



Projekt: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-05 Los 05: Bodenbelagsarbeiten

Inhaltsverzeichnis		Seite
Deckblatt		1
BT: 0	Vorbemerkungen	2
Titel: 00	Erläuterungen zur Baumaßnahme	2
BT: 1	Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)	8
Titel: 01	Baustelleneinrichtung	8
UT: 01	Allgemeine Baustelleneinrichtung	8
Titel: 02	Bodenbelagsarbeiten	10
UT: 01	Abbrucharbeiten	10
UT: 02	Vorbereitende Arbeiten	11
UT: 03	Verlegung Bodenbeläge	22
UT: 04	Profile / Sonstiges	35
Titel: 03	Stundenlohnarbeiten	37
UT: 01	Stundenlohnarbeiten	37
Titel: 04	Unterlagen / Nachweise / Dokumentation	38
UT: 01	Revisionsunterlagen	38
Zusammenstellung		39
<hr/>		
Gesamtseitenzahl		40



Proj.: F1424
LV: 1424-05

Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
Los 05: Bodenbelagsarbeiten

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Gewerk: Los 05:
Bodenbelagsarbeiten

Bauvorhaben: Sanierung Studentenwohnheim
Straße des 18. Oktober Nr. 23
04103 Leipzig

Bauherr: Studentenwerk Leipzig A.ö.R.
Goethestraße 6
04109 Leipzig

**spätester
Angebotsabgabetermin:** siehe Angebotsschreiben



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-05 **Los 05: Bodenbelagsarbeiten**

BT 0 Vorbemerkungen
Titel 00 Erläuterungen zur Baumaßnahme

Währung in €

Die Umbau- und Sanierungsarbeiten betreffen das Endhaus (Hausnummer 23) einschl. giebelseitigem Anbau.

Die Sanierungsarbeiten erfolgen ausschließlich in den inneren Nutzungseinheiten.

Die Gebäudehülle (Dach, Fassade, Außentüren sowie Außenfenster) bleibt im Bestand erhalten und ist nicht Gegenstand der Planung.

Die Büroräume des Studentenwerkes Leipzig im 1. und 2. Geschoss, Achse A-D, werden zu Wohneinheiten umgebaut. Ausnahme stellt der große Beratungsraum im 2. Geschoss des Anbaues dar. Dieser soll saniert und als Beratungsraum weitergenutzt werden. Im direkt angrenzenden Büroraum (Raum 212) sollen, dem Beratungsraum zugeordnet, ein WC-Raum sowie eine Teeküche entstehen.

Die im Bestand im 3. bis 8. Geschoss, Achse A-D, vorhandenen 2er-Wohngruppen und Einzelappartements werden in ihren räumlichen Aufteilungen und Raumgrößen verändert und in zwei Einzelapartments sowie eine 2er-Wohngruppe umgebaut.

Die bereits vorhandenen 2er-Wohngruppen Achse D-H werden neu aufgeteilt, so dass größere Küchen und Wohnräume gleicher Größe entstehen.

Durch den Umbau der Büroräume in Wohneinheiten sowie die Neuordnung der Wohneinheiten in Achse A-D entstehen insgesamt 5 neue Wohnheimplätze. Die Anzahl der Wohnheimplätze erhöht sich somit auf 94.

Im Rahmen der Grundrissumgestaltung erfolgt der Einbau neuer Sanitärzellen und Küchen, der Abbruch vorhandener Innenwände sowie der Einbau neuer Trennwände in Trockenbauweise.

Vorhandene Türöffnungen werden entsprechend der neuen Raumaufteilung abgeändert oder verschlossen und neue Türöffnungen hergestellt.

Die Innentüren sollen erneuert werden. Dabei werden die Zuganstüren zu den Wohneinheiten sowie die Türen der Wohnräume als Schallschutztüren entsprechend den Anforderungen ausgeführt. Badzellen erhalten Feuchtraumtüren; technische Betriebsräume und Abstellräume erhalten Brand-/Rauschutztüren.

