohrung in Decken, DU bis 35 cm, DD bis 25 cm**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,  
jedoch:  
Kernbohrung schließen,  
in Massivdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitiger Fußbodenkonstruktion (Estrich auf  
Trittschalldämmung o.ä.), teilweise mit Nutzschiene  
aus Fliesenbelägen im Dünnbett.

Abmessungen:  
Bohrlochdurchmesser in cm: bis 35,  
verbleibender freier Querschnitt: 10 bis 20 %,  
Dicke Deckenplatten in cm: bis 15,  
Dicke Fußbodenkonstruktion in cm: bis 10,  
Gesamtdeckendicke in cm: bis 25,  
Ausführungshöhe in cm: bis 260.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 10,00 St EP: ..... GB: .....

1.03.03.15 **Schließen Kernbohrung in Dachdecke, DU bis 25 cm, DD bis 35 cm**

Kernbohrung schließen,  
in Massivdächern aus Stahlbeton-Fertigteilen,  
mit oberseitigem Dachaufbau (mehrlagige Kunststoff-





**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 03 Mauer- und Putzarbeiten**

Übertrag € .....

Gesamtdachdicke in cm: bis 35,  
Ausführungshöhe in m: bis 26 (ü. OK Gelände).  
Kernbohrung schließen durch Verguss mit Brand-  
schutzmörtel (Anforderung F90 nach DIN 4102).  
Ausführung über die gesamte Dicke der Dachplatte.  
Putzträger einbauen und Deckenuntersicht verputzen,  
einschl. Untergrundvorbehandlung.  
Putz als Kalk-Zement-Putz, gefilzt,  
Verputz 1seitig.  
Oberfläche sauber an umgebende Betonflächen  
anarbeiten und ansatzfrei abglätten.  
Durchführende Kanäle sind isoliert,  
Zwischenräume müssen dicht geschlossen werden.  
Zuschläge für das Schließen schmaler Fugen sowie  
erforderliche Schalungen sind in den Einheitspreis  
einzukalkulieren.  
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.  
Ort:  
Lüftungsdurchführung Abluft Flure,  
Drempelgeschoss

Hinweis:  
Arbeiten erfolgen ohne Dachfangerüst!

Menge: 2,00 St EP: ..... GB: .....

1.03.03.17

**Ausführung in beengten Räumen, RH<1,00 m, Zulage**

Ausführung  
der vorbeschriebenen Arbeiten zum Schließen von  
Durchbrüchen und Kernbohrungen in Wänden und  
Decken unter beengten räumlichen Verhältnissen  
(Raumhöhe < 1,00 m), als Zulage.  
Ausführung im Drempelgeschoss, außerhalb des  
Mittelganges.  
Material- und Gerätetransport ist vom 8.OG nur  
über Treppe möglich.  
Abrechnung nach St. Durchbruch/Kernbohrung  
(unabhängig der Abmessungen).

Menge: 15,00 St EP: ..... GB: .....





**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 04 Estricharbeiten**

Währung in €

**UT 01 Vorbereitende Arbeiten**

1.04.01.1

**Reinigen Untergrund**

Reinigen des Untergrundes von grober Verschmutzung, als Vorbereitung für nachfolgende Estricharbeiten.  
Art/Umfang der Verschmutzung:  
Staub, Schmutz, lose und trennende Bestandteile, Gips- und Mörtelreste u.ä.;  
Ausführung nach Wahl des AN.  
Untergrund:  
Fußbodenkonstruktionen in Abbruchbereichen als Bestandsdecken aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Angrenzende Fußbodenkonstruktionen aus Estrich verschiedener Bindemittel und Zusätze (Zement-, Magnesiaestrich etc.),  
als Estrich auf Trittschalldämmung oder Estrich auf Trennlage ausgeführt,  
teilweise mit Abdichtung aus Bitumenbahnen, Anstrichen o.ä. sowie mit Fliesenbelägen.  
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.  
Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.  
Ort:  
alle Räume,  
alle Geschosse

