



Legende

	Bestand
	Mauerwerk KS-XL 20-2.0/DM
	Mauerwerk KS-20-2.0/DM
	Porenbeton PP 4.0-5.5/DM
	Stahlbeton
	Metal-Einfachständerwand, Wohnungstrennwand, beidseitig doppelt beplankt, einseitig imprägniert, Fa. Rigips Typ EW12HA-028 o. glw.

- AD** Abdeckung Alublech gem. DIN EN 573, Farbe n. Bemusterung
- DAK** Deckenabkoffnung für Leitungsführung HLS, d= 15cm i.L., CD-Profil, GKB einlagig beplankt
- GE1** Geländer, Handlauf Rohr ø 42x3,0mm Edelstahl, Handlaufhalter ø 12mm, Pfosten ø40mm, Unterleitung ø 12mm, Stahl S235 pulverbeschichtet, Farbe n. Bemusterung, Befestigung stirnseitig an Geschosdecke KG
- HST** Holzstütze, NH C24, mit Brandschutzverkleidung-seitig, 2x 20mm Rigips Typ BH14DD o. glw., Befestigung gem. Statik Pos. WS-8
- IW** Installationswand, doppelt beplankt Fa. Rigips Typ IW22RB-008 o. glw
- UB** Unterdecke, d=10cm im Lichten, CD-Profil, GKB einlagig beplankt im Nassbereich imprägniert, Fa. Rigips Typ MW12RB-002 o. glw.
- VV** Vorwandinstallation, Höhe gem. Grundriss, doppelt beplankt, im Nassbereich GKBi, Fa. Rigips Typ VS12RB o. glw
- VW** Vorwandinstallation raumhoch, doppelt beplankt, im Nassbereich GKBi, Fa. Rigips Typ VS12RB o. glw
- WAP** Wandanschlussprofil, Aluminium, zur Abdichtung, gemäß Flachdachrichtlinie > 15 cm, Farbe n. Bemusterung zusätzliche Wand- und Deckendämmung im SIG, Mineralwolle A1, WLG 040, h= 35cm ab OK Rohdecke

HLS-Planung
Grundlage dwg-Daten vom 26.09.2024

Elektro-Planung
Grundlage PDF-Pläne vom 21.09.2024

Ausführungsplanung keine Werkplanung!
Alle Maße sind am Bau zu Prüfen!!!

	Deckendurchbruch siehe HLS-Planung		Bodendurchbruch siehe HLS-Planung
	Fenster siehe Pläne A-FU-1...		Türen siehe Pläne A-TU-1...
	Höhenkonst. OK		Höhenkonst. OK
	Höhenkonst. OK		Höhenkonst. OK

BtH: Bestuhlung
URST: Unterbau
RH: Röhre
Farbe: Es gelten die Angaben aus dem vom Bauherrn bestätigten Farbkonzept!
Durch: Durchlauf
Änderungen: Änderungen

- ALLGEMEINE HINWEISE UND BEMERKUNGEN**
- Zusätzlich gelten die Angaben der Leistungsverzeichnisse, statische Berechnungen und Detailblätter
 - Auf der Baustelle zu verwendende Pläne sind nur mit Freigabezeichnung des Architekten gültig
 - Abweichende Materialangaben als dargestellt sind dem Planer umgehend mitzuteilen
 - Zulieferungen und Fertigungsanforderungen der verwendeten Materialien sind unbedingt einzuhalten
 - Einbauelemente für Haustechnik und Ausbauelemente nach Angaben Haustechnik- und Architekturplanung
 - Bei nicht tragfähigen Baugrund ist die Bodenfestigkeit durch Bodenuntersuchung oder geotechnische Untersuchungen, aufgetrocknete Erdproben sind zu reichen (GPR-80%)
 - Bei ausgefallenen Abweichungen der Bodenbeschaffenheit ist ein Bodenbeschaffenheitsgutachten einzuholen
 - Alle Stahlteile feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461 T 2b und farbeschützt nach Vorgründung
 - Zur Vermeidung von Korrosion Trennlagen verwenden
 - Verankerung der Stahl/Aluminiumkonstruktionen durch zugelassenen Verbindungsmittel und nach dem Hersteller-Konzept, Fest- und Dichtigkeits beachten
 - Höhenangaben sind Mittelwerte, Abweichungen vor Ort vornehmen
 - von Wand-/Deckenstellen sowie Öffnungen sind zu prüfen!

A	Kellerunterteilung geändert	21.10.2024	FS
Index	Änderung	Datum	Bearb.

Wohnbau- und Verwaltungs- GmbH Coswig
Radebeuler Straße 9, 01640 Coswig

Agora+ Projektentwicklung
ein Geschäftsbereich der M+Y Tietze GmbH
Bahnhofstraße 3, 01662 Meißen

Andreas Mainert
Lindenstraße 19, 15711 Königs Wusterhausen OT Zeesen

IKG Ingenieurbüro für Energie- und Gebäudetechnik UG
Lohmannstraße 20, 01237 Dresden

Ingenieurbüro Kirbach
Rosental 1a, 09600 Oberschöna GT Bräunsdorf

Mod./ Inst. Wohngebäude+ Staffelfgeschoss
Moritzburger Straße 75a - 75d
01640 Coswig

Ausführungsplanung		Moritz75
Ausbauplan Grundriss Kellergeschoss Moritzb. Str. 75a/b		
Maßstab	Gezeichnet	FS
Gezeichnet	FS	Ceipitt
Datum	16.09.2024	
Plan-Nr.	AUS-KG-75ab	A
Index	A	