Alle Räume, einschl. Flure und Treppenhaus, werden im modernen Standard des Studentenwerkes Leipzig saniert. Sie erhalten neue Wand- und Deckenbekleidungen, teilweise Unterdecken sowie Wand- und



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-05 Los 05: Bodenbelagsarbeiten

BT 0 Vorbemerkungen
Titel 00 Erläuterungen zur Baumaßnahme

Währung in €

Bodenfliesen bzw. Bodenbeläge und werden mit neuem Mobiliar bzw. Einbauküchen ausgestattet.

Die Sanitärinstallation / -ausstattung wird grundhaft erneuert. Das Grundnetz der vorhandenen Heizungsinstallation bleibt erhalten; Heizkörper werden erneuert und in ihrer Größe an die neuen Raumgrößen angepasst.

Die vorhandene Lüftungsinstallation (mechanische Zu- und Abluftanlage) wird zurückgebaut und durch eine mechanische Abluftanlagen ersetzt. Die vorhandenen Lüftungssteiger werden erneuert.

Die elektrischen Anlagen / Ausstattungen in den Wohneinheiten werden ebenfalls erneuert.

Hinweise zur Bauausführung

Das Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober Nr. 23 ist während der Durchführung der Baumaßnahme über alle Etagen unbewohnt und beräumt.

Die Außentüren / Zugänge zur Baustelle sowie Bauzäune und Bauzauntore sind permanent geschlossen zu halten. Der Verschluss der Außentüren und -fenster ist arbeits-tätig zum Feierabend zu kontrollieren. Es wird ausdrücklich auf die Sicherungspflicht des AN hingewiesen.

Die Ausführung lärm- und schmutzintensiver Arbeiten ist nur in vorgegebenen, mit der Bauleitung abzustimmenden Zeiträumen möglich. Arbeitszeitverlagerungen auf späte Nachmittags- bzw. frühe Abendstunden sind möglich und führen nicht zu Vergütungsansprüchen.

Die personelle Erschließung der Baustellenbereiche erfolgt über das vorhandene Treppenhaus.

Der Transport des Abbruchmaterials, der zur Wiedermontage zu demontierenden und zu sichernden Bauteile sowie der Transport aller einzubauenden Materialien hat ausschließlich durch die dafür festgelegten Fensteröffnungen (1. bis 8. Geschoss) und den in diesem Bereich durch das Gewerk Bauhauptleistungen zu erstellenden Gerüstturm mit Bauaufzug zu erfolgen. Die lichte Öffnungsgröße der Fenster ist zu beachten;



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-05 **Los 05: Bodenbelagsarbeiten**

BT 0 **Vorbemerkungen**
Titel 00 **Erläuterungen zur Baumaßnahme**

Währung in €

Abbruchmaterialien sind entsprechend zu zerkleinern. Fenster, durch die der Materialtransport zu erfolgen hat, sind durch geeignete Maßnahmen vor Beschädigungen und Verschmutzungen zu schützen.

Die Nutzung von Schuttrutschen sowie das Herabwerfen von Abbruchmaterial aus den Fenstern ist grundsätzlich nicht gestattet.

Für Arbeiten im Drempegelgeschoss ist ab dem 8. Geschoss das Vertragen der Materialien über das Treppenhaus erforderlich.

Eine Benutzung des vorhandenen Personenaufzuges für Materialtransporte ist untersagt.

Mehrkosten infolge erhöhter Zeitaufwände für vorbezeichnete Transporte durch die Fenster sind anteilig auf den Einheitspreis der Positionen umzulegen. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

Das Treppenhaus sowie die Etagenflure sind Rettungswege und von Baumaterial und Abbruchmaterial frei zu halten.

Im Gebäude können dem AN keine Aufenthalts- oder Lagerräume zur Verfügung gestellt werden.