Menge: 470,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

Summe UT 01 Vorbereitende Arbeiten

**UT 02 Estrich**

1.04.02.1

**Kunstharzvergütete Nivelliermasse, d bis 20 mm**

Kunstharzvergütete Nivelliermasse, als Verbund-Dünneestrich.  
Ausgleichsmasse werkseitig mit Quarzsandzusatz, Körnung 0 bis 4 mm.  
Ausführung als Flächenausgleich im Bereichen von Maßabweichungen bzw. Unebenheiten des Untergrundes.  
Untergrund:  
Vorhandene Boden- und Deckenplatten aus Beton.

















**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 05 Statisch konstruktive Arbeiten**

Währung in €

**UT 01 Sicherungsmaßnahmen**

1.05.01.1

**Stahlanker zur Pfeilersicherung**

Vernadeln von Randpfeilern  
neu angelegter und erweiterter Türöffnungen  
in tragenden Innenwänden aus Stahlbeton-Fertigteilen.  
Ausführung durch Einbau von Betonstabstahl  
BSt 500 S (A) nach DIN 488.

Abmessungen:

Einzellänge Stabstahl in cm: 30,

Stahldurchmesser in mm: 8,

Einbauabstand in cm: ca. 50,

Ausführungshöhe in cm: bis 200.

Bohrung in Stahlbeton-Fertigteilen (im Laibungsbereich  
der Öffnung) herstellen,  
Stabstahl mittels Hilti HIT-HY 150 o. glw. kraftschlüssig  
einkleben.

Ausführung über die gesamte Höhe der Randpfeiler,  
Abstände entsprechend statischer Berechnung und  
nach Anweisung der örtlichen Bauleitung.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und  
Hilfsmittel.

Ort:

Technikraum Achse A-B/3-4

Kellergeschoss;

Fahrradraum Achse E/2,

Kellergeschoss;

Technikraum ELT Achse B/4-5,

1. bis 7. Geschoss;

Durchgang Wohnflur/Küche Achse B/6,

1. bis 8. Geschoss;

WE-Türen,

1. bis 8. Geschoss;

1,5-Raum EAP Achse B/1-2,

2. Geschoss

Menge: 760,00 St EP: ..... GB: .....

Summe UT 01 Sicherungsmaßnahmen .....

Summe Titel 05 Statisch konstruktive Arbeiten .....















**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 06 Metallbau- und Schlosserarbeiten**

Übertrag € .....

erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.  
Abrechnung nach kg Stahlgewicht.

Ort:  
Dachausstiegsluke,  
Drempelgeschoss

Menge: 100,00 kg EP: ..... GB: .....

1.06.03.2 **Treppenstufen, Gitterrost, MW 30x10 mm, R10 V4, feuerverzinkt**

Treppenstufen  
für vorbeschriebene Treppenanlage im Innenbereich,  
aus TÜV-geprüften Gitterroststufen als Pressroste,  
Material: Stahl,  
Stahlgüte S 235 JR,  
feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461 (durchschnittliche  
Schichtdicke 85 mym).

Rutschhemmung R10 V4.

Abmessungen:  
Stufen (l/b) in mm: ca. 1500/300,  
Maschenweite 30x10 mm.

Trag- und Füllstäbe entsprechend den statischen  
Anforderungen.

Treppenstufen mit Sicherheitsantrittskante mit rutsch-  
hemmender Profilierung sowie mit seitlichen Befesti-  
gungslaschen mit Bohrungen nach DIN 24531.  
Montage der Treppenstufen als Baustellenmontage am  
Einbauort. Materialien sind ab dem 8. Geschoss von  
Hand über das Treppenhaus zu transportieren.

Einschl. erforderlicher Kleinteile, Befestigungs- und  
Verbindungsmittel aus Stahl S 235 JR nach DIN EN  
10684, feuerverzinkt.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller  
erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel,  
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Abrechnung nach St. Treppenstufe.