Es stehen im Baustellenbereich nur begrenzte Flächen zur Verfügung. Die Nutzung dieser Flächen sowie die Baustelleneinrichtung ist mit der Bauleitung abzustimmen. Darüber hinaus erforderliche Flächen sind vom AN eigenverantwortlich und auf eigene Kosten zu beschaffen.

Die im Baustellenbereich befindlichen Fassadenflächen sind vor Beschädigungen und Verschmutzungen zu schützen.

Versorgungsanschlüsse für Bauwasser und Baustrom werden im Gebäude durch die entsprechenden Fachgewerke installiert. Es erfolgt keine Umlegung der Verbrauchskosten.

Im Bereich der Baustelleneinrichtung wird durch das Bauhauptgewerk ein Bau-WC / WC-Container aufgestellt. Eine Benutzung der im Gebäude vorhandenen Sanitär-



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-05 Los 05: Bodenbelagsarbeiten

BT 0 Vorbemerkungen
Titel 00 Erläuterungen zur Baumaßnahme

Währung in €

anlagen ist untersagt. Dies gilt vor allem für die sanierten
Badzellen und Sanitärbereiche.

Ausführungsfristen / Bauzeit

Fristen für Beginn und Vollendung der Leistung
(Ausführungsfristen):

Beginn: 10.06.2025,
Ende: 19.09.2025

Terminpräzisierung und Festlegung einzuhaltender
Zwischentermine erfolgt nach Beauftragung, mit
Übergabe der Ausführungsunterlagen sowie des
Bauablaufplanes.

Die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen
erfolgt, bedingt durch den zur Verfügung stehenden
Ausführungszeitraum, nicht im Etagentakt (achsen-
bzw. strangweise Ausführung). Dadurch bedingte,
erhöhte Zeitaufwände in Folge kleinteiliger Abarbei-
tung des ausgeschriebenen Leistungsumfanges,
Verlagerungen der Arbeitsbereiche sowie ggf.
erhöhte Transportkosten sind in die Einheitspreise
einzukalkulieren.

**Auf Grund der Objektgröße, des Umfanges der
auszuführenden (ausgeschriebenen) Leistungen
sowie der leistungsbedingten Abhängigkeiten
zu Vor- und Nachfolgewerken ist von einer
Baustellenbesetzung auch an Samstagen aus-
zugehen.
Diese Leistungen werden im Bedarfsfall von der
Bauleitung angewiesen und nicht gesondert
vergütet.**

Kalkulationsansätze Bieter

Für die zu vergebende Leistung:

geplante Anzahl der einzusetzenden Beschäftigten
(keine Arbeitskräfte der Nachunternehmer):

..... Personen



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-05 Los 05: Bodenbelagsarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Bodenbelagsarbeiten

Übertrag €

alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 6,00 m EP: GB:

1.02.01.3

Abbruch Sockelleisten/-profile

Abbruch vorhandener Sockelleisten/-profile
in Teil-/Kleidlängen.
Sockelleisten als Weichsockelleiste, Kernsockelleiste,
mit Bodenbelag beklebtes Sockelprofil, als Sockel-
kanalprofil (HZ-Leiste) aus Kunststoff o.ä.,
auf Wand- oder Bodenflächen geschraubt, genagelt
oder geklebt.

Abmessungen:

Höhe in cm: 6 bis 15,
Fußbreite in cm: 1 bis 7,
Einzellänge in cm: bis 500.

Ausführung als Totalabbruch.

Abbruch von Hand, nach Wahl des AN.

Einschl. dem Entfernen aller Befestigungen,
Kleberreste sowie aller Rückstände dauerelastischer
Abfugungen.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten,
Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 150,00 m EP: GB:

Summe UT

01 Abbrucharbeiten

UT

02

Vorbereitende Arbeiten

1.02.02.1

Untergrund reinigen, grobe Verschmutzung

Reinigen des Untergrundes von grober Verschmutzung,
als Vorbereitung für nachfolgende Bodenbelagsarbeiten.

Untergrund:

Fußbodenkonstruktionen aus Zementestrich auf Trittschall-
dämmung, Verbundestrich o.ä. Konstruktionen.

Art/Umfang der Verschmutzung:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-05 Los 05: Bodenbelagsarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Bodenbelagsarbeiten

Übertrag €

erhärtenden 2-K-Reparaturharz vorstreichen,
Fehlstellen mit einem geeigneten, wasseremulgierten
2-K-Epoxidharzmörtel unter Beachtung der Maß-
toleranzen nach DIN 18 202 verschließen,
Oberfläche planeben und glatt abziehen,
einschl. Einbau erforderlicher Rissüberbrückungen.
Frische Harzoberfläche mit Quarzsand,
Körnung 0,3 bis 0,8 mm
im Überschuss abstreuen.
Nach Erhärtung des Harzes losen Sand mit Industrie-
staubsauger absaugen.
Untergrundvorbereitung, Verarbeitung und Schicht-
stärken entsprechend Herstellervorschrift.
Das Anarbeiten an Einbauten sowie angrenzende und
aufgehende Bauteile und Fußbodenkonstruktionen ist
in den Einheitspreis einzukalkulieren.
Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu
entsorgen, einschl. Deponiegebühr.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und
Hilfsmittel.
Ort:
alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 100,00 St EP: GB:

1.02.02.5

Fugen und Risse klammern/schließen

Kraftschlüssiges Schließen
von Schwind- und Arbeitsfugen, Spannungsrissen o.ä.
in vorhandenen Fußbodenkonstruktionen,
als Vorbereitung für nachfolgende Bodenbelagsarbeiten.
Untergrund:
Fußbodenkonstruktionen aus Zementestrich auf Trittschall-
dämmung, Verbundestrich o.ä. Konstruktionen.
Abmessungen:
Einzellängen in cm: bis 400,
Tiefe in cm: ca. 5 (im Mittel).
Verschließen der Fugen und Risse mit einem geeigneten
Reaktionskunststoff auf Polyesterharzbasis.
Vorhandene Fugen und Risse der Länge nach öffnen,
rechtwinklig Querschlitz einschneiden,
Fugen, Risse und Schlitz sorgfältig aussaugen sowie
von Staub und losen Estrichteilen reinigen,
Estrichklammern einbringen,
Fugen und Risse vergießen, Harz in voller Tiefe einbringen
sowie anschließend zur Gewährleistung einer guten



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-05 **Los 05: Bodenbelagsarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Bodenbelagsarbeiten

Übertrag €

Haftung der darauf zu verarbeitenden Materialien mit Quarzsand (Körnung 0,3 bis 0,8 mm) abstreuen, Nach dem Erhärten losen Sand absaugen. Bei Erfordernis, Risse mit Glasfaser-Armierungsmatte abdecken (in gesonderter Position ausgeschrieben). Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr. Einschl. erforderlicher Untergrundvorbereitungen. Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:
Wandabbruchbereiche
alle Räume,
alle Geschosse

Menge: 270,00 m EP: GB:

1.02.02.6 **Belags- und Kleberrückstände abschleifen**

Abschleifen des Untergrundes, zum Entfernen der nach erfolgtem Abbruch der Beläge verbliebenen Belags- und Kleberrückstände, als Vorbereitung für nachfolgende Bodenbelags- oder Fliesenarbeiten (Fremdgewerk).

Untergrund:
Fußbodenkonstruktionen aus Zementestrich auf Trittschalldämmung, Verbundestrich o.ä. Konstruktionen.

Abmessungen:
Schichtdicke in mm : ca. 5 (im Mittel).

Ausführung vollflächig, mit geeigneter Bodenschleifmaschine (Kupferblatt o.ä.), einschl. herstellen eines staubfreien Untergrundes mittels Industriestaubsauger.