Ort:  
Dachausstiegsluke,  
Drempelgeschoss

Menge: 3,00 St EP: ..... GB: .....



**Proj.: F1424** **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01** **Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 06 Metallbau- und Schlosserarbeiten**

Übertrag € .....

1.06.03.3

**Treppenpodest, Gitterrost, MW 30x10 mm, R10 V4, feuerverzinkt**

Treppenpodest für vorbeschriebene Treppenanlage im Innenbereich, aus TÜV-geprüften Gitterrosten als Pressroste, Material: Stahl, Stahlgüte S 235 JR, feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461 (durchschnittliche Schichtdicke 85 m $\mu$ m). Rutschhemmung R10 V4. Abmessungen: Podest (l/b) in mm: ca. 1500/600, Maschenweite 30x10 mm. Trag- und Füllstäbe entsprechend den statischen Anforderungen. Treppenpodest mit Sicherheitsantrittskante mit rutschhemmender Profilierung sowie mit seitlichen Befestigungsglaschen mit Bohrungen nach DIN 24531. Montage des Treppenpodestes als Baustellenmontage am Einbauort. Materialien sind ab dem 8. Geschoss von Hand über das Treppenhaus zu transportieren. Einschl. erforderlicher Kleinteile, Befestigungs- und Verbindungsmittel aus Stahl S 235 JR nach DIN EN 10684, feuerverzinkt. Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten und Befestigungsmittel, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel. Abrechnung nach St. Treppenpodest. Ort: Dachausstiegsluke, Drempelgeschoss

Menge: 1,00 St EP: ..... GB: .....

Summe UT 03 Stahltreppe Dachausstieg .....

Summe Titel 06 Metallbau- und Schlosserarbeiten .....



**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**  
**LV: 1424-01 Los 01: Bauhauptleistungen**

**BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**  
**Titel 07 Sonstige Arbeiten**

Währung in €

**UT 01 Wärmedämmung Drepel**

1.07.01.1 **Wärmedämmung Geschoßdecke, Mineralfaser, d=18 cm, WLG 035**

Herstellen der Wärmedämmschicht auf der obersten Geschoßdecke zum Kaltdachbereich, in Teil-/Kleinflächen.

Dämmung aus Mineralfaser EN 13162+A1, in Rollen, mit einseitig aufkaschierter Aluminiumfolie, Wärmeleitfähigkeitsgruppe 035, Anwendungsgebiet nach DIN 4108 Teil 10: DZ, Baustoffklasse nach DIN 4102: A2 (nichtbrennbar), Bezeichnungsschlüssel: MW EN 13162-T2-AF 5.

Abmessungen:

Rollenbreite in cm: 120,  
Dämmschichtdicke in cm: 20.

Dämmstoff gesundheitlich unbedenklich nach der Gefahrstoffverordnung und freigezeichnet nach EU-Richtlinie 97/69 Nota Q, mit RAL-Gütezeichen der Gütegemeinschaft Mineralwolle e.V.

Dämmung liefern, zur Einbaustelle transportieren, zuschneiden und auf der Oberseite der Geschosdecke verlegen. Verlegung einlagig, fugendicht gestoßen. Einsch. erforderlicher vorbereitender Arbeiten (Untergrundreinigung etc.), Zuschnitt- und Anpassarbeiten sowie dem fachgerechtem Anarbeiten an aufgehende und durchdringende Bauteile.

Materialien sind ab dem 8. Geschoss von Hand über das Treppenhaus zu transportieren.

Arbeiten erfolgen unter beengten räumlichen Verhältnissen (Raumhöhe < 1,00 m), mit vom AN bereit zu stellender, persönlicher Schutzmaßnahmen (PSA). Entsprechende Zulagen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Drepelgeschoss

Menge: 280,00 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

Summe UT 01 Wärmedämmung Drepel .....