Untergründe müssen in jeder Hinsicht der DIN 18365 "Bodenbelagsarbeiten" entsprechen.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.

Leistung einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Einzelgrößen der Teilflächen bis 20 m².

Ort:
alle Räume,
alle Geschosse

**Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-05 Los 05: Bodenbelagsarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Bodenbelagsarbeiten

Übertrag €

1.02.03.5

PVC-Belag, homogen, Farbton rot

Bodenbelag
aus PVC ohne Träger nach EN ISO 10581,
homogen,
mit werkseitiger Oberflächenvergütung (ersteinpfegefrei).
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
Klassifizierung (ISO 10874): Klasse 34
(gewerblicher Bereich, sehr starke Beanspruchung),
Gesamtdicke (ISO 24346) in mm: 2,00,
Bahnenbreite (ISO 24341) in cm: 183,
Flächengewicht (ISO 23997) in g/m²: 2900,
Brandverhalten (EN 13501-1): schwerentflammbar
Bfl-s1,
Rutschhemmung (BGR 181): R9,
Physiologische Unbedenklichkeit: gegeben,
 Trittschallverbesserungsmaß (ISO 10140) in dB: bis 4,
Resteindruck (ISO 24343) in mm: ≤ 0,10,
Farbechtheit (ISO 105-B02): ≥ Stufe 7,
Antistatik (EN 1815) ≤ 2,0 kV: erfüllt,
Wärmedurchlasswiderstand (EN 12667) in m²K/W:
< 0,010,
Stuhlrolleneignung (EN 425): geeignet (Typ W).
Bodenbelag einfarbig, richtungsfrei marmoriert,
Farbton/Design: nach Angabe/Bemusterung des
Architekten.
Mustervorlage von mind. 2 Farbtönen zur Auswahl.
Farbton nach NCS-Farbcode: S 4030-Y80R.
Farbton und Design können raumweise differieren,
entsprechende Mehrkosten sind in den Einheitspreis
einzukalkulieren.
Untergrund:
Fußbodenkonstruktionen aus Zementestrich auf Trittschalldämmung, Verbundestrich o.ä. Konstruktionen mit vollflächig gespachtelter Oberfläche.
Bodenbelag liefern und mit einem geeigneten lösemittelfreien, emissionsarmen Dispersionsklebstoff vollflächig auf den vorbereiteten Untergrund kleben.
Erforderliche Zuschnitte des Belages, z.T. als Schrägschnitte ausgeführt, sowie erforderliche Anpaßarbeiten im Anschlußbereich zu aufgehenden Bauteilen und durchdringenden Einbauten sowie erforderlicher Verschnitt sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebearbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-05 Los 05: Bodenbelagsarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Bodenbelagsarbeiten

Übertrag €

verschiedener Größe und Abmessungen.
Einzelgröße der Teilflächen 1,5 bis 15 m².
Abrechnung nach m² Raumgrundfläche.
Leitfabrikat: Forbo Sphera Element 50075 hibiscus
o. glw.
Ort:
Flure und Technikräume,
2. und 6. Geschoss

! Der Bodenbelag in den Fluren ist in Längsrichtung zu verlegen, Kopfnähte sowie Schweißnähte im Türbereich der Wohneinheiten sind nicht zugelassen (Schweißnähte im Schwellenbereich sind nur im Bereich der Belagswechsel zum Wohnraum zulässig). Der erforderlicher Verschnitt ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Menge: 65,00 m² EP: GB:

1.02.03.6

PVC-Belag, homogen, Farbton grün

Bodenbelag
aus PVC ohne Träger nach EN ISO 10581,
homogen,
mit werkseitiger Oberflächenvergütung (ersteinpflegefrei).
Technische und bauphysikalische Anforderungen:
Klassifizierung (ISO 10874): Klasse 34
(gewerblicher Bereich, sehr starke Beanspruchung),
Gesamtdicke (ISO 24346) in mm: 2,00,
Bahnenbreite (ISO 24341) in cm: 183,
Flächengewicht (ISO 23997) in g/m²: 2700,
Brandverhalten (EN 13501-1): schwerentflammbar
Bfl-s1,
Rutschhemmung (BGR 181): R9,
Physiologische Unbedenklichkeit: gegeben,
Trittschallverbesserungsmaß (ISO 10140) in dB: bis 4,
Resteindruck (ISO 24343) in mm: ≤ 0,10,
Farbechtheit (ISO 105-B02): ≥ Stufe 7,
Antistatik (EN 1815) ≤ 2,0 kV: erfüllt,
Wärmedurchlasswiderstand (EN 12667) in m²K/W:
< 0,010,
Stuhlrolleneignung (EN 425): geeignet (Typ W).
Bodenbelag einfarbig, richtungsfrei marmoriert,
Farbton/Design: nach Angabe/Bemusterung des
Architekten.
Mustervorlage von mind. 2 Farbtönen zur Auswahl.
Farbton nach NCS-Farbcode: S 4030-G50Y.
Farbton und Design können raumweise differieren,



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-05 Los 05: Bodenbelagsarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Bodenbelagsarbeiten

Übertrag €

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Wohneinheiten,

1. bis 8. Geschoss;

Besprechungsraum StWL, Teeküche StWL,

2. Geschoss

Menge: 2.380,00 m EP: GB:

1.02.03.10

Hartkernsockelleiste, Höhe ca. 60 mm, anthrazitgrau

Hartkernsockelleiste,
als Anschluss des Bodenbelages an aufgehenden Bauteilen.

Sockelleiste mit Holzwerkstoffkern, ummantelt mit chlorfreiem Hochleistungs-Kunststoff, mit flexibler Weichlippe oben und unten.

Farbton: anthrazitgrau.

Abmessungen:

Höhe in mm: ca. 60,

Einzellänge in cm: bis 600.

Sockelleiste auf den Bodenbelag aufsetzen,
Befestigung auf Wandflächen geklebt und gestiftet.

Untergrund:

Fußbodenkonstruktionen aus Zementestrich, Innenwände aus Stahlbeton, Mauerwerk mit Verputz oder Innenwände in Trockenbauweise, mit Bekleidung aus Gipskarton-Bauplatten.

Profilstöße, Schnittkanten und Eckbereiche sowie seitliche Öffnungen mit Silikon oder Acryl im Farbton der Sockelleiste abfugen.

Einschl erforderlicher Zuschnitt- und Anpassarbeiten.

Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:

Flure, Technikräume,

1. bis 8. Geschoss

Menge: 425,00 m EP: GB:



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-05 Los 05: Bodenbelagsarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Bodenbelagsarbeiten

Übertrag €

Summe UT 03 Verlegung Bodenbeläge

UT 04 Profile / Sonstiges

1.02.04.1 Übergangsprofil, Aluminium, b/h=24/2 mm, selbstklebend

Übergangsprofil als Flachprofil,
selbstklebend,
Material: Aluminium,
Farbton: Edelstahloptik, matt.
Abmessungen:
Profilbreite in mm: 24,
Profilhöhe in mm: 2,0,
Einzellänge in cm: 60 bis 100.
Ausführung im Bereich der Türöffnungen.
Profil auf den Bodenbelag aufsetzen,
Befestigung geklebt.
Untergrund:
Bodenbeläge aus PVC.
Einschl. erforderlicher Zuschnitt- und Anpassarbeiten.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und
Hilfsmittel.
Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.
Ort:
alle Räume,
1. bis 8. Geschoss
Menge: 185,00 m EP: GB:

**1.02.04.2 Übergangsprofil, Aluminium, b/h=80/3,5 mm, seitlich
gebohrt**

Übergangsprofil als Flachprofil,
seitlich gebohrt,
Material: Aluminium,
Oberfläche naturfarben eloxiert.
Abmessungen:
Profilbreite in mm: 80,
Profilhöhe in mm: 3,5,
Einzellänge in cm: 80 bis 150.
Ausführung im Bereich der Türöffnungen.
Profil auf den Bodenbelag aufsetzen,
Befestigung geschraubt.
Untergrund:
Fußbodenkonstruktionen aus Zementestrich auf Tritt-



Proj.: F1424 **Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23**
LV: 1424-05 **Los 05: Bodenbelagsarbeiten**

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 02 Bodenbelagsarbeiten

Übertrag €

schalldämmung, Verbundestrich o.ä. Konstruktionen.
Einschl. erforderlicher Zuschnitt- und Anpassarbeiten.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und
Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.

Ort:
Zugangstür Treppenhaus/Etage,
alle Geschosse

Menge: 20,00 m EP: GB:

1.02.04.3

Schutzabdeckung Bodenbeläge

Abdecken fertiggestellter Bodenbeläge,
als Schutz vor Beschädigungen und Verschmutzungen
infolge der im Objekt durchzuführenden Arbeiten.
Abdeckung aus Abdeckpappe mit beidseitig beschich-
teter Kartonage herstellen einschl. Verkleben der Fugen.
Abdeckpappe / Abdeckkarton robust und reifest, durch-
stofest, wasserfest / flssigkeitsdicht, formstabil, ab-
kehrbar und abwischbar.

Die Schutzmaßnahmen sind für die Dauer der Arbeiten
vorzuhalten, regelmäßig zu warten und nach Beendi-
gung der Arbeiten, im Zuge des Baufortschrittes oder
nach Aufforderung durch die Bauleitung zu entfernen.

Abdeckungen bleiben Eigentum des AN und ist zu
entsorgen, einschließlich Deponiegebühr.

Ausführung nach Anweisung der Bauleitung.
Leistung einschl. Lieferung aller Materialien sowie aller
erforderlichen Nebenarbeiten, Befestigungs- und
Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen
verschiedener Größe und Abmessungen.

Abrechnung nach m2 abgedeckter Fläche.
Ort:
Wohnflure und Küchen Wohneinheiten, Flure,
1. bis 8. Geschoss

Menge: 740,00 m² EP: GB:

Summe UT 04 Profile / Sonstiges

Summe Titel 02 Bodenbelagsarbeiten



Proj.: F1424 Sanierung Studentenwohnheim Straße des 18. Oktober 23
LV: 1424-05 Los 05: Bodenbelagsarbeiten

BT 1 Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)
Titel 04 Unterlagen / Nachweise / Dokumentation

Währung in €

UT 01 Revisionsunterlagen

1.04.01.1 Zusammenstellung Unterlagen (Dokumentationen)

Zusammenstellung der nachfolgend aufgeführten
Unterlagen zur Dokumentation der durchgeführten
Leistungen sowie in Vorbereitung der Abnahme
nach VOB/B §12, in 1-facher Ausfertigung digital sowie
in Papier, geheftet (Schnellhefter oder Aktenordner)
sowie deren Übergabe spätestens 6 Werktage vor
dem Abnahmetermin an die Bauleitung:

1. Fachunternehmererklärung;
2. Fachbauleitererklärung;
3. Prüfzeugnisse, bauaufsichtliche Zulassungen,
Produkt Datenblätter/Liefernachweise aller ver-
wendeten Baustoffe und Bauprodukte;
4. Hinweise/Vorgaben zu Wartung und Pflege.

Menge: 1,00 psch EP: GB:

Summe UT 01 Revisionsunterlagen

Summe Titel 04 Unterlagen / Nachweise / Dokumentation

Summe BT 1 **Straße des 18. Oktober Nr. 23 (Endhaus)**